MEMORIU DE PREZENTARE

in vederea obtinerii acordului de mediu

I.Denumirea proiectului

Construire Stadion "Nicolae Dobrin", Str. Nicolae Dobrin, nr. 10, municipiului Pitești

II.Titular

Primaria UAT Pitesti
Str. Victoriei, nr. 24, Pitesti, Jud. Arges
admpitesti@yahoo.com
Primar Cristian GENTEA

III.Descrierea caracteristicilor fizice ale proiectului

a) Rezumat al proiectului ;
Imobilul care face obiectul prezentului memoriu are suprafata de 119.342mp.
Adresa amplasamentului este Str. Nicolae Dobrin nr.10
Imobilul este inscris in cartea funciara a UAT Pitesti cu NC104629
Terenul nu se afla in Registrul spatiilor verzi al Municipiului Pitesti.
Pe teren se afla urmatoarele corpuri de cladiri:

Corp	Observatii si suprafete
C1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7044 mp; S. construita desfasurata:7044 mp; Tribuna din beton, parter, an constructie 1963
C2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:945 mp; S. construita desfasurata:945 mp; Pavilion cu vestiare din beton, P+1E - an constructie 1963
C3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Grup sanitar din beton, parter, an constructie 1963
C4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Grup sanitar din beton, parter, an constructie 1963
C5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Grup sanitar din beton, parter, an constructie 1963
C6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Grup sanitar din beton, parter, an constructie 1963
C7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Tabela electronica, beton, parter, an constructie 1963
C8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1066 mp; S. construita desfasurata:1066 mp; Tribuna din beton, parter, an constructie 1963
C9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:265 mp; S. construita desfasurata:265 mp; Cabine,P,Supr. constr. Desfasurata = 265mp
C10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa,P,Supr. constr. desfasurata = 42mp
C11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa,P,Supr. constr. desfasurata = 32mp
Total	9697mp

Demolarea actualului stadion si construirea unui nou Stadion Nicolae Dobrin pe terenul conform standardelor UEFA 4 cu functiuni complementare specifice programului, **parcari private**, magazin de prezentare FC Arges, muzeul clubului cu camera trofee, sali de sport amenajarea incintei cu spatii verzi, alei pietonale si carosabile.

Pentru realizarea investitiei nu se propune defrisarea niciunui copac, adresa nr. 48540/12.09.2022.

Copyright SC Tecon SRL. Drepturile de autor sunt protejate prin lege. Nici o parte a acestui document nu va fi reprodusă sau transmisă sub nici o formă sau prin orice mijloace fără acordul autorului. Orice modificare a acestui document fără permisiunea scrisă a emitentului îl face invalid și inutilizabil.

Constructia a fost impartita in urmatoarele zone functionale majore:

1) Zone jucatori si oficiali (arbitri, delegati si alti oficiali);
2) Zona reprezentanti media, jurnalisti, comentatori TV si radio, etc;
3) Zone forte de securitate;
4) Zone spectatori VIP si loje;
5) Zone spectatori public general;
6) Zona sala multifunctionala public general;
7) Zona centru copii si juniori
8) Zona cluburi lupte, box, judo, karate si sala de forta;
9) Zone activitati comerciale cu scop de inchiriere;
10) Zone alimentatie publica si loisir cu acces din strada nerestrictionat;
11) Zone parcari subterana si acoperite;
12) Zone exterioare si detaliere accese;

b) Justificarea necesitatii investitiei

Obiectivele si tintele proiectului de investitii se inscriu in efortul unei reabilitari durabile a infrastructurii sportive la nivel national conform obiectivelor tinta ale Programului National de Constructii de Interes Public sau Social, Subprogramul "Complexuri Sportive", realizat de catre Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene prin Compania Nationala de Investitii –"C.N.I."-S.A.

