



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

DECIZIE ETAPA DE ÎNCADRARE

Nr. 297 din 16.04.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de S.C. VASICOS INVESTMENT S.R.L., cu sediul în municipiul Pitesti, strada Craiovei, nr. 92, bloc V1, etaj D1, ap. 18, județul Arges pentru proiectul “*Desfiintare hala logistica, tunel logistic, copertina si gari rutiere - Parc CLE*” propus a se implementa in oras Mioveni, strada Uzinei, nr. 1, județul Arges, înregistrată la APM Argeș cu nr. 26420 din 08.12.2023,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului si private asupra mediului si a Ordonanței de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările si completările ulterioare,

APM Argeș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 25.03.2024 că proiectul “*Desfiintare hala logistica, tunel logistic, copertina si gari rutiere - Parc CLE*” propus a se implementa in oras Mioveni, strada Uzinei, nr. 1, județul Arges,

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului;
- nu se supune evaluării adecvate;
- nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

Justificarea prezentei decizii:

I. **Motivele pe baza cărora s - a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului si private asupra mediului, **Anexa nr. 2, pct. 13, lit a) “Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului”**
- în urma analizării criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnica din data de 25.03.2024, realizată la sediul APM Argeș, s-a stabilit ca proiectul nu se supune evaluării impactului asupra mediului;
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor art. 48 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- prin lucrările executate, investiția are efecte benefice de dezvoltare economică a zonei;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Strada Egalității , nr.50A, Pitești, jud. Arges, Cod poștal 110 049

Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200; e- mail: office@apmag.anpm.ro; website:;http://apmag.anpm.ro;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



## 1) Caracteristicile proiectului:

a) Proiectul presupune demolarea unei hale logistice pentru stocarea de componente auto de tip POE, a unui tunel logistic de legatura intre hala logistica si hala motoare Dacia, si a unor gari rutiere si o copertina, amplasate pe terenul proprietate S.C. AUTOMOBILE DACIA S.A., cu suprafata de 52000 mp, situat in intravilanul Orasului Mioveni, judetul Arges. Terenul este dat in superficie societatii comerciale VASICOS INVESTMENT S.R.L., conform Conventiei de confirmare a preluarii dreptului de superficie si de constituire drept de superficie, autentificata sub nr. 2351/08.05.2019 de S.P.N. "Danciu si Asociatii".

Conform Certificatului de urbanism nr. 321/17.11.2023, eliberat de primaria orasului Mioveni, folosinta actuala a terenului - curti constructii si este situate in UTR 6, subzone ID-activitati industriale si servicii aferente, depozitare.

### Terenul este definit astfel:

- la Nord-Vest: hala logistica existenta.
- la Sud-Est: drum de incinta a parcului industrial S.C. AUTOMOBILE DACIA S.A.
- la Nord-Est: drum de incinta a parcului industrial S.C. AUTOMOBILE DACIA S.A.
- la Sud-Vest: cladirea uzinei Dacia, din cadrul parcului industrial S.C. AUTOMOBILE DACIA S.A.

### Alinierea halei propuse spre demolare:

- NORD-EST: retragere de 5.0 m fata de axul drumului de incinta;
- SUD-EST: retragere de 6.6 m fata de axul drumului de incinta;
- SUD-VEST: retragere de 1.4 m fata de hala Motoare 1;
- NORD-VEST: retragere de 37.2 m fata de limita terenului studiat;

