**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**
**Nr. CFM b/143 din 21.11.2022**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **STAN Viorica** cu domiciliul în mun. Bucureşti, sectorul 3, str. Mihail Cioranu, nr. 8, bl. 70A, sc. A, et. 3, ap. 14, pentru proiectul: ***„Construire locuință P+M (pe structură lemn)”***, propus a fi amplasat în comuna Brăduleț, satul Brădetu, punctul „În Deal”, județul Argeș, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Argeş cu nr. 19974 din 08.08.2022, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului şi a Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările şi completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecţia mediului Argeş decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei Comisiei de Analiză Tehnică din data de 31.10.2022 că proiectul: ***„Construire locuință P+M (pe structură lemn)”***, propus a fi amplasat în comuna Brăduleț, satul Brădetu, punctul „În Deal”, județul Argeș,

- **nu se supune evaluării adecvate** (conform Memoriului de prezentare întocmit de titularul proiectului şi a Listei de control rezultă faptul realizarea investiției nu va avea impact negativ semnificativ asupra habitatelor şi speciilor de interes comunitar pentru care a fost desemnat situl Natura 2000);
- **nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;**
- **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul nu se încadrează în prevederile Anexei 1 – lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului şi Anexei 2 lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului cuprinse în Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului.

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării studiului de evaluare adecvată sunt următoarele:**

- analiza în cadrul serviciului de specialitate din cadrul APM Argeş a documentaţiei tehnice şi a Memoriului de prezentare întocmit conform conţinutului cadru prevăzut în anexa nr. 5.E, cu accent la punctul XIII, din Legea nr. nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, din care rezultă faptul că proiectul nu este susceptibil a avea un impact negativ semnificativ asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, situl Natura 2000 ROSCI0268 Valea Vâlsanului;
- completarea Listei de control privind etapa de încadrare din procedura de evaluare adecvată (conform Ord. nr. 19/2010) care a concluzionat faptul că nu este necesară efectuarea studiului de evaluare adecvată;

- ***avizul favorabil nr. 63 din 07.11.2022*** emis cu condiții de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate (ANANP).

**Caracteristicile proiectului:**

Terenul aparține beneficiarului STAN Viorica, conform Certificatului de Urbanism nr. 16 din 19.07.2022, emis de Primăria Comunei Brăduleț. Terenul are categoria de folosință: F fâneață și este situat în intravilanul comunei Brăduleț, satul Brădetu, punctul „În Deal", județul Argeș nr. cadastral și Carte funciară UAT Brăduleț 81353.

**Regimul economic:**

Pe terenul studiat se propune realizarea obiectivului ***„Construire locuință P+M (pe structură lemn)"*** pe un teren cu suprafața de 5000 mp, aflat în intravilanul Comunei Braduleț, satul Brădetu, punctul „În Deal", județul Argeș, de asemenea, se vor realiza circulațiile în interiorul parcelei, racordarea la toate utilitățile existente în zonă (Energie electrică), si respectarea zonelor protejate și a normelor de protecție a mediului.

Terenul are o formă neregulată în plan iar din punct de vedere al organizării noilor investiții, respectiv al accesului auto și pietonal, acesta se va realiza pe latura de sud-est a acestuia din drumul comunal (fără număr cadastral).

Zona în cauză nu prezintă riscuri de alunecări de teren, de inundații sau alte riscuri determinate de factori poluanți industriali.

Terenul se află situat în situl Natura 2000 ROSCI0268 Valea Vâlsanului.

**Date tehnice ale investiției:**

Obiectul de investiție propus este construirea unei locuinte cu regim de inaltime P+M cu respectarea specificului local. Fundația construcției propuse va fi din beton iar suprastructura din lemn în vederea aducerii acesteia la standardele de performanță specifice și îndeplinirea cerințelor de calitate în construcții prevazute de Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată.