Avand in vedere actualul trend de crestere al competitivității urbane, in care complexurile sportive au devenit elemente de reprezentativitate, contribuind puternic la dezvoltarea economică a localităților, Stadionul Nicolae Dobrin reprezintă o prioritate ridicată în cadrul strategiilor sectoriale si naționale, implementarea lui are scopul sa aduca următoarele efecte directe:

- creșterea calității infrastructurii sociale a zonelor în care se execută stadionul;
- cresterea competitivitatii regiunilor ca locații pentru derularea evenimentelor sportive;
- cresterea contribuției turismului la dezvoltarea regiunilor;
- dezvoltarea sportului și activităților legate de sport trebuie să fie facilitate la nivel național prin crearea unei infrastructuri agrementate național si internațional, constituind un factor motivațional în formarea tinerilor pentru performanță.
- diminuarea discrepanței între zonele atractive pentru investitori si cele neatractive, printr-o mai buna utilizare a sinergiilor regionale; rezolvarea unei nevoi sociale a colectivității în aria căreia este amplasat complexul sportiv.
- impactul economic direct al implementarii proiectului asupra societăților comerciale ce au ca principal obiect de activitate proiectarea obiectivelor de investiții în domeniul construcțiilor și execuția de lucrări de construcții și de asemenea imbunatatirea activității economice a companiilor de construcții furnizoare de materii prime și materiale.
- proiectul include amenajarea urbanistică a zonei astfel încât aceasta să capete valențe noi, atât pentru iubitorii de plimbări în aer liber cât și din punct de vedere turistic.

Obiectivul general al proiectului il reprezinta dezvoltarea infrastructurii sportive a Mun Pitesti si implicit a calitatii vietii locuitorilor prin îmbunătățirea calitativă atât a infrastructurii cât și a serviciilor sociale. Acest obiectiv se va realiza prin dotarea unei importante zone a Pitestiului, a cartierelor Banat, Razboieni, Trivale si Exercitiu cu o functiune majora de utilitate publica. Chiar daca Stadionul va fi baza principala de activitate pentru echipa de fotbal FC Arges, existenta si activitatea acestei echipe este ea insasi o utilitate publica, acesta fiind protagonista spectacolelor sportive dedicate publicului.

Obiectivele principale al investitiei sunt dupa cum urmeaza:

- construirea si dotarea unui stadion, la nivelul cerintelor UEFA 4, realizarea amenajarilor exterioare, a imprejmuirilor si a bransamentelor la utilitatile publice;
- realizarea unor spatii suplimentare in cadrul stadionului, complementare functiunii principale de arena sportiva, dar importante pentru activitatea zilnica a clubului FC Arges;
- omologarea stadionului pentru meciuri de fotbal Liga I si meciuri organizate sub egida UEFA;
- organizarea de evenimente complementare (concerte, spectacole, expozitii, etc);
- modernizarea salilor de antrenament secundare, pentru a atrage o multitudine de sportivi amatori si profesionisti;
- crearea unui punct de atractie urbanistica si simbol al comunitatii;

Copyright SC Tecon SRL. Drepturile de autor sunt protejate prin lege. Nici o parte a acestui document nu va fi reprodusă sau transmisă sub nici o formă sau prin orice mijloace fără acordul autorului. Orice modificare a acestui document fără permisiunea scrisă a emitentului îl face invalid și inutilizabil.

- asigurarea cerințelor de calitate in construcții, in conformitate cu prevederile legii nr. 10/1995, modificata cu legea nr. 123/2007;

Obiectivele secundare ce se vor atinge prin realizarea investitiei:
- aducerea stadionului la standard din punct de vedere al accesului, respectiv al evacuării spectatorilor;
- introducerea numărului necesar de grupuri sanitare, puncte de prim-ajutor (si spatii comerciale) conforme cu prevederilor UEFA categ. 4;
- acoperirea integrala a tribunelor stadionului;
- introducerea zonelor necesare lojelor VIP, presa, comentatori, mass- media si fotografi;
- organizarea unei parcari securizate pentru VIP si oficiali in imediata vecinătate a Tribunei oficiale (I);
- asigurarea accesului autospecialelor de intervenție in caz de incendiu;

