



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE- proiect
Nr. _____ din 03.04 2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. SERV CONSTRUCT STAR' 96 S.R.L.**, cu sediul în municipiul Pitesti, str. Crinului, nr.34, județul Argeș, înregistrata la APM Arges cu nr. 26021 din data de 04.12.2018,

în baza Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM Arges decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 18.03.2019 ca proiectul „**Amenajări interioare și schimbare destinație din hala în restaurant**”, propus a fi amplasat în municipiul Pitesti, str. Crinului, nr.26, județul Argeș ,

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului;
- nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării asupra corpurilor de apă;

Justificarea prezentei decizii:

1. Motivele care au stat la luarea deciziei etapei de încadrare cu evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, **anexa nr.2, pct.13, lit.a „Orice modificări sau extinderi.....”**;
- verificarea amplasamentului;
- prin lucrările executate, investiția are efecte benefice de dezvoltare economică a zonei;

1. Caracteristicile proiectului:

a) Proiectul propus spre realizare are scopul de a amenaja și reabilita clădirile existente C₄, C₅ și C₆ parțial în suprafața de 696mp, în vederea creării unui spațiu cu funcțiunea de restaurant.

Lucrări propuse:

- montare structură metalică interioară pentru a se crea o subpantă (terasă interioară parțială);
- montare pardoseli ceramice;
- compartimentări interioare din structură ușoară pentru amenajare flux tehnologic angajați, bucatărie, grupuri sanitare;
- acces pentru personal și clienți;
- amenajare spațiu restaurant pentru 180 persoane;

Se mai propun:

- amenajare 40 locuri de parcare;
- spațiu verde aprox. 2000 mp;

Alimentarea cu apă în scop menajer se va realiza din rețeaua existentă în zonă.

Evacuarea apelor uzate menajere se face în canalizarea zonei, după trecerea prealabilă prin separator de grasimi.

Incalzirea spațiilor funcționale se va face cu ajutorul radiatoarelor electrice și centralei termice cu funcționare pe gaz.



- b) cumularea cu alte proiecte – pe amplasament sunt spatii de alimentatie publica;
- c) utilizarea resurselor naturale - nu se folosesc resurse naturale;
- d) productia de deseuri - deseurile generate in timpul realizarii constructiei vor fi colectate selectiv pe tipuri de deseuri si eliminate sau valorificate prin societati autorizate;
- e) emisiile in aer – in timpul realizarii investitiei se vor lua masuri de reducere a emisiilor de praf si poluanti specifici constructiei precum si a zgomotului generat de utilajele folosite;
- f) riscul de accident, tinandu-se seama in special de substantele si de tehnologiile utilizate – nu este cazul.

2. Localizarea proiectului:

2.1. utilizarea existenta a terenului: proiectul propus se va realiza pe teren situat in intravilanul orasului Pitesti, in suprafata totala de 7032 mp, ce apartine titularului conform contractului de inchiriere nr.1/16.05.2018 si contractului de subinchiriere nr. 1/01.08.2018, pentru care s-a obtinut certificat de urbanism nr. 1411/12.10.2018 emis de primaria municipiului Pitesti;

Accesul in incinta se va face din str. Crinului.

2.2. relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora-proiectul nu presupune utilizarea resurselor naturale din zona amplasamentului.

2.3. capacitatea de absorbtie a mediului:

- a) zonele umede - nu este cazul;
- b) zonele costiere - nu este cazul;
- c) zonele montane si cele impadurite - proiectul nu implica lucrari de defrisare.
- d) parcurile, rezervatiile naturale sau zone de protectie speciala – nu este cazul
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare, cum sunt: proiectul nu se afla in perimetrul propunerii de declarare rezervatie naturala.
- f) zonele de protectie speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.236/2000 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 462/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, sau zonele în care se efectueaza determinari pentru includerea lor în zone clasificate de ordonanta de urgenta mentionata anterior, zonele desemnate prin Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a - zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor Legii apelor nr.107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare- nu este cazul
- g) ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite - nu este cazul;
- h) ariile dens populate – nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica - nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potential

