

MEMORIU DE PREZENTARE

Intocmit (conform Anexei nr. 5.E la procedură- Legea nr. 292/ 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului) pentru solicitarea acordului de mediu pentru proiectul:

“ IMOBIL DE LOCUINTE P+1E

Beneficiar : Ionescu marius Cristian

Amplasament: com. Mosoaia, sat Smeura, judetul Arges

I. Denumirea proiectului:

“IMOBIL DE LOCUINTE S+P+2E

- se specifică încadrarea proiectului în anexele la Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.....se încadrează în Anexa nr.2, pct.10. lit a) „Proiecte de dezvoltare a unitatilor/zonelor industriale ”

- se specifică încadrarea proiectului în prevederile art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.....**nu este cazul**

II. Titular:

- **IONESCU MARIUS CRISTIAN**
- **Sediul social:** PITESTI, Jud Arges
- **Reprezentant legal:** -,
- **Telefon:** 0740958944

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) Un rezumat al proiectului:

Proiectul analizat

Construcția propusă va avea un regim de înălțime p+1e și va fi alcătuită din STRUCTURA METALICĂ, planșee și STALPI METALICI, ÎNCHIDERI DIN PANOURI SANDWICH OSB CU VATA MINERALĂ DE 20CM, gisp carton și tencuieli decorative, vopsitorii lavabile, acoperire în șarpanta.

Investiția se va realiza pe un teren cu suprafața totală de 4945,00 mp, situat în intravilanul com. Mosoaia, sat Smeura, str. Olteni, județul Arges.

Conform Certificatului de urbanism nr. din, eliberat de primăria Mosoaia, terenul are:

- folosința actuală: teren arabil, situat în intravilanul Comunei Mosoaia, ID-subzona pentru locuințe;
- destinația: teren arabil; activități premise – locuire și funcțiuni complementare;

vecinatati:

- nord – BARBU MARIANA, PAISCAR MARIUS LUCIAN, ONEL FILOFTEIA
- sud – DRUM ACCES PROPR. PRIMARIA MOSOAIA, IE 85396, IONESCU EMILIAN
- est – CALEA DRAGASANI
- vest – STR. OLTENI
-

Distante minime fata de vecinatati:

- nord – 3,28 m – până în limita proprietății
- sud – 7,00 m – până în limita proprietății
- est – 39.95 m – până în limita CURȚII CONSTRUCȚII
- vest – 85.95 m – până în limita proprietății

În conformitate cu Regulamentul local de urbanism (R.L.U.) cuprins în PUG-ul Pitesti se fac următoarele precizări:

- terenul este situat în zona fără restricții impuse de un regim urbanistic special;
- amplasarea construcției se va face cu respectarea prevederilor legale în ceea ce privește distanța față de proprietățile vecine.

Accesul la terenul analizat se realizează din strada Olteni

Descrierea lucrarilor

IMOBIL LOCUINTE (8 UNITATI LOCATIVE), cu suprafața construită S.DESF = 600,00 mp. Amprenta la sol a imobilului este în suprafața de 300,00 mp.

- Structura de rezistență:
 - Fundații continue din beton armat
 - Placă / pardoseala din beton armat
 - Structura mixtă cu samburi din metal. și planșee metalice.

- Pereti
 - Panouri sandwich- osb, vata mineral.a 20cm si gisp carton
 - Tamplarie exterioara – pvc
- Acoperis
 - Sarpanta din lemn
 - Panou sandwich de invelitoare
- Imprejmuire - existenta

Sistemul de fundare este compus din fundatii continue din beton armat.

Lucrarile de sapatura constau in saparea gropilor, santurilor pentru fundatii. Sapatura se executa intr-un strat de argila si se va face cu pereti verticali.

Fundatiile se aseaza pe un strat de beton de egalizare de 5-10 cm. Blocul fundatiilor se toarna direct in groapa fara cofraje.

Placa de pardoseala este o placa din beton armat de 15 cm grosime.

Investitia propusa prin proiect nu constituie un factor perturbator din punct de vedere peisagistic, avand in vedere functiunea dominant a zonei: subzona de locuire

In zona amplasamentului studiat nu se afla arii de interes comunitar Natura 2000 si nici obiective protejate (zone sensibile).

Proiectul propus nu intra sub incidenta art.28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

Proiectul propus nu intra sub incidenta art. 48 si 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificarile si completarile ulterioare.

b) Justificarea necesității proiectului:

Prin prezentul proiect se propune realizarea unei locuinte p+1e cu 8 unitati locative ce va avea un regim de inaltime P+1E si va fi alcatuita din structura metalica , acoperire in sarpanta , invelitoare de PANOU sandwich de invelitoare .

IMOBILUL va adaposti 8 unitati locative.

Investitia se realizeaza pe un teren cu suprafata totala de 4945 mp, situat in intravilanul comunei Mosoiaia, sat Smeura, str. Olteni, judetul Arges.

Implementarea proiectului are efecte favorabile asupra populatiei, prin dezvoltarea zonei de locuit .

Considerăm, aşadar, că activitatea propusă prin proiect va avea un impact pozitiv asupra populatiei și va contribui la susținerea economiei.

c) Valoarea investiției – circa 900.000 Lei.

d) Perioada de implementare propusă – 24 luni de la data obținerii autorizației de construire.

e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente anexate)

Se anexează la documentația tehnică:

- ✚ Plan de incadrare in zona;
- ✚ Plan de situatie;

f) O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Proiectul analizat presupune realizarea unui imobil de locuinte ce va avea un regim de inaltime p+1e si va fi alcatuita din zidarie portanta, plansee si samburi de b.a., acoperire in sarpanta.

- folosinta actuala: teren arabil, situat in intravilanul comunei Mosoaia, ID-subzona pentru locuinte;
- destinatia: teren arabil; activitati premise – locuire si functiuni complementare

In conformitate cu Regulamentul local de urbanism (R.L.U.) cuprins in PUG-ul se fac urmatoarele precizari:

- terenul este situat in zona fara restrictii impuse de un regim urbanistic special;
- amplasarea constructiei se va face cu respectarea prevederilor legale in ceea ce priveste distanta fata de proprietatile vecine.

Constructia propusa va avea un regim de inaltime p+1e, inaltimea libera a parterului este de 2,65m, iar inaltimea libera a etajelor este de 2,65m.

Circulatia pe verticala se realizeaza prin intermediul unei scari cu rampa de 1.20 m latime.

IMOBILUL va adaposti 8 apartamente.

Incalzirea apartamentelor se va realiza cu centrala termica cu tiraj fortat individuala pentru fiecare apartament. Centralele termice de 18KW vor fi alimentate cu gaz si vor fi amplasate in bucatarii , in imediata apropiere a ferestrei , pe peretele exterior.

Inchiderile exterioare vor fi realizate din panouri sandwich din osb + vata minerala de 20cm grosime si gips carton, iar compartimentarile interioare asemenea

Pardoselile vor fi realizate pe spatiile de circulatie si grupuri sanitare, bucatarie din gresie antideparanta cu plinta de gresie. In restul spatiilor va fi realizata din parchet cu plinta de lemn sau furnir. Scarile vor fi placate cu lemn si vor avea mana curenta din inox.

In hol, living, dormitoare - peretii si plafoanele vor fi finisati cu vopsitorie lavabila iar in restul zonelor peretii vor fi placati cu faianta si plafonul finisat cu vopsitorii lavabile.

Acoperisul va fi realizat in sarpanta .

Investitia propusa prin proiect nu constituie un factor perturbator din punct de vedere peisagistic, avand in vedere functiunea dominant a zonei: subzona de industrie existenta (conform Certificatului de urbanism nr. 920 din 14.12.2021, eliberat de primaria Comunei Mosoaia).

❖ **Investitia va avea urmatoarele caracteristici tehnice:**

- Functiunea: locuire
- Regim de inaltime: P+1e
- Lucrarea ce face obiectul prezentului proiect se incadreaza in categoria "D" - Constructii de importanta REDUSA - in conformitate cu HGR nr.766/1997, Regulament privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor" si cu, Metodologie de stabilire a categoriei de importanta a constructiilor", elaborate de INCERC, laborator SCB-BAP in aprilie 1996.
- Clasa de importanta hidrotehnica "III" – constructie de importanta redusa, conform P100 -1/ 2013 "Normativul de proiectare antiseimica a constructiilor de locuinte, social - culturale, agrozootehnice si industriale alimentare 380 V

Distantele fata de obiectivele existente in zona se incadreaza in cele minime de siguranta, prevazute in tabelele din NP-037/99 si NP 004/2003.