Prin actuala investitie vor fi atinse si obiective benefice pentru activitatea sportiva a CSM Pitesti si FC Arges:
- prin construirea Stadionului Nicolae Dobrin se va sprijini mai eficient dezvoltarea pe termen lung a performantei la nivel inalt in cadrul FC Arges si CSM Pitesti, consolidand totodata imaginea si popularitatea clubului in randul sustinatorilor acestuia si nu numai, oferind astfel o alternativa de calitate atat pentru petrecerea timpului liber cat si a adoptarii unui stil de viata sanatos;
- asigurarea posibilitatii de desfasurare a cca. 60 meciuri/an, in diverse faze competitionale, nationale si internationale;
- tinând cont de tradiția acestui stadion si a acestui club sportiv, construirea Stadionului Nicolae Dobrin și transformarea acestuia într-un centru de excelență ar putea oferi posibilitatea organizării unor competiții cu echipe mult mai bine cotate și implicit creșterea potențialului turistic intern și internațional;
- proiectul de construire a Stadionului Nicolae Dobrin are in vedere confortul si siguranta sportivilor si a oficialilor prezenti, grija dublata de cea pentru suporterii veniti sa admire manifestarile sportive;
- asa cum a fost gandita procedura de construire, stadionul va indeplini toate reglementarile necesare si va oferi conditii optime pentru a putea fi gazda unor evenimente culturale de mai multe genuri, fara limitare la zona sportiva fotbal sau alte sporturi, facilitind participantilor o experienta unitara, garantand desfasurarea tuturor intalnirilor in conditii optime;
- avand drept scop primordial asigurarea cadrului propice pentru antrenamentele si meciurile echipei de fotbal, respectiv pentru antrenamentele celorlalte sectii sportive ale FC Arges si CSM Pitesti, dotarile bazei sportive vor completa eficient si restul componentelor necesare unor stagii de pregatire, respectiv partide internationale optim organizate;
- centrul de antrenament cu salile propuse va asigura un cadru modern si adecvat pentru sportivii clubului, iar facilitatile de recuperare vor putea asigura procedurile medicale necesare in vederea restabilirii starii de sanatate a jucatorilor care au suferit accidentari, in timp ce sala de conferinte va putea gazdui intalnirile de specialitate ale tuturor celor care activeaza in domeniu.

Se apreciaza ca investitia prezinta un puternic caracter social, justificat printr-o serie de indicatori de utilitate:
- crearea de locuri de munca in special pe perioada executiei lucrarilor;
- imbunatatirea sigurantei utilizatorilor proiectului, atat in randul spectatorilor cat si al practicantilor de diverse sporturi la nivel profesionist sau amator;
- imbunatatirea calitatii vietii;
- imbunatatirea nivelului de sanatate publica a populatiei.

Astfel, rezultatele asteptate pentru stadion sunt:
- îmbunătățirea calitativă a activității sportive in cadrul FC Arges: seniori, tineret, copii si juniori;
- îmbunătățirea accesibilității în zona prin amenajarea zonei invecinate cu str. Nicolae Dobrin;
- îmbunătățirea posibilităților de petrecere a timpului liber pentru locuitorii zonei si nu numai
- pentru zona urbana – Banat, Razboieni, exercitiu si Trivale.
- imbunatatirea atractivitatii mediului urban printr-o dezvoltare urbană unitară, integrata si durabila;
- imbunatatirea calității mediului urban prin extinderea spatiilor verzi amenajate si curate;
- dezvoltarea capitalului uman prin diversitatea de activități sociale recreativ educaționale, culturale, sportive si creative;

Copyright SC Tecon SRL. Drepturile de autor sunt protejate prin lege. Nici o parte a acestui document nu va fi reprodusă sau transmisă sub nici o formă sau prin orice mijloace fără acordul autorului. Orice modificare a acestui document fără permisiunea scrisă a emitentului îl face invalid și inutilizabil.

