

S.C. DEUS RADEON TRADING S.R.L.
C.U.I. 1602254, J3/1731/2003, Pitesti/Arges,
director si manager general Mihai TOMA
tel. 0735 62 17 52

MEMORIU DE PREZENTARE
CATRE – AGENTIA NATIONALA
PENTRU PROTECTIA MEDIULUI
(conform Anexa 5 a LEGII 292 / 2018)

I. DENUMIREA PROIECTULUI.
CONSTRUIRE PISCINA, ANEXE GOSPODARESTI (BAR, VESTIAR si CAMERA TEHNICA SUBSOL)
Amplasamentul, vecinatatile si adresa obiectivului :

Vecinatati:

E – Nicolescu Maria nr. Cad. 84304
S – Padure 84351
N -LOT 1 nr. Cad. 84350
V -Padure 84351

II. TITULAR.

- a.- denumirea titularului: **PADURARU LAURA ELENA SI GABRIEL**
- b.- adresa titularului, telefon: **Com. Maracineni, Sat Argeselu, nr. 77A, județul Arges**
- c. - reprezentata legal de: **Claudiu Stanculescu**

III.- DESCRIEREA PROIECTULUI.

a). Un rezumat al proiectului.

Constructia propusa va gazdui activitatea de alimentatie publica –evenimente sezoniere de vara, plaja si piscina, bar exterior si este structurata astfel:

Pe teren se vor amplasa : vestiarele si grupurile sanitare pentru clienti si vestiarele pentru plaja.

Se va construi un bar deschis semi-acoperit langa piscina care deserveste atat piscinei cat si plajei.

In apropierea Accesului se vor amplasa Pubele etanse pentru deseurile menajere deoarece gunoiul se va evacua prin curtea de acces catre piscina. Pubelele vor fi separate pe 5 tipuri (culori) de gunoi rezultat din bucatarie pentru o colectare selectiva, astfel: Pubela Neagra deseuri menajere 240 litri (doua bucati), Pubela Albastra hartie si carton 240 litri, PubelaGalbena Plastic 240 litri, Pubela Verde Sticla 240 litri, Pubela Rosie Metal 240 litri. Cele 5 pubele etanse cu capac vor fi evacuate cu contract cu firma de salubritate urbana si vor fi destinate ambalajelor alimentare si gunoiului menajer biodegradabil.

Structura vestiarului va avea fundatii izolate din beton armat, sistem structural in cadre de metal, planseu din beton armat peste nivel, inchideri din caramida cu goluri si termosistem 10-15cm. Finisajele exterioare vor fi tencuieli decorative, panouri tabla cutata gri, placari cu lambriu de lemn, tamplarii pvc cu geam termopan.

Structura barului este compusa de un parapet de 90 cm si acoperit cu o pergola de lemn deschisa

BILANT TERITORIAL:

Suprafata totala teren (din care:)	336.00 mp (din care:)
Suprafata construita propusa PISCINA:	99.00 mp
Suprafata construita propusa anexa BAR:	20.66mp
Suprafata desfășurata propusa anexa BAR:	20.66 mp
Suprafata construita propusa anexa VESTIAR:	22.83 mp
Suprafata desfășurata propusa anexa VESTIAR:	22.83 mp
Suprafata destinata celor 5 PUBELE Selective	7.4 mp
Suprafata desfășurata propusa anexa CT:	14.34 mp
Platforme betonate	193.51 mp
Spatii verzi	-

Utilitati: Clarificarea modului de evacuare ape uzate menajere.

Se va executa la rețeaua existentă de canalizare menajeră, când se va realiza bransamentul la canalizare urbană. Urmează să fie extinsă rețeaua de canalizare până la obiectivul propus, fiind ultima construcție pe stradă

- principalele solicitări de spații construite: suprafata utila (mp).

1	Grup sanitar clienti si vestiar	19.10 mp
2	Bar	16.38 mp
3	Camera Tehnica subsol	10.76 mp

Numar de utilizatori: - personal in sezon maxim 2 persoane / schimb .
- sezlonguri 17 locuri.
- terasa de vara la mese 11 locuri.

