

RAPORT DE MEDIU
pentru
„ Plan Urbanistic General oras Mioveni ”

Beneficiar: ORAS MIOVENI, JUDETUL ARGES

Martie 2019

Foaie de capat

Elaborator: **S.C. APOMAR CONSULTING 2005 S.R.L.**
Pitesti,B-dul. I.C.Bratianu, nr.49, bl. M1, sc. A,et.1, jud. Arges,
Certificat de inregistrare emis de Ministerul Mediului in data de
18.11.2014, valabil 5 ani, inscrisa in REGISTRUL NATIONAL
AL ELABORATORILOR DE STUDII PENTRU PROTECTIA
MEDIULUI pozitia 44.

Beneficiar: **ORAS MIOVENI, JUDETUL ARGES**
Mioveni, Bulevardul Dacia, nr. 1, judetul Arges,cod 115400
C.U.I. 4318199/17.07.1993
Telefon: 0348/455444
Fax:0248/260500
e-mail: secretariat@emioveni.ro
e-mail: primariamioveni_arges@yahoo.com

Faza de proiectare: Raport de mediu

„ PLAN URBANISTIC GENERAL oras MIOVENI”

Data elaborarii: martie 2019

RAPORT de MEDIU
„PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIOVENI ”



MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR

COMISIA DE ÎNREGISTRARE
REGISTRUL NAȚIONAL

AL ELABORATORILOR DE STUDII PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI

Nr. Crt.	Nume și date de contact ale PERSOANEI JURIDICE/ PERSOANEI FIZICE	Localitatea	Județul	Data susținerii interviului și înscrierii în Registrul Național/ Reinnoire certificat	Tipul de studii pentru protecția mediului pentru care este înregistrată persoana fizică/persoana juridică RM , RIM, BM, RA, RS, EA	Tipul Certificatului de înregistrare emis și valabilitatea acestuia	Nr. respingeri studii pentru protecția mediului
44	SC APOMAR Consulting 2005 str. I.C.Brătianu nr.49 Bl. M1, Sc a, etaj 1, ap.1 Pitești, jud. ARGES, tel.0248-220460 ;fax 0248211343, tel mobil 0720202300 e-mail : apomarconsulting@yahoo.com marinciungu@clicknet.ro	Pitești	Argeș	17.11.2009 09.10.2014 Evaluare reinnoire 18.11.2014 Reinnoire certificat	RM, RIM, BM, RA, RS, EA RM, RIM, BM, RA, RS, EA	Certificat de înregistrare Valabil 5 ani Certificat de înregistrare Valabil 5 ani	

CUPRINS

Denumire capitole	pag
Cap 1. Continutul si obiectivele planului si relatia cu alte planuri si programe relevante	8
1.1. Date specifice obiectivului	8
1.2. Obiectivul Planului Urbanistic General	10
1.3. Relatia cu alte planuri si programe relevante	10
Cap 2. Aspecte relevante ale starii actuale a mediului si in situatia neimplementarii planului propus	18
2.1. Descrierea situatiei existente. Prezentare generala	18
2.2. Cadrul natural	20
2.2.1. Asezare geografica	20
2.2.2. Relief	20
2.2.3. Geologie	21
2.2.4. Hidrografia	22
2.2.5. Caracterizarea pedologica	23
2.2.6. Conditii climatice	25
2.2.7. Flora si fauna	26
2.3. Riscuri naturale si antropice	27
2.3.1. Riscul generat de seism	27
2.3.2. Riscul generat de inghet si temperaturi extreme	29
2.3.3. Riscul generat de inundatii	29
2.4. Situatia economica	32
2.5. Reteaua principala de cai de comunicatie	38
2.6. Reteaua de alimentare cu apa, de canalizare si statii de epurare	40
2.6.1. Sistemul de alimentare cu apa	40
2.6.2. Sistemul de canalizare	58
2.6.3. Statii de epurare	63
2.7. Gospodarie comunala	76
2.8. Situatia neimplementarii planului (PUG-ului) propus (Alternativa '0')	81
Cap 3. Caracteristicile de mediu ale zonei,; situatia existenta, disfunctionalitati si prioritati	84
3.1. Zonarea utilizarii teritoriului pe folosinte	84

3.2. Identificarea surselor majore de poluare	121
3.3. Calitatea factorilor de mediu (sol, apa, aer, vegetatie), cu marcarea zonelor poluate si a terenurilor degradate	123
3.3.1. Calitatea fctorului de mediu SOL si SUBSOL	123
3.3.2. Calitatea factorului de mediu APA	125
3.3.3. Calitatea factorului de mediu AER	135
3.4. Disfunctionalitati si prioritati de interventie (in activitatea de protectie a Mediului)	136
Cap 4. Probleme de mediu relevante pentru plan (arii naturale protejate, zone de recreere, odihna si agrement)	138
4.1. Monumente istorice	138
4.2. Aarii naturale protejate	139
4.3. Zone de recreere, odihna si agrement	140
Cap 5. Obiectivele de protectia mediului, stabilite la nivel national sau comunitar si modul in care s-a tinut cont de aceste obiective	140
Cap 6. Potentialele efecte semnificative asupra mediului	140
6.1. Propunerile privind zonarea functionala a teritoriului pe activitati si pe folosinte	140
6.2. Potentialele efective asupra mediului	157
6.2.1. Impactul asupra factorului de mediu AER	157
6.2.2. Impactul asupra factorului de mediu APA	163
6.2.3. Impactul asupra factorului de mediu SOL	166
6.2.4. Impactul asupra factorului de mediu BIODIVERSITATEA	170
6.2.5. Peisajul (prognozarea impactului)	171
6.2.6. Mediul socio-economic	171
6.2.7. Sanatatea populatiei	173
6.3. Evaluarea impactului – matrice de evaluare	179
Cap 7. Efecte semnificative asupra mediului, inclusiv asupra sanatatii, in context transfrontiera	182
Cap 8. Masurile propuse pentru a preveni, reduce si compensa orice efect advers al implementarii proiectului, asupra mediului	182
8.1. Masuri pentru protejarea factorului de mediu AER	182
8.2. Masuri pentru protejarea factorului de mediu APA	183
8.3. Masuri pentru protejarea factorului de mediu SOL	184
8.4. Masuri de protectie privind calitatea SUBSOLULUI	185
8.5. Masuri de protectie privind calitatea PEISAJULUI	185
8.6. Masuri de protectie privind efectele asupra BIODIVERSITATII	185

8.7. Masuri de protectie impotriva riscurilor naturale	186
8.8. Masuri de protectie impotriva riscurilor antropice	187
8.9. Masuri privind efectele asupra asezarilor umane si sanatatii populatiei	187
Cap. 9. Expunere motivelor care au condus la selectarea variantei alese	188
Cap.10. Masuri avute in vedere pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementarii PUG-ului	191
Cap.11. Rezumat fara caracter tehnic	192
11.1. Descrierea PUG – informatii generale	192
11.2. Metodologii utilizate in evaluarea impactului	193
11.3. Impactul prognozat asupra mediului si masuril de diminuare a impactului	193
Concluzii	195

RAPORT de MEDIU

pentru

PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIOVENI

DATE DE RECUNOASTERE

Denumire proiect: Plan Urbanistic General – oras Mioveni, judetul Arges

Proiectant general: S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L. Pitesti

Planurile pe suport electronic au fost puse la dispozitie de catre S.C. ATLAS SURVEY S.R.L., studiul geotehnic “Analiza geomorfologica” a terenurilor degradabile a fost elaborat de P.F.A. Marinescu Sofia.

Beneficiar de investitie: oras Mioveni, judetul Arges

Mioveni, Bulevardul Dacia, nr. 1, judetul Arges, cod 115400

C.U.I. 4318199/17.07.1993

Telefon: 0348/455444

Fax: 0248/260500

e-mail: secretariat@emioveni.ro

e-mail: primariamioveni_arges@yahoo.com

Elaboratorul Raportului de Mediu: SC APOMAR CONSULTING 2005 SRL

Pitesti, str. I.C. Bratianu, nr. 49, bl. M1, sc. A, et.1, judet Arges

C.U.I. RO17211320, J03/256/2005

e-mail: apomarconsulting@yahoo.com

Certificat de inregistrare emis de Ministerul Mediului si Schimbarilor Climatice, in data de 18.11.2014, valabil 5 ani, inscrisa in REGISTRUL NATIONAL AL ELABORATORILOR DE STUDII PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, pozitia 44

Raportul de mediu este întocmit în conformitate cu Anexa 2 la Hotărârea nr. 1076 din 08/07/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Cap. 1 CONTINUTUL SI OBIECTIVELE PLANULUI; RELATIA CU ALTE PLANURI SI PROGRAME RELEVANTE

1.1 Date specifice obiectivului

Scopul si obiectivele principale ale PUG

Planul Urbanistic General constituie documentatia care stabileste obiectivele, actiunile si masurile de dezvoltare pentru o localitate pe o perioada determinata, pe baza analizei multicriteriale a situatiei existente.

Obiectul lucrarii consta in stabilirea strategiei:

- prioritatilor
- reglementarilor
- servitutiilor de urbanism ce vor fi aplicate in utilizarea terenurilor si a constructiilor, in cadrul oras MIOVENI, judetul Arges. In functie de noua politica de dezvoltare urbana a administratiei locale este necesara rezolvarea in cadrul Planului Urbanistic General a urmatoarelor categorii de probleme:
 - delimitarea intravilanului propus
 - analiza multicriteriala a situatiei existente
 - zonificarea functionala a terenurilor si stabilirea unui sistem de reglementari adecvat
 - imbunatatirea echiparii tehnico-edilitare
 - optimizarea retelei stradale
 - conditii si posibilitati de realizare a obiectivelor de utilitate publica

P.U.G. se elaborează cu scopul:

- stabilirii direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- utilizării raționale și echilibrate a terenurilor necesare funcțiilor urbanistice;
 - precizării zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
 - evidențierii fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localității;
 - creșterii calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor;
 - fundamentării realizării unor investiții de utilitate publică;
 - asigurării suportului reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
 - corelării intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

În acest context, conținutul documentației urmează să prezinte următoarele categorii de probleme:

- Analiza situației existente, cu prezentarea principalelor probleme de dezvoltare a localității;
- Evidențierea disfuncționalităților și diagnosticarea acestora în vederea determinării priorităților de intervenție în cadrul localității;
- Volumul și structura potențialului uman, dinamica populației și a resurselor de muncă;
- Prezentarea potențialului economic al localității, precum și a posibilităților de dezvoltare a localității pentru perioada următoare;
- Determinarea posibilităților și principalelor direcții de dezvoltare, precum și a metodelor de intervenție, a operațiunilor urbanistice și a etapelor de realizare a acestora;
- Stabilirea limitei intravilanului, în scopul asigurării suprafețelor de teren necesare dezvoltării localității;
- Reconsiderarea structurii funcționale a localității în funcție de dinamica populației, de potențialul și previziunile privitoare la dezvoltarea economico-socială;
- Zonificarea funcțională a localității, cu evidențierea principalelor funcțiuni și a suprafețelor de teren afectate acestora;
- Evidențierea tipului de proprietate asupra terenurilor și a circulației acestora, conform prevederilor legale, printr-un sistem de reglementări și servituti adecvate;
- Formularea măsurilor privind reabilitarea, protecția și conservarea mediului, conform prevederilor legale în vigoare;
- Stabilirea condițiilor de amplasare a unor noi obiective, cu determinarea suprafețelor de teren afectate acestora, în special pentru obiectivele de utilitate publică, în condițiile respectării dreptului de proprietate și de condițiile necesare asigurării calității construcțiilor, conform prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Organizarea circulațiilor (inclusiv a spațiilor necesare organizării parcajelor), având în vedere posibilitatea de dezvoltare a localității, precum și relația cu teritoriul de influență al acesteia;
- Echiparea tehnico-edilitară, în scopul corelării capacității și alcatuirii rețelei tehnico-edilitare cu potențialul, posibilitățile, direcțiile și modul de dezvoltare a localității;

Materializarea propunerilor de amenajare și dezvoltare urbanistică, reglementate prin P.U.G., se face în timp, în funcție de fondurile prevăzute din bugetul propriu unităților teritoriale – administrative de bază, în corelare cu fondurile alocate de la bugetul statului sau ale unor întreprinzători.

Surse documentare

În vederea elaborării Raportului de mediu P.U.G. s-au folosit următoarele surse de informare:

- Memoriu de sinteză PUG Mioveni, întocmit de SC Loridan Softing SRL;
- Memoriu general PUG Mioveni, întocmit de SC Loridan Softing SRL;

- Regulament Local de Urbanism PUG Mioveni, intocmit de SC Loridan Softing SRL;
- Strategia de Dezvoltare Durabila a orasului Mioveni 2017 -2027;
- Plan de mobilitate urbana durabila pentru orasul Mioveni 2016, intocmit de Sigma Mobility Engineering;
- Plan de mentinere a calitatii aerului in judetul Arges 2018-2022;
- Calitatea apelor de suprafata si subterane din judetul Arges, Didina Dumitrascu si Ana – Maria Dumitrascu;
- Plan de aparare impotriva inundatiilor, gheturilor si poluarilor accidentale pe cursurile de apa, al Comitetului Local pentru Situatii de Urgenta, oras Mioveni, 2018-2021, elaborat de Comitetul local pentru Situatii de Urgenta Mioveni.

1.2. Obiectivul Planului Urbanistic General

Planul Urbanistic General isi propune spre rezolvare urmatoarele obiective generale:

- o Îmbunătățirea infrastructurii de drumuri rutiere din comună;
- o Crearea de noi oportunități de creștere economică durabilă și de creștere a calității vieții prin implementarea directivelor europene privind calitatea apei și administrarea integrată a resurselor de apă;
- o Creșterea calității mediului;
- o Dezvoltarea unui management integrat al deșeurilor;
- o Creșterea atractivității zonei pentru activități de turism;
- o Asigurarea accesului la servicii publice de salubritate de calitate corespunzătoare;
- o Asigurarea unui mediu sănătos și sigur pentru locuitorii orasului Mioveni;
- o Creșterea capacității de absorbție a resurselor financiare alocate din fondurile comunitare și de atragere a fondurilor de investiții;
- o Introducerea în intravilan a unor suprafețe necesare dezvoltării construcției de locuințe și zone de activități industriale nepoluante;
- o Pregătirea unor zone de activități productive;
- o Dezvoltarea economică a comunei în sectorul secundar și terțiar, prin propunerea extinderii zonelor industriale, depozitare, servicii;
- o Transpunerea în plan spațial a obiectivelor dezvoltării promovate de administrația locală. în corelare cu principiile dezvoltării durabile;
- o Relaționarea localității cu teritoriul său administrativ, precum și cu localitățile învecinate;
- o Delimitarea zonelor afectate de interdicții temporare și permanente de construire, precum și a zonelor afectate de riscuri naturale/antropice;
- o Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii edilitare, atât în actualul intravilan, cât și în zonele de extindere ale acestuia;
- o Evidențierea deținătorilor de terenuri și modul preconizat de circulație a terenurilor din teritoriul intravilan.

1.3. Relatia cu alte planuri si programe relevante

PUG a fost elaborat in concordanta cu urmatoarele documente:

- **Planulul National de Dezvoltare Rurala 2014 – 2020.** În vederea atingerii obiectivului global și a obiectivelor specifice pentru perioada 2014-2020, măsurile și acțiunile avute în vedere sunt grupate în cadrul a șase priorități naționale de dezvoltare:
 1. Creșterea competitivității economice și dezvoltarea economiei bazate pe cunoaștere
 2. Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii de transport
 3. Protejarea și îmbunătățirea calității mediului
 4. Dezvoltarea resurselor umane, promovarea ocupării și a incluziunii sociale și întărirea capacității administrative
 5. Dezvoltarea economiei rurale și creșterea productivității în sectorul agricol
 6. Diminuarea disparităților de dezvoltare între regiunile țării
- **Legea nr. 171/1997** privind aprobarea **Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a II-a Apa**, modificată de Legea nr. 20/2006, stabilește listele de priorități în realizarea lucrărilor care privesc resursele de apă.

Din acest punct de vedere, orasul Mioveni, judetul Arges, este amplasat în următoarele zone:

- Zone cu resurse de apă subterană cu vulnerabilitate ridicată, care necesită măsuri prioritare de protecție la poluare (vezi Figura 1.);
- Județe cu apă potabilă distribuită pentru uz casnic, sub consumul normal, necesită măsuri prioritare de dezvoltare a sistemului de alimentare cu apă (vezi Figura 2.),
- cu suprafețe existente amenajate cu lucrari de desecare, in sisteme peste 1 000 ha, cu suprafețe existente amenajate cu lucrari de irigații și cu suprafețe propuse pentru reabilitare prioritară pe termen scurt și mediu (vezi Figura 3.).

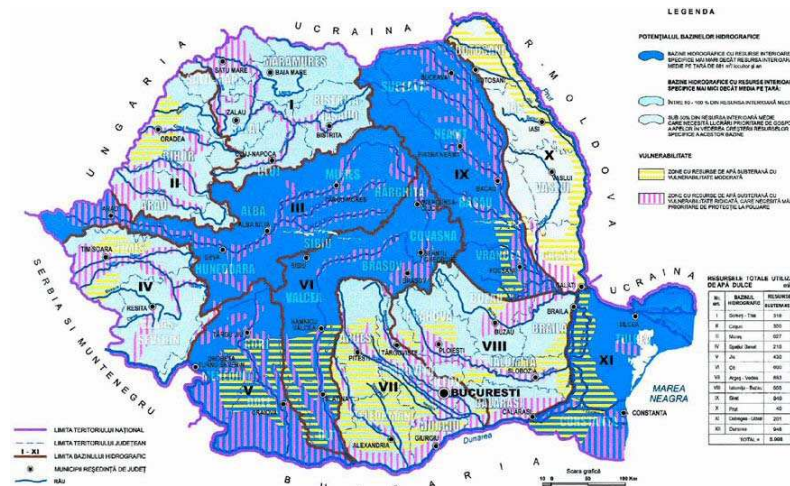


Fig.1. Planul de Amenajarea Teritoriului National Secțiunea II - Apa. Resursele de apa dulce

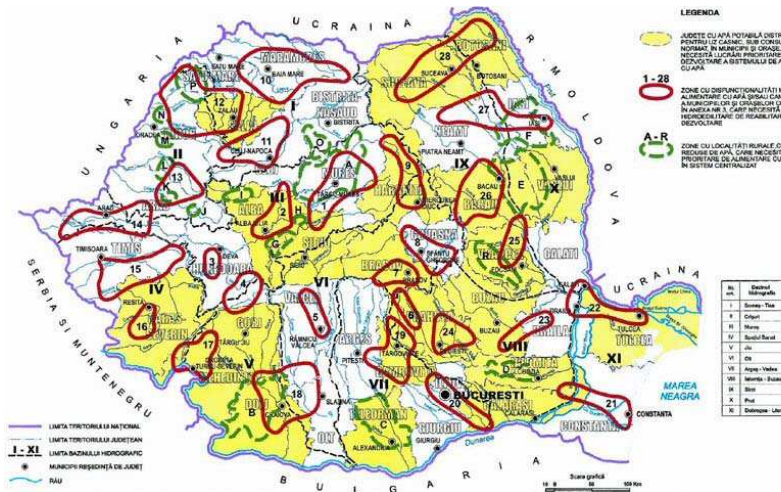


Fig.2. Planul de Amenajarea Teritoriului National Sectiunea II - Apa. Apa pentru populatie

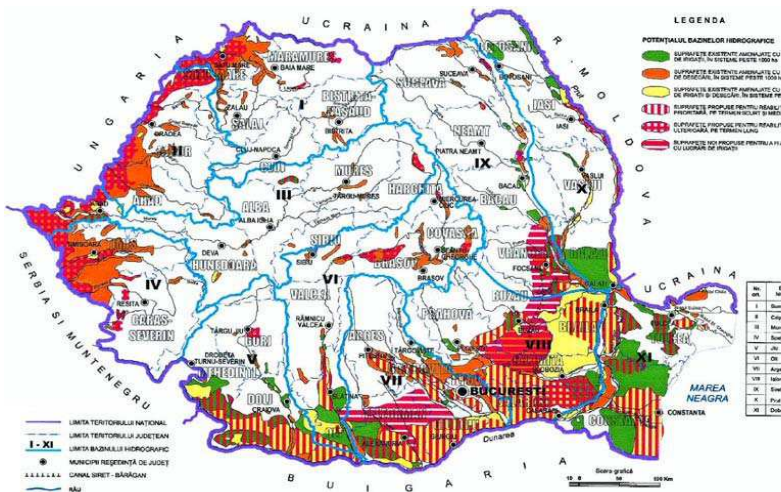


Fig.3. Planul de Amenajarea Teritoriului National Sectiunea II - Apa. Apa pentru irigatii

❖ **POS Mediu - Planul Operational Sectorial de MEDIU - care dezvolta Prioritatea 3 a Planului National de Dezvoltare 2014 -2020 ”Protejarea si îmbunatatirea calitatii mediului”.** Obiectivele **POS Mediu** sunt:

- Imbunatatirea accesului la infrastructura de apa, prin asigurarea serviciilor de alimentare cu apa si canalizare, in majoritatea zonelor urbane, pana in 2015;
- Ameliorarea calitatii solului, prin imbunatatirea managementului deseurilor si reducerea numarului de zone poluate istoric, in minim 30 de judete, pana in 2015;
- Reducerea impactului negativ cauzat de centralele municipale de termoficare vechi, in cele mai poluante localitati, pana in 2015;
- Protectia si imbunatatirea biodiversitatii si a patrimoniului natural prin sprijinirea implementarii rețelei Natura 2000;
- Reducerea riscului la dezastre naturale, prin implementarea masurilor preventive in cele mai vulnerabile zone, pana in 2015.

În vederea atingerii acestor obiective, s-au identificat următoarele axe prioritare:

- **Axa prioritara 1** – Extinderea si modernizarea infrastructurii de apa potabila si apa uzata;
 - **Axa prioritara 2** – Dezvoltarea sistemelor de management integrat al deseurilor si reabilitarea siturilor contaminate;
 - **Axa prioritara 3** – Îmbunatatirea sistemelor municipale de termoficare în zonele prioritare selectate;
 - **Axa prioritara 4** – Implementarea sistemelor adecvate de management pentru protectia naturii;
 - **Axa prioritara 5** – Dezvoltarea infrastructurii adecvate de prevenire a riscurilor naturale în zonele cele mai expuse la risc;
 - **Axa prioritara 6** – Asistenta Tehnica.
- **PDR - Planul de Dezvoltare Regionala 2014 – 2020 al Regiunii Sud Muntenia** din care fac parte județele Giurgiu, Teleorman, Calarasi, Ialomița, Prahova, Dâmbovița si Argeș (vezi Fig. 4) are ca scop regenerarea economică și socială a regiunii.

Obiectivele strategice pentru implementarea PRD sunt:

1. Creșterea nivelului de competitivitate și atractivitate al regiunii
2. Creșterea capacității inovatoare și competitivității mediului de afaceri al regiunii
3. Dezvoltarea economică, socială și culturală durabilă și echilibrată a comunităților rurale
4. Creșterea stabilității sociale și eficientizarea potențialului forței de muncă al regiunii

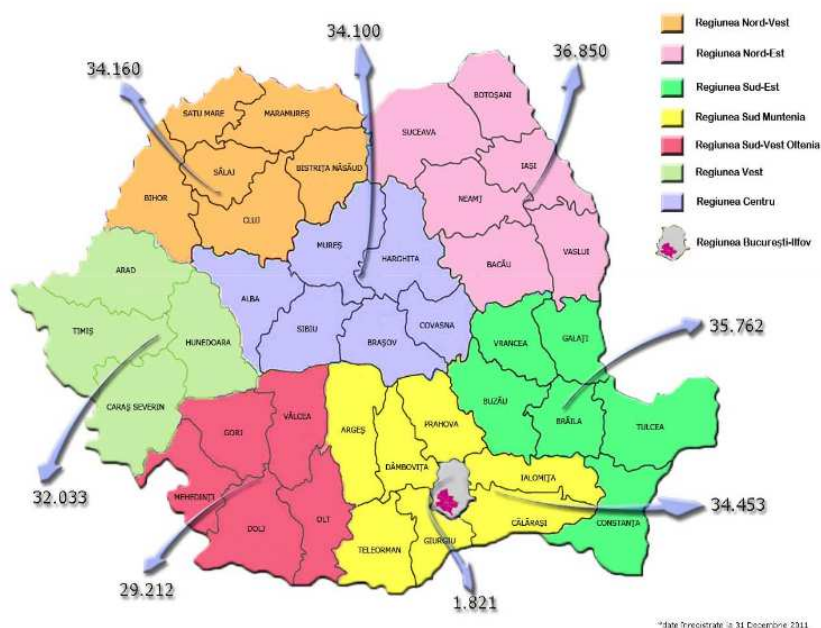


Fig 4. Organizarea administrativ teritoriala a Regiunilor de Dezvoltare

Planul de dezvoltare va fi implementat pe baza următoarelor priorități cheie, care constituie „conducătorii schimbării” și care sunt orientate spre nevoile specifice de dezvoltare ale regiunii:

- **Prioritatea 1** – Dezvoltarea infrastructurii locale și regionale. Având ca obiectiv asigurarea condițiilor fizice pentru o economie și un mod de viață modern, stabilește următoarele măsuri:

- Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii de transport și portuare, incluzând infrastructura și activitățile de suport a acesteia;

- Dezvoltarea utilităților, serviciilor publice și a infrastructurii sociale;

- Dezvoltarea infrastructurii informaționale și de telecomunicații și facilitarea accesului la serviciile IT;

- Extinderea și modernizarea infrastructurii de protecție a mediului;

- Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii energetice;

- Modernizarea și regenerarea siturilor industriale și a zonelor urbane;

- Reconstrucția ecologică a zonelor degradate și protejarea patrimoniului natural.

