



DECIZIE ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 38 din 19.01:2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresata de PK EMERALD S.R.L., cu sediul în municipiul Bucuresti, Sectorul 2, strada Barbu Vacarescu, nr. 201, etaj 11, ap. 7, pentru proiectul **“Interventii pe Bulevardul Republicii in scopul asigurarii racordarii cu viitorul pasaj rutier ce va asigura legatura cu strada Targul din Vale, sistematizare carosabil, deviere platforme pietonale, amenajare statie bus, amenajare trecere pentru pietoni semaforizata, amenajare spatii verzi si retele subterane, organizare de santier ”** propus a fi amplasat in municipiul Pitesti, Zona Bulevardul Republicii, judetul Arges, înregistrată la APM Argeș cu nr. 21814 din 02.10.2023,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM Argeș decide, ca urmare a consultărilor electronice a membrilor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 19.12.2023 că proiectul **„Interventii pe Bulevardul Republicii in scopul asigurarii racordarii cu viitorul pasaj rutier ce va asigura legatura cu strada Targul din Vale, sistematizare carosabil, deviere platforme pietonale, amenajare statie bus, amenajare trecere pentru pietoni semaforizata, amenajare spatii verzi si retele subterane, organizare de santier ”** propus a fi amplasat in municipiul Pitesti, Zona Bulevardul Republicii, judetul Arges,

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului;
- nu se supune evaluării adecvate;
- nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

Justificarea prezentei decizii:

I.Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul propus **intră** sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa nr. 2, punctul: - 13, lit.a) „Orice modificari sau extinderi, altele decat cele prevazute la punctul 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevazute in anexa nr. 1 sau in prezenta anexa, deja autorizate, executate sau in curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului”**
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare. Terenul aferent proiectului se află situat în vecinătatea sitului Natura 2000 ROSPA0062 Lacurile de Acumulare de pe Argeș;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Strada Egalității , nr.50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200

E-mail: office@apmag.anpm.ro; <http://apmag.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal conform Regulamentului (UE) 2016/679



- proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- prin lucrările executate, investiția are efecte benefice de dezvoltare economică a zonei.

1) Caracteristicile proiectului:

a) Proiectul de investiție prevede efectuarea lucrărilor necesare în scopul asigurării racordării platformelor carosabile și a celor pietonale de pe Bulevardul Republicii la noul pasaj rutier, devierea de rețele și adaptarea semnalizării rutiere la situația propusă.

Lucrările propune conform prevederilor proiectului:

- desfacerea și refacerea platformelor carosabile în zonele ce necesită intervenții pentru realizarea fundațiilor pasajului;
- amenajarea racordării platformei carosabile a Bulevardului Republicii la cotele impuse de rampele pasajului rutier ce au fost generate de condițiile de gabarit CF impuse de Ministerul Transporturilor și Normele Tehnice în vigoare;
- amenajarea de trotuare pietonale noi pentru asigurarea continuității circulației pietonale în lungul B-dului Republicii pe tronsonul ocupat de pasaj;
- desființarea și reamenajarea trecerii pentru pietoni între rampele de urcare, respectiv de coborâre ale noului pasaj; circulația auto în zona trecerii pentru pietoni va fi reglementată prin amplasarea de semafoare acționate cu buton;
- mutarea stației de autobuz (BUS) de la baza rampei de coborâre de pe pasaj între cele două rampe;
- refacerea spațiilor verzi afectate de lucrări;
- devierea utilităților publice afectate de lucrări și aducerea la cotă a căminelor de vizitare;
- asigurarea scurgerii apelor pluviale prin aducerea la cotă a căminelor de colectare și completarea acestora acolo unde situația o va impune;
- adaptarea semnalizării rutiere la noua configurație și asigurarea semaforizării trecerii pentru pietoni.

Vecinatatile amplasamentului:

- la nord: Regionala C.F.R.
- la sud: terenuri proprietate privata; imobile de locuinte colective;
- la vest: Bulevardul Republicii – tronson neafectat de lucrari;
- la est: Bulevardul Republicii – tronson neafectat de lucrari;

Accesul la teren: se realizează din Bulevardul Republicii (din zonele de Est și de Vest ale amplasamentului propus pentru realizarea proiectului).

Coordonatele amplasamentului zonei de intervenție conform proiectului:

| Nr. pct. | X | Y | Nr. pct. | X | Y |
|----------|-------------|-------------|----------|-------------|-------------|
| 1 | 371665,5650 | 491561,1154 | 15 | 371497,9342 | 491733,0533 |
| 2 | 371664,1888 | 491576,2454 | 16 | 371543,0280 | 491679,9468 |

Decizie etapa de incadrare nr.³⁸..... din ^{19.01.}.....2024

Titular proiect – PK EMERALD S.R.L.

