



Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE - proiect
Nr. _____ din 19.072019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. CAFETO BAZAR S.R.L.**, cu sediul în municipiul Pitești, str. Traian, nr. 7, bl. P7, sc. F, et. 4, ap. 19, județul Argeș, înregistrată la APM Argeș cu **nr.26799** din data de **13.12.2018**,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Argeș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnică din data de 28.05.2019 că proiectul: **„Construire hală și împrejmuire teren”**, propus a fi amplasat în comuna Albota, satul Albota, județul Argeș, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;

Justificarea prezentei decizii:

1. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr.292/2019, **Anexa nr.2, pct.10, lit.a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale;**

b) în urma analizării criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnică din data de 28.05.2019, realizată la sediul APM Argeș, s-a stabilit ca proiectul nu se supune evaluării impactului asupra mediului;

1. Caracteristicile proiectului:

a) Prin prezentul proiect se propune construirea unei hale de producție – prajitorie cafea- și împrejmuirea parțială a terenului, respectiv, cu suprafața construită $S_c=585,00$ mp, Pentru realizarea lucrărilor de construcții se vor executa excavatii pentru fundații și săpături. Solul dislocat se va folosi astfel: o parte ca material de umplutură pentru săpăturile executate, iar o parte va fi imprastiat pe amplasament, tasat pentru nivelarea terenului. Construcția - hala producție - se va realiza pe o fundație izolată din BA și va avea structura metalică (profile, grinzi și ferme metalice) cu închideri exterioare din panouri metalice tip sandwich. Construcția – hala producție, proiectată are următoarele spații funcționale: spațiu destinat activității de prăjire și depozitare cafea prăjită, spațiu destinat activității de testare, ambalare, depozitare produs finit, spațiu destinat depozitării materiei prime, spațiu destinat depozitării produse finite, spațiu recepție/livrare, birou, vestiar, grup sanitar și dus. Pe o lungime de aprox. 30 m (5 travee), vor fi închideri exterioare din panouri metalice tip sandwich. Împrejmuirea va avea o lungime de 124 m, gard din plasa metalică cu stalpi metalici și parapet betonat.

b) Modul de asigurare a utilităților:

Din punct de vedere al echipării tehnico-edilitare, zona amplasamentului studiat dispune de următoarele rețele existente:

Alimentare cu apă potabilă – de la rețea publică a comunei Albota;

Evacuarea apelor uzate menajere – se va face într-un bazin vidanjabil cu capacitate de 18 mc



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Strada Egalității, nr.50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200

E-mail: office@apmag.anpm.ro; <http://apmag.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Alimentarea cu energie termică – Centrală termică, putere 24 kW, consum combustibil – gaz metan - rețeaua publica- cca. 100 m³ / luna

Alimentarea cu energie electrică. – se va realiza printr-un racord la rețeaua de energie electrică existentă în amplasament.

Instalația de climatizare – putere 6kW *2- consum: 6 Kw/luna- energie electrica - retea publica.

Deșeurile vor fi colectate intern în recipiente specifice, stocate temporar la parcul de deșeuri (care are toate dotările pentru prevenirea poluarilor), fiind evacuate ulterior către filiere agreate.

- *cumularea cu alte proiecte*: nu este cazul.

- *utilizarea de resurse naturale*: nu este cazul.

- *producția de deșeuri*: deșeuri de materiale de construcții pe perioada de execuție a proiectului colectate selectiv și predate către unitati autorizate în valorificare (dupa caz).

- *emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort*: nu este cazul.

- *riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate*: nu este cazul.

2. Localizarea proiectului:

2.1. utilizarea existentă a terenului: proiectul propus se va realiza pe terenul în suprafața de 8 008 mp și se afla în proprietatea S.C. CAFETO BAZAR S.R.L., așa cum reiese din ACTUL DE DEZLIPIRE autentificat sub numărul 6034/26.09.2018 și CONTRACTUL DE SUPERFICIE autentificat sub numărul 6035/26.09.2018, teren din categoria de folosință "arabil", situat în intravilanul comunei Albota, țară 10, parcela 81, județul ARGES, identificat cu număr cadastral –12 196 - lot 2 . (rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11166, înscris în cartea funciara 11166) și conform C.U. 368/25.10.2018. Terenul are formă în plan poligonală, accesul auto și pietonal se realizează din alei interioare existente în partea de sud-vest a amplasamentului studiat, proprietate a S.C. CAFETO BAZAR S.R.L.