- **Prioritatea 2** – Dezvoltarea afacerilor prin asigurarea unui mediu favorabil îmbunătățirii performanțelor economice ale regiunii. Stabilește următoarele măsuri:

- Dezvoltarea infrastructurii de afaceri;

- Stimularea înființării de noi IMM-uri și creșterea competitivității celor existente;

- Promovarea inovării, cercetării și dezvoltării tehnologice;

- Stimularea investițiilor sectorului privat în economia regiunii;

- Dezvoltarea infrastructurii turistice și a activităților de sprijin pentru turism;

- Creșterea serviciilor de sprijin și consultanță pentru IMM-uri;

- Promovarea cooperării interne și internaționale.

- **Prioritatea 3** – Dezvoltarea rurală și eficientizarea agriculturii, având ca obiectiv creșterea gradului de participare a comunităților rurale și a agriculturii la economia regiunii:

- Dezvoltarea și îmbunătățirea infrastructurii fizice și sociale a comunităților rurale;

- Diversificarea economiei rurale și creșterea competitivității acesteia;

- Diversificarea și dezvoltarea sectorului agricol și agro-alimentar;

- Dezvoltarea și îmbunătățirea infrastructurii de sprijin a agriculturii;

- Îmbunătățirea procesării și marketingului produselor agricole;

- Conservarea și îmbunătățirea mediului înconjurător al comunităților rurale și protejarea moștenirii culturale;

- Dezvoltarea sectorului de servicii, concentrat pe specificitatea mediului rural.

- **Prioritatea 4** – Dezvoltarea resurselor umane, prin asigurarea de resurse umane flexibile, capabile și moderne, necesare susținerii dezvoltării economice și sociale durabile:

- Adaptarea continuă și structurarea sistemului educațional și de pregătire profesională în conformitate cu cerințele pieței muncii;

- Adaptabilitatea forței de muncă și dezvoltarea antreprenoriatului;

- Politici active pentru angajare;
- Promovarea dezvoltării și incluziunii sociale.
 - Strategia nationala de management al riscului la inundatii, aprobată prin HG nr. 1854/2005, si HG nr. 1 286/2004 privind aprobarea Planului general de masuri preventive pentru evitarea si reducerea efectelor inundatiilor.
 - PRAM - Planul Regional de Actiune pentru Mediu al Regiunii Sud Muntenia este parte a „Programului de Acțiune pentru Mediu pentru Europa Centrală și de Est” adoptat în cadrul Conferinței Ministeriale „Un mediu pentru Europa”, desfășurată în 1993 la Lucerna, Elveția, document cadru care constituie “o bază pentru acțiunea guvernelor și administrațiilor locale, a Comisiei Comunităților Europene și a organizațiilor internaționale, instituțiilor financiare și a investitorilor privați în regiune”, care stabilește următoarele obiective:
 - Îmbunătățirea condițiilor de mediu în cadrul comunității, prin implementarea strategiilor de acțiune concretă, eficientă din punct de vedere al costurilor;
 - Promovarea conștientizării publice a responsabilităților în domeniul protecției mediului și creșterea sprijinului public pentru strategiile și investițiile necesare acțiunii;
 - Întărirea capacității autorităților locale și a ONG-urilor în managementul și implementarea programelor pentru protecția mediului, incluzând abilitatea acestora în obținerea finanțărilor din partea instituțiilor naționale și internaționale, precum și din partea sponsorilor;
 - Promovarea parteneriatului între cetățeni, autoritățile locale, ONG-uri, oameni de știință și oameni de afaceri, precum și învățarea modului de a conlucra în soluționarea problemelor comunității;
 - Identificarea, evaluarea și stabilirea priorităților de mediu pentru care este necesar a se acționa, pe baza valorilor comunității și a datelor științifice;
 - Elaborarea unui Plan Regional de Acțiune pentru Protecția Mediului, care să identifice acțiunile specifice necesare soluționării problemelor și promovării viziunii comunității;
 - Satisfacerea cerințelor ce decurg din legislația și reglementările naționale în elaborarea Planului Regional de Acțiune pentru Protecția Mediului.

Planul Regional de Acțiune pentru Mediu promovează ideea parteneriatului în rezolvarea problemelor de mediu, prin atragerea în structura organizatorică a autorităților regionale, precum și a administrației publice județene și locale, a instituțiilor deconcentrate ale statului, a marilor unități poluatoare, a unităților de învățământ, a organizațiilor neguvernamentale, a mass-media și a altor instituții interesante. PRAM a avut în vedere dezvoltarea durabilă a comunităților locale din Regiunea Sud-Muntenia, pornind de la starea factorilor de mediu, dar și de la problemele specifice privind calitatea vieții populației, starea de sănătate, legislația, educația ecologică.

Scopul PRAM este evaluarea clară a problemelor de mediu, stabilirea priorităților de acțiune pe termen scurt, mediu și lung, stabilirea corelării dezvoltării economice cuprinse în Planul de Dezvoltare Regională cu aspectele

de protecția mediului. Problemele de mediu care sunt soluționate în cadrul Regiunii Sud-Muntenia se identifică după următoarele aspecte:

- au cel mai mare impact – influențează un număr cât mai mare de persoane, în cele mai importante direcții;
- sunt cele mai centrale – influențează cât mai multe probleme;
- sunt cele mai urgente – pot cauza probleme suplimentare, dacă nu sunt rezolvate;
- corespund în cel mai înalt grad valorilor comune ale comunității.

Principalele deziderate ale **PRAM** sunt:

- Identificarea și stabilirea priorităților problemelor/aspectelor de mediu, în funcție de efectele pe care le au asupra mediului;
 - Transformarea problemelor/aspectelor de mediu prioritare în acțiuni care trebuie întreprinse de părțile implicate;
 - Să optimizeze accesul la Fondurile Structurale.
- **PLAM - Plan Local de Acțiune pentru Mediu - județul Arges**, prin care, într-o viziune comunitară, autoritățile administrației publice locale evaluează aspectele de mediu, stabilesc prioritățile, identifică cele mai adecvate strategii de rezolvare a celor mai importante probleme și acționează pentru îmbunătățirea reală a situației mediului și aspectelor de sănătate publică, în spiritul unei dezvoltări durabile a teritoriului.

Planul Local de Acțiune pentru Mediu al județului Arges a fost elaborat în perioada iunie 2003 – martie 2004, în cadrul Proiectului RO 0006.14 „Implementarea acquisului în domeniul mediului”, componenta 3, constituită de proiectul PHARE RO 0006.14.03 „Asistența tehnică pentru întărirea Inspectoratelor Locale de Protecția Mediului (IPM) și înființarea Inspectoratelor Regionale de Protecție a Mediului (IRPM)”. Consultanța inițială a proiectului a fost asigurată de EPTISA Proyectos Internacionales S.A., Madrid, Spania.

Programul Local de Acțiune pentru Mediu (PLAM) reprezintă strategia pe termen scurt, mediu și lung pentru soluționarea problemelor de mediu din județ, având la baza principiile dezvoltării durabile și presupune dezvoltarea unei viziuni colective, evaluarea problemelor de mediu, stabilirea priorităților, identificarea celor mai adecvate strategii pentru rezolvarea problemelor principale, precum și acțiuni de implementare care să conducă la obținerea unor îmbunătățiri reale ale mediului și ale sănătății publice.

PLAM cuprinde, printre altele, următoarele obiective:

- Îmbunătățirea condițiilor de mediu în cadrul comunității, prin implementarea strategiilor de acțiune concretă, eficientă din punct de vedere al costurilor;
- Identificarea, evaluarea și stabilirea priorităților de acțiune;
- Promovarea conștientizării publicului și responsabilizarea acestuia;
- Promovarea parteneriatului dintre cetățeni, reprezentanții autorităților locale, ONG-uri, oameni de știință, agenți economici;

- Întărirea capacității instituționale a autorităților locale și a ONG-urilor de a coordona și realiza programe de mediu;
- Respectarea cerințelor legislative naționale.

PLAM oferă un punct de pornire în dezvoltarea unei comunități durabile și oferă garanția faptului că respectiva comunitate a abordat și examinat adecvat principalele aspecte de mediu, care afectează, în mod nefavorabil, atât sănătatea umană cât și sănătatea ecosistemului.

Planul include:

a. **masura de extindere si modernizare a infrastructurii de protectie a mediului, care are ca obiective:**

- Îmbunătățirea calitatii factorilor de mediu;
- Promovarea recuperării, reciclării și reutilizării deșeurilor;
- Prevenirea și diminuarea efectelor negative ale fenomenelor naturale.

Actiuni indicative

- Modernizarea și eficientizarea managementului integrat al deșeurilor la nivel local, județean și regional (se includ și deșeurile ce solicită măsuri specifice, cum ar fi cele municipale, de ambalaje, periculoase, de echipamente electrice și electronice, din construcții și demolări);
- Realizarea unor lucrări de reabilitare și înființare a perdelelor de protecție ale căilor de comunicații și transport;
- Extinderea și modernizarea sistemului de alimentare, tratare și distribuție a apei potabile;
- Extinderea și modernizarea sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate;
- Realizarea de măsuri de prevenire a dezastrelor naturale (consolidarea malurilor și regularizarea cursurilor de apă, consolidarea de versanți, lucrări de împadurire, etc);
- Acțiuni de conștientizare a populației referitor la importanța și necesitatea protecției mediului înconjurător și conservarea biodiversității.

b. **masura de reconstructie ecologica a zonelor degradate si protejarea patrimoniului natural, care are ca obiective:**

- Reabilitarea și repunerea în circuitul natural a terenurilor degradate;
- Îmbunătățirea managementului ariilor naturale protejate;
- Conservarea patrimoniului natural și utilizarea lui durabilă.

Actiuni indicative

- Amenajarea și ameliorarea ecologică a terenurilor afectate de activitățile industriale și agricole poluante;
- Refacerea terenurilor afectate prin poluare istorică;
- Repunerea terenurilor în circuitul agricol;
- Refacerea zonelor contaminate;
- Restaurarea ecosistemelor distruse prin defrișări și pășunat abuziv;
- Modernizarea tehnologiilor de refacere a mediului;
- Extinderea rețelei regionale de arii protejate și rezervații naturale;
- Studii privind starea de conservare a habitatelor și a speciilor de flora și fauna;

- Activitati de exploatare rationala a resurselor naturale;
- Exploatarea eficienta a potentialului economic al zonelor din regiunea Dunarii;
- c. masura privind dezvoltarea si imbunatatirea infrastructurii fizice si sociale a comunitatilor rurale, care are ca obiective:
 - crearea, reabilitarea și modernizarea utilităților publice;
 - asigurarea unui transport eficient al oamenilor, bunurilor și materiilor prime;
 - asigurarea nesarului de apă și creșterea calității acesteia;
 - asigurarea condițiilor optime de educare și formare.

Actiuni indicative

- modernizarea drumurilor de legătură între comunități și de acces al acestora la rețeaua de drumuri naționale, județene și locale;
- modernizarea și extinderea rețelelor de alimentare cu apă potabilă;
- modernizarea și realizarea de stații de tratare a apei potabile și de epurare a apelor uzate;
- realizarea, reabilitarea, modernizarea unităților de învățământ;
- realizarea, reabilitarea, modernizarea unităților medicale;
- realizarea, reabilitarea, modernizarea centrelor de ocrotire socială.
- d. **masura privind dezvoltarea si imbunatatirea infrastructurii de sprijin a agriculturii, care are ca obiective:**
 - crearea sau îmbunătățirea accesului fermierilor la infrastructura de sprijin a agriculturii;
 - îmbunătățirea mediului înconjurător și protejarea acestuia;
 - îmbunătățirea organizării producției agricole.

Actiuni indicative

- drumuri de exploatare, vicinale, ce nu sunt clasificate într-o categorie publică de drum;
- asigurarea condițiilor necesare pentru producție și depozitarea produselor agricole;
- achiziționarea de utilaje agricole pentru diversificarea, creșterea volumului și a calității producției agricole și alimentare;
- asigurarea condițiilor necesare pentru procesare, prelucrare, distribuție a produselor agricole;
- construirea de depozite ecologice pentru gestiunea eficientă a deșeurilor animaliere și vegetale;
- realizarea de îmbunătățiri funciare, îndiguiri, irigații.

Cap. 2 ASPECTE RELEVANTE ALE STARII ACTUALE A MEDIULUI SI IN SITUATIA NEIMPLEMENTARII PLANULUI PROPUS

2.1. Descrierea situatiei existente. Prezentare generala

Orașul Mioveni este situat în zona de Sud a României (Țara Românească), în centrul județului Argeș, având următoarele coordonate: paralela 44° 57' latitudine nordică, meridian 24° 58' longitudine estică, 350 altitudine (m). Localitatea a fost

declarată oraș la data de 19 aprilie 1989, iar până la 20 mai 1996 a purtat numele Colibași.

Localitatea se învecinează cu următoarele unități administrative teritoriale:

- comuna Țițești și comuna Davidești (Nord)
- orașul Ștefănești (Sud)
- comuna Călinești (Est)
- comuna Dărmănești, Micești și Mărăcineni (Vest)

Orașul Mioveni se învecinează în prezent la nord cu județele Sibiu și Brașov, la est cu județul Dâmbovița, la sud cu județul Teleorman, la sud-vest cu județul Olt, la vest cu județul Vâlcea.

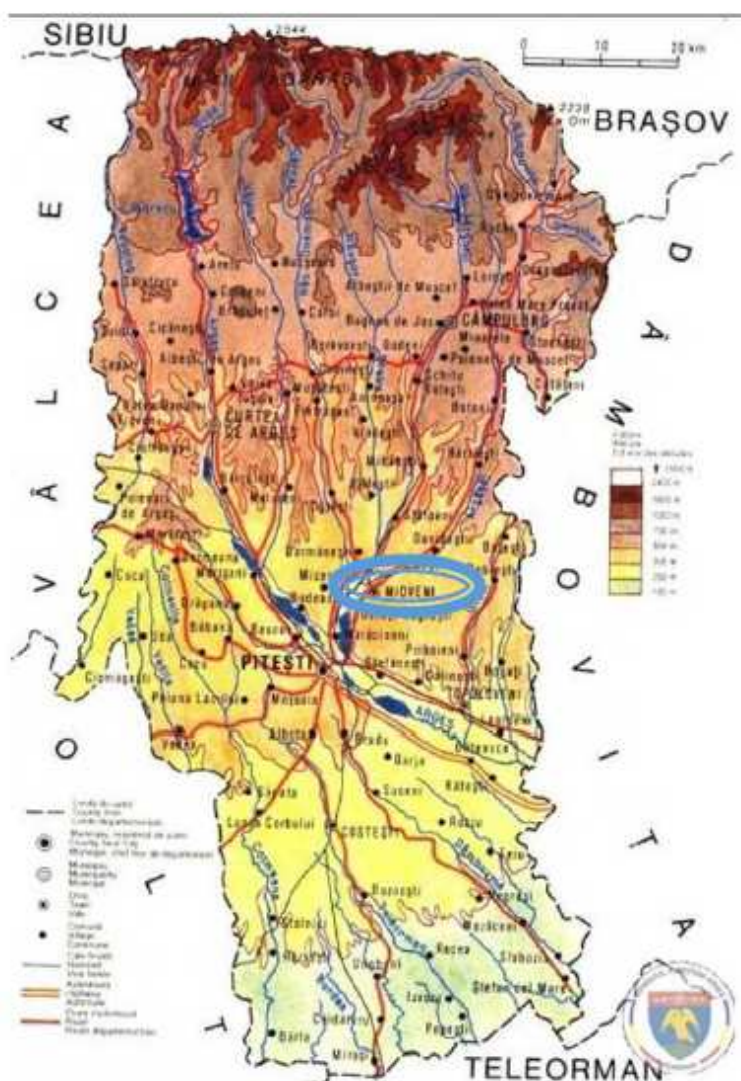


Fig.5 . Amplasarea orasului Mioveni in cadrul judetului Arges

Ca întindere, orașul Mioveni ocupă o suprafață de aproximativ 51 kmp, cea mai mare parte fiind constituită din lunca Argeselului (câmpia Lilieci este considerată "Bărăganul" localității).

Orașul are în componența sa cartierele Mioveni, Colibasi și Racovita, precum și satele aparținătoare Clucereasa și Făget.

2.2. Cadrul natural

2.2.1. Asezare geografica

Orașul Mioveni este amplasat în zona centrală a județului Argeș, pe coordonatele 45⁰12' latitudine nordică și 25⁰3' longitudine estică.

Județul Argeș este așezat în partea central-sudică a țării, paralela de 45⁰ împărțind județul în două părți relativ egale.

La nord se învecinează cu județele Sibiu și Brașov, la est cu județul Dâmbovița, la sud cu județul Teleorman, la sud-vest cu județul Olt, la vest cu județul Vâlcea.

Orașul Mioveni este amplasat în marea unitate de relief numită Piemontul Getic (care continuă Muscelele Argeșului), mai precis într-o subunitate a acestuia, Piemontul Cândești.

Orașul este situat la poalele dealului Pădurea Valea Mare – Colibași în prelungire sudică cu dealurile Vieroși și Ștefănești, care au o altitudine cuprinsă între + 425 m și +325 m.

Localitatea Mioveni are un relief variat, predominând dealurile subcarpatice străbătute de văi largi și mănoase ale râurilor: Doamnei (la limită administrativă cu comuna Mărăcineni), Târgului (la limită administrativă cu comuna Dârmănești) și râul Argeșel (în vecinătatea de NV a intravilanului cartierului Racovița și a orașului Mioveni).

2.2.2. Relief

Relieful județului, și în general și al microregiunii, se prezintă în trepte, de la nord la sud, coborând de pe crestele muntoase până în zona de câmpie.

Ca structură administrativă, județul Argeș este compus din 99 de comune, 6 orașe și 3 municipii cu o suprafață de 682.631 ha.

Structura hidrografică este alcătuită din 7 râuri cu o lungime totală a curentului de apă de 1.106 km, precum și lacul de acumulare Vidraru, cel mai întins luciu de apă din țară.

Economia județului este diversificată, cuprinzând activități industriale (construcții de mașini, petrochimie, extractivă petrol și cărbune, industrie prelucrătoare a metalelor, lemnului și agroalimentară, etc.), activități agricole (pomicultură, viticultură, cultura cerealelor și creșterea animalelor), activități de prestări servicii pentru populație.

Transporturile sunt reprezentate de transportul feroviar, lungimea căilor ferate fiind de 225 km, și transportul rutier, lungimea drumurilor publice fiind de 5.876 km, pe care circulă aproximativ 100.000 autovehicule de toate categoriile.

În final putem aprecia că județul Argeș este un județ în care sunt reprezentate toate formele de relief, cu o agricultură și industrie diversificată, bine populat, cu o infrastructură bună și în curs de modernizare.

Râul Argeşelul (L = 70 km, S = 232 kmp, Q = 1,82 mc/s) este afluentul râului Târgului (L = 65 km, S = 844 kmp, Q = 10,4 mc/s), iar râul Târgului este afluentul râului Doamnei (L = 87 km, S = 599 kmp, Q = 20,4 mc/s). Aceste trei cursuri de apă se unesc la cca. 300 m de Mioveni.

Argeşelul este principala apă curgătoare ce udă teritoriul localităţii Mioveni, traversând-o pe direcţia nord-est spre sud, sud-vest. Argeşelul izvorăşte de sub Vârful Păpusa, la 2100 m altitudine, traversează Munţii Iezer (versantul sudic), Subcarpaţii Getici, Podişul Getic și se varsă în Râul Târgului, la Piscani Mioveni. Argeşelul are un bazin hidrografic îngust, lipsit de afluenți mai importanți, cu o vale suspendată în cursul superior, cu debit redus, seacă uneori în zona piemontană din cauza infiltrațiilor apei în pietrișurile Cândești.

Apele subterane se diferențiază în apele freatice (apele de suprafață) și apele de adâncime. Apele freatice sunt cantonate în pietrisurile și nisipurile orizontului inferior al depozitelor villafranchiene. Apele freatice sunt aprovizionate din precipitații și debitul lor scade în perioada anilor secetoși.

În Mioveni, stratul de pietriș este saturat cu apă, iar apa în puțuri se află la 5 - 6 m adâncime. Această pânză freatică continuă și în zona Colibași, Clucereasa și se alimentează cu apă din pietrișurile de luncă. În zona cartierului Racovița apa subterană se află la adâncimea de 4 - 8 m. La adâncimea de 50 - 60 m acviferul este sub presiune.

2.2.5. Caracterizare pedologica

Din punct de vedere stratigrafic, zona este constituita din depozite cuaternar-superioare (Holocen). Petrografic, elementele de nisip și pietris sunt constituite din quartite, gnaise și sisturi cristaline erodate și transportate din cristalul Meridionaliilor, cât și elemente remaniate din rocile sedimentare (conglomerate și gresii).

Complexul util este acoperit de sol vegetal, nisipuri prafoase (uneori argiloase), holocene, cu grosimi medii de 0,50 m.

Structural, zona de amplasament este situată la limita dintre aripa externă a avantfosei carpatică și marea unitate de vorland cunoscută sub denumirea de Platforma Moesica.

Fundamentul Platformei Moesice este relativ complex și însumează mai multe momente de structurogeneza, care diferențiază și delimitează perioadele în care zonele de sedimentare și-au schimbat substanțial dispunerea areala și direcțiile preferențiale.

Formațiunile de cuvertura de la suprafață, care prezintă interes din punct de vedere al rezervelor de ape subterane freatice din cuprinsul luncii Argeşului, aparțin ca vârstă părții terminale a Cuaternarului, reprezentat prin etajul Holocen inferior și Holocen superior.

Petrografic, elementele de nisip și pietris sunt constituite din quartite+cuart (59,58%), gnaise+micasisturi (37,48%), pegmatite (2,58%), silice coloidală (0,36%), cât și elemente remaniate din rocile sedimentare (conglomerate și gresii).

Complexul util este acoperit de sol vegetal, nisipuri prafoase (uneori argiloase), holocene, cu grosimi medii de 0.4-0.5 m.