### Bilanț suprafețe utile hala logistica propusa spre demolare:

- ✓ Suprafata construita propusa spre demolare - 23410 mp;
- ✓ Suprafata desfasurata propusa spre demolare - 23410mp;
- ✓ Circulatii carosabile - 35450 mp;
- ✓ Circulatii pietonale - 3700 mp;
- ✓ Spatiu verde - 10480 mp;
- ✓ Suprafata construita cladire logistica propusa spre demolare - 17900 mp;
  - Zona depozitare - 17600 mp;
  - Spatii sociale (birouri, grupuri sanitare cabine) - 130 mp;
  - Spatii tehnice (TEG, benrala termica, ACS, semnalizare incendiu,TGBT) - 170 mp;
- ✓ Tunel logistic propus spre demolare - 1140 mp;
- ✓ Gari rutiere si copertine propuse spre demolare - 4370 mp;
  - Gara rutiera SE: 3090 mp
  - Gara rutiera NE: 910 mp
  - Copertina SE: 370 mp
- ✓ POT existent: 50,00 %
- ✓ POT propus: 5,13 %
- ✓ CUT existent: 0.50
- ✓ CUT propus: 0.05

### Cladire Logistica propusa spre demolare

Denumire incapere	Suprafata [mp]
Depozitare	4497.92
Birou expeditii	17.44
Cabina sef atelier	17.36
TEG	10.90

Decizie etapă de incadrare nr. 297 din 16.05.2024  
Amplasament: oras Mioveni, strada Uzinei, nr. 1, judetul Arges  
Titular: S.C. VASICOS INVESTMENT S.R.L.



Centrala termica	7.14
ACS	5.50
GSF	5.53
GSB	11.27
Birou	18.26
Hol GS	2.85
Cabina destocare SI	8.35
Local tehnic de baza	8.16
TGBT	31.49
Semnalizare incendiu	9.76
Post Trafo	12.80
Hol GS	4.98
Centrala termica	24.82
Birou	18.23
GSF	5.51
GSB	11.25
Hol GS	2.85
Depozitare	6340.65
Depozitare	6618.55
Cabina receptie	9.05
Local tehnic de baza	14.14
GSF	3.45
GSB	10.78
<b>Suprafata utila totala</b>	<b>17772.90</b>

### Descriere constructii propuse spre demolare:

#### *Structura de rezistenta:*

Structura de rezistenta este compusa din cadre metalice cu stâlpi și ferme metalice. Acoperișul are rolul de șaibă rigidă pentru preluarea fortelor laterale din seism, și este compus din pane din profile laminate și contravântuiri longitudinale.

Fundațiile sunt izolate în dreptul stâlpilor de cadru, în soluția talpă și cuzinet. Acestea sunt executate din beton armat monolit. **Nu se vor demola fundatiile sau placa din beton armat de la nivelul solului.**

Inchiderile perimetrare sunt alcatuite din panouri sandwich cu miez izolator, montate vertical pe stalpi si rigle de inchidere. S-au prevazut luminatoare si trape de evacuare fum . Cladirea logistica este prevazuta cu usi rapide, obloane metalice rezistente la foc EI 90-C si usi pietonale metalice

Toti peretii interiori de separare intre zonele de depozitare, birouri, spatii receptie-expeditie, spatii tehnice sunt realizati din gips-carton. Plafonul peste aceste spatii este realizat din gips-carton.

Finisaje interioare: biroul, spatiile receptie-expeditie si grupurile sanitare au o inaltime utila de 2.70 m. Ca finisaje: pe pereti din gips-carton este aplicat glet si vopsea lavabila. Tavanul este realizat tip plafon fals casetat.

Ca finisaje pentru grupuri sanitare avem: pereti din gips-carton rezistenti la umiditate, glet si vopsea lavabila, dar si faianta 2,1 m inaltime. Tavanul este realizat din plafon fals casetat. Pe

Decizie etapă de incadrare nr. 297 din 16.04. 2024  
 Amplasament: oras Mioveni, strada Uzinei, nr. 1, judetul Arges  
 Titular: S.C. VASICOS INVESTMENT S.R.L.



pardoseala este aplicata gresie. Usile interioare sunt usi pline din aluminiu. Localurile LTB au inaltimea libera de 3.00m. Localul postului trafo, camera TGBT, camera ACS au o inaltime libera de 3.00m. Centrala termica are o inaltime utila de 3.50m. Pe pereti si tavane din gips-carton avem aplicata glet si vopsea lavabila.

