DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE -proiect

Nr. din

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **ORAS TOPOLOVENI** cu sediul în orasul Topoloveni, str. Calea Bucuresti, nr.111, judeţul Argeş, înregistrată la APM Argeş cu **nr. 22538/22.09.2022,**

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului şi a Ordonanţei de Urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 49/2011, modificările şi completările ulterioare, **APM Argeş decide**, ca urmare a consultărilor Comisiei de Analiza Tehnică din data de 14.11.2022, că proiectul: **„ Reabilitare, modernizare, dotare si extindere Complex Sportiv in orasul Topoloveni",** propus a fi amplasat în orasul Topoloveni, str. Maximilian Popovici, jud. Argeş,

-nu se supune evaluării impactului asupra mediului;
-nu se supune evaluării adecvate;
- nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;

Justificarea prezentei decizii:

I.Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr.292/2019, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, **anexa nr.2, pct. 10, lit.b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcţia centrelor comerciale şi a parcărilor auto publice;**

b) în urma analizării criteriilor de selecţie pentru stabilirea necesităţii efectuării evaluării impactului asupra mediului, s-a stabilit ca proiectul nu se supune evaluării impactului asupra mediului;

1.Caracteristicile proiectului:

a) situatia existenta:

Suprafata de teren S=20232 mp pe care se va realiza reabilitarea, modernizarea, dotarea si extinderea Complexului Sportiv, se afla in intravilanul orasului Topoloveni si apartine domeniului public al orasului Topoloveni, conform Certificatului de Urbanism nr.32J/08.08.2022 emis de Primaria orasului Topoloveni.

In incinta imprejmuita a bazei Sportive exista o serie de obiective specifice tipului de activitati Sportive care se desfasoara organizat.

Acestea sunt reprezentate de:

- terenul de fotbal cu dimensiuni standard cu suprafata de joc din gazon;
- cabinele pentru Sportivi, care au de fapt functiunea de vestiare;
- tribuna pentru spectatori;
- cabina poarta.

b) situatia propusa:

In cadrul Complexului Sportiv, se vor prevedea lucrari de arhitectura, rezistenta si instalatii la cladirile existente, se vor reface suprafetele de joc, imprejmuirile, sitematizarea verticala.

In cadrul incintei Complexului Sportiv se vor reabilita, moderniza, extinde si dota:

- doua cladiri cu functiunea de vestiare, peste ale caror terase circulabile se vor monta module de tribuna pentru spectatori;
- o cladire cu functiunea de cabina poarta;
- o cladire cu functiunea de grup sanitar pentru spectatori;
- un teren de sport multifunctionl pentru practicarea a cinci discipline sportive;
- un teren de fotbal cu dimensiuni standard cu gazon natural;
- tribuna la sol pentru spectatorii terenului de sport multifunctional;
- tribuna la sol pentru spectatorii terenului de fotbal;
- pista de atletism cu patru culoare de alergare;
- o pista pentru saritura in lungime;
- o parcare pentru autoturisme si o parcare pentru autoturisme si autocare;
- o zona echipata cu aparatura tip fitness pentru practicarea exercitiilor in aer liber.

Toate corpurile de cladire, existente si propuse, vor avea regimul de înălțime parter.

Bilant teritorial

- Suprafața construită pentru cladirea existanta a vestiarelor este de cca.120 mp.
- Suprafata construita pentru cladirea noua a vestiarelor va fi de cca.202,20 mp.
- Imprejmuirea terenului de sport multifunctional este de 138 m.
- Imprejmuirea terenului de fotbal, inclusiv pista de atletism, este de 445 m.
- Imprejmuirea Complexului Sportiv este de 710 m.
- Suprafata terenului de sport multifunctional este de 1100 mp.
- Suprafata terenului de fotbal este de 6615mp.
- Suprafata pistei de atletism cu patru culoare de alergare este de 2442 mp.
- Suprafata ocupata de tribuna la sol, pentru terenul de fotbal si terenul de sport multifunctional, este de 566mp.
- Suprafata ocupata de grupul sanitar pentru spectator, este de 11,20 mp.
- Suprafata ocupata de cabina poarta existenta este de 15 mp.
- Reteaua de distributie apa potabila din incinta Complexului Sportiv este de cca.140 m.
- Reteaua de canalizare menajera din incinta Complexului Sportiv este de cca.125 m.
- Suprafata propusa pentru amenajare ca spatiu verde este de cca.6085 mp.
- Suprafata propusa pentru amenajre ca parcaj auto este de cca.2296 mp.
- Suprafata propusa pentru amenajare ca alei pietonale este de cca.388 m.