- interventie de tip preventiv prin care se formeaza noi deprinderi necesare unui comunitati sanatoase realizabil prin dezvoltarea activitatilor conexe infrastructurii sportive;
- reducerea excluziunii locuitorilor, mai ales a celor ce fac parte din grupurile vulnerabile, prin catalizarea implicarii unei mari diversități de grupuri în activități multiple si prin imbunatatirea ofertei de activitati sociale recreativ-educaționale, recreativ-culturale, recreativ-sportive, recreativ-creative;

c) valoarea investiției
Valoarea estimata a investitiei este de aproximativ 475.000.000 lei cu TVA

d) perioada de implementare propusă;
Perioada de implementare de la momentul contractarii este de estimata la 36 de luni.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
Plan de situatie – scara 1:500

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Structura structura de rezistenta a stadionului va fi din B.A. cu ferme metalice pentru acoperirea tribunelor.
Anvelopanta stadionului va fi realizata din placari metalice decorative in paleta coloristica a Clubului FC Arges;
Se vor utiliza tamplarii tip perete cortina si siteme de parasolare pentru eficientizarea consumului energetic.
Toate instalatiile vor respecta normele in vigoare.
In incinta apele pluviale de pe acoperis vor fi preluate intr-un bazin de retentie ce va fi folosit sa completeze sistemul de irigatii al viitorului complex
Amplasamentul proiectului****, inclusiv vecinatatile si adresa obiectivului (număr cadastral și număr carte funciară, după caz)
Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

Nu este cazul;

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Nu este cazul;

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Nu este cazul;

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Nu este cazul;

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Obiectivul se va bransa la retelele utilizate existente in zona. Pentru faza Studiu de fezabilitate sau obtinut avizele de amplasament de la distribuitori;

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Se vor realiza alei pietonale si auto cf. legislatie in vigoare. Spatiile verzi rezultate vor fi amenajate peisager cu gazon, arbusti si arbori ornamentali cf. proiect peisagistica;

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Nu se modifica accesele existente;

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Cf. studiu privind posibilitatea utilizarii unor energii alternative s-a propus utilizarea in timpul functionarii a unei centrale fotovoltaice amplasata pe acoperisul stadionului;

Copyright SC Tecon SRL. Drepturile de autor sunt protejate prin lege. Nici o parte a acestui document nu va fi reprodusă sau transmisă sub nici o formă sau prin orice mijloace fără acordul autorului. Orice modificare a acestui document fără permisiunea scrisă a emitentului îl face invalid și inutilizabil.

- metode folosite în construcție/demolare;

Metode clasice cf normative in vigoare privind sapaturi, cofraje, turnari, zidarii, pardoseli cf. Caiete de sarcini intocmite la faza PTH.

Structura metalica se va monta cu ajutorul macarelol mobile de mare tonaj cf PTH;

Anvelopanta si finisajele se vor realiza cf. caietelor de sarcini propuse la faza PTH;

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Nu face obiectul acestei faze de proiectare;

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu exista in zona proiecte similare existente sau planificate cu aceasta functiune;

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Alternativa in analiza de risc este aceea de a nu face investitia;

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul;

- alte autorizații cerute pentru proiect.

La faza studiu de fezabilitate nu s-au solicitate alte autorizatii;

IV.Descrierea lucrărilor de demolare necesare

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

Lucrarile de demolare a actualului stadion vor face obiectul unui proiect separat. Prin demolarea acestuia se urmareste eliberarea terenului in vederea realizarii investitiei noi;

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

Cf proiect si amenajari exterioare investitie propusa;

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

Nu se modifica accesele;

- metode folosite în demolare;

Metode clasice cf proiect de demolare.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Alternativa in analiza de risc este aceea de a nu face investitia;

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Deseurile de tip moloz vor fi preluate de un operator autorizat;

Structurile metalice demontate vor fi reciclate;