- a) extinderea impactului - nu este cazul;
- b) natura transfrontiera a impactului - nu este cazul;
- c) marimea si complexitatea impactului – prin realizarea proiectului impactul negativ este redus;
- d) probabilitatea impactului – nu este cazul;
- e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului – nu este cazul.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare fara evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul propus **nu intra** sub incidenta art.28 din Ordonanța de urgenta a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei sălbatice, cu amendamentele ulterioare.
- a) proiectul nu intersecteaza nicio arie naturala protejata de interes comunitar;
- b) amplasamentul investitiei se afla pe un teren proprietate privata;
- c) proiectul nu implica utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologica;
- d) nu s-au identificat pe amplasament si in imediata apropiere a acestuia specii si habitate de interes comunitar;
- e) proiectul nu afecteaza direct zone de hranire/reproducere/migratie;

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apa sunt următoarele:

- proiectul propus nu intra sub incidenta art. 48 si 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare;

Depunerea solicitarii a fost adusa la cunostinta publicului prin mediatizare in ziarul „Argesul” si prin afisare pe pagina web si la sediul APM Arges. De la publicarea anuntului nu s-au inregistrat solicitari de informatii sau comentarii referitoare la proiect.

Condițiile de realizare a proiectului pentru care autoritatea pentru protectia mediului a decis ca nu este necesara parcurgerea procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului;

- anunțarea APM Arges în cazul apariției unor elemente noi neprecizate în documentația proiectului;
- neafectarea factorilor de mediu pe durata realizării lucrărilor;
- amenajarea de spatii si dotări corespunzătoare pentru colectarea selectiva a deșeurilor si eliminarea lor in condițiile neafectării factorilor de mediu (în perioada execuției lucrărilor);
- prezenta decizie este valabilă numai pentru proiectul supus avizării;
- respectarea prevederilor prevazute de Legea nr.211/2011 cu modificarile si completarile ulterioare privind gestionarea deșeurilor;
- respectarea prevederilor SR 10009/2017 privind „Acustica.Limite ale nivelului de zgomot din mediul ambiant”;
- depozitarea materialelor de constructie si amenajarile de santier se vor face astfel incat impactul sa se limiteze la suprafata amplasamentului proiectului;
- la finalizarea investitiei titularul proiectului are obligatia de a notifica APM Arges si GNM- CJ Arges si de a *solicita autorizatie de mediu* conform ordinului 1798/2007 cu modificarile si completarile ulterioare;
- titularul proiectului este răspunzător de toate daunele ce s-ar produce, sub actiunea /in actiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui și are obligatia să aplice atât măsurile de protejare a acestuia, cât și finanțarea și execuția operativă, în condițiile legii, a oricaror lucrări/bunuri/servicii/instalatii de trebuinta pentru neafectarea mediului înconjurător.
- sub sancțiunile prevăzute de legislația de mediu în vigoare și sub controlul respectării condițiilor legale, titularul actului de reglementare - actului autorității competente pentru protecția mediului - are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru ca proiectul să se realizeze, conform legii, astfel încât să prevină poluarea, precum și orice efect advers asupra factorilor de mediu, fără a prejudicia starea de sănătate și de confort a populației.

Proiectul propus nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului si de evaluare adecvata.

Prezentul act de reglementare este valabil pe toata perioada punerii in aplicare a proiectului pentru care s-a emis.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU**

**Șef Serviciu,
Avize, Acorduri, Autorizații
ecolog Denisa MARIA**

**Șef Serviciu,
Calitatea Factorilor de Mediu
dr. ec. Sorina Cristina MARIN**

**Întocmit,
chim. Viorica SORA**

**Întocmit
ing. Petruta Ghica**