b) **Modul de asigurare a utilităților:**

Alimentare cu apa potabila - se va face prin racordare la reţeaua existentă in zona;
Evacuarea apelor uzate menajere se face in reteaua de canalizare menajera stradala exista in zona, pe strada Maximilian Popovici;
Asigurarea agentului termic – nu este cazul;
Alimentarea cu energie electrică. – se va realiza prin racord la reţeaua de energie electrică existenta ;

Deşeurile rezultate în faza de execuţie vor fi colectate selectiv în containere specifice şi predate către operatorii economici autorizati.

- *cumularea cu alte proiecte*: nu este cazul.
- *utilizarea de resurse naturale*: nu este cazul.
- *producţia de deşeuri:* deşeuri de materiale de construcţii pe perioada de execuţie a proiectului vor fi colectate selectiv şi predate către unitati autorizate în valorificare (dupa caz).
- *emisiile poluante, inclusiv zgomotul şi alte surse de disconfort*: nu este cazul.
- *riscul de accident, ţinându-se seama în special de substanţele şi de tehnologiile utilizate:* nu este cazul.

2. Localizarea proiectului:

2.1. Teren cu suprafata S=20232 mp pe care se va realiza reabilitarea, modernizarea, dotarea si extinderea Complexului Sportiv, se afla in intravilanul orasului Topoloveni si apartine domeniului public al orasului Topoloveni, conform Certificatului de Urbanism nr.32J/08.08.2022 emis de Primaria orasului Topoloveni.

Vecinătăţi :

Nord: SC Panimar Grup 2000 SRL;
Vest: SC Componente Auto SA;
Sud: SC Componente Auto SA;
Est: strada Maximilian Popovici;

2.2.relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea şi capacitatea regenerativa a acestora-proiectul nu presupune utilizarea resurselor naturale din zona amplasamentului.

2.3.capacitatea de absorbţie a mediului:

a) zonele umede - nu este cazul;
b) zonele costiere - nu este cazul;
c) zonele montane si cele împădurite - proiectul nu implica lucrări de defrişare.
d) parcurile, rezervatiile naturale sau zone de protectie speciala – nu este cazul
e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare, cum sunt: proiectul nu se afla in perimetrul propunerii de declarare rezervatie naturala.
f) zonele de protectie speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.236/2000 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 462/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, sau zonele în care se efectueaza determinari pentru includerea lor în zone clasificate de ordonanţa de urgenta mentionata anterior, zonele desemnate prin Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a - zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor Legii apelor nr.107/1996- nu este cazul.
g) ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite - nu este cazul;
h) ariile dens populate – nu este cazul;
i) peisajele cu semnificaţie istorica, culturala si arheologica - nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potenţial

a) extinderea impactului - nu este cazul;
b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;
c) mărimea si complexitatea impactului – prin realizarea proiectului impactul negativ este redus;
d) probabilitatea impactului – nu este cazul;
e) durata, frecventa şi reversibilitatea impactului – nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus **nu intră** sub incidenta art.28 din Ordonanţa de urgenta a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu amendamentele ulterioare.

a) proiectul nu intersectează nici o arie naturală protejată de interes comunitar;
b) amplasamentul investiţiei se afla pe un teren proprietate a domeniului public;
c) proiectul nu implica utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologica;
d) nu s-au identificat pe amplasament si in imediata apropiere a acestuia specii si habitate de interes comunitar;
e) proiectul nu afecteaza direct zone de hranire/reproducere/migratie;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidenţa art. 48 şi 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările şi completările ulterioare;

Depunerea solicitării a fost adusă la cunoştinţa publicului prin afişare în ziarul **„Argesul"** din data de 26.11.2022 şi prin afişare pe pagina de web şi la sediul APM Argeş. De la publicarea anunţului nu s-au înregistrat solicitări de informaţii sau comentarii referitoare la proiect.