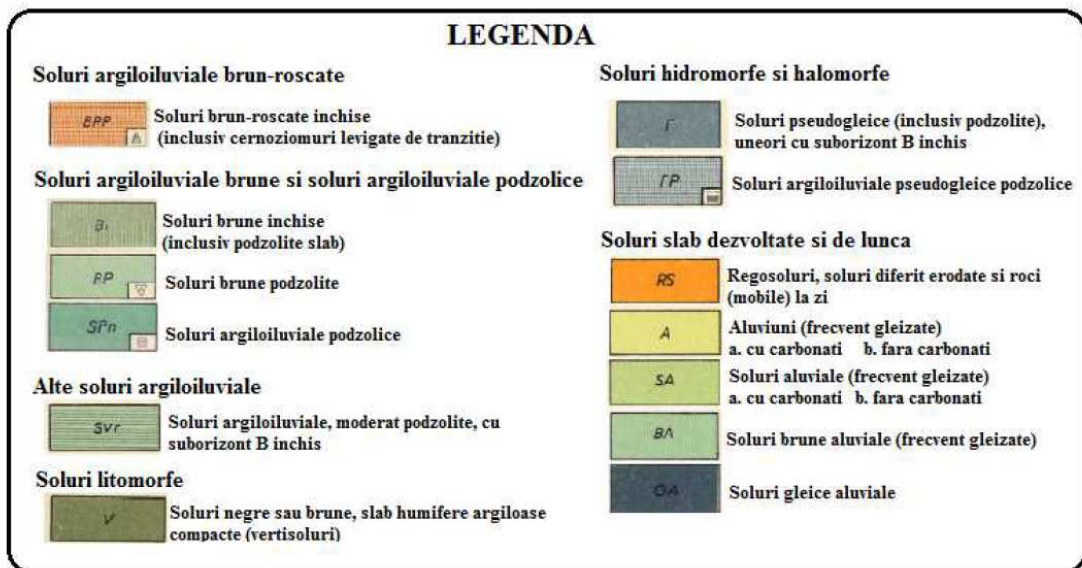
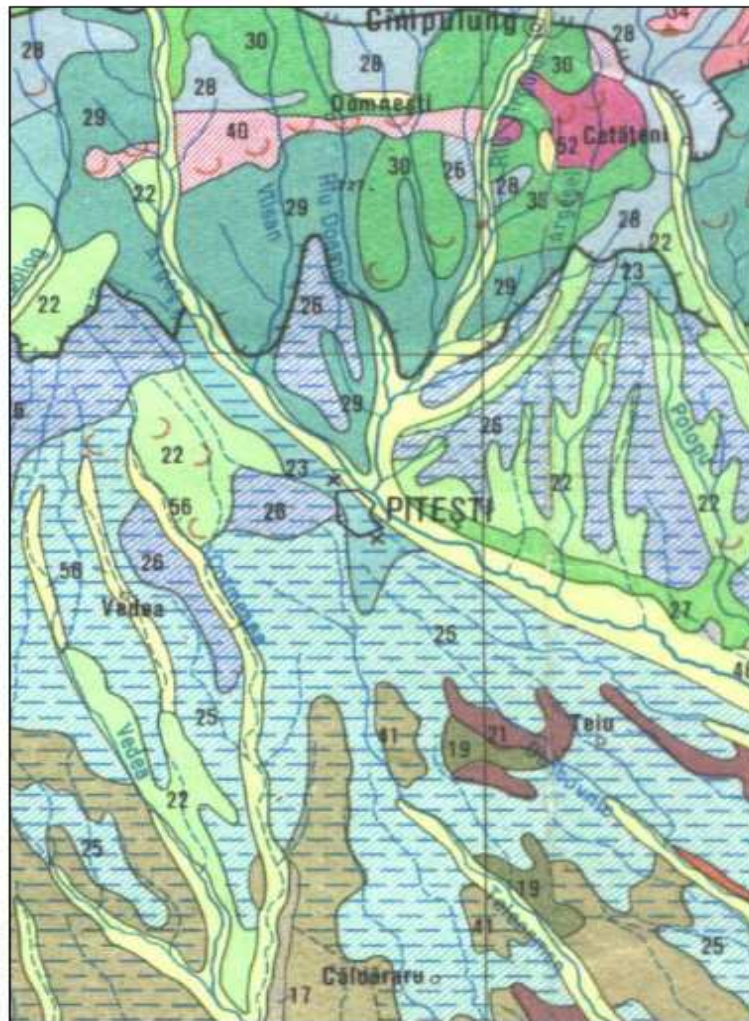


Fig. 8. Harta solurilor

Degradarea solurilor și consecințele sale hidrologice

Degradarea solurilor este determinată în mare măsură de procesele erozionale și gravitaționale (alunecări de teren, prăbușiri), care au fost favorizate și amplificate de presiunea exercitată de societatea omenească, prin extinderea așezărilor, a suprafețelor cultivate, prin exploatarea resurselor forestiere, intensificarea păstoritului. Utilizarea frecventă a îngrășămintelor chimice influențează proprietățile și fertilitatea solului.

2.2.6. Condiții climatice

Județul Argeș se încadrează în perimetrul sectorului de climă continentală. Zona orașului Mioveni aparține distictului climatic central din Câmpia Romană. Clima este în general dulce, cu ierni nu prea geroase (temperatura cuprinsă în medie între -10°C și -15°C) și verile nu prea călduroase (temperatura cuprinsă între $+18^{\circ}\text{C}$ și $+20^{\circ}$).

Temperatura medie a luni iulie este de 22°C ;

Temperatura medie a luni ianuarie este de -3°C ;

În timpul iernii numărul mediu al zilelor cu ninsoare este de 20-22;

Frecvența medie anuală a vântului din direcția NV este de 18%, iar cea din direcție V de 13%. Vitezele medii anuale sunt de 2,3 m/s pentru direcția NV și 1,8 % pentru direcția V.

Datorită poziției și altitudinii, zona orașului Mioveni se încadrează în tipul de climat temperat umed, caracterizat printr-o temperatură care variază în funcție de anotimp. În raport de relief se distinge clima de deal. Temperatura medie anuală înregistrează valori de $8,5^{\circ} - 9^{\circ}\text{C}$.

Cantitatea medie de precipitații înregistrată în raza localității Mioveni este cuprinsă între 700-800 mm/an. În ceea ce privește regimul precipitațiilor se înregistrează variații de la o lună la alta. În timpul verii, ploile fiind foarte rapide și abundente, prezintă un pronunțat caracter torențial cu puternice efecte distructive, așa cum au fost în anii 1941, 1955, 1965, 1970, 1975, 1984, 1989, 2005.

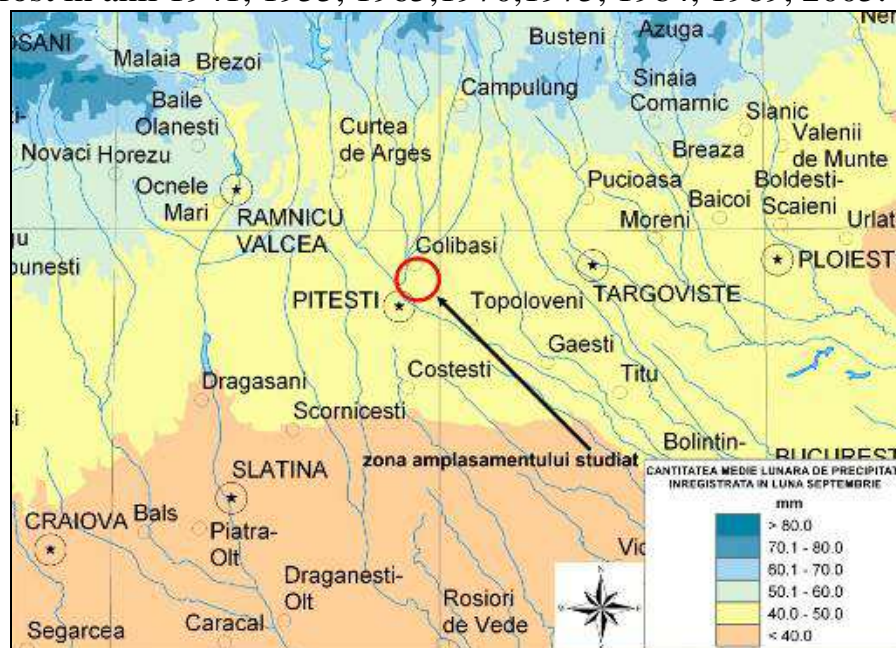


Fig.9. Harta clima

2.2.7. Flora si fauna

Orasul Mioveni este situat în zona de interferență a vegetației de luncă cu pădurile de gorun și carpen. În lunci, vegetația este reprezentată prin pajiști de *Agrostis stolonifera* și zăvoaie de *Alnus gentinosa*. Fauna în zonă este cea caracteristică zăvoaielor și vegetației de luncă.

Vegetația - învelișul de plante luat în totalitatea - se caracterizează prin cele două tipuri:

- spontană;
- culturi.

Localitatea este amplasată într-o zonă de dealuri subcarpatice străbătută de văi largi, zonă cu condiții favorabile pentru pomicultură, cultura cerealelor și creșterea animalelor. În intravilan unitățile agricole ocupă doar 2 ha, dar în exteriorul intravilanului se află suprafețe agricole semnificative ca mărime.

Covorul vegetal spontan a fost defrișat și transformat în suprafață agricolă. Din suprafața agricolă, terenul arabil reprezintă 10 - 20 % și este cultivat cu cartofi, porumb, ovăz, secară, pometuri (pruni, meri) și vii.

Formațiunile vegetale spontane sunt în prezent reprezentate prin:

- fânețe naturale care ocupă 20 - 40 % din suprafața agricolă și sunt alcătuite din specii de graminee asociate cu leguminoase;
- pădurea este bine reprezentată pe laturile deluroase și apare sub formă de pâlcuri; speciile sunt în amestec de stejar pedunculat, gorun, fag, cer și gărniță.

În zonă există suprafețe mari de păduri, ceea ce a dus la dezvoltarea activităților de exploatare forestieră.

Localitatea Mioveni are o vegetație specifică zonelor de deal, determinată de climat și sol.

Cea mai mare parte a localității este ocupată de vegetația stejăretelor. În componența acestora, care ocupă partea centrală și de est a localității Mioveni, intră pădurile de cer și garaiță (stejari submezofili-termifili). Prin proveniența sudică a celor două specii se indică afinitatea lor pentru zonele cu temperaturi ridicate și contraste mai atenuate.

Alături de aceste specii de stejar cresc în proporții mai mici stejarul pedunculat, fagul, frasinul, arțarul tătaresc, jugastrul, ulmul, mărul, părul pădureț, teiul argintiu. Dintre arbuștii mai frecvenți întâlنيți: alunul, porumbarul, măcesul, calinul. În domeniul forestier, intervenția omului este vizibilă prin defrișări de cele mai multe ori cu efecte negative asupra dealurilor, altele prin plantații. În punctul "Autoturisme Dacia" s-au făcut plantări de salcâm cu circa 20 de ani în urmă, azi pe dealul din partea vestică a uzinei existând o frumoasă pădure de salcâmi. Pătura erbacee este compusă din floarea paștelui, ciocul berzei, vinarița, graminee.

Primăvara, în locurile umbrite, sunt răspândite lăcrămioarele, murul, lipitoarea. În locurile uscate crește fraga de câmp, iarba fiarelor. Pajiștile poienelor sunt alcătuite de obicei dintr-o floră xerofilă.

În localitatea Mioveni, fiind situată într-o zonă bine împădurită, și cum pădurea este un mediu prielnic, optim pentru diferite specii de viețuitoare, întâlnim o mare varietate de animale ce sunt răspândite de la câmpie până la munte.

Dintre aceste animale identificăm: carnivorele din familia Conide: lupul, vulpea, carnivorele din familia Mustelide: viezurele sau bursucul, dihorul comun, nevăstuica, ierbivore: căprioara sau căpriorul, mistrețul, rozătoare din familia Leporide: iepurele, diferiți șoareci și șobolani, veverițe, animale insectivore: ariciul, cârțițe; noaptea apar lilieci și bufnițele.

2.3. Riscuri naturale și antropice

Riscurile (hazarde) naturale sunt definite ca manifestări extreme ale unor fenomene naturale, precum cutremurele, furtunile, inundațiile, seceta, care au o influență directă asupra vieții fiecărei persoane, asupra societății și a mediului înconjurător, în ansamblu.

Din analiza riscurilor potențiale care pot afecta orașul Mioveni se poate considera că următoarele trei sunt de luat în calcul: inundații, alunecări de teren și seisme, incendii de pădure pajiști comunale.

2.3.1. Riscul generat de seism

Din punct de vedere seismic, **orasul Mioveni** face parte din zona de calcul “D”, având următorii parametri seismici, conform P101/2013:

- accelerație la seism $a_g = 0,25g$
- perioada de colt $T_c = 0,70\text{sec}$

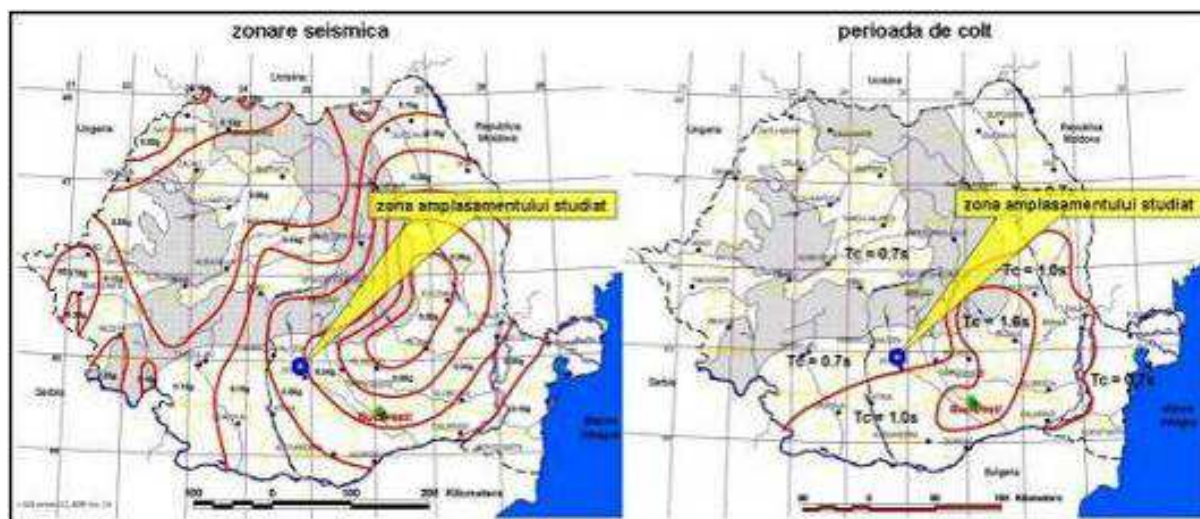


Fig.10. Harta seismică

Riscul generat de seism trebuie asociat și cu fenomenul de alunecare a terenului, care are loc în unele zone ale orașului, în special pe treptele de racordare, adică pe versanți.

Din punct de vedere al potențialului de producere al alunecărilor de teren, orașul Mioveni se află în **zona de risc scăzut, cu probabilitate redusă de alunecare a terenului.**

Zonele cu risc de alunecare sunt:

. Mioveni - la baza versantului văii (Str. 1 Decembrie). S-au semnalat alunecări de teren locale superficiale pe zona de versant ce face legătura între terasa inferioară și cea medie. Au fost necesare lucrări de consolidare.

. Colibasi - pe Valea Botanca (zona de mal și taluz pe partea de vest a drumului). Pentru stabilizarea terenului a fost nevoie de lucrări de umplutură.

. Satul Făget - la intrarea în sat (drumul Colibasi - Făget).

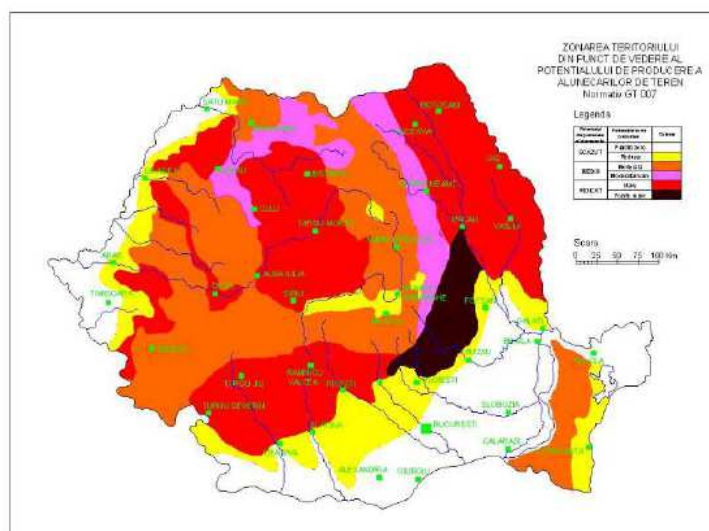


Fig. 11. Harta alunecarilor de teren

Pe unitățile componente ale orașului Mioveni, situația terenurilor se prezintă astfel:

- Cartier Racovița – cea mai mare suprafață ocupă terenurile construibile ce aparțin zonei terasei inferioare. Pe versantul stâng al Argeșelului sunt terenuri construibile, dar cu amenajeri speciale.

- Zona Clucereasa - cea mai mare suprafață o ocupă terenurile construibile fără amenajări. Doar lângă albia Râului Târgului un petec mic de teren trebuie îndiguit și apărat de inundații .

- Intravilanul cartierului Mioveni și cartierului Colibași: cea mai mare suprafață o ocupă zonele cu teren construibil fără amenajeri (SCN, Uzina Dacia, Grupul Școlar și Ferma Principală (pomicolă), cartierul de blocuri A17 – A22 – și H 36 cât și zona terasei inferioare).

- Zonele în pantă, construibile cu condiții speciale de amenajare, sunt cele care fac trecerea de la o terasă la alta precum și cele ale versanților văilor care traversează terasele și au o pantă mai mică.

- Zone cu terenuri cu pantă mare, neconstruibile, instabile și cu alunecări:

suprafețe de teren ale unor văi care au fost umplute cu pământ și moloz. Acestea se încadrează în terenuri cu condiții speciale de fundare;

terenuri inundabile, improprie pentru construit.

- Intravilanul cartierului Făget este în general teren în parte construibil cu condiții speciale de amenajare (versant drept al Pârâului Vieroși). Neconstruibilă este doar zona de intrare în localitate dinspre Colibași.

Ținând seama de riscul alunecărilor de teren se recomandă :

- În zonele cu teren constructibil și zonele cu teren constructibil cu amenajări se pot amplasa inclusiv construcții înalte cu condiția asigurării stabilității prin lucrări de amenajare și consolidare în cazul terenurilor în pantă constructibilă cu condiții speciale.
- Pe versanți se vor amplasa construcții care speculează panta versantului, pe fronturi restrânse în paralel cu curbele de nivel;
- Pe terenurile neconstructibile se vor planta arbuști și arbori pentru îmbunătățirea stabilității

2.3.2. Risc generat de inghet si temperaturi extreme

- adancimea de inghet -0,80 – 0,90 m
- frecventa medie a zilelor de inghet cu temperaturi mai mici de 0°C este de circa 115 - 125 zile/an
- procese geologice dinamice (alunecari, eroziuni, surpari teren) – sunt legate de zonele de versant unde se pot intalni alunecari de teren cat si fenomene de eroziune accentuate ale terenului care duc in final la alunecari sau prabusiri de teren
 - fenomene de eroziune. in zonele unde cursurile apelor nu sunt regularizate
 - zonele inundabile ale cursurilor de apa pot determina fenomene de eroziune

2.3.3. Riscul generat de inundatii

Inundațiile reprezintă acoperirea terenului cu un strat de apă în stagnare sau mișcare, care, prin mărimea și durata sa, provoacă victime umane și distrugerii materiale ce dereglează buna desfășurare a activităților social-economice din zona afectată.

Riscul generat de inundații:

În apropierea Orașului Mioveni se întâlnesc 3 cursuri de apă:

- Râul Doamnei care are debitul mediu multianual de 20,4 m³/s dar care la ape mari ajunge la 280 m³/s (p = 10%) și la 1050 m³/s (p = 0,1%).
- Râul Târgului care are debitul mediu multianual de 10,4 m³/s dar care la ape mari ajunge la 415 m³/s (p = 10%) si la 1570 m³/s (p = 0,1 %)
- Râul Argeșel care are debitul multianual de 1,82 m³/s, dar care ajunge la ape mari la 180 m³/s (p = 10 %) sau la 550 m³/s (p = 0,1 %)

Câteva zone ale Orașului Mioveni sunt în mod special expuse riscului de inundare:

- malul stâng al Râului Argeșel în zona Cartier Racovița
- malul stâng al Râului Târgului în zona Sat Clucereasa
- malul drept al Pârâului Vieroși în zona sat Făget

Măsuri în zonele cu riscuri naturale

Conform “Strategiei de management al riscului la inundații” principalele activități ale managementului inundațiilor sunt:

Activități preventive (de prevenire, de protecție și de pregătire)

- evitarea și chiar interzicerea construcției de locuințe și de obiective sociale, culturale și/sau economice în zonele potențial inundabile; adaptarea dezvoltărilor viitoare la condițiile de risc la inundații; promovarea unor practici adecvate de utilizare a terenurilor și a terenurilor agricole și silvice;
- realizarea de măsuri structurale de protecție, inclusiv în zona podurilor și podețelor;
- realizarea de măsuri nestructurale (controlul utilizării albiilor minore, elaborarea planurilor bazinale de reducere a riscului la inundații și a programelor de măsuri; introducerea sistemelor de asigurări, etc.)
- aplicarea unor măsuri de proiectare care permit clădirilor și altor construcții civile ori industriale să reziste la creșterea nivelului apelor și la viteza de deplasare a acestora;
- întreținerea albiilor cursurilor de apă și a văilor torențiale prin îngrijirea vegetației de pe maluri, prin controlul strict asupra depozitării gunoaielor și a altor materiale care pot colmata secțiunea de scurgere a apei;
- implementarea sistemelor de prognoză, avertizare și alarmare pentru cazuri de inundații;
- comunicarea cu populația și educarea ei în privința riscului la inundații.

Activități de management operativ (managementul situațiilor de urgență) ce se întreprind în timpul desfășurării fenomenului de inundații:

- detectarea posibilității formării viiturilor și a inundațiilor probabile;
- prognozarea evoluției și propagării viiturilor în lungul cursurilor de apă;
- avertizarea autorităților și a populației asupra întinderii, severității și a timpului de apariție al inundațiilor;
- organizarea și acțiuni de răspuns ale autorităților și ale populației pentru situații de urgență;
- asigurarea de resurse (materiale, financiare, umane) la nivel județean pentru intervenția operativă;
- activarea instituțiilor operaționale, mobilizarea resurselor etc.

Activități ce se întreprind după trecerea fenomenului de inundații:

- ajutorarea pentru satisfacerea necesităților imediate ale populației afectate de dezastru și revenirea la viața normală;
- reconstrucția clădirilor avariate, a infrastructurilor și a celor din sistemul de protecție împotriva inundațiilor;
- revizuirea activităților de management al inundațiilor în vederea îmbunătățirii procesului de planificare a intervenției pentru a face față unor evenimente viitoare în zona afectată, precum și în alte zone.

Măsuri în cazul producerii de alunecări de teren, eroziuni și cutremure

Cauzele producerii de alunecări de teren sunt atât de origine naturală (perioade cu precipitații deosebit de bogate, mișcări seismice), cât mai ales de natură antropogenă (călcatul și tasarea solului de către animale, pășunatul pe timp umed, primăvara timpuriu și toamna târziu, pășunatul excesiv, distrugerea plantațiilor

silvice cu rol de protecție). În acest sens se impun a fi luate măsuri de prevenire și combatere a acestor fenomene, în ideea reducerii intensității acestora și chiar a stopării lor totale.

Astfel, **amenajarea antierozională a solului** ar trebui să prevadă o mai mare atenție organizării, conform legii, a unităților teritoriale de lucru și ameliorare a solului și a drumurilor de exploatare, pentru a asigura condițiile cele mai favorabile aplicării mecanizării lucrărilor agricole pe linia curbei de nivel și a transportului în concordanță cu cerințele de atenuare a proceselor de degradare a solurilor.

În cazul orientării în continuare a parcelelor cu latura lungă pe linia pantei și executarea lucrărilor agricole din deal în vale, eroziunea se va accentua, pierderile de sol fiind proporționale cu valoarea pantei, volumul și caracterul precipitațiilor, structura și textura solului și structura culturilor. Efectuarea lucrărilor pe solul umed, trecerile mecanice repetate, mobilizarea superficială a solului au dus și conduc în continuare la stricarea structurii, dezechilibrarea regimului aerohidric, creșterea tasării și compactării.

Pe pajiști, încărcarea cu animale și pășunatul pe timp umed duc la distrugerea covorului ierbos, tasarea și pulverizarea solului, favorizând reactivarea și declanșarea alunecărilor de teren.

Se impun, astfel, **lucrări de nivelare și modelare a terenurilor cu alunecări, pentru eliminarea excesului de apă de pe versanți** și deci, asigurarea unui drenaj natural-extern. Prin modelare trebuie să se asigure condițiile de evacuare a surplusului de apă prin crearea unor debușee de genul celor naturale. Toate drumurile de exploatare al căror traseu intersectează normal sau oblic linia de scurgere, pe terenurile cu alunecări și eroziune puternică, trebuie să fie prevăzute cu canal marginal. Se recomandă ca toate canalele înclinate de pe terenurile cu alunecări să fie impermeabilizate, iar consolidarea să fie făcută cu un strat de balast.