❖ **BILANT URBANISTIC:**

- ❖ - functiunea : LOCUINTE - 8 apartamente cu 1 dormitor
- ❖ - dimensiunile maxime ale terenului : 4945,00 mp
- ❖ - regim de inaltime : P+1E
- ❖ - inaltime maxima cornisa (streasina) : 5,82 m
- ❖ - inaltime maxima coama : 7,40 m
- ❖ - S construita propusa = 272,00 mp
- ❖ - S desfasurata = 495,00mp
- ❖ - S construita propusa = 300,00 mp
- ❖ - S desfasurata = 600,00mp
- ❖ - S constr. Totala = 572,00mp
- ❖ - S desf. Totala = 1095,00mp

- ❖ - S PLATFORMA deseuri menajere = 4,50mp
- ❖ - S parcare auto- dale inerbate= 125,00mp
- ❖ - zona verde = 600,00mp
- ❖ - alei auto si pietonale = 400,00mp
- ❖ - P.O.T. existent = 5.52 % P.O.T.propus = 11,57 %
- ❖ - C.U.T. existent = 0.10 C.U.T.propus = 0,22
- ❖ Proiectul va avea la bază următoarele premize:

- soluție viabilă din punct de vedere tehnico-financiar;
- îmbunătățirea calității vieții locuitorilor;
- încadrarea în PUG-ul aprobat;
- încadrarea în normele și normativele în vigoare.

Lucrările proiectate au un caracter minim invaziv și au un impact pozitiv asupra condițiilor de viață a populației. Per total complexitatea lucrării este una redusă neputând fi asociați factori de risc semnificativi.

În concluzie, lucrările proiectate de realizare a investiției vor avea un impact pozitiv asupra zonei.

❖ **Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz)**

I. Investiția nu va genera activități de producție

Pentru realizarea proiectului se vor folosi utilaje specifice lucrărilor propuse prin proiect și mijloace de transport pentru deșeurile rezultate care utilizează drept combustibil motorina.

Alături de resursele materiale, umane și financiare, resursele tehnologice dețin un rol important în execuția lucrărilor de realizare a investiției.

➤ **Criteriile economice**

Sunt reprezentate de etapa de selectare, în funcție de costurile de realizare a investiției, care intervin în urma exploatării resurselor tehnologice. Criteriile economice ce trebuie avute în vedere sunt pe de o parte costul unitar pentru realizarea investiției, iar pe de altă parte productivitatea muncii.

Selectarea celei mai avantajoase soluții tehnologice de execuție se va face pe baza indicilor de analiză a eficienței.

Proiectul nu prevede utilizarea resurselor naturale.

❖ **Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

✚ **Alimentarea cu apă –**

Asigurare apă igienico-sanitar – racord la rețeaua existentă în zona

Asigurare de apă potabilă - se va folosi apă îmbuteliată din comerț

Asigurare apă pentru PSI – Investiția nu necesită aviz PSI, prin urmare nu este necesară o rezervă de apă pentru stingerea incendiilor.

✚ **Energia electrică** – racordarea la rețeaua electrică din zona

✚ **Instalația de canalizare** – racord la rețeaua existentă în zona

INSTALATII SANITARE

Alimentare cu apă: există BRANSAMENT o rețea de apă ce deservește întreaga zonă.

Apă va fi transportată în interiorul incintei prin intermediul unei conducte din polietilena de înaltă densitate PEHD PE80 cu diametrul 63 mm, pozată îngropată la o adâncime de 0,8 m măsurată de la generatoarea superioară a conductei până la cota terenului amenajat. Pe aceasta se va amplasa un cămin pentru apometru la limita proprietății

Instalații interioare de apă rece, apă caldă, canalizare

La baza proiectării au stat standardele tehnice în vigoare și normativul I9/2015 referitor la instalațiile sanitare interioare.

Calculul de dimensionare al conductelor de apă rece și apă caldă s-a făcut în conformitate cu STAS 1478/90, folosindu-se programe de calcul pentru țeava de polietilena (puse la dispoziție de furnizor).

Toate conductele instalațiilor interioare de alimentare cu apă rece se vor executa din tubulatură din polietilena.

Apa uzata menajera si apa reziduala va fi deversata la reseaua stradala prin intermediul unei retele de incinta si a unui **separator de grasimi**, in constructie carosabila, cu capacitatea de 2000 de litri si debit filtrat de 8,4 l/s, montat ingropat in limita de proprietate.

Instalatiile de canalizare menajera vor fi executate din tuburi si piese de legatura din PVC pentru scurgere, etansate cu garnituri din cauciuc pentru conductele montate mascat in ghene special amenajate. Datorita dilatarilor liniare trebuie lasat un joc de 5-10 mm intre capetele de imbinare realizata cu mufa si inel de cauciuc.

Echiparea si utilizarea va fi facuta in totalitate de catre furnizorul echipamentelor.

In procesul de functionare a imobilului nu se vor utiliza substante toxice sau poluante, ce pot avea un impact negativ asupra mediului inconjurator. Apele murdare ce vor proveni in urma prepararii mancarurilor si spalarii vaselor, rufelor vor fi filtrate prin intermediul unui separator de grasimi inainte de deversarea acestora la reseaua stradala de canalizare menajera.

Evacuarea apelor pluviale de pe invelitori se realizeaza prin burlane cu descarcare libera la nivelul trotuarelor. Acestea si apele pluviale provenite de pe platformele pavate vor fi dirijate prin pante si preluate de catre rigolele stradale din zona.

Solutiile adoptate vizeaza înscrierea în legislatia în vigoare. S-a cautat cu precadere ca solutiile sa corespunda celor sase exigente de performanta esentiale, asa cum sunt ele definite de Legea 10/1995 privind calitatea în constructii.

INSTALATII TERMICE

Lucrarile descrise urmaresc în principal:

- asigurarea în permanenta a apei reci si apei calde sanitare la parametri de temperatura si igiena impuse de Normativul I9 si STAS 1478-90 si în acelasi timp respectarea cerintelor de calitate obligatorii (exigentele A, B, D, E si F);
 - asigurarea în permanenta a evacuării apelor uzate menajere si pluviale, la parametri ceruti de NTPA 002-2002, pentru respectarea normelor de igiena si de protectia mediului (exigentele B, D si F);
- Vor fi montate centrale termice de apartament pe fiecare unitate de locuit de 18kW.

Imbinarea între conductele instalațiilor de distributie se va face cu fittinguri speciale (coturi, teuri, nipluri, etc.) din alama rezistenta la dezincare.

3. CENTRALA TERMICA:

Încălzirea se va realiza cu cazane termice murale - 8bucati - combustibil gazos

RESPECTAREA LEGISLATIEI

Soluțiile adoptate vizează înscrierea în legislația în vigoare. S-a căutat cu precădere ca soluțiile să corespundă celor șase exigențe de performanță esențiale, așa cum sunt ele definite de Legea 10/1995 privind calitatea în construcții.

Alimentarea cu energie electrica:

Obiectivul se va alimenta cu energie electrica in regim trifazat de 400V/50Hz de la reseaua din zona prin intermediul firidei de bransament. Din aceasta firida se va alimenta tabloul electric TEG, amplasat in camera tehnica.

Capacitatea de locuire:

In privinta apelor reziduale -Apa uzata menajera si apa reziduala va fi deversata la reseaua stradala prin intermediul unei retele de incinta si a unui **separator de grasimi**, in constructie carosabila, cu capacitatea de 1000 de litri si debit filtrat de 8,4 l/s, montat ingropat in limita de proprietate.

Utilizatori: 36 persoane (in unitatea de locuit) se considera persoane valide .

Număr căi de evacuare : 1;

Încăperile în care sunt amplasate cazanele termice murale au , spre exterior suprafețe vitrate

Nu sunt necesare dispozitive pentru evacuarea fumului produs în caz de incendiu.

❖ **Relația cu alte proiecte existente sau planificate:**

Conform Certificatului de urbanism nr. 920 din 14.12.2021, eliberat de primăria Comunei Mosoaia, terenul are:

- folosința actuală: teren arabil, situat în intravilanul Pitești, zona de locuire și funcțiuni complementare;
- destinația: locuire

În condițiile în care pe parcursul realizării **proiectului Locuința s+P+2e (9 unități locative)** se vor adopta măsurile tehnice și organizatorice propuse pentru prevenirea/ reducerea poluării, a zgomotului și vibrațiilor, se apreciază că realizarea proiectului va avea un impact redus asupra mediului și a sănătății umane.

❖ **Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare**

Alternativele relevante posibile, care au fost studiate pentru proiectul analizat, pot fi grupate în două categorii: alternativa „zero” (nerealizarea proiectului) și alternativa realizării proiectului.

• **Alternativa „zero” (nerealizarea proiectului)**

S-a analizat și varianta evoluției mediului în cazul neimplementării planului, situație nedorită de beneficiar.

• **Alternativa realizării proiectului**

Alternativa prezentată de titular, respectiv realizarea unei **Locuințe P+1e (8 unități locative)**

Se dezvoltă astfel sectorul serviciilor furnizate populației, crește numărul de locuri de muncă nou create și se îmbunătățește nivelul competențelor managerului în domeniul TIC și al dezvoltării afacerii (antreprenoriatului).

