



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 354 din 10.07 2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Arhiepiscopia Argeșului și Muscelului**, cu sediul în municipiul Curtea de Argeș, B-dul Basarabilor, nr.23C, județul Argeș, înregistrată la APM Argeș cu nr.12348 din data de 13.05.2019,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Argeș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnică din data de 24.06.2019 că proiectul: „**Construire așezământ cultural-filantropic „Calinic Argeșanu”, carte funciară 81640, sat Oeștii Pământeni, comuna Corbeni, județul Argeș**”, propus a fi amplasat în comuna Corbeni, sat Oeștii Pământeni, județul Argeș, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;

Justificarea prezentei decizii:

1. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr.292/2019, **Anexa nr.2, pct.10, lit.b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice;**

b) în urma analizării criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnică din data de 24.06.2019, realizată la sediul APM Argeș, s-a stabilit ca proiectul nu se supune evaluării impactului asupra mediului;

c) creșterea potențialul socio-economic al zonei și crearea de noi locuri de muncă;

1. Caracteristicile proiectului:

a) Prin prezentul proiect se propune construirea unui asezământ cultural-filantropic pe un teren aflat în jud. Argeș, com. Corbeni, sat Oeștii Pamanteni, CF 81640.

Asezământul va cuprinde două corpuri:

Corpul A – Biserica, în plan triconc, cu dimensiuni de 6m x 15m

Corpul B – Auditoriu pentru pelerini și trapeza, cu regim de înălțime P+1E.

Compartimentare corp B:

- Parter: hol, sala multifuncțională cu funcțiune dublă de auditoriu sau trapeza (capacitate aproximativă 600-700 persoane), garderoba, oficiu bucatărie, grupuri sanitare, depozitari, vestiare personal servire
- Etaj: hol, spații cazare (4-5 camere cu baie), ateliere de restaurare pictură, bibliotecă, spațiu expozițional.

Accesul carosabil și pietonal sunt asigurate din drumul comunal existent în zona, prin intermediul unui acces existent pe amplasament.



Pentru cele 700 persoane care reprezinta capacitatea maxima a salii multifunctionale, sunt amenajate 46 de locuri de parcare supraterane.

Suprafata construita Corp existent C2 = 148,00mp
Suprafata construita Corp A propus – Biserica = 90,00mp
Suprafata construita Corp B propus – Auditoriu = 1080,00mp

Suprafata construita (cladiri, accese) = 4044,05mp
Suprafata spatii verzi = 4688.95mp (53.69%)
Numar locuri de parcare in incinta = 46 locuri de parcare.

b) Modul de asigurare a utilitatilor:

Constructia va fi racordata la toate utilitatile existente in zona, in urma avizelor primite de la autoritatile responsabile.

- Alimentarea cu energie electrica: se va realiza prin bransarea la reseaua electrica existenta in zona.
- Alimentarea cu apa: se va realiza prin bransarea la reseaua de apa potabila existenta in zona.
- Evacuarea apelor uzate menajere: se va face prin amenajarea unei fose septice – bazin vidanjabil. Apele uzate de la spalatoarele din oficiu vor trece prin cate un separator de grasimi si amidon, pentru preepurarea apelor menajere de la bucatarie, apoi vor fi deversate la fosa septica.
- Asigurarea agentului termic: se va face printr-o centrala cu combustibil solid (lemn) cu o capacitate calorica suficienta pentru spatiile interioare.

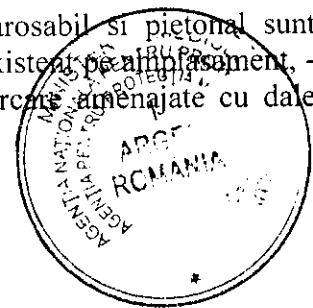
Deseurile sunt colectate selectiv si stocate temporar in europubele si containere de transport distincte (diferitele tipuri de deseuri nu se amesteca intre ele). situate in locuri special amenajate (pe platforme betonate), conform prevederilor Legii nr. 211/2011 de unde vor fi preluate de societatea de salubritate.

- cumularea cu alte proiecte: nu este cazul.
- utilizarea de resurse naturale: nu este cazul.
- productia de deseuri: deseuri de materiale de constructii pe perioada de executie a proiectului colectate selectiv si predate catre unitati autorizate in valorificare (dupa caz).
- emisiile poluante, inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort: nu este cazul.
- riscul de accident, tinandu-se seama in special de substantele si de tehnologiile utilizate: nu este cazul.

2. Localizarea proiectului:

2.1. utilizarea existentă a terenului: proiectul propus se va realiza pe terenul situat in intravilanul comunei Corbeni, satul Oestii Pamantenii, jud. Arges, teren ce apartine Arhiepiscopiei Argesului si Muscelului, conform procesului verbal de licitatie nr.1362/08.02.2001, CF 81640. Terenul are o suprafata de 8733.00mp, masurati, si are categoria de folosinta actuala de curti-constructii. Pe teren se afla o constructie – C2, cu functiunea de arhondaric, cu regim de inaltime P+1E, avand Sc = 148,00mp si Scd = 296,00mp, conform C.U. 32/18.04.2019.