Măsurile de prevenire și combatere a excesului de umiditate trebuie să ducă la îmbunătățirea regimului aerohidric al solului și, implicit, la crearea de condiții optime pentru dezvoltarea plantelor. O altă recomandare prevede **introducerea sistemelor antierozionale și a culturilor ameliorative și înființarea de plantații silvice cu rol de protecție în zonele afectate de alunecări.**

Lucrările de amenajare a terenurilor și protecția împotriva degradării solurilor prin procesele de deplasare în masă, precum și pe terenurile cu exces de umiditate, sunt:

- raționalizarea pășunatului;
- efectuarea lucrărilor agricole în sensul curbelor de nivel;
- evitarea supra încărcării cu construcții grele a căror fundație este instalată superficial;
- practicarea unui sistem de culturi care să asigure un grad mare de acoperire a solului, cu rol împotriva eroziunii;
- restrângerea suprafețelor afectate și reintroducerea, prin măsuri de reconstrucție ecologică, a terenurilor degradate în circuitul agricol și forestier;

În cazul alunecărilor de teren/prăbușirilor de teren se va executa:

- evacuarea populației și a bunurilor materiale;
- relocarea de urgență a persoanelor sinistrate;
- măsuri de căutare / salvare a eventualelor victime;
- acordarea asistenței medicale de urgență persoanelor afectate;
- evaluarea efectelor generate de alunecările de teren prin echipe de experți.

În cazul producerii unui cutremur se va executa:

- formațiunile de cercetare vor executa cercetarea raionului și delimitarea zonelor (construcțiilor) cu grad ridicat de pericol;
- amenajarea căilor de acces pentru salvarea victimelor, acordarea primului ajutor și evacuarea populației și a bunurilor materiale se va executa de către formațiunile de deblocare-salvare în cooperare cu cele de salvare și alte formațiuni specifice;
- participarea la amenajarea și asigurarea funcționării punctelor de adunare sinistrați;
- participarea la distribuirea ajutoarelor, asigurarea nevoilor de apă, hrană, și medicamente;
- grupa, de intervenție pe autospeciala de stins incendii va acționa în vederea localizării și stingerea incendiilor.

2.4. Situația economică

Economia orașului Mioveni are un pronunțat caracter industrial, având în vedere existența platformei industriale Dacia-Renault. În această concentrare industrială pe lângă unitățile de producție, proiectare, logistică și comercializare, Grupul Dacia-Renault a reușit să atragă și alte firme străine care desfășoară activități industriale legate direct de fabricația de autoturisme (fabricarea de cablaje electrice auto, tapițerii auto, elemente pentru echipare interior și exterior, containere și dispozitive specializate pentru transport uzinal și piese de schimb, transport mărfuri, etc.).

Un alt sector productiv reprezentativ îl constituie Fabrica de Combustibili Nucleari, unitate tehnologică de vârf a energiei, care lucrează în strânsă colaborare cu Societatea de Cercetări Nucleare.

Aceste unități amintite mai sus sunt în mod evident angrenate într-un proces de modernizare și dezvoltare, fapt care conferă un grad sporit de încredere și stabilitate economico-financiară pentru perioada următoare.

Trebuie amintită și existența câtorva unități de producție agroalimentare (fabrici de pâine și produse de panificație, producere a băuturilor alcoolice).

Industria ușoară este reprezentată de unități de producție a confecțiilor și tricotajelor, precum și de mici întreprinzători angrenați în industria prelucrării lemnului și a mobilierului din lemn.

Sectorul serviciilor, dezvoltat inegal și insuficient până în ani 1990, a urmat un trend ascendent, fiind reprezentat exclusiv de firme private care asigură prestări de servicii către populație (construcții, instalații tehnico-sanitare, decorațiuni interioare și exterioare pentru construcții, transportul de persoane și transportul

mărfurilor, precum și transport rutier de mare capacitate în regim intern și internațional).

Tot la capitolul servicii nu trebuie neglijate serviciile publice către populație (salubritate, întreținere străzi și spații verzi, producere și distribuția energiei termice, distribuția apei potabile, exploatarea și întreținerea canalizării menajere și pluviale, epurarea apelor uzate menajere, precum și colectarea și depozitarea controlată a deșeurilor menajere).

Din totalul populației ocupate, la nivelul orașului, 54,8% lucrează în sectorul producției industriale, 16,6% în sectorul serviciilor, 3,8% în sectorul cercetare, 2,9% în sectorul construcții, 1,1% transporturi și telecomunicații, 3,8% învățământ și sănătate, 1,5% administrație publică și asigurări sociale, iar 1,7% în alte sectoare de activitate (comerț, liber profesioniști, alimentație publică, alte ramuri).

Agricultura este relativ puțin reprezentată în economia orașului, fiind o agricultură de subzistență, de mică performanță, forța de muncă reprezentând-o populația de vârstă a treia și populația care este angajată în alte domenii (așa zisa „agricultură de sâmbătă după-amiaza”).

Orașul Mioveni este în prezent un centru industrial de mărime mijlocie, datorat în special societății industriale "SC Automobile Dacia SA", care reprezintă principalul potențial economic al localității. Satul Clucereasa și cartierul Colibasi au un profil agro-industrial, iar Racovita și Făgetu profil agrar.

Dat fiind faptul că în zonă nu sunt suprafețe agricole mari, agricultura s-a bazat aproape exclusiv pe legumicultură, pomicultură și cultivarea unor suprafețe mici cu cereale, destinate în special creșterii animalelor sau pentru subzistență.

Trebuie amintită și existența câtorva unități de producție agroalimentare (fabrici de pâine și produse de panificație, producere a băuturilor alcoolice).

Tabel nr.1 - Structura agenților economici, în funcție de domeniul lor de activitate

Structura agenților economici, în funcție de domeniul de activitate			
Nr.crt.	Domeniul de activitate	Numar societati	Pondere în totalul societăților
1	Comert cu ridicata și cu amanuntul: Repararea autovehiculelor și motocicletelor	290	47,93%
2	Hoteluri și restaurante	31	5,13%
3	Activități profesionale, științifice și tehnice	38	6,29%
4	Agricultura, silvicultura și pescuit	2	0,34%
5	Industria	48	7,94%
6	Distribuția apei; Salubritate	6	0,99%
7	Transport și depozitare	81	13,38%
8	Activități de servicii administrative și activități de servicii suport	15	2,48%
9	Informații și comunicații	15	2,48%
10	Construcții	20	3,30%
11	Intermedieri financiare și asigurări	12	1,98%
12	Activități de spectacole culturale și recreative	7	1,15%
13	Alte activități de servicii	40	6,61%
TOTAL		605	100%

Principalii agenți economici care își desfășoară activitatea în orașul Mioveni sunt prezentați în tabelul de mai jos.

Tabel nr. 2 - Lista cu principalii agenții economici

Nr.crt.	Denumire societate	Localitatea	Nr. angajati	Cifra de afaceri 2014 (in lei)	Profit 2014	Domeniul de activitate
1	AUTOMOBILE DACIA GROUPE RENAULT S.A.	Mioveni	14063	18.833.365.417	371.670.175	Fabricarea autovehiculelor de transport
2	INSTITUTUL DE CERCETARE NUCLEARA (ICN)	Mioveni	916	80.609.117	63.292	Cercetare dezvoltare in alte stiinte natural si inginerie
3	FILIALA NUCLEAR ELECTRICA FABRICA DE COMBUSTIBIL NUCLEAR (FCN)	-	-	-	-	Producator de combustibil nuclear de tip CANDU 6
4	S.C. EURO AUTO PLASTIC SYSRTEMS S.R.L.	Mioveni	623	511.523.443	48.878.073	Fabricarea altor piese si accesorii pentru autovehicule si pentru motoare de autovehicule
5	S.C. RENAULT MECANIQUE ROUMANIE S.R.L.	Mioveni	632	648.651.116	13.431.586	Membra a grupului Renault – fabricarea altor piese si accesorii pentru autovehicule si pentru motoare de autovehicule
6	S.C. PIROUX INDUSTRIE ROUMANIE S.R.L.	Mioveni	243	51.546.996	6.598.216	Productia de rezervoare, cisterne si containere metalice
7	S.C. DELTA INVEST S.R.L.	Mioveni	348	116.756.684	169.961.895	Fabricarea altor produse din material plastic

8	S.C. COR. TUBI S.R.L.	Mioveni	70	56.118.225	1.148.660	Fabricarea altor piese si accesorii pentru autovehicule si pentru motoare de autovehicule
9	S.C. SEGULA INTEGRATION S.R.L.	Mioveni	104	27.557.879	0	Fabricarea altor masini si utilaje specifice n.c.a.
10	S.C. SERVICII EDILITARE	Mioveni	370	23.248.175	1.109.491	Captarea, tratarea si distribuirea apei
11	S.C. CONSTRUCTII REPARATII	Mioveni	110	6.334.839	107.585	Lucrari de constructii ale cladirilor rezidentiale si nerezidentiale

În ceea ce priveste sectorul economic al turismului, subliniem că în orasul Mioveni există toate condițiile pentru susținerea turismului de afaceri. În localitate există trei structuri de cazare care oferă toate facilitățile necesare turismului de afaceri sau tranzit.

Industria

Mioveniul are o istorie industrială îndelungată, astfel încât una dintre primele întreprinderi industriale apare în anul 1936, când ia ființă Uzina „Vasile Tudose” – specializată pe fabricarea componentelor necesare înzestrării armatei. După război această uzină este trasformată în „Uzinele de piese auto”, producând piese și componente pentru camioane.

În anul 1966, statul român semnează un parteneriat cu Renault și este deschisă „Uzina Dacia”, iar pe data de 20 august 1968 pe porțile uzinei iese primul automobil marca DACIA 1100. În anul 1969 intră în producție modelul DACIA 1300, pe baza unei licențe R12 obținute de statul român. Între anii 1970 și 1989, uzina Dacia dezvoltă o întreagă gamă de modele ce au avut la bază modelul DACIA 1300

După 1989, Uzina Dacia intră într-un declin, datorită situației economice nefaste, iar odată cu trecerea la privatizare, uzina este trasformată în societate pe acțiuni. În anul 1999, Uzina Dacia este vândută de către statul român și intră în posesia grupului francez Renault. De la momentul preluării de către Renault și până în prezent, Uzina Dacia, respectiv „AUTOMOBILE DACIA GROUPE RENAULT S.A.”, prezintă principala investiție externă din județul Argeș și una dintre cele mai importante de la nivel național, de aproximativ 500 milioane de euro.

Prezența în zonă a două mari platforme industriale, Platforma Dacia Renault și Sucursala de Cercetări Nucleare, au contribuit și contribuie și în prezent la dezvoltarea economică a orașului Mioveni.

Ca număr de societăți active în anul 2012, industria la nivelul orașului Mioveni a fost reprezentată de un număr de 50 societăți comerciale, având o pondere de doar 7,99% din numărul total de societăți active. Din punct de vedere al veniturilor înregistrate și a cifrei de afaceri realizată, precum și a veniturilor aduse la bugetul local, industria este cea mai importantă ramură economică din orașul Mioveni.

a. Industria extractivă

Industria extractivă în orașului Mioveni este reprezentată doar de ramura de extracție a produselor de balastieră, respectiv nisip și pietriș. Pe raza orașului Mioveni funcționează mai multe balastiere, extrăgând nisip și pietriș din depozitele aluvionale ale Râului Doamnei și ale Râului Târgului.

În momentul de față, există o singură societate ce deține două permise de exploatare active pe raza orașului, pentru extracția nisipului și pietrișului, respectiv TGM GROUP EXCLUSIVE SRL MIOVENI. Această societate a reușit, în anul 2014, să atingă o cifră de afaceri de 8.868.223 și să asigure 31 de locuri de muncă.

b. Industria prelucrătoare

Industria prelucrătoare este cea mai importantă și cea mai dezvoltată ramură economică din Orașul Mioveni, fiind reprezentată de un număr de 44 de societăți comerciale.

Cea mai importantă societate din industria prelucrătoare este AUTOMOBILE DACIA GROUPE RENAULT S.A., ce activează în domeniul de fabricare a autovehiculelor de transport rutier, reușind să genereze la sfârșitul anului 2012 - 7,70% din exporturile României, fapt ce a clasat-o pe primul loc în topul exportatorilor de la nivel național.

Un alt domeniu industrial de importanță majoră de pe raza orașului Mioveni este domeniul nuclear, respectiv producția de combustibil nuclear de tip CANDU. Încă din anii 1970 aici au fost puse bazele Institutului de Cercetare Nucleară (ICN). În anul 1980 aici a fost pusă în funcțiune prima stație pilot pentru producerea combustibilului nuclear din România, pentru a asigura necesarul de combustibil al centralei nucleare – electrice de la Cernavodă. În anul 1992, s-a produs separarea Fabricii de Combustibil Nuclear (FCN) de Institutul de Cercetări Nucleare (ICN), iar în prezent cele două funcționează ca două entități distincte, aflate în subordinea Nuclearelectrica.

Fabrica de Combustibil Nuclear (FCN) este autorizată, încă din anul 1994, de către AECL și Zircotec Precision Industries Inc. (Canada), ca producător de combustibil nuclear de tip CANDU 6. Între anii 2004 – 2006 și-a dublat capacitatea de producție pentru a putea asigura combustibilul nuclear necesar funcționării a celor două reactoare nucleare de la CNE Cernavodă. De asemenea, în anul 2007, Fabrica de Combustibil Nuclear obține certificatul TUV EN ISO 14001:2004 pentru sistemul de management de mediu.

Unele dintre cele mai importante societăți în anul 2014, de pe raza Orașului Mioveni, în afara celor prezentate mai sus, care își desfășoară activitatea în domeniul industriei prelucrătoare sunt:

- EURO AUTO PLASTIC SYSTEMS S.R.L. - fabricarea altor piese și accesorii pentru autovehicule și pentru motoare de autovehicule, având o cifră de afaceri de 511.523.443 lei și personal angajat 623 persoane;
- RENAULT MECANIQUE ROUMANIE S.R.L. (membra a Grupului Renault) - fabricarea altor piese și accesorii pentru autovehicule și pentru motoare de autovehicule, având o cifră de afaceri de 648.651.116 lei și personal angajat 632 persoane;
- PIROUX INDUSTRIE ROMANIA S.R.L. - producția de rezervoare, cisterne și containere metalice, având o cifră de afaceri de 51.546.996 și personal angajat 243 persoane
- DELTA INVEST S.R.L. - fabricarea altor produse din material plastic, având o cifră de afaceri de 116.756.684 lei și personal angajat 348 persoane;
- COR.TUBI S.R.L. - fabricarea altor piese și accesorii pentru autovehicule și pentru motoare de autovehicule, având o cifră de afaceri de 56.118.225 lei și personal angajat 70 persoane;
- SEGULA INTEGRATION S.R.L. - fabricarea altor mașini și utilaje specifice n.c.a., având o cifră de afaceri de 27.557.879 lei și personal angajat 104 persoane.

Construcții

Deși în decursul anilor în Mioveni au fost realizate investiții importante, atât în infrastructura publică, cât și din punct de vedere al clădirilor industriale și rezidențiale, lucrările efective de construcții au fost realizate în cele mai multe cazuri de societăți din afara localității.

În anul 2014, din punct de vedere al numărului de societăți active, domeniul construcțiilor de pe raza orașului Mioveni a avut o pondere de 3,30% din totalul societăților active la nivelul orașului și a fost reprezentat de un număr de 20 societăți.

Comerțul cu ridicata și cu amănuntul

La nivelul orașului Mioveni firmele care activează în domeniul comerțului cu ridicată și cu amănuntul asigură aproximativ 1.000 de locuri de muncă. Cele mai multe societăți se ocupă de comercializarea de piese și accesorii auto, dar și de comercializarea produselor alimentare.

Pentru comercializarea produselor agro-alimentare și nu numai, în ultimii ani, Primăria Mioveni a amenajat mai multe piețe volante în cartiere, dar a efectuat și extinderea pieței centrale „PIAȚA MIOVENI”, a carei valoare investițională s-a ridicat la aproximativ 1.000.000 euro.

Agricultură

Tabel nr. 3 – Suprafața agricolă, pe categorii de folosință în anul 2014

Localitate	Suprafața agricolă utilizată					Suprafața agricolă neutilizată	Suprafața împădurită	din care: Crașuri în sisteme de rotație pe termen scurt	Suprafețe ocupate cu clădiri, curți, drumuri, cariere, etc.	Heleste, iazuri, balti	Suprafața totală a exploatareii agricole
	Teren arabil	Grădini familiale	Pășuni și fanete	Culturi permanente	Total						
Orasul Mioveni	1198		456	232	1886	69	1998		999	108	5060
Pondere (%)											

Tabel nr. 4 - Suprafața agricolă utilizată, suprafața agricolă neutilizată și alte suprafețe (hectare), pe categorii de folosință 2014

Categoriile de folosință	Suprafața (ha)	Ponderele suprafețelor (ha)
- arabil	1198	2,95%
-pășuni și fanete	456	7,76%
-vii și livezi	1886	1,88%
Total teren agricol	3540	100%

Sursa: Serviciul Fond Funciar Mioveni

Alte activități de servicii

La nivelul local, societățile care activează în domeniul altor activități de servicii creează anual aproximativ 100 de locuri de muncă. Aceste societăți desfășoară activități de servicii suport pentru întreprinderi neclasificate, de turism/agenții de turism, coafură și alte activități de înfrumusețare, asistență medicală, precum și de conducere și pilotaj auto.

2.5. Reteaua principală de cai de comunicație

Căile principale de acces în oraș sunt:

- DJ 733 din direcția Pitești;
- DC 80 din direcția Pitești – Valea Mare – Făget;
- DC 82 din direcția Pișcani;
- DC 83 din direcția Clucereasa;
- DJ 733 din direcția Racovița.

Aceste drumuri sunt foarte importante pentru circulație, importanță sporită și de numărul mare de navetiști care folosesc aceste drumuri.

Alte drumuri care fac legătura cu orașul Mioveni sunt:

- DN 73 (la nord de oraș) din care pornesc: DJ 733, DC 82 și DC 83;
- DJ 731 racordat la DN 73 în localitatea Pișcani;
- DC 79 și DC 78 la care se racordează DC 80 în localitățile Valea Mare – Enculești;
- Centura Suspendată DN73E.

Alte drumuri noi:

1. Variantă ocolitoare, oraș Mioveni, zona sud;
2. Variantă ocolitoare, oraș Mioveni, zona nord.

În decembrie 2012 a fost dat în folosință un nou drum de acces în orașul Mioveni, cu o lungime totală de 7,28 kilometri. Mai exact, proiectul constă în lărgirea la patru benzi de circulație a DN 73 (în lungime de 4,1 kilometri) și a drumului de legătură cu DN 73D (în lungime de 3,28 kilometri), lărgirea podului peste Valea Păuleasa pe partea dreaptă și a podului peste râul Doamnei pe partea stângă, precum și realizarea pe drumul de legătură a unui pod peste râul Târgului cu trei deschideri. Potrivit reprezentanților Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România, în prezent mai sunt în execuție lucrări de modernizare la alte două tronsoane de pe DN 73, unul cuprins între kilometrii 1 și 7, iar celălalt între kilometrii 11 și 13, valoarea lucrărilor fiind de 17,5 milioane de lei.

Rețeaua de străzi are o structură geometrică dezvoltată mai mult pe direcția E – V, fiind axată pe traseul străzii principale: B-dul Dacia (DJ 733). Străzile al căror traseu este orientat pe direcția E—V au declivități mici. Pe direcția N - S există o altă rețea de străzi cu lungimi mai mici, dar cu pante mai mari, precum străzile de acces către S.C. Automobile Dacia și I.C.N. În zona centrală, spre B-dul Dacia, se concentrează toate arterele.

Rețeaua de străzi asfaltate administrată de Consiliul Local Mioveni este în lungime de 65,26 km (conform documentației topo - cadastrale întocmită în martie 2015).

Tabelul nr. 5 - Situatia carosabilului

	Suprafata strazi(mp)	Suprafata strazi neasfaltate (mp)
ORAS MIOVENI	243.813	14.911
SAT RACOVITA	59.356	9.811
SAT COLIBASI	72.794	8.109
SAT FAGET	24.405	746
SAT CLUCEREASA	13.257	0
TOTAL	413.624,00	33.577,00

Sursa: Birou Patrimoniu Mioveni

Starea tehnică a drumurilor în localitatea Mioveni este în general bună, sunt doar câteva drumuri în stare precară și, după cum se poate observa din tabelul prezentat mai sus, în trei cartiere toate străzile sunt asfaltate, iar în două cartiere există drumuri pietruite.

În ceea ce privește traficul actual, acesta este intens și, pe alocuri, depășește capacitatea arterelor principale, blocând circulația.

Autoritățile locale au implementat măsuri de îmbunătățire a traficului și a infrastructurii de transport în oraș, prin implementarea a două proiecte importante:

- Modernizarea străzii I.C. Brătianu din orașul Mioveni, prin crearea a 2 benzi suplimentare;

- Modernizarea podului peste râul Argeșel prin crearea a 2 benzi suplimentare de acces în orașul Mioveni.

Strada I.C. Brătianu (DC 82) este principalul drum de acces al locuitorilor din cartierul Clucereasa în centrul orașului și traversează râul Argeșel. Suprastructura podului peste râul Argeșel a fost modernizată și adaptată la noul gabarit în condiții de eficiență economică, astfel încât să corespundă și cerințelor de modernizare a drumului. Această stradă se conectează cu strada Hanul Roșu (la primul sens giratoriu), care duce spre cartierul Clucereasa și cu DN 73 către Câmpulung.

2.6. Reteua de alimentare cu apa, de canalizare si statii de epurare

Serviciul de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate

Obiective specifice privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare:

- asigurarea distribuției permanente a apei pentru toți consumatorii
- asigurarea cantitativă și calitativă a apei indiferent de anotimp
- întreținerea în mod adecvat a sistemelor de alimentare cu apă și canalizare, în baza unor programe de reparații
- înlăturarea pierderilor de apă și micșorarea timpului de reacție la urgențe în cazul avariilor
- reducerea consumurilor energetice prin optimizarea sistemelor și a prețului de cost al serviciilor
- extinderea și modernizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare, pentru mărirea ariei populațională deservită
- dirijarea apelor pluviale, pentru evitarea neplăcerilor produse cetățenilor în condiții naturale normale sau excepționale
- evitarea deversării apelor uzate în emisari, prin aceasta favorizand poluarea mediului

Proprietarul sistemului de alimentare cu apa si canalizare este orasul Mioveni pentru sistemul Mioveni si comuna Titesti pentru sistemul Titesti.

Operator : SC SERVICII EDILITARE PENTRU COMUNITATE MIOVENI SRL

2.6.1. Sistemul de alimentarea cu apa

Sursa de apă

Principala sursă de apă pentru orașul Mioveni o constituie sursa de suprafață râul Târgului, care asigură circa 90% din consum prin barajul de priză de apă Clucereasa. Priza de apă este constituită din baraj deversor, priză de captare mal stâng, cameră de denisipare, cameră de absorbție și are o capacitate de 700 l/sec.

Atât priza de apă, cât și cele 2 stații de pompare aferente, sunt administrate de Administratia Bazinala de Apa Arges Vedea Pitești și asigură alimentarea cu apă a Uzinei de Automobile Dacia – Renault Mioveni și a orașului Mioveni. În luna mai 2013, Administrația Bazinală de Apă Argeș - Vedea a finalizat proiectul de investiții pentru reabilitarea „Barajului de priză Clucereasa pe Râul Târgului”. Pusă

în funcțiune în anul 1968, amenajarea hidrotehnică avea o nevoie urgentă de refacere, deoarece tranzitarea unor volume mari de apă în perioadele de viitură a condus la degradarea stratului de beton de uzură, deteriorarea pieselor înglobate și apariția unor zone de eroziune a malurilor. Refacerea barajului de priză are efecte directe privind asigurarea siguranței populației din zonă, evitarea pierderilor economice și a distrugerilor de proprietăți (unități economice aflate imediat în aval de baraj, terenuri, gospodării, animale) și a infrastructurii protejate. De asemenea, lucrările prevăzute în proiect au dus la asigurarea debitelor necesare pentru alimentarea cu apă a orașului Mioveni, a Uzinei Dacia Renault și a Institutului de Cercetări Nucleare, reducerea pericolului de inundare în aval și creșterea siguranței în exploatare.

Necesarul de apă al orașului Mioveni este asigurat de:

- Sistemul de alimentare cu apă potabilă al Automobile Dacia S.A.
- Subteran, prin 8 foraje

Sistemul de alimentare cu apă subterană, prin foraje

În prezent, la nivelul orașului Mioveni există 8 foraje, din care:

- 3 foraje alimentează cu apă rețeaua de distribuție din cartierul Racovița;
- 1 foraj alimentează dușurile și rigola de dezinfecție a piscinei din baza de agrement BEMO-MIOVENI;
- 2 foraje alimentează cu apă rețeaua de distribuție din cartierul Făget;
- 1 foraj alimentează hala tehnologică de la Stația de Epurare;
- 1 foraj Ecarisaj (fosta Groapă de gunoi).