Realizarea proiectului se va fece cu urmatoarele conditii:

- anunţarea APM Argeş în cazul apariţiei unor elemente noi neprecizate în documentaţia proiectului;
- neafectarea factorilor de mediu pe durata realizării lucrărilor;
- amenajarea de spaţii si dotări corespunzătoare pentru colectarea selectiva a deşeurilor şi eliminarea lor în condiţiile neafectării factorilor de mediu (în perioada execuţiei lucrărilor);
- este interzisă schimbarea destinaţiei proiectului;
- prezenta decizie este valabilă numai pentru proiectul supus avizării;
- respectarea prevederilor OUG nr.92/2021 privind gestionarea deşeurilor, cu modificările şi completările ulterioare;
- respectarea prevederilor SR 10009/2017 privind „Acustica. Limite ale nivelului de zgomot din mediul ambiant";
- se va pastra curatenia la locul stabilit pentru depozitarea deseurilor;
- se va asigura curatarea mijloacelor de transport si a utilajelor, astfel incat la intrarea pe drumurile publice sa se evite murdarirea acestora;
- se va asigura ordinea si curatenia permanenta a locurilor si spatiilor aferente amplasamentului investitiei ;
- se va asigura curăţirea trotuarelor aferente amplasamentului investitiei, a locurilor de parcare utilizate pentru executia proiectului;
- se va asigura incarcarea si etansarea vehiculelor ce efectueaza transportul materialelor de constructii pentru a preintampina imprastierea lor;
- execuţia sub supraveghere a lucrărilor, pentru evitarea disconfortului, îndepărtarea resturilor de materiale;
- evitarea degradarii zonelor invecinate amplasamentului;

- se vor prevedea măsuri tehnice, sociale şi organizatorice de eliminare/reducere a poluării, astfel încât zgomotul generat de realizarea proiectului desfăşurată pe amplasament să se încadreze în valorile limită prevăzute de SR10009/2017;
- echipamentele generatoare de zgomot vor fi prevăzute cu atenuatoare de zgomot;
- depozitarea materialelor de construcţie, amenajarea de şantier se vor face astfel încât impactul să se limiteze strict la suprafaţa amplasamentului;
- sa va degaja de indata zonele in lucru de pamant, moloz si alte reziduuri;
- se va umecta cu apa prin pulverizare fronturile de lucru, caile de acces sau alte parti din amplasament asupra carora se intervine pentru demolare, pentru evitarea antrenarii pulberilor fine de praf;
- în perioadele de vânt puternic se vor reduce activitatile care produc praf;
- management eficient al organizarii de santier pentru a reduce disconfortul indus locuitorilor din proximitate;
- intretinerea corespunzatoare a motoarelor mijloacelor de transport si a utilajelor si verificarea periodica.

Constructorul are obligaţia elaborării şi implementării unui plan de management de mediu pentru perioada de execuţie a proiectului care va include: măsuri privind gestionarea deşeurilor rezultate şi a substanţelor periculoase (dupa caz), prevenirea/limitarea nivelului de zgomot, emisiilor de pulberi.

TITULARUL proiectului este răspunzător de deteriorarea mediului, de orice daune ce s-ar produce, sub acțiunea/inacțiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui și are obligația să aplice atât măsurile de protejare a acestuia, cât și finanțarea și execuția operativă, în condițiile legii, a oricăror lucrări/bunuri/servicii/instalații de trebuință pentru neafectarea mediului înconjurător.

Sub sancţiunile prevăzute de legislaţia de mediu în vigoare şi sub controlul respectării condiţiilor legale şi parametrilor de funcţionare, titularul actului de reglementare - actului autorităţii competente pentru protecţia mediului - are obligaţia de a lua toate măsurile necesare pentru ca proiectul sa se realizeze, conform legii, astfel încât să prevină poluarea, precum şi orice efect advers asupra factorilor de mediu, fără a prejudicia starea de sănătate şi de confort a populaţiei.

Prezentul act de reglementare este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului pentru care s-a emis.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului şi de evaluare adecvată.

Orice persoană care face parte din publicul interesat şi care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanţial, actele, deciziile ori omisiunile autorităţii publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente şi orice organizaţie neguvernamentală care îndeplineşte condiţiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorităţii publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanţă odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanţei de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului au obligaţia să solicite autorităţii publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorităţii ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoştinţa publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligaţia de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluţionare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită şi trebuie să fie echitabilă, rapidă şi corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Director Executiv,
ing. Cristiana Elena SURDU

Şef Serviciu,
Avize, Acorduri, Autorizaţii
ecolog Georgeta Denisa MARIA

Şef Serviciu,
Calitatea Factorilor de Mediu
Dr.ec.Sorina Cristina MARIN

Întocmit, **Întocmit,**
ing.Veronica Minodora BADULESCU

geogr. Laurentiu CONSTANTIN