



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. PROIECT din 12.10.2016

Ca urmare a notificării adresate de SC ROALDAVID TRANS SPEDITION SRL, cu sediul în comuna bacov, str.Dealul Glambocului, nr.47, jud.Argeș privind planul „PUZ – Construire complex agricol format din: Adăpost stabulație temporară bovine, filtru sanitar cu pavilion administrativ și construcții anexe pentru susținerea instalațiilor și utilajelor folosite în procesul tehnologic, dotări tehnico - edilitare, racorduri la utilități, împrejurimi și bransamente, în comuna Căteasca, sat Cireșu, tarla 21, parcela 255/3, 225/4, jud.Argeș înregistrată la APM Arges cu nr.17793/20.09.2016 în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agenția pentru Protecția Mediului Argeș

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 10.10.2016;
- în conformitate cu prevederile art.11, alin. (3) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe; în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

Planul „PUZ – Construire complex agricol format din: Adăpost stabulație temporară bovine, filtru sanitar cu pavilion administrativ și construcții anexe pentru susținerea instalațiilor și utilajelor folosite în procesul tehnologic, dotări tehnico - edilitare, racorduri la utilități, împrejurimi și bransamente, în comuna Căteasca, sat Cireșu, tarla 21, parcela 255/3, 225/4, jud.Argeș nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Str. Egalității, Nr. 50 A, mun.Pitești, Cod 110049

E-mail office@apmag.anpm.ro; Tel. 0248/213099; Fax. 0248/21320

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

- a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:*
- planul permite dezvoltarea zonei prin valorificare resurse naturale și umane existente;
 - introducerea în intravilan a suprafeței de teren studiate va permite creșterea de terenuri cu folosința curții construcții.
- b) *gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*
- terenul se afla în extravilanul comunei Căteasca în sud-vestul satului Ciresu, la cca. 800 m. față de autostrada București-Pitești și cca. 1000 m față de cea mai apropiată locuință.
 - suprafața totală este de 81 000,00 mp. și se compune din două loturi:
 - un lot în suprafața de 40501,00 mp. extravilan;
 - un lot în suprafața de 40449,00 mp. extravilan;
 - teren liber de construcții;
 - fondul construit din vecinătate nu este reprezentat de construcții.
- c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*
- prin PUZ se propune implementarea zonei agrozootehnice ținând cont că față de locuințele existente distanța este de 1 km, iar zona aflată în vecinătate are funcțiunea de industrie, servicii-parc fotovoltaic.
- d) *problemele de mediu relevante pentru plan - nu este cazul deoarece:*
- planul analizat se fundamentează pe principiul dezvoltării durabile, pe protejarea mediului și privește activități care să aibă în vedere o dezvoltare economică armonioasă. În etapa de realizare a proiectului se vor utiliza tehnologii prietenoase mediului, care respectă prevederile legale privind protecția acestuia;
 - amplasarea viitoarelor construcții se va realiza în afara zonelor de siguranță a rețelelor edilitare, cu respectarea zonelor de protecție sanitară.
- e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu - reglementările urbanistice propuse ale planului analizat se vor realiza implementând legislația națională și comunitară de mediu.*

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

- a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor-*
- scopul planului este de introducere în intravilan a suprafeței de 81.000 mp cu destinația curții - construcții;
 - din punct de vedere al stabilității, terenul se prezintă în condiții bune de stabilitate, nefiind afectat de fenomene de alunecare sau alte fenomene geologice care să pună în pericol stabilitatea obiectivului proiectat, este astfel caracterizat ca fiind „bun de fundare”. (conform studiului geotehnic anexat la proiect). Parcela respectă prevederile legale privind amplasarea față de zonele de risc (inundații, alunecări de teren) sau în arii (rezervații) naturale protejate.
- b) *natura cumulativă a efectelor - teren liber de construcții.*
- c) *natura transfrontieră a efectelor - nu este cazul;*
- d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor)- nu este cazul;*
- e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate - nu este cazul;*
- f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGHEȘ

Str. Egalității, Nr. 50 A, mun. Pitești, Cod 110049

E-mail office@apmag.anpm.ro; Tel. 0248/213099; Fax. 0248/21320

- (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – nu este cazul;
- (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – nu este cazul;
- (iii) folosirea terenului în mod intensiv – Zona studiata se afla in extravilanul arabil al comunei Cateasca.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: nu este cazul, amplasamentul nu este situat în sit Natura 2000 sau altă arie naturala protejată de interes comunitar.

