



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

PROIECT DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr..... din

Ca urmare a notificării adresate de **SC RERO GAZ SRL**, cu sediul în municipiul București, sector 5, str. Drumul Cooperativei nr. 18 A, privind planul **PUD: "Amplasare stație de distribuție GPL la autovehicule"**, propus a se implementa în municipiul Pitești, str. Smeurei nr. 18, jud. Argeș, înregistrată la APM Argeș cu nr. 13185/14.06.2017 în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

Agenția pentru Protecția Mediului Argeș

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 03.07.2017 și a analizării completărilor înaintate;
- în conformitate cu prevederile art.11, alin. (3) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

Planul PUD: "Amplasare stație de distribuție GPL la autovehicule", propus a se implementa în municipiul Pitești, str. Smeurei nr. 18, jud. Argeș, **titular SC RERO GAZ SRL nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

- din punct de vedere funcțional propunerea urmărește amplasarea unei stații de distribuție GPL la autovehicule.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

- terenul studiat are deschidere atât la strada Smeurei de 14,41 m, cât și la strada Marasesti de 37,35 m;
- zona studiată este deservită de numeroase strazi, respectiv strazile Smeurei, Marasesti, intrarea Marasesti, Mitrea Cocor, Exercițiu, Rahova, din care se desprind numeroase strazi și alei carosabile care asigură accesul la blocurile de locuințe colective din zona, cât și la terenurile proprietate particulară din zona studiată.
- Terenul este deservit de infrastructura strazilor adiacente (Smeurei, Marasesti) de rețele tehnico-edilitare necesare funcțiilor propuse, respectiv rețele existente de alimentare cu energie electrică, apă, gaze și canalizare menajeră.
- zona studiată este deservită de numeroase strazi, respectiv strazile Smeurei, Marasesti, intrarea Marasesti, Mitrea Cocor, Exercițiu, Rahova, din care se desprind numeroase strazi și alei carosabile care asigură accesul la blocurile de locuințe colective din zona, cât și la terenurile proprietate particulară din zona studiată.
- folosința actuală: teren curți construcții;

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile: nu este cazul.

d) problemele de mediu relevante pentru plan - nu este cazul deoarece:

- planul analizat se fundamentează pe principiul dezvoltării durabile, pe protejarea mediului și privește activități care să aibă în vedere o dezvoltare economică armonioasă. În etapa de realizare a proiectului se vor utiliza tehnologii prietenoase mediului, care respectă prevederile legale privind protecția acestuia;
- amplasarea viitoarelor construcții se va realiza în afara zonelor de siguranță a rețelelor edilitare.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- reglementările urbanistice propuse ale planului analizat se vor realiza implementând legislația națională și comunitară de mediu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor-nu este cazul.

b) natura cumulativă a efectelor:

- conform P.U.G. aprobat prin H.C.L. nr. 113/1999: teren situat în zona de locuințe cu regim mic de înălțime, cu posibilități de indeseire.

c) natura transfrontieră a efectelor – nu este cazul;

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor)- nu este cazul;

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate – nu este cazul;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv:

- terenul este situat în intravilanul municipiului Pitești, cu acces carosabil și pietonal atât din strada Smeurei, cât și din strada Marasesti.
- conform P.U.G. aprobat prin H.C.L. nr. 113/1999: teren situat în zona de locuințe cu regim mic de înălțime, cu posibilități de îndesire.
- Terenul este aflat în zona de protecție a monumentului „Foisorul de foc”, cod LMI AG – II – m – B - 13442. Monumentul „Foisorul de Foc” este situat pe frontul opus al strazii Smeurei la o distanță aproximativă de 89 metri. Amenajările propuse nu se află în raza vizuală a clădirii cu statut de monument clasat, între amenajările propuse și monumentul „Foisorul de Foc” se interpun alte clădiri cu regim variabil de înălțime.
- conform H.C.L. nr. 265/2002, terenul este situat în zona A.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: nu este cazul, amplasamentul nu este situat în sit Natura 2000 sau altă arie naturală protejată de interes comunitar.

Descrierea sumară a propunerilor planului:

Pe terenul studiat, se propune amplasarea, amenajarea și construirea următoarelor obiective:

- **Rezervor GPL cu dimensiunile 4.30X1.20 m, amplasat pe o platformă betonată cu dimensiune 5.00X1.20 m și suprafața 5,20 mp;**

Rezervorul GPL are capacitatea de 5000 l și va fi cilindric, orizontal, suprateran, echipat cu racorduri, aparatură de măsură și control și armături de siguranță.

Suportii speciali pentru fixarea recipientului sunt din oțel, neprotejați la incendiu și montați pe rame metalice.