Amplasament – municipiul Pitesti, Zona Bulevardul Republicii, judetul Arges



| Nr. pct. | X | Y | Nr. pct. | X | Y |
|----------|-------------|-------------|----------|-------------|-------------|
| 3 | 371625,9405 | 491624,7788 | 17 | 371551,8676 | 491668,8328 |
| 4 | 371596,6650 | 491663,5453 | 18 | 371556,1641 | 491672,5359 |
| 5 | 371588,2470 | 491668,2047 | 19 | 371550,8652 | 491678,3124 |
| 6 | 371568,7441 | 491689,3348 | 20 | 371579,9390 | 491643,4145 |
| 7 | 371564,3156 | 491702,2012 | 21 | 371625,8147 | 491584,9806 |
| 8 | 371553,0888 | 491711,9176 | 22 | 371680,7296 | 491515,0044 |
| 9 | 371519,8003 | 491740,9363 | 23 | 371689,0780 | 491521,7956 |
| 10 | 371471,0959 | 491782,7324 | 24 | 371677,7312 | 491536,1302 |
| 11 | 371446,9625 | 491800,8935 | 25 | 371679,9970 | 491537,8520 |
| 12 | 371444,0685 | 491796,3829 | 26 | 371676,8177 | 491541,9411 |
| 13 | 371423,4948 | 491811,4406 | 27 | 371678,8690 | 491543,6290 |
| 14 | 371415,8860 | 491799,3300 | | | |

Terenul propus pentru realizarea proiectului:

- este situat în zona de siguranță și în zona de protecție C.F.R. (conform prevederilor Certificatului de Urbanism nr. 938/21.08.2023 emis de Primăria Municipiului Pitești);
- are o configurație poligonală, este relativ plan, fără declivități semnificative pe nicio direcție;
- are stabilitate locală și generală asigurată;
- se află la distanța de cca. 325 m față de aria naturală protejate de interes comunitar-Situl Natura 2000 ROSPA 0062 „Lacurile de acumulare de pe Argeș”- Lacul Pitești/Prundu.

Suprafața totală a zonei de intervenție, St= 7333 mp din care:

- Suprafața circulației carosabile, S=1171 mp;
- Suprafața circulației pietonale, S=966 mp;
- Amenajări și refaceri spații verzi, S=950 mp;
- Lucrări de instalații, borduri, amenajare, adaptare și refacere semnalizare rutieră, S=4246 mp. Suprafețele de teren afectate de lucrări se află în afara limitei cadastrale CFR.

Planul de execuție al proiectului de investiție cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară

- *Etapa organizării de șantier* – va cuprinde lucrările aferente poziționării utilajelor, stabilirii traseelor de evacuare a deșeurilor, amplasării baracamentelor (birou diriginte de șantier, magazie, baraca paza, toalete ecologice etc.), platforme provizorii de depozitare a deșeurilor rezultate din construcții, etc.
- *Etapa de construcție propriu-zisă:* va cuprinde perioada în care se execută lucrările de intervenții pe B-dul Republicii în scopul racordării cu viitorul pasaj rutier, care va asigura legătura cu str. Târgul din Vale, sistematizarea carosabilului, devierea platformei pietonale, amenajarea stației de bus, amenajare trecere pentru pietoni semaforizată, amenajarea spațiilor verzi, rețele subterane, etc.

Etapa de construcție – se prevede realizarea următoarelor lucrări:

Decizie etapa de incadrare nr. *38* din *19.01.* 2024

Titular proiect – PK EMERALD S.R.L.

Amplasament – municipiul Pitești, Zona Bulevardul Republicii, judetul Argeș



Faza I: efectuarea lucrărilor de terasamente: săpături, excavări; compactarea terenului pentru realizarea sistemului rutier propus.

Faza a II-a: execuția sistemului rutier proiectat;

Faza a III-a: realizarea marcajelor;

Faza a IV-a: amplasarea indicatoarelor rutiere pentru informarea participanților la trafic.

Materiile prime, energia și combustibilii utilizați

- Materiale de construcții diverse.
- Energie electrică
- Apă
- Combustibili și lubrifianți pentru utilajele de lucru și pentru autovehiculele de transport materiale de construcții și deșeuri rezultate din construcții.

Notă*) - Materialele de construcție utilizate:

- nu se încadrează în categoria materialelor periculoase;
- vor fi certificate în domeniul calității;
- vor fi inofensive și vor prezenta caracteristici de calitate controlate, conforme cu normativele în vigoare;
- vor respecta cerințele aplicate lucrărilor de construcție, respectiv: rezistență mecanică și stabilitate; securitate în caz de incendiu; igienă, sănătate și protecția mediului; siguranță în exploatare; protecție contra zgomotului; economie de energie și izolare termică;
- vor respecta prevederile standardelor de produs în vigoare și Normativele P100-2013, NE 012-1-2007, NE 012-2-2010, NP 112-2014 și CR 2-1-1/2013.

Combustibili/lubrifianți :

- Motorină pentru vehiculele și utilajele folosite la realizarea lucrărilor de construcții – montaj și pentru vehiculele de transport materiale de construcții și deșeuri rezultate din construcții.
- Uleiuri de transmisie și uleiuri de motor. produse cu componente periculoase în sensul Regulamentului CE1272/2008 (CLP).

