

# CONSTRUIRE STATIE INCARCARE MASINI ELECTRICE, STATIE ITP, SPALATORIE AUTO SELF-SERVICE, PLATFORMA BETONATA

Anexa nr. 5.E din legea 292/2018

la PROCEDURA de evaluare a impactului asupra mediului

## MEMORIU DE PREZENTARE

### I. Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE STATIE INCARCARE MASINI ELECTRICE, STATIE ITP, SPALATORIE AUTO SELF-SERVICE, PLATFORMA BETONATA

### II. Titular:

- numele: PROINVEST DESIGN COMP SRL
- adresa poștală: comuna Bascov sat Bascov strada Mierlusesti nr. 13, județul ARGEȘ
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: 0723265876
- numele persoanelor de contact:
  - director/manager/administrator: Țîrlescu Adrian
  - responsabil pentru protecția mediului: Țîrlescu Adrian

### III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

#### a) un rezumat al proiectului:

Terenul pe care urmează să fie realizată investiția este situat în comuna Domnești județul Argeș strada Vladislav Vlaicu (DJ731) nr. 19, are o suprafață de 23000mp este liber de construcții conform extrasului de CF 81380 și are categoria de folosință curți construcții.

Pe acest teren propune construirea a trei obiective reprezentate în planul de situație:

1. stație ITP clasa I, a II-a și clasa a III-a pentru toate tipurile de autovehiculele
2. spălătorie auto self service
3. stație încărcare mașini electrice

Aleile de acces pentru fluxurile inspecției tehnice periodice din cadrul SITP sunt configurate funcție de topografia terenului iar amenajările peisagistice cu arbori de talie mare propun o ambianță identitară locului.

#### b) justificarea necesității proiectului

Beneficiarul a observat că în zonă nu există astfel de dotări, iar acestea sunt necesare. Locația este situată la mică distanță de DN73, iar traficul național are nevoie pentru buna funcționare de aceste servicii ITP. Conform prevederilor din Planul Urbanistic General al comunei Domnești, funcțiunea zonei este servicii/ agricol permițând favorabil acest tip de activități.

**c) valoarea investiției:**

Valoarea totală a investiției este de 1.552.197lei, din care C+M: 922.830lei. Valoarea lucrărilor de amenajare a terenului și protecția mediului (cap.1.2.și 1.3.) este de 383.783lei conform devizului general

**d) perioada de implementare propusă:** 24 luni

**e) planșe** reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente) sunt anexate la sfârșitul acestei documentații.

Nu este necesară o altă suprafață de teren pentru a fi folosită cu caracter temporar.

Terenul este amplu 23000mp. Activitățile se petrec în limitele amplasamentului proiectului, conform planului de situație anexat.

NR. CRT.	ZONE FUNCȚIONALE	PROPUS (neschimbat față de existent )	
		SUPRAFATA	PROCENT
1	Arie construită clădire existentă	0mp	0%
2	Arie construită propusă	630mp	2,74%
3	Alei pietonale, carosabile și parcaje	4015mp	17,46%
4	Parcări	1565mp	6,80%
5	Spații verzi plantate	16440mp	71,48%
6	Terenuri de sport (tenis)	-	-
7	Construcții tehnico-edilitare	315mp	1,37%
8	Gospodărire comunală	35mp	0,15%
	<b>TOTAL ZONA STUDIATĂ</b>	<b>23000mp</b>	<b>100%</b>

**Vecinatăți:**

Nord – strada Ghe. Andrei

sud – lot 2, 81406

est - DJ 731, SC Agromec Domnesti SA

vest - Ionescu Nicolae, 80602, 80680, 80679

**f) o descriere a caracteristicilor fizice** ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Clădirea principală a ansamblului este stația ITP.

Aceasta va fi o hală cu structură metalică și închideri cu panouri sandwich termoizolante. Dimensiunile în plan sunt 18,50m x 24,50m.

Pentru a permite două fluxuri de investigație ITP clădirea va avea două uși de intrare și două de ieșire pe laturile scurte.

În zona nord estică a parterului se va amenaja un birou cu vedere spre stradă și un grup sanitar. Adicent se va atașa o scară metalică pentru acces la etaj unde se va amenaja un alt birou. Ambele birouri vor avea înălțimea liberă de 2,65m și vor fi înglobate în înălțimea totală a halei ITP.

Acoperirea întregului spațiu se face cu o șarpantă în două ape.  
Înălțimea maximă a construcției este 7,67m, iar înălțimea la strașină este 5,90m.

Structura de rezistență a clădirii este metalică realizată din profile EURO: stâlpi profil H și grinzi formând cadre curente, cadre de fronton, sistem de contravântuire, montanți, pene, sisteme de asamblare ale acestora.

Această suprastructură este susținută de un sistem de fundații punctuale din beton 1,20mx1,20m respectiv 1,70mx1,50m.

Pardoseala halei ITP este din beton ce va fi ulterior elicopterizat și tăiat în carouri cu rosturi de dilatare. În zona centrală va fi construit canalul de vizitare cu structură din beton armat 20,00mx1,60mx0,80m.

Zona birourilor va avea structură metalică și închideri din pereți sandwich și geamuri termopan. Scara la etaj va avea deasemenea structură metalică.

Pereții exteriori de închidere ai halei sunt din panouri poliuretan 8cm grosime cu prinderi ascunse, RAL 9006, borduri de colț, alte elemente de închidere și etanșeizare executate din tablă lisă de culoarea pereților RAL 9006, spumă poliuretanică eranșeizări.

Sistemul de acoperire este de asemenea din panouri poliuretan 8cm RAL 9002, jgeaburi și burlane din tablă RAL perete, șorțuri, coame, etc.

Ușile secționale, pietonale și ferestrele, inclusiv cadrele sunt sub următoarea alcătuire:

4 uși cu acționare electrică pentru acces mașini de dimensiuni 4,00mx4,50m(h) executate din panouri termoizolante și panou vitrat

1 ușă pietonală pentru acces birouri 0,90mx4,00m compusă din panou mobil termoizolant tablă RAL 9006 0,90mx2,10m și ochi fix supralumină 0,90mx1,80m

4 ferestre oscilobatante formă pătrată 0,90mx0,90m și 2 ferestre oscilobatante 0,90mx1,80m

Luminator central dispus în cadrul sistemului de acoperire cu trapă de fum 0,90mx0,90m acționată electric.

Adiacent clădirii, dincolo de spațiu de manevră pentru accese se vor amenaja locuri de parcare și o platformă de dimensiuni 20,00m x 30,00m ce va folosi pentru verificarea mersului cu spatele al autovehiculelor inspectate tehnic. Aleile și platforma vor fi iluminate artificial pe timpul nopții folosinduse sisteme fotovoltaice. Racord electric este necesar pentru hala ITP. Din cadrul acesteia, doar spațiul grupului sanitar va fi racordat la canalizarea rezolvată în incintă și la branșamentul existent de apă potabilă.

Spălătoria auto va fi de tip self-service, iar ca elemente de construcție vor avea o placă de beton armat cu hidroizolații, configurată la nivelul solului cu pante de scurgere a apei către decantorul de grăsimi și bazinul etanș vidanjabil. Dimensiunile de 6,00m x 23,00m dau posibilitatea amenajării a 4 posturi self-service. Dotările supraterane specifice vor fi achiziționate ca echipamente cu montaj. Acest obiectiv necesită racordare la branșamentul existent de apă potabilă, canalizare și rețea de distribuție a energiei electrice.

Stația de încărcare mașini electrice presupune o placă de dimensiuni reduse amplasată la nivelul solului 0,60m x 0,60m, cu racord electric subteran pe care se montează echipamentul propriuzis și amenajarea a două locuri de parcare.

Distanțe minime față de vecinătăți:

nord – 15,75m – în zona spălătoriei auto

sud – 35,55m – în zona stației ITP

est – 12,50m - în zona stației de încărcare mașini electrice - retragere de la strada Vlaicu Vodă

vest – 15,00m – în zona stației ITP

Elementele specifice caracteristice proiectului propus:

#### **– profilul și capacitățile de producție**

Sistemul de inspecție tehnică periodică a vehiculelor înmatriculate sau înregistrate în România precum și metodologia de efectuare a inspecției tehnice periodice, denumită în continuare ITP au drept scop aprecierea, cu ajutorul tehnicilor și echipamentelor disponibile, fără demontarea sau îndepărtarea unor părți ale vehiculului, a stării tehnice a vehiculelor înmatriculate sau înregistrate în România și a existenței dotărilor obligatorii, din punctul de vedere al siguranței rutiere, protecției mediului și folosinței conform destinației.