Vecinătăți :

- Nord- drum acces
- Est- nr. Cadastral 11167
- Sud – lot 1
- Vest- nr. Cadastral 11165

2.2. relativa abundența a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora- proiectul nu presupune utilizarea resurselor naturale din zona amplasamentului.

2.3. capacitatea de absorbție a mediului:

a) zonele umede - nu este cazul;
b) zonele costiere - nu este cazul;
c) zonele montane și cele împădurite - proiectul nu implică lucrări de defrișare.
d) parcurile, rezervațiile naturale sau zone de protecție specială – nu este cazul
e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: proiectul nu se afla în perimetrul propunerii de declarare rezervatie naturală.

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.236/2000 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 462/2001, cu modificările și completările ulterioare, sau zonele în care se efectuează determinări pentru includerea lor în zone clasificate de ordonanța de urgență menționată anterior, zonele desemnate prin Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr.107/1996- nu este cazul.

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;

h) ariile dens populate – nu este cazul;

- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului - nu este cazul;
- b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului – prin realizarea proiectului impactul negativ este redus;
- d) probabilitatea impactului – nu este cazul;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art.28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu amendamentele ulterioare.
 - a) proiectul nu intersectează nicio arie naturală protejată de interes comunitar;
 - b) amplasamentul investiției se află pe un teren proprietate privată;
 - c) proiectul nu implică utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică;
 - d) nu s-au identificat pe amplasament și în imediata apropiere a acestuia specii și habitate de interes comunitar;
 - e) proiectul nu afectează direct zone de hrănire/reproducere/migrație;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Depunerea solicitării a fost adusă la cunoștința publicului prin publicare la sediul primăriei comunei Albota în data de 23.05.2019 și prin afișare pe pagina de web și la sediul APM Argeș. De la publicarea anunțului nu s-au înregistrat solicitări de informații sau comentarii referitoare la proiect.

Condițiile de realizare a proiectului pentru care autoritatea pentru protecția mediului a decis ca nu este necesară parcurgerea procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului;

- anunțarea APM Argeș în cazul apariției unor elemente noi neprecizate în documentația proiectului;
- neafectarea factorilor de mediu pe durata realizării lucrărilor;
- amenajarea de spații și dotări corespunzătoare pentru colectarea selectivă a deșeurilor și eliminarea lor în condițiile neafectării factorilor de mediu (în perioada execuției lucrărilor);
- este interzisă schimbarea destinației proiectului;
- prezenta decizie este valabilă numai pentru proiectul supus avizării;
- respectarea prevederilor prevăzute de Legea nr.211/2011 cu modificările și completările ulterioare privind gestionarea deșeurilor;
- respectarea prevederilor SR 10009/2017 privind „Acustica. Limite ale nivelului de zgomot din mediul ambiant”;

TITULARUL proiectului este răspunzător de deteriorarea mediului, de orice daune ce s-ar produce, sub acțiunea/inacțiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui și are obligația să aplice atât măsurile de protecție a acestuia, cât și finanțarea și execuția operativă, în condițiile legii, a oricăror lucrări/bunuri/servicii/instalații de trebuință pentru neafectarea mediului înconjurător.

Sub sancțiunile prevăzute de legislația de mediu în vigoare și sub controlul respectării condițiilor legale și parametrilor de funcționare, titularul actului de reglementare - actului autorității competente pentru protecția mediului - are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru ca

proiectul sa se realizeze, conform legii, astfel încât să prevină poluarea, precum și orice efect advers asupra factorilor de mediu, fără a prejudicia starea de sănătate și de confort a populației.

Prezentul act de reglementare este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului pentru care s-a emis.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,
ing. Cristiana Elena SURDU

Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
ecolog Denisa MARIA

Șef Serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu
Dr.ec.Sorina Cristina MARIN

Întocmit,
ing. Nelu STAN

Întocmit,
geogr.Laurențiu CONSTANTIN