❖ **Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului în afara celor prevăzute prin proiect:**

Nu este cazul.

❖ **Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției**

La finalul perioadei de construcție, vehiculele și utilajele folosite vor fi retrase de pe amplasament. Platforma organizării de șantier va fi dezafectată, iar terenul va fi refăcut pentru folosința anterioară.

Deseurile generate vor fi eliminate de pe amplasament și transportate de o firmă autorizată către un depozit conform. În timpul și la finalul lucrărilor de construcție - montaj, pe suprafețele din vecinătate se vor practica în continuare activitățile cu specificul existente înainte de demararea lucrărilor.

❖ **Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

Nu este cazul.

❖ **Metode folosite în construcție:**

Lucrările de execuție se vor desfășura numai în limitele incintei deținute de titular.

Molozul se va depozita exclusiv în containere ce vor fi preluate de autoutilitarele de salubritate.

Materialele de construcție vor putea fi depozitate în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție.

Nu vor fi necesare măsuri de protecție a vecinătăților.

Pentru prevenirea declanșării incendiilor, se va evita lucrul cu și în preajma surselor de foc.

Se vor respecta măsurile de protecție pentru folosirea utilajelor cu acționare electrică.

Se vor monta indicatoare de siguranță conform standardelor.

Lucrările de construire prevăzute se vor realiza în mod obligatoriu cu firme specializate și cu personal calificat pentru astfel de lucrări.

În timpul execuției, beneficiarul și executantul vor lua toate măsurile pentru respectarea normelor de protecția muncii în vigoare.

Lucrările de refacere a terenului ocupat temporar în interiorul obiectivului cuprind:

- curățarea terenului de materiale, deseuri, reziduuri;

- transportul resturilor de materiale si deseurilor in afara amplasamentului, la locurile de depozitare stabilite conform legislatiei in vigoare;
- nivelarea terenului.

La incheierea tuturor lucrarilor pentru care este utilizata organizarea de santier, se procedeaza la:

- retragerea autovehiculelor de transport si a celorlalte utilaje;
- dezafectarea organizarii de santier;
- refacerea terenului ocupat temporar, astfel incat sa fie pregatit pentru utilizarea din perioada anterioara organizarii de santier.

❖ **Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:**

Lucrarile de realizare ale obiectivului parcurg urmatoarele faze:

• **Faza de organizare santier si constructie**

- pregatirea organizarii de santier;
- amenajarea unui platou pentru depozitarea temporara in aer liber a materialelor de constructii, care nu sunt sensibile la intemperii;
- amenajarea unei zone de amplasare a pubelelor;
- realizarea unei zone de amplasare a grupurilor sanitare - toaleta ecologice
- realizarea elementelor constructive;
- amenajarea zonelor de lucru;
- refacerea zonelor din interiorul amplasamentului folosite temporar pentru constructia componentelor obiectivului;
- dezafectarea organizarii de santier si refacerea zonei respective.

• **Faza de punere in functiune**

- punerea in functiune.

• **Faza de exploatare**

Durata lucrarilor de realizare a obiectivului este estimata la circa 24luni dupa obtinerea Autorizatiei de construire.

Aceasta este conditionata de valabilitatea autorizatiilor eliberate de institutiile de specialitate, de intretinerea si exploatarea corespunzatoare a instalatiilor.

❖ **Alte autorizatii cerute pentru proiect.**

Pentru realizarea obiectivului, s-aU obtinut

- punct de vedere/act de reglementare eliberat de Apa Canal 2000 SA
- punct de vedere/act de reglementare eliberat de Distributie Energie Oltenia;
- punct de vedere/act de reglementare eliberat de SALUBRITATE

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

❖ **Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului:**

Nu este cazul.

❖ **Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului:**

Nu este cazul.

❖ **Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz:**

Nu este cazul.

❖ **Metode folosite în demolare**

Nu este cazul.

❖ **Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare**

Nu este cazul.

❖ **Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor)**

Nu este cazul.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- ❖ Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare.

Nu este cazul.

Realizarea proiectului „*LOCUINTA P+1E8 UNITATI LOCATIVE*” nu intră sub incidența prevederilor Anexei nr. I la Convenția privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001.

- ❖ Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriul arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Nu este cazul.

În zona de amplasament a proiectului nu se află obiective incluse în patrimoniul cultural potrivit:

- Listei monumentelor istorice actualizată, aprobată prin Ord. MCC nr. 2314/2004 cu modificările ulterioare;
- Repertoriul arheologic național prevăzut de OUG nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) Protecția calității apelor:

✚ În perioada executării lucrărilor de investiție:

- Deversări accidentale, necontrolate, de poluanți în apă - ape pluviale impurificate cu produse petroliere.
- Colectarea necorespunzătoare a apelor pluviale impurificate cu materii în suspensie și hidrocarburi petroliere provenite de pe platformele aferente căilor de acces și a parcarii utilajelor de construcții utilizate la realizarea halei.

Măsuri adoptate pentru prevenirea poluării apelor:

- ⇒ Depozitarea temporară a materialelor rezultate în urma realizării investiției, în incinta obiectivului, în spații special amenajate dotate cu containere specializate pentru colectarea selectivă a deșeurilor generate.
- ⇒ Amplasarea de toalete ecologice în cadrul organizării de șantier.
- ⇒ Manipularea deșeurilor rezultate astfel încât să se evite dizolvarea și antrenarea lor de către apele din precipitații.
- ⇒ Lucrările de reparații și întreținere a utilajelor din șantier se vor realiza în ateliere/service-uri specializate.
- ⇒ Pe amplasamentul aferent organizării de șantier nu se vor amenaja depozite de combustibili.
- ⇒ Amenajarea traseelor din incinta organizării de șantier astfel încât să nu se producă derapaje, noroi, bălțire de apă, etc.
- ⇒ Execuția lucrărilor se va realiza astfel încât să se evite deteriorarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare existente pe amplasamentul aferent proiectului și în vecinătatea acestuia.
- ⇒ Aplicarea, în caz de necesitate a măsurilor de prevenire și de combatere a poluării accidentale cu respectarea prevederilor legislației în vigoare.

În condițiile implementării măsurilor de prevenire a impactului potențial nominalizate, se apreciază că în timpul executării lucrărilor de realizare a proiectului nu se va produce poluarea apelor de suprafață și subterane.

Impactul indirect susceptibil va fi redus și se va manifesta în perioada de executare a lucrărilor numai în cazul producerii unei poluări accidentale.

✚ În perioada de funcționare a obiectivului - Evacuarea apelor pluviale de pe invelitori se va realiza prin burlane cu descarcare liberă la nivelul trotuarelor.

✚ În condițiile implementării măsurilor de prevenire a impactului potențial nominalizate, se apreciază că în timpul funcționării Halei Depozitare Materiale de Construcții nu se va produce poluarea apelor de suprafață și subterane.

b) Protecția aerului:

↳ În perioada executării lucrărilor de investiție:

⇒ **Surse de poluare difuze:**

- Executarea lucrărilor de realizare a investiției.
- Intensificarea traficului rutier din zonă.

Sursele specifice de poluare a aerului, în perioada de realizare a investiției, vor fi surse de suprafață, deschise, libere. Funcționarea acestora va fi intermitentă, în funcție de programul de lucru stabilit și de graficul lucrărilor propuse prin proiect.

Nivelul concentrațiilor de poluanți generate de lucrările de realizare a investiției studiate depinde de:

- *Intensificarea traficului în zonă, tipul de utilaje și autovehicule utilizate.*
- *Configurația stradală (lățimea, orientarea față de vânturile dominante, înălțimea și omogenitatea clădirilor care o mărginesc).* Din acest punct de vedere, drumul de acces dispune de condiții favorabile dispersiei poluanților emiși în apropierea solului.
- *Condițiile meteorologice de dispersie a poluanților.*

Situațiile de circulație redusă a maselor de aer (calm, vânt cu viteze mici) și de stabilitate atmosferică (în special inversiuni termice) determină creșteri accentuate ale concentrațiilor de poluanți evacuați în aer.

Se precizează că *nivelul de poluare în zona analizată depinde în principal de volumul emisiilor și de condițiile meteorologice.*

În cazul realizării proiectului concentrațiile pot varia în mod considerabil în cursul unei zile – în funcție de lucrările programate/ efectuate, în timp ce emisiile nu fluctuează în același ritm. Această observație conduce la concluzia că factorul preponderant pentru nivelul de poluare generat de desfășurarea activităților în șantier este reprezentat de variațiile condițiilor meteorologice și nu de variațiile emisiilor. În cazul atmosferei, considerat un "mediu fără memorie", dispersia poluanților specifici depinde în principal de condițiile meteorologice.