V.Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificarile si completarile ulterioare;

Obiectivul nu se afla in apropierea frontierelor tarii;

- localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National

Copyright SC Tecon SRL. Drepturile de autor sunt protejate prin lege. Nici o parte a acestui document nu va fi reprodusă sau transmisă sub nici o formă sau prin orice mijloace fără acordul autorului. Orice modificare a acestui document fără permisiunea scrisă a emitentului îl face invalid și inutilizabil.

instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Obiectivul nu se afla in zona de protectie a niciunui monument istoric;

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:
  - folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Figure V-1 Imagine aeriana Stadion Nicolae Dobrin 2020

  - politici de zonare și de folosire a terenului;

Conform Certificat de Urbanism nr. 819 din 29.07.2022 emis de Primaria Municipiului Pitesti este incadrat ca baza sportiva.

  - arealele sensibile;

Nu este cazul;

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.

Atasat studiul topografic si lista coordonate stereo 70;

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare;

nu au fost luate in calcul alte variante;

VI.Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

1. Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Nu este cazul. Obiectivul se va bransa la reteaua locala de canalizare;

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

Copyright SC Tecon SRL. Drepturile de autor sunt protejate prin lege. Nici o parte a acestui document nu va fi reprodusă sau transmisă sub nici o formă sau prin orice mijloace fără acordul autorului. Orice modificare a acestui document fără permisiunea scrisă a emitentului îl face invalid și inutilizabil.

Nu s-au prevazut;

2. **Protecția aerului:**
   - sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Nu este cazul. Obiectivul nu produce poluanti;
   - instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

Nu este cazul;

3. **Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**
   - sursele de zgomot și de vibrații;

In timpul evenimentelor zgomotul este realizat de aglomerearea de persoane si eveniment. Nivelul de zgomot nu va depasi limitele stabilite prin INDICATIV C 125 – 2013;
   - amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

Stadionul este inchis pe toate partile cu fatada plina;
Este retras de la strada si este intr-o zona slab populata;
Sa propus o perdea de copaci monumentali (platani) catre strada.

4. **Protecția împotriva radiațiilor:**
   - sursele de radiații;

Obiectivul nu produce radiatii;
   - amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor

Nu este cazul;

5. **Protecția solului și a subsolului:**
   - sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;

Apele accidentale din subsolul cladirii sunt preluate dupa cum urmeaza:
In parcare printr-un separator de hidrocarburi;
In restul spatiilor prin base punctuale.
Toate apele sunt conduse la reteaua locala de canalizare.
   - lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

Subsolul va fi hidroizolat cu membrana bituminoasa sub placa de accse si pe peretii perimetrali. Hidoizolatia propusa va fi protejata la impact cu polisiren extrudat de inalta densitate.

6. **Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**
   - identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Obiectivul nu schimba functiunea sau pozitia fata de cel actual. In zona nu s-au constatat areale sensibile.
   - lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

Nu este cazul.

7. **Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**
   - identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.;

Nu este cazul. Distanta de la stadion pana la cea mai apropiata locuinta este de aproximativ 75ml. In zona nu exista monumente istorice si de arhitectura;
   - lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

Nu este cazul;

8. **Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**
   - lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deseuri estimate din demolare:

Copyright SC Tecon SRL. Drepturile de autor sunt protejate prin lege. Nici o parte a acestui document nu va fi reprodusă sau transmisă sub nici o formă sau prin orice mijloace fără acordul autorului. Orice modificare a acestui document fără permisiunea scrisă a emitentului îl face invalid și inutilizabil.