Bilant teritorial – suprafata totala, suprafata construita (cladiri, accese), suprafata spatii verzi, numar de locuri de parcare:

S teren = 336 mp ;
S Platforme betonate 193.51 mp
S construita 43.48 mp
S desfasurata 57.83 mp

P.O.T. existent:	0.00 %	P.O.T. propus:	12.55 %
C.U.T. existent:	0.00	C.U.T. propus:	0.17

- b). Justificarea necesitatii proiectului – dezvoltarea economica a zonei prin crearea de locuri de munca, crearea unui loc de recreere in zona, in prelungirea functiunilor zonei de servicii.
- c). Valoarea investitiei: aproximativ 40.000, 00 Ron
- d). Perioada de implementare propusa – constructie durabila minim 100 ani.
- e). Plan de situatie este anexat documentatiei.
- f). Activitate –alimentatie publica si terasa sezoniera.

IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE: in cazul in care sistematizarea terenului presupune deseuri de moloz, acestea vor fi evacuate conform legislatiei cu o firma de salubritate. Nu sunt necesare lucrari de demolare initiale, terenul fiind liber de constructii.

V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI IN RAPORT CU ZONE PROTEJATE:
Imobilul nu se afla pe raza vreunui monument istoric sau pe raza vreunei zone naturale protejate. Vecinatatea cu alte arii protejate - nu este cazul, nu exista arii protejate ca vecinatati.

Coordonatele Stereo 70:

Vezi Ridicarea TOPO vizata O.C.P.I. Arges.

V. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE :

A. . SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU.

1. protectia calitatii apelor:

- surse de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul; nu este cazul, apele uzate menajere se vor duce la reseaua de canalizare dupa extinderea anticipata a acesteia
- statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute. extinderea retelei de canalizare urbana.

2. protectia aerului:

- sursele de poluanti pentru aer, poluanti. Nu exista surse de poluanti pentru aer in activitatea de alimentatie publica si loisir.

3. instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera – nu este cazul.

4. protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

- sursele de zgomot si de vibratii – nu este cazul, amplasamentul fiind situat in zona de servicii cu activitati de evenimente, petreceri, parc, concerte, etc.

5. Protectia impotriva radiatiilor.

- sursele de radiatii. – nu este cazul.
- Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor. – nu este cazul.

6. Protectia solului si a subsolului:

- sursele de poluanti pentru sol, subsol, si ape freatiche. – nu este cazul
- lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului – nu este cazul.

7. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice.

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect. Terenul se afla in intravilanul Comunei Maracineni, in zona de Institutii publice, Comert si Servicii oferind aceeași funcțiune zonei.

- Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si arilor protejate – **nu este cazul.**

Construcția va fi realizata supunandu-se si respectand normelor in vigoare de protectia mediului (cat si hotararilor consiliului local) fara a avea impact si fara a aduce modificari ecosistemului natural (terestru si acvatic), terenul este momentan liber de arbori (ierburi neamenajate).

8. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public.

- identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumetele istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora este instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional etc.

- Sunt respectate distantele impuse urbanistic, tehnic si cultural cu vecinatatile, singura vecinatate construita este „Sovar Mihaela” (gradina). Amplasamentul face parte din intravilanul Comunei Maracineni, investitia avand o funcțiune specifica zonei prevazuta prin PUZ aprobat –Zona de Servicii si Recreere . In apropiere, pe o raza de cel puțin 70m nu exista monumente istorice si nici constructii rezidentiale, zona fiind urbanistic reglementata, prin PUZ aprobat, pentru Intitutii Servicii si Comert (IS). Nu sunt instituite zone cu regim de restrictie de interes traditional sau altele.

9. Deseuri – prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului / in timpul exploatarii, inclusiv eliminarea.

a). In timpul executiei proiectului. Pe perioada executiei, pentru personalul firmei de constructii, va fi prevazuta o pubele etansa de colectare a deseurilor menajere ce va fi evacuata prin contract de catre o firma de salubritate autorizata de mediu transport si stocare deseuri. De asemenea materialele de constructie reziduale, provenite din procesul de construire, vor fi evacuate conform legii cu contract cu o firma de salubritate, pe parcursul sau la finalizarea lucrarilor.

b). In timpul Exploatarii. Va fi prevazuta pe platforma betonata de acces marfa, o zona de euro-pubele (5) etanse pentru gunoiul menajer si reziduri reciclabile, separate si etichetate pentru colectarea selectiva.

