Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului

Agenţia pentru Protecţia Mediului Argeş

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Proiect

Nr. din .07.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC CARPATI CONS JUNIOR SRL**, cu sediul în comuna Bradu, satul Geamana, str. Prelungirea Craiovei, nr. 42 A, judeţul Argeş, înregistrată la APM Argeş cu nr. 12384/08.06.2018, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, cu modificările şi completările şi ulterioare;
- **Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecţia mediului APM Argeş decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei Comisiei de Analiză Tehnică din data de 09.07.2018, că proiectul **" Construire:-locuinte colective (P+2E) si imprejmuire teren ",** propus a fi amplasat în comuna Bradu, satul Geamana, str. Teilor, nr. 24, judeţul Argeş, nu se supune evaluării impactului asupra mediului şi nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, **anexa nr.2, pct.10, proiecte de infrastructură, b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcţia centrelor comerciale şi a parcărilor auto;**

b) in urma analizarii criteriilor de selectie pentru stabilirea necesitatii efectuarii evaluarii impactului asupra mediului, conform Anexei nr. 3 din H.G. nr. 445/2009, a completarii Listei de control privind incadrarea proiectului, in cadrul sedintei Comisiei de Analiza Tehnica din data de 09.07.2018, realizata la sediul APM Arges, s-a stabilit ca proiectul nu se supune evaluarii impactului asupra mediului.

Caracteristicile proiectului

a) marimea proiectului

Teren in suprafata totala de 1059 mp. Suprafata construita 469,9 mp, suprafata desfasurata este de 1397,72. Nr.locuri de parcare-12 locuri. Suprafeta spatii verzi este de 178,71 mp. Suprafata platforma colectare deseuri-6,13 mp. Suprafata platforma auto si parcaje-261 mp

Pe terenul descris se propune realizarea unui imobil cu regimul de inaltime P+2E ce va avea functiunea de imobil locuinte colective cu un nr. de 12 apartamente.

Pe fiecare nivel vor fi 4 apartamente.

AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI ARGEŞ
Strada Egalităţii , nr.50A, Piteşti, jud. Arges, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax.0248 213 200
E-mail: office@apmag.anpm.ro; http://apmag.anpm.ro

Sistemul constructive-portant din caramida cu samburi si plansee din beton armat:
-fundatii-continue sub zidarie portanta;
-pereti exterior-caramida eficenta;
-plansee din beton armat;
-acoperis-tip sarpanta cu invelitoare din table(tip tigla);
-tamplarie-tip PVC cu geam termopan

Alimentarea cu apa in scop potabil se face din reteua comunei Bradu. Evacuarea apelor uzate menajere se face in reteaua comunei Bradu. Spatiu pentru pubele va fi amplasat in partea de sud est a terenului.

b)cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;

c)utilizarea resurselor naturale : nu se folosesc resurse naturale;

d)productia de deseuri - deseurile produse in timpul constructiei vor fi colectate selectiv si eliminate sau valorificate prin societati autorizate;

e)emisiile in aer - praf si poluantii specifici constructiei;
- zgomotul generat de utilajele folosite in timpul realizarii investitiei;

f)riscul de accident, tinandu-se seama in special de substantele si de tehnologiile utilizate – nu este cazul.

2. Localizarea proiectului:

2.1.utilizarea existenta a terenului: proiectul propus se va realiza pe terenul apartinand titularului investitiei, situat in intravilan, curti-constructii, avand destinatia conform PUG de locuinte si anexe gospodaresti;

2.2.relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora-proiectul nu presupune utilizarea resurselor naturale din zona amplasamentului.

2.3.capacitatea de absorbtie a mediului:

a)zonele umede - nu este cazul;
b)zonele costiere - nu este cazul;
c)zonele montane si cele impadurite - proiectul nu implica lucrari de defrisare.
d)parcurile, rezervatiile naturale sau zone de protectie speciala – nu este cazul,
e)ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare, cum sunt: zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate etc. - nu este cazul.
f)ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislate au fost deja depasite - nu este cazul;
g)ariile dens populate – comuna Bradu;
h)peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica - nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potential

a) extinderea impactului:- nu este cazul;
b) natura transfrontiera a impactului - nu este cazul;
c) marimea si complexitatea impactului - nu este cazul;
d) probabilitatea impactului – nu este cazul;
e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului – nu este cazul.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEŞ
Strada Egalității , nr.50A, Piteşti, jud. Arges, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax.0248 213 200
E-mail: office@apmag.anpm.ro; http://apmag.anpm.ro

- proiectul propus nu intra sub incidenta art.28 din Ordonanţa de urgenta a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei sălbatice, cu amendamentele ulterioare.

a)proiectul nu intersecteaza nicio arie naturala protejata de interes comunitar;
b)amplasamentul investitiei se afla pe un teren apartinand domeniului privat;
c)proiectul nu afecteaza direct zone de hranire/reproducere/migratie.

Condiţiile de realizare a proiectului pentru care autoritatea competenta pentru protectia mediului a decis ca nu este necesara parcurgerea procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului:

- anuntarea APM Arges in cazul aparitiei unor elemente noi neprecizate in documentatia proiectului;
- neafectarea factorilor de mediu pe durata realizarii lucrarilor;
- amenajarea de spatii si dotari corespunzatoare pentru colectarea selectiva a deseurilor si eliminarea lor in conditiile neafectarii factorilor de mediu (in perioada de executiei a lucrarilor, cat si in perioada de functionare);
- se vor respecta intocmai prevederile proiectului propus;
- este obligatorie crearea de spatii verzi si plantate;
- executia sub supraveghere a lucrarilor, pentru evitarea disconfortului, indepartarea resturilor de materiale si refacerea terenului;
- evitarea degradarii zonelor invecinate amplasamentului;
- este interzisa arderea pe amplasament a deseurilor combustibile;
- depozitarea materialelor de constructie, amenajarile de santier se vor face astfel incat impactul sa se limiteze strict la suprafata amplasamentului;
- respectarea limitelor prevazute de SR 10009/2017 ,, Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant ";
- respectarea prevederilor Legii nr.211/2011 privind regimul deseurilor;
- titularul proiectului este răspunzător de toate daunele ce s-ar produce, sub actiunea /inactiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui şi are obligatia să aplice atât măsurile de protejare a acestuia, cât şi finanţarea şi execuţia operativă, în conditiile legii, a oricaror lucrări/bunuri/servicii/instalatii de trebuinta pentru neafectarea mediului înconjurător.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Director Executiv,
ing. Cristiana Elena SURDU

p. Şef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizaţii
ecolog Denisa MARIA

Întocmit,
fiz. Alexandru DUMITRESCU

AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI ARGEŞ
Strada Egalităţii , nr.50A, Piteşti, jud. Arges, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax.0248 213 200
E-mail: office@apmag.anpm.ro; http://apmag.anpm.ro