Pe amplasamentul propus pentru realizarea proiectului de investiție:

- nu se va realiza o gospodărie proprie de carburanți. Alimentarea cu combustibili a utilajelor și autovehiculelor care vor lucra în șantier se va realiza în stații de distribuție carburanți.
- nu se vor realiza lucrări de reparații la utilaje și autovehicule și nu se vor efectua schimburi de uleiuri. Aceste activități se vor realiza la operatori specializați, autorizați conform prevederilor legislației în vigoare.

Asigurarea utilitatilor:

În perioada de realizare a lucrărilor de construcții:

Apa potabilă pentru băut se va asigura din recipiente de unică folosință.

Apa necesară pentru stingerea incendiilor se va asigura din hidrantul stradal amplasat în apropierea organizării de șantier.

Evacuarea apelor uzate: Nu este cazul.

În organizarea de șantier se vor amplasa toalete ecologice pentru personalul lucrător.

Energia electrică Se va asigura prin cooperare cu instalațiile existente în zonă.

Energia termică: Incălzirea incintei de birouri în organizarea de șantier se va realiza cu aparate electrice – calorifere, convectoare, aparate de aer condiționat, etc, racordate la instalația

Decizie etapa de incadrare nr. 38 din 19.01.2024

Titular proiect – PK EMERALD S.R.L.

Amplasament – municipiul Pitesti, Zona Bulevardul Republicii, judetul Arges



electrică de alimentare din organizarea de șantier. Nu se vor utiliza instalații sau echipamente improvizate pentru încălzire, iar cele omologate nu vor fi lasate în funcțiune nesupravegheate.

Alimentarea cu gaze naturale: Nu este cazul.

În perioada de funcționare a accesului racordat cu viitorul pasaj ce va asigura legătura cu str. Târgul din Vale

Alimentarea cu apă: Nu este cazul **Evacuarea apelor uzate:** Nu este cazul.

Evacuarea apelor pluviale se va face prin amenajarea platformelor cu pante longitudinale și transversale către elemente de colectare racordate la o rețea nouă de canalizare pluvială.

Energia electrică: În zona aferentă intervențiilor realizate pe Bld. Republicii se va asigura iluminatul stradal.

Energia termică: Nu este cazul

Alimentarea cu gaze naturale: Nu este cazul

Rețele de telefonie: În apropierea amplasamentului propus pentru realizarea proiectului există rețele de telecomunicații amplasate subteran și aerian.

Pe suprafața de teren propusă pentru realizarea proiectului nu sunt amplasate rețele și echipamente de comunicații electronice care să fie afectate de lucrările de construcție.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate

Realizarea proiectului "**Interventii pe Bulevardul Republicii în scopul asigurării racordării cu viitorul pasaj rutier ce va asigura legătura cu strada Targul din Vale, sistematizare carosabil, deviere platforme pietonale, amenajare stație bus, amenajare trecere pentru pietoni semaforizată, amenajare spații verzi și rețele subterane, organizare de șantier**" propus a fi amplasat în municipiul Pitești, Zona Bulevardul Republicii, județul Argeș se cumulează cu efectele proiectelor propuse în zonă:

- „Construire pasaj rutier și pietonal peste calea ferată (+sens giratoriu)” propus a fi realizat în municipiul Pitești, str. Tudor Vladimirescu nr. 113-115 C, județul Argeș.
- „Desființare construcții existente și construire centru comercial, funcțiuni complementare, amenajări exterioare, zone tehnice, etc.” propus a se realiza în municipiul Pitești, str. Tudor Vladimirescu, nr. 113-115, județul Argeș.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității - pentru realizarea proiectului se vor folosi: apa, agregate minerale, lemn, etc.

Folosința actuală a terenului, conform prevederilor Certificatului de Urbanism nr. 938/21.08.2023, eliberat de Primăria municipiului Pitești: teren curți – construcții, drum.

Categoria de folosință conform prevederilor Ord. MAPPM nr. 756/1997- folosința mai puțin sensibilă.

d) producția de deșuri: deșeurile rezultate vor fi colectate selectiv și vor fi preluate de către unități autorizate în valorificare / eliminare;

➤ **În perioada de realizare a proiectului:**

| Cod deșeu | Tipul deșeurilor | Modul de gestionare al deșeurilor |
|-----------|---|---|
| 17 03 02 | Asfalturi, altele decât cele specificate la 17 03 | Deșeurile din construcții se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar pe amplasament, în spații special amenajate și se vor |

Decizie etapa de încadrare nr. 38 din 19-01-2024

Titular proiect – PK EMERALD S.R.L.

