



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

DECIZIE ETAPA DE ÎNCADRARE
PROIECT din 06.05.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **MARTINESCU NICOLAE și MARTINESCU EUGENIA**, cu domiciliul în orașul Ștefănești, str. Primăverii, nr. 16, județul Argeș, înregistrată la APM Argeș sub nr. 2406 din 29.01.2019, pentru proiectul „**Hală parter**” în orașul Ștefănești, str. Sticlelor, nr. 68, județul Argeș,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM Argeș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 22.04.2019 că proiectul „**Hală parter**” în orașul Ștefănești, str. Sticlelor, nr. 68, județul Argeș,

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului;
 - nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.
- Justificarea prezentei decizii:

1. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele: proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și private asupra mediului, **anexa nr.2, pct.10, lit a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale;**

- verificarea amplasamentului.

1) Caracteristicile proiectului:

Terenul are o suprafață de 11898 mp și este situat în intravilanul localității Ștefănești, strada Sticlelor, nr. 68, județul Argeș;

Terenul este proprietatea titularului având categoria de folosință arabil. Vecinatati: la nord și sud terenuri proprietate privată, la vest canal Izvorani, iar la est drum comunal;

Accesul se va face din drumul comunal existent în zonă cu care terenul se învecinează în partea estică;

Construcția propusă va avea funcțiunea de garaj autovehicule (utilaje) mari.

Prin proiect se propune realizarea următoarelor construcții:

- hală din structură metalică, cu regim de înălțime parter și S.t.construită=351 mp, având funcțiunea de garare utilaje.

Bilant teritorial:

- suprafata construita propusa= 351 mp;
- suprafata desfasurata propusa= 351 mp;
- suprafata utila totala propusa=325 mp;
- regim de inaltime = parter inalt;
- P.O.T maxim=60%;
- C.U.T. maxim= 3.
- *alimentarea cu energie electrica* se va realiza prin bransare la retea electrica existenta din zona.
- *alimentarea cu apă:* proiectul nu prevede alimentare cu apa.
- *evacuarea apelor uzate:* Apele pluviale vor fi evacuate liber pe teren ;
- *cumularea cu alte proiecte:* nu este cazul;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Strada Egalității , nr.50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099;

Fax 0248 213 200; 0248401993

E-mail: office@apmag.anpm.ro; http://apmag.anpm.ro



- *utilizarea de resurse naturale*: nu este cazul;
- *producția de deșeurii*: deșeurile rezultate sunt colectate selectiv și sunt preluate de către unități autorizate în valorificare (după caz).
- *emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort*: nu este cazul;
- *riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate* - nu este cazul;

2) Localizarea proiectelor

- *utilizarea existentă a terenului*: teren proprietate a titularului, conform contractului de vânzare cumparare autentificat sub nr. 1811/26.10.2012, cu încheiere rectificare nr. 20/23.07.2018;
- *relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora* – nu este cazul;
- *capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru*:
 - a) zone umede – nu este cazul;
 - b) zonele costiere – nu este cazul;
 - c) zonele montane și cele împădurite - nu este cazul;
 - d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;
 - e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. – nu este cazul;
 - f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea de Guvern nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitara și hidrogeologica: nu este cazul;
 - g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu s-au înregistrat astfel de situații;
 - h) ariile dens populate – orasul Ștefănești, strada Sticlelor, nr. 68, județul Argeș;
 - i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul;

3) Caracteristicile impactului potențial

- a) *extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate* - nu este cazul;
- b) *natura transfrontieră a impactului* – nu este cazul;
- c) *mărimea și complexitatea impactului* – prin realizarea proiectului impactul negativ este redus, local, pe perioada de execuție a lucrărilor;
- d) *probabilitatea impactului* – impact redus (realizare proiect);
- e) *durata, frecvența și reversibilitatea impactului* – nu este cazul;

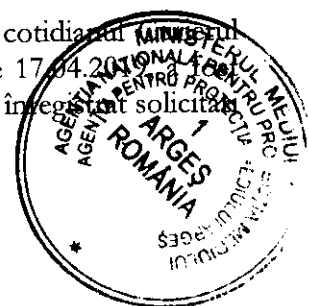
II. *Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:*

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

III. *Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:*

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Depunerea solicitării a fost adusă la cunoștința publicului prin publicare în cotidianul *„Zilei”* în data de 18.04.2019 și a fost afișat la sediul Primăriei Ștefănești în data de 17.04.2019 și a fost afișată pe pagina de web și la sediul APM Argeș. De la publicarea anunțului nu s-au înregistrat solicitări de informații sau comentarii referitoare la proiect. 2



Realizarea acestui proiect se face cu respectarea următoarelor condiții:

- respectarea avizelor aferente proiectului emise de alte autorități;
- neafectarea factorilor de mediu pe durata realizării lucrărilor;
- amenajarea de spații și dotări corespunzătoare pentru colectarea selectivă a deșeurilor și eliminarea lor în condițiile neafectării factorilor de mediu (în perioada execuției lucrărilor);
- este interzisă schimbarea destinației proiectului;
- prezenta decizie este valabilă numai pentru proiectul supus avizării;
- evitarea degradării zonelor învecinate amplasamentului;
- **respectarea proiectului avizat;**
- **se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Argeș dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actului de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia;**
- încadrarea în limitele de zgomot (SR 10009/2017 Acustica - limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant);
- este interzisă depozitarea de deșeuri, substanțe toxice sau substanțe periculoase pe amplasament;
- execuția sub supraveghere a lucrărilor, pentru evitarea disconfortului, îndepărtarea resturilor de materiale și refacerea terenului;
- respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind gestionarea deșeurilor, cu modificările ulterioare.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Titularul proiectului este răspunzător de toate daunele ce s-ar produce, sub acțiunea/inacțiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui și are obligația să aplice atât măsurile de protejare a acestuia, cât și finanțarea și execuția operativă, în condițiile legii, a oricăror lucrări/bunuri/servicii/instalații de trebuință pentru neafectarea mediului înconjurător.

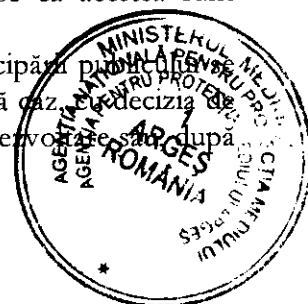
Sub sancțiunile prevăzute de legislația de mediu în vigoare și sub controlul respectării condițiilor legale, titularul actului de reglementare - actului autorității competente pentru protecția mediului - are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru ca proiectul să se realizeze, conform legii, astfel încât să prevină poluarea, precum și orice efect advers asupra factorilor de mediu, fără a prejudicia starea de sănătate și de confort a populației.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publice sunt atacate în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.



Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la cea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana-Elena SURDU**

**Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
ecolog Denisa MARIA**

**Șef Serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu
ing. Marius DUMITRU**

**Întocmit,
ing. George BULF**

**Întocmit,
ing. Petruța GHICA**