ITP cuprinde cumulativ:

a) inspecția tehnică privind siguranța rutieră

b) inspecția tehnică privind protecția mediului

c) inspecția tehnică privind încadrarea în categoria de folosință conform destinației, avându-se în vedere caracteristicile de siguranță și de mediu obligatorii în vigoare la momentul omologării sau, dacă este cazul, la momentul modificării constructive ori echipării ulterioare.

Sistemul de inspecție tehnică periodică a vehiculelor propus prin prezentul proiect asigură conform Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 2.133/2005 modificat și completat, posibilitatea conectării informatice la sistemul național de supraveghere informatică a ITP, gestionat de RAR, și prin personalul implicat în activitatea de ITP respectă cerințele de utilizare a programelor informatice furnizate de RAR.

În funcție de categorie, destinație și masa totală maximă autorizată (MTMA) vehiculele ce vor fi supuse ITP sunt grupate în trei clase de ITP.

clasa I: mopede, motociclete, mototricicluri, cvadricicluri și remorcile acestora

clasa a II-a: vehicule cu MTMA până la 3.500 kg inclusiv

clasa a III-a: vehicule cu MTMA mai mare de 3.500 kg

Prezentul proiect are în vedere desfășurarea de activități SITP pentru toate cele trei clase.

#### **– descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament**

În cadrul SITP se desfășurarea de activități de testări și analize tehnice.

Spațiul destinat activității de ITP se desfășoară într-o singură incintă, respectiv hala nou proiectată, separat de spațiul destinat altor activități ale operatorului economic. Toată aparatura destinată acestei activități va fi amplasată într-o singură incintă, astfel încât activitatea de ITP să nu fie influențată de alte activități

În cadrul SITP nu se admite efectuarea de operațiuni de întreținere și reparații în timpul programului pentru efectuarea ITP.

Utilajele și aparatura SITP pot fi utilizate pentru diagnosticare și pentru verificarea calității reparațiilor și reglajelor efectuate în cadrul altor ateliere de reparații, în baza unui document de lucru însoțitor.

– **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus**, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea

ITP se execută numai la vehiculele la care se prezintă certificatul de înmatriculare sau dovada înlocuitoare și cartea de identitate a vehiculului.

Vehiculele prezentate la ITP trebuie să fie curate, în special caroseria, șasiul, ansamblurile și subansamblurile ce urmează să fie controlate. Ele trebuie prezentate cu anvelopele umflate la presiunea nominală, conform art. 4 O.2133/2005.

La ITP se execută operațiuni în funcție de categoria vehiculului în conformitate cu Ordinul 960/2020 pentru modificarea unor acte normative cu privire la prevederile referitoare la profesiile reglementate pentru care Regia Autonomă "Registrul Auto Român" este autoritate competentă emis de Ministerul Transporturilor, Infrastructurii Și Comunicațiilor  
Ordinea de executare a operațiunilor din fluxul de efectuare a ITP este declarată în dosarul de autorizare, cu excepția identificării, care va fi prima operațiune efectuată.

Verificarea unui vehicul constă în:

- verificarea sistemului de frânare
- verificarea sistemului de direcție
- verificarea emisiilor poluante
- verificarea tubulaturii de evacuare, de reducere a emisiilor și a amortizoarelor de zgomot
- verificarea punților, suspensiei și șasiului
- verificarea caroseriei

– **materiile prime, energia și combustibilii utilizați**, cu modul de asigurare a acestora

Sistemul de inspecție tehnică periodică SITP din prezentul proiect este destinat claselor I, a II-a și a III-a și cuprinde conform legislației în vigoare următoarele amenajări și echipamente:

Pentru stația ITP

**1)** canal de vizitare dotat fiecare cu o instalație de iluminare. Fiecare canal este echipat cu un dispozitiv de ridicare a vehiculului pe una dintre punți, cu iluminare corespunzătoare și cu sistem de ventilație (în conformitate cu pct. 5, art. 1, O.1678/2017. Dimensiunile celor 2 canale de vizitare sunt: lungime de 12m, adâncime 1,50m, lățime 0,80m putând fi folosit atât pentru clasa a III-a cât și pentru clasa a II-a.

**2)** cric mobil pentru suspendarea vehiculului roată cu roată, cu capacitatea de încărcare de minimum 2.500 kg

**3)** platforme culisante pentru verificarea jocurilor care să permită minimum patru mișcări liniare sau minimum două mișcări liniare: longitudinală și transversală de cel puțin 95 mm și două mișcări circulare, viteza mișcării longitudinale și transversale între 5 cm/s și 15 cm/s.

**4)** instalație pentru evacuarea forțată a gazelor arse

**5)** lampă portabilă de 12 V sau 24 V

SITP este dotată cu următoarea aparatură:

1. Stand de frânare cu role corespunzător clasei de ITP a II-a și a III-a prevăzut cu afișaj analogic amplasat astfel încât permite vizualizarea sa de către operator, indiferent de poziția ansamblului de vehicule pe stand.
2. Analizor de gaze pentru stațiile ce efectuează ITP la autovehiculele echipate cu motor cu aprindere prin scânteie (mas)
3. Opacimetru pentru stațiile ce efectuează ITP la autovehiculele cu motoare cu aprindere prin comprimare (mac)
4. Aparat de control al farurilor prevăzut cu nivelă
5. Manometru pentru măsurarea presiunii în anvelopele vehiculelor, cu domeniul de măsurare 0 - 10 bar și cu clasa de exactitate 2,5.
6. Dispozitiv de măsurare a adâncimii profilului anvelopelor vehiculelor, cu o precizie de  $\pm 0,1$  mm
7. Cântar pentru măsurarea maselor în cadrul standului de frânare, cu o precizie de minimum  $\pm 2\%$  din valoarea măsurată. Cântarul trebuie să fie conectat la același calculator ca și standul de frânare cu role.
8. Decelerometru cu compensare și înregistrare a datelor pentru verificarea eficacității sistemului de frânare
9. Dispozitiv de simulare a forței de împingere pentru SITP ce efectuează ITP la remorcile cu sistem de frânare cu acționare prin inerție
10. Calculator pentru evidența ITP folosit numai pentru activități legate de ITP sau de verificare a tahografelor și/sau a limitatoarelor de viteză, nefiind permisă instalarea altor programe decât cele furnizate de RAR. Instalarea și întreținerea programelor se fac numai de personalul RAR abilitat pentru această activitate
11. Cameră foto digitală care să permită, la salvarea imaginilor prelevate în sistemul informatic, afișarea datei și orei prelevării imaginii
12. Dispozitiv de conectare la interfața electronică a vehiculului, cum ar fi un instrument de scanare OBD.

Alte instrumente și unelte necesare detaliate în legislația specifică

Pentru spălătoria auto self-service

Spuma activă auto profesională este un lichid folosit pentru prespălarea autoturismelor. Spuma pentru spălat auto creează un strat dens, care ridică murdăria de pe suprafața mașinii, care după ce se lasă să acționeze pentru câteva minute, se îndalătură cu ușurință de pe suprafața cu jet de apă curată.

Produsul se aplică cu instalații automate sau de tip Self Service special concepute cu nebulizator sau lance de spumă, direct din sistemul de dozare. Într-un program de spălare fără perie consumul de concentrat pentru o mașină spălată este de 80gr/l.

#### – racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

Dotările tehnico-edilitare pentru ca aceste obiective să funcționeze sunt:

1. rezervor vidanjabil 20mc, separator de grăsimi, și rezervor combi cu drenaj către
2. bazin amenajat pentru reciclare apă și supraplin

Imobilul dispune de posibilități de branșare la apă, gaze naturale și energie electrică.

Rețeaua de canalizare este propusă în zonă. În planșa Rețele Edilitare a PUG Domnești figurează un colector canalizare propus.

Până când strada Vladislav Vlaicu / DJ 731 din comuna Domnești va fi echipată cu această rețea utilitară, se va rezolva în incintă preluarea apelor uzate.

Terenul nu se află în imediata vecinătate a Râului Doamnei, pentru a se alege o soluție a unei ministații de epurare.

Majoritar apele uzate vor proveni de la spălătoria auto self-service, unde consumul de apă este strict normat. Această stație va fi folosită preponderent de către clienții ITP. Conform art. 14, cap III Cerințe și proceduri, vehiculele prezentate la ITP trebuie să fie curate, în special caroseria, șasiul, ansamblurile și subansamblurile ce urmează să fie controlate.

Alimentare cu apa se va face din rețea publică distribuție apă potabilă, bransament existent  
Evacuarea apelor uzate se va face într-un bazin etanș vidanjabil cca 20mc, cu separator grăsimi, rezervor combi cu drenaj în bazin colectare apă reciclată.

Nu este propusă o stație de epurare.

Asigurarea apei tehnologice se va face din rețea publică distribuție și bazin colectare apă reciclată

Pentru asigurarea încălzirii se va prevedea un sistem electric în cadrul stației ITP

Alimentare energie electrică se va face din rețeaua publică de distribuție energie electrică cu bransament existent.

– **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului** în zona afectată de execuția investiției

Refacerea mediului după perioada afectată șantierului se va asigura prin amenajarea de alei, îmbogățirea stratului vegetal, plantarea unor arbori, realizarea unei perdele de protecție, înierbare de taluzuri. Se propun amenajări peisagistice ale terenului, plantări arbori de talie mare: platan, tei, mesteacăn pentru a asigura umbră, identitate și specificitate locului. Lucrările de construcție vor afecta doar perimetrul studiat. Acesta va fi refăcut la final prin nivelarea terenului

– **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente**

Se va folosi accesul existent din strada Vlaicu Vodă, care se va amenaja cu racorduri cu R12,00m pentru acces mijloace auto de mari dimensiuni – TIR. Prin proiect se propun pe amplasment noi alei și platforme de manevră sau parcare.

Căile de acces se vor executa conform planului de situație anexat.

– **resursele naturale folosite în construcție și funcționare**

În etapa de construcție se vor folosi următoarele tipuri de materii prime:

sorturi de balastieră -nisip, pietriș, metal, pământ pentru umpluturi, apă, energie electrică.

– **metodele folosite în construcție/demolare** vor fi cele tradiționale.

– **planul de execuție**, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară

Realizare fundații beton armat

Confectionare structura metalică

Livrare structura metalica in santier grunduit gri in 2 straturi

Montarea structurii metalice în șantier

Livrare și montare panouri sandwich acoperiș și luminatoare

Livrare și montare panouri sandwich pereti

Livrare și montaj coame, inchideri coltare int /ext

Turnare beton elicopterizat parter  
Tablou general de distribuție  
Linie iluminat  
Circuit alimentare usi sectionale

– **relația cu alte proiecte existente sau planificate**

Proiectul propus se va desfășura într-o zonă propusă pentru activități economice. Proiectul nu are legătură cu alte proiecte existente sau planificate.

– **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare**

O alternativă luată în considerare este renunțarea la această investiție.

– **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului** (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)

Evacuarea apelor uzate se va face într-un bazin etanș vidanjabil cca 20mc, cu separator grăsimi, rezervor combi cu drenaj în bazin colectare apă reciclată. Nu este propusă o stație de epurare. Asigurarea apei tehnologice se va face din rețea publică distribuție și bazin colectare apă reciclată

– **alte autorizații cerute pentru proiect.**

Nu sunt alte autorizații cerute pentru proiect

#### IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

– planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

– descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului

– căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz

– metode folosite în demolare

– detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

– alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu sunt necesare lucrări de demolare pentru lucrarea sus menționată.

Pământul scos din fundații va fi folosit pentru sistematizarea verticală a terenului, pentru ca apele meteorice de pe alee să fie preluate de spațiile verzi adiacente.

#### V. Descrierea amplasării proiectului:

– **distanța față de granițe** pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare

Nu e cazul

– **localizarea amplasamentului** în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului

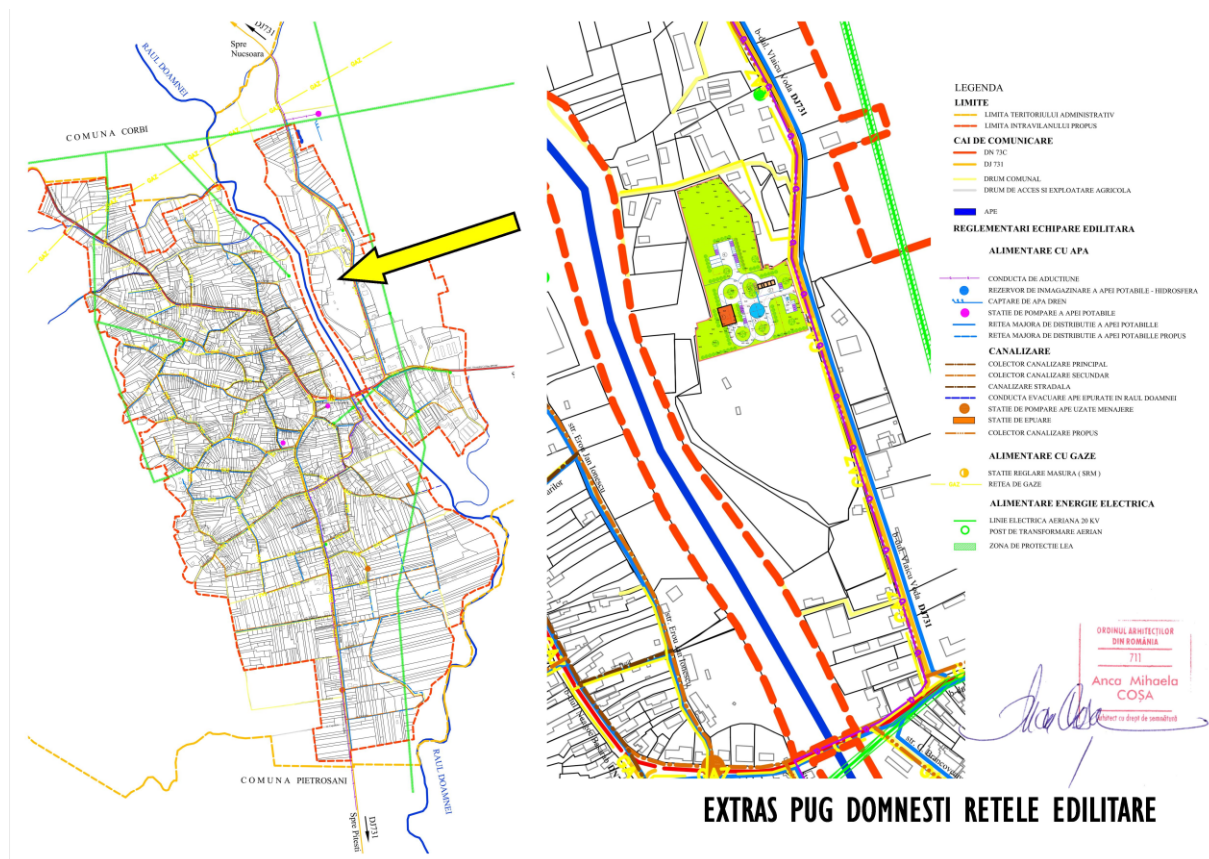


nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare.  
Imobilul nu este clasat ca ansamblu istoric de arhitectură, nu figurează în LMI stabilită prin Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2314/2004

#### 1.4. Încadrarea în planurile de urbanism/amenajare a teritoriului aprobate/adoptate și/sau alte scheme/programe:

Imobilul este situat în intravilanul comunei Domnești, Unitatea Teritorială de Referință nr. 3 și este întabulat cu nr. cadastral 81380 UAT Domnești Argeș.

Destinația terenului conform reglementărilor P.U.G. al comunei Domnești aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș 57/2018 este servicii/ agricol  
Conform planului de încadrare în zonă, precum și PUG al localității, terenul este situat în zona destinată producției de tip mică industrie și serviciilor fără grad de poluare. Investiția propusă prin prezenta lucrare se încadrează în aceste prevederi.



– hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia



ÎNCADRARE extras PUG



- politici de zonare și de folosire a terenului



– **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului**, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970

Numere:

Latitudine:

Longitudine:

– **detalii privind orice variantă de amplasament** care a fost luată în considerare

Proprietarul dispune de un teren amplu pe care se pot desfășura conform normativelor toate activitățile propuse prin proiect identificate în planul de situație și legenda sa explicativă.

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului**, în limita informațiilor disponibile:

În urma verificării amplasamentului, a analizării solicitării, a localizării amplasamentului în planurile de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construire Agenția pentru Protecția Mediului Argeș a decis în cadrul etapei de evaluare inițiale că:

- proiectul propus intră sub incidența Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa nr. 2 la pct. 10, lit. a) "proiecte de dezvoltare a unităților/ zonelor industriale"

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare

- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare

• necesitatea declanșării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiectul: "Construire stație încărcare mașini electrice, stație ITP, spălătorie auto self-service, platformă betonată" propusă să se realizeze în comuna Domnești, sat Domnești, str. Vlaicu Voda nr. 19, județul Argeș

**A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu**

**a) protecția calității apelor:**

– **sursele de poluanți pentru ape**, locul de evacuare sau emisarul

Alimentarea cu apă se face din rețeaua localității Domnești.

Rețeaua de canalizare este propusă în zonă. În planșa Rețele Edilitare a PUG Domnești figurează un colector canalizare propus.

Până când strada Vladislav Vlaicu / DJ 731 din comuna Domnești va fi echipată cu această rețea utilitară, se va rezolva în incintă preluarea apelor uzate.

Majoritar apele uzate vor proveni de la spălătoria auto self-service, unde consumul de apă este strict normat.

De la stația ITP canalizarea este prevăzută ca necesară doar pentru grupul sanitar.

Stația de încărcare mașini electrice nu este o sursă de poluare pentru ape.

Soluția propusă prin prezentul proiect este bazin etanș vidanjabil cca 20mc, separator grăsimi, rezervor combi cu drenaj în bazin colectare apă reciclată.

Nu avem surse de poluanți pentru ape. Rezidurile scurse de pe autovehicule la spălătorie precum și apa uzată se scurge prin decantor /separator de grăsimi în bazinul vidanjabil.

Protecția apelor subterane se va face prin respectarea prevederilor STAS 1481 referitoare la concentrația maximă admisă a substanțelor nocive.

#### **– stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute**

Nu este propusă o stație de epurare. Terenul nu se află în imediata vecinătate a Râului Doamnei, pentru a se alege o soluție a unei ministații de epurare.

#### **b) protecția aerului:**

##### **– sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri**

Sursele de emisii sunt fixe și mobile:

- surse fixe de poluare: CO<sub>2</sub> și vapori de apă de la aparatele de climatizare

- surse mobile: autovehiculele ce folosesc dotările amplasamentului.

Stația efectuează ITP la autovehiculele rutiere înmatriculate.

Gaze de ardere: hidrocarburi neare, monoxid de carbon, oxizi de azot, oxizi de sulf și particule, emisii specifice fum, miros și particule materiale (aerosoli)

Emisii de interes MAC aprindere prin comprimare (diesel): CO, HC, NO<sub>x</sub>, PM, HAP

Emisii MAS aprindere prin scanteie (benzina, GPL): CO, HC, SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, PM CO, HC, SO<sub>2</sub>, Noxele se reduc până la zero la relanti și la sarcini constante (teste ITP) și scad cu 20 - 70% la accelerări și la sarcini și turatii mari.

Se consideră că atunci când solicită inspecția tehnică periodică acestea sunt într-o stare corespunzătoare, iar gazele emise sunt în parametri constrinși. Din acest motiv emisiile gazelor de ardere nu depășesc limitele admise.

##### **– instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă**

Stația ITP este echipată conform legislației cu instalație pentru evacuarea forțată a gazelor arse. Analizoarele de gaze ale stației ITP sunt dotate cu dispozitiv pentru măsurarea temperaturii uleiului, dispozitiv pentru măsurarea turației motorului și imprimantă. Sondele de prelevare a gazelor și dispozitivele pentru măsurarea temperaturii uleiului de motor au certificate în conformitate cu prescripțiile fabricantului. Programul analizorului de gaze permite tipărirea rezultatelor măsurării. Pe buletinul de probă apar următoarele date conform pct 45.art.1 O.42/2012

**a)** data, ora și minutul efectuării probei

**b)** temperatura uleiului de motor, la momentul efectuării probei

**c)** turația de mers în gol încet la care s-a efectuat proba

**d)** valoarea CO(cor) la turația de mers în gol încet

- e) valoarea HC măsurată la turația de mers în gol încet
- f) turația de mers în gol accelerat la care s-a efectuat proba - numai în cazul analizelor cu 4 gaze
- g) valoarea CO sau CO(cor) la turația de mers în gol accelerat - numai în cazul analizelor cu 4 gaze
- h) valoarea coeficientului lambda la turația de mers în gol accelerat - numai în cazul analizelor cu 4 gaze
- i) valoarea HC măsurată la turația de mers în gol accelerat

Pentru limitarea emisiilor în atmosfera a poluanților aerului autovehiculele au în perioada de staționare oprită funcționarea motorului.

Emisiile gazelor de ardere nu depășesc limitele admise.

Încălzirea spațiilor se va face cu instalații de climatizare ce folosesc curent electric. Temperatura minimă admisă este de 10 grade, iar cea maximă de 30 grade.

La nivelul acoperișului este prevăzut un luminator cu suprafață de cca 12mp, ale cărui ochiuri mobile permit ventilația necesară 0,5...1 mc/h.

Spălătoria auto și stația de încărcare mașini electrice nu au sursele de poluanți pentru aer.

### **c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

#### **– sursele de zgomot și de vibrații**

Zgomotul poate fi generat de sursele existente pe amplasament, însă acestea se manifestă intermitent. Nivelul de zgomot exterior nu este semnificativ, datorită măsurilor de control întreprinse pe amplasament.

Sursele de zgomot și de vibrații sunt reduse și se încadrează în specificul normat al activităților: inspecție ITP, spălătorie auto, stație încărcare mașini electrice.

Legislația impune utilizarea de echipamente și utilaje performante, care generează nivele minime de zgomot.

Nivelul maxim de zgomot se va încadra la limita incintei unității în valorile maxime admise conform STAS 10009/88 și Ordinul M.S. nr. 536/1997.

#### **– amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

Nu sunt prevăzute special dotări și amenajări împotriva zgomotului, deoarece se vor păstra limitele admise, distanțele față de vecinătăți fiind următoarele:

Distanțe minime față de vecinătăți:

nord – 15,75m – în zona spălătoriei auto

sud – 35,55m – în zona stației ITP

est – 12,50m - în zona stației de încărcare mașini electrice - retragere de la strada Vlaicu Vodă

vest – 15,00m – în zona stației ITP

### **d) protecția împotriva radiațiilor:**

– sursele de radiații

Nu este cazul.

– amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor

Nu este cazul.

**e) protecția solului și a subsolului:**

- **conținutul și concentrația maximă admisă a substanțelor nocive**

Ansamblul este proiectat să respecte prevederile STAS 1481

- **condiții de calitate a conductelor exterioare de canalizare:**

- să reziste la solicitări mecanice
- să fie impermeabile
- să reziste la acțiunea apelor uzate sau subterane agresive
- să reziste la eroziunea suspensiilor din apă
- să aibă o suprafață interioară cât mai netedă

– **sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime**

Apa provenită din spălarea mașinilor.

Construcțiile hidroedilitare și rețeaua de canalizare vor fi executate din materiale specifice hidrofuge, eliminând posibilitatea de contaminare a solului.

– **lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului**

Hidroizolația platformelor precum și pantele de scurgere a apelor proiectate și respectate în șantier conduc către protecția solului și a subsolului.

Pardoselile din spălătoria auto vor fi executate având un grad ridicat de impermeabilitate, iar exteriorul fundației este prevăzut cu izolații hidrofuge din material bituminos.

Prin aceste lucrări se elimină pericolul eventualelor infiltrații ale apelor infestate în sol.

În incintă vor fi amplasate containere (europubele) pentru colectarea temporară a deșeurilor menajere și asimilabile, în vederea eliminării lor finale de către operatorul acreditat în zona localității Domnești.

**f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

– **identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect**

Terenul destinat investiției nu se învecinează direct cu zona Râului Doamnei.

– **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate**

Nu este cazul.

**g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

– **identificarea obiectivelor de interes public**, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele

Amplasamentul investiției se afla în zona semicentrală a comunei Domnești, iar în vecinătate mai există funcțiuni asemănătoare în alte hale construite. Situația propusă nu va crea condiții diferite față de situația actuală din acest punct de vedere.

– lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Perimetrul studiat se afla în zona cu funcțiunea de mică industrie și servicii. În jur, în imediata vecinătate sunt amenajate alte hale.

Nu sunt afectate așezările umane prin activitatea propusă.

**h) prevenirea și gestionarea deșeurilor** generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

– **lista deșeurilor** (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate

Deșeurile rezultate în urma desfășurării activităților de construcție-montaj, (codificate conform HG nr.856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, Anexa 2) sunt următoarele:

- deșuri din construcții: cod 17

- deșuri de materiale de construcție cod 17 01 rezultate din eventuala rebutare a unor șarje de betoane dacă nu se respectă graficele de lucru;

- deșuri metalice cod 17 04 rezultate din activitatea de întreținere a utilajelor de la organizarea de șantier;

- deșuri de ambalaje și deșuri asimilabile din comerț: cod 15 și cod 20

- deșuri de hârtie și carton de la ambalaje - cod 20 01 01/15 01 rezultate din activitățile de birou în cadrul organizării de șantier;

- deșuri de lemn de la ambalaje - cod 20 01 38/15 01 03 rezultate din activitatea curentă de pe șantier ;

- deșuri de ambalaje contaminate (bidoane spumă activă auto etc) - cod 15 01 10

- alte tipuri de deșuri în cantități nesemnificative, cod 20 01 și 20 02.

- deșuri nespecificate în altă parte: cod 16

- deșuri de la tehnologia de montare a echipamentelor electrice și cablurilor electrice -cod16 02;

- deșuri de la baterii și acumulatori - cod16 06;

- nămoluri de la separatoarele de ulei/apă – cod 13 05 02\* provenite de la curățarea separatorului de hidrocarburi

- ulei de la separatoarele de ulei/apă apă – cod 13 05 06\* provenite de la curățarea separatorului de hidrocarburi

- ape uleioase de la separatoarele de ulei/apă apă – cod 13 05 07\* provenite de la curățarea separatorului de hidrocarburi

Deșeurile rezultate în faza de desfășurare a activităților: Inspecție ITP, spălătorie auto, încărcare mașini electrice sunt în special

- deșuri de hârtie și carton de la ambalaje - cod 20 01 01/15 01

- deșuri de ambalaje și deșuri asimilabile din comerț: cod 15 și cod 20

- nămoluri de la separatoarele de ulei/apă – cod 13 05 02\*

- ape uleioase de la separatoarele de ulei/apă apă – cod 13 05 07



Acestea se vor colecta selectiv, pe categorii și se vor preda operatorului specializat. Evacuarea acestora se va realiza periodic, către depozitul ecologic de deșeuri, de către firma de salubritate cu care beneficiarul va încheia contract.

În ceea ce privește depozitarea deșeurilor recipiente spumă activă auto ce urmează a fi revalorificate de firme specializate, acestea vor fi colectate în containere separate.

Deseurile refolosibile (ambalaje de hartie sau carton) se vor colecta separat și se vor valorifica prin centrele de recuperare a materialelor refolosibile.

Deșeurile rezultate din această categorie sunt reduse, estimate într-o cantitate de maximum 0,2 mc pe lună.

Vidanjarea separatoarelor de hidrocarburi se va face lunar, de către societate specializată fiind estimată o cantitate de 0,15mc pe lună.

Transportul deșeurilor din construcții și demolări se realizează în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

Depozitarea și gestiunea tuturor deșeurilor rezultate din activitatea de execuție se vor face cu respectarea:

o Legea nr. 27/2007 – privind aprobarea O.U.G nr. 61/2006

o H.G. nr. 856/2002, Hotărâre privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;

o Legea Nr 211/2011 privind regimul deșeurilor ;

#### **– programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate**

Gestionarea deșeurilor se referă la depozitarea temporară, reutilizarea, colectarea, transportul, tratarea, reciclarea și eliminarea deșeurilor, principalul scop fiind economisirea materiei prime prin reutilizarea deșeurilor reciclabile, contribuind astfel la reducerea presiunii asupra resurselor naturale.

Prevenire/reducere – reutilizare – reciclare – valorificare energetică – eliminare/depozitare

Prima opțiune este prevenirea producerii de deseuri prin alegerea, încă din faza de proiectare, a celor mai bune tehnologii. Dacă evitarea producerii de deseuri nu este întotdeauna posibilă, atunci trebuie minimizată cantitatea de deseuri generată prin reutilizare, reciclare și valorificare energetică. Astfel, colectarea selectivă a deșeurilor în vederea valorificării acestora contribuie la reducerea cantității de deseuri ce sunt eliminate prin depozitare. Etapa de eliminare a deșeurilor trebuie aplicată numai după ce au fost folosite la maxim toate celelalte mijloace, în mod responsabil, astfel încât să nu producă efecte negative asupra mediului.

Cantitățile de deseuri generate sunt centralizate în evidența gestiunii deșeurilor care se completează lunar, în conformitate cu HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase. Raportul privind evidența gestiunii deșeurilor se transmite lunar și anual către Agenția competentă pentru Protecția Mediului.

Colectarea selectivă a deșeurilor în vederea valorificării acestora contribuie la reducerea cantității de deseuri ce sunt eliminate prin depozitare. Etapa de eliminare a deșeurilor trebuie aplicată numai după ce au fost folosite la maxim toate celelalte mijloace, în mod responsabil, astfel încât să nu producă efecte negative asupra mediului.

### – planul de gestionare a deșeurilor

Igiena evacuării gunoaielor implică soluționarea optimă a colectării și depozitării deșeurilor menajere, astfel încât să nu fie periclitată sănătatea oamenilor.

- Asigurarea capacității de colectare a deșeurilor menajere: contract cu firmă de salubritate.  
- Deșeurile se vor depozita selectiv în pubele cu capace etanșe (tip Europubele), astfel încât să se împiedice:

- ☒ emisia de mirosuri dezagreabile
- ☒ prezența insectelor și animalelor
- ☒ poluarea apei sau solului
- ☒ crearea focarelor de infecție

Desurile se vor colecta selectiv și se va preda operatorului zonal.

Gestionarea eficientă a hârtiei/cartonului:

- Evitarea generării deșeurilor și reducerea folosirii hârtiei:
  - Print fata- verso
- Amplasarea optimă în birouri și utilizarea recipientilor pentru colectare selectivă a hârtiei/maculaturii.
- Informarea angajaților în legătură cu tipurile de hârtie/carton care se pot recicla.
- Reutilizarea cutiilor de carton în care este ambalată hârtia utilizată pentru realizarea documentelor.
- Predarea selectivă a deșeurilor de hârtie și carton către agenți economici autorizați în domeniul reciclării. Responsabil: Angajații/Responsabil punct de lucru

Reducerea cantităților de ambalaje contaminate

- Achiziționarea produselor lichide în recipiente de volum mare pentru evitarea producerii de deșeurile de ambalaje care conțin reziduuri sau sunt contaminate cu substanțe periculoase.
- Prospectarea pieței în vederea identificării produselor eco de curățenie.
- Respectarea procedurilor de lucru în vederea evitării deteriorării ambalajelor produselor periculoase. Responsabil: Angajații/Responsabil punct de lucru

### i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

– substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse

Nu este cazul.

– modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației

Nu este cazul.

### B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Având în vedere specificul biodiversității din zonă, cât și investiția propusă, nu se poate identifica un impact care să ducă la schimbarea elementelor biodiversității din zonă. Se consideră că prin realizarea construcției propuse nu vor fi afectate ecosistemele terestre și acvatice.

## VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

– **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității** (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

Impactul asupra populației, sănătății umane este redus.

Igiena și sănătatea oamenilor:

personalul muncitor este estimat la 5 persoane

Angajații pe perioada iernii și vara la temperaturile ridicate, lucrează în hala ITP unde sunt asigurate condițiile de microclimat, norme conform STAS 6221 și 6646 (iluminat natural și artificial) și STAS 6472 (încălzire).

Valorile temperaturii și umidității relative a aerului interior vor fi de max. 18-20 grade Celsius și respectiv 60%.

Protecția utilizatorilor împotriva electrocutării prin atingere accidentală s-a asigurat prin legarea utilajelor și echipamentelor cu împământare conform STAS 12604.

În cadrul birourilor s-a prevăzut iluminare naturală și corpurilor de iluminat cu nivelele de iluminare care să nu afecteze vederea utilizatorilor.

În zona nu sunt habitate protejate. Zona este preponderant cu activități de servicii.

– **extinderea impactului** (zona geografică, numărul populației/ habitatelor/ speciilor afectate)  
Nu este cazul.

– **magnitudinea și complexitatea impactului**

Impactul creat de noua investiție este minim. Obiectivul nu pune în pericol flora și fauna, terenul nu se găsește într-o zonă protejată.