In apropierea Accesului se vor amplasa Pubele etanse pentru deseurile menajere deoarece gunoiul se va evacua prin curtea de acces catre piscina. Pubelele vor fi separate pe 5 tipuri (culori) de gunoi rezultat din bucatarie pentru o colectare selectiva, astfel:

LISTA DESEURI si cantitatea saptamanala:

- **Pubela Neagra deseuri menajere biodegradabile din bucatarie 240 litri (doua bucati),**
- **Pubela Albastra pentru deseuri ambalaje hartie si carton 240 litri,**
- **Pubela Galbena pentru deseuri ambalaje din Plastic 240 litri,**
- **Pubela Verde pentru deseuri ambalaje din Sticla 240 litri,**
- **Pubela Rosie pentru deseuri ambalaje din Metal 240 litri.**

Cele 5 pubele etanse cu capac vor fi evacuate prin contract cu firma de salubritate urbana si vor fi destinate ambalajelor alimentare si gunoiului menajer biodegradabil. Pubelele vor avea capac etans, vor fi inscriptionate si codificate cu simboluri de reciclare in functie de destinatia si tipul deseurilor, conform normelor europene.

Cantități de deseuri: vor fi colectate o dată pe săptămână prin contract cu firma de salubritate urbană cantitățile de deseuri adunate preponderent în zilele de evenimente (weekend), fiind estimate astfel: deseuri menajere biodegradabile 240-480 litri / săptămână, Hartie și carton din ambalaje maxim 240 litri pe săptămână, Plastic din ambalaje maxim 240 litri pe săptămână, deseuri de sticlă 240 litri pe săptămână, deseuri de ambalaje de metal 240 litri pe săptămână. Dacă în utilizare se va constata un volum mai mare, vor fi prevăzute puștele etanșate de volum mai mare.

*** PROGRAMUL DE PREVENIRE ȘI REDUCERE AL DESEURILOR GENERATE.**

Pe perioadele de funcționare va fi întocmit un **Program de Prevenire și Reducere a Cantității de Deseuri**, elaborat de o firmă autorizată de audit în conformitate cu cerințele Legii Nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, ce se va realiza având la bază auditul deșeurilor generate la punctul de lucru (producție bucatărie pentru alimentație publică).

În urma auditului de gestionare deșeurilor, firma autorizată va implementa un program de reducere a cantităților de deseuri generate prin asigurarea în principal a colectării selective a deșeurilor reciclabile, predarea periodică a deșeurilor valorificabile către societăți autorizate și controlul amănunțit al produselor achiziționate / comercializate, fiind astfel redusă cantitatea de deseuri ce va fi predată spre eliminare finală în depozitele de deseuri.

Măsurile specifice privind prevenirea și/sau reducerea cantităților de deșuri rezultate din activitatea proprie poate fi realizată prin implementarea unor politici și practici cum ar fi:

1. Gestionarea eficientă a hârtiei/cartonului: • Evitarea generării deșeurilor și reducerea folosirii hârtiei: - Printare doar dacă este absolut necesar; - Print față - verso; - Micsorare fonturi, rezultând astfel mai puține pagini printate; - Reutilizarea hârtiei ca și ciorne. • Amplasarea optimă în birouri și utilizarea recipientilor pentru colectare selectivă a hârtiei/maculaturii. • Informarea angajaților în legătură cu tipurile de hârtie/carton care se pot recicla. • Reutilizarea cutiilor de carton în care este ambalată hârtia utilizată pentru realizarea documentelor. • Predarea selectivă a deșeurilor de hârtie și carton către agenți economici autorizați în domeniul reciclării.

2. Gestionarea eficientă a ambalajelor din materiale plastice/hârtie/carton/metal/lemn: • Micsorarea cantității de deseuri de materiale plastice prin scăderea numărului de pahare de unică folosință de la dozatoarele de apă. Angajații sunt încurajați să folosească pahare din sticlă/ cani din ceramică. • Amplasarea optimă și utilizarea recipientilor pentru colectarea selectivă a deșeurilor de ambalaje generate pe amplasament. • Reutilizarea pungilor de plastic sau utilizarea sacoselor realizate din materiale textile. • Achiziționarea de produse neambalate sau produse fără ambalaje excesive. • Reutilizarea ambalajelor de lemn/metal/plastic utilizate pentru transportul produselor comercializate și ramase pe amplasament în urma dezambalării. • Încurajarea achiziției unor tipuri de produse cu ambalaje pentru care există tehnologii de reciclare/valorificare.