*Detalii constructive:*

Regim de înălțime propus: P+M
SC propus: Max. 135.00 mp
SD desfășurat: Max. 270.00 mp
POT: Max. 20.00%
CUT: 0.40

Vecinătățile terenului sunt urmatoarele:

| | |
|---|---|
| Nord - Est | Dumitru Toma |
| Est | Drum comunal |
| Sud | Neculae Stelian |
| Sud -Vest | Duganyuk Miclos si Duganyuk Olivia |
| Nord - Vest | Pătrașcu Elena și Banu Maria |

Relația cu construcțiile învecinate :

| | |
|---|---|
| Nord | 14.24 m |
| Est | 33.62 m |
| Sud | 19.19 m |
| Vest | 26.78 m |

**Sistemul constructiv:**

La cererea beneficiarului se propune construirea unei locuințe cu regim de înălțime P+M cu respectarea specificului local. Fundația constructiei propuse va fi din beton iar suprastructura din lemn.

Materialele folosite trebuie să corespundă condițiilor de calitate prevăzute în standardele în vigoare și vor fi însoțite de certificate de calitate.

Construcția propusă va păstra regimul de înălțime existent în zonă. Aceasta va beneficia de o arhitectură în specificul zonei, și va fi structurată conform funcțiunii de locuire.

Materiile prime și materialele folosite (nisip, pietriș pentru prepararea betoanelor utilizate la structura de rezistență și planșee, lemn, motorina folosită pentru funcționarea utilajelor, apa din puțul forat existent pe amplasament, pământ de umplutură), trebuie sa corespundă condițiilor de calitate prevăzute în standardele în vigoare și vor fi însoțite de certificate de calitate, instalații electrice interioare de iluminat și prize, iar alimentarea cu energie electrică se va realiza din racord la rețeaua de distribuție a energiei electrice existente în zonă.

**1) Situația actuală a utilităților**

Alimentarea cu apă se face din surse proprii (puț forat existent pe amplasament).

Evacuarea apelor uzate se face într-un bazin vidanjabil.

Alimentarea cu energie electrică se va face de la rețeaua existentă în zonă.

**2) Amplasarea proiectelor**

Terenul aparține beneficiarului STAN Viorica, conform Certificatului de Urbanism nr. 16 din 19.07.2022, emis de Primăria Comunei Brăduleț. Terenul are categoria de folosință: F fâneață și este situat în intravilanul comunei Brăduleț, satul Brădetu, punctul „În Deal", județul Argeș nr. cadastral și Carte funciară UAT Brăduleț 81353.

Construcția este situată în intravilanul comunei Brăduleț.

Terenul se află situat în situl Natura 2000 ROSCI0268 Valea Vâlsanului:

- bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul;
- capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul;
2. zone costiere și mediul marin – nu este cazul;
3. zonele montane și forestiere – nu este cazul;
4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – este situat în situl Natura 2000 ROSCI0268 Valea Vâlsanului;
5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – amplasamentul pe care se va realiza proiectul este situat în Natura 2000 ROSCI0268 Valea Vâlsanului;
6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; - nu este cazul;
7. zonele cu o densitate mare a populației – nu este cazul;
8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu este cazul.

**3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial**

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată - nu este cazul;

b) natura impactului – nesemnificativ;
c) natura transfrontalieră a impactului - nu este cazul;
d) intensitatea şi complexitatea impactului - prin realizarea proiectului impactul negativ este redus, local, pe perioada de execuţie a lucrărilor;
e) probabilitatea impactului - impact redus (realizare proiect);
f) debutul, durata, frecvenţa şi reversibilitatea preconizate ale impactului – impact negativ nesemnificativ;
g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente şi/sau aprobate - nu este cazul;
h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului - nu este cazul.

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea efectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:**
- proiectul propus nu intră sub incidenţa art. 48 şi 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările şi completările ulterioare.

**Condiţiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:**
- respectarea avizelor aferente proiectului emise de alte autorităţi;
- respectarea întocmai a prevederilor proiectului propus;
- este interzisă depozitarea de deşeuri, substanţe toxice sau substanţe periculoase;
- încadrarea în limitele de zgomot conform legislatiei în vigoare;
- anunţarea Agenţiei pentru Protecţia Mediului Argeş în cazul apariţiei unor elemente noi neprecizate în documentaţia proiectului;
- amenajarea de spaţii şi dotări corespunzătoare pentru colectarea selectivă a deşeurilor şi eliminarea lor în condiţiile neafectării factorilor de mediu (în perioada execuţiei lucrărilor şi ulterior);
- execuţia sub supraveghere a lucrărilor, pentru evitarea disconfortului, îndepărtarea resturilor de materiale şi refacerea terenului;
- evitarea degradării zonelor învecinate amplasamentului;
- depozitarea materialelor de construcţie şi amenajările de şantier se vor face astfel încât impactul să se limiteze strict la suprafaţa amplasamentului;
- se recomandă titularului ca la finalizarea investiţiei să încheie contract de prestări servicii de vidanjare cu o firmă specializată pentru vidanjarea apelor uzate menajere.

