



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Argeș

PROIECT DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din2018

Ca urmare a notificării adresate de S.C. DENISSON ENERGY S.R.L., cu sediul în localitatea Selimbar, strada Aleea Monumentului, nr. 1, județul Sibiu, privind planul „**P.U.Z. – Construire stație de depozitare și distribuție a gazelor naturale comprimate la vehicule (GNCV) și stație distribuție GPL pentru autovehicule**”, propus a se implementa în municipiul Pitești, strada DN 65-B (Autostrada București-Pitești), F.N., județul Argeș, județul Argeș, înregistrată la A.P.M. Argeș cu nr. 3117/07.02.2018,

în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agenția pentru Protecția Mediului Argeș

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 26.02.2018 și a analizării completărilor înaintate, înregistrate la A.P.M. Argeș sub nr. 11038/22.05.2018;
- în conformitate cu prevederile art. 5 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în prezența/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Planul „P.U.Z. – Construire stație de depozitare și distribuție a gazelor naturale comprimate la vehicule (GNCV) și stație distribuție GPL pentru autovehicule”, propus a se implementa în municipiul Pitești, strada DN 65-B (Autostrada București-Pitești), F.N.,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Strada Egalității , nr.50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax.0248 213 200

E-mail: office@apmag.anpm.ro; <http://apmag.anpm.ro>



judetul Arges, titular **S.C. DENISSON ENERGY S.R.L.**, cu sediul în localitatea Selimbar, strada Aleea Monumentului, nr. 1, judetul Sibiu, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

- planul permite dezvoltarea zonei prin valorificarea resurselor naturale și umane existente;
- din punct de vedere funcțional propunerea de plan urmărește introducerea în intravilan a unui teren cu suprafața de 3000 mp (proprietatea titularului de plan, conform contractului de constituire a dreptului de suprafață, încheiere de autentificare nr. 449/27.04.2017, eliberat de B.I.N. Cotenescu Mariana), aflat în extravilanul municipiului Pitesti, judetul Arges, în vederea construirii unei stații de depozitare și distribuție a gazelor naturale comprimate la vehicule (GNCV), a unei stații de distribuție GPL pentru autovehicule compuse dintr-o pompă, a unei cabine operator cu grup sanitar, parcare auto, semnalistică și racord rutier la DN 65B;

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

- terenul studiat este situat în extravilanul municipiului Pitesti, în partea SE, în apropierea limitei administrative a comunei Bradu și a platformei industriale a Arpechimului, cu acces auto din D.N. 65B. În zona studiată, funcțiunile dominante sunt reprezentate de terenuri agricole în extravilan și terenuri curți – construcții în intravilan (cu P.U.Z.-uri aprobate) cu funcțiuni mixte – servicii și industrie (depozitare);

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile – planul contribuie la existența unui mediu mai protejat, mai bine manageriat, prin promovarea conceptului de durabilitate în gestionarea resurselor zonei, respectiv aplicarea unui sistem modern și eficient în gestionarea deșeurilor;

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program – nu este cazul, planul analizat se fundamentează pe principiul dezvoltării durabile, pe protejarea mediului și privește activități care să aibă în vedere o dezvoltare economică armonioasă. În etapa de realizare a proiectului, se vor utiliza tehnologii prietenoase cu mediul, care vor respecta prevederile legale privind protecția acestuia;

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu – reglementările urbanistice propuse ale planului analizat se vor realiza implementând legislația națională și comunitară de mediu;

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:

- scopul planului este de introducere în intravilan a unui teren cu suprafața de 3000 mp (proprietatea titularului de plan, conform contractului de constituire a dreptului de suprafață, încheiere de autentificare nr. 449/27.04.2017, eliberat de B.I.N. Cotenescu Mariana), aflat în extravilanul municipiului Pitesti, judetul Arges, în vederea construirii unei stații de depozitare și distribuție a gazelor naturale comprimate la vehicule (GNCV) și a unei stații de distribuție GPL pentru autovehicule compuse dintr-o pompă, dar și cabina operator cu grup sanitar, parcare auto, semnalistică și racord rutier la DN 65B;
- din punct de vedere al stabilității, terenul se prezintă în condiții bune de stabilitate, nefiind afectat de fenomene de alunecare sau alte fenomene geologice care să pună în pericol stabilitatea obiectivului proiectat. Parcela respectă prevederile legale privind

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Strada Egalității, nr.50A, Pitești, jud. Arges, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax.0248 213 200

E-mail: office@apmag.anpm.ro; <http://apmag.anpm.ro>



amplasarea fata de zone de risc (inundatii, alunecari de teren) sau in arii (rezervatii) naturale protejate;

b) *natura cumulativă a efectelor – amplasamentul este liber de constructii, constituindu-se ca teren arabil extravilan. Fondul construit existent – aflat in vecinatatea terenului - este in stare buna. In zona studiata exista urmatoarele functiuni:*

- servicii – showroom (P+2E – 3r) si service auto (parter inalt);
- platforma industriala a Arpechimului;
- terenuri agricole in extravilan.

c) *natura transfrontieră a efectelor – nu este cazul;*

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) – nu este cazul;*

e) *mărima și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărima populației potențial afectate – nu este cazul;*

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – nu este cazul;*

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – nu este cazul;*

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv – terenul care face obiectul PUZ cu suprafata de 3000 mp (proprietatea titularului de plan, conform contractului de constituire a dreptului de superfiție, incheiere de autentificare nr. 449/27.04.2017, eliberat de B.I.N. Cotenescu Mariana), se afla in extravilanul municipiului Pitesti, judetul Arges, in vederea construirii unei statii de depozitare si si distributie a gazelor naturale comprimate la vehicule (GNCV) si a unei statii de distributie GPL pentru autovehicule compusa dintr-o pompa, dar si cabina operator cu grup sanitar, parcare, semnalistica si racord rutier la DN 65B;*

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional – nu este cazul, amplasamentul nu este situat in sit Natura 2000 sau alta arie naturala protejata de interes comunitar;*

Descrierea sumara a propunerilor planului: pe terenul studiat se vor amplasa urmatoarele obiective:

Suprafata teren = 3000 mp.