3. Reducerea cantităților de ambalaje contaminate: • Achiziționarea produselor lichide în recipiente de volum mare pentru evitarea producerii de deseuri de ambalaje care conțin reziduuri sau sunt contaminate cu substanțe active de mentenanță. • Prospectarea

pletii in vederea identificarii produselor eco de curatenie sau cele folosite in procesele tehnologice. • Respectarea procedurilor de lucru in vederea evitarii deteriorarii ambalajelor produselor periculoase. • Elaborarea listei ce cuprinde deeurile periculoase/nepericuloase; • Evaluarea riscurilor privind gestiunea deeurilor periculoase.

4. Imbunatatirea controlului inventarului: • Mentinerea unei evidente clare cu privire la termenele de valabilitate pe fiecare categorie de produse in parte. • Achizitionarea de substante chimice nepericuloase numai la comanda si in cantitati minime pentru a evita formarea de stocuri si expirarea acestora. • Restricții la cumpărare a unor produse ce sunt supraambalate. • Alegerea furnizorilor care comercializează produse "verzi", in masura in care este posibil din punct de vedere tehnic.

5. Gestionarea eficienta a deeurilor de echipamente electrice si electronice, tuburi fluorescente, baterii/acumulatori: • Prelungirea duratei de viață a echipamentelor electrice și electronice; • Încurajarea reutilizării și/sau a reparării produselor defecte sau a componentelor acestora; • Utilizarea economică a iluminatului artificial; • Predarea echipamentelor electrice și electronice casate către agenți economici autorizați în domeniul reciclării; • Înlocuirea tuburilor fluorescente cu corpuri de iluminat pe baza de leduri cu durata mare de viață; • Utilizarea acumulatorilor reincarcabili în locul bateriilor.

6. Instruirea angajatilor cu privire la: • Importanța prevenirii generării deeurilor și obligația reutilizării produselor și a colectării selective a deeurilor; • Conștientizarea și sporirea atenției în ceea ce privește corectarea documentelor înainte de tipărire în scopul reducerii numărului de printuri greșite; • Utilizarea bazei de date și a altor materiale în format electronic, precum și a corespondenței electronice (facturi, adrese, contracte, lucrări) și salvarea acestora în format electronic.

*** PLANUL DE GESTIONARE A DESEURILOR.**

Gestionarea deeurilor se refera la depozitarea temporara, reutilizarea, colectarea, transportul, tratarea, reciclarea si eliminarea deeurilor, principalul scop fiind economisirea materiei prime prin reutilizare deeurilor reciclabile, contribuind astfel la reducerea presiunii asupra resurselor naturale.

Deseurile rezultate din bucataria restaurantului sunt in categoria Nepericuloase, rezultand resturi biodegradabile sau resturi reciclabile provenite din ambalajele marfii semipreparate, constand in ambalaje de plastic, carton, sticla sau metal. Deseurile rezultate servirii clientilor cu bauturi si alimente direct servite vor constitui tot mabalajele de plastic, carton, sticla sau metal. Acestea vor fi colectate selectiv in euro-pubele etichetate doistinct cu simboluri, printr-un program de instruire a personalului deservent.

GESTIONARE PE TIPURI DE DESEURI REICLABILE:

- Deseurile municipale – COD 20 03 01 deseuri menajere (resturi alimentare, servetele) se colecteaza separat in Pubela Neagra de plastic etichetata corespunzator, etansa, asezate prealabil in saci de plastic dimensionati corespunzator -> colectare si reciclare.
- Ambalaj de hartie si carton – COD 15 01 01 -> depozitare selectiva in pubela albastra de plastic etichetata corespunzator , cu respectarea cerintei de a pastra deseurile curate si ferite de intemperii -> colectare si reciclare.