**Măsuri de reducere a impactului**

1. **Protecţia calităţii apelor:**
   - Lucrările de excavare nu trebuie executate în condiţii meteorologice extreme (ploaie, vânt puternic). Nu se va depozita pământ sau alte materiale pe malurile cursurilor de apă.
   - În vederea prevenirii formării de praf în zonele de lucru se va utiliza apa pentru stropirea zonelor de lucru.
   - Se va realiza gestionarea adecvată a deşeurilor în punctul de lucru. Deşeurile solide, materialul rezultat din decopertări, excavaţii, combustibilii sau uleiurile nu se vor deversa în cursurile de apă. Se recomandă colectarea selectivă a deşeurilor în vederea valorificării/eliminării prin firme autorizate.
   - Se va realiza prevenirea deversării combustibililor şi uleiurilor pe zonele de lucru.
   - Utilizarea unor mijloace corespunzătoare din punct de vedere tehnic.
   - Constructorul va aplica proceduri şi măsuri de prevenire a poluărilor accidentale.

2. **Protecţia aerului:**
   - Prevenirea formării de praf prin stropirea cu apă în perioadele de vreme uscată.
   - Limitarea zonelor de lucru şi a duratei lucrărilor.



**AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI ARGEŞ**
Strada Egalităţii, nr. 50A, Piteşti, jud. Argeş, Cod 110 049
E-mail: office@apmag.anpm.ro; Tel. 0248 213 099; Fax. 0248 213 200
*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- Curăţarea zilnică a căilor de acces aferente organizărilor de şantier şi punctelor de lucru (îndepărtarea pământului şi a nisipului), pentru a preveni formarea prafului.
- Controlul şi asigurarea materialelor împotriva împrăştierii în timpul transportului şi în amplasamentele destinate depozitării, inclusiv a pământului rezultat din săpături, excavaţii.

**3. Protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor:**

- Interzicerea lucrărilor de construcţii pe timpul nopţii şi restricţii în timpul orelor de odihnă, în zonele sensibile.
- Identificarea structurilor construite vulnerabile amplasate în zona lucrărilor şi utilizarea de echipamente sau metode de siguranţă.
- Practicarea săpăturii manuale în zonele vulnerabile.
- Reducerea vitezei autovehiculelor în zonele sensibile.

**4. Protecţia solului şi a subsolului:**

- Întreţinerea corespunzătoare a echipamentelor şi utilajelor pentru construcţii şi a vehiculelor de transport materiale de construcţie.
- Proceduri pentru stocarea şi manipularea deşeurilor, a deşeurilor periculoase şi a materiilor prime.
- Evitarea executării de lucrări de excavare în condiţii meteorologice extreme (ploaie, vânt puternic).
- Întreţinerea, alimentarea cu combustibil, spălarea vehiculelor şi operaţiile de reparaţii/ întreţinere a utilajelor să se efectueze la locaţii prevăzute cu dotări adecvate de prevenire a scurgerilor de produse poluante sau, pentru situaţii accidentale, măsuri de limitare a infiltrării acestora în sol.

**5. Protecţia ecosistemelor terestre şi acvatice:**

- Pentru speciile de plante şi animale sălbatice terestre, acvatice şi subterane, cu excepţia speciilor de păsări, inclusiv cele prevăzute în anexele nr. 4 A (specii de interes comunitar) şi 4 B (specii de interes naţional) din OUG nr. 57/2007 aprobată şi modificată de Legea nr. 49/2010, precum şi speciile incluse în lista roşie naţională şi care trăiesc atât în ariile naturale protejate, cât şi în afară lor, sunt interzise:
- Orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic.
- Perturbarea intenţionată în cursul perioadei de reproducere, de creştere, de hibernare şi de migraţie.
- Deteriorarea, distrugerea şi/sau culegerea intenţionată a cuiburilor şi/sau ouălor din natură.
- Deteriorarea şi/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă.
- Culegerea ouălor din natură şi păstrarea acestora, chiar dacă sunt goale.
- Perturbarea intenţionată, în special în cursul perioadei de reproducere, de creştere şi de migraţie.
- Deţinerea exemplarelor din speciile pentru care sunt interzise vânarea şi capturarea.
- Comercializarea, deţinerea şi/sau transportul în scopul comercializării acestora în stare vie ori moartă sau a oricăror părţi ori produse provenite de la acestea, uşor de identificat.

**6. Condiţii stabilite prin Avizul favorabil nr. 63 din 07.11.2022 emis de Agenţia Naţională pentru Arii Naturale Protejate (ANANP);**

- respectarea tuturor măsurilor asumate prin documentaţia prezentată;
- respectarea setului minim de măsuri speciale de protecţie şi conservare a diversităţii biologice, precum şi conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, de siguranţă a populatiei şi investiţiilor din ROSCI0268 Valea Vâlsanului;

- respectarea măsurilor de reducere a impactului asupra speciilor şi habitatelor de interes comunitar, care fac obiectul desemnării ariei naturale protejate ROSCI0268 Valea Vâlsanului, menţionate în memoriul de prezentare;
- beneficiarul are obligaţia de a respecta cu stricteţe prevederile art. 33, alin. (1) şi (2), din *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările şi completările ulterioare*, pe toată perioada de execuţie a lucrărilor;
- amenajarea corespunzătoare a spaţiilor de depozitare temporare cu impermeabilizarea suprafeţelor de teren în vederea evitării poluării solului şi pânzei freatice;
- depozitarea materialelor de construcţie şi amenajările de şantier se vor face astfel încât impactul generat să se limiteze la suprafaţa amplasamentului proiectului;
- gestionarea deşeurilor tehnologice şi a celor menajere se va realiza conform legislaţiei în vigoare O.U.G. nr. 92/2021 - privind regimul deşeurilor;
- depozitarea deşeurilor menajere se va face numai în locuri special amenajate, în paralel cu asigurarea sistemului de colectare a deşeurilor menajere;
- depozitarea deşeurilor de orice natură, în perimetrul ariei naturale protejate limitrof acesteia va fi interzisă;
- limitarea nivelului de zgomot şi vibraţii pentru evitarea factorului de stres pentru speciile pentru care a fost desemnată aria naturală protejată;
- utilizarea căilor de acces existente;
- în cazul unor accidente/intervenţii care produc prejudicii obiectivelor de conservare sau integrităţii ariilor naturale protejate, se vor demara lucrări de restaurare ce vor fi avizate de custode – ANANP, restaurarea se va face pe cheltuiala titularului.

- Anunţ public privind luarea deciziei etapei de încadrare afişat pe pagina de internet a APM Argeş în data de 10.11.2022
- Anunţ publicat de titular în mass media locală în data de 03.11.2022 respectiv 04.11.2022 privind luarea deciziei etapei de încadrare.

Nu au existat comentarii/contestaţii din partea publicului interesat/potenţial afectat pe parcursul procedurii de reglementare.

**Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.**

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situaţia în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condiţiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligaţia de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat şi care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanţial, actele, deciziile ori omisiunile autorităţii publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente şi orice organizaţie neguvernamentală care îndeplineşte condiţiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorităţii publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanţă odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanţei de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului au obligaţia să solicite autorităţii publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorităţii ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoştinţa publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligaţia de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluţionare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită şi trebuie să fie echitabilă, rapidă şi corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului şi ale Legii nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

**Director Executiv**
**Ing. Cristiana Elena SURDU**

Şef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizaţii
Ecolog. Georgeta Denisa MARIA

Şef Serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu
Dr. Ec. Sorina Cristina MARIN

Întocmit
Ing. Veronica Minodora BĂDULESCU

Întocmit
Geogr. Laurenţiu CONSTANTIN

**AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI ARGEŞ**
Strada Egalităţii, nr. 50A, Piteşti, jud. Argeş, Cod 110 049
E-mail: office@apmag.anpm.ro; Tel. 0248 213 099; Fax. 0248 213 200
*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*