



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor

Agencia Națională pentru Protecția Mediului



Agencia pentru Protecția Mediului Argeș

**PROIECT  
DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

Nr. CFM b/ /

Ca urmare a analizării documentelor transmise de **PRIMĂRIA COMUNEI MIHĂEȘTI** cu sediul în Comuna Mihăești, județul Argeș, privind „**Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism Comuna Mihăești, județul Argeș**” înregistrat la APM Argeș cu nr. 2105 din 07.03.2022 și a completărilor cu nr. 4641 din 06.06.2023, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 262/2020 pentru modificarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, cu modificările și completările ulterioare;*

**Agencia pentru Protecția Mediului Argeș decide:**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședințelor Comitetului Special Constituit din 19.06.2023 și 11.09.2023 ;
- în conformitate cu prevederile art. 5, alin.2, din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- ca urmare a memoriului de prezentare întocmit **pentru Primăria Comunei Mihăești** conform Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, aprobat prin Ord. nr. 19/2010, cu modificările și completările ulterioare

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ**

Strada Egalității , nr.50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200

E-mail: [office@apmag.anpm.ro](mailto:office@apmag.anpm.ro); <http://apmag.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





Agenția pentru Protecția Mediului Argeș

**„Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism Comuna Mihăești, județul Argeș” – se supune evaluării de mediu și nu se supune etapei studiului de evaluare adecvată.**

Prin „Planul Urbanistic General al Comunei Mihăești” față de suprafața cuprinsă în intravilanul existent al comunei Mihăești de 714,75 ha, se propune o creștere cu 209,98 ha, suprafața totală a intravilanului propus fiind de 924,73 ha.

Consiliul Local Mihăești își propune următoarele obiective:

- Delimitarea suprafeței de intravilan
- Extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă și racordarea tuturor gospodăriilor
- Extinderea sistemului public centralizat de canalizare și epurare a apelor uzate și racordarea tuturor gospodăriilor
- Implementarea sistemului integrat de colectare a deșeurilor menajere pe principii ecologice;
- Reabilitarea și modernizarea arterelor de circulație rutieră-asfaltarea drumurilor comunale
- Dezvoltarea capacităților economice locale. Dezvoltarea infrastructurii serviciilor de educație, sănătate, societate și sănătate, sociale și pentru sănătate publică . Dezvoltarea resurselor umane , asigurarea unui grad înalt de incluziune socială și reducerea disparităților sociale. Îmbunătățire calității mediului și asigurarea unei valorificări durabile a resurselor naturale. Dezvoltarea unui mediu de afaceri dinamic și competitiv, Sporirea identității și coeziunii sociale. Îmbunătățirea capacității instituționale a autorității locale.
- Realizarea lucrărilor hidrotehnice pe cursurile de apă permanente împotriva eroziunii și pentru prevenirea inundațiilor
- Amenajare spații verzi și de agrement
- Protecția și conservarea zonelor naturale în sensul menținerii biodiversității, protecției și conservării speciilor și habitatelor și a obiectivelor cu valoare de patrimoniu;
- valorificarea potențialului turistic de care dispune zona;
- Realizarea extinderii rețelei de alimentare cu gaze naturale, racordarea tuturor gospodăriilor, cuplată cu alte surse de energie termică, în special surse de energie regenerabilă-energie solară, biomasă, etc.;
- Menținerea în extravilan a suprafețelor de pădure și se va impune respectarea zonei de protecție .

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ**

Strada Egalității , nr.50A, Pitesti, jud. Arges, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200

E-mail: [office@apmag.anpm.ro](mailto:office@apmag.anpm.ro); <http://apmag.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor

Agencia Națională pentru Protecția Mediului



## Agencia pentru Protecția Mediului Argeș

Teritoriul administrativ al comunei Mihăești se suprapune în proporție de 17% cu situl Natura 2000 **ROSCI0326 Muscelele Argeșului, și necesită obținerea avizului ANANP.**

Suprafața propusă pentru extinderea intravilanului în comuna Mihăești nu se suprapune peste suprafața sitului Natura 2000.

Se propune eliberarea deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare de adecvată, **nu se supune etapei studiului de evaluare adecvată** fără realizarea studiului de evaluare adecvată și se supune **evaluării de mediu.**

### **Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:**

Planul propus se încadrează în HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe la art. 5, alin.2.

Pentru prezentul Plan Urbanistic General al Comunei Mihăești, la momentul realizării studiului nu se pot determina amplasamentele pentru viitoarele proiecte ce vor fi finanțate, astfel încât nu se pot stabili coordonatele STEREO 70 sau zonele care vor putea fi afectate.

Punctul de vedere favorabil al ANANP –Serviciul Teritorial Argeș nr. 637/ST-AG/14.09.2023.

### *Condiții de implementare a planului:*

Pentru fiecare plan/proiect din cadrul Planului Urbanistic General al Comunei Mihăești se va stabili și se va decide dacă singur sau în combinație cu alte planuri/proiecte este susceptibil de a avea un impact negativ semnificativ asupra ariei naturale protejate de interes comunitar și dacă planul /proiectul va face obiectul unei evaluări adecvate.

Elaboratorul și beneficiarul documentației răspund pentru exactitatea și veridicitatea datelor și înscrisurilor cuprinse în documentația ce a stat la baza emiterii prezentei.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES**

Strada Egalității, nr.50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200

E-mail: [office@apmag.anpm.ro](mailto:office@apmag.anpm.ro); <http://apmag.anpm.ro>

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