Amplasament – municipiul Pitești, Zona Bulevardul Republicii, județul Argeș



| Cod deșeu | Tipul deșeurilor | Modul de gestionare al deșeurilor |
|-----------|---|---|
| | 01* | preda pe bază de contract către operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/ eliminării finale. |
| 17 09 04 | Amestecuri de deșeuri din construcții, altele decât 17 09 01*, 17 09 02* și 17 09 03* | Constructorul are obligația de a amenaja, de a dota și de a întreține corespunzător zonele proprii de depozitare în locația pusă la dispoziție de beneficiar |
| 17 05 04 | Pământ și pietre altele decât cele specificate la codul 17 05 03* | Se va stoca temporar pe amplasament în spații special amenajate și, în condițiile în care nu poate fi reutilizat pentru astuparea gropilor, se va preda pe bază de contract la operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării finale sau se va transporta pe amplasamente aprobate de Primăria Municipiului Pitești. |
| 15 02 02* | Absorbantți contaminate cu substanțe periculoase | Se vor gestiona ca deșeuri periculoase. Se vor colecta în recipiente specializate, se vor depozita temporar pe amplasament în incinta organizării de șantier și se vor preda, pe bază de contract la operatori autorizați pentru colectarea și transportul deșeurilor periculoase în vederea eliminării finale. |
| 20 03 01 | Deșeuri municipale fără alte specificații (deșeuri de tip menajer colectate selectiv) | Se vor colecta selectiv, se vor stoca temporar pe amplasament, în containere specializate și se vor preda la operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/ eliminării finale. Colectarea deșeurilor menajere se va realiza astfel încât să fie evitat, pe cât posibil, orice risc de disconfort creat de mirosuri, insecte, rozătoare, etc. Locul de amplasare a gospodăriei de deșeuri se va alege astfel încât să nu se producă disconfort în zonă. Amplasarea containerelor se va realiza astfel încât accesul la ele să fie rapid și ușor, iar sistemul de acoperire să fie ușor de manevrat și să asigure etanșeitățile acestora. Recipientele vor fi menținute în stare bună de funcționare și vor fi înlocuite imediat, la primele semne de pierdere a etanșeității. |

În conformitate cu prevederile OUG nr. 92/19.08.2021 privind regimul deșeurilor titularul proiectului are următoarele obligații:

- [art. 17 alin (7)] -să gestioneze deșeurile din construcții astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activitățile de construcție, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a listei de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.
- [art. 49 alin (9)] – să raporteze anual la APM Argeș, până la data de 30 aprilie a anului următor celui la care se raportează, conformarea cu prevederile art 17 alin (7).

Titularul proiectului va transmite la APM Argeș la finalizarea realizării proiectului - situația privind cantitățile de deșeuri generate din construcții și modul de gestionare a acestora.

Decizie etapa de incadrare nr. 38 din 19.08 2024

Titular proiect – PK EMERALD S.R.L.

Amplasament – municipiul Pitesti, Zona Bulevardul Republicii, judetul Arges

6



Stocarea temporara a deșeurilor care pot fi reutilizate/reciclate se va realiza într-o zonă special amenajata, în cadrul organizării de șantier, în containere metalice specializate.

Se vor lua măsuri pentru ca amplasamentul de stocare a deșeurilor să nu afecteze căile de acces și grămezile de deșeuri să fie stabile.

Pe amplasamentul propus pentru realizarea proiectului nu se vor prevedea alte zone de stocare a deșeurilor în afara celor de la locul de producere.

Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate

Conform prevederilor OUG nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, cu completările și modificările ulterioare, prevenirea producerii deșeurilor reprezintă totalitatea măsurilor care trebuie să fie luate înainte ca o substanță/ material/ produs să devină deșeu.

Reducerea cantităților de deșeuri rezultate din activitatea de construcții poate fi realizata prin implementarea unor politici și practici cum sunt:

- utilizarea eficientă a resurselor;
- stabilirea de obiective și indicatori măsurabili (cuantificabili);
- mentenanța instalațiilor de încărcare/descărcare și transport materiale astfel încât să se reducă pierderile de material;
- utilizarea unor utilaje moderne care pot prelucra/ monta eficient materiale de construcții;
- monitorizarea fluxului de materiale utilizate și rezultate;
- instruirea angajaților;
- identificarea firmelor specializate în transportul și reciclarea (valorificarea) deșeurilor.

Planul de gestionare al deșeurilor: se va întocmi de constructorul/ antreprenorul de lucrări și va consta în:

- prezentarea lucrărilor de construcții ce urmează a se realiza pe amplasamentul propus pentru realizarea proiectului; prognozarea privind generarea deșeurilor;
- stabilirea de obiective și indicatori măsurabili (cuantificabili);
- mentenanța instalațiilor de încărcare/descărcare și transport materiale astfel încât să se reducă pierderile de material;
- stabilirea fluxurilor specifice de deșeuri-monitorizarea fluxului de materiale utilizate și rezultate;
- instruirea angajaților;
- identificarea firmelor specializate în transportul și reciclarea (valorificarea) deșeurilor.

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

AER

In perioada de realizare a proiectului:

✓ Emisiile fugitive se vor determina ca imisii la limita amplasamentului; acestea nu vor depăși valorile stabilite de Legea 104/15.06.2011 privind calitatea aerului inconjurator, respectiv:

| Indicator | Perioada de mediere | Valoare Limita |
|-------------------------------|---------------------|----------------|
| Particule în suspensie (PM10) | 24 h | 50 µg/mc |

Decizie etapa de incadrare nr. 32 din 19.01 2024

Titular proiect – PK EMERALD S.R.L.