Alte **25 foraje publice** sunt distribuite în oraș conform tabelului:

Tabelul nr. 6 – Situația surselor publice de alimentare cu apă în orașul Mioveni

Nr.crt.	Cartier	Strada/locatia	Tip sursa de alimentare
1	Mioveni	Lic. Iulia Zamfirescu	Put forat
2	Mioveni	Sc. G. Toparceanu	Put forat
3	Mioveni	Sc. L. Rebreanu	Put forat
4	Mioveni	Parcul Tineretului	Put forat
5	Mioveni	Str. Col. D. Giurescu, Bl. H35	Put forat
6	Mioveni	Str. Hanu Rosu	Put forat
7	Mioveni	Str. Parasti – Gradinita Campionii	Put forat
8	Mioveni	Str. Caranesti, Bl. M4	Put forat
9	Mioveni	Str. Dogarilor, Parc bl. A17	Put forat
10	Mioveni	Str. Egalitatii (cimitir)	Put forat
11	Mioveni	Str. Dealul Viilor, bl. H4	Put forat
12	Mioveni	Str. Unirii, bl. T2A	Put forat
13	Mioveni	Str. Pietii, bl. F11	Put forat
14	Colibasi	Str. Valea Neagra	Put forat
15	Colibasi	Str. Mihai Sorbu	Put forat
16	Colibasi	Str. Colibasi, Azilul de batrani	Put forat
17	Colibasi	B-dul Dacia, Sc. Colibasi	Put forat
18	Colibasi	Str. Pleasa	Put forat

19	Colibasi	Str. Raul Doamnei	Put forat
20	Racovita	Sc. Racovita Marin Sorescu	Put forat
21	Racovita	Str. N. Racoviceanu	Put forat
22	Faget	Str. Manastirii – Cladire Multifunctionala	Put forat
23	Faget	Str. Manastirii, nr. 69 bis	Put forat
24	Faget	Str. Manastirii, Manastirea Faget	Put forat
25	Clucereasa	Str. Campulungului, cimitir	Put forat

Instalațiile de captare

Apa din sistemul de alimentare cu apă al Automobile Dacia S.A. - din rezervoarele de înmagazinare apă potabilă, este preluată de către S.Ed.C. Mioveni prin racorduri (Dn=500 mm).

Debitul mediu zilnic livrat către orașul Mioveni este de 4.608 mc/zi (54 l/s).

Cele 8 foraje sunt echipate cu următoarele echipamente de pompare:

- Forajul F1 și F2 (amplasate în incinta gospodăriei de apă Racovița): electropompă cu ax orizontal și electropompă submersibilă;
- Forajul F3 (amplasat pe partea dreaptă a DJ 704 B Davidești-Racovița-Călinești): electropompa cu ax orizontal;
- Forajul F4 (amplasat în incinta Bazei de agrement BEMO): 1 + 1 electropompă cu ax orizontal;
- Forajul F5 – F6 (amplasate în partea NV a cartierului Făget, la intrarea dinspre cartierul Colibași): electropompă submersibilă;
- Foraj Stație de Epurare;
- Foraj Ecarisaj (fosta Groapă de gunoi).

Tabel nr. 7 - Parametrii hidrogeologici ai forajelor

	Forajul F1	Forajul F2	Forajul F3	Forajul F4	Forajul F5	Forajul pompe Racovita	Forajul Statia de epurare	Forajul Biobaza caini
Adancime foraj	151 m	150m	250 m	250 m		118 m	120 m	130 m
Debit max. de exploatare	22 l/s	10 l/s	6,5 l/s	3,3 l/s	3,3 l/s	-	-	-
Debit optim de exploatare	10 l/s	8 l/s	5,6 l/s	3,0 l/s	3,0 l/s	-	-	-
Debit instant	6,6 l/s	8 l/s	5,6 l/s	3,0 l/s	3,0 l/s	2,4 mc/h	2,4 mc/h	2,4 mc/h

Sursa: SC Ed. C Mioveni

În prezent, gradul de dependență privind alimentarea cu apă potabilă a orașului Mioveni față de activitatea economică a societății Automobile Dacia este destul de ridicat, având în vedere că zilnic sunt în medie livrați către oraș 4.361 mc apă. De aceea, pentru a preveni riscul de reducere a cantității de apă furnizată populației din Mioveni, în cazul unor probleme ce pot apărea la sistemul de aducțiune al

Automobile Dacia S.A, pe viitor autoritatea locală are în vedere realizarea de investiții în captarea de noi surse de apă.

Aducțiunea apei

Aducțiunea apei din rezervoarele de înmagazinare apă potabilă ale Automobile Dacia S.A. la rețeaua de distribuție a S.Ed.C. Mioveni se realizează gravitațional, printr-o conductă OL (Dn=500 mm, L=1000 m) și 2 conducte Dn = 400 mm din PEHD.

Aducțiunea apei de la forajele F1, F2, F3 Racovița la rezervoarele de înmagazinare se realizează prin conducta PEHD (Dn=125 mm, L=392 m).

Aducțiunea apei de la forajul F4 la rezervoarele de înmagazinare ale bazei de agrement se realizează prin conducta PEHD (Dn=90 mm, L=10 m).

Aducțiunea apei de la forajele F5, F6 Făgetu la rezervoarele de înmagazinare se realizează prin conducta PEHD (Dn=90 mm, L=347 m).

Aducțiunea apei de la forajele de la Stația de Epurare și Biobaza de câini se realizează prin conducta PEHD (Dn 125 mm).

Instalația de înmagazinare

Apa potabilă furnizată de către Automobile Dacia S.A. este înmagazinată în două rezervoare de 5000 mc și unul suprateran de 10.000 mc.

Apa potabilă prelevată din forajele F1, F2, F3 Racovița este înmagazinată în 4 rezervoare (Vt=260 mc) din POLSTIF, semi-îngropate, amplasate în vecinătatea forajului F1.

În anul 2013 s-a realizat un proiect de investiții pentru mărirea capacității de înmagazinare gospodărie apă cartier Racovița (rezervor 60-80 mc), iar pe viitor se dorește creșterea capacităților de captare și înmagazinare a apei potabile, independent de instalațiile Automobile Dacia S.A.

Rețeaua de distribuție

Rețeaua de distribuție a apei este de tip mixt (multiinelar și ramificat), executat din conducte PEHD cu diametre cuprinse între Dn =500 mm (conducte magistrale) și Dn=65 mm (conducte din rețeaua periferică).

Rețeaua de distribuție a cartierului Colibași, racordată la rețeaua cartierului Mioveni, este executată din conducte PEHD (Dn= 50-160 mm, L=16.000 m) și a fost pusă în funcțiune la sfârșitul anului 2008.

Rețeaua de distribuție a cartierului Clucereasa, racordată la rețeaua cartierului Mioveni, este executată din conducte PEHD (Dn= 50-250 mm, L=5.025 m). La această rețea sunt racordate Baza de agrement BEMO, Piroux Romania SRL și Kaufland Mioveni.

Rețeaua de distribuție a cartierului Racovița se realizează prin pompare printr-o rețea de distribuție executată din conducte PEHD (Dn= 40-180 mm, L=7 500 m).

Pomparea apei se realizează printr-o stație de pompare echipată cu 1+2 pompe. Pentru dezinfecția apei se utilizează o instalație de clorinare cu hipoclorit de sodiu.

Distribuția apei în cartierul Făget se realizează gravitațional, printr-o rețea de distribuție executată din conducte PEHD (Dn = 40-160 mm, L = 6.963 m). Pentru dezinfecția apei se utilizează 2 instalații de clorinare cu hipoclorit de sodiu.

Tabelul nr. 8 - Infrastructura de alimentare cu apă, 2017:

Denumire cartier	Rețea alimentare cu apă (km)
Mioveni	27,91
Racovita	7,5
Colibasi	14,6
Clucereasa	5
Faget	7
TOTAL	62,00

Sursa: SC Ed C Mioveni

Volume de apă – sistem alimentare cu apă

În prezent, la rețeaua de alimentare cu apă potabilă sunt racordate circa 10.000 apartamente și peste 1.990 de consumatori individuali. Pentru perioada 2021-2025 este necesar ca rețeaua de alimentare cu apă să fie extinsă, în anul 2014 estimându-se lucrări de extinderi pe aproximativ 5 km.

Tabelul nr. - Debite și volume prelevate, autorizate

TOTAL	DIN REȚEA	DIN SUBTERAN
Q zi max.= 10.541 mc/zi(122 l/s)	9.504 mc/zi(110 l/s)	1.037 mc/zi(12 l/s)
Q zi med.= 7.776 mc/zi(90 l/s)	6.912 mc/zi(80 l/s)	864 mc/zi(122 l/s)

Sursa: SC Ed C Mioveni

Funcționarea sistemului de alimentare cu apă este permanentă, 365 zile/an, 24 ore/zi.

Contorizarea volumelor de apă prelevate în orașul Mioveni se realizează cu ajutorul debitmetrelor, acestea fiind amplasate astfel:

- un debitmetru este montat pe bransamentul la rețeaua de alimentare cu apă a Automobile Dacia SA;
- un debitmetru este montat în stația de pompare din gospodăria de ape Racovița;
- două debitmetre sunt montate în cabinele celor două foraje din cartier Făget.

Consumul de apă potabilă

Cantitatea totală de apă furnizată unei localități, raportată la numărul locuitorilor și numărul zilelor dintr-un an, reprezintă consumul specific de apă în litri.

Activitățile umane presupun diverse categorii de consumuri specifice ale apei, și anume: casnice (gospodărești), publice, industriale, agricole. Consumul casnic se referă la apa utilizată în gospodărie pentru igiena corporală, pentru prepararea hranei, pentru igiena locuinței, a îmbrăcăminte, etc, și constituie un indicator de referință al nivelului de civilizație.

În țara noastră, Ordinul ministrului sănătății Nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare, prevede, între altele, cantitatea minimă de apă pe zi pentru un locuitor, care trebuie să fie de minimum 50 litri (în scopul acoperirii necesarului fiziologic, igienei individuale și pregătirii hranei).

Potrivit datelor INSSE, referitor la situația utilităților publice de interes local, cantitatea de apă potabilă distribuită consumatorilor din toată țara în anul 2010 a fost de 1.024.239.000 mc, în scădere față de anul 2009. Din această cantitate, apa potabilă pentru uz casnic s-a ridicat la 689,39 milioane metri cubi, reprezentând 67,3% din total. În timp ce apa potabilă distribuită a fost în scădere, consumul mediu zilnic de apă potabilă pentru uz casnic în 2010 a crescut cu 2,2 % față de anul 2009, fiind de 127,7 litri/locuitor în municipii și orașe.

Consumul zilnic de apă potabilă înregistrat de Servicii Edilitare pentru Comunitate Mioveni la nivelul anului 2013 este de 4.608 mc/zi, în scădere față de anul 2008 (8.000 metri cubi), dar în același timp în creștere față de anul 2009, când s-a înregistrat un consum de 4.000 mc/zi. Raportându-ne la o populație de aprox. 31.998 locuitori (Recensământ 2011), rezultă un consum mediu de apă la nivelul anului 2013 de aproximativ 144 litri/locuitor/zi, în creștere față de anul 2009 (aprox. 115 litri/locuitor/zi, raportat la o populație de 34.902 persoane). Contorizarea debitelor livrate consumatorilor în orașul Mioveni este realizat în procent de 100%.

Rețeaua de distribuție a apei reprezintă partea cea mai costisitoare din cadrul sistemelor de alimentare cu apă potabilă a centrelor populate (aprox. 60-80% din costul total al instalației, conform statisticilor), datorită faptului că este un element foarte solicitat și static (funcționează sub presiune și este amplasată de regulă sub partea carosabilă a străzii), având cele mai multe probleme legate de relația dintre calitatea apei, materialele din care este executată, vechimea acestora, presiunea de funcționare și pierderea de apă. În prezent, la nivel național, pierderea de apă în rețelele de distribuție este estimată între 40-60%. Cum apa de bună calitate devine din ce în ce mai scumpă și mai puțină, rezultă nevoia de o strategie adecvată pentru realizarea unei exploatare optime a sistemului, astfel încât resursele de apă și cele financiare să fie folosite cât mai rațional.

Pierderile de apă sunt definite ca fiind diferențe între volumul de apă intrat în sistem și consumul autorizat, componentă în care sunt incluse atât pierderile reale cât și cele aparente. Pierderile reale de apă sunt date de volumele anuale de apă pierdute prin toate tipurile de scurgeri (avarii și pierderi pe conducte, curățirea rezervoarelor și a branșamentelor) de la captare și până la punctul de contorizare al consumatorilor. Pierderile aparente includ volumul real de apă utilizată de către consumatorii neautorizați (inclusiv racordare frauduloasă) și erorile date de echipamentele de măsurat.

Valoarea pierderilor de apă în rețelele de distribuție sub presiune este dată de mărimea fisurilor apărute în conducte și armături, datorate coroziunii clorului excesiv, a îmbinărilor defectuoase, etc. Frecvența pierderilor de apă este puternic influențată de presiunea maximă. Regimul optim de funcționare a rețelelor de distribuție trebuie să se situeze între minim 0,7 bar și 6 bar.

În Mioveni, presiunea de lucru a apei este de 3,5 bar. Există însă în oraș zone mai înalte unde această presiune este insuficientă și de aceea este nevoie pe viitor de investiții în dotări cu stații de repompare pentru îmbunătățirea presiunii și debitului apei. Direcțiile în care trebuie acționat pentru controlul pierderilor de apă au în

vedere pe de-o parte, menținerea unei presiuni cvazi- rețehnologizarea și înlocuirea conductelor ce se deteriorează. constante în sistem, la valori apropiate de necesarul tehnologic și pe de altă parte,

Sistemul de canalizare

Sistemul de canalizare al unui obiectiv reprezintă totalitatea construcțiilor și instalațiilor care colectează, transportă, epurează și evacuează într-un receptor natural apele de canalizare epurate sau nu, respectându-se condițiile de calitate impuse de reglementările legale în vigoare din acest domeniu.

În ceea ce privește sistemul de ape uzate, apele uzate de la populație și de la agenții economici din orașul Mioveni sunt colectate în rețeaua de canalizare orășenească și trimise în stația de epurare a orașului. După epurare, apele ajung la un emisar sau receptor natural – Râul Argeșel și Râul Doamnei. Receptorul natural, sau emisarul, reprezintă orice depresiune cu scurgere asigurată în mod natural, curs de apă, lac natural sau artificial, mare, în care sunt evacuate apele de canalizare.

Sistemul de canalizare este executat în sistem divizor, fiind alcătuit din:

- rețea de canale pentru colectarea și transportul apelor uzate menajere și industriale;
- stație de epurare mecano-biologică cu treaptă terțiară,
- 5 microstații de epurare mecano –biologică;
- rețea de canale pentru colectarea apelor pluviale și evacuarea acestora în Râul Argeșel, direct sau prin intermediul văilor care traversează orașul.

Rețeaua de canalizare ape uzate (menajere și industriale)

Rețeaua de canalizare din *cartierul Mioveni* este executată din tuburi de beton (90%) și se desfășoară pe toate străzile cartierului (lungime totală = 45,3 km). Transportul apelor uzate în stația de epurare se realizează printr-un colector general, la care mai sunt racordate și locuințele executate în ultimii 2 ani, precum și agenți economici din oraș, din zona colectorului.

Rețeaua de canalizare din *cartierul Colibași* este executată din tuburi ECOPAL și se desfășoară pe toate străzile cartierului (lungime totală = 14 km). Această rețea se racordează la colectorul general al cartierului Mioveni. Datorită configurației terenului și evitarea pozării colectoarelor la adâncimi mari, pe traseul rețelei de canalizare au fost montate 10 stații de pompare.

Nouă stații de pompare sunt plasate pe raza cartierului și deversează într-o stație mai mare, care deversează în rețeaua de canalizare și apoi în stația de epurare. O astfel de stație de pompare are în componența sa: bazin de retenție, 1+1 electropompe și conductă de refulare.

Rețeaua de canalizare din *cartierul Racovița* este executată din tuburi PVC și se desfășoară pe toate străzile cartierului (lungime totală = 7 km). Această rețea se racordează la colectorul de pe B-dul Dacia. Datorită configurației terenului și evitarea pozării colectoarelor la adâncimi mari, pe traseul rețelei de canalizare au fost montate 9 stații de pompare, opt în cascadă și una generală, care deversează în rețeaua de canalizare a orașului.

Rețeaua de canalizare din cartierul *Clucereasa* este executată din tuburi PVC și are o lungime totală = 7,69 km). Această rețea se desfășoară pe ambele părți ale DN 73 și pe drumurile locale care se desprind de acesta. Apele colectate sunt pompate în rețeaua de canalizare a cartierului Mioveni.

Tabelul nr. 9 - Infrastructura de evacuare ape uzate, 2017

Denumire cartier	Retea canalizare menajera(km)
Mioveni	41,13
Racovita	4,95
Colibasi	9
Clucereasa	7,96
Faget	6,96
TOTAL	79

Sursa : SC Edc C Mioveni

Ape pluviale

La nivel național colectarea apelor pluviale de suprafață este un sector destul de neglijat și dezvoltat sporadic. Acest lucru se realizează în zonele urbane, de cele mai multe ori prin utilizarea aceleiași infrastructuri cu cea a apelor reziduale, iar în zonele rurale, prin șanțurile (mai mult sau mai puțin colmatate), realizate în vecinătatea amprizei drumurilor.

Apele pluviale constituie o problemă în zonele urbane, pentru că de pe străzi apele pluviale se încarcă cu reziduri petroliere și de uleiuri, plumb de la combustibili, particule din abrazarea cauciucurilor și discurilor de frână ale automobilelor, etc., și deci sunt suficient de poluate încât să necesite de fapt epurare în stația de epurare orășenească, la fel ca alte ape uzate. În alte cazuri ele sunt colectate împreună cu apele uzate fecaloid-menajere sau alte asemenea ape puternic poluate, și ajung în comun în stațiile de epurare. La ploi puternice însă, se generează debite mari, cărora stațiile de epurare nu le pot face față, și se ajunge ca volume mari de ape uzate să fie deversate direct în râurile apropiate, scurtcircuitând stațiile de epurare, obținând deci un efect și mai grav decât dacă numai apele pluviale ar fi fost deversate neepurate în emisar.

În ceea ce privește orașul Mioveni, rețeaua de ape pluviale există doar la nivelul cartierul Mioveni. Aceasta are o lungime de 39,8 km și este executată din tuburi de beton. Apa pluvială este descărcată în râul Argeșel prin 4 canale betonate deschise și Valea Mâinea. Valea Mâinea este situată în zona nordică a cartierului Mioveni și debușează în râul Argeșel.

Stații de epurare

Apele uzate menajere și industriale din cartierele Mioveni, Colibași și Racovița colectate de la rețeaua de canalizare, înainte de a fi evacuate în emisar (Râul Doamnei), sunt epurate printr-o stație de epurare mecano-biologică cu treaptă terțiară și 5 micro-stații de epurare biologică.

I. Stația de epurare principală este amplasată în cartierul Colibași, la cca. 300 m de DN 73 D Pitești-Câmpulung, în bazinul hidrografic Râul Doamnei, care

constituie emisarul. Extinderea și re tehnologizarea stației s-a realizat în perioada 2008-2009 și cuprinde următoarele funcționalități tehnologice:

a) *Treapta de epurare mecanică*, compusă din:

- camera deversantă;
- grătare rare cu curățire mecanică și container pentru stocarea grosierului;
- instalație compactă de epurare mecanică: 2 linii compuse din sită și deznisipator aerat cuplat cu separator de grăsimi;
- instalație automată pentru prelucrarea și degrosisarea apelor uzate descărcate din vidanje.

În această etapă are loc eliminarea din apele uzate a corpurilor mari, a impurităților care se depun și a celor care plutesc. Cu ajutorul grătarelor rare, sitelor, separatorului de grăsimi, deznisipătorului și decantoarelor se rețin suspensiile grosiere și cele fine. Tot în această treaptă găsim o instalație de preluat ape uzate fecaloide și un bazin pentru desfosforizare chimică (adăugare de clorură ferică sau sulfat feros).

b) *Treapta de epurare biologică*, compusă din:

- 2 bazine de aerare în care are loc procesul de reducere a substanțelor organice și eliminarea compușilor azotului și fosforului prin nitrificare-denitrificare și desfosforizare;
- camera de distribuție a apei spre decantoare secundare;
- un decantor secundar radial și unul longitudinal;
- stație de suflante echipată cu 4+1 suflante.

În această etapă impuritățile organice din apele uzate sunt transformate, de către o cultură de microorganisme în produși de degradare inofensivi (CO₂, H₂O, alte produse). Rolul principal în epurarea biologică este deținut de bacterii. Acestea consumă substanțele organice din apele uzate și pot trăi în prezența sau în absența oxigenului, deci aerobe și anaerobe (nitrificarea și denitrificarea).

c) *Treapta de epurare avansată (terțiară): nitrificare-denitrificare, desfosforizare și dezinfecție cu ultraviolete*, compusă din:

- bazine de aerare;
- instalație de dozare clorură ferică pentru realizarea desfosforizării chimice;
- instalație de dezinfecție cu ultraviolete montată pe colectorul de evacuare a apei epurate în emisar.

Dezinfecția cu ultraviolete se realizează cu ajutorul unei instalații care dezinfectează apa epurată, prin distrugerea microorganismelor dăunătoare din apă, de la suprafața apei, precum și a celor din aer, radiația UV distrugând într-un interval de ordinul secundelor germenii patogeni fără a produce efecte secundare.

d) *Treapta de tratare a nămolului*, compusă din:

- stația de pompare nămol recirculat și în exces;
- bazin de stocare nămol în exces,
- bazin de stocare nămol îngroșat;
- instalație pentru îngroșarea nămolului, stație de dozare polielectrolit și reactor de floculare;
- instalație pentru deshidratarea nămolului, stație de preparare și dozare polielectrolit, transportor elicoidal al nămolului deshidratat și container pentru stocarea temporară a acestuia;
- bazin și stație de pompare apă de nămol din spatele halei tehnologice.

Nămolul de epurare este rezultatul epurării apelor uzate. În această treaptă, nămolul în exces este îngroșat într-o instalație cu presă melc și sită specială. Înainte de îngroșare nămolul este tratat cu o soluție de polielectrolit pentru floculare și îmbunătățirea îngroșării. Nămolul pătrunde apoi în presa de nămol unde, datorită creșterii continue a presiunii, în melc are loc deshidratarea acestuia. Nămolul deshidratat se evacuează în container prin intermediul unui transportor elicoidal. După îngroșare și deshidratare, nămolul se evacuează pe paturile de uscare, anual rezultând o cantitate de 275 tone substanță uscată.

Stația nu este dotată cu instalație de utilizare/valorificare/eliminare finală a nămolului rezultat și autoritățile locale caută soluții pentru rezolvarea acestui aspect de mediu.

Stația de epurare a fost re tehnologizată, capacitatea proiectată a stației de epurare fiind în prezent de 242 l/s.

Stația de epurare din Mioveni are *laborator propriu de analize fizico-chimice și biologice* dotat cu aparatură de ultimă generație. Analizele fizico-chimice realizate în cadrul laboratorului se desfășoară pentru analizarea și monitorizarea indicatorilor de calitate pe fluxul tehnologic de epurare a apei, pentru monitorizarea agenților economici potențiali-poluatori care deversează în rețeaua de canalizare cât și pentru terți (agenți economici sau persoane fizice). Toată gama de încercări fizico-chimice se efectuează conform: „Autorizației de Mediu”, „Autorizației de gospodărire a apelor” și prin legislația aplicabilă în domeniu.

Microstații de epurare biologică:

- 1 microstație de epurare de tip Bioclar B 20 – evacuează apele epurate în Râul Argeșel, (Q = 3 mc, 20 l.e)
- 1 microstație de epurare de tip Bioclar B 60 – evacuează apele epurate în canal pluvial existent în zonă (Q = 9 mc, 60 l.e);
- 1 microstație de epurare de tip Bioclar B 150 – evacuează apele epurate în canal pluvial existent în zonă, care debusează în Râul Doamnei (Q = 22,5 mc, 150 l.e);
- 1 microstație de epurare de tip Bioclar B 30 – evacuează apele epurate în Râul Argeșel;
- 1 microstație de epurare de tip Bioclar B 60 – evacuează apele epurate în Râul Argeșel.

II. Stația de epurare Făgetu

Utilizând tehnologia inovatoare cu membrane ultrafiltrante, Stația de epurare ape uzate menajere tip: intelliBIO MBR este proiectată pentru populația echivalentă: 1355 locuitori.

