



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

PROIECT DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din 13.02 2018

Ca urmare a notificării adresate de **S.C. BLUE BLACK BERRY S.R.L.**, cu sediul în comuna Ratesti, sat Ratesti, nr.138, județ Argeș, privind planul/programul **PUZ: "Infiintare plantatie afin si construire depozit frigorific S.C. BLUE BLACK BERRY S.R.L."**, propus a se implementa în comuna Cateasca, satul Grui, tarla 43, parcela 643, județ Argeș, înregistrată la APM Argeș cu nr. 2473/30.01.2018, în baza:

- H.G.nr.1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- O.U.G. nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- O.U.G.nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord.nr.19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord.nr.2387/2011 pentru modificarea Ord. nr.1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agenția pentru Protecția Mediului Argeș

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 12.02.2018,
- în conformitate cu prevederile art.11 alin.3 și a anexei nr.1 – *Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului* din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în prezența/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Planul/programul PUZ: „Infiintare plantatie afin si construire depozit frigorific S.C. BLUE BLACK BERRY S.R.L.” propus a se amplasa în comuna Cateasca, sat Grui, tarla 43, parcela 643, județ Argeș, **titular: SC BLUE BLACK BERRY SRL**, cu sediul în comuna Ratesti, sat ratesti, Nr. 138, județ Argeș, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Se propune Prin PUZ "**Infiintare plantatie afin si construire depozit frigorific**".

Terenul ce a generat PUZ-ul este situat in comuna Cateasca, sat Gruiu, Trala 43, parcela 643, judet Arges, avand o suprafata de 281549 mp, format din urmatoarele parcele, identificate cu nr. cadastrale astfel: 82478-56000mp (teren arabil), 82487-21300mp (teren arabil), 82473-39000mp (teren arabil), 82511-54272 mp (teren arabil), 82512-32968 mp (teren arabil), 82510-3009 mp (teren arabil), 82482-75000 mp (teren arabil).

Pentru terenul ce face obiectul lucrarii se propune introducerea in intravilan a unei suprafete de 9928 mp destinate construirii depozitului frigorific si a dotarilor aferente necesare cu reglementari urbanistice caracteristice zonelor de depozitare si activitati productive, precum si reglementarea terenului din extravilan destinat plantatiei de afin si echipamente tehnico-edilitare specifice.

Terenul ce a generat PUZ-ul este situat in comuna Cateasca, sat Gruiu, tarla 43, parcela 643, judet Arges.

Accesul pe terenul ce face obiectul lucrarii se face din Drumul de exploatare 646, distanta pana la Drumul comunal 108 fiind de aproximativ 1 Km.

Drumul de exploatare 646 face legatura si la cele doua trupuri de intravilan existente.

Zona ce face obiectul documentatiei, este traversata de 2 canale de irigatie cu o latime de 6,0 m.

Prin prezenta documentatie se propune reglementarea terenului intravilan precum si a terenului extravilan, prin reglementarea a doua zone functionale:

- zona de depozitare, productie si servicii in intravilan;
- zona agricola in extravilan.

Zona destinata plantatiei de afin(zona agricola in extravilan)- zona ce va avea o suprafata de 271621 mp(96% din suprafata totala a terenului) aceasta fiind amenajata pe terenurile cu nr. cadastral 82482,82473,82478, 82512,82511,82487.Doar 14381 mp din terenul cu nr. cadastral 82487 sunt destinate zonei de plantatie,diferenta de 6919 mp fiind destinate zonei de depozit frigorific din intravilan.

PLANTATIA DE AFINse va infiinta pe o suprafata totala de 228237 mp, reprezentand 81,1% din suprafata totala a terenului (respectiv 84% din suprafata zonei destinate plantatiei).

Rândurile vor fi dispuse paralele cu direcția Nord-Sud.

Lățimea drumurilor tehnologice din plantație va fi următoarea:

- Lățimea drumurilor de întoarcere = 8,0 m

- Lățimea drumurilor laterale = 6,0 m

Suprafața totală a drumurilor tehnologice va fi de aproximativ 41572 mp, reprezentând 15% din suprafața zonei destinată plantației de afin, situată în extravilan.