Amplasament – municipiul Pitesti, Zona Bulevardul Republicii, judetul Arges



✓ Conform Standardul de calitate pentru aerul ambiental nr. 12574/1987, concentrațiile maxime admisibile ale substantelor chimice poluante nu vor depasi urmatoarele valori:

| Indicator | Perioada de mediere – medie de lunga durata | Valoare Limita |
|----------------------|---|----------------|
| Pulberi in suspensie | zilnica | 0,15 mg/mc |

APA

Nu este cazul.

SOL

Nu este cazul.

ZGOMOT

✓ In perioada de realizare a proiectului, activitatile ce se vor desfasura pe amplasament nu trebuie sa produca zgomote care sa depaseasca limitele prevazute in SR 10009/2017 Acustica - limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.

Programul de monitorizare propus pentru perioada de realizare a proiectului

| Aspecte de monitorizat | Indicatori de monitorizare | Programul de monitorizare |
|--|---|--|
| Măsura în care proiectul de este realizat și îndeplinește obiectivele propuse. | Stadiul de realizare a lucrărilor de construcții raportat la termenul propus conform proiectului. Obiective propuse conform proiectului/ obiective realizate. | Monitorizarea: - măsurilor de management aplicate în vederea realizării obiectivelor propuse, respectiv recuperarea restanțelor înregistrate; - modului de respectare a obiectivelor propuse; dificultăți înregistrate; cauze și mod de acțiune. |
| Modul de realizare a măsurilor propuse pentru prevenirea/ reducerea/efectelor adverse în realizarea proiectului. | Număr de măsuri aplicate pe factori de mediu, în funcție de stadiul realizării proiectului. | Permanent-în fiecare etapă a realizării lucrărilor de construcții pe amplasament. |
| Probleme de mediu identificate, altele decât cele prevăzute inițial | Prezentarea problemelor de mediu identificate și a modului de soluționare a acestora. | Conform prevederilor legislației de mediu, raportat la rezultatele programului de monitorizare. |
| Monitorizarea calității aerului ambiental | În perioada de executare a lucrărilor de construcții: <i>Poluanți specifici</i> : pulberi sedimentabile și pulberi în suspensie. | Programul de monitorizare în faza de construcție se va stabili de APM Argeș în actul de reglementare emis. |
| Monitorizarea nivelului de zgomot | În perioada de executare a lucrărilor de construcții: <i>Indicator</i> : Nivel acustic echivalent continuu <i>Locul de monitorizare</i> – la limita incintei obiectivului. | Conform prevederilor actului de reglementare emis de APM Argeș și la solicitarea autorităților cu atribuții de monitorizare și control . În caz de reclamații/ sesizări ale publicului interesat. |
| Alte măsuri propuse, neincluse în proiect. | Prezentarea măsurilor realizate, altele decât cele prevăzute în proiect, cu indicarea scopului și a eficienței acestora | La data deciziei de adoptare, înainte depunerea în practică. |

Decizie etapa de incadrare nr. 32 din 19.06.2024

Titular proiect – PK EMERALD S.R.L.

Amplasament – municipiul Pitesti, Zona Bulevardul Republicii, judetul Arges



| Aspecte de monitorizat | Indicatori de monitorizare | Programul de monitorizare |
|---|---|--|
| Situații neprevăzute apărute în realizarea proiectului | Prezentarea situațiilor noi, neprevăzute, apărute în perioada derealizare a proiectului și a modului de soluționare a acestora. | La data apariției situațiilor. Prezentarea cauzelor apariției situațiilor respective și a modului de soluționare a acestora. |
| Sesizări primite de la publicul interesat pe parcursul realizării proiectului | Număr de sesizări primite. Prezentarea obiectului sesizărilor, a publicului țintă posibil a fi afectat și a modului de rezolvare a problemelor semnalate. | La data primirii sesizării. Se va prezenta modul de soluționare a aspectelor sesizate de publicul interesat. |

f) **riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice** – nu este cazul;

g) **riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice:** nu este cazul:

2) Localizarea proiectului

➤ *utilizarea existentă a terenului*

Terenul propus pentru realizarea proiectului:

- este situat în zona de siguranță și în zona de protecție C.F.R. (conform prevederilor Certificatului de Urbanism nr. 938/21.08.2023 emis de Primăria Municipiului Pitești);
- are o configurație poligonală, este relativ plan, fără declivități semnificative pe nicio direcție;
- are stabilitate locală și generală asigurată;
- se află la distanța de cca. 325 m față de aria naturală protejate de interes comunitar-Situl Natura 2000 ROSPA 0062 „Lacurile de acumulare de pe Argeș”- Lacul Pitești/Prundu.