Parametrii de intrare care au stat la baza dimensionării și alegerii soluției:

$Q_{uh \max} = 18,5 \text{ mc/h}$

$Q_{uzi \text{ med}} = 162,6 \text{ mc/zi}$

$Q_{uh \min} = 2,20 \text{ mc/h}$

$Q_{uzi \max} = 211,38 \text{ mc/zi}$

Stația de epurare satisface cerințele impuse de Normele Europene și Normele Naționale (NTPA 001/2005) privind calitatea apelor epurate ce vor fi deversate în emisarul natural.

Procesul tehnologic

Apa uzată, colectată din rețeaua de canalizare a cartierului Făget, localitatea Mioveni, județul Argeș intră în primul obiect tehnologic al stației de epurare: stație de pompare în care este amplasat un coș grătar rar. Rezidurile rămase în coș vor fi colectate manual și depozitate într-un recipient, în vederea evacuării lor. De aici, apa uzată va fi pompată către obiectele tehnologice din aval de către unități de pompare submersibile comandate cu ajutorul indicatorilor de nivel.

Următorul obiect tehnologic pe linia apei este unitatea automată de sitare și de aici, gravitațional apa sitată va ajunge în separatorul de grăsimi realizat din polietilenă, montat îngropat.

După reținerea materiilor solide în suspensie, eliminare nisip și grăsimi, apa uzată pretrată mecanic va ajunge gravitațional într-un bazin de omogenizare/egalizare, executat din beton armat, îngropat.

Bazinul de omogenizare este prevăzut cu un sistem de mixare pentru omogenizarea apei uzate și pentru a preveni fermentarea acesteia, înainte de a fi introdusă prin pompare în modulul tehnologic de epurare biologică. Modulul de epurare biologică va fi realizat din două rezervoare cilindrice realizate din oțel emailat asigurându-se zonele specifice pentru nitrificare și, respectiv denitrificare. Rezervorul anoxic, în care se realizează denitrificarea se va amplasa în interiorul celui care asigură zona de nitrificare și va fi echipat cu un mixer submersibil. Rezervorul exterior va asigura zona de aerare în acest scop fiind echipat cu un sistem de aerare compus din suflantă de aer, sistem de distribuție a aerului și elemente de aerare cu bule fine. Concentrația oxigenului dizolvat necesar aerării va fi monitorizată cu ajutorul unui sistem de măsură și control. Cele două bazine ce constituie modulul de epurare biologică sunt amplasate suprateran cu fundație și radier din beton armat.

Din modulul biologic apa este pompată către modulul MBR = modul de ultrafiltrare cu membrane având dublu rol: decantare secundară și dezinfecția efluentului. În modulul MBR se separă nămolul activat de apă epurată.

Ultrafiltrarea se realizează sub presiunea coloanei de apă de deasupra modulului de membrane dinspre exterior spre interior. Efluentul epurat nu va mai conține materii în suspensie, prin aceste membrane putând să fie îndepărtate chiar și anumite specii de viruși, astfel încât nu mai este necesară dezinfecția apei epurate. Din acest

modul de ultrafiltrare apa epurată ajunge într-un bazin de stocare permeat, confecționat din polipropilenă, cu volumul util de 0,2 m³ de unde apoi prin intermediul unui preaplin, va fi deversată gravitațional spre emisar.

O parte din efluentul epurat va fi utilizat pentru spălarea membranelor în cadrul fiecărui ciclu de filtrare.

Pentru monitorizarea influentului este prevăzut un debitmetru electromagnetic, pe conducta de refulare a pompelor, înainte de intrarea în unitatea automată de sitare.

Singurul nămol rezultat în urma procesului tehnologic este nămolul în exces. Când concentrația de nămol din modulul MBR depășește concentrația de 12.000 mg/l pompă de evacuare a nămolului în exces pornește și alimentează bazinul de stocare nămol. Acest bazin este echipat cu un mixer pentru omogenizare și cu o pompă care va pompa nămolul omogenizat către un bazin de condiționare cu var (dozare automată).

După condiționare, nămolul va fi pompat cu ajutorul unei pompe pneumatice către unitatea de deshidratare tip filtru presă.

Nămolul deshidratat, cu un conținut de substanță uscată de cca. 35% (funcție de cantitatea de aditiv utilizată) va fi depozitat pe o platformă de depozitare urmând a fi ulterior evacuat.

Volume și debite de ape evacuate

Tabel nr. 10 – Ape evacuate

Categoría apelor	Receptor autorizat	Volume si debite evacuate autorizate 20215	
		Media/zi – mc(l/s)	Maxim / zi – mc(l/s)
Orasenesti	Raul Doamnei	6.048(70)	8.294(96)
Menajere – B 150	Raul Doamnei	17(0,196)	22(0,254)
Menajere – B 20	Raul Arges	2(0,023)	3(0,035)
Menajere – B 60	Raul Arges	7(0,081)	9(0,104)
Menajere – B 30	Raul Arges	4(0,046)	5(0,058)
Menajere – B 60	Raul Arges	7(0,081)	9(0,115)
TOTAL		6.085 mc / zi	8.342 mc/zi

Sursa: SC Ed C Mioveni

Tabelul nr. 11 - Debitete și încărcările de apă uzată

	UM	2013	2014	2015	2016	2017
Apa uzata menajera(populatie) si nemenajera(ag economicisi ins publice)	mc/zi	5.030				
Infiltratii	mc/zi	825				
Apa pluviala	mc/zi	1574				
Debit mediu anual evacuat	mc/an	1.479.876	1.838.856	1.528.851	1.638.826	1.453.412

SURSA:SC Ed C Mioveni

1. Orasul Mioveni

Sistemul public de alimentare cu apa din orasul Mioveni are urmatoarea schema functionala:

- surse de apa;
- aductiunea apei;
- constructii de inmagazinare a apei;
- retele de distributie a apei;

Sursa de apa

Necesarul de apa al orasului Mioveni este asigurat din:

- sistemul de alimentare cu apa al SC Automobile Dacia SA, in baza contractului nr. 1/2009;
- subteranul de adancime exploatat prin 4 foraje.

Din sursa Automobile Dacia este alimentata cu apa retea de distributie din cartierele Mioveni, Colibasi si Clucereasa.

Din sursa subterana:

- 2 foraje alimenteaza cu apa retea de distributie din cartierul Racovita si satul Candesti din comuna Davidesti;
- 1 foraj alimenteaza dusurile si rigola de dezinfectie a piscinei din baza de agrement Clucereasa;
- 2 foraje alimenteaza cu apa retea de distributie din cartierul Fagetu.

Amplasamentul celor 5 foraje este urmatorul:

- forajul F1 este amplasat in incinta gospodariei de apa Racovita, imediat aval de podul peste r. Argesel, de pe DJ 704 B Davidesti-Racovita-Calinesti;
- forajul F2 este amplasat pe partea dreapta a DJ 704 B Davidesti-Racovita-Calinesti, in vecinatatea intersectiei cu DN 73D Mioveni-Davidesti-Boteni;
- forajul F3 este amplasat in incinta Bazei de agrement Clucereasa;
- forajele F4 si F5 Fagetu sunt amplasate in partea nord-vestica a cartierului Fagetu, la intrarea dinspre cartierul Colibasi.

Amplasamentul celor 5 foraje este dat de urmatoarele valori ale coordonatelor in sistem STEREO 70:

Tabel nr. 12 - Coordonate STEREO 70 amplasamentul forajelor

Denumire foraj	X	Y
F1-Racovita	386 467	498 880
F2-Racovita	386 738	498 777
F3-Baza agrement	385 489	494 099
F4-Fagetu	378 823	492 565
F5-Fagetu	378 768	492 512

Instalatii de captare

Apa din sistemul de alimentare cu apa al S.C. Automobile Dacia S.A. este prelevata prin racorduri (Dn = 500 mm) din rezervoarele de inmagazinare apa potabila.

Cele 5 foraje sunt echipate cu urmatoarele echipamente de pompare:

- forajul F1: electropompa cu ax orizontal ($Q = 24$ mc/h, $H = 26$ mCA);
- forajul F2: electropompa cu ax orizontal ($Q = 29$ mc/h, $H = 10$ mCA);
- forajul F3: 1+1 electropompe cu ax orizontal ($Q = 20$ mc/h, $H = 19$ mCA);
- forajul F4 : electropompa submersibila ($Q = 10,8$ mc/h, $H = 100$ mCA);
- forajul F5 : electropompa submersibila ($Q = 10,8$ mc/h , $H = 100$ mCA).

Caracteristicile constructive si parametrii hidrogeologici ai forajelor sunt:

Forajul F1 -Racovita

- adancime foraj: 151 m;
- diametru coloana de exploatare si coloana filtranta: 270 mm;
- filtre montate pe intervalele: 42,00 – 45,00; 47,50 – 49,00; 63,50 – 66,50; 103,50 – 105,50; 131,00 – 134,00; 139,00 – 141,00; 146,00 – 149,00; lungimea totala = 17,50 m;
- au fost izolate prin cimentare acviferele pana la adancimea de 25,00 m;
- nivel hidrostatic: + 7,10 m;
- nivel hidrodinamic: - 8,70 corespunzator debitului maxim de exploatare;
- debit maxim de exploatare = 22 l/s;
- debit optim de exploatare: 10 l/s;
- debit artezian: 4 l/s;
- debit instalat = 6,66 l/s;

Forajul F2 -Racovita

- adancime foraj: 150 m;
- diametru coloana de exploatare si coloana filtranta: 200 mm;
- filtre montate pe intervalele: 49,00-51,00, 53,00-58,00, 64,00-68,00, 73,00-76,00, 84,00-87,00, 95,00-99,00, 116,00-120,00, 128,00-130,00, 132,00- 134,00, 138,00 – 140,00; lungimea totala = 31,0 m;
- au fost izolate acviferele pana la adancimea de 40,00 m;
- nivel hidrostatic: + 1,50 m;
- nivel hidrodinamic: - 6,0 corespunzator debitului maxim de exploatare;
- debit maxim de exploatare (pompa) = 10 l/s;
- debit optim de exploatare: 8 l/s;
- debit artezian: 5 l/s;
- debit instalat = 8 l/s;

Forajul F3 –Baza de agreement

- adancime foraj: 100 m;
- diametru coloana de exploatare si coloana filtranta: 200 mm;
- filtre montate pe intervalele: 43,00-46,00, 48,00-50,00, 52,00-54,00, 60,00-65,00, 69,00-71,00, 75,00-80,00, 84,00-86,00, 89,00-92,00, 95,00-97,00; lungimea totala = 26,0 m;
- au fost izolate acviferele pana la adancimea de 40,00 m;
- nivel hidrostatic: + 2,50 m;
- nivel hidrodinamic: - 6,80 corespunzator debitului maxim de exploatare;
- debit maxim de exploatare = 6,5 l/s;

- debit optim de exploatare: 5,6 l/s;
- debit artezian: 2 l/s;
- debit instalat = 5,6 l/s;

Forajul F4 -Fagetu

- adancime foraj: 250 m;
- nivel hidrostatic: - 57,00 m;
- nivel hidrodinamic: - 63,00 m corespunzator debitului maxim de exploatare;
- debit maxim de exploatare = 3,3 l/s;
- debit optim de exploatare: 3,0 l/s;
- debit instalat = 3 l/s;

Forajul F5 -Fagetu

- adancime foraj: 250 m;
- nivel hidrostatic: - 46,00 m;
- nivel hidrodinamic: - 57,00 m corespunzator debitului maxim de exploatare;
- debit maxim de exploatare = 3,3 l/s;
- debit optim de exploatare: 3,0 l/s;
- debit instalat = 3 l/s;

Aductiunea apei

Aductiunea apei de la rezervoarele de inmagazinare ale SC Automobile Dacia S.A. la reseaua de distributie a orasului se realizeaza gravitational prin 2 conducte OL (Dn = 500 mm, L = 1000 m).

Aductiunea apei de la cele doua foraje (F1 si F2 Racovita) la rezervoarele de inmagazinare se realizeaza prin conducta PEHD Dn = 125 mm, L = 392 m.

Aductiunea apei de la forajul F3 la rezervoarele de inmagazinare ale bazei de agreement se realizeaza prin conducta PEHD (Dn = 90 mm, L = 10 m).

Aductiunea apei de la forajele F4 si F5 Fagetu la rezervorul de inmagazinare se realizeaza prin conducta PEHD (Dn = 90 mm, L = 347 m).

Constructii de inmagazinare

Apa potabila furnizata de SC Automobile Dacia SA nu este inmagazinata, fiind distribuita direct in reseaua oraseneasca.

Apa prelevata din forajele F1 si F2 Racovita este inmagazinata in 3 rezervoare din Polstif cu capacitatea de stocare $V_{total} = 200$ mc (2x60 mc si 1x80 mc). Cele 3 rezervoare sunt amplasate semiingropat langa forajul F1.

Apa prelevata din forajul F3 este inmagazinata in 4 rezervoare ($V = 20$ mc fiecare), metalice, supraterane, amplasate in vecinatatea forajului.

Apa prelevata din forajele F4, F5 este inmagazinata intr-un rezervor ($V = 262$ mc) metalic, suprateran, amplasat in vecinatatea forajului F4.

Reteaua de distributie a apei

Distributia apei in cartierul Mioveni se realizeaza printr-o retea de tip mixt (multiinelar si ramificat) cu o lungime totala de 27910 m, executata din conducta

PEHD cu diametre cuprinse intre Dn 500 mm (conduce magistrale) si 65 mm (conduce din retea periferica).

Reteaua de distributie a cartierului Colibasi, racordata la retea cartierului Mioveni, este executata din conducta PEHD (Dn = 50-160 mm, L = 14600 m).

Reteaua de distributie pentru satul Clucereasa, racordata la retea cartierului Mioveni, este executata din conducta PEHD (Dn = 50-250 mm, L = 5025 m). La aceasta retea sunt racordate si Baza de agrement Clucereasa, SC Piroux Industrie Romania SRL, SC Delta Invest SRL si Kaufland Mioveni.

Distributia apei in cartierul Racovita se realizeaza prin pompare printr-o retea de distributie (L = 7500 m) executata din conducta PEHD (Dn = 40-180 mm). Pomparea apei este asigurata cu o statie de pompare echipata cu 2+1 pompe (Q = 25 mc/h, H = 40 mCA). La aceasta retea este racordata si retea de distributie a satului Candesti, com. Davidesti. Pentru dezinfectia apei se utilizeaza o instalatie de clorinare cu hipoclorit de sodiu.

Distributia apei in cartierul Fagetu se realizeaza gravitational printr-o retea de distributie (L = 6963 m) executata din conducta PEHD (Dn = 40-160 mm). Pentru dezinfectia apei se utilizeaza 2 instalatii de clorinare cu hipoclorit de sodiu.

Tabel nr.13 - Debite si volume de apa prelevate, autorizate :

		Total	Din retea Automobile Dacia SA	Din subteran
$Q_{zi\ max}$	mc/zi (l/s)	10541 (122)	9504 (110)	1037 (12)
$Q_{zi\ med}$	mc/zi (l/s)	7776 (90)	6912 (80)	864 (10)
$V_{an\ med}$	mc	2838240	2522880	315360

Functionarea este permanenta: 365 zile/an, 24 ore/zi.

2. Comuna Titesti

Necesarul de apa pentru locuitorii si institutiile publice din comuna Titesti (satele Bucsenesti-Lotasi, Cismea, Titesti si Valea Stanii) este asigurat prin 3 sisteme independente de alimentare cu apa.

2.1. SISTEMUL BUCSENESTI-LOTASI

Sistemul deserveste locuitorii satelor Bucsenesti-Lotasi si Cismea.

Necesarul de apa este asigurat din subteranul de adancime exploatat prin 2 foraje amplasate astfel:

- forajul F1 este situat in partea vestica a satului Titesti, la cca. 80 m de sediul Primariei, amplasamentul fiind dat de urmatoarele coordonate STEREO 70: X = 389533,6, Y = 497607,4;
- forajul F2 este situat in partea sudica a satului Bucsenesti, la cca. 250 m nord de forajul F1, amplasamentul fiind dat de urmatoarele coordonate STEREO 70: X = 389791, Y = 497591;

Instalatii de captare:

- forajul F1 (H = 83 m, NHs = +1,00 m, NHd = -10,00 m, $Q_{max.\ expl.} = 5,2$ l/s) este echipat cu o electropompa (Q = 4,86 l/s, H = 50 mCA);

- forajul F2 (H = 100 m, NHs = -15,00 m, NHd = -17,35 m, $Q_{\max. \text{expl.}} = 4,1$ l/s) este echipat cu electropompa ($Q = 1,66$ l/s, H = 60 mCA).

Aductiunea apei

- foraj F1 - rezervor R1 Bucsenesti se realizeaza prin conducta OL (Dn = 75 mm, L = 493 m);
- foraj F2 - rezervor R1 Bucsenesti se realizeaza prin conducta OL (Dn = 75 mm, L = 240 m);

Constructii de inmagazinare

- un rezervor R1 din beton (V = 300 mc) amplasat pe dealul din partea estica a satului Bucsenesti, la cota 396,60 mdMN.

Instalatii de tratare

- instalatia automata de dezinfectie cu hipoclorit de sodiu montata langa rezervorul de inmagazinare.

Distributia apei

Distributia apei se realizeaza gravitational printr-o retea de distributie de tip ramificat ($L_t = \text{cac. } 10,5$ km) executata din conducte OL si PEHD (Dn = 63-150 mm).

Contorizarea volumelor de apa prelevate

- cate un debitmetru montat in cabina forajelor .

2.2. SISTEMUL TITESTI

Sistemul deserveste locuitorii satului Titesti.

Necesarul de apa este asigurat din subteranul de adancime exploatat printr-un foraj F3 amplasat in extravilanul nord-estic al satului Titesti, amplasamentul fiind dat de urmatoarele coordonate STEREO 70: X = 390803, Y = 499908.

Instalatii de captare

Forajul F3 (H = 83 m, NHs = +1,00 m, NHd = -10,00 m, $Q_{\max. \text{expl.}} = 5,2$ l/s) este echipat cu o electropompa ($Q = 4,86$ l/s, H = 50 mCA).

Aductiunea apei

Aductiunea apei de la foraj la rezervorul R2 Titesti se realizeaza prin conducta PEHD (Dn = 75 mm, L = 20 m).

Constructii de inmagazinare

- un rezervor R2 din beton (V = 200 mc) amplasat langa forajul F3, pe dealul din partea nord-estica a satului Titesti, la cota 350,50 mdMN;

Instalatii de tratare

- instalatia automata de dezinfectie cu hipoclorit de sodiu montata langa foraj.

Distributia apei

Distributia apei se realizeaza gravitational printr-o retea de distributie de tip ramificat ($L_t =$ cca. 4,55 km) executata din conducte PEHD (Dn = 63-110 mm).

Contorizarea volumelor de apa prelevate

- un debitmetru montat in cabina forajului.

2.3. SISTEMUL VALEA STANII

Sistemul deserveste locuitorii satului Valea Stanii.

Necesarul de apa este asigurat din subteranul de adancime exploatat printr-un foraj F4 situat in partea central-estica a satului Valea Stanii, amplasamentul fiind dat de urmatoarele coordonate STEREO 70: X = 388186,3, Y = 497549.

Instalatii de captare

Forajul F4 (H = 81 m, NHs = -18,00 m, NHd = -32,00 m, $Q_{\max. \text{expl.}} = 6,11$ l/s) este echipat cu o pompa (Q = 6,0 l/s, H = 65 mCA).

Aductiunea apei

Aductiunea apei de la foraj la rezervorul R3 Valea Stanii se realizeaza prin conducta OL (Dn = 110 mm, L = 300 m).

Constructii de inmagazinare

- un rezervor R3 din beton (V = 280 mc) amplasat pe dealul din partea central-estica a satului Valea Stanii, la cota 383,50 mdMN.

Instalatii de tratare

- instalatia automata de dezinfectie cu hipoclorit de sodiu montata langa foraj.

Distributia apei

Distributia apei se realizeaza gravitational printr-o retea de distributie de tip ramificat ($L_t =$ cca. 4,31 km) executata din conducte PEHD (Dn = 63-110 mm).

Contorizarea volumelor de apa prelevate

- un debitmetru montat in cabina forajului.

Debite si volume de apa prelevate autorizate

- $Q_{zi \max} = 970$ mc/zi (11,227 l/s);

- $Q_{zi \text{ med}} = 670$ mc/zi (7,754 l/s);

- $V_{\text{an med}} = 244550$ mc.

Modificari aparute in sistemul hidroedilitar al comunei Titesti:

- a fost preluat sistemul de alimentare cu apa de la Comunitatea Saraca Valea Manastirii;
- a fost pus in functiune sistemul de canalizare din satele Titesti, Valea Stanii, Bucsenesti-Lotasi si Cismea.

2.4. SISTEM VALEA MANASTIRII

Sistemul deservește locuitorii satului Valea Manastirii.

Necesarul de apă este asigurat din subteranul de adâncime exploatat printr-un foraj F5 situat în partea nord-estică a satului Valea Manastirii, amplasamentul fiind dat de următoarele coordonate STEREO 70: X = 392422, Y = 501321;

Instalații de captare

Forajul F5 (H = 100 m, NHs = -45,20 m, NHd = -48,30 m, $Q_{\max. \text{expl.}} = 2,5 \text{ l/s}$) este echipat cu o pompă ($Q = 2,0 \text{ l/s}$, H = 55 mCA);

Aducțiunea apei

Aducțiunea apei de la foraj la rezervorul R4 Valea Manastirii se realizează prin conductă PEHD (Dn = 63 mm, L = 70 m).

Construcții de înmagazinare

- 2 rezervoare (R4) din polstif (V = 35 mc fiecare) amplasate în vecinătatea forajului, pe dealul din partea nord-estică a satului Valea Manastirii, la cota 370,84 mdMN.

Instalații de tratare

- instalația automată de dezinfectie cu hipoclorit de sodiu.

Distributia apei

Distributia apei se realizează gravitațional printr-o rețea de distribuție de tip ramificat ($L_t = 2521 \text{ m}$) executată din conducte PEHD (Dn = 50-110 mm).

Contorizarea volumelor de apă prelevate

- un debitmetru montat în cabina forajului.

Debitele și volumul cerinței de apă, autorizate

- $Q_{zi \max} = 106 \text{ mc/zi}$ (1,227 l/s);
- $Q_{zi \text{ med}} = 71 \text{ mc/zi}$ (0,821 l/s);
- $V_{\text{an med}} = 25915 \text{ mc}$.

2.6.2. Sistemul de canalizare

1. Orasul Mioveni

Orasul Mioveni dispune de un sistem centralizat de canalizare care deservește cartierele Mioveni, Colibasi, Clucereasa și Racovita. Sistemul este executat în sistem divizor, fiind compus din:

- rețea de canale pentru colectarea și transportul apelor uzate menajere și industriale, o stație de epurare mecano-biologică cu treapta terțiara, o conductă de evacuare a apelor epurate în R. Doamnei;

- 5 microstatii de epurare mecano-biologica;
- retea de canale pentru colectarea apelor pluviale si evacuarea acestora in raul Argesel, direct sau prin intermediul vailor care traverseaza orasul.

Retea de canalizare ape uzate orasenesti (menajere si industriale)

a) Reteaua de canalizare ape uzate orasenesti din cartierul Mioveni, cu o lungime totala de 43,1 km, este executata din tuburi de beton (Dn = 250-800 mm). Reteaua se desfasoara pe toate strazile cartierului. Transportul apelor uzate in statia de epurare se realizeaza printr-un colector general (Dn = 800 mm, L = 2,5 km).

Pe reseaua de canalizare, in zona blocurilor F5-F12, este montata o statie de pompare.

b) Reteaua de canalizare din cartierul Colibasi, cu o lungime totala de 9,0 km, este executata din tuburi PVC (Dn = 250 mm). Reteaua se desfasoara pe toate strazile cartierului. Aceasta retea se racordeaza la colectorul general (Dn = 800 mm) al cartierului Mioveni, in zona intersectiei DN 73D cu CF uzinala.

Datorita configuratiei terenului si evitarea pozarii colectoarelor de canalizare la adancimi mari, pe traseul retelei de canalizare au fost montate 9 statii de pompare (Q = 1-20 l/s). O statie de pompare are in componenta: bazin de retentie, 1+1 electropompe si conducta de refulare (Dn = 63-160 mm).

c) Reteaua de canalizare din cartierul Racovita, cu o lungime totala de 4954 m, este executata din tuburi ECOPAL (Dn = 315-400 mm) . Reteaua se desfasoara pe DN 73D si pe 7 strazi din cartier. Aceasta retea se racordeaza la colectorul de pe b-dul Dacia (DN 73D), in zona blocurilor din nordul cartierului Mioveni.