Principali parametri care influențează deplasarea poluanților în aer sunt:

- condițiile meteo – viteză și direcție vânt, temperatură atmosferică, nebulozitate, înălțimea de mixare, mișcarea pe verticală a aerului etc.
- condițiile topografice – obstacolele naturale și artificiale pot îngreuna sau facilita dispersia;
- condițiile de emisie – debitul, înălțimea de emisie, tipul sursei (punctuală dirijată, difuză).
- comportamentul chimic și fizic al poluanților în aer – unii poluanți se pot transforma chimic în timp sau, cum e cazul pulberilor, sedimentează în funcție de distanță față de sursă și dimensiuni ale particulelor.

Natura temporară a lucrărilor de realizare a investiției, specificul diferitelor faze de execuție, amplexarea lucrărilor diferențiază net emisiile specifice acestor lucrări de alte surse nederijate de pulberi, atât în ceea ce privește estimarea, cât și controlul emisiilor.

Poluarea specifică activității utilajelor se apreciază după consumul de carburanți (substanțe poluante NO_x, CO, COVNM, particule materiale din arderea carburanților, etc) și aria pe care se desfășoară aceste activități (substanțe poluante-particule materiale în suspensie și sedimentabile).

Se precizează că poluarea specifică activităților de alimentare cu carburanți, întreținere și reparații ale utilajelor este nesemnificativă, având în vedere că aceste operații nu se vor realiza pe amplasamentul aferent proiectului de plan, fiind asigurate prin intermediul unităților specializate din zonă.

⇒ **Surse de poluare mobile:**

- Transportul deșeurilor provenite în urma realizării INVESTITIEI

Poluanți specifici: monoxid de carbon (CO); dioxid de carbon (CO₂); oxizi de azot (NO_x); dioxid de sulf (SO₂); particule în suspensie; hidrocarburi nearse.

Volumul, natura, și concentrația poluanților emiși depind de tipul de autovehicul, de natura combustibilului și de condițiile tehnice de funcționare. În funcție de tipul motorului ce echipază un autovehicul, benzina sau motorină, gazele de eșapament conțin substanțe poluante în proporții diferite. Circulația mijloacelor auto ce asigură aprovizionarea cu materiale de construcții, preluarea și transportul deșeurilor de pe amplasament, efectuarea lucrărilor în perimetrul organizării de șantier.

Emisiile de poluanți ale autovehiculelor prezintă două particularități:

- ✓ Eliminarea poluanților se realizează foarte aproape de sol, fapt care conduce la realizarea unor concentrații ridicate la înălțimi foarte mici, chiar pentru gazele cu densitate mică și capacitate mare de difuziune în atmosferă. Impactul în imediata vecinătate este redus, limitat în timp.
- ✓ Emisiile pot fi considerate liniare, de suprafață, cu o arie de extindere ce nu va depăși zona de realizare a proiectului.
- ✓ Timpul în care se produc emisiile este limitat strict la fazele de execuție a lucrărilor de execuție a proiectului.
- ✓ Emisiile se produc pe întreaga suprafață a amplasamentului, diferențele de concentrații depinzând de intensitatea traficului și de posibilitățile de ventilație ale străzilor limitrofe amplasamentului.

⇒ **Surse de poluare fixe: Nu este cazul**

Proiectul de realizare prevede adoptarea de măsuri tehnice și operaționale pentru prevenirea/reducerea emisiilor de poluanți în aer:

- ✓ Delimitarea arealului de realizare a lucrărilor.
- ✓ Reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul deșeurilor rezultate.
- ✓ Verificarea vehiculelor care transportă materiale /deșeuri, pentru a nu răspândi materiale în afara arealului de lucru.
- ✓ Diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule.
- ✓ Stabilirea unui timp cât mai scurt de stocare temporară pe amplasament a deșeurilor rezultate la locul de producere, pentru a împiedica antrenarea lor de către vânt, și, implicit, poluarea aerului din zonă.
- ✓ Realizarea lucrărilor de transport a deșeurilor în perioade fără curenți importanți de aer și aplicarea unor măsuri suplimentare de minimizare a emisiilor: ex.stropirea căilor rutiere, acoperirea cu prelate a mijloacelor de transport, etc.
- ✓ Soluțiile și tipurile de lucrări vor respecta standardele și normativele în vigoare pentru asigurarea exigențelor privind calitatea lucrărilor efectuate .
- ✓ Protejarea solului decopertat în timpul realizării lucrărilor, depozitat temporar în incinta amplasamentului, pentru evitarea antrenării particulelor de praf în aer.
- ✓ Curățarea roților vehiculelor la ieșirea din șantier pe drumurile publice.
- ✓ Oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate.

Impactul direct asupra aerului va fi minor advers și se va manifesta în perioada de realizare a proiectului, ca urmare a emisiilor de pulberi și de a poluanți specifici rezultați din funcționarea utilajelor și a autovehiculelor de transport deșeuri rezultate. Impactul va fi perceput în timpul realizării lucrărilor de realizare a investiției.

Impactul va fi reversibil: după finalizarea lucrărilor propuse prin proiect, sursele de poluare vor dispărea.

✚ Surse de poluanți atmosferici în perioada de funcționare a obiectivului

⇒ **Surse stationare dirijate (fixe):**

- Nu este cazul

⇒ **Surse stationare nendirijate (mobile)**

- traficul auto in incinta amplasamentului.

⇒ **Monitorizarea aerului in perioada de exploatare a obiectivului**

Se apreciază că, atât în perioada de realizare a proiectului, cât și în perioada de funcționare a obiectivului, în condițiile adoptării măsurilor de prevenire/reducere prezentate, nivelul concentrațiilor de poluanți în zonele din vecinătatea directă nu va fi influențat semnificativ de activitățile desfășurate pe amplasament.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Sursele de zgomot și vibrații existente în prezent în zona aferentă proiectului de realizare a proiectului "Hala Depozitare Materiale de Constructii si Imprejmuire teren) si imprejmuire teren"

Circulația autovehiculelor – traficul rutier- în zonă.

Surse de zgomote și vibrații în perioada executării lucrărilor de realizare a investiției:

- Realizarea propriu-zisă a lucrărilor.
- Funcționarea utilajelor pentru realizarea lucrărilor propuse prin proiect; manevrarea echipamentelor specifice.
- Traficul autobasculantelor care realizează transportul de pe amplasament a deșeurilor rezultate in urma realizarii investiției.

Efectele surselor de zgomot și vibrații se suprapun peste zgomotul existent în zonă - trama stradală. Referitor la absorbția energiei sonore, se poate afirma că, atunci când în calea undelor sonore nu este interpus nici un obstacol de o altă natură decât mediul de propagare, nu intervine niciun fenomen special care să perturbe propagarea continuă a acestor unde. În acest caz

există numai unde progresive. Dacă undele întâlnesc un obstacol de altă natură, prin care pot trece total, parțial sau deloc, la suprafața de separare a celor două medii (mediul inițial și mediul obstacol) se produce fie o reflexie (întreaga energie acustică transportată de unde, se reflectă, se întoarce în mediul în care se află sursa), fie o refracție (întreaga energie acustică incidentă trece de al doilea mediu, undele continuându-și propagarea în acesta).

Pe amplasament se pot întâmpla simultan și ambele fenomene, cu modificări ale direcției de propagare și a caracteristicilor energetice.

Factorii care influențează nivelul de zgomot sunt:

- ✓ factorii de emisie;
- ✓ factorii de propagare (distanța față de sursa de zgomot);
- ✓ factorii meteorologici.

Măsuri adoptate în timpul realizării lucrărilor propuse prin proiect:

- Respectarea programului de lucru stabilit de constructor, cu informarea, respectiv cu luarea în considerare a propunerilor/ observațiilor formulate de rezidenții din zonă.
- Pentru asigurarea confortului locuitorilor din zonă se va respecta perioada de liniște din timpul zilei (orele 12-14).
- Restricționarea accesului în zonele cu emisii ridicate de zgomot.
- Organizarea procesului de lucru astfel încât timpul petrecut de lucrători în zonele zgomotoase să fie limitat, iar operațiunile zgomotoase să implice cât mai puțini lucrători.
- Asigurarea instruirii privind modul de utilizare, păstrare și întreținere a mijloacelor de protecție individuală.
- Asigurarea celor mai potrivite mijloace de protecție individuală împotriva zgomotului și a compatibilității acestora cu celelalte mijloace individuale de protecție a muncii
- Urmărirea și verificarea utilizării mijloacelor individuale de protecție împotriva zgomotului.
- Folosirea de utilaje care să nu conducă, în funcționare, la depășirea nivelului de zgomot și vibrații admis de normativele în vigoare.
- Stabilirea programului de livrare a deșeurilor rezultate din demolări, cu respectarea programului de lucru stabilit pe șantier.
- Monitorizarea eficacității măsurilor de atenuare a impactului ținând seama de limitele impuse prin reglementările în vigoare.

În consecința, impactul direct al zgomotului și vibrațiilor, în timpul realizării investiției, va fi moderat advers și se va manifesta temporar, pe perioada de execuție a proiectului.