Nu sunt necesare schimbari ale cailor de acces existente. Accesul carosabil si pietonal sunt asigurate din drumul comunal existent in zona, prin intermediul unui acces existent pe amplasament, - drum communal aflat in partea de vest a terenului, - catre locurile de parcare amenajate cu dale ecologice.



Vecinătăți :

- **Sud** : drum sătesc
- **Nord** : prop. privata – moștenitori Pristavu Smaranda
- **Vest** : S.C. RMR Argeș S.R.L.
- **Est** : prop. privata -- moștenitori Pristavu Smaranda

2.2. relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora-proiectul nu presupune utilizarea resurselor naturale din zona amplasamentului.

2.3. capacitatea de absorbție a mediului:

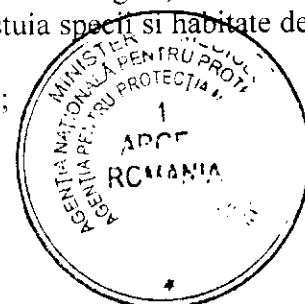
- a) zonele umede - nu este cazul;
- b) zonele costiere - nu este cazul;
- c) zonele montane si cele împădurite - proiectul nu implica lucrări de defrișare.
- d) parcurile, rezervatiile naturale sau zone de protectie speciala – nu este cazul
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare, cum sunt: proiectul nu se afla in perimetrul propunerii de declarare rezervatie naturala.
- f) zonele de protectie speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.236/2000 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 462/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, sau zonele în care se efectueaza determinari pentru includerea lor în zone clasificate de ordonanta de urgenta mentionata anterior, zonele desemnate prin Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a - zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor Legii apelor nr.107/1996- nu este cazul.
- g) ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite - nu este cazul;
- h) ariile dens populate – nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica - nu este cazul.

3. **Caracteristicile impactului potențial**

- a) extinderea impactului - nu este cazul;
- b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;
- c) mărimea si complexitatea impactului – prin realizarea proiectului impactul negativ este redus;
- d) probabilitatea impactului – nu este cazul;
- e) durata, frecventa și reversibilitatea impactului – nu este cazul.

II. **Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:**

- proiectul propus **nu intră** sub incidenta art.28 din Ordonanța de urgenta a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei sălbatice, cu amendamentele ulterioare.
- a) proiectul nu intersectează nicio arie naturală protejată de interes comunitar;
- b) amplasamentul investiției se afla pe un teren proprietate privata;
- c) proiectul nu implica utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologica;
- d) nu s-au identificat pe amplasament si in imediata apropiere a acestuia specii si habitate de interes comunitar;
- e) proiectul nu afectează direct zone de hrănire/reproducere/migrație;



III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Depunerea solicitării a fost adusă la cunoștința publicului prin publicare la sediul primăriei comunei Corbeni în data de 14.06.2019 și prin afișare pe pagina de web și la sediul APM Argeș. De la publicarea anunțului nu s-au înregistrat solicitări de informații sau comentarii referitoare la proiect.

Condițiile de realizare a proiectului pentru care autoritatea pentru protecția mediului a decis ca nu este necesară parcurgerea procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului;

- anunțarea APM Argeș în cazul apariției unor elemente noi neprecizate în documentația proiectului;
- neafectarea factorilor de mediu pe durata realizării lucrărilor;
- amenajarea de spații și dotări corespunzătoare pentru colectarea selectivă a deșeurilor și eliminarea lor în condițiile neafectării factorilor de mediu (în perioada execuției lucrărilor);
- este interzisă schimbarea destinației proiectului;
- prezenta decizie este valabilă numai pentru proiectul supus avizării;
- respectarea prevederilor prevăzute de Legea nr.211/2011 cu modificările și completările ulterioare privind gestionarea deșeurilor;
- respectarea prevederilor SR 10009/2017 privind „Acustica. Limite ale nivelului de zgomot din mediul ambiant”;

TITULARUL proiectului este răspunzător de deteriorarea mediului, de orice daune ce s-ar produce, sub acțiunea/inacțiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui și are obligația să aplice atât măsurile de protejare a acestuia, cât și finanțarea și execuția operativă, în condițiile legii, a oricăror lucrări/bunuri/servicii/instalații de trebuință pentru neafectarea mediului înconjurător.

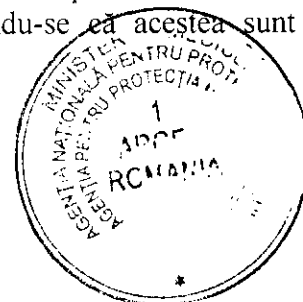
Sub sancțiunile prevăzute de legislația de mediu în vigoare și sub controlul respectării condițiilor legale și parametrilor de funcționare, titularul actului de reglementare - actului autorității competente pentru protecția mediului - are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru ca proiectul să se realizeze, conform legii, astfel încât să prevină poluarea, precum și orice efect advers asupra factorilor de mediu, fără a prejudicia starea de sănătate și de confort a populației.

Prezentul act de reglementare este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului pentru care s-a emis.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.



Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,

ing. Cristiana Elena SURDU



p. Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
ecolog Denisa MARIA

Șef Serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu
Dr. ec. Sorina Cristina MARIN

Întocmit,
chim. Viorica SORA

Întocmit,
ing. Marius DUMITRU