Datorita configuratiei terenului si evitarea pozarii colectoarelor de canalizare la adancimi mari, pe traseul retelei de canalizare au fost montate 8 statii de pompare (3,89-4,028 l/s). O statie de pompare are in componenta: bazin de retentie 1+1 electropompe si conducta de refulare (Dn = 160 mm).

d) Reteaua de canalizare din cartierul Clucereasa ($L_t = 7960$ m) este executata din tubulatura din polietilena PVC (Dn = 250 mm). Colectoarele de canalizare se desfasoara pe ambele parti ale DN 73 si pe drumurile locale care se desprind din acesta.

Colectorul (Dn = 250 mm, L = 1360 m) de pe str. I.C. Bratianu subtraverseaza raul Argesel aval 13 m de podul existent. Lucrarile de subtraversare s-au executat prin foraj orizontal, conducta PVC (Dn = 250 mm, L = 51 m) fiind montata in conducta OL (Dn = 356 mm). Conducta este pozata la o adancime in albie de 2,0 m. Conform studiului hidrologic elaborat de SC Exas SRL afuierea generala in sectiunea subtraversarii este de 1,52 m.

Apele uzate colectate prin sistemul de canalizare Clucereasa sunt pompate in reseaua de canalizare a cartierului Mioveni, caminul de racord fiind realizat in zona intersectiei strazii Decembrie'89 cu strada I.C. Bratianu.

Statia de pompare montata pe str. I.C. Bratianu are in componenta: un bazin de acumulare a apelor uzate (Di = 3,0 m, H = 6,4 m), 1+1 electropompe submersibile (Q = 14 l/s, H = 30 mCA) si o conducta de refulare (Dn = 160 mm, L = 1600 m) pana in caminul de racord din str. Decembrie '89.

Coducta de refulare (Dn = 160 mm) se desfasoara pe partea dreapta a str. I.C.Bratianu si subtraverseaza r. Argesel aval 13 m de podul existent, in aceeasi sectiune cu colectorul (Dn = 250 mm) de pe str. I.C. Bratianu. Lucrarile de subtraversare s-au executat prin foraj orizontal, conducta PVC (Dn = 160 mm, L = 51 m) fiind montata in conducta OL (Dn = 273 mm).

Reteaua de canalizare pluviala

Reteaua de canalizare pluviala din cartierul Mioveni cu lungimea totala de 39,8 km este executata din tuburi de beton (Dn = 400-1200 mm). Evacuarea apelor pluviale se realizeaza in r. Argesel prin 4 canale deschise betonate si valea Mainea.

Valea Mainea, existenta in zona nordica a cartierului Mioveni, debuseaza in r. Argesel la cca. 1200 m amonte fata de podul de pe str. I.C. Bratianu.

Localizarea gurilor de evacuare in r. Argesel a celor 4 canale este urmatoarea:

- canalul C1 debuseaza in r. Argesel la cca. 300 m amonte fata de podul de pe str. I.C. Bratianu;
- canalul C2 debuseaza in r. Argesel la cca. 100 m aval fata de podul de pe str. I.C. Bratianu;
- canalul C3 debuseaza in r. Argesel la cca. 300 m aval fata de podul de pe str. I.C. Bratianu;
- canalul C4 debuseaza in r. Argesel la cca. 600 m aval fata de podul de pe str. I.C. Bratianu.

In sistemul de canalizare al orasului Mioveni au aparut urmatoarele modificari :

- s-a pus in functiune sistemul de canalizare din cartierul Fagetu (investitie pentru care A.B.A. Arges-Vedea a emis avizul de gospodarire a apelor nr. 257/15.11.2010);
- s-a pus in functiune si s-a racordat la sistemul de canalizare al orasului Mioveni sistemul de canalizare din comuna Titesti (investitie pentru care A.B.A. Arges-Vedea a emis avizul de gospodarire a apelor nr. 94/30.05.2014). Sistemul este in administrarea Servicii Edilitare pentru Comunitate Mioveni SRL si este tratat mai jos, in capitol separat.

2. Sistemul de canalizare din cartierul Fagetu

Retea de canalizare si statii de pompare ape uzate

Reteaua de canalizare ($Q_{\text{orar max}} = 7,58$ l/s, $Q_{\text{zi max}} = 2,53$ l/s) este executata din tuburi PVC 100 SN4 (Dn = 250 mm, L = 5762 m) si se desfasoara pe drumul de acces in localitate si pe drumurile secundare ce se desprind din acesta.

Strazile cartierului sunt dezvoltate pe pantele si versantii dealurilor Gogului si Tiganului (partea de nord a cartierului), precum si de-a lungul vaili Vierosi (mal drept), prezentand o valurire ce a impus prevederea de statii de pompare-repompare in zonele cele mai joase ale traseului canalizarii.

Pe traseul retelei s-au executat camine de vizitare, camine de intersectie si camine de rupere de panta.

Statii de pompare-repompare

Datorita configuratiei terenului, in punctele cele mai joase, pe traseul retelei s-au amplasat 3 statii de pompare, complet echipate, in constructie monobloc din PP si PEHD, fiecare statie avand in componenta: bazin de acumulare, 1+1 electropompe si conducta de refulare.

a) Statia de pompare SP_{au1} este amplasata in partea nord-estica a localitatii, pe str. Manastirii si are in componenta: un bazin de acumulare a apelor uzate (Dn = 1,00 m, H = 3,80 m) , 1+1 electropompe submersibile (Q = 1,9 l/s, H = 13,4 mCA) si o conducta de refulare (Dn = 63 mm, L = 102,5 m).

b) Statia de pompare SP_{au2} este amplasata la cca. 250 m aval de SP_{au1}, pe str. Ivascu Golescu si are in componenta: un bazin de acumulare ape uzate (Dn = 1,00 m, H = 4,80 m), 1+1 electropompe submersibile (Q = 4,5 l/s , H = 13,2 mCA) si o conducta de refulare (Dn = 90 mm, L = 105 m).

c) Statia de pompare SP_{au3} este amplasata in zona centrala a localitatii, pe str. Ivascu Golescu, in zona intersectiei cu str. Manastirii si are in componenta: un bazin de acumulare ape uzate (Dn = 1,50 m, H = 4,70 m), 1+1 electropompe submersibile (Q = 12,5 mc/h, H = 28,8 mCA) si o conducta de refulare (Dn = 125 mm, L = 375 m).

3. Sistemul de canalizare ce deserveste satele Titesti, Bucsenesti-Lotasi (partial), Valea Stanii (partial) si Cismea

Sistemul de canalizare este compus din:

- o retea de canalecolectoare;
- 3statii de pompare.

Reteaua de canalizare

Reteaua de canale colectoare, cu lungimea totala de 9343 m, este executata din tubulatura PVC SN4 (Dn = 250 mm) si transporta apele uzate in sistemul de canalizare al orasului Mioveni, colectoarele existente pe ambele parti ale DN 73 din cartierul Clucereasa, in zona intersectiei cu DC 83 ValeaStanii.

Racordul la sistemul de canalizare Mioveni s-a realizat in baza acordului de principiu nr. 27946/17.12.2013 dat de Consiliul Local al orasului Mioveni in sedinta extraordinara din data de 16.12.2013.

Reteaua de canalizare s-a executat pe ambele parti ale DN 73 in satele Cismea si Valea Stanii, pe DC 83 in sateleValeaStanii si Bucsenesti-Lotasi si pe DC 84 in satele Cismea si Titesti.

Desfasurarea retelei pe cele 3 artere de circulatie (DN 73, DC 83 si DC 84) este urmatoarea:

- partea stanga a DN 73: conducta PVC SN4 SDR 41 (Dn = 250 mm x 6,2 mm, L = 2219 m);
- partea dreapta a DN 73: conducta PVC SN4 SDR 41 (Dn = 250 mm x 6,2 mm, L = 2203 m);

- DC 84: conducta PVC SN4 SDR 41 (Dn = 250 mm x 6,2 mm, L = 2967 m);
- DC 83: conducta PVC SN4 SDR 41 (Dn = 250 mm x 6,2 mm, L = 1954 m).

Pe traseul rețelei de canalizare s-au montat:

- camine de canalizare: 202 buc;
- racorduri individuale: 450 buc;
- subtraversari de drumuri: 6 buc;
- subtraversare CF Golesti-Campulung: 1 buc;
- subtraversari cursuri de apa: 14 buc, din care 3 subtraversari ale pr. V. Manastirea si 11 subtraversari ale vailor necadastrate care traverseaza teritoriul comunei.

Tabelul nr. 14 - Localizarea celor 3 subtraversari ale pr. V. Manastirea

Localizarepe traseul rețelei	X	Y	Lungime subtraversare	Diametru conducta
DN 73, CM ₃₅ -CM ₃₆	388948,4	492217,8	25 m	250 mm
DC 83, SP ₂ -CM ₁₁₅	389359,6	497672,4	15 m	90 mm
DC 84, CM ₁₆₄ -CM ₁₆₆	389950,6	498924	15 m	250 mm

Lucrarile de subtraversare s-au executat prin foraj orizontal sau sapatura la adancimi de 1,2- 1,5 m sub cota talvegului, conducta de canalizare fiind montata in tub metalic de protectie etansat la capete cu spuma poliuretana.

Statii de pompare

Datorita configuratiei terenului si evitarea pozarii colectoarelor de canalizare la adancimi mari, pe traseul rețelei de canalizare s-au amplasat 3 statii de pompare:

a) Statia de pompare SP₁ este amplasata in satul Cismea, pe partea dreapta a DN 73, caminul CM 35, in vecinatatea podului peste pr. V. Manstirea si are in componenta un bazin de acumulare a apelor uzate, 1+1 electropompe submersibile (Q = 9,0 l/s, H = 13 mCA) si conducta de refulare (Dn = 110 mm, L = 133 m) pana in caminul CM 32.

b) Statia de pompare SP₂ este amplasata in satul Valea Stanii, pe partea stanga a DC83, caminul CM 116, in vecinatatea podului peste pr. V. Manstirea si are in componenta un bazin de acumulare a apelor uzate, 1+1 electropompe submersibile (Q = 2 l/s, H = 10 mCA) si conducta de refulare (Dn = 90 mm, L = 23 m) pana in caminul CM 115.

c) Statia de pompare SP₃ este amplasata in satul Bucsenesti-Lotasi, pe partea stanga a DC 83, caminul CM 190 si are in componenta un bazin de acumulare a apelor uzate, 1+1 electropompe submersibile (Q = 1,11 l/s, H = 9 mCA) si conducta de refulare (Dn = 90 mm, L = 357 m) pana in caminul CM 181.

Debitele si volumul de apa evacuate (avizate)-debite de dimensionare retea

- $Q_{zi\ max} = 766\ mc/zi\ (8,925\ l/s)$;
- $Q_{zi\ med} = 642\ mc/zi\ (7,43\ l/s)$;
- $Q_{orar\ max} = 80,78\ mc/h\ (22,438\ l/s)$;
- $V_{an\ med} = 234330\ mc.$

Debitele si volumul de apa evacuate autorizate

S-a luat in considerare ca in urmatoorii 3 ani gradul de racordare al locuintelor si institutiilor publice din comuna va fi de cca. 60 %.

- $Q_{zi\ max} = 460\ mc/zi\ (5,324\ l/s)$;
- $Q_{zi\ med} = 385\ mc/zi\ (4,456\ l/s)$;
- $Q_{orar\ max} = 48,47\ mc/h\ (13,464\ l/s)$;
- $V_{an\ med} = 140525\ mc.$

2.6.3. Statii de epurare

Apele uzate menajere si industriale din cartierele Mioveni, Colibasi, Clucereasa si Racovita, sunt epurate prin:

- o statie de epurare mecano-biologica cu treapta terciara;
- 5 microstatii de epurare biologica.

1.Statia principala de epurare

Statia de epurare este amplasata in partea nord-vestica a cartierului Colibasi, la cca. 300 m vest de DN 73D, pe malul stang al Raului Doamnei.

Schema tehnologica a statiei de epurare cuprinde:

- treapta pentru epurare mecnica;
- treapta pentru epurare biologica in bazine cu namol activat;
- treapta pentru epurare avansata (terciara) nitrificare-denitrificare, defosforizare si dezinfectie cu ultraviolete;
- treapta pentru tratarea namolului.

Componenta statiei de epurare este urmatoarea:

a) Linia apei - treapta de epurare mecnica:

- camera deversanta;
- 2 gratare rare cu curatire mecnica, din otel inoxidabil (dimensiunea fantelor 15 mm, latimea 800 mm, $Q\ orar\ max = 327\ l/s$, $Q\ zi\ max = 242\ l/s$) si container pentru stocarea grosierului;
- instalatie compacta de epurare mecnica – 2 linii compuse din sita si deznisipator aerat cuplat cu separator de grasimi ($Q\ zi\ max = 242\ l/s$);
- instalatie automata pentru preluarea si degrosisarea apelor uzate descarcate din autovidanje;

b) Linia apei – treapta de epurare biologica:

- 2 bazine de aerare ($L = 86\ m$, $l = 16\ m$, $H\ apa = 3,3\ m$, $V\ util = 4540\ mc$) in care are loc procesul de reducere a substantelor organice si eliminarea compusilor azotului si fosforului prin nitrificare-denitrificare si defosforizare. Cele 2 bazine

sunt echipate cu sistem de distributie a aerului prin panouri de aerare construite din otel inox si furtune flexibile pentru realizarea de bule fine (Q aer nec. = 9555 mc/h, nr. panouri 20 buc/bazin), mixere submersibile (8 buc) si senzori pentru masurarea oxigenului dizolvat si a MTS.

- camera de distributie a apei spre decantoarele secundare;
- 1 decantor secundar radial ($D_n = 30$ m, V util = 2350 mc) echipat cu pod raclor (a fost obiect component al vechii statii de epurare);
- 1 decantor secundar longitudinal ($L = 80$ m, $l = 10$ m, H apa = 3,2 m, V util = 2640 mc) echipat cu pod raclor;
- statie de suflante echipata cu 4+1 suflante ($Q = 2430$ mc/h) prevazute cu carcasa fonoizolanta;

c) Linia apei – treapta de epurare avansata (tertiara)

- cele 2 bazine de aerare mentionate mai sus;
- instalatie de dozare clorura ferica pentru realizarea defosforizarii chimice;
- instalatie de dezinfectie cu ultraviolete;

d) Linia namolului cuprinde:

- statia de pompare namol recirculat si in exces;
- bazin de stocare namol in exces ($L = 6,0$ m, $l = 5,4$ m, H util = 3,3, m, V util = 107 mc);
- bazin de stocare namol ingrosat ($L = 5,4$ m, $l = 3,6$ m, H util = 3,3, m, V util = 64 mc);
- instalatie pentru ingrosarea namolului (Q namol = 30-50 mc/h), statie pentru preparare si dozare polielectrolit si reactor de floclurare;
- instalatie pentru deshidratarea namolului ($Q_{\text{namol}} = 2-8$ mc/h), statie de preparare si dozare polielectrolit, transportor elicoidal al namolului deshidratat si container pentru stocarea temporara a acestuia;
- bazin ($V = 10$ mc) si statie de pompare apa de namol in canalul din fata gratarelor rare.

e) Instalatii si constructii auxiliare:

- cladire exploatare si laborator pentru analize fizico-chimice si biologice dotat cu intreaga aparatura necesara monitorizarii calitatii apelor influente si efluente;
- conducte de legatura intre instalatiile si constructiile statiei de epurare;
- instalatii de automatizare, masura si control pentru:
 - masuratori de debite de apa si namol;
 - masuratori de temperatura;
 - monitorizarea starii de functionare si de avarie a utilajelor din statie;
 - prelucrarea automata a datelor.

2. Microstatii de epurare biologica

a) Apele uzate colectate de reseaua de pe str. Muntenia sunt epurate printr-o microstatie de epurare biologica tip BIOCLAR B20 ($Q = 3$ mc/zi, 20 l.e.)

amplasata in capatul nord-vestic al strazii. Apele epurate sunt evacuate in r. Argesel la cca. 1000 m amonte de postul hidrometric Mioveni.

Statia de epurare are in componenta:

- bioreactor ($V = 6,8$ mc) din polipropilena;
- suflanta pentru livrarea aerului necesar procesului de epurare biologica si recircularea namolului activ si sistem de distributie a aerului prin difuzori porosi;
- echipament electric si de control.

b) Apele uzate colectate de reseaua de pe strazile Bisericii, Hanu Rosu si inv. Gh. Nastase sunt epurate printr-o microstatie de epurare biologica de tip BIOCLAR B60 ($Q = 9$ mc/zi, 60 l.e.) amplasata in capatul vestic al strazii inv. Gh. Nastase. Apele epurate sunt evacuate in canalul pluvial C1.

Statia de epurare are in componenta :

- bazin de receptie ($V = 4$ mc) ape uzate echipat cu pompa toculator ($Q = 0,1$ l/s, $H = 10$ mCA);
- bioreactor ($V = 18,3$ mc) din polipropilena;
- bazin ($V = 4,5$ mc) pentru stocarea temporara a namolului;
- suflanta pentru livrarea aerului necesar procesului de epurare biologica si recircularea namolului activ si sistem de distributie a aerului prin difuzori porosi;
- echipament electric si de control.

c) Apele colectate de reseaua de pe strazile Parasti si Dinicu Golescu sunt epurate printr-o microstatie de epurare biologica tip BIOCLAR B150 ($Q = 22,5$ mc/zi, 150 l.e.) amplasata in capatul sudic al strazii Parasti. Apele epurate sunt evacuate in canalul pluvial existent in zona, care debuseaza in R. Doamnei aval de confluenta cu R. Targului.

Statia de epurare are in componenta:

- bazin de receptie ($V = 10$ mc) ape uzate echipat cu pompa toculator ($Q = 0,3$ l/s, $H = 10$ mCA);
- bioreactor ($V = 42,9$ mc) din polipropilena;
- bazin ($V = 10$ mc) pentru stocarea temporara a namolului;
- suflanta pentru livrarea aerului necesar procesului de epurare biologica si recircularea namolului activ si sistem de distributie a aerului prin difuzori porosi;
- echipament electric si de control.

d) Apele colectate de reseaua de pe prelungirea 1 a strazii Parasti sunt epurate printr-o microstatie de epurare mecano-biologica tip BIOCLAR B30 amplasata in capatul vestic al strazii. Apele epurate sunt evacuate in canalul pluvial C2.

Statia de epurare are in componenta:

- bioreactor ($V = 9,2$ mc) din polipropilena;
- bazin ($V = 10$ mc) pentru stocarea temporara a namolului;
- suflanta pentru livrarea aerului necesar procesului de epurare biologica si recircularea namolului activ si sistem de distributie a aerului prin difuzori porosi;
- echipament electric si de control.

e) Apele colectate de reseaua de pe prelungirea 2 a strazii Parasti sunt epurate printr-o microstatie de epurare mecano-biologica tip BIOCLAR B60 amplasata in capatul vestic al strazii. Apele epurate vor fi evacuate in canalul pluvial C3.

Statia de epurare are in componenta:

- bioreactor ($V = 18,3$ mc) din polipropilena;
- suflanta pentru livrarea aerului necesar procesului de epurare biologica si recircularea namolului activ si sistem de distributie a aerului prin difuzori porosi;
- echipament electric si de control.

Un bioreactor este o cuva din polipropilena compartimentata in urmatoarele spatii tehnologice:

- camera de pretratare mecanica, prevazuta cu cos de filtrare pentru retinerea materialelor grosiere;
- camera pentru fermentarea anaeroba a namolului;
- camera de denitrificare;
- camera de aerare (nitrificare si oxidare a substantelor organice);
- camera de separare (decantare secundara);

Statiile de epurare biologica produse de BIOCLAR a.s. Bratislava – Slovacia sunt livrate de S.C. C&V WATER S.R.L. Bucuresti.

Tabelul nr. 15 - Volume si debite de apa evacuate , autorizate

Categoria apelor	Receptor autorizat	Volume si debite evacuate			$Q_{\max. \text{orar}}$ l/s
		zilnic		anual	
		max. mc(l/s)	med. mc(l/s)	med mii mc	
Orasenesti	R.Doamnei	8294 (96)	6048 (70)	2207520	138
Menajere-B150	R.Doamnei	22 (0,254)	17 (0,196)	6,205	0,711
Menajere-B20	r.Argesel	3 (0,035)	2 (0,023)	0,73	0,105
Menajere-B60	r.Argesel	9 (0,104)	7 (0,081)	2,555	0,291
Menajere-B30	r.Argesel	5 (0,058)	4 (0,046)	1,46	0,158
Menajere-B60	r.Argesel	9 (0,115)	7 (0,081)	2,555	0,314

Functionarea este permanenta : 365 zile/an, 24 ore/zi.

3. Statia de epurare mecano-biologica ($Q_{zi \max} = 211$ mc/zi, 1355 l.e.)Fagetu

Statia de epurare este amplasata in partea sud-vestica a localitatii, pe malul drept al pr. Adancata (Vierosi), la cca. 400 m amonte de confluenta cu R. Doamnei, pe terenul ce apartine domeniului public al orasului Mioveni.

Schema tehnologica a statiei de epurare este conceputa sa realizeze epurarea avansata a apelor uzate pentru reducerea substantelor organice, a produsilor azotului (nitrificare-denitrificare) si fosforului (defosforizare biologica).

Statia de epurare este compusa din urmatoarele constructii si instalatii:

a) Linia apei

- statie de pompare apa uzata compusa din:
 - bazin de retentie apa uzata ($V_{\text{util}} = 2$ mc);
 - gratar rar, montat in amonte de pompe pentru protectia acestora;
 - 1+1 electropompe ($Q = 21,6$ mc/h, $H = 7,9$ mCA);
 - debitmetru electromagnetic pentru contorizare influent;
 - senzor de nivel;
- unitate automata de sitare-sita rotativa (finete filtrare 0,5 mm, $Q = 37,55$ mc/h), prevazuta cu europubela pentru colectare material sitat;

- separator de grasimi ($Q = 4 \text{ l/s}$) prevazut cu un compartiment pentru stocarea grasimilor;
- bazin de omogenizare si egalizare debite ($V_{\text{util}} = 53 \text{ mc}$) prevazut cu:
 - mixer submersibil pentru omogenizare si prevenirea fermentarii anaerobe;
 - 1+1 electropompe ($Q = 10 \text{ mc/h}$, $H = 8-10 \text{ mCA}$);
 - indicator de nivel;
- modul biologic cu nitrificare/denitrificare, defosforizare biologica si stabilizare aeroba a namolului, compus din:
 - bazin anoxic pentru denitrificare prevazut cu mixer submersibil;
 - bazin aerob pentru nitrificare si reducerea substantelor organice;
 - suflanta de aer;
 - sistem de distributie a aerului prin distribuitori cu bule fine;
 - senzor masura/control O_2 in bazinul aerob;
 - senzor masura/control MTS in bazinul aerob;
 - 1+1 electropompe submersibile ($Q = 30 \text{ mc/h}$, $H = 13 \text{ mCA}$) pentru pomparea amestecului apa/namol in modulul MBR
- decantare secundara prin modul de ultrafiltrare cu membrane, compus din:
 - bazin amplasare casete membrane ultrafiltrante ($D_i = 2,7 \text{ m}$, $H = 6,0 \text{ m}$);
 - casete cu membrane (4 buc, 100 mp/caseta);
 - electrovalve filtrare, spalare, deaerare;
 - suflanta aer ($Q = 144 \text{ Nmc/h}$);
 - sistem de masura MTS;
 - bazin permeat ($V = 0,2 \text{ mc}$);
 - pompa eliminare permeat ($Q = 4 \text{ mc/h}$, $H = 8 \text{ mCA}$);
 - pompa dozare hipoclorit pentru spalare membrane+debitmetru cu impulsuri;
 - pompa pentru recirculare si evacuare namol ($Q = 30 \text{ mc/h}$, $H = 13 \text{ mc/h}$);

b) Linia namolului

- bazin de stocare namol ($V = 30 \text{ mc}$);
- bazin de conditionare namol ($V = 3 \text{ mc}$), cu dozare automata de var;
- instalatie automata de deshidratate tip filtru presa;

c) instalatii anexe

- container personal;
- suflanta pentru asigurarea aerului necesar in bazinul de omogenizare;
- suflanta pentru asigurarea aerului necesar in modulul biologic;
- tablou de automatizare;
- instalatii de alimentare cu energie electrica, apa potabila;
- conducte de legatura intre instalatiile si constructiile care compun statia de epurare;
- conducta de by-passare in caz de avarie;

Date de baza pentru dimensionarea statiei de epurare:

- populatia echivalenta luata in calcul: 1355 l.e.;
- debitele caracteristice la intrarea in statia de epurare:
 - Q zi max = 211 mc/zi (2,442 l/s);
 - Q zi med = 163 mc/zi (1,886 l/s);
 - Q orar min = 2,2 mc/h (0,611 l/s);
 - Q orar max = 18,5 mc/h (5,139 l/s).
- incarcare influent:
 - MTS = 350 mg/l; 79,98 kg/zi;
 - CBO5 = 300 mg/l; 63,41 kg/zi;
 - CCO-Cr = 500 mg/l; 105,69 kg/zi;
 - azot total = 50 mg/l; 10,57 kg/zi;
 - fosfor total = 5 mg/l; 1,06 kg/zi.
- standarde pentru efluent:
 - MTS = 35 (60) mg/l;
 - CBO5 = 25 mg/l;
 - CCO-Cr = 125 mg/l;
 - azot total = 10(15) mg/l;
 - fosfor total = 1(2) mg/l;

Prezentarea fluxului tehnologic:

Linia apei

- apa uzata intra in chesonul statiei de pompare, in care este montat un cos gratar rar unde sunt retinute materiile grosiere;
- materiile grosiere sunt colectate manual si sunt depozitate intr-un container, in vederea eliminarii lor;
- apa uzata este pompata in unitatea de sitare automata, unde sunt retinute materiile in suspensie mai mari de 0,5 mm;
- materiile retinute pe sita sunt colectate intr-un container, in vederea eliminarii lor;
- apa sitata se scurge in separatorul de grasimi;
- din separator apa degrosisata se scurge gravitational in bazinul de omogenizare/egalizare;
- in bazinul de omogenizare apa uzata este mixata pentru omogenizare si pentru prevenirea fermentarii acesteia;
- din bazinul de omogenizare apa uzata este pompata in modulul de epurare biologica;
- modulul de epurare biologica este format din 2 bazine concentrice, la interior fiind bazinul anoxic pentru denitrificare, in care intra apa uzata omogenizata, iar la exterior este bazinul aerob;
- in bazinul interior se asigura decantarea primara, reducerea substantelor organice si denitrificarea; este prevazut cu mixer pentru omogenizare;
- in bazinul exterior se realizeaza continuarea reducerii substantelor organice si nitrificarea compusilor azotului, precum si reducerea

- biologica a fosforului; bazinul este echipat cu sistem de distributie a aerului prin bule fine, senzori de monitorizare a oxigenului dizolvat;
- din modulul biologic apa este pompata in modulul MBR- modul de ultrafiltrare cu membrane avand dublu rol: decantare secundara si dezinfectie a efluentului;
 - apa ultrafiltrata si dezinfectata ajunge intr-un bazin de permeat si apoi este evacuata in emisarul natural Valea Vierosi; o parte din efluentul epurat este utilizat pentru spalarea membranelor in cadrul fiecarui ciclu de de filtrare;

Linia namolului

- cand concentratia de namol din modulul MBR depaseste 12000 mg/l, pompa de evacuare a namolului in exces pompeaza acest namol in bazinul de stocare namol.
- din bazin namolul omogenizat este pompat in bazinul de conditionare cu var;
- namolul conditionat este pompat in filtrul presa;
- namolul desidratat este stocat temporar pe o platforma , urmand a fi eliminat;
- supernatantul rezultat din instalatia de vdeshidratare este evacuat in bazinul de omogenizare.