Plantația va fi prevăzută cu sistem de irigații prin picurare.

SISTEM DE ILUMINAT PLANTATIE

Se va prevedea un sistem de iluminat pentru plantație ce va fi constituit din stâlpi metalici amplasați perimetral incintei, și intermediar. Pe fiecare stâlp se vor monta câte două lampi tip LED.

PUTURI FORATE CONTORIZATE

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Str.Egalitatii, Nr. 50A, Pitesti, Cod 110049,

E-mail:office@apmag.anpm.ro, Tel.0248213099, Fax.0248213200

Sursa de apă o vor constitui puțurile forate din incintă. De acolo apa se va pompa prin intermediul pompelor submersibile până la rezervorul de înmagazinare a apei.

REZERVOR PENTRU ÎNMAGAZINAREA APEI

Înmagazinarea apei necesară pentru irigare se va face într-un bazin executat cu taluz înclinat de 45 grade. Volumul rezervorului de înmagazinare a apei va fi de 4500 mc. Rezervorul va fi izolat cu membrană hidro și membrană de geotextil. Perimetral se va executa o împrejmuire pentru siguranța în exploatare a personalului angajat.

ZONA DESTINATA ACTIVITĂȚILOR DE DEPOZITARE ȘI DOTĂRI COMPLEMENTARE (A - Zonă de depozitare, producție și servicii în intravilan):

În zona adiacentă drumului de exploatare 646, pe o suprafață de circa 9928 mp (reprezintă 4% din suprafața totală a terenului), se va amenaja accesul pe terenul studiat, se vor amenaja spații de depozitare, dotări echipamente tehnico-edilitare, platforme pentru staționarea utilajelor, spații destinate serviciilor de supraveghere, birouri, grupuri sanitare.

ACCES ȘI PARCAJE

Accesul în incintă se va amenaja din zona drumului de exploatare 646. Accesul va avea o lățime de minim 10,0 m pentru a asigura accesibilitatea camioanelor de transport marfă. Raza de racordare a accesului din incintă cu drumul de exploatare trebuie să fie de minim 9,0 m. Se vor amenaja minim 2 locuri de parcare a camioanelor și minim 8 locuri de parcare pentru autoturisme angajați sau vizitatori. Căile de acces către plantație vor fi de minim 6,0 m. Zona de accese și parcaje poate fi amenajată prin pietruire sau pot fi utilizate finisaje specifice căilor de circulației rutieră (asfalt, betonare, dale etc.)

CLĂDIRE DEPOZIT FRIGORIFIC

Construcția depozitului frigorific va avea o suprafață construită la sol de circa 1500 mp și va fi realizată pe fundații izolate din beton armat, suprastructura fiind realizată din cadre cu stâlpi metalici, grinzi și ferme metalice, cu închideri din panouri metalice / învelitorile vor fi executate tot din panouri metalice sandwich cu spumă poliuretanică. Construcția va avea o înălțime de maxim 10,0 m. (chivalentul a P+2 niveluri).

Se va executa un bazin vidanjabil pentru canalizarea apelor uzate menajere și tehnologice rezultate din activitatea clădirii de depozit frigorific.

ZONĂ DOTĂRI COMPLEMENTARE

Pe o suprafață de circa 620 mp, adiacentă drumului de exploatare, care va fi amenajată prin pietruire, va fi destinată pentru staționarea utilajelor, amplasarea echipamentelor automatizate sistem de irigație, spațiu de pază-supraveghere video, depozit, generator, toalete ecologice, post trafo.

Spațiul destinat punctului de pază/supraveghere video, va fi realizat în cadrul unui container metalic prefabricat cu o suprafață de circa 17 mp, în cadrul acestuia fiind amenajat și un mic depozit.

În vecinătatea accesului se va amplasa o hală fără fundație cu suprafața de circa 150 mp, pentru staționarea utilajelor. Hala va fi pe structură metalică, cu închideri din tablă ondulată. În această zonă se vor amplasa 6 toalete ecologice pentru perioada de recoltare.

Pentru asigurarea necesarului de energie electrică se va amplasa un post trafo.

Pentru asigurarea continuității alimentării cu energie electrică se va amplasa și un generator.

DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE

ALIMENTAREA CU APĂ

Sursa de alimentare cu apă o va constitui acviferul freatic și de adâncime exploatat prin intermediul a șase foraje. Pentru alimentarea cu apă a spațiului administrativ și a depozitului frigorific se va utiliza apa provenită de la forajele F1 și F2 (Puț 1 și Puț 2 de rezervă), restul

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Str. Egalității, Nr. 50A, Pitești, Cod 110049,

E-mail: office@apmag.anpm.ro, Tel. 0248213099, Fax. 0248213200

forajelor (4) fiind pentru irigații. Forajele captează acviferul cantonat în depozitele corespunzătoare corpului de apă subteran de adâncime ROAG12 și corpul de apă subteran freatic ROAG08 (pentru irigații).

Se propune execuția a două foraje pentru alimentarea cu apă în scop potabil și patru foraje pentru alimentare în scop de irigații.

În jurul forajelor ce vor furniza apa potabilă se va institui zona de protecție sanitară, conform legislației în vigoare.

Înmagazinarea apei necesară pentru irigare se va face într-un rezervor de înmagazinare cu capacitatea de 4500 mc executat în subzona funcțională Exa, cu taluz înclinat de 45°, cu o adâncime medie de 1,5 ÷ 2,0 m și o suprafață de circa 2200 mp.

Rezervorul va fi izolat cu membrană de geotextil și va fi împrejmuit. Rezervorul va fi poziționat amonte de confluența celor două Văi (Valea Ploștina și Valea Strâmbă). Rezervorul de înmagazinare se va alimenta în exclusivitate din cele patru foraje de alimentare cu apă din freaticul de suprafață.

Distribuția apei se va realiza prin pompare, aducțiunea apei în rezervorul de înmagazinare (4500 mc) la capătul de control principal se va realiza printr-o rețea de tip ramificat executată din conductă PEHD (Dn 125 mm) Lt = cca 940 m (rețeaua cap control principal). Distribuția apei pentru irigare și fertilizare se realizează prin pompare.

Apa este transportată către sectoarele de irigare prin conducta PEHD (Dn 90+50 mm, Lt = cca 1250 m). La aceste conducte sunt racordate liniile de picurare (Dn = 16+20 mm). Liniile de picurare sunt montate pe fiecare rând de arbuști fructiferi, apa fiind distribuită direct plantei prin picurătoare cu presiune compensată, având distanța între picurătoare de 75 cm și debitul pe picurător de minim 1,6 l/oră. Irigarea se poate face pe parcele astfel ca întreaga suprafață plantată să fie udată în 2 zile.

SISTEMUL DE IRIGARE ȘI FERTILIZARE:

Ca metodă de irigare s-a stabilit irigarea prin picurare format din conductă PVC, conducta pe PN6 și linii de picurare. Sistemul de irigare va servi 9 parcele de irigare.

EVACUAREA APELOR

Apele pluviale se vor scurge liber la suprafața terenului.

Pentru satisfacerea necesităților fiziologice ale salariaților se vor monta 6 toalete ecologice. Apele uzate menajere din clădirea administrativă – depozitul frigorific, vor fi evacuate printr-o rețea de canalizare din PVC Dn = 120 mm într-un bazin vidanjabil cu capacitatea de 10 mc.

ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ

Alimentarea cu energie electrică se va aface prin intermediul unui post trafo racordat la rețeaua publică de energie electrică și a unui generator amplasat în incintă, în zona destinată dotărilor complementare.

b) *gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:* Terenul ce face obiectul lucrării este situat în extravilanul comunei Căteasca, sat Gruiu din județul Argeș. Terenul este situat la apximativ 10 km de un nod de acces pe autostrada A1 București-Pitești.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Str. Egalității, Nr. 50A, Pitești, Cod 110049,
E-mail: office@apmag.anpm.ro, Tel. 0248213099, Fax. 0248213200

Datorită poziției avantajoase față de autostrada A1, comuna Căteasca pe lângă profilul său agricol, a cunoscut o dezvoltare economică orientată și către activități de producție. Imaginea întregii zone analizate este specifică zonelor de extravilan agricole, deservite de drumuri de exploatare (din pământ) și canale de irigații. Propunerile de pe terenul ce face obiectul PUZ ului nu afectează obiectivele de utilitate publica existente-drum de exploatare, canale de irigație. Prin proiect se propune amenajarea a 2 poduri de traversare a canalelor de irigație existente, în scopul asigurării accesibilității în întreaga plantație de afin, fără a îngradi accesul pentru efectuarea lucrărilor de întreținere la canalele de irigație.

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:* Prin PUZ se creează baza legală pentru construirea depozitului frigorific prin aprobarea introducerii în intravilan a unei suprafețe de teren, precum și baza legală pentru autorizarea amenajării plantației de afin în extravilan.

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program:* Deseurile rezultate, atât din activitățile de construire cât și ca urmare a funcționării viitoarelor construcții, vor fi colectate și depozitate temporar în containere închise, fiind evacuate periodic, prin contract cu societăți autorizate; 20 % din teren va fi amenajat ca spațiu verde

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:* reglementările urbanistice propuse ale planului analizat se vor realiza implementând legislația națională și comunitară de mediu. Înființarea plantației de afin și a zonei cu dotări adiacente, va ține cont de cadrul natural existent. În cel mai jos punct din teren se va amenaja o lagună cu rol de rezervor pentru apele captate din subteran sau precipitații.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor-* nu este cazul.

b) *natura cumulativă a efectelor:* Terenul extravilan este înscris în categoria de folosință "arabil". În apropierea terenului studiat (aproximativ 100 m la Sud și 200 m la Nord) sunt prezente 2 trupuri de intravilan cu destinație specială - terenuri ce aparțin MAPN. Terenul este situat la limita unității teritoriale administrative a comunei Căteasca cu comuna Rătești

c) *natura transfrontieră a efectelor:-* nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor)-* nu este cazul;

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate)-* Zona analizată este specifică zonelor de extravilan agricole, deservite de drumuri de exploatare (din pământ) și canale de irigații. Zona este traversată de 2 canale de irigație cu o lățime de 6,0 m. Cea mai apropiată zonă de locuințe se situează la cca. 900 m de terenul reglementat prin PUZ.

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural-* nu este cazul.

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului-* nu este cazul. PUZ-ul va crea cadrul legal pentru construire depozit frigorific, conex plantației de afin ce urmează a se înființa. Pe terenul ce face obiectul lucrării

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv-* Terenul studiat se află în extravilanul comunei Căteasca, este înscris în categoria terenurilor arabil.

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional-* nu este cazul, amplasamentul nu este situat în sit Natura 2000 sau altă arie naturală protejată de interes comunitar.

Obligațiile titularului:

- respectarea propunerilor **PUZ-ului: „ Infiintare plantatie afin si construire depozit frigorific S.C. BLUE BLACK BERRY S.R.L. ”**
- respectarea legislatiei de mediu în vigoare;
- respectarea celorlalte avize/acte de reglementare emise de alte autorități;
- solicitarea la autoritatea competentă pentru protecția mediului emiterea actelor de reglementare corespunzătoare fiecărei etape a planului de investiții.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată

APM Argeș a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:

- anunțuri publicate de titular în ziarul „Curierul zilei” în data de 24.01.2018 și 29.01.2018 privind depunerea notificării în vederea obținerii avizului de mediu;
- anunț publicat de titular în ziarul „.....” în data de2018 privind etapa de încadrare a Planului;
- documentația depusă a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii de reglementare la sediul APM Argeș.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
ing. Cristiana Elena SURDU

Șef serviciu,
Avize, Acorduri, Autorizatii,
ecolog Denisa MARIA

Intocmit,
ing. Luminița CĂLIN