Descrierea sumară a propunerilor planului:

Terenul se afla in extravilanul comunei Cateasca in vestul satului Ciresu la cca. 800m. fata de autostrada Bucuresti Pitesti.

Vecinatatile amplasamentului sunt;

- N - proprietar Iliescu Maria-teren liber;
- E - Dc 105;
- V - canal,drum exploatare;
- S - proprietar Georgescu CoRnelia-teren liber

Folosinta actuala-teren agricol.

Accesele carosabile si pietonale la teren din Dc 105 amplasat pe latura est a proprietatii ce face legatura cu sat Ciresu si autostrada Pitesti- Bucuresti

Planul propune amplasarea unor constructii ce vor compune noul Complex Agricol ce va fi format din:

- adapost stabulatie temporara bovine. Capacitatea de adapostire va fi de cca.450 bovine destinate abatorizarii, pentru o perioada de 24 – 48 ore;
- filtru sanitar cu pavilion administrative
- constructii anexe pentru sustinerea instalatiilor si utilajelor folosite in procesul tehnologic;
- dotari tehnico-edilitare, racorduri la retelele de utilitati;
- imprejmuire si bransamente.

Fata de limitele proprietatii se vor pastra distantele de minim 3.00 m. pe latura nord si sud ,7.50m. fata de limita catre Dc105 (22.00m. fata de ax drum de la limita proprietatii) si 28,00m fata de limita vest canal si drum exploatare.

Bilant teritorial propus

| Nr.crt | Zonificare Functionala | Suprafata (mp) | Procent |
|--------|---|----------------|---------|
| 1. | Unitati agrozootehnica | 6500,00 | 8,02 |
| 2. | Circulatii Carosabil,pietonal,parcaje | 18700,00 | 23,08 |
| 3. | Spatii verzi Gazon,plantatie protectie | 558000,00 | 68,90 |
| 4. | Teren 40449,00+40501,00 | | |
| 5. | TOTAL | 81 000,00 | 100,00 |

Modul de asigurare a utilitatilor:

Alimentarea cu apa se va realizata din sursa proprie - put forat.

EVACUAREA APELOR UZATE

Apele uzate menajere provenite de la filtrul sanitar vor fi evacuate in exterior si drenate prin intermediul conductelor de PVC KG 110 mm si caminelor de canalizare spre o mini - statie de epurare avand debitul si apoi deversate in paraul Neajlov in imediata vecinatate a obiectivului.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Str. Egalității, Nr. 50 A, mun.Pitești, Cod 110049

E-mail office@apmag.anpm.ro; Tel. 0248/213099; Fax. 0248/21320

Apele uzate rezultate din adăpostul de bovine vor fi evacuate în două bazine dejectii.

Din adăpostul carantina, dejectiile sunt curatate periodic și depozitate pe platforma de stocare a dejectiilor. Zona de stocare a dejectiilor, este compusă dintr-un bazin de stocare a dejectiilor lichide și o platforma de stocare a dejectiilor solide. Bazinul de dejectii lichide este realizat integral din beton armat și este semiîngropat având înălțimea utilă de 4 m.

Documentația conține:

- Notificare întocmită de titular.
- Prima versiune de plan, întocmită de Arh. Gabriela Assenza.
- Regulament local de urbanism, întocmit de Arh. Gabriela Assenza.
- Anunțuri publice;
- Dovada achitării tarifului;
- Punctele de vedere ale autorităților prezente în CSC înscrise în procesul verbal nr.19281/10.10.2016.

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Respectarea propunerilor PUZ- ului;
- Respectarea celorlalte avize/acte de reglementare emise de alte autorități;
- Se va solicita la autoritatea competentă pentru protecția mediului emiterea actelor de reglementare corespunzătoare fiecărei etape a planului de investiții

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

APM Argeș a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:

- anunțuri publicate de titular în ziarul „Curierul Zilei” în data de 16.09.2016 și 20.09.2016 privind depunerea notificării în vederea obținerii avizului de mediu;
- documentația depusă a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii de reglementare la sediul APM Argeș;
- anunț public privind luarea deciziei etapei de încadrare afișat pe pagini de internet a APM Argeș în data de _____.
- anunț privind luarea deciziei etapei de încadrare publicat de către titular în data de _____ în ziarul _____

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU**

**p. Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
ecolog Denisa MARIA**

**Întocmit,
ing. Cristina MICU**

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Str. Egalității, Nr. 50 A, mun. Pitești, Cod 110049

E-mail office@apmag.anpm.ro; Tel. 0248/213099; Fax. 0248/21320