



MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR



AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU
PROTECȚIA MEDIULUI

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 52 din 23.01.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC TERRA CONCEPT SRL**, cu sediul în comuna Pietroșani, sat Bădești, Nr. 383, jud Arges înregistrata la APM Arges cu nr.23128 din 19.10.2023, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM Arges decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 19.12.2023 că proiectul "Infiintare fabrică de teracotă (cahle)" propus a fi amplasat în comuna Domnești, str.Constantin Brancoveanu, nr.28, jud.Argeș se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, **anexa nr.2, pct.10, lit a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale;**

b) proiectul propus nu intră sub incidența art.28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare

c) proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48,lit.f) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Adresa: Strada Egalității , nr.50A, Pitești, jud. Arges, Cod 110 049,

E-mail: office@apmag.anpm.ro; <http://apmag.anpm.ro>; Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



1. Caracteristicile proiectelor

a) dimensiunea și concepția întregului proiect;

Terenul (S=1761.00 mp, NC 80012) este proprietatea S.C. HAUSTORE S.R.L., inchiriat de S.C. TERRA CONCEPT S.R.L. conform Contractului de inchiriere nr. 1/11.01.2021 și Actului aditional nr.1/21.03.2022, la Contractul de inchiriere nr. 1/11.01.2021, valabil pe o perioada de 5 ani. unde sunt amplasate doua hale, dupa cum urmeaza:

- C3, in suprafata de 590 mp;
- C4, in suprafata de 244 mp.

C3 va avea urmatoarele compartimentari:

- camera tehnica
- zone de productie, unde se desfasoara procesul de smaltuire
- zona de amplasare cuptoare

C4 va are urmatoarele compartimentari:

- zona vestiar
- zona prese
- zona malaxor

Activitatile care se vor desfasura in cadrul fabricii sunt cele specifice productiei placilor de teracota (cahle). Fabricarea cahlelor cuprinde urmatoarele operatii:

- prepararea pastei argiloase;
- fasonarea placilor de teracota;
- uscarea placilor de teracota;
- arderea și glazurarea placilor de teracota.

Cuptoarele electrice folosite in procesul tehnologic pentru arderea pieselor vor fi:

- cuptor tip lada combinata, model GL220 PLUS 25 Kw;
- cuptor HR 6;
- cuptor MK320-H, 24 kW;

Racordarea la rețelele utilitare existente in zona

Alimentarea cu apa și alimentarea cu energie electrica vor fi asigurate de proprietarul amplasamentului, conform Contractului de inchiriere nr. 1/11.01.2021.

Accesul pe amplasamentul fabricii se va face din strada Constantin Brancoveanu, situata pe latura de NV a amplasamentului.

Decizie etapă de încadrare nr. 52 din 13.01.2024
Titular - S.C. TERRA CONCEPT S.R.L.

Amplasament - comuna Domnesti, strada Constantin Brancoveanu, nr. 28, jud. Arges



b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate;

Pe amplasamentul spatiului inchiriat nu se desfasoara alte activitati sau activitati similare cu cea propusa in proiect.

Pentru realizarea proiectului s-a emis Adresa nr. 6594 de Primaria comunei Domnesti, prin care se specifica faptul ca investitia nu necesita certificat de urbanism si nici autorizatie de construire;

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;

Materialele folosite, in decurs de o luna, in procesul tehnologic de obtinere a placilor de teracota, sunt:

- argila refractara bruta = 11000 kg
- caolin = 20 kg
- nisip de cuarț = 50 kg
- dextrina = 20 kg (folosita ca liant la fabricarea cahlelor de teracota)
- oxid de mangan = 10 kg
- apa = 50 l

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate;

- deseurile generate pe perioada de executie (santier) vor fi depozitate în spatii special amenajate, colectate selectiv pe tipuri de deseuri si preluate de societati autorizate în valorificare/eliminare.

e) poluarea și alte efecte negative:

- in perioada de realizare a proiectului: local, in zona de lucru, emisii de la mijloacele de transport/utilajele utilizate;
- se vor respecta prevederile legislației de mediu în vigoare;

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;

- va fi determinat in cadrul Raportului privind impactul asupra mediului;

g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice:

- va fi determinat in cadrul Raportului privind impactul asupra mediului;

2. Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:

Pe amplasamentul spatiului inchiriat nu se desfasoara alte activitati sau activitati similare cu cea propusa in proiect.