Racordurile, armăturile și aparatele de măsură și control care echipează recipientul sunt astfel executate și montate încât să nu permită ieșirea în afara recipientului a GPL-ului în fază lichidă sau gazoasă și să asigure vizualitatea parametrilor pe timpul funcționării, astfel:

- Supapa de siguranță cu arc este reglată să deschidă la 17,65 bar și a fost dublată de o subsupapă care are rolul de a închide traseul (ieșirea vaporilor în atmosferă) în cazul necesității înlocuirii supapei;
- Manometre cu glicerină pe fază gazoasă și manometru normal după regulatorul de presiune;
- Indicator de nivel, magnetic, pentru fază lichidă;
- Controlul nivelului maxim al lichidului în timpul încărcării se realizează printr-un dispozitiv montat în grupul de serviciu (maxim 80% din valoarea recipientului);
- Racord de alimentare a recipientului de la autocisternă, prevăzut cu contrasupapă care închide automat la deconectarea furtunului flexibil (flexibilul cisternei are o supapă de închidere care întrerupe ieșirea GPL-ului la deconectarea furtunului – dublă siguranță).

Recipientul este protejat împotriva radiațiilor solare cu o vopsea albă având proprietăți reflectorizante.

Recipientul de stocare GPL este prevăzut cu următoarele racorduri:

- Racord pentru conducta de aspirație a pompei centrifuge;
- Racord pentru supapa de siguranță;
- Racord pentru indicatorul de nivel;
- Racord pentru returul fazei lichide și fazei gazoase în recipient;
- Racord pentru manometru;

- Racord pentru încărcare GPL din autocisternă.

- **Pompa distribuție GPL amplasată pe o platformă betonată cu dimensiunile 1.00X1.00 m și suprafața 1,00 mp;**

Pompa de distribuție va fi fixată de cadrul metalic al instalației monobloc și va fi dotată cu toate sistemele de siguranță necesare (filtru pe traseul de intrare fază lichidă, separator de faze, supape și valve diferențiale pe fază lichidă și gazoasă, sistem de închidere automată a circuitului la atingerea nivelului maxim de umplere sau în cazul smulgerii accidentale a furtunului).

Pompa de distribuție GPL este fixată de cadrul metalic al instalației și este conectată obligatoriu la instalația de împământare din incintă.

- **Zid antifoc, antiexplozie** cu H=2,50 m și grosime 37,5 cm;

Zidul antifoc – antiexplozie se va construi pe trei laturi ale platformei pe care se va amplasa rezervorul GPL, cu rol de reducere cu 30% a distanțelor minime normate; va avea o lungime de 22,65 metri liniari.

- **Cabina operator** cu dimensiunile 2.50X3.00 m și înălțimea H=3,00 m, în spatele careia va fi amplasată o cabină WC ecologic;

- **Totem, H=4,00 m;**

Totemul este situat la intersecția străzilor Marasesti cu Smeurei, va avea 4,00 m înălțime și va fi construit pe o structură metalică.

- **Imprejmuire** din sarma plasa cu poarta acces (pe zona de acces la rezervorul GPL) cu lungime de 5,05 metri liniari;

- **Zona staționare cisternă;**

- **Zona staționare autovehicule** (4 locuri).

Soluția urbanistică propune amplasarea acestor construcții/amenajări astfel:

Rezervor GPL:

- la o distanță cuprinsă între 7,83 – 7,84 m față de limita N de proprietate către strada Marasesti;
- la o distanță cuprinsă între 8,07 – 8,56 m față de limita S de proprietate către propr. Haiducevici;
- la o distanță cuprinsă între 26,41 – 26,49 m față de limita E de proprietate către strada Smeurei;
- la o distanță minimă de 5,31 m față de limita V de proprietate către Apararea Civilă;
- la o distanță minimă de 11,76 m față de cabina operator propusă;
- la o distanță minimă de 11,20 m față de pompa distribuție propusă;
- la o distanță minimă de 14,48 m față de locuința r.h.P/15,07 m față de anexa r.h.P existente pe terenul propr. Haiducevici;
- la o distanță minimă de 21,71 m față de imobil r.h.P+1E existent pe terenul propr. Apararea Civilă;
- la o distanță minimă de 10,00 m față de rețeaua de gaze PE DN90;
- la o distanță minimă de 19,94 m față de rețeaua electrică JT.

Cabina operator:

- la o distanță cuprinsă între 12,21 – 12,25 m față de limita N de proprietate către strada Marasesti;
- la o distanță minimă de 2,02 m față de limita S de proprietate către propr. Haiducevici;
- la o distanță cuprinsă între 11,21 – 11,55 m față de limita E de proprietate către strada Smeurei;
- la o distanță cuprinsă între 22,18 – 22,27 m față de limita V de proprietate către Apararea Civilă;

- la o distanta minima de 11,76 m fata de rezervor GPL propus.
Cabina poarta se va construi in regim izolat.

Conditii de amplasare si conformare (conform RLU aprobat):

- Regim de inaltime: minim P+M, maxim P+2E.
- P.O.T. maxim = 35%;
- C.U.T. maxim = 0,7.