– **probabilitatea impactului**

Redusă.

S-a luat în considerare sensibilitatea mediului în această zonă geografică avându-se în vedere în special capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede - nu este cazul

b) zonele costiere - nu este cazul

c) zonele montane și cele împadurite - nu este cazul

d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare – nu este cazul

f) zonele de protecție specială - nu este cazul

g) ariile în care standardele de calitate a mediului au fost deja depășite - nu este cazul

h) ariile dens populate - nu este cazul

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul;

În raport cu rețeaua ariilor naturale protejate, aria de analiză nu face parte, conform Ordinului M.M.D.D. 1964/2007 privind declararea siturilor de importanță comunitară ca parte integrantă a rețelei ecologice NATURA 2000 în România, din rețeaua Natura 2000. Nu vor fi situri NATURA 2000 afectate de proiect.

**– durata, frecvența și reversibilitatea impactului**

Populația din zona va fi afectată în mică măsură pe perioada de execuție a proiectului, prin emisiile de zgomot rezultate de la activitățile desfășurate în organizările de șantier.

**– măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului**

Măsurile luate prin proiectare privind protecția mediului și în special protecția apelor subterane, protecția aerului și protecția împotriva zgomotului, ne dau siguranța că sunt asigurate condițiile de protecție a așezărilor umane, în interpretarea și strategia promovată prin O.U.G 195/2005, cu modificările și completările ulterioare.

Va crește nivelul de dezvoltare economică prin crearea de noi locuri de muncă în perioada de execuție a lucrărilor de construcție.

**– natura transfrontalieră a impactului**

Nu este cazul.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului** - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă

Se consideră că funcțiunea propusă ITP și cele complementare: spălătorie auto și stație de încărcare mașini electrice sunt funcțiuni legate de reglementări îndeplinite, de control a acestor reglementări expuse în legislație, iar la inspecția tehnică periodică vin în mare parte autovehiculele care doresc prelungirea circulației pe drumurile publice, deci vin echipate și întreținute ca atare.

Având în vedere acest aspect de la care pleacă toată această investiție de construcție pe acest teren, considerăm că cerințele privind monitorizarea emisiilor se va face cu ușurință, acestea fiind foarte reduse, autovehiculele controlate respectând prevederile directivelor din domeniul protecției mediului.

În acest caz implementarea proiectului nu influențează negativ calitatea factorilor de mediu în zonă.

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/ programe/ strategii/ documente de planificare:**

**A. Justificarea încadrării proiectului**, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene:

Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării)

Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului

Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei

Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa

Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele)

Nu este cazul.

**B. Se va menționa planul/ programul/ strategia/ documentul de programare/ planificare** din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

Nu este cazul.

#### **X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

##### **– descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier**

Șantierul de construcții prevede ridicarea halei ITP 18,50m x 24,50m cu înălțimea maximă de 7,67m cu structură metalică și fundații din beton armat.

Amenajarea platformei hidroizolate a spălătoriei auto 18,00m x 6,00m configurată cu pante de scurgere a apei pe care se va monta echipamentul cumpărat al acesteia.

Amenajarea platformei simple 0,60m x 0,60m pe care se va monta echipamentul cumpărat al acesteia.

Racordarea la utilități a acestor construcții: apă potabilă și curent electric.

Configurarea sistemului de evacuare a apelor menajere de la grupul sanitar al stației ITP și de la spălătoria auto

Amenajarea aleilor de acces către aceste trei obiective și a platformelor de parcare în așteptare

Amenajarea spațiilor verzi și plantații peisagistice pentru crearea unui microclimat plăcut în incintă și identitar pentru loc.

##### **– localizarea organizării de șantier**

Accesul în șantier se realizează din strada Vladislav Vlaicu a comunei Domnești.

Organizarea de șantier se va amplasa în incintă, în imediata apropiere a obiectivului de amenajat, în zona sud-estică a terenului și va fi ocupată temporar.

Asigurarea utilitatilor in organizarea de santier

Alimentarea cu energie electrica pentru organizarea de șantier, incinta are bransament existent.

Alimentarea cu apă în șantier, incinta are bransament existent de apă potabilă din rețeaua localității

##### **– descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier**

Se va avea în vedere amplasarea unui birou pentru inginerul diriginte de șantier. De asemenea va exista o baracă pentru muncitori, unde aceștia își vor lăsa hainele și unde se vor adăposti de eventualele intemperii.

Se vor organiza de asemenea depozite pentru materialele de constructii, pe categorii și anume: ciment, cofrag și popi metalici de susținere, betoniere de mică capacitate.

Constructorul va amplasa de asemenea o macara cu respectarea strictă a normelor de protecția muncii, a normelor de exploatare și a întregii legislații de domeniu în vigoare.

Pentru perioada șantierului se va amenaja un grup sanitar pentru personal într-o cabină ecologică.

Se vor delimita cu strictețe căile de acces.

Personalul ce își desfășoară activitatea pe perimetrul studiat al șantierului este obligat să fie dotat cu echipament de protecție și să fie instruit din punct de vedere al protecției muncii. Toate acestea intră în sarcina constructorului. Se vor respecta cu strictețe normele T.S.M. în vigoare.

Șantierul va fi bine delimitat, se va interzice accesul persoanelor străine, iar pe perioada nopții va fi foarte bine iluminat.

Impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier este redus.

**– surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier**

Au fost descrise în cadrul capitolului anterior.

**– dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu**

Conform prevederilor legale se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor pentru care se impune acest lucru. Deșeurile rezultate din organizarea de șantier sunt deșeuri menajere din clasa deșeurilor nepericuloase. Acestea vor fi colectate și depozitate selectiv în europubele.

Deșeurile vor fi ridicate de firma de salubritate care deservește comuna Domnești și transportate la depozitul ecologic de deșeuri.

Depozitarea materialelor și depozitarea deșeurilor vor fi realizate astfel încât acestea să nu ajungă pe sol și să nu fie sub influența precipitațiilor, pentru a se evita infiltrațiile de poluanți în sol.

Se va respecta durata de execuție a proiectului astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică să fie cât mai redus ca timp.

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

**– lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției în caz de accidente și/sau la încetarea activității**

Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției sunt cele de îndepărtare a tuturor deșeurilor, precum și amenajarea terenului conform proiectului de peisagistică.

La finalul perioadei de construcție vehiculele și utilajele folosite vor fi retrase de pe amplasament. Platforma organizării de șantier va fi dezafectată, iar terenul va fi reamenajat.

Deșeurile generate vor fi eliminate de pe amplasament și transportate de o firmă autorizată către un depozit conform.

La finalizarea investiției spațiul verde afectat va fi refăcut în totalitate prin replantarea vegetatiei de înălțime joasă, medie și vor fi plantați arbori de talie mare.

**– aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale**

În caz de accidente sau la încetarea activității se va curăța întreg perimetrul de eventualele deșeuri produse.

Se vor preveni poluările accidentale. Modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale constă în evaluarea gradului de poluare, raportarea acestuia și luarea imediată a măsurilor necesare.

**– aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației**

După terminarea lucrărilor, se va asigura curățenia spațiilor de desfășurare a activităților și aducerea lor la starea inițială.

În situația încetării activității, dezafectarea, postutilizarea și refacerea amplasamentului se va face în conformitate cu OUG 195/2005 - Legea Protecției Mediului (aprobată prin Legea nr. 265/2006 și modificată și completată prin OUG 164/2008).

**– modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului**

În tratarea volumetriei construcției propuse s-a urmărit integrarea acesteia cât mai firesc în zona existentă, ținându-se cont de clădirile din vecinătate.

Noua construcție va fi realizată pe structură metalică cu închideri din panouri termoizolante, cu folosirea de materiale fără a fi periculoase pentru mediu.

Se va asigura refacerea amplasamentului. Acesta va fi reabilitat prin reamenajare cu alei și spații verzi.