Impactul va fi reversibil - efectele vor înceta la terminarea lucrărilor propuse prin proiect.

În perioada de funcționare A LOCUIŢELI, nu va fi creat un disconfort din punct de vedere al zgomotului și vibrațiilor, asupra populației.

Protecția împotriva radiațiilor:

Realizarea proiectului analizat nu presupune utilizarea unor surse de radiații.

d) Protecția solului și a subsolului:

⇒ **Sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime în perioada de realizare a investiției**

- Executarea lucrărilor de realizare a investiției
- Depozitarea necontrolată a deșeurilor rezultate în urma realizării investiției și a deșeurilor de tip menajer.
- Scurgeri accidentale de carburanți/ uleiuri de la utilajele/ echipamentele utilizate în cadrul realizării investiției analizate, ca urmare a funcționării necorespunzătoare a acestora.

În sinteză, principalii poluanți ai solului proveniți din activitățile de construcție sunt grupați după cum urmează:

- Poluanți direcți, reprezentați în special de pierderile de produse petroliere, care pot să apară în timpul alimentării cu carburanți, a reparațiilor, a funcționării defectuoase a utilajelor, etc.
- La acestea se adaugă pulberile rezultate în procesele de excavare, încărcare, transport, descărcare a materialelor.
- Poluanți ai solului prin intermediul mediilor de dispersie, în special prin sedimentarea poluanților din aer, proveniți din circulația mijloacelor de transport, funcționarea utilajelor de construcție, etc.
- Poluanții accidentali, rezultați în urma unor deversări accidentale la nivelul zonelor de lucru sau căilor de acces.

- Poluanți sinergici, în special asocierea SO₂ cu particule de praf.

Substanțele poluante prezente în emisii și susceptibile de a produce un impact sesizabil la nivelul solului sunt SO₂, NO_x și metalele grele. Trebuie menționat și faptul că lucrările de terasamente și excavatii, deși nu sunt poluante, conduc la degradarea solului și induc modificări structurale în profilul de sol.

Poluanții emiși în timpul perioadei de construcție se regăsesc în marea lor majoritate în solurile din vecinătatea fronturilor de lucru și a zonelor în care se desfășoară activități în perioada de execuție.

Măsuri adoptate pentru prevenirea poluării solului:

- Verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor și echipamentelor.
- Alimentarea cu carburanți a autovehiculelor și a utilajelor și schimbarea uleiului se va realiza numai în stații de distribuție carburanți autorizate, aflate în apropierea zonei amplasamentului.
- Depozitarea temporară a deșeurilor rezultate, în incinta perimetrului, în zonele special amenajate.
- Colectarea selectivă a deșeurilor de tip menajer în zone special amenajate în cadrul șantierului.

⇒ **În perioada de funcționare a locuinței**

Evacuarea apelor pluviale de pe învelitori se va realiza prin burlane, cu descarcare liberă la nivelul trotuarelor.

Se apreciază că prin implementarea acestor măsuri, atât în timpul executării proiectului, cât și în timpul funcționării, impactul direct asupra solului și subsolului va fi redus, atâta timp cât utilajele vor fi exploatate corespunzător, iar deșeurile rezultate vor fi gestionate în mod corespunzător, conform programului stabilit de constructor.

Impactul indirect susceptibil este redus, se manifestă în perioada de execuție a proiectului și în timpul funcționării locuinței, numai în cazul producerii unor poluări accidentale

Surse de poluare a subsolului, apelor freatice și de adâncime: Nu este cazul.

e) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Pe amplasamentul aferent proiectului de investiție nu se află ecosisteme terestre și acvatice ce se impun a fi protejate.

f) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele.

Surse potențiale de impact asupra așezărilor umane:

- Organizarea de șantier.
- Posibila apariție a unor ambuteiaje în trafic datorită autovehiculelor care transportă deșeurile rezultate în urma realizării investiției.
- Depozitarea necontrolată a deșeurilor - poate genera un impact estetic negativ.

Având în vedere vecinătățile, se recomandă realizarea împrejmuirii temporare a șantierului de lucru cu plasă, pe care se vor monta materiale eficiente (materiale absorbante textile) pentru reținerea prafului (pulberilor) din șantier.

Măsuri prevăzute pentru prevenirea/diminuarea impactului asupra mediului și asupra sănătății populației:

-Asigurarea întreținerii corespunzătoare a utilajelor și a mijloacelor de transport, respectarea programului de verificare și de funcționare prevăzut, în vederea asigurării unui control al emisiilor de gaze de eșapament provenite de la acestea.

-Realizarea lucrărilor propuse prin proiect și a transportului de deșeurile, în perioade fără curenți importanți de aer și aplicarea unor măsuri suplimentare de minimizare a emisiilor: ex. stropirea căilor rutiere, acoperirea cu prelate a mijloacelor de transport.

-Soluțiile și tipurile de lucrări vor respecta standardele și normativele în vigoare pentru asigurarea exigențelor privind calitatea construcțiilor pe toată durata de existență normată a acestora. Respectarea prevederilor normativelor în vigoare cu privire la realizarea lucrărilor de investiție.

-Prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii cu impact asupra sănătății populației și mediului înconjurător prin respectarea prescripțiilor tehnice de exploatare și întreținere ale utilajelor/ echipamentelor utilizate în efectuarea lucrărilor, conform instrucțiunilor din cărțile tehnice ale acestora și ale normativelor în vigoare privind protecția muncii și protecția împotriva incendiilor.

Aceste măsuri de prevenire/reducere a impactului vor fi cuprinse în caietele de sarcini predate antreprenorului de lucrări/constructorului.

Se apreciază că prin implementarea acestor măsuri, în timpul executării proiectului și funcționării investiției, impactul direct asupra sănătății populației va fi redus

Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

Gestionarea și monitorizarea deșeurilor rezultate pe amplasament în timpul realizării proiectului, se realizează în conformitate cu:

- ⇒ Legea nr. **211/2011**, privind regimul deșeurilor, cu completările și modificările ulterioare.
- ⇒ Ordonanța de urgență nr. **74/2018** pentru modificarea și completarea Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor.
- ⇒ Legii nr. **249/2015** privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu.
- ⇒ Decizia Comisiei **2014/955/UE din 18.12.2014** de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.
- ⇒ Hotărârea de Guvern nr. **856/2002** privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.
- ⇒ H.G. nr. **1061/2008** privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
- ⇒ Legea nr. **249/2015** privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje cu modificările și completările ulterioare.
- ⇒ H.G. nr. **235/2007** privind gestionarea uleiurilor uzate.
- ⇒ Hotărârea Guvernului nr. **349/2005** privind depozitarea deșeurilor;

Deseuri rezultate în urma realizării proiectului analizat:

Nr. crt.	Denumire deșeu	Cod deșeu	Sursa/proveniența	Mod de stocare temporară/valorificare/eliminare
1	Pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03	17 05 04	excavații/amplasament	platforma betonată/ valorificare pe amplasament
2	Amestecuri metalice	17 04 07	-activitatea de întreținere a utilajelor de la organizarea de santier/amplasament.	containere pe platforma betonată/ firme specializate în valorificare și eliminarea acestora
3	Ambalaje de hartie carton	15 01 01	activitățile de birou în cadrul organizării de santier/amplasament	containere pe platforma betonată/ firme specializate în valorificare și eliminarea acestora
4	Ambalaje de lemn	15 01 03	-activitatea curentă de pe santier /amplasament	platforma betonată/ firme specializate în valorificare și eliminarea acestora
5	Ambalaje de mase plastice	15 01 02	-activitatea curentă de pe santier/amplasament	containere pe platforma betonată/ firme specializate în valorificare și eliminarea acestora
6	Materiale plastice (conducte canalizare PVC)	17 02 03	-activitatea curentă de pe santier/amplasament	platforma betonată/ firme specializate în valorificare și eliminarea acestora
7	Absorbanti, materiale filtrante, altele decât cele specificate la 15 02 02*	15 02 03	-activitatea curentă de pe santier/amplasament	containere pe platforma betonată/ firme specializate în

Nr. crt.	Denumire deseuri	Cod deseuri	Sursa/ provenienta	Mod de stocare temporara/ valorificare/ eliminare
				valorificare si eliminarea acestora
8	Deșeuri municipale amestecate	20 03 01	-activitati de satisfacere a nevoilor domestice/ amplasament	europubele pe platforma betonata/firme specializate in valorificare si eliminarea acestora

Deseuri rezultate in timpul functionarii Halei Depozitare Materiale de Constructii:

Nr. crt.	Denumire deseuri	Cod deseuri	Sursa/ provenienta	Mod de stocare temporara/ valorificare/ eliminare
1	Ambalaje de hartie carton	15 01 01	Ambalaje ale produsele folosite in cadrul functionarii obiectivului	pubele pe platforma betonata/firme specializate in valorificare si eliminarea acestora
2	Ambalaje de mase plastice	15 01 02	Ambalaje ale produsele folosite in cadrul functionarii obiectivului	pubele pe platforma betonata/firme specializate in valorificare si eliminarea acestora
3	Absorbanti, materiale filtrante, altele decat cele specificate la 15 02 02*	15 02 03	Intreaga unitate	pubele pe platforma betonata/firme specializate in valorificare si eliminarea acestora

⇒ **Modul de gospodarie a deșeurilor**

Pentru realizarea eficienta si organizarea optima a colectarii si transportului deșeurilor si materialelor reciclabile se va avea in vedere alegerea unui sistem adecvat de colectare. Se recomanda colectarea de tip selectiv, in recipiente speciale alese in functie de tipurile si cantitațiile de deșeuri generate.

