



DECIZIA

Nr. 655..... din 22.12..2021  
DE EMITERE A AVIZULUI DE MEDIU

Având în vedere Notificarea adresată de **TDT DOPO IMOBILIARE SRL**, cu sediul în municipiul Pitesti, strada Intrarea Doaga, nr.8, judetul Arges, înregistrată la A.P.M Arges cu nr. 9651/20.04.2021, cu privire la inițierea procesului de „**Elaborare PUZ pentru introducerea in intravilan si reglementare urbanistica in vederea constituirii unei zone mixte ( servicii, retail, industrie nepoluanta, depozitare), bransamente,,**” propus a se implementa in mun. Pitesti si com.Bradu, DN 65B, judetul Arges,

în urma parcurgerii etapelor procedurale prevazute de Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe,

în considerarea analizării documentelor transmise si a completărilor ulterioare, în temeiul prevederilor art. 25 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr.1076/2004,

**Agentia pentru Protectia Mediului Arges** anunta luarea deciziei de emiterie a avizului de mediu pentru „**Elaborare PUZ pentru introducerea in intravilan si reglementare urbanistica in vederea constituirii unei zone mixte ( servicii, retail, industrie nepoluanta, depozitare), bransamente,,**” propus a se implementa in mun. Pitesti si com.Bradu, DN 65B, judetul Arges, titular **TDT DOPO IMOBILIARE SRL**;

*Decizia A.P.M. Arges se concretizează in Avizul de mediu.*

Această decizie se aduce la cunostinta, in scris, titularului planului - **TDT DOPO IMOBILIARE SRL**, si, de asemenea, se face publică prin afişare pe pagina proprie de Internet a APM Arges, în ziua urmatoare emiterii ei.

Titularul planului are obligația de a anunța în mass – media și prin afişare la sediul Primăriei mun. Pitesti si Primăriei comunei Bradu decizia de fața, în termen de 5 zile calendaristice de la data afişării acesteia pe Internet de către APM Arges.

Motivele care au stat la baza luării deciziei:

- analiza calității raportului de mediu si a proiectului de plan pe baza: documentatiei procedurii parcurse, a punctelor de vedere prezentate de autoritatile interesate de efectele implementării planului, a condus la concluzia ca proiectul de plan propus spre avizare *asigura conformarea cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004, integrând considerațiile justificate cu privire la mediu* în pregătirea planului spre aprobare/adoptare;
- pozitia manifestata de celelalte autoritati consultate pentru desfasurarea procedurii realizării evaluării de mediu învederează un curent de opinie favorabil relativ la efectele implementării planului;
- concluziile Raportului de mediu sunt favorabile implementării planului din perspectiva potentialelor efecte asupra mediului, sens in care releva ca proiectul de plan propus „va asigura o minimizare a efectelor negative asociate implementării planului și posibilitatea de îmbunătățire a efectelor pozitive”;
- pe parcursul derulării procedurii de reglementare, publicul a fost înștiințat asupra depunerii solicitării avizului de mediu prin anunțuri repetate în presă, prin afişare pe pagina de Internet a APM Arges;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Strada Egalității, nr.50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200

E-mail: [office@apmag.anpm.ro](mailto:office@apmag.anpm.ro); <http://apmag.anpm.ro>



- emiterea avizului de mediu pentru proiectul de plan, cu luarea in calcul a tuturor factorilor relevanti, de natura a preveni, reduce si compensa cat mai complet posibil orice efect advers asupra mediului si sanatatii, nu ingradeste dreptul autorității deliberative a unității administrativ-teritoriale ca, in procedura de aprobare/adoptare, sa amendeze proiectul de plan in acord cu aspiratiile locuitorilor interesati de stabilirea directiilor dezvoltarii spatiale a localității;

- măsurile de reducere sau de compensare a efectelor semnificative asupra mediului sunt de esenta procedurii de realizare a evaluării de mediu, aplicată în scopul emiterii avizului de mediu necesar adoptării planurilor in circumstantele asigurarii unui nivel înalt de protecție a mediului.

In conformitate cu art. 25, alin (3) din HG. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe, prezenta decizie se afiseaza pe pagina de internet a APM Arges .

Această decizie poate fi atacată la instanța de contencios administrativ competentă, în condițiile și termenele prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care se consideră vătămate într-un drept sau interes legitim trebuie, în termen de 30 de zile de la data când decizia a fost făcută publică, să solicite, prin plângere prealabilă, revocarea deciziei de către autoritatea publică emitentă ori de către cea ierarhic superioară.

Plângerea prealabilă se soluționează în termen de 30 de zile de la data înregistrării.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
ing. Cristiana Elena **SURDU**

**Sef Serviciu**  
**Avize, Acorduri, Autorizatii,**  
ecolog Georgeta-Denisa **MARIA**



**Întocmit,**

ing. Doru-Aurelian **BUTNARU**