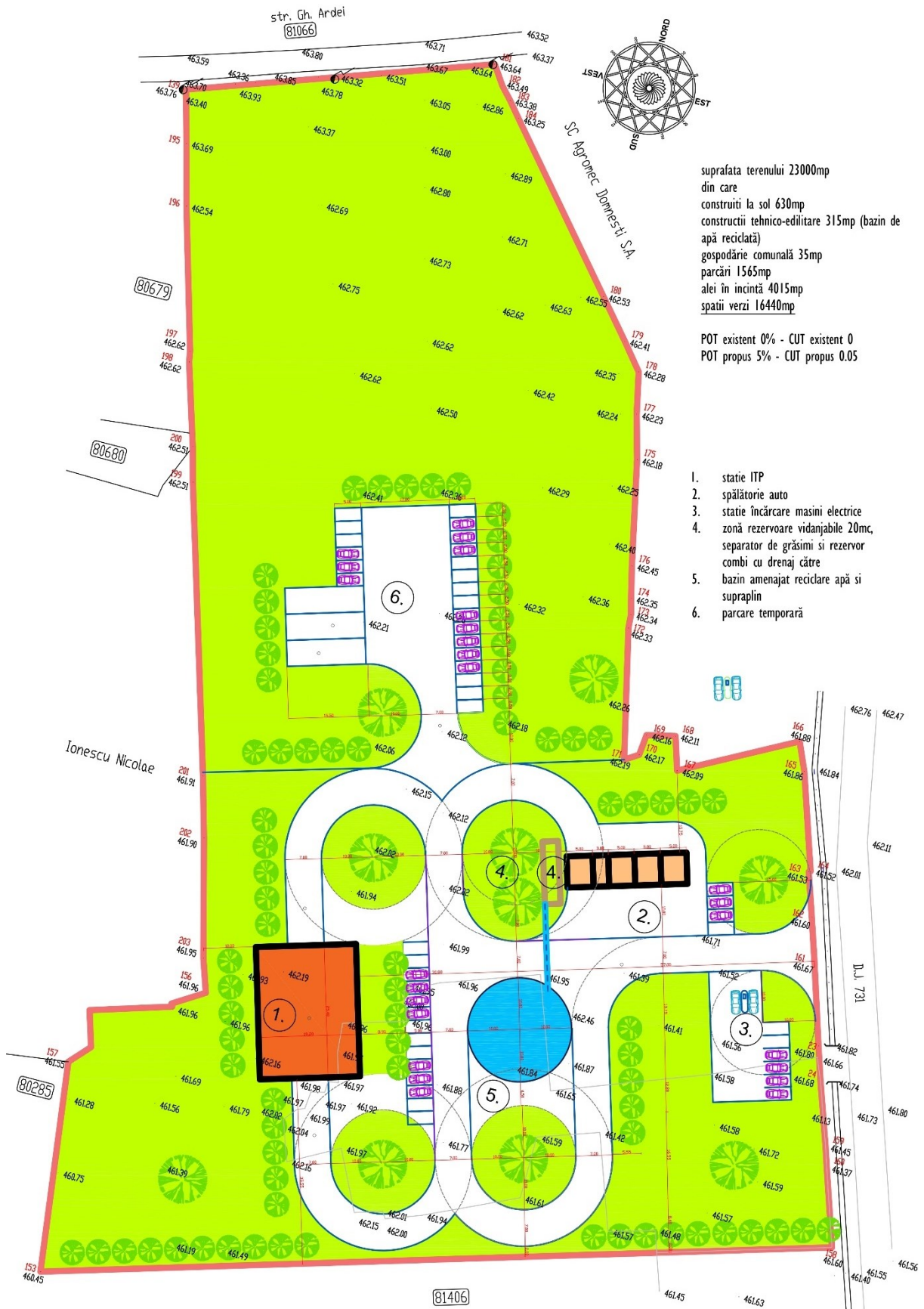
**XII. Anexe - piese desenate:**

- planul de încadrare în zonă a obiectivului - foto satelit
- planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele)
- planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente) Reglementări utilitare- extras PUG Domnești
- schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare
- schema-flux a gestionării deșeurilor



ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



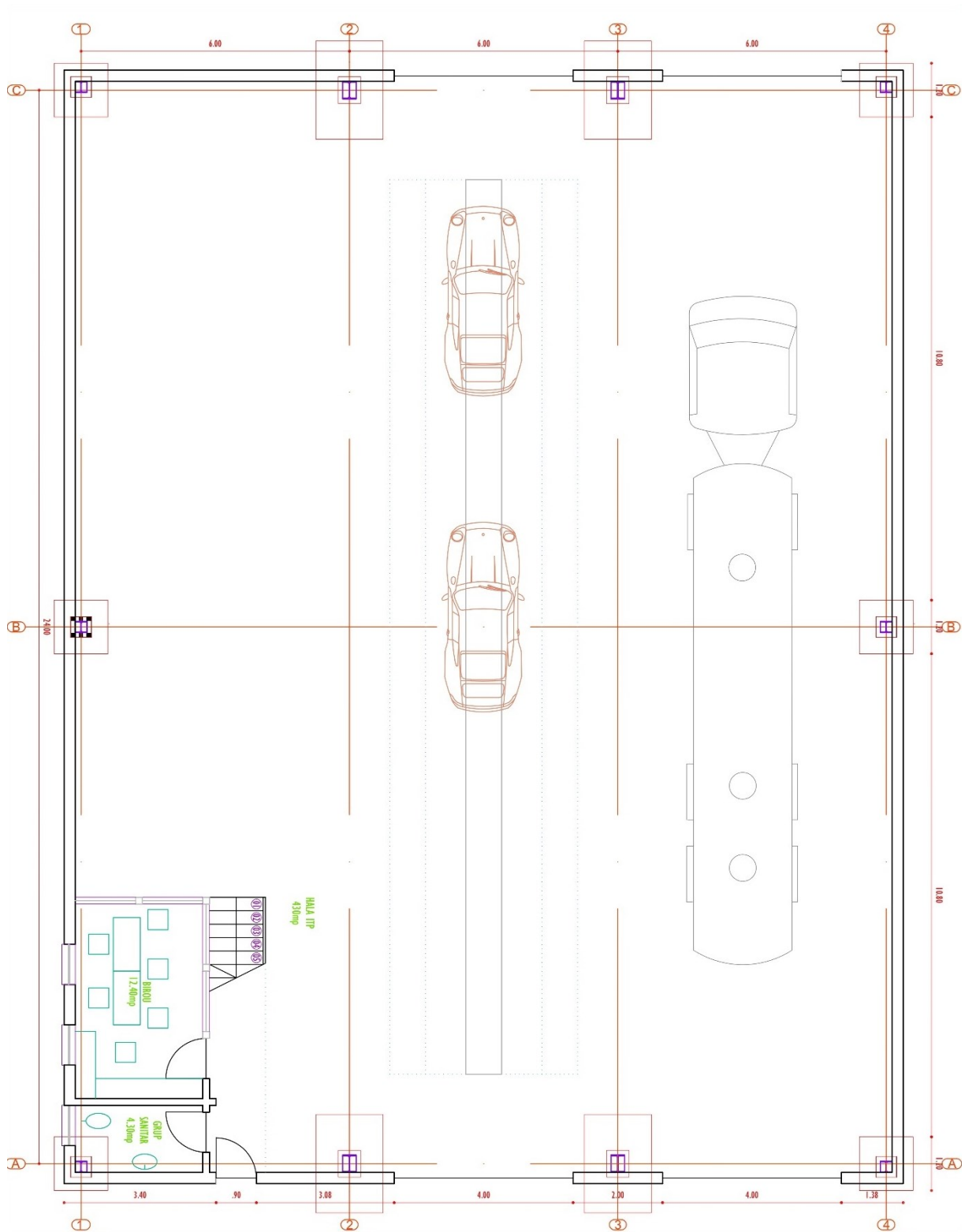


suprafata terenului 23000mp  
 din care  
 construiti la sol 630mp  
 constructii tehnico-edilitare 315mp (bazin de  
 apă reciclata)  
 gospodărie comunală 35mp  
 parări 1565mp  
 alei în incintă 4015mp  
 spatii verzi 16440mp

