



**PROIECT
DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

Nr. CFM b/ /

Ca urmare a analizării documentelor transmise de **PRIMĂRIA COMUNEI DÂRMĂNEȘTI** cu sediul în Comuna Dârmănești, județul Argeș, privind „**Plan Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism Comuna Dârmănești, județul Argeș**” înregistrat la APM Argeș cu nr. 25967 din 07.11.2022 și a completărilor cu nr. 8408 din 28.03.2023, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 262/2020 pentru modificarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, cu modificările și completările ulterioare;*

Agencia pentru Protecția Mediului Argeș decide:

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședințelor Comitetului Special Constituit din 10.04.2023 și 24.04.2023;
- în conformitate cu prevederile art. 5, alin.2, din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- ca urmare a memoriului de prezentare întocmit **pentru Primăria Comunei Dârmănești** conform Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, aprobat prin Ord. nr. 19/2010, cu modificările și completările ulterioare

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Strada Egalitatii , nr.50A, Pitesti, jud. Arges, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200

E-mail: office@apmag.anpm.ro; <http://apmag.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





Agenția pentru Protecția Mediului Argeș

„Plan Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism Comuna Dârmănești, județul Argeș – se supune evaluării de mediu și nu se supune etapei studiului de evaluare adecvată.

Prin „Planul Urbanistic General al Comunei Dârmănești” față de suprafața cuprinsă în intravilanul existent al comunei Dârmănești de 579,19 ha, se propune o creștere cu 100,87 ha, suprafața totală a intravilanului propus fiind de 680,06 ha.

Consiliul Local Dârmănești își propune următoarele obiective:

- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan și extravilan;
- optimizarea relațiilor comunei Dârmănești cu teritoriile adiacente și cu tendințele de dezvoltare ale regiunii de dezvoltare din care face parte;
- valorificarea potențialului uman, economic și natural;
- organizarea și dezvoltarea serviciilor de utilitate publică și de comunicație;
- stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- stabilirea condițiilor de construibilitate și delimitarea zonelor cu restricții;
- stabilirea și delimitarea zonelor protejate;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii edilitare;
- evidențierea regimului proprietății imobiliare și a circulației juridice a terenurilor;
- delimitarea terenurilor propuse pentru obiectivele de utilitate publică.

Teritoriul administrativ al comunei Dârmănești se suprapune în proporție de 1% cu situl Natura 2000 **ROSCI0316 Lunca Râului Doamnei, și necesită obținerea avizului ANANP.**

Suprafața propusă pentru extinderea intravilanului în comuna Dârmănești nu se suprapune peste suprafața sitului Natura 2000.

Se propune eliberarea deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare de adecvată, **nu se supune etapei studiului de evaluare adecvată fără realizarea studiului de evaluare adecvată și se supune evaluării de mediu.**

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

Planul propus se încadrează în HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe la art. 5, alin.2.

Pentru prezentul Plan Urbanistic General al Comunei Dârmănești, la momentul realizării studiului nu se pot determina amplasamentele pentru viitoarele proiecte ce

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Strada Egalității, nr.50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200

E-mail: office@apmag.anpm.ro; <http://apmag.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





Agenția pentru Protecția Mediului Argeș

vor fi finanțate, astfel încât nu se pot stabili coordonatele STEREO 70 sau zonele care vor putea fi afectate.

Condiții de implementare a planului:

Pentru fiecare plan/proiect din cadrul Planului Urbanistic General al Comunei Dârmănești se va stabili și se va decide dacă singur sau în combinație cu alte planuri/proiecte este susceptibil de a avea un impact negativ semnificativ asupra ariei naturale protejate de interes comunitar și dacă planul /proiectul va face obiectul unei evaluări adecvate.

Elaboratorul și beneficiarul documentației răspund pentru exactitatea și veridicitatea datelor și înscrisurilor cuprinse în documentația ce a stat la baza emiterii prezentei.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU**

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat: dr. ec. Sorina-Cristina MARIN	Șef Serviciu Calitatea Factorilor de Mediu	11.04.2023	
Întocmit: ing. Petruța Aglaia GHICA	Consilier	11.04.2023	

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Strada Egalității , nr.50A, Pitesti, jud. Arges, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200

E-mail: office@apmag.anpm.ro; <http://apmag.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