⇒ **Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate**

Conform definiției din Legea 211/2011 privind gestionarea deșeurilor, prevenirea reprezintă toate masurile ce trebuie sa fie luate inainte ca o substanță/ material/ produs sa devină deșeu, in vederea reducerii:

- cantitații de deșeuri, inclusiv prin reutilizarea produselor sau prelungirea duratei de viață a acestora;
- impactului negativ al deșeurilor generate asupra mediului si sanatații populatiei;

In lista privind ierarhia deșeurilor, prevenirea producerii deșeurilor este prioritară.

Prevenirea are drept scop încurajarea gestionarii deșeurilor in vederea reducerii efectelor negative ale acestora asupra mediului.

Reducerea cantitațiilor de deșeuri rezultate in urma realizarii investitiei, precum si in timpul functionarii se realizează prin :

- Creșterea gradului de colectare selectivă a deșeurilor reciclabile în vederea refolosirii prin reutilizarea directă în activități de construcții sau indirectă tot ca materiale de construcție, sau valorificare prin reciclare/ valorificare energetică.
- Menținerea instalatiilor de incarcare/descarcare si transport deșeuri.
- Monitorizarea fluxului de deșeuri rezultate.
- Instruirea locatarilor.

⇒ **Depozitarea definitivă a deșeurilor**

Deșeurile menajere sunt eliminate final la un depozit autorizat de deseuri menajere, pe baza de contract.

⇒ **Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului**

Respectarea prevederilor HG nr. 1061 / 2008 privind transportul deșeurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul României. Deșeurile sunt transportate cu mijloace de transport ale prestatorilor de servicii.

⇒ **Monitorizarea gestiunii deșeurilor**

- ținerea evidenței deșeurilor produse, conform H.G. nr. 856/2002: tipul deșeurului și codul acestuia, secție/instalație, cantitatea produsă, modul de stocare, transport și eliminare;

- colectarea selectivă a deșeurilor, evitarea formării de stocuri, predarea deșeurilor reciclabile la agenții economici autorizați pentru valorificare;
- efectuarea transportului de deșuri în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

Măsurile ce se vor întreprinde pentru minimizarea cantității de deșuri produse sunt strâns legate de căutarea de soluții viabile pentru valorificarea deșeurilor.

g) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

⇒ **In timpul realizării investiției**, gestionarea potențialelor scapări de uleiuri, combustibili și lubrifianți va îndeplini următoarele exigente:

- nu se admite prezența utilajelor și echipamentelor la care scurgerile de carburant, lubrifianți sau lichid hidraulic sunt evidente;
- se vor utiliza numai mijloace auto și utilitare, care corespund, din punct de vedere tehnic, normelor specifice;
- scurgerile de uleiuri și lubrifianți de la diverse echipamente vor fi prevenite prin sistemele de etansare sau chiar dubla etansare sau vor fi reținute în vase colectoare;
- schimbarea uleiurilor va fi executată în locuri special amenajate;
- nu se vor crea depozite de carburanți în cadrul organizării de șantier;
- realimentarea mecanismelor și mașinilor va fi făcută în locuri special amenajate (spre exemplu: o platformă de beton, unde este aproape imposibilă punerea în pericol a solului sau apei subterane);
- nu se va realiza stocarea pe amplasamente a carburanților necesari utilajelor;
- stocarea temporară a tuturor materialelor pe amplasament se va realiza astfel încât să se reducă riscul poluării solului și a apei freactice.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Realizarea proiectului nu prevede utilizarea resurselor naturale.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

Caracterizarea impactului potențial în perioada executării lucrărilor de realizare a Halei Depozitare Materiale de Construcții

Aspecte Factorul de mediu	Impact potențial	Măsurile de prevenire/ minimizare a impactului potențial
Aer	Alterarea calității aerului ca urmare a executării lucrărilor propuse prin proiect. <i>Poluanți specifici:</i> pulberi sedimentabile și în suspensie. Manevrarea materialelor de construcții și a deșeurilor rezultate. <i>Poluanți specifici</i> pulberi, NO _x , COV, CO, benzen, etc.	Împrejmuirea suprafeței ocupate de organizarea de șantier cu materiale eficiente pentru reținerea pulberilor. Protejarea molozului depozitat temporar în incinta amplasamentului, pentru evitarea antrenării particulelor de praf în aer. Folosirea de utilaje moderne, dotate cu motoare ale căror emisii vor respecta prevederile legislației în vigoare. Utilizarea de vehicule și utilaje circulante pe drumurile publice conforme cu standardele de emisii, cu reviziile tehnice realizate la zi; adaptarea limitei de viteză în interiorul și în exteriorul șantierului. Reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice ale vehiculelor grele pentru transportul deșeurilor rezultate. Controlul curățeniei pe carosabilul drumurilor utilizate în perioada de realizare a investiției. Diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule. Stabilirea unui timp cât mai scurt de stocare a deșeurilor din construcții la locul de producere. Minimizarea, prin realizarea pe amplasament numai a lucrărilor strict necesare în ceea ce privește activitățile generatoare de praf: ex. tăierea materialelor, căderi de materiale, spargerea betonului, etc Curățarea roților vehiculelor la ieșirea din șantier pe drumurile publice. Oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate.

Aspecte Factorul de mediu	Impact potențial	Măsuri de prevenire/ minimizare a impactului potențial
		<p>Programarea activităților de construcții corelat cu caracteristicile elementelor climatice; întocmirea unor planuri adecvate pentru situații de urgență.</p> <p>Realizarea lucrărilor transport în perioade fără curenți importanți de aer și aplicarea unor măsuri suplimentare de minimizare a emisiilor: acoperirea cu prelate a mijloacelor de transport.</p>
<p><i>Impactul direct asupra aerului va fi redus, se va manifesta în perioada de realizare a proiectului de plan, ca urmare a emisiilor de pulberi în suspensie și pulberi sedimentabile și de poluanți specifici rezultați din funcționarea utilajelor și a autovehiculelor de transport materiale/ deșeuri din construcții.</i></p> <p>Impactul va fi perceptibil pe timpul realizării lucrărilor propuse prin proiect și va avea un caracter reversibil (impactul va înceta la terminarea lucrărilor).</p>		
Impactul prognozat asupra calității aerului în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect		Minor advers, local, pe durata de realizare a lucrărilor propuse prin proiect
Zgomot și vibrații	<p>Disconfort produs de zgomot în timpul executării lucrărilor de realizare a halei.</p> <p>Vibrațiile generate pot produce:</p> <ul style="list-style-type: none"> - deteriorarea fațadelor și /sau a structurii clădirilor; - afectarea mașinilor sau echipamentelor sensibile la vibrații; - disconfort pentru populație. 	<p>Respectarea programului de lucru stabilit.</p> <p>Realizarea lucrărilor cu respectarea tehnologiei stabilite și cu luarea în considerare a condițiilor climatice / meteorologice având în vedere faptul că diferențele de intensitate a vântului și termoclinele pot influența nivelul de zgomot prin refractarea undelor sonore.</p> <p>Folosirea de utilaje care să nu conducă, în funcționare, la depășirea nivelului de zgomot admis de normativele în vigoare. Se vor respecta prevederile standardelor referitoare la emisiile de zgomot în mediu 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor.</p> <p>Echipamentele tehnice și utilajele folosite în construcții se vor supune verificării periodice în vederea respectării, în ceea ce privește nivelul de zgomot produs în funcționare, prescripțiilor tehnice înscrise în cărțile tehnice ale acestora.</p>
<p><i>Impactul direct al zgomotului asupra vecinătăților va fi moderat advers și se va manifesta în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect, ca urmare a funcționării utilajelor specifice. Impactul va fi perceptibil pe timpul realizării lucrărilor și va avea un caracter reversibil (impactul va înceta la terminarea lucrărilor).</i></p> <p><i>În perioada de funcționare a halei nu va fi creat un disconfort din punct de vedere al zgomotului și vibrațiilor, asupra populației, ținând cont ca amplasamentul studiat se afla în zona industrială.</i></p> <p><i>În condițiile în care suprafețele drumurilor sunt netede și bine întreținute, vibrațiile solului produse de trafic și de prăbușirea elementelor de construcții sunt considerate ca improbabile pentru cauzarea de vibrații perceptibile la nivelul proprietăților localizate în apropierea zonei aferente proiectului.</i></p>		
Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect		Moderat advers, local, pe durata de realizare a lucrărilor propuse prin proiect
		<p>Împrejmuirea suprafeței ocupate de organizarea de șantier cu materiale atrăgătoare din punct de vedere estetic, vizual și eficiente pentru reținerea pulberilor.</p>

Aspecte Factorul de mediu	Impact potențial	Măsuri de prevenire/ minimizare a impactului potențial
Estetică și peisaj Utilizarea Terenului.	Alterarea contextului vizual al peisajului.	Amenajarea căilor de acces a mijloacelor auto și întreținerea acestora în condiții corespunzătoare pe toată durata executării lucrărilor în șantier. Accesul mijloacelor auto se va realiza numai în zonele amenajate în acest sens.
Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect		Minor advers, local, pe durata de realizare a proiectului. Impactul va fi reversibil - efectele vor înceta la data terminării lucrărilor.
Deșeuri generate	Alterarea condițiilor de mediu/poluarea potențială a solului prin depozitarea inadecvată/ necontrolată a deșeurilor rezultate în urma realizării investiției, precum și a funcționării acesteia.	Elaborarea și implementarea unui program de reducere și minimizare a volumului de deșeuri generate, care să includă asigurarea colectării selective a deșeurilor și evacuarea ritmică a acestora de pe amplasament prin predarea la operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/ eliminării finale. Este interzisă depozitarea necontrolată și/sau eliminarea deșeurilor pe amplasamentul aferent proiectului.
Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției		Minor advers, local, pe durata de realizare a proiectului și de funcționare a investiției
Apa	Alterarea calității apei ca urmare a scaparilor accidentale de produse petroliere de la mijloacele de transport, precum și stocarea deșeurilor generate în condiții necorespunzătoare	Depozitarea deșeurilor generate în spațiile special amenajate în cadrul organizării de șantier. Manipularea deșeurilor rezultate, astfel încât să se evite dizolvarea și antrenarea lor de către apele de precipitații. Aplicarea, în caz de necesitate, a tuturor măsurilor de prevenire și combatere a poluării accidentale conform prevederilor legislației în vigoare. Utilajele specifice folosite în execuție, vor avea revizia tehnică făcută (valabilă) și nu vor avea pierderi de carburanți și/sau de lubrefianți. Este interzisă spălarea autovehiculelor/ utilajelor în zona de amplasament a proiectului de plan. Amenajarea traseelor din șantier se va realiza astfel încât să nu se producă derapaje, noroi, bălțire de apă, etc. În perioada de funcționare a halei evacuarea apelor pluviale de pe învelitori se va realiza prin burlane, cu descarcare liberă la nivelul trotuarelor. Se apreciază că prin implementarea acestor măsuri, atât în timpul executării proiectului, cât și în timpul funcționării obiectivului, impactul direct asupra solului și subsolului va fi redus, atâta timp cât utilajele vor fi exploatate corespunzător, iar deșeurile rezultate vor fi gestionate în mod corespunzător, conform programului stabilit de constructor.
Impactul prognozat asupra calității apelor de suprafață și subterane în perioada de realizare a lucrărilor		Ni - Nu sunt forme de impact Impact nesemnificativ

Aspecte Factorul de mediu	Impact potențial	Măsuri de prevenire/ minimizare a impactului potențial
propușe prin proiect și de funcționare a investiției		
Solul și subsolul	<p>Poluarea solului prin depozitarea necontrolată a deșeurilor.</p> <p>Ocuparea temporară a solului cu materiale de construcții.</p> <p>Scurgeri accidentale de carburanți/ uleiuri de la utilajele de construcție, ca urmare a funcționării necorespunzătoare ale acestora.</p>	<p>Verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor și echipamentelor</p> <p>Asigurarea colectării selective a deșeurilor și evacuării ritmice a acestora de pe amplasament. Depozitarea temporară a deșeurilor în incinta perimetrului organizării de șantier, în zonele special amenajate.</p> <p>Colectarea selectivă a deșeurilor de tip menajer, în zonele special amenajate în cadrul șantierului.</p> <p>Colectarea în sistem uscat, prin utilizarea de materiale absorbante, a scurgerilor accidentale de carburanți/ uleiuri.</p>
Impactul prognozat asupra calității solului în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției		Minor advers, local, pe durata de realizare a obiectivelor aferente proiectului de plan și de funcționare a investiției
Energia	Creșterea consumului de energie	<p>Utilizarea distanțelor celor mai scurte pentru transportul deșeurilor de la locul de generare la locul de valorificare/ eliminare finală în vederea economisirii de energie și combustibili.</p> <p>Amplasarea organizării de șantier în apropierea zonelor de lucru.</p>
Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției		Nu sunt forme de impact - impact nesemnificativ
Siguranța și sănătatea umană	Posibilitatea producerii accidentelor de muncă în timpul realizării lucrărilor.	<p>Pentru evitarea oricăror situații de risc și accidente în timpul perioadei de execuție a lucrărilor, proiectul prevede:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Obligația constructorului de a respecta prescripțiile tehnice de exploatare și de întreținere prevăzute de normativele de exploatare ale utilajelor folosite. - Respectarea prevederilor HG nr. 80/2012 privind cerințele minime de securitate și sănătate în șantier. <p>Înainte de deschiderea șantierului se va stabili un plan de securitate și sănătate al șantierului, care trebuie să cuprindă ansamblul de măsuri ce trebuie luate în vederea prevenirii riscurilor profesionale care pot apărea în timpul desfășurării activităților pe șantier.</p> <p>Pe toată durata executării lucrărilor de realizare investiției se vor respecta obligațiile generale ce revin în conformitate cu prevederile art. 10 din <i>Legea securității și sănătății în muncă nr. 186-XVI /2008</i>, în special în ceea ce privește:</p> <ul style="list-style-type: none"> - menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare; - manipularea în condiții de securitate a diverselor încărcături; - întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defecțiunilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;

Aspecte Factorul de mediu	Impact potențial	Măsuri de prevenire/ minimizare a impactului potențial
		<ul style="list-style-type: none"> - delimitarea și amenajarea zonelor de depozitare; - interacțiunile cu orice alt tip de activitate care se realizează în cadrul sau în apropierea șantierului. <p>Instalarea unui sistem adecvat de iluminare și de marcaje de siguranță bine stabilite pentru intervalele orare când activitatea este întreruptă (în special în timpul nopții).</p> <p>Asigurarea, pentru siguranță și confort, a conexiunilor temporare de acces pe rute ocolitoare.</p> <p>Asigurarea materialelor de protecție pentru personalul care lucrează în șantier, conform prevederilor legislației în vigoare.</p>
Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției		Nu sunt forme de impact - impact nesemnificativ
Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public	<p>Organizarea de șantier</p> <p>Posibila apariție a unor ambuteiaje în trafic datorită autovehiculelor de mare tonaj care transportă utilaje și deșeuri.</p> <p>Depozitarea necontrolată a deșeurilor rezultate poate genera un impact estetic negativ.</p>	<p>Organizarea de șantier prevede amplasarea de instalații sanitare, de preferință mobile, etanșe ce se vor vidanța periodic.</p> <p>Gestionarea corespunzătoare/ eficientă a rezultate pentru a nu periclita starea de sănătate a populației și a nu crea disconfort prin aspectul dezagreabil al acestora.</p> <p>Asigurarea de măsuri privind securitatea în folosirea echipamentelor.</p> <p>Amplasamentul studiat se afla în zona industrială.</p>
Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției		Minor advers, local, pe durata de realizare a proiectului și de funcționare a investiției
Prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii	<p>Posibilitatea apariției situațiilor de risc ca urmare a nerespectării instrucțiunilor tehnice de execuție a lucrărilor</p>	<p>Pentru evitarea oricăror situații de risc și accidente în timpul perioadei de execuție/ montaj, se va prevedea obligația constructorului de a respecta prescripțiile tehnice de exploatare și întreținere prevăzute de normativele de exploatare și în cărțile tehnice ale utilajelor folosite.</p>
Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției		Nu sunt forme de impact - impact nesemnificativ