Pentru realizarea proiectului s-a emis Adresa nr. 6594 de Primaria comunei Domnesti, prin care se specifica faptul ca investitia nu necesita certificat de urbanism si nici autorizatie de construire;

Decizie etapă de încadrare nr. 52 din 23.01.2024
Titular - S.C. TERRA CONCEPT S.R.L.

Amplasament - comuna Domnesti, strada Constantin Brancoveanu, nr. 28, jud. Arges



b) disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu este cazul;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;

2. zone costiere și mediul marin - nu este cazul.

3. zonele montane și forestiere- nu este cazul.

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional- terenul nu este inclus în rețeaua ariilor protejate din România, Natura 2000, nici ca sit de importanță comunitară și nici ca sit de importanță Avifaunistică.

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr.930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică:

- Terenul nu este inclus în rețeaua ariilor protejate din România, Natura 2000, nici ca sit de importanță comunitară și nici ca sit de importanță Avifaunistică

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri- nu este cazul.

7. zonele cu o densitate mare a populației: viitoarea Fabrica de teracota se află în intravilanul comunei Domnești, în zona industrială a localității și este situată la:

- cca. 162 m, față de locuința situată la V de amplasament;

- cca. 176 m, față de locuința situată la N de amplasament.

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul;

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată - va fi determinat în cadrul Raportului privind Impactul asupra Mediului;

b) natura impactului - va fi determinat în cadrul Raportului privind Impactul asupra Mediului;

c) natura transfrontalieră a impactului:

Decizie etapă de încadrare nr. 52 din 23.01.2024
Titular - S.C. TERRA CONCEPT S.R.L.

Amplasament - comuna Domnești, strada Constantin Brancoveanu, nr. 28, jud. Argeș



Proiectul nu intră sub incidența Convenției din 25 februarie 1991 privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001;

d) intensitatea și complexitatea impactului- va fi determinat în cadrul Raportului privind Impactul asupra Mediului;

e) probabilitatea impactului- va fi determinat în cadrul Raportului privind Impactul asupra Mediului;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului- va fi determinat în cadrul Raportului privind Impactul asupra Mediului;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate- va fi determinat în cadrul Raportului privind Impactul asupra Mediului;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului- va fi determinat în cadrul Raportului privind Impactul asupra Mediului;

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul nu intersectează nici o arie naturală protejată de interes comunitar;
- proiectul nu implică utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică;
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări ulterioare, acesta nu este amplasat în sit Natura 2000 și nici în arii naturale protejate de interes național;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă

- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48, lit. f) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată, și nu necesită evaluarea impactului asupra corpurilor de apă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice

Decizie etapă de încadrare nr. 52 din 23.01.2021
Titular - S.C. TERRA CONCEPT S.R.L.

Amplasament - comuna Domnesti, strada Constantin Brancoveanu, nr. 28, jud. Argeș



competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU

Sef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizatii
ecolog Georgeta Denisa MARIA

Întocmit/AAA,
ing. Cristina Ileana MICU



Sef Serviciu ,
Calitatea Factorilor de Mediu
ing. Marius Eugen DUMITRU

Întocmit/CFM,
geogr. Laurențiu CONSTANTIN

Decizie etapă de încadrare nr. 52 din 23.01.2021
Titular - S.C. TERRA CONCEPT S.R.L.

Amplasament - comuna Domnesti, strada Constantin Brancoveanu, nr. 28, jud. Arges