COD	Descriere	Cant estimata mc
17 02 01	lemn	3
17 02 03	materiale plastice	14.25
17 03 02	asfalturi, altele decat cele specficate la 170301	1500
17 04 01	cupru, brons, alama	2
17 04 02	aluminiu	1
17 04 03	plumb	0.1
17 04 04	zinc	0
17 04 05	staniu	0
17 04 06	fier si otel	80
17 04 07	amestecuri metalice	15
17 04 11	cabluri	1
17 06 04	materiale izolante	2
17 06 05	materiale de constructie cu continut azbest	0
17 08 02	materiale de constructie pe baza de gips	1
17 09 04	amestecuri de deseuri de la constructii si demolari, altele decat cele specificate la 170901:03	2280
Total		**3899.35**

Cantitate de deseuri lunara estimata in timpul operarii :

COD	Descriere	Cant estimata
20 01 01	hârtie și carton	14
20 01 08	deșeuri biodegradabile de la bucătării și cantine	3
20 01 10	îmbrăcăminte	0
20 01 11	textile	0
20 01 25	uleiuri si grasimi comestibile	0.1
20 01 30	detergenti	0.05
20 01 39	materiale plastice	0.1
20 01 40	metale	0.005
20 02 01	deseuri biodegradabile	5
20 03 01	deseuri municipale amestecate	5
20 03 03	deseuri stradale	2
20 03 99	deseuri municipale, fara alta specificatie	2
Total		**12**

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Avand in vedere caracterul ocazional de utilizare al obiectivului se propun doua scenarii de utilizare:

In timpul evenimentelor chioscurile alimentare vo livra pe cat posibil ambalaje usor reciclabile. Obiectivul este dotat cu pubele colorate si inscriptionate ce permit colectarea selectiva. La sfarsitul evenimentelor toate deseurile sunt colectate la punctele de colectare din incinta;

In timpul utilizarii zilnice de catre personalul stadionului se propune un program de colectare selectiva similar dar mai usor de verificat.

- planul de gestionare a deșeurilor

Se va detalia la faza PTH.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Nu este cazul;

B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii

Obiectivul nu utilizeaza resurse minerale, din sol, apa si nu afecteaza biodiversitatea.

Copyright SC Tecon SRL. Drepturile de autor sunt protejate prin lege. Nici o parte a acestui document nu va fi reprodusă sau transmisă sub nici o formă sau prin orice mijloace fără acordul autorului. Orice modificare a acestui document fără permisiunea scrisă a emitentului îl face invalid și inutilizabil.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

Proiectul nu are impact asupra sanatatii umane si biodivesitatii;

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile BAT aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Obiectivul nu emite poluanti. Centrala termica este electrica si nu produce emisii.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare

Obiectivele si tintele proiectului de investitii se inscriu in efortul unei reabilitari durabile a infrastructurii sportive la nivel national conform obiectivelor tinta ale Programului National de Constructii de Interes Public sau Social, Subprogramul "Complexuri Sportive", realizat de catre Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene prin Compania Nationala de Investitii –"C.N.I."-S.A.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

Lucrarile de organizare de santier detalia la faza de proiectare DTOE. La faza Studu de Fezabilitate, cf. HG907/2016 se pot intocmi documentatii in vederea stabilirii indicatorilor tehnico-economici.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

La finalizarea investitiei in jurul cladirii propuse se vor amenaja: alei pietonale si auto precum si spatii verzi.

Copyright SC Tecon SRL. Drepturile de autor sunt protejate prin lege. Nici o parte a acestui document nu va fi reprodusă sau transmisă sub nici o formă sau prin orice mijloace fără acordul autorului. Orice modificare a acestui document fără permisiunea scrisă a emitentului îl face invalid și inutilizabil.

XII.Anexe - piese desenate

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului şi planul de situaţie;
2. Ridicare topografica;

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
1519
Pavel Bogdan BABICI
Arhitect cu drept de semnătură

Intocmit
Arh. Bogdan BRANDIBURG

Titular U.A.T. Municipiul Pitești

Copyright SC Tecon SRL. Drepturile de autor sunt protejate prin lege. Nici o parte a acestui document nu va fi reprodusă sau transmisă sub nici o formă sau prin orice mijloace fără acordul autorului. Orice modificare a acestui document fără permisiunea scrisă a emitentului îl face invalid şi inutilizabil.