Suprafața totală a zonei de intervenție, St= 7333 mp din care:

- Suprafața circulației carosabile, S=1171 mp;
- Suprafața circulației pietonale, S=966 mp;
- Amenajări și refaceri spații verzi, S=950 mp;
- Lucrări de instalații, borduri, amenajare, adaptare și refacere semnalizare rutieră, S=4246 mp. Suprafețele de teren afectate de lucrări se află în afara limitei cadastrale CFR.

Vecinatatile amplasamentului:

- la nord: Regionala C.F.R.
- la sud: terenuri proprietate privata; imobile de locuinte colective;
- la vest: Bulevardul Republicii – tronson neafectat de lucrari;
- la est: Bulevardul Republicii – tronson neafectat de lucrari;

Accesul la teren: se realizează din Bulevardul Republicii (din zonele de Est și de Vest ale amplasamentului propus pentru realizarea proiectului).

Folosința actuală a terenului, conform prevederilor Certificatului de Urbanism nr. 938/21.08.2023, eliberat de Primaria municipiului Pitesti: teren curti – construcții, drum.

Decizie etapa de incadrare nr. 38 din 19.01.....2024
Titular proiect – PK EMERALD S.R.L.
Amplasament – municipiul Pitesti, Zona Bulevardul Republicii, judetul Arges



Categoria de folosință necesară pentru funcțiunea propusă conform proiectului: folosința mai puțin sensibilă a terenului [conform prevederilor Ord. MAPPM nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare, art.8, lit.b)].

➤ *capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:*

- a) zone umede – nu este cazul;
- b) zonele costiere – nu este cazul;
- c) zonele montane și cele împădurite - nu este cazul;
- d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. – nu este cazul;
- f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea de Guvern nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitara și hidrogeologica: Amplasamentul propus pentru realizarea proiectului, situat în municipiul Pitești, Zona Bulevardul Republicii, județul Argeș, este situat în vecinătatea Sitului Natura 2000 ROSPA 0062 „Lacurile de acumulare de pe Argeș”- Lacul Pitești/Prundu (Lânăriei) cu suprafața de 122 ha;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu s-au înregistrat astfel de situații;
- h) ariile dens populate – locuitorii municipiului Pitești;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul;

3) **Caracteristicile impactului potențial**

- a) *extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate* – nu este cazul;
- b) *natura transfrontieră a impactului* – nu este cazul;
- c) *mărimea și complexitatea impactului* – nu este cazul;
- d) *probabilitatea impactului* – nu este cazul;
- e) *durata, frecvența și reversibilitatea impactului* – nu este cazul;

II.Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare. Terenul aferent proiectului se află situat în vecinătatea sitului Natura 2000 ROSPA0062 Lacurile de Acumulare de pe Argeș.

III.Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 48 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Decizie etapa de incadrare nr. 32 din 19.01 2024

Titular proiect – PK EMERALD S.R.L.

Amplasament – municipiul Pitești, Zona Bulevardul Republicii, județul Argeș



Depunerea solicitării a fost adusă la cunoștința publicului prin publicare în ziarul „Curierul zilei” în data de 23.11.2023, a fost afișată pe pagina de web și la sediul APM Argeș. De la publicarea anunțului nu s-au înregistrat solicitări de informații sau comentarii referitoare la proiect.

Realizarea acestui proiect se face cu respectarea următoarelor condiții:

- respectarea tuturor avizelor aferente proiectului emise de alte autorități;
- **este interzisă schimbarea destinației construcției fără acceptul autorităților;**
- **titularul proiectului are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Argeș despre orice modificare sau extindere a proiectului. Titularul proiectului are obligația să facă această Notificare înainte de realizarea modificărilor sau extinderilor. Până la adoptarea unei decizii de către Agenția pentru Protecția Mediului Argeș este interzisă realizarea proiectului care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării;**
- **nu se vor afecta proprietățile private fără acordul proprietarilor;**
- **respectarea cerințelor specificate în P.U.Z. aprobat prin H.C.L. nr. 170/2020;**
- respectarea prevederilor Ordinului M.A.P.P.M. nr. 756/1997, pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului;
- se vor prevedea măsuri tehnice, sociale și organizatorice de eliminare/reducere a poluării, astfel încât zgomotul generat de activitatea desfășurată pe amplasament să se încadreze în valorile limită prevăzute de SR 10009/2017;
- titularul proiectului va asigura monitorizarea de către un specialist biolog a activităților desfășurate în șantier (în perioada realizării lucrărilor de construire), care va asigura că măsurile de evitare a impactului propuse prin proiect au fost corect și complet aplicate;
- interzicerea în zonă a circulației unor categorii de vehicule în intervalele orare în care se înregistrează un nivel al indicatorilor de zgomot peste limitele admise;
- monitorizarea eficacității măsurilor de atenuare a impactului ținând seama de limitele impuse prin reglementările în vigoare.
- se vor lua măsuri suplimentare pentru o eficientă protecție a locuințelor adiacente față de potențiale situații de disconfort ce ar putea fi cauzate de investiția propusă;
- aplicarea - în caz de necesitate - a măsurilor de prevenire și de combatere a poluării accidentale cu respectarea prevederilor legislației în vigoare;
- menținerea calității aerului în limitele concentrațiilor maxime admisibile prevăzute în legislația în vigoare;
- utilizarea celor mai bune tehnologii existente din punct de vedere economic și ecologic în deciziile investiționale;
- integrarea în realizarea proiectului a măsurilor privind protecția și conservarea speciilor și habitatelor specifice care au stat la baza desemnării ariei naturale protejate de interes comunitar - Situl Natura 2000 ROSPA 0062 „Lacurile de acumulare de pe Argeș”;

Decizie etapa de încadrare nr. 38 din 19.01. 2024

Titular proiect – PK EMERALD S.R.L.