Vecinatatile terenului sunt:

- **Nord** – D.N. 65B Bucuresti - Pitesti;
- **Sud** – ARPECHIM (si limita administrativa cu comuna Bradu);
- **Est** – Lot 2;
- **Vest** – fost Dobrescu Constantin (actual S.C. Diver Stil Service S.R.L.).

Constructii propuse:

- statie de depozitare si si distributie a gazelor naturale comprimate la vehicule (GNCV);
- statie de distributie GPL pentru autovehicule compusa dintr-o pompa;
- cabina operator cu grup sanitar;
- parcare auto;
- semnalistica si racord rutier la DN 65B;
- foraj de alimentare cu apa cu H = 120 m (F1), care va fi echipat cu instalatie de pompare, ce va fi amplasat in incinta obiectivului, in partea vestica a terenului;
- se propune executia unui alt foraj (F2) cu H = 50 m, pentru asigurarea stocului intangibil de incendiu (PSI), ce va fi amplasat in partea sud-vestica a terenului, intre statia GPL si statia de depozitare gaze naturale;
- se propune crearea a doua racorduri rutiere la D.N.65B (pentru intrare – iesire). In incinta, amenajarea platformei carosabile a statiei solutioneaza accesese la pompe, la cabina

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Strada Egalității , nr.50A, Pitești, jud. Arges, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax.0248 213 200

E-mail: office@apmag.anpm.ro; <http://apmag.anpm.ro>



operator+grupuri sanitare, amenajarea trotuarelor si a aleilor pietonale si asigurarea fluxului logistic necesar functionarii statiei distributie carburanti;

Utilitati:

Obiectivul se va echipa in viitor cu dotari edilitarea necesare functionarii si care consta in urmatoarele:

- alimentare cu apa se va realiza din gospodaria de apa, respectiv un foraj de alimentare cu apa cu $H = 120$ m (F1), care va fi echipat cu instalatie de pompare, ce va fi amplasat in incinta obiectivului, in partea vestica a terenului. Se propune executia unui alt foraj (F2) cu $H = 50$ m, pentru asigurarea stocului intangibil de incendiu (PSI), ce va fi amplasat in partea sud-vestica a terenului, intre statia GPL si statia de depozitare gaze naturale;
- evacuarea apelor uzate menajere provenite de la grupurile sanitare se va realiza intr-un bazin etans, vidanjabil, cu $V=30$ mc, in care vor fi deversate apele menajere. Colectarea apelor de pe platformele carosabile se va face disociat de apele pluviale conventional curate, catre doua separatoare de hidrocarburi si se vor deversa in bazinul ape pluviale $V = 30$ mc echipat cu pompa;
- alimentarea cu energie electrica a obiectivelor propuse se va realiza din reseaua publica. In incinta, se propune amplasarea unui post trafo, dar si un generator de rezerva;
- bransare la reseaua de gaze naturale existenta in zona.

Documentatia contine:

- Notificare intocmita de S.C. DENISSON ENERGY S.R.L.
- Prima versiune a planului, intocmita de S.C. ARHIAMA PRO DESIGN S.R.L..
- Aviz de gospodarie a apelor nr. 102/21.05.2018, eliberat de Administratia Bazinala de Apa Arges-Vedea.
- Certificat de urbanism nr. 996/10.08.2017, eliberat de primaria municipiului Pitesti.
- Contract de constituire a dreptului de suprafata, incheiere de autentificare nr. 449/27.04.2017, eliberat de B.I.N. Cotenescu Mariana.
- Certificat de inregistrare eliberat de O.R.C. de pe langa Tribunalul Sibiu, Cod Unic de Inregistrare nr. 27678219/08.11.2010.
- Aviz de oportunitate nr. 04/19.02.2018, eliberat de primaria municipiului Pitesti.
- Plan de incadrare in zona si de situatie.

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislatiei de mediu in vigoare.
- Respectarea propunerilor P.U.Z. – lui.
- Respectarea celorlalte avize/acte de reglementare emise de alte autoritati.
- Se va solicita la autoritatea competenta pentru protectia mediului emiterea actelor de reglementare corespunzatoare fiecărei etape a planului de investitii.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

A.P.M. Arges a asigurat accesul liber al publicului la informare prin:

- anunturi publicate in ziarul Curierul zilei, in data de 07.02.2018, 12.02.2018, privind depunerea notificarii in vederea obtinerii avizului de mediu;
- documentatia depusa a fost accesibila spre consultare de catre public pe toata durata derularii procedurii de reglementare la sediul APM Arges;
- anuntul public privind luarea deciziei etapei de incadrare afisat pe pagini de internet a APM Arges in data de2018;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Strada Egalității, nr.50A, Pitești, jud. Arges, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax.0248 213 200

E-mail: office@apmag.anpm.ro; <http://apmag.anpm.ro>



- anuntul privind luarea deciziei etapei de incadrare publicat de catre titularul de plan in data de2018 in ziarul „.....”.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU**

**Șef serviciu,
Avize, acorduri, autorizatii
ecolog Denisa MARIA**

**Intocmit,
ing. Ecaterina COSTACHE**

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Strada Egalității , nr.50A, Pitești, jud. Arges, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax.0248 213 200

E-mail: office@apmag.anpm.ro; <http://apmag.anpm.ro>