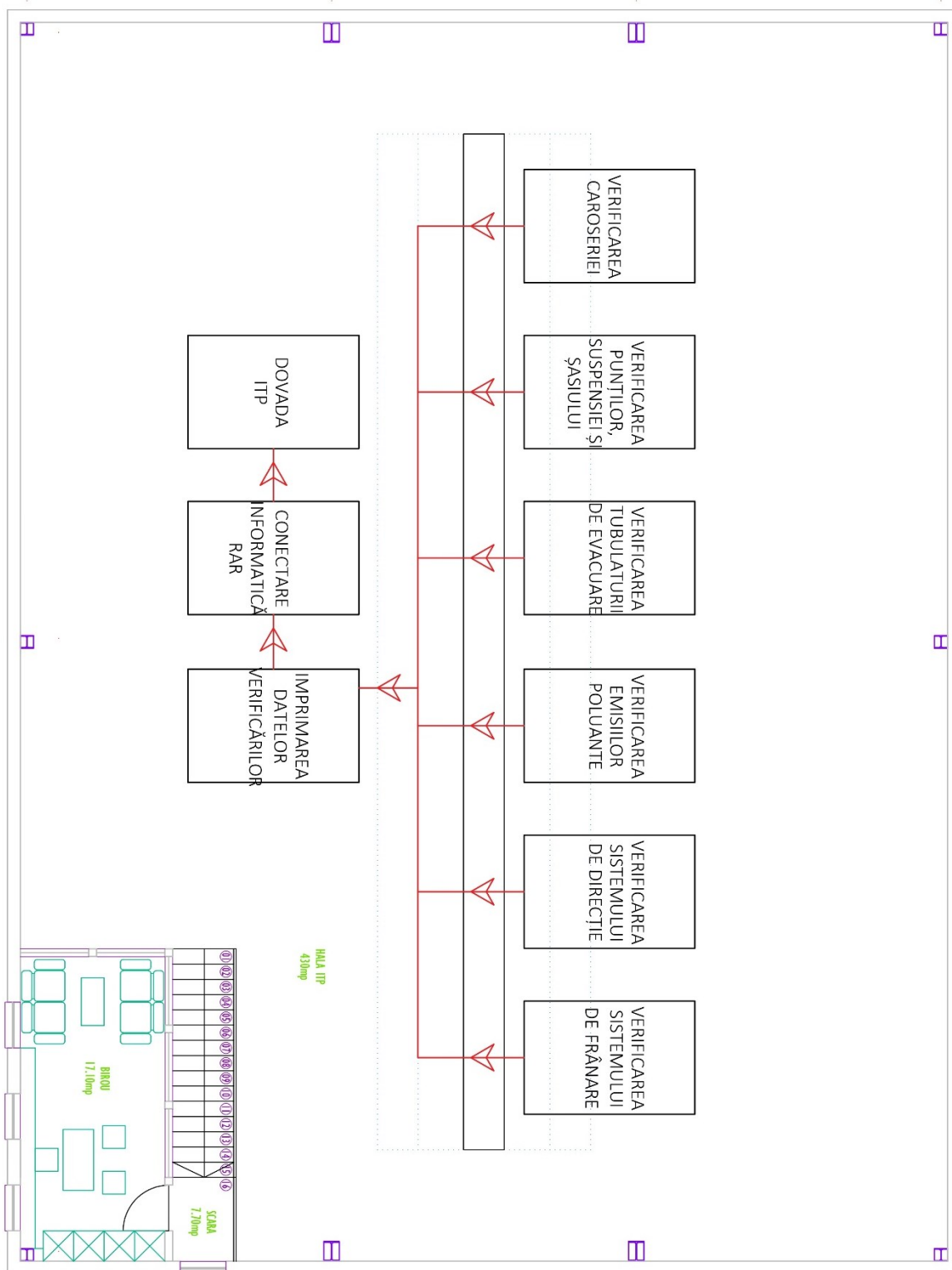
POT existent 0% - CUT existent 0  
 POT propus 5% - CUT propus 0.05

1. statie ITP
2. spalatorie auto
3. statie incarcare masini electrice
4. zona rezervoare vidanabile 20mc,  
separator de grasimi si rezervor  
combi cu drenaj catre
5. bazin amenajat reciclare apa si  
supraplin
6. parcare temporara

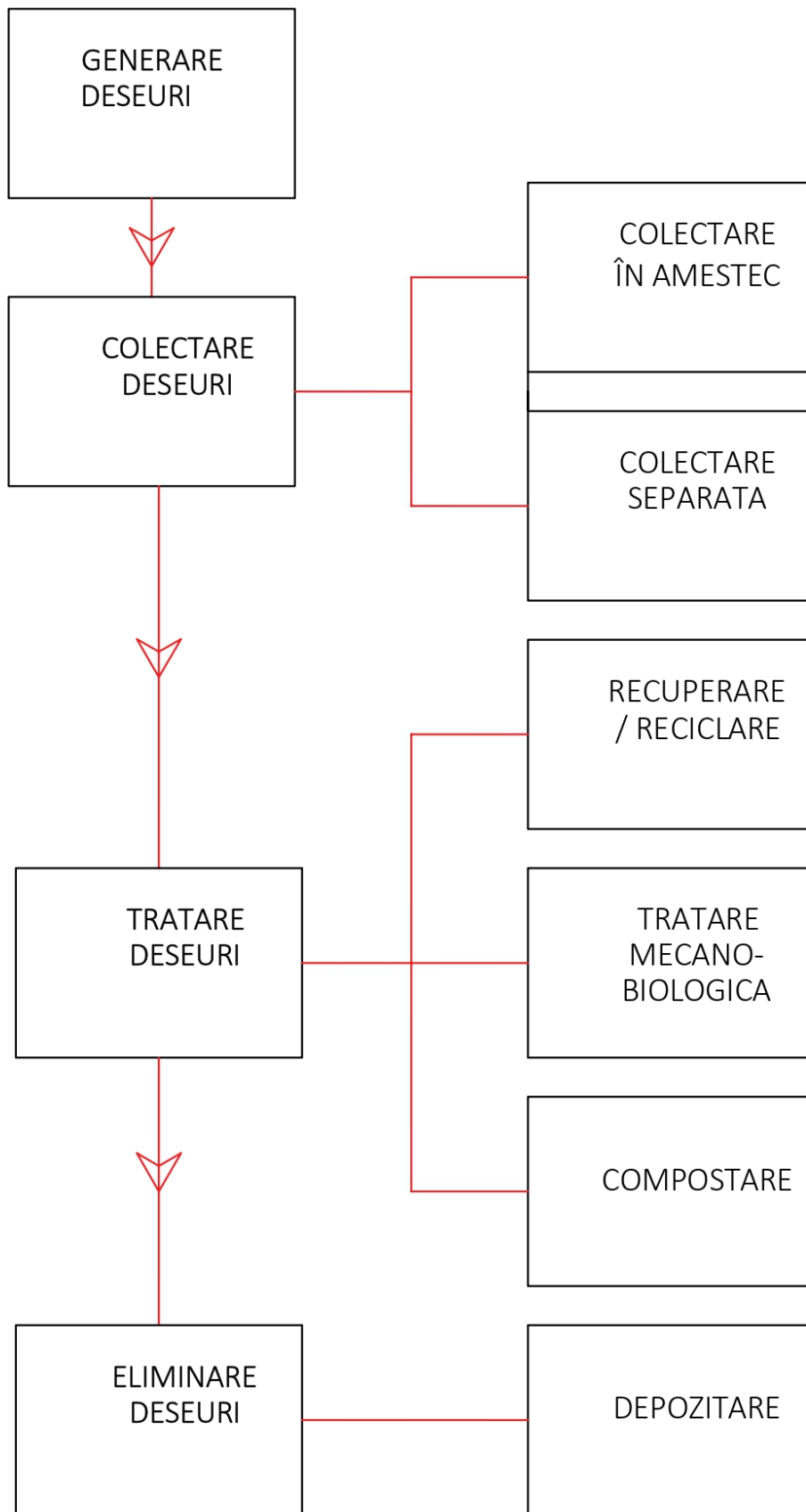
## PLAN DE SITUATIE



FLUX TEHNOLOGIC PLAN PARTAR



FLUX TEHNOLOGIC figurat pe PLAN ETAJ



SCHEMA FLUX A GESTIONĂRII DEȘEURILOR

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**  
Nu este cazul.

**a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată** de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;  
Nu este cazul.

**b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar**  
Nu este cazul.

**c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar** în zona proiectului  
Nu este cazul.

**d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar**  
Nu este cazul.

**e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor** din aria naturală protejată de interes comunitar  
Nu este cazul.

**f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare**  
Nu este cazul.

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele**, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

**1. Localizarea proiectului:** Nu este cazul.

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

**2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă** de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă  
Nu este cazul.

**3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă** identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz  
Nu este cazul.

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3** la Legea privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.  
Nu este cazul.

Întocmit,  
arh. Anca Mihaela Coșa OAR 711



ORDINUL ARHITECȚILOR  
DIN ROMÂNIA  
711  
Anca Mihaela  
COȘA  
Arhitect cu drept de semnătură

Semnătura și ștampila titularului

.....