Aspecte Factorul de mediu	Impact potențial	Măsuri de prevenire/ minimizare a impactului potențial
Bunuri materiale (altele decât patrimoniul arhitectural)	<p><i>Efecte posibile:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> -Daune produse unor tipuri de infrastructură (drumuri, conducte de apă, canale de scurgere, clădiri, utilități, etc) - Deranjarea temporară a zonelor rezidențiale. 	<p>Coordonarea lucrărilor în punctele de intersecție cu alți deținători de utilități (apă, rețele de electricitate și telecomunicații, etc.)</p> <p>În cazul producerii unor daune, lucrările de reparații trebuie executate cât mai repede posibil conform prevederilor <i>Planului de intervenție în caz de poluări accidentale, avarii</i>, elaborate de constructor.</p> <p>Planificarea gestionării traficului. Se recomandă elaborarea unui plan detaliat al gestionării traficului pentru a reduce disconfortul și posibilele inconveniente.</p>
Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției		Minor advers, local, pe durata de realizare a proiectului
Impactul social		Impactul va fi temporar în zonele de acces ale drumurilor principale și adiacente, fiind însoțit de posibile întreruperi ale traficului rutier în zonă, respectiv de posibile riscuri privind siguranța publică.
Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției		Minor advers, local, pe termen scurt
Biodiversitatea, flora și fauna		<p>Delimitarea zonei de lucru, prin restrângerea la minim a suprafeței din incintă ocupată de organizarea de șantier, prin interzicerea depozitării pe amplasament a oricărui deșeu care pot avea impact potențial asupra calității solului și a apelor de suprafață și subterane.</p> <p>Adoptarea măsurilor specifice de prevenire/ reducere a poluării mediului înconjurător. Executarea lucrărilor de realizare a halei se va face cu respectarea celor mai bune tehnici.</p> <p>Utilizarea tehnologiilor de lucru conforme cu cele mai bune practici în domeniu.</p> <p>Monitorizarea implementării măsurilor propuse conform prevederilor proiectului.</p> <p>În zona amplasamentului studiat nu se afla arii de interes comunitar Natura 2000 și nici obiective protejate (zone sensibile).</p>
Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției		<p>Impact negativ nesemnificativ în condițiile adoptării măsurilor de prevenire/ reducerea impactului prezentate.</p> <p><i>Impactul direct</i> al realizării proiectului în zonă și al funcționării investiției <i>nu induce modificări fizice ale cadrului natural actual.</i></p> <p><i>Nivelul impactului rezidual va corespunde impactului minim</i> pe care proiectul îl poate genera, considerat nesemnificativ.</p>
Valori materiale, patrimoniul cultural		Pe amplasamentul aferent proiectului nu au fost identificate valori materiale culturale sau istorice care să necesite protecție în faza de construcție și operare.
Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției		Nu sunt forme de impact - impact nesemnificativ

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului

□ APA

Evacuarea apelor pluviale de pe învelitori se va realiza prin burlane, cu descarcare libera la nivelul trotuarelor.

Indicatorii de calitate ai apei pluviale se vor încadra în limitele prevăzute în NTPA001.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

❖ Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul.

❖ Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

❖ Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier

Organizarea de șantier pentru executarea lucrărilor de realizare a investiției se va realiza în interiorul amplasamentului aferent proiectului.

Organizarea de șantier va consta în amplasarea barărilor pentru constructori, a toaletei ecologice, a containerelor destinate stocării temporare a deșeurilor rezultate din demolări.

În organizarea de șantier vor staționa temporar utilajele/ echipamentele ce urmează a fi utilizate în cadrul lucrărilor propuse prin proiect.

Organizarea de șantier va cuprinde:

- Zona de control acces.
- Zona delimitată pentru depozitarea deșeurilor rezultate în urma executării lucrărilor propuse prin proiect.
- Pichete PSI dispuse în locuri accesibile, distribuite uniform pe suprafața șantierului.

În zona de acces vor fi amplasate:

- Panoul de identificare a lucrărilor executate.
- Panoul SSM care va avea în componența indicatori de securitate, mesaje informative cu privire la regulile ce trebuie respectate în interiorul șantierului, numărul de telefon al managerului de proiect/ șefului de șantier, lista cu lucrători prezenți în șantier.

Baracamentul principal al antreprenorului general, amplasat la intrarea în șantier va cuprinde:

- Euro container cu dotările necesare pentru lucrători, în vederea organizării de ședințe/ instruirii, luării mesei, instalării postului de pază;
- Euro container cu dotările necesare pentru lucrători, în vederea utilizării ca vestiar;
- Toalete ecologice într-un număr suficient raportat la numărul de persoane aflate în șantier;
- Pichet de incendiu dotat în conformitate cu legislația în vigoare;

Organizarea de șantier și zona lucrărilor va conține cel puțin următoarele:

- documentația tehnică și economică;
- documentația SSM;
- trusa pentru acordarea primului ajutor;
- stingător funcțional;
- veste reflectorizante și căști de protecție pentru dotarea vizitatorilor;

- vopsea spray de marcaj de culoare verde sau portocaliu fosforescent;
- bandă, popici și garduri mici (în funcție de caz) pentru delimitare;
- indicatoare de securitate/ PSI/ informare;
- echipamente individuale de protecție (manusi, pelerine de ploaie, cizme de cauciuc);

Planificarea șantierului:

- Împrejmuirea suprafeței ocupate de organizarea de șantier cu materiale eficiente pentru reținerea pulberilor.
- Dotarea cu utilaje care să nu conducă, în funcționare, la depășirea nivelului de zgomot admis de normativele în vigoare.
- Dotarea șantierului cu o toaletă ecologică pentru personalul lucrător.
- Asigurarea colectării selective a deșeurilor rezultate și evacuării ritmice a acestora de pe amplasament.

Traficul în construcții:

- Oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare.
- Amenajarea traseelor din șantier, astfel încât să nu se producă derapaje, noroi, bălțire de apă, etc.
- Utilizarea de vehicule și utilaje circulante pe drumurile publice conforme cu standardele de emisii, cu reviziile tehnice realizate la zi; adaptarea limitei de viteză în interiorul și în jurul șantierului.

❖ **Localizarea organizării de șantier**

Amplasamentul aferent organizării de șantier se va situa în interiorul amplasamentului aferent proiectului, cu luarea în considerare a următoarelor principii de bază:

- Amplasarea suficient de aproape de frontul de lucru pentru a se reduce pe cât posibil necesitatea transporturilor pe distanțe scurte (pentru muncitori, materiale, deșeuri, vehicule și echipamente de întreținere, etc.).
- Suprafața de teren trebuie să fie suficientă pentru a permite desfășurarea activităților planificate, dar strict limitată la necesar, pentru a reduce ocuparea (temporară) a terenului.
- Ușurința racordării la rețele de utilități existente (electricitate, alimentare cu apă, etc.).
- Reducerea interferențelor posibile cu mediul din vecinătate - populație rezidentă în zonă.

❖ **Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier**

În condițiile adoptării măsurilor nominalizate privind organizarea, planificarea și traficul în construcții, a măsurilor de prevenire/reducere a impactului prezentate în documentație în timpul realizării lucrărilor propuse prin proiect, se apreciază că activitățile aferente organizării de șantier vor avea un impact redus asupra factorilor de mediu.

Impactul va fi reversibil – efectele vor înceta la finalizarea proiectului de investiție.

❖ **Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier**

Nu este cazul.

❖ **Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**

Nu este cazul.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

⇒ **Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității:**

Asa cum s-a putut constata, lucrarile proiectate au un efect redus asupra mediului. In consecinta, nu sunt necesare lucrari de anvergura pentru refacerea mediului in zona studiata.

Lucrarile pentru refacerea si reabilitarea ecologica a mediului vor fi efectuate de executant si constau in:

- colectarea si evacuarea de pe amplasament a deșeurilor rezultate din activitatea de executie;
- demolarea si evacuarea dotarilor temporare ale constructiilor (baracamente, depozite ale organizarii de santier sau amenajate la fronturile de lucru);
- demolarea cailor de acces, amenajate pe perioada de executie;
- nivelarea terenului, inierbarea si amenajarea peisagistica a suprafetelor de teren ocupate temporar in perioada de executie;

- utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic, în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de esapament și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni;
- la sfârșitul lucrărilor se va efectua curățirea fronturilor de lucru, eliminându-se toate deșeurile.

⇒ **Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale**

Se va proceda la instruirea personalului în ceea ce privește bunele practici de lucru în conformitate cu legislația de mediu, normativele PSI și de securitate și sănătate în muncă.

XII. Anexe - piese desenate:

- 1) Plan de încadrare în zonă;
- 2) Plan de situație;

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

❖ **Descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului.**

Nu este cazul. În zona amplasamentului studiat nu se află arii de interes comunitar Natura 2000 și nici obiective protejate (zone sensibile).

❖ **Numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar**

Nu este cazul.

❖ **Prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului**

Nu este cazul.

❖ **Se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar**

Nu este cazul.

❖ **Se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar**

Nu este cazul.

❖ **Alte informații prevăzute în legislația în vigoare.**

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

❖ **Localizarea proiectului:**

- bazinul hidrografic: nu este cazul;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral: nu este cazul;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod: nu este cazul;

❖ **Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă**

Nu este cazul.

❖ **Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz**

Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III – XIV – nu este cazul.

ELABORATOR:

Birou individual de arhitectura Ana-Maria Predescu