Descrierea lucrarilor

1. Instalatii tehnologice – linia apei

1.1. Statie de pompare (SP) ape uzate brute

Statia de pompare influent are rolul de a receptiona apele uzate la intrarea in statia de epurare si de a le pompa la o inaltime suficienta pentru o pozare supraterana a obiectului tehnologic din aval (sita rotativa). La intrarea colectorului de ape uzate in statia de pompare a fost prevazut un gratar rar de tip cos cu deschiderea perforatiilor de 20 mm pentru retinerea materiilor groiere ce pot cauza blocari ale pompelor. Gratarul este prevazut cu un sistem tip scripete in vederea facilitarii ridicarii acestuia si o grebla pentru curatarea manuala. Retinerile colectate de pe gratar sunt depozitate intr-un recipient tip pubela in vederea evacuarii ulterioare din incinta.

Volumul calculat pentru chesonul statiei de pompare este de 2 mc. Statia de pompare este montata ingropata si este realizata din beton armat.

Pentru pomparea apei catre unitatea automata de sitare, statia de pompare este echipata cu 1+1 unitati de pompare submersibile ($Q = 21,6$ mc/h, $H = 7,9$ mCA) a caror comanda este asigurata cu ajutorul indicatorilor de nivel.

1.2. Unitatea automata de sitare

Apa uzata menajera colectata prin reseaua de canalizare ajunge prin pompare in instalatia automata de sitare, formata din sita rotativa - unitate cu curatire automata, cu rol de a retine materiile solide cu dimensiunea particulei mai mare de 0.5 mm. Sita rotativa este amplasata pe un cadru metalic de sustinere, iar

descarcarea materiilor solide grosiere se face la baza acesteia intr-un recipient gen pubela urmand a fi evacuat periodic de catre operatorul statiei. Apa sitata trece gravitacional in separatorul de grasimi.

Unitatea de sitare este amplasata intr-un container tehnologic realizat din structura metalica Zn cu panouri termoizolante tip ISOPAN, cu dimensiunile: L x l x H: 2x 2 x 2,4 m. Acesta este amplasat pe o platforma de beton armat.

1.3. Separator de grasimi

Pentru retinerea grasimilor din apa uzata este prevazut un separator de grasimi realizat din PEHD cu debit nominal de 4 l/s, montat ingropat. Grasimile flotante sunt colectate intr-un compartiment special de retinere, urmand a fi vidanjate periodic (in functie de cantitatea si calitatea influentului 1/2 saptamani).

1.4. Bazin de omogenizare/egalizare (BOM)

BOM a fost prevazut in schema de epurare pentru atenuarea varfurilor de debit si alimentarea treptei biologice cu un debit cat mai constant (debit propus = debitul zilnic maxim = 10 mc/h). De asemenea, in acelasi bazin, datorita efectului de compensare a bazinului de egalizare, se realizeaza si o omogenizare a concentratiilor influente in treapta biologica. Pentru asigurarea acestor obiective (egalizare si omogenizare), in lipsa datelor privind variatia diurna a debitelor influente, s-a propus ca volumul bazinului sa fie 25% din volumul maxim zilnic, iar debitul pompat cat mai constant posibil in treapta biologica sa fie debitul zilnic mediu de 10 mc/h.

Volumul calculat pentru bazinul de omogenizare-egalizare este de 53 mc.

Bazinul este realizat ingropat, din beton armat.

Pomparea apei uzate pretratata mecanic catre treapta biologica se realizeaza cu ajutorul a 1+1 unitati de pompare submersibile ($Q = 10$ mc/h, $H = 8-10$ mCA).

Pentru evitarea aparitiei depunerilor in bazinul de omogenizare-egalizare, a fost prevazut un mixer submersibil aerator tip J-OXY DGO150/2.

1.5 Bazine biologice cu nitrificare-denitrificare si stabilizare aeroba a namolului (BB)

Reactorul biologic este obiectul tehnologic in care se realizeaza reducerea substantei organice, eliminarea pe cale biologica a fosforului, eliminarea compusilor cu azot, respectiv azotatilor in compartimentul de denitrificare (anoxic) si amoniului in compartimentul de nitrificare (oxic).

Reactorul biologic este sub forma a 2 bazine circulare concentrice, in care zona de denitrificare este prevazuta in compartimentul central, circular, in timp ce zona de nitrificare este prevazuta in bazinul circular exterior (realizat din otel emailat cu diametrul de 8 m si inaltimea utila de 4,37 m).

Schema de epurare biologica este pre-denitrificare, cu stabilizarea aeroba a namolului, iar concentratia in materii in suspensie aleasa pentru dimensionarea treptei biologice este de 10000 mg/l pentru reactorul biologic si de maxim 12000 mg/l pentru modulul de ultrafiltrare din aval.

Denitrificare (D)

In cadrul acestui compartiment (rezervor interior circular realizat din otel emailat cu diametrul de 4 m si inaltimea totala de 4,37 m) prin asigurarea unui

mediu anoxic (lipsa oxigenului liber, dar in prezenta oxigenului legat chimic sub forma de azotati), se realizeaza reducerea azotatilor (NO_3) produși in compartimentul de nitrificare din aval.

Volumul compartimentului de denitrificare reprezinta 20% din intregul volum al reactorului biologic.

Bazinul de denitrificare este operat continuu prin mixarea amestecului de apa uzata influenta si a namolului activat de recirculare interna.

Nitrificare (Nl)

Compartimentul de nitrificare (N) al reactorului biologic asigura reducerea concentratiei de amoniu la o limita proiectata de 1,0 mg/l, prin aerarea apei cu un sistem de aerare cu bule fine (cu membrana elastic perforata).

Amestecul de namol activat denitrificat este alimentat din compartimentul de denitrificare (D) prin deversare peste peretele despartitor comun dintre cele doua.

Sistemul de aerare se compune din: elemente de aerare cu bule fine, sistem de distributie din teava de inox si suflanta de aer, $Q_{\text{aer}} = 210 \text{ mc/h}$, la 460 mbar cu convertizor de frecventa si un senzor de masura pentru oxigenul dizolvat, astfel incat concentratia acestuia sa nu scada sub 2,0 mg/l.

Transferul namolului activat la modulul de ultrafiltrare (MBR) se face cu ajutorul a 2 unitati de pompare submersibile ($Q = 30 \text{ mc/h}$, $H = 13 \text{ mCA}$). Fiecare va alimenta cate un modul de ultrafiltrare cu membrane.

Pentru asigurarea concentratiei de namol activat (materiei in suspensie) din reactorul biologic (BB), este prevazut un senzor de turbiditate. Aceasta concentratie, impreuna cu concentratia de namol masurata in modulele MBR determina raportul de recirculare externa a namolului activat, astfel incat concentratia de namol activat in reactor (BB) sa se mentina in domeniul 10 000 mg/l.

Principalele avantaje ale solutiei tehnologice folosite, din punctul de vedere al utilizarii bazinelor din otel emailat pentru etapa de tratare biologica sunt:

- diminuarea perioadei aferenta constructiilor de beton necesare realizarii statiei de epurare, prin utilizarea bazinelor din otel emailat amplasate supateran;
- constructii civile aferente, reduse - realizarea fundatiilor extrem de simpla chiar si in conditii geologice complexe;
- amprenta la sol redusa;
- durata de utilizare pentru bazinele din otel emailat este > 40 de ani;
- bazinele din otel emailat prezinta rezistenta la abraziune si rezistenta chimica sporita (pH: 2 - 13);
- posibilitatea reconstructiei sau relocarii;
- dupa expirarea perioadei de functionare, bazinele pot fi dezamblate foarte usor si reciclate.

Module de ultrafiltrare cu membrane (MBR)

Modulele de ultrafiltrare cu membrane sunt prevazute in aval de bazinele biologice pentru separarea biomasei active din namolul activat de apa epurata.

Filtrarea se realizeaza prin 4 module independente de tip BC100, cate 2 pe linie, amplasate in bazine circulare realizate din polietilena cu grosimea de 12 mm (diametrul = 2,7 m, inaltime totala = 6 m).

Caracteristici modul membrane:

- tevi: PVC
- drenaje: poliester
- conexiuni: inox
- membrane: PES
- dimensiunea porilor: 0.04 μm
- temperatura maxima de functionare: 55°C
- temperatura minima: 5°C

Modulul de filtrare este alcatuit dintr-un cadru pe care este montata o caseta de membrane ultrafiltrante. Rolul acestui modul este de a separa biomasa activa si de a evacua efluentul epurat. Filtrarea namolului activat se face sub presiunea coloanei de apa din reactor.

Sistemul de aerare este instalat sub caseta de membrane, scopul principal al acestuia fiind mentinerea unui mediu oxic, mixarea namolului activat pentru a evita depunerea acestuia pe radierul bazinului dar si pentru dislocarea biofilmului ce se dezvolta la suprafata membranelor prin actiunea de forfecare indusa de bulele de aer ascendente la suprafata de contact a membranelor. Asigurarea debitului de aer necesar se face cu ajutorul unei suflante de aer (una pentru fiecare linie) care sa asigure un debit de aer de 144 mc/h la 600 mbar. Aerarea reactoarelor biologice cu membrane se efectueaza continuu.

Evacuarea namolului in exces se realizeaza ori de cate ori concentratia namolului activat in modulul de ultrafiltrare cu membrane depaseste 12.000 mg/l (concentratia maxima de operare a modulelor de ultrafiltrare cu membrane). Evacuarea efectiva a namolului in exces este un proces ce se regleaza functie de productia de namol efectiva a treptei biologice. Evacuarea namolului in exces se face prin intermediul unor pompe submersibile instalate in interiorul modulului de ultrafiltrare direct in bazinul de stocare namol (BSN). Tot cu ajutorul acestor pompe se realizeaza si recircularea interna.

Namolul activat este recirculat intre modulul de ultrafiltrare si compartimentul de denitrificare (D) in scopul mentinerii biomasei din reactorul biologic (BB) la o concentratie de operare cuprinsa intre 10000-12 000 mg/l.

Functionarea modulelor de ultrafiltrare cu membrane se face in cicluri. Fiecare modul este operat in 144 cicluri pe zi, fiecare ciclu cu o durata de 10 minute. Fiecare ciclu este compus din 4 sub-cicluri: Filtrare (8,5 min/ciclu), Stand-by (0,5 min/ciclu), Spalare (0,5 min/ciclu) si Stand-by (0,5 min/ciclu). Astfel, durata totala de filtrare este de 20,4 h/zi, durata de spalare in contracurent este de 1,2 h/zi, in timp ce perioadele de stand-by dureaza 2,4 h/zi.

Tabel nr. 16 - Etape ciclu de filtrare

Operare	Min/ciclu	Ore/ciclu	Cicluri	Min/zi	Ore/zi
Filtrare	8,5	0,142	144	1224	20,4
Stand-by	0,5	0,008	144	72	1,2
Spalare	0,5	0,008	144	72	1,2
Stand-by	0,5	0,008	144	72	1,2

Evacuarea apei filtrate (permeatul) se face gravitational prin presiunea coloanei de apa de deasupra modulelor de filtrare, si este realizata in bazinul de permeat (realizat din polipropilena, avand un volum de 0,2 mc) si de aici mai departe catre emisar.

Spalarea membranelor filtrante se face in contracurent prin pomparea de apa epurata din bazinul de permeat. Bazinul de permeat (BP) are rolul de a colecta efluentul epurat de la cele doua grupuri de module ultrafiltrante (MBR) si de a oferi volumul de apa necesar ciclurilor de spalare ale membranelor.

BP este echipat cu o pompa centrifuga pentru pomparea apei de spalare la modulele de ultrafiltrare. Conductele de transfer a apei filtrate si cele pentru spalare sunt echipate cu vane cu actionare electrica pentru o operare complet automatizata.

Utilizarea membranelor ultrafiltrante in cadrul statiilor de epurare a apelor uzate reprezinta o alternativa excelenta la procesele conventionale cu namol activat, modulele MBR avand dubla functionalitate: decantor secundar si dezinfectie. Casetele cu membrane ultrafiltrante sunt usor de integrat in schema fluxului tehnologic al unei statii de epurare, putand fi montate direct in bazinul biologic sau se poate constitui separat un bazin special destinat filtrarii. Comparativ cu solutia clasica de separare gravitationala a namolului care poate fi ineficienta (posibil fenomen de flotare), acesta putand fi regasit in efluent, separarea fizica prin membrane ultrafiltrante este completa, efluentul evacuat fiind lipsit de materii in suspensie. In timpul procesului de epurare biologica si ultrafiltrare, concentratia namolului activat creste continuu si, pentru a asigura o concentratie constanta a acestuia, este necesara evacuarea namolului in exces din modulul MBR. Sonda de materii solide in suspensie masoara concentratia de namol din modul si atunci cand aceasta indica depasirea valorii de 10-12 g/l, pompa de evacuare a namolului in exces porneste si alimenteaza bazinul de stocare namol si apoi unitatea de deshidratare, unde se reduce umiditatea acestuia. Efluentul epurat este evacuat intr-un bazin de permeat si, de aici, o mica parte din apa tratata se foloseste pentru spalarea membranelor ultrafiltrante (spalare inversa), iar restul este evacuat catre emisar. Spalarea membranelor se face cu ajutorul unor electrovalve pneumatice si este complet automatizata.

Calcul necesar reactivi

1. NaOCl pentru spalare lunara membrane (o data la 28 de zile):

$$\text{Volum apa in bazinul de amplasare membrane} = (n \times d^2)/4 \times H_{\text{apa}}$$

$$V = [(3,14 \times (2,7)^2)/4] \times 5,5 = 31,47 \text{ mc} \times 2 \text{ bazine} = 62,94 \text{ mc}$$

$$250 \text{ (g Cl}_{\text{activ}}/\text{mc}) \times 62,94 \text{ mc} = 15735 \text{ g Cl}_{\text{activ}} \times (100/14) = 112392,86 \text{ g NaOCl} \\ = 112,4 \text{ kg NaOCl} \times 11 \text{ luni} = 1236,32 \text{ kg NaOCl}$$

2. NaOCl pentru spalare intensiva membrane (o data pe an):

$$500 \text{ g Cl}_{\text{activ}}/\text{mc} \times 62,94 \text{ mc} = 31470 \text{ g Cl}_{\text{activ}} \times (100/14) = 224785,71 \text{ g NaOCl} \\ = 224,79 \text{ kg NaOCl}$$

Consum anual NaOCl: = 1461,11 kg/an

Avantajele utilizarii modulelor cu membrane ultrafiltrante (MBR)

- concentratia de namol de 10-12 g/l datorata procesului de separare fizica prin membrane este mult mai ridicata fata de concentratia namolului obtinuta in solutia clasica de epurare biologica cu namol activat unde aceasta variaza intre 3,5-5 g/l, ceea ce permite reducerea volumului bazinului biologic;
- efluentul evacuat este lipsit de materii in suspensie. Bacteriile sunt eliminate in proportie de 99% prin utilizarea membranelor ultrafiltrante (dimensiune pori = 0,04 μm). Chiar si virusii pot fi separati prin adsorbție. In acest fel, datorita separarii complete, substanta organica remanenta este redusa. Standardele de igiena din reglementarile EU pentru apa de spalare (75/160/EWG, 1975) au la baza sistemele MBR. Datorita calitatii efluentului obtinut prin utilizarea acestui procedeu, acesta are un potential ridicat de reutilizare atat pentru aplicatiile municipale cat si pentru cele industrial, ceea ce poate conduce la economii insemnate de apa (de ex. apa poate fi utilizata pentru sisteme de irigatii);
- flux de filtrare ridicat;
- consum redus de energie;
- flexibilitate ridicata datorita designului modular ceea ce permite cresterea capacitatii de tratare cu mare usurinta;
- operare facila;
- durata de viata indelungata, de aproximativ 15 - 20 de ani; inlocuirea se poate realiza etapizat intr-un procent de 20 - 30% membrane/caseta;
- costuri eficiente;
- calitate superioara a efluentului epurat (< NTPA001)
- mentenanta minimala si simpla;

Debitmetrie

Pentru monitorizarea debitului influent in statia de epurare , pe conducta de refulare a electropompelor din statia de pompare este prevazut un debitmetru electromagnetic DN 80 mm.

LINIA NAMOLULUI

Bazin de stoc namol (BSN)

Bazinul tampon de namol a fost prevazut pentru stocarea namolului in exces stabilizat in vederea deshidratarii si pentru a asigura volumul de compensare necesar datorita diferentelor dintre alimentarea si evacuarea namolului din acesta.

Cantitatea de namol in exces rezultata zilnic este de cca. 3,2 mc/zi. De aceea, volumul bazinului de stocare namol, realizat ingropat din beton armat, este de cca. 30 mc. Functionarea BSN este functie de volumul de namol in exces stabilizat,

influent de la modulele MBR si volumul de namol pompat catre unitatile de deshidratare.

Pentru a evita depunerea namolului pe radierul bazinului, acesta a fost echipat cu mixer submersibil. De asemenea, a fost prevazuta o unitate de pompare submersibila care sa pompeze namolul catre bazinul de conditionare cu var.

Bazin de conditionare namol, cu dozare automata de var (TAF3000+TDc600)

Namolul in exces stabilizat, pompat catre unitatea de deshidratare, trebuie conditionat chimic in vederea destabilizarii structurii sale si conferirii unor proprietati de deshidratare imbunatatite (reducerea rezistentei specifice la filtrare). In acest scop a fost prevazut un bazin de conditionare tip TAF3000 realizat din polyester armat cu fibra de sticla echipat cu un agitator (0,75 kW) pentru a realiza amestecul namol - reactiv de conditionare (var). Bazinul de conditionare are un diametru de 1,6 m si o inaltime de 1,68 m (inaltime totala = 2,13 m) si o capacitate de 3 mc. Dozarea reactivului de conditionare se realizeaza automat cu ajutorul unei instalatii de tip TDC600 cu o capacitate de 250 kg.

Instalatie automata de deshidratare: Filtru presa automat (FPA)

Namolul in exces stabilizat pompat si conditionat este introdus, cu ajutorul unei pompe pneumatice, intr-o unitate de deshidratare tip filtru presa automat, care are rolul de a-l deshidrata pana la un continut in materii solide totale de cca. 35%. In urma procesului de deshidratare, turta de namol de 35 % este descarcata in containerul mobil aflat la baza pentru a fi evacuat pe platforma de depozitare namol.

Simultan cu procesul de deshidratare, apa separata de namol (supernatantul) este colectata si directionata gravitational catre bazinul de omogenizare, fiind reintrodusa in fluxul tehnologic de epurare.

DOTARI

Containere/Pavlioane tehnologice

Pentru protectia echipamentelor, sunt prevazute urmatoarele pavilioane/containere tehnologice:

- container tehnologic: 2 x 2,4 m pentru unitatea automata de sitare si echipamentele auxiliare aferente acestuia (pubela, cadru metalic);
- container tehnologic pentru amplasare suflante de aer si echipamente auxiliare aferente modulelor de ultrafiltrare 6 x 2,4 x 2,6 m -1 buc.
- container personal: 6 x 2,4 x 2,6 m- 1 buc.
- pavilion tehnologic pentru amplasare echipamente deshidratare namol: 8 x 4 x 4 m.

Conducte de legatura

Sunt conductele de legatura intre obiectele tehnologice ce intra in componenta statiei de epurare, dimensionate in functie de debitele de apa uzata, apa epurata sau namol si in functie de destinatia fiecareia. Prin ele se realizeaza transportul apei si namolului in procesul de epurare. Conductele sunt din PVC KG

(canalizare interna, gravitationala) si PEHD (conductele de refulare), de diferite dimensiuni.

Legaturile intre conducte se realizeaza prin mufe cu garnituri pentru etansare. Avantajele utilizarii acestui tip de conducte: rezistenta la impact, rezistenta la actiunea substantelor chimice agresive din sol sau din apele uzate, functionabilitate pe termen lung, materialul este reciclabil.

Receptorul apelor evacuate

Evacuarea apelor epurate se va realiza gravitational in valea Vieriosi (Adancata) prin conducta PVC (Dn = 315 mm, L = 32 m). Gura de evacuare este incastrata in masiv din beton.

Tabel nr. 17 - Volume si debite de apa evacuate, autorizate

Categoria apelor	Receptor autorizat	Volume si debite evacuate			Q _{max.orar} l/s
		zilnic		anual	
		max. mc(l/s)	med. mc(l/s)	med mii mc	
Orasenesti	R.Doamnei	8294 (96)	6048 (70)	2207,52	138
Menajere-B150	R.Doamnei	22 (0,254)	17 (0,196)	6,205	0,711
Menajere-B20	r.Argesel	3 (0,035)	2 (0,023)	0,73	0,105
Menajere-B60	r.Argesel	9 (0,104)	7 (0,081)	2,555	0,291
Menajere-B30	r.Argesel	5 (0,058)	4 (0,046)	1,46	0,158
Menajere-B60	r.Argesel	9 (0,115)	7 (0,081)	2,555	0,314
Menajere Fagetu	pr. Adancata	211 (2,442)	163 (1,886)	59,5	5,139

Functionarea este permanenta : 365 zile/an, 24 ore/zi.

2.7. Gospodărie comunală

Serviciul de salubritate a localității și gestiunea deșeurilor solide

Serviciile de salubritate, la nivelul localității, sunt asigurate pe de o parte de către Financiar Urban S.R.L., care se ocupă de servicii de colectare, transport și depozitare a deșeurilor solide, iar pe de altă parte de către SERVICII EDILITARE PENTRU COMUNITATE MIOVENI S.R.L., care asigură curățarea/măturarea trotuarelor și parcărilor, curățarea și decolmatarea rigolelor și șanțurilor, precum și întreținerea spațiilor verzi.

Serviciile de colectare, transport și depozitare a deșeurilor de pe raza orașului Mioveni sunt externalizate către societatea FINANCIAR URBAN SRL, conform HