DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE - proiect
Nr. _____ din 22.05. 2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. SELF TRADING PETROGAZ S.R.L.**, cu sediul în municipiul Pitești, str.Depozitelor, nr.19, bl.C3, județul Argeș, înregistrată la APM Argeș cu **nr.6774** din data de **13.03.2019,**

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului și a Ordonanței de Urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, modificările și completările ulterioare,

autoritatea competenta pentru protecția mediului APM Argeș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 13.05.2019 că proiectul: **„Construire spălătorie auto parter și împrejmuire teren"**, propus a fi amplasat în orașul Mioveni, str.I.C. Brătianu, nr.12, județul Argeș, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;

Justificarea prezentei decizii:

I.Motivele care au stat la luarea deciziei etapei de încadrare cu evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr.292/2019, **Anexa nr.2, pct.10, lit.b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto**;

b) în urma analizării criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 13.05.2019, realizată la sediul APM Argeș, s-a stabilit ca proiectul nu se supune evaluării impactului asupra mediului;

c) dezvoltarea unei zone urbane cu o densitate mare a populației;

I.Caracteristicile proiectului:

a) Prin prezentul proiect se propune construirea unuei clădiri cu destinația spălătorie auto (self-service), cu regim de înălțime parter înalt , având Sc=195,00 mp, compartimentată în cinci spații destinate spălării autoturismelor și o camera tehnică în suprafață de 17,20 mp, precum și amenajarea locurilor de parcare-8 locuri de parcare (așteptare)-destinate clienților. Alveolele destinate curățării autoturismelor vor fi delimitate prin panouri despărțitoare din policarbonat sau PVC de 10 mm grosime.

Spălătoria va adăposti un spațiu tehnic în care se va amplasa centrala termică, tabloul general și alte echipamente necesare bunei funcționări a spațiului. Sunt prevăzute 4 boxe acoperite și 1 neacoperită. Sistemul constructiv al construcției propuse va fi alcătuit dintr-o structură modulară prefabricată din metal. Fundațiile sunt de tip radier general. Învelitoarea este uniformă de tip boltă, realizată din policarbonat de 10 mm grosime. Împrejmuirea incintei se va efectua pe laturile de N-V, N-E și S-E cu gard din plasă bordurată. Amplasarea obiectivului presupune crearea de căi de acces, astfel în partea de Sud-Vest a incintei vor fi create două alei carosabilă prin lotul 1 învecinat, pentru acces dinspre stradă și ieșire din incintă.

Se vor amenaja în incintă circulații pietonale, acces auto și parcare. Aleile și platforma vor fi executate din beton, turnat pe un strat suport din balast.

b) Modul de asigurare a utilităților:

Cladirea propusă se va racorda la rețelele edilitare municipale existente:

Alimentarea cu apă din rețeaua locală de alimentare cu apă a orașului Mioveni, existentă în zonă.

Evacuarea apelor uzate rezultate din procesele de spălare-curățare, se va face prin rigole de scurgere aflate în fiecare boxă și conduse prin tuburi de PVC la rețeaua de canalizare din zonă cu trecerea lor prealabilă printr-un separator de hidrocarburi și un deznisipator. Evacuarea apelor uzate menajere se va face către rețeaua de canalizare existentă în zonă.

Evacuarea apelor pluviale convențional curate se va realiza în mod natural prin rigole din beton cu pantă către drumul principal.

Încălzirea: Boxele vor avea încălzire în pardoseală prin intermediul unei centrale termice ce funcționează pe combustibil gazos. Se va realiza branșament la rețeaua edilitară de gaze naturale existentă în zonă.

Instalatia electrică se va realiza de catre persoane autorizate in domeniu. Bransamentul electric se va face cu acordul regiei de specialitate.

Deșeurile generate pe amplasament (ambalaje de la produsele de curățare și deșeuri menajere amestecate) vor fi colectate selectiv în pubele de plastic și vor fi predate către firme de reciclare autorizate, cu care beneficiarul va întocmi contracte de prestări servicii.

- *cumularea cu alte proiecte*: nu este cazul.
- *utilizarea de resurse naturale*: nu este cazul.
- *producția de deșeuri:* deseuri de materiale de constructii pe perioada de execuție a proiectului colectate selectiv și predate către unitati autorizate in valorificare (dupa caz).
- *emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort*: nu este cazul.
- *riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate:* nu este cazul.

2. Localizarea proiectului:

2.1. utilizarea existentă a terenului: proiectul propus se va realiza pe terenul în S=2 971,00 mp aparținând titularului investiției conform actului de dezlipire și încheierii de autentificare nr.636 din 06.06.2018 întocmit de BNP Miuțescu Raluca-Georgescu- Pitești. Terenul pe care urmează să se amplaseze imobilul este situat în intravilanul orașului Mioveni, str.I.C. Brătianu, nr.12, jud. Argeș, și are categoria de folosință teren arabil, conform C.U. 50/01.02.2019. Amplasamentul este delimitat la Nord-Est de proprietate cu Nr. cad. 83646, la Sud-Est de proprietate cu Nr. cad. 81170 (Kaufland), la Sud-Vest de proprietate Lot 1, la Nord-Vest de proprietate Nr. cad. 81137.

. Accesul principal pietonal și auto se va face de pe latura de Sud-Vest din str.I.C. Brătianu.

2.2.relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora-proiectul nu presupune utilizarea resurselor naturale din zona amplasamentului.

2.3.capacitatea de absorbție a mediului:

a) zonele umede - nu este cazul;
b) zonele costiere - nu este cazul;
c) zonele montane si cele împădurite - proiectul nu implica lucrări de defrișare.
d) parcurile, rezervatiile naturale sau zone de protectie speciala – nu este cazul
e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare, cum sunt: proiectul nu se afla in perimetrul propunerii de declarare rezervatie naturala.
f) zonele de protectie speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.236/2000 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 462/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, sau zonele în care se efectueaza determinari pentru includerea lor în zone clasificate de ordonanța de urgenta mentionata anterior, zonele desemnate prin Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a - zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor Legii apelor nr.107/1996- nu este cazul.
g) ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite - nu este cazul;
h) ariile dens populate – nu este cazul;

i) peisajele cu semnificaţie istorica, culturala si arheologica - nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potenţial

a) extinderea impactului - nu este cazul;
b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;
c) mărimea si complexitatea impactului – prin realizarea proiectului impactul negativ este redus;
d) probabilitatea impactului – nu este cazul;
e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului – nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus **nu intră** sub incidenta art.28 din Ordonanţa de urgenta a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei sălbatice, cu amendamentele ulterioare.

a) proiectul nu intersectează nicio arie naturala protejata de interes comunitar;
b) amplasamentul investiţiei se afla pe un teren proprietate privata;
c) proiectul nu implica utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologica;
d) nu s-au identificat pe amplasament si in imediata apropiere a acestuia specii si habitate de interes comunitar;
e) proiectul nu afectează direct zone de hrănire/reproducere/migraţie;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidenţa art. 48 şi 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările şi completările ulterioare;

Depunerea solicitării a fost adusă la cunoştinţa publicului prin publicare în ziarul „Curierul zilei" în data de 26.04.2019 şi prin afişatre pe pagina de web şi la sediul APM Argeş. De la publicarea anunţului nu s-au înregistrat solicitări de informaţii sau comentarii referitoare la proiect.

<u>Condiţiile de realizare a proiectului pentru care autoritatea pentru protectia mediului a decis ca nu este necesara parcurgerea procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului;</u>

- anunţarea APM Argeş în cazul apariţiei unor elemente noi neprecizate în documentaţia proiectului;
- neafectarea factorilor de mediu pe durata realizării lucrărilor;
- amenajarea de spatii si dotări corespunzătoare pentru colectarea selectiva a deşeurilor si eliminarea lor in condiţiile neafectării factorilor de mediu (in perioada execuţiei lucrărilor);
- este interzisă schimbarea destinaţiei proiectului;
- prezenta decizie este valabilă numai pentru proiectul supus avizării;
- respectarea prevederilor prevăzute de Legea nr.211/2011 cu modificările si completările ulterioare privind gestionarea deşeurilor;
- respectarea prevederilor SR 10009/2017 privind „Acustica. Limite ale nivelului de zgomot din mediul ambiant";

TITULARUL proiectului este răspunzător de deteriorarea mediului, de orice daune ce s-ar produce, sub acţiunea/inacţiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui şi are obligaţia să aplice atât măsurile de protejare a acestuia, cât şi finanţarea şi execuţia operativă, în condiţiile legii, a oricăror lucrări/bunuri/servicii/instalaţii de trebuinţă pentru neafectarea mediului înconjurător.

Sub sancţiunile prevăzute de legislaţia de mediu în vigoare şi sub controlul respectării condiţiilor legale şi parametrilor de funcţionare, titularul actului de reglementare - actului autorităţii competente pentru protecţia mediului - are obligaţia de a lua toate măsurile necesare pentru ca

proiectul sa se realizeze, conform legii, astfel încât să prevină poluarea, precum şi orice efect advers asupra factorilor de mediu, fără a prejudicia starea de sănătate şi de confort a populaţiei.

Prezentul act de reglementare este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului pentru care s-a emis.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului şi de evaluare adecvată.

Orice persoană care face parte din publicul interesat şi care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanţial, actele, deciziile ori omisiunile autorităţii publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente şi orice organizaţie neguvernamentală care îndeplineşte condiţiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorităţii publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanţă odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanţei de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului au obligaţia să solicite autorităţii publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorităţii ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoştinţa publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligaţia de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluţionare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită şi trebuie să fie echitabilă, rapidă şi corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Director Executiv,
ing. Cristiana Elena SURDU

Şef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizaţii
ecolog Denisa MARIA

Şef Serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu
ing. Marius DUMITRU

Întocmit,

ing. Nelu STAN

Întocmit,

geogr.Laurenţiu CONSTANTIN