- Ambalaj de material plastic – COD 15 01 02 ce pot fi foliile de plastic, pungile, Pet-urile
-> depozitare selectiva in Pubela Galbena de plastic, etichetata corespunzator -> colectare si reciclare.
- Ambalaje metalice – COD 15 01 04 pot fi cutiile doze de bauturi sau ambalaje alimentare din folii metalice -> depozitare selectiva in Pubela Rosie etichetata corespunzator -> colectare si reciclare.
- Ambalaje de sticla – COD 15 01 07 pot fi sticle de bauturi -> depozitare selectiva in Pubela Verde etichetata corespunzator -> colectare si reciclare.

GESTIONARE DESEURI GENERATE PE AMPLASAMENT:

- Deseurile rezultate din evenimentele sezoniere si alimentatia publica, colectate de pe terase sau zonele de sezlonguri, si din sala de restaurant se vor colectate separat pe tipuri de deseu.
 - Locul de depozitare a deseurilor reciclabile / valorificabile va fi inchis cu plasa si tabla, pe platforma betonata, prevazuta cu acoperis si ferita de intemperii – suprafata incinta prevazuta = 7.4mp.
 - La predarea deseurilor se vor solicita si pastra conform legislatiei, formularele doveditoare privind trasabilitatea deseurilor, in acest caz nepericuloase.
 - Se va evita formarea de stocuri care ar putea pune in pericol sanatatea umana si ar dauna mediului inconjurator (riscuri de poluare a aerului, apei, solului, fauna, flora, generare de mirosuri sau risc de incendiu pentru vecinatati).
 - Transportul deseurilor se va realiza numai de catre operatori economici care detin autorizatie de mediu conform legislatiei in vigoare pentru activitatile de colectare / stocare temporara / tratare / valorificare / eliminare in baza HG 1061/2008 privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei.
 - La predarea deseurilor se vor completa in 3 exemplare Formularele de incarcare-descarcare deseuri nepericuloase (Anexa 3) sau Formular de expeditie / transport deseuri periculoase (Anexa 2), dupa caz, pentru fiecare tip de deseu, in conformitate cu HG 1061/2008 privind transportul deseurilor pe teritoriul Romaniei. Acestea vor fi semnate si stampilate de catre, generator, transportator si colectorul/valorificatorul/eliminatorul final autorizat, un exemplar revenindu-i producatorului de deseuri (generatorul, cel care preda aceste deseuri). Acest exemplar poate fi trimis si prin fax sau posta, cu confirmare de primire, catre generator, care il pastreaza ca parte a evidentei gestiunii deseurilor intocmita in conformitate cu HG 856/2002.
 - Nu vor exista deseuri Periculoase pe perioada executiei si nici pe perioada de functionare, imobilul avand functiunea de restaurant – terasa sezoniera.
 - Produse comercializate: produse alimentare preparate si nepreparate, bauturi alcoolice si non-alcoolice.
 - Produsele obtinute in bucatarie restaurant vor fi preparate alimentare.
 - Pentru activitatea de catering si livrare la domiciliu, daca va fi cazul, se vor folosi ambalaje reciclabile pe cat posibil din materiale usor bio-degradabile.

Lucrarile dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si sau de interes public. – Astfel de masuri nu este cazul sa fie luate, deoarece obiectivul se afla in zona de Servicii si Comert conform P.U.Z. Aprobata, si nu vor exista activitati poluante .

S.C. DEUS RADEON TRADING S.R.L.
C.U.I. 1602254, J3/1731/2003, Pitesti/Arges,
director si manager general Mihai TOMA
tel. 0735 52 17 52

B. UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE, IN SPECIAL A SOLULUI, A TERENURILOR, A APEI SI A BIODIVERSITATII – nu este cazul, nu se vor folosi resurse naturale din mediu, ci doar prin bransament la utilitati.

VI. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT – nu este cazul. Activitatea de bucatarie, procesare finala alimente, se va desfasura strict in interiorul imobilului apartinand aceiiasi proprietar cu utilaje de gatit agrementate tehnic de producatori.

VII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI – nu vor exista emisii de poluanti in mediu

MODUL DE ASIGURARA A UTILITATILOR.

Apa potabila: bransament propus la reseaua de apa a localitatii;
Canalizare: extinderea retelei de canalizare publica;
Gaze naturale: Bransament propus la reseaua de gaze – in extindere;
Energia termica: Centrala termica electrica si panouri solare fotovoltaice, climatizare;
Energie electrice: bransament propus la reseaua zonei;

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI.

-dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu. – nu este cazul, activitatea de alimentatie publica - reziduurile lichide vor fi evacuate prin separatorul de hidrocarburi in canalizarea menajera, iar rezidurile solide vor fi colectate selectiv in euro-pubele.

IX. JUSTIFICAREA INCADRARII PROIECTULUI, DUPA CAZ, IN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NATIONALE CARE TRANSPUN LEGISLATIA COMUNITARA (IPPC, SEVESO, COV, LCPDIRECTIVA-CADRU APA, DIRECTIVA-CADRU AER, DIRECTIVA-CADRU A DESEURILOR, ETC). – nu este cazul.

X. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER:

- descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier.
- Localizarea organizarii de santier. Se va desfasura integral in interiorul lotului.
- Descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier. Se vor desfasura integral in interiorul lotului fara a afecta vecinatatile.
- Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier. Rezervor de apa menajera, evacuare apa menajera, toaleta ecologice, generator electric pana la bransarea la utilitatile zonei .

- Dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu. Nu vor exista poluanti in timpul executiei. Pe durata santierului, acesta va fi prevazut cu grup sanitar ecologic, si sursa de apa in rezervor etans pana la momentul bransarii la utilitatile publice ale zonei.

XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA ACTIVITATII.

- lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si / sau la incetarea activitatii; Tot terenul afectat de activitatile de santier va fi restabilit in forma initiala sistematizat, drenat, plantat si imprejmuit conform proiectului.
- aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluare accidentale. In cazul poluarii accidentale cu combustibil lichid (generator electric pe perioada santierului) se vor lua masuri chimice de reparare a solului fertil.
- Aspecte referitoare la inchiderea/ dezafectarea/ demolarea instalatiei; Functiunea de alimentatie publica nu pune probleme refacerii solului. Nu este cazul in zona de Servicii si Comert in intravilanul Com. Maracineni.
- Modalitati de refacere a starii initiale / reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului. Terenul va fi construit in procent de 12% refacerea lui la stadiul actual (CC fara constructii) nu poate fi considerata deoarece in urma proiectului se va realiza o constructie durabila intr-un fond construit de Zona industrială.

XII. ANEXE – PIESE DESENATE

1. Planul de incadrare in zona (1:5000) si planul de situatie (1:100) cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor.
Formele fizice ale proiectului (planuri, sectiune, fatade)- nu este cazul.
Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (plan de situatie si amplasament 1:100)
2. Scheme – flux pentru: procesul tehnologic si fazele activitatii cu instalatiile de depoluare. Nu este cazul pentru functiunea de alimentatie publica.
3. Schema flux a gestionarii deseurilor: Deseurile solide vor fi colectate selectiv in zona acces marfa in pubele separate. Deseurile lichide vor trece prin separatorul de hidrocarburi si apoi evacuate la canalizarea menajera.
4. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului. – nu este cazul.

XIII. Pentru proiectele pentru care in etapa de evaluare initiala autoritatea competenta pentru protectia mediului a decis necesitatea demararii procedurii de evaluare adecvata, memoriul va fi completat cu:

- a). Descrierea succinta a proiectului si distanta fata de aria naturala protejata de interes comunitar, precum si coordonatele geografice (stereo 70) ale amplasamentului proiectului (E 445508, N 245200 – stereo 70).
- b). Numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar; - Nu este cazul.
- c). Prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar in zona proiectului; - Nu este cazul in zona de Servicii stabilit aprin P.U.Z.
- d). Se va preciza daca proiectul propus nu are legatura directa cu sau nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar. Nu are legatura.

S.C. DEUS RADEON TRADING S.R.L.
C.U.I. 1602254, J3/1731/2003, Pitesti/Arges,
director si manager general Mihai TOMA
tel. 0735 52 17 52

e). Se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar. **Nu este cazul**

f). Alte informatii prevazute in ghidul metodologic privind evaluarea adecvata.

XV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZA PE APE SAU AU LEGATURA CU APELE – nu este cazul.

XVI.

Semnatura titularului :



Intocmit
C. Arhitect Mihai TOMA
Nr. T.N.A. - 6681