Folosinta actuala a terenului studiat: teren curti – constructii, liber de constructii.

Vecinatatile sunt urmatoarele:

- Nord – strada Marasesti;
- Sud – propr. Haiduchevici;
- Est – strada Smeurei
- Vest – Apararea Civila.

BILANT TERITORIAL					
Nr. Crt.	ZONA FUNCTIONALA	SUPRAFATA, mp		PROCENT, %	
		Existent	Propus	Existent	Propus
1	Suprafata teren	631,00	-	-	-
2	Suprafata construita	-	20,00	-	3,18
3	Suprafata desfasurata	-	20,00	-	-
4	Platforme betonate	-	10,00	-	1,58
5	Spatii verzi	-	212,00	-	33,60
6	circulatie, din care carosabil (pe pavele autoblocante) parcuri – 4 locuri pe pavele autoblocante	-	379,00	-	60,06
		-	0	-	52,77
		-	333,00	-	7,29
		-	0	-	
			46,00		
7	suprafata afectata de retele edilitare	-	10,00	-	1,58
P.O.T. maxim					35,00
C.U.T. maxim					0,70

Gestionarea deșeurilor:

Deșeurile rezultate se vor colecta selectiv, într-un spațiu, pe o platforma special amenajata in incintă si valorificate/eliminate prin unități autorizate.

Utilități tehnico – edilitare:

- Alimentarea cu energie electrică – se va face prin branșarea la rețeaua electrică;
- Alimentarea cu apă:
 - Nu se va folosi apă în scop tehnologic.
 - Pentru consumul personalului, in interiorul cabinei operator se va amplasa un dozator electric de apa calda si rece, cu rezervor de plastic de 20 litri.
- Evacuarea apelor uzate:
 - Nu vor rezulta ape uzate tehnologice;
 - In spatele cabinei operator, se va amplasa o cabina WC ecologica, care va deservi atat personalul angajat, cat si clientii statiei.

- Terenul studiat este afectat pe directia NE – SV de o retea de canalizare menajera. Conform aviz favorabil nr. 158 emis de S.C. Apa canal 2000 S.A., se impune conditia pastrarii unei distante de minim 3 metri intre fundatiile proiectate si generatoarea exterioara a retelelor (cu mentiunea ca suprafata carosabila va fi pavata cu pavele autoblocante si nu betonata);
- Alimentarea cu caldura
 - Alimentarea cu energie termica se va face numai in cabina operator, printr-un calorifer electric.
 - Terenul studiat este afectat pe directia NE – SV de o conducta de apa fierbinte tur/retur montata in canal termic (conducta scoasa din functiune). Conform aviz favorabil nr. 92 emis de S.C. Termo Calor Confort S.A., lucrarile de construire ale statiei de distributie GPL vor putea incepe numai dupa dezafectarea retelei termice existente mentionate si aducerea terenului la starea naturala initiala.

Documentația conține:

- Notificare întocmită de titular;
- Prima versiune de plan, întocmită de SC Arhima Pro Design SRL;
- Anunțuri publice;
- Dovada achitării tarifului;
- Certificat de urbanism nr. 625/25.05.2017, emis de Primăria municipiului Pitești;
- Certificat de înregistrare, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe langa Tribunalul București la data de 30.07.2013, Cod Unic de Înregistrare 32080857;
- Contract de închiriere din 09.07.2014, încheiat cu SC BACSI INVESTMENT GROUP SRL;
- Act aditional la Contractul de închiriere din 09.07.2014, încheiat cu SC BACSI INVESTMENT GROUP SRL;
- Punctele de vedere ale autorităților prezente in CSC înscrise in procesul verbal din 03.07.2017;
- Plan de încadrare în zonă si plan de situație.

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Respectarea propunerilor PUD- ului.
- Respectarea celorlalte avize/acte de reglementare emise de alte autoritati.
- Se va solicita la autoritatea competenta pentru protectia mediului emiterea actelor de reglementare corespunzatoare fiecărei etape a planului de investitii.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

APM Argeș a asigurat accesul liber al publicului la informatie prin:

- anunțuri publicate de titular in ziarul „Curierul Zilei” in data de 14.06.2017 si 19.06.2017 privind depunerea notificarii in vederea obtinerii avizului de mediu;
- documentatia depusa a fost accesibila spre consultare de catre public pe toata durata derularii procedurii de reglementare la sediul APM Arges;
- anunt public privind luarea deciziei etapei de incadrare afisat pe pagini de internet a APM Arges in data de _____.

- anunț privind luarea deciziei etapei de încadrare publicat de către titular în data de _____ în ziarul _____

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU**

**p. Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
ecolog Denisa MARIA**

**Întocmit,
ing. Adina BICĂ**

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Str. Egalității, Nr. 50 A, mun.Pitești, Cod 110049

E-mail office@apmag.anpm.ro; Tel. 0248/213099; Fax. 0248/21320