Acoperişul este alcătuit realizata in sistem tristrat format din tabla cutata, vata minerala si membrana hidroizolanta, montate in lungul halei sau panouri sandwich cu miez izolator sau panouri sandwich pentru acoperis. Scurgerile sunt realizate prin colectarea apelor pluviale la nivelul invelitorii printr-un sistem vacuumatic de drenaj al apelor pluviale care apoi conduc apele pluviale la sistemul de canalizare pluvial-industrial al S.C. Automobile Dacia S.A.

Prin proiect se propune demolarea unei halei logistice, tunelului logistic, copertina si gari rutiere. Demolarea presupune demontarea suprastructurii - a structurii metalice formate din stalpi si ferme metalice, a inchiderilor perimetrare din panouri sandwich cu miez izolator, a compartimentarilor interioare din pereti de gips-carton usori, a usilor rapide, luminatoarelor, trapelor de fum, usilor pietonale metalice, a invelitorii formate din sistem tristrat format din tabla cutata, vata minerala si membrana hidroizolanta sau din panouri sandwich cu miez izolator cu recuperare integrala.

#### **NOTA:**

Demontarea suprastructurii cladirilor se va realiza cu recuperare integrala a meterielelor care compun cladirile. Recuperarea integrala a materialelor va fi urmata de refolosirea materialelor recuperate la alte lucrari de constructii de catre beneficiar. Nu se vor demola fundatiile sau placa din beton armat de la nivelul solului.

#### **Asigurarea utilitatilor:**

##### ***Alimentarea cu apa***

Obiectivul este branşat la reţeaua de apă potabilă a oraşului.

##### ***Evacuarea apelor uzate***

Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza prin reţeaua de canalizare existenta in incinta Dacia, racordata la reţeaua oraşului.

Reteaua de canalizare pluviala existenta de platforma din incinta dispune de separatoare de produse petroliere.

Apele pluviale se scurg liber la suprafata terenului.

***Asigurarea agentului termic si a apei calde menajere:*** nu este cazul.

***Alimentare cu energie electrica*** Alimentarea cu energie electrica se va realiza din sistemul energetic national, prin intermediul tabloului electric general existent pe amplasament.

##### ***b) cumularea cu alte proiecte:***

Proiectul presupune demolarea unei hale logistice pentru stocarea de componente auto de tip POE, a unui tunel logistic de legatura intre hala logistica si hala motoare Dacia, si a unor gari rutiere si o copertina, amplasate pe terenul proprietate S.C. AUTOMOBILE DACIA S.A., cu suprafata de 52000 mp, situat in intravilanul Orasului Mioveni, judetul Arges. Terenul este dat in superficie societatii comerciale VASICOS INVESTMENT S.R.L., conform Conventiei de confirmare a preluarii dreptului de superficie si de constituire drept de superficie, autentificata sub nr. 2351/08.05.2019 de S.P.N. "Danciu si Asociatii".

***c) utilizarea de resurse naturale*** - nu este cazul.

***d) producţia de deşeuri:*** deşeurile rezultate in urma realizării proiectului vor fi colectate selectiv, stocate temporar pe amplasament şi vor fi preluate de către unităţi autorizate in eliminare/valorificare;

În conformitate cu prevederile OUG nr. 92/19.08.2021 privind regimul deşeurilor, titularul proiectului are obligatia:

Decizie etapă de incadrare nr. 292 din 16.05. 2024  
Amplasament: oras Mioveni, strada Uzinei, nr. 1, judetul Arges  
Titular: S.C. VASICOS INVESTMENT S.R.L.



- [art. 17 alin (7)] -să gestioneze deșeurile din construcții astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activitățile de construcție, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a listei de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.

La finalizarea lucrărilor aferente proiectului titularul proiectului de investiție va transmite la APM Argeș și GNM-SCJ Argeș un raport privind modul de gestionare a deșeurilor rezultate care va cuprinde informații referitoare la cantitățile de deșeuri rezultate și modul de gestionare a acestora.

*Stocarea deșeurilor* care pot fi reutilizate/reciclate se va realiza într-o zonă special stabilită de constructor, în cadrul organizării de șantier, în containere metalice specializate. Se vor lua măsuri pentru ca amplasamentul de stocare a deșeurilor să nu afecteze căile de acces și grămezile de deșeuri să fie stabile.

Pe amplasamentul propus pentru realizarea proiectului nu se vor prevedea alte zone de stocare a deșeurilor în afara celor de la locul de producere.

În funcție de spațiu, tipurile de deșeuri rezultate și de cantitatea acestora, este recomandabil să existe cât mai multe containere metalice specializate, de mare capacitate, pentru o sortare cât mai detaliată, respectiv containere specializate pentru colectarea selectivă a deșeurilor.

*Transportul/manipularea deșeurilor* rezultate din lucrările propuse prin proiect se va realiza în conformitate cu prevederile HG nr.1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

Transportul va fi însoțit de toate documentele necesare din care să rezulte deținătorul, destinatarul, tipurile de deșeuri, locul de încărcare, locul de destinație, cantitatea de deșeuri transportată, codificarea acestora. Mijloacele de transport vor fi asigurate împotriva deversării molozurilor și a materialelor de construcții care pot fi spulberate de curenții de aer.

Manipularea deșeurilor se va realiza de către personalul instruit pentru încărcarea și descărcarea deșeurilor în condiții de siguranță și pentru intervenție în cazul unor defecțiuni sau accidente.

Pentru efectuarea operațiilor de manipulare, transport și depozitare, conducatorul locului de muncă va stabili măsurile de securitate și de supraveghere necesare, cu respectarea prevederilor Normelor metodologice de aplicare a Legii securității și sănătății în munca nr. 319/2006.

Operațiunile de încărcare-descărcare se vor executa numai sub supravegherea unei persoane responsabile, instruită în acest scop.

Descărcarea materialelor se va face în mod ordonat, materialele așezându-se după specificul lor în grămezi sau stive.

La finalizarea lucrărilor aferente proiectului de investiție titularul proiectului de investiție va transmite la APM Argeș și GNM-SCJ Argeș un raport privind modul de gestionare a deșeurilor rezultate din lucrările de desființare, care va cuprinde informații referitoare la cantitățile de deșeuri rezultate și modul de gestionare a acestora.

#### **Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate:**

Conform prevederilor OUG nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, cu completările și modificările ulterioare, prevenirea producerii deșeurilor reprezintă totalitatea măsurilor care trebuie să fie luate înainte ca o substanță/ material/ produs să devină deșeu.

Măsurile de prevenire a producerii deșeurilor se vor adopta în vederea reducerii:

- cantității de deșeuri, inclusiv prin reutilizarea acestora;
- impactului negativ al deșeurilor generate asupra mediului și sănătății populației.

Reducerea cantităților de deșeuri rezultate în urma realizării lucrărilor propuse prin proiect poate fi realizată prin implementarea unor politici și practici cum sunt:

Decizie etapă de încadrare nr. 292 din 16.05.2024  
Amplasament: oras Mioveni, strada Uzinei, nr. 1, judetul Arges  
Titular: S.C. VASICOS INVESTMENT S.R.L.



- Reducerea la sursă a deșeurilor - de ex. restricții la cumpărare a unor materiale de construcție ce sunt supraambalate.
- Utilizarea eficientă a resurselor.
- Stabilirea de obiective și indicatori măsurabili (cuantificabili).
- Menținerea instalațiilor de încărcare/descărcare și transport materiale astfel încât să se reducă pierderile de materiale.
- Utilizarea unor utilaje moderne care pot prelucra/ monta eficient materialele rezultate.
- Monitorizarea fluxului de materiale utilizate și rezultate.
- Instruirea angajaților.
- Identificarea firmelor specializate în transportul și reciclarea (valorificarea) deșeurilor.

*Planul de gestionare al deșeurilor se va întocmi de antreprenorul de lucrări și va consta în:*

- Prezentarea lucrărilor propuse prin proiect ce urmează a se realiza în cadrul organizării de șantier.
- Prognozarea privind generarea deșeurilor.
- Stabilirea de obiective și indicatori măsurabili (cuantificabili).
- Menținerea instalațiilor de încărcare/descărcare și transport materiale astfel încât să se reducă pierderile de materiale.
- Stabilirea fluxurilor specifice de deșeuri-monitorizarea fluxului de materiale utilizate și rezultate.
- Evaluarea potențialelor tehnici privind gestionarea deșeurilor; calculul capacității necesare pentru gestiunea deșeurilor generate.
- Instruirea angajaților.
- Identificarea firmelor specializate în transportul și reciclarea (valorificarea) deșeurilor.

**Titularul proiectului va transmite la APM Argeș la finalizarea realizării proiectului - situația privind cantitățile de deșeuri generate și modul de gestionare a acestora.**

**Stocarea temporară a deșeurilor** care pot fi reutilizate/reciclate se va realiza într-o zonă special amenajată, în cadrul organizării de șantier, în containere metalice specializate.

*Se vor lua măsuri pentru ca amplasamentul de stocare a deșeurilor să nu afecteze căile de acces și grămezile de deșeuri să fie stabile.*

*Pe amplasamentul propus pentru realizarea proiectului nu se vor prevedea alte zone de stocare a deșeurilor în afara celor de la locul de producere.*

**e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort - nu este cazul;**

**f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate - nu este cazul;**

## **2) Localizarea proiectelor**

- *utilizarea existentă a terenului:* Conform Certificatului de urbanism nr. 321/17.11.2023, eliberat de primăria orașului Mioveni, folosința actuală a terenului - curți construcții și este situat în UTR 6, subzonă ID-activități industriale și servicii aferente, depozitare;

- *relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora - nu este cazul;*

- *capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:*

- zone umede - nu este cazul;
- zonele costiere - nu este cazul;
- zonele montane și cele împădurite - nu este cazul;
- parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;
- ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. - nu este cazul;
- zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei

Decizie etapă de încadrare nr. 292 din 16.04.2024  
 Amplasament: oraș Mioveni, strada Uzinei, nr. 1, județul Argeș  
 Titular: S.C. VASICOS INVESTMENT S.R.L.



și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea de Guvern nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;

- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu s-au înregistrat astfel de situații;
- h) ariile dens populate - nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul;

### 3) Caracteristicile impactului potențial

- a) *extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate* - nu este cazul,
- b) *natura transfrontieră a impactului* - nu este cazul;
- c) *mărimea și complexitatea impactului* - prin realizarea proiectului impactul negativ este redus, local, pe perioada de execuție a lucrărilor;
- d) *probabilitatea impactului* - impact redus (realizare proiect);
- e) *durata, frecvența și reversibilitatea impactului* - nu este cazul;

### II. *Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:*

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

### III. *Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:*

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

### Realizarea acestui proiect se face cu respectarea următoarelor condiții:

- respectarea avizelor aferente proiectului emise de alte autorități;
- **se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Argeș dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actului de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia;**
- încadrarea în limitele de zgomot (SR 10009/2017 Acustica - limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant);
- este interzisă depozitarea de deșuri, substanțe toxice sau substanțe periculoase;
- execuția sub supraveghere a lucrărilor, pentru evitarea disconfortului, îndepărtarea resturilor de materiale și refacerea terenului; ținerea evidenței deșeurilor produse, conform OUG nr. 92/2021: tipul deșeurii și codul acestuia, secție/instalație, cantitatea produsă, modul de stocare, transport și eliminare;
- colectarea selectivă a deșeurilor, evitarea formării de stocuri, predarea deșeurilor reciclabile la agenții economici autorizați pentru valorificare;
- amenajarea și întreținerea corespunzătoare a zonei destinate colectării și stocării temporare a deșeurilor generate;
- respectarea graficului de evacuare al deșeurilor;
- respectarea tehnologiei de lucru;
- respectarea căilor de acces pentru utilaje;
- respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu amendamentele ulterioare;
- se va asigura curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor, astfel încât la intrarea pe drumurile publice să se evite murdărirea acestora;
- întreținerea corespunzătoare a motoarelor mijloacelor de transport și a utilajelor și verificarea

Decizie etapă de încadrare nr. 292 din 16.04. 2024

Amplasament: oras Mioveni, strada Uzinei, nr. 1, judetul Arges

Titular: S.C. VASICOS INVESTMENT S.R.L.



- periodica;
- se va asigura ordinea si curatenia permanenta a locurilor si spatiilor aferente amplasamentului investitiei;
  - se va asigura incarcarea si etansarea vehiculelor ce efectueaza transportul materialelor de constructii pentru a preintampina imprastierea lor;
  - executia sub supraveghere a lucrărilor, pentru evitarea disconfortului, îndepărtarea resturilor de materiale;
  - evitarea degradarii zonelor invecinate amplasamentului;
  - echipamentele generatoare de zgomot vor fi prevăzute cu atenuatoare de zgomot;
  - depozitarea materialelor rezultate din desfiintarea obiectivelor propuse prin proiect, amenajarea de șantier se vor face astfel încât impactul să se limiteze stric la suprafața amplasamentului;
  - se va umecta cu apa prin pulverizare fronturile de lucru, caile de acces sau alte parti din amplasament asupra carora se intervine pentru demolare, pentru evitarea antrenării pulberilor fine de praf;
  - management eficient al organizarii de santier pentru a reduce disconfortul indus locuitorilor din proximitate;
  - respectarea prevederilor următoarelor acte normative:
    - Ordonanta de urgenta privind protectia mediului nr.195/2005 - aprobata prin Legea nr. 265/2006, modificata și completata prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 164/2008.
    - Legea nr. 123/2020 pentru modificarea și completarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului.
    - Ordinul M.A.P.P.M. nr. 462/1993, condiții tehnice privind protecția atmosferei.
    - OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare.
    - Ordonanța de urgență nr. 74/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor.
    - Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu.
    - Decizia 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deseuri in temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European si a Consiliului.
    - Hotararea de Guvern nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.
    - Legea 104/15.06.2011 privind calitatea aerului inconjurator, cu modificările și completările ulterioare.
    - STAS 12574/1987 privind conditiile de calitate a aerului in zonele protejate.
    - Hotararea de Guvern nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.
    - Ordin M.A.P.P.M. nr.756/1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului.
    - SR 10009/2017 Acustica - limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.
    - Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificarile si completările aduse prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 15/2009;
    - Hotararea de Guvern nr. 878/2005 - privind accesul publicului la informatia privind mediul.
    - Ordin nr.119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare.
    - Legea Apelor nr.107/1996, cu modificarile si completările ulterioare.
    - HG 1061/2008 - privind transportul deșeurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei.
  - neafectarea factorilor de mediu pe perioada executarii investitiei;
  - evitarea degradarii zonelor invecinate amplasamentului;
  - informarea A.P.M. Arges si a populatiei din zona in caz de poluari accidentale, imediat de la producerea acestora, suportarea prejudiciilor cauzate.

Decizie etapă de incadrare nr. 292 din 16.01......2024  
Amplasament: oras Mioveni, strada Uzinei, nr. 1, judetul Arges  
Titular: S.C. VASICOS INVESTMENT S.R.L.





**Documentatia contine:**

- Adresa solicitare acord de mediu, ingistrata la A.P.M. Arges cu nr. 26420/08.12.2023, intocmita de S.C. VASICOS INVESTMENT S.R.L.
- Notificare intocmita de S.C. CONCRETE CONSTRUCT S.R.L.
- Declaratie pe propria raspundere data de S.C. VASICOS INVESTMENT S.R.L. si ingistrata la A.P.M. Arges cu nr.27054/18.12.2023.
- Memoriu de prezentare, intocmit de S.C. CONCRETE CONSTRUCT S.R.L.
- Conventie de confirmare a preluarii dreptului de superficie si de constituire drept de superficie, autentificata sub nr. 2351/08.05.2019 de S.P.N. "Danciu si Asociatii".
- Certificat de urbanism nr. 321/17.11.2023, eliberat de primaria orasului Mioveni.
- Extras din planul cadastral pe ortofotoplan.
- Certificate de inregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comertului la data de 29.04.2015, C.U.I.RO 21923521, nr. ORC J3/1187/2007.
- Extras de Carte Funciara pentru informare nr. 86143 Mioveni, eliberata de O.C.P.I. Arges.
- Extras de Carte Funciara pentru informare nr. 86143-C1 Mioveni, eliberata de O.C.P.I. Arges.
- Extras de Carte Funciara pentru informare nr. 86143-C3 Mioveni, eliberata de O.C.P.I. Arges.
- Extras de Carte Funciara pentru informare nr. 86143-C4 Mioveni, eliberata de O.C.P.I. Arges.
- Extras de Carte Funciara pentru informare nr. 86143-C5 Mioveni, eliberata de O.C.P.I. Arges.
- Extras de Carte Funciara pentru informare nr. 86298 Mioveni, eliberata de O.C.P.I. Arges.
- Extras de Carte Funciara pentru informare nr. 86298-C1 Mioveni, eliberata de O.C.P.I. Arges.
- Extras de Carte Funciara pentru informare nr. 84959 Mioveni, eliberata de O.C.P.I. Arges.
- Extras de Carte Funciara pentru informare nr. 84959-C1 Mioveni, eliberata de O.C.P.I. Arges.
- Plan de gestiune a deseurilor, intocmit de S.C. CONCRETE CONSTRUCT S.R.L.
- Plan de incadrare in zona.
- Plan de amplasament si delimitare a imobilului si plan de situatie.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale: procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, ale procedurii de evaluare adecvata si ale procedurii de evaluare a impactului asupra corpurilor de apa.

*Titularul proiectului este răspunzător de toate daunele ce s-ar produce, sub acțiunea/inacțiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui și are obligația să aplice atât măsurile de protejare a acestuia, cât și finanțarea și execuția operativă, în condițiile legii, a oricăror lucrări/bunuri/servicii/instalații de trebuință pentru neafectarea mediului înconjurător.*

*Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.*

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Decizie etapă de incadrare nr. 297 din 16.04. 2024  
Amplasament: oras Mioveni, strada Uzinei, nr. 1, judetul Arges  
Titular: S.C. VASICOS INVESTMENT S.R.L.



Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
ing. Cristiana Elena SURDU**

**Șef serviciu  
Avize, acorduri, autorizatii,  
ecolog Georgeta Denisa MARIA**



**Intocmit,  
ing. Ecaterina COSTACHE**



**Șef serviciu  
Calitatea Factorilor de Mediu,  
ing. Marius Eugen DUMITRU**



**Intocmit,  
geograf Laurentiu CONSTANTIN**



Decizie etapă de încadrare nr. 292 din 16.05. 2024  
Amplasament: oras Mioveni, strada Uzinei, nr. 1, judetul Arges  
Titular: S.C. VASICOS INVESTMENT S.R.L.