Amplasament – municipiul Pitesti, Zona Bulevardul Republicii, judetul Argeș



- asigurarea statutului de conservare a speciilor și habitatelor protejate din Situl Natura 2000 ROSPA 0062 „*Lacurile de acumulare de pe Argeș*” ținând cont de faptul că teritoriul în care este amplasat situl este puternic antropizat, iar mediul de viață al speciilor protejate reprezintă rezultatul intervenției umane anterioare;
- neafectarea factorilor de mediu atât pe perioada executării lucrărilor de construire, cât și în perioada de funcționare a obiectivului propus prin proiect;
- executarea lucrărilor conform proiectului avizat;
- este interzisă depozitarea de deșeuri, substanțe toxice sau substanțe periculoase;
- execuția sub supraveghere a lucrărilor, pentru evitarea disconfortului, îndepărtarea resturilor de materiale și refacerea terenului;
- respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu completările și modificările ulterioare;
- se va păstra curatenia la locul stabilit pentru depozitarea deșeurilor;
- colectarea în sistem uscat, a scurgerilor accidentale de carburanți prin utilizarea de materiale absorbante cu eficiență ridicată;
- deșeurile rezultate din colectarea scurgerilor accidentale se vor depozita în recipiente specializate, amplasate pe platforma din incintă –se vor gestiona ca deșeuri periculoase;
- lucrările necesare organizării de șantier se vor desfășura numai pe terenul proprietate a beneficiarului;
- cazarea muncitorilor nu se va face în organizarea de șantier, exceptând personalul desemnat pentru paza materialelor și șantierului;
- lucrările necesare organizării de șantier constau în închiderea fronturilor de lucru aferente și ocuparea temporară a terenului pe care va fi realizat proiectul;
- *organizarea de șantier pentru lucrările solicitate se va asigura numai în incintă, fără a afecta proprietățile vecine și rețele edilitare existente;*
- se va asigura depozitarea materialelor, utilajelor și a echipamentelor în condițiile impuse de furnizori, luându-se măsuri de pază și protecție a acestora. Materialele, utilajele și uneltele necesare pentru construcție vor fi depozitate la fața locului, fără a se folosi domeniul public în scopul depozitării;
- se vor evita deversările accidentale de ulei sau produse petroliere. Schimburile de ulei și alimentarea cu combustibil se va face doar la unități specializate;
- înainte de începerea oricăror lucrări se vor lua toate măsurile P.S.I ce se impun pentru executarea lucrărilor în condiții de siguranță;
- se va asigura curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor, astfel încât la intrarea pe drumurile publice să se evite murdărirea acestora;
- se va asigura ordinea și curatenia permanentă a locurilor și spațiilor aferente amplasamentului investiției;

Decizie etapa de încadrare nr. 38 din 19.01. 2024

Titular proiect – PK EMERALD S.R.L.

Amplasament – municipiul Pitești, Zona Bulevardul Republicii, județul Argeș

12



- se va asigura curatirea trotuarelor aferente amplasamentului investitiei, a locurilor de parcare utilizate pentru executia proiectului;
- se va asigura incarcarea si etansarea vehiculelor ce efectueaza transportul materialelor rezultate din constructii, pentru a preintampina imprastierea lor;
- execuția sub supraveghere a lucrărilor, pentru evitarea disconfortului, îndepărtarea resturilor de materiale;
- **evitarea degradarii zonelor invecinate amplasamentului;**
- echipamentele generatoare de zgomot vor fi prevăzute cu atenuatoare de zgomot;
- depozitarea materialelor rezultate, amenajarea de șantier se vor face astfel încât impactul să se limiteze strict la suprafața amplasamentului;
- sa vor degaja de indata zonele in lucru de pamant, moloz si alte reziduuri.
- se va umecta cu apa prin pulverizare fronturile de lucru, caile de acces sau alte parti din amplasament asupra carora se intervine pentru demolare, pentru evitarea antrenarii pulberilor fine de praf;
- în perioadele de vânt puternic se vor reduce activitățile care produc praf;
- folosirea de utilaje moderne dotate cu motoare ale căror emisii respectă prevederile standardelor și normativelor în vigoare;
- verificarea vehiculelor care transportă materiale /deșeuri, pentru a nu răspândi materiale în afara arealului de lucru;
- stropirea cu apă a deșeurilor depozitate temporar pe amplasament (în perioadele lipsite de precipitații). La activitățile generatoare de praf se vor umezi suprafețele de lucru, în special în perioadele cu temperaturi ridicate și umiditate redusă;
- utilizarea -în funcție de caz- a soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului;
- diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule;
- stabilirea unui timp cât mai scurt de stocare temporară pe amplasament a deșeurilor din construcțiilor în vigoare la locul de producere pentru a împiedica antrenarea lor de către vânt și, implicit, poluarea aerului din zonă;
- realizarea lucrărilor de transport a deșeurilor în perioade fără curenți importanți de aer și aplicarea unor măsuri suplimentare de minimizare a emisiilor: ex.stropirea căilor rutiere, acoperirea cu prelate a mijloacelor de transport;
- respectarea standardelor și a normativelor în vigoare pentru lucrările efectuate pentru asigurarea exigențelor privind calitatea lucrărilor în construcții;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;
- management eficient al organizarii de santier pentru a reduce disconfortul indus locuitorilor din proximitate;

Decizie etapa de incadrare nr. 38 din 19.01. 2024

Titular proiect – PK EMERALD S.R.L.

Amplasament – municipiul Pitesti, Zona Bulevardul Republicii, judetul Arges



- intretinerea corespunzatoare a motoarelor mijloacelor de transport si a utilajelor si verificarea periodica;
- constructorul are obligația elaborării și implementării unui plan de management de mediu pentru perioada de execuție a proiectului care va include: măsuri privind gestionarea deșeurilor rezultate și a substanțelor periculoase (dupa caz), prevenirea/limitarea nivelului de zgomot, emisiilor de pulberi;
- informarea A.P.M. Arges, GNM-SCJ Arges si a populatiei din zona in caz de poluari accidentale, imediat de la producerea acestora, suportarea prejudiciilor cauzate;
- respectarea legislatiei si a normelor in vigoare privind protectia mediului si a sanatatii populatiei:
 - Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 – privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu amendamentele ulterioare.
 - OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu completările și modificările ulterioare.
 - Legea 104/15.06.2011 privind calitatea aerului inconjurator.
 - STAS 12574/1987 privind condițiile de calitate ale aerului în zonele protejate.
 - N.T.P.A 002/2002, privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale locatorilor, aprobată prin HG 188/2002 modificată și completată prin HG 352/2005.
 - Legea Apelor nr.107/1996 cu completările și modificările ulterioare.
 - Ordinul nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului.
 - SR 10009/2017 Acustica - limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.
 - O.U.G. nr. 196/2005 privind Fondul de mediu, aprobată prin Legea nr. 105/2006, cu amendamentele ulterioare.
 - Ordinul nr. 794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeuri de ambalaje.
 - H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
 - H.G. nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu amendamentele ulterioare.
 - OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu completările și modificările ulterioare.
 - Decizia 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deseuri in temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.
 - Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu completările și modificările ulterioare.
 - Ordin nr.119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare.
 - Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările aduse prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 15/2009.
 - H.G. nr. 878/2005 – privind accesul publicului la informația privind mediul.

Documentatia contine:

- Adresă solicitare acord de mediu inregistrata la A.P.M. Arges cu nr. 21814/02.10.2023, intocmita de S.C. PK EMERALD S.R.L.
- Notificare intocmita de elaborator de mediu – ing. Maria IACOB.

Decizie etapa de incadrare nr. 38 din 19.01.....2024
 Titular proiect – PK EMERALD S.R.L.
 Amplasament – municipiul Pitesti, Zona Bulevardul Republicii, judetul Arges



- Memoriu de prezentare intocmit de elaborator de mediu – ing. Maria IACOB.
- Extras de carte funciara pentru informare nr. 102515 Pitesti , emisa de O.C.P.I. Arges.
- Extras de carte funciara pentru informare nr. 102530 Pitesti , emisa de O.C.P.I. Arges
- Certificat de urbanism nr. 938/21.08.2023, eliberat de primaria municipiului Pitesti.
- Plan de amplasament si plan de situatie.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, ale procedurii de evaluare adecvata si ale procedurii de evaluare a impactului asupra corpurilor de apa.

Titularul proiectului este răspunzător de toate daunele ce s-ar produce, sub acțiunea/inacțiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui și are obligația să aplice atât măsurile de protejare a acestuia, cât și finanțarea și execuția operativă, în condițiile legii, a oricăror lucrări/bunuri/servicii/instalații de trebuință pentru neafectarea mediului înconjurător.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Decizie etapa de incadrare nr. 38 din 19.01 2024

Titular proiect – PK EMERALD S.R.L.

Amplasament – municipiul Pitesti, Zona Bulevardul Republicii, judetul Arges

15



Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU**



**Șef serviciu
Avize, acorduri, autorizatii,
ecolog Georgeta Denisa MARIA**

**Intocmit,
ing. Ecaterina COSTACHE**

**Șef serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu,
ing. Marius Eugen DUMITRU**

**Intocmit,
geograf Laurentiu CONSTANTIN**