Decizia de respingere a solicitării acordului de mediu
Nr. 639 **din** 25.11.2022

Ca urmare a solicitării depuse de **PĂNESCU ELENA** cu domiciliul in Piteşti, str.Ioan Budai Deleanu, nr.5, jud. Argeş, pentru proiectul: **"Scoatere definitivă din fondul forestier național, cu defrișare și compensare echivalentă cu suprafață și bonitate a terenului în suprafață de 260 mp (0,0260 ha) aflat în fond forestier proprietate privată a persoanei fizice PĂNESCU ELENA, localizat în U.P.II Trivale, u.a.21 A% în raza de activitate a Ocolului Silvic Pitești, Direcția Silvică Argeș, în vederea construirii unui obiectiv turistic cu funcțiuni de cazare (pensiune turistică)"** propus în mun.Piteşti, cartier Găvana, CF 85082, jud. Argeş, înregistrată la APM Arges sub nr. 23488 din data 30.09.2022.

- în urma analizării documentaţiei depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism şi în raport cu poziţia faţă de arii protejate;

Agentia pentru Protectia Mediului (APM) Arges decide:

Respingerea solicitării acordului de mediu pentru proiectul **"Scoatere definitivă din fondul forestier național, cu defrișare și compensare echivalentă cu suprafață și bonitate a terenului în suprafață de 260 mp (0,0260 ha) aflat în fond forestier proprietate privată a persoanei fizice PĂNESCU ELENA, localizat în U.P.II Trivale, u.a.21 A% în raza de activitate a Ocolului Silvic Pitești, Direcția Silvică Argeș, în vederea construirii unui obiectiv turistic cu funcțiuni de cazare (pensiune turistică)"** propus în mun.Piteşti, cartier Găvana, CF 85082, jud. Argeş.

Motivele care au stat la baza deciziei sunt următoarele:

- conform Anexei nr. 5 - *Procedura de evaluare a impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice şi private,* din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, **certificatul de urbanism constituie înscris obligatoriu prevăzut în Conţinutul-cadru pentru depunerea unei notificări privind intenţia de realizare a proiectului**;
- în cuprinsul Certificatului de urbanism nr.1038/19.09.2022 eliberat de Primăria municipiului Piteşti *in scopul* – **Informare** - şi prezentat de titularul proiectului sunt prevăzute următoarele menţiuni făcute în considerarea **documentaţiilor de urbanism aprobate la momentul depunerii notificării:**
  - terenul cu suprafata S=500 mp – teren cu destinatie forestiera;

- destinaţia stabilită conform PUG, aprobat cu HCL nr. 113/1999: teren situat în UTR 19: P19a+(VP)-zona de pădure-parc cu valoare peisagistică, **pentru care nu există reguli de construire aprobate;**
- pentru terenul cu destinație forestieră în cauză nu a fost făcută dovada accesului la o cale publică, direct sau prin servitute. În document se specifică faptul că autorizarea construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces. Este precizată și interdicția construcțiilor pe terenuri cu destinație forestieră;
  - în certificatul de urbanism se prevede expres faptul că **„zona din care face parte terenul are destinaţia de pădure parc cu valoare peisagistică"** si in conformitate cu Conventia Europeana a peisajului ratificata prin Legea nr. 451/2002 se stabileste ca obiectiv al acesteia promovarea protectiei peisajelor.
  - din punct de vedere al Normelor tehnice pentru amenajarea pădurilor, prin pădure parc se înțelege o pădure cu rol de protecție care are restricții la tăiere din punct de vedere al producției silvice.

Drept care, **în scopul asigurarii unui nivel ridicat de protecţie a mediului în întregul său şi al menţinerii echilibrului ecologic**,

în temeiul dispozitiilor **art. 3 lit. b) si c), art. 7 alin.(1) si art. 8 alin(1)** din OUG nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 cu modificările şi completările ulterioare,

APM Argeş a adoptat decizia de faţă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului şi cu cele ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU

p.Sef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizatii
ecolog Georgeta Denisa MARIA

Întocmit,
ing. Cristina Ileana MICU

Sef Serviciu,
Calitatea Factorilor de Mediu
dr.ec. Sorina-Cristina MARIN

Intocmit,
ing.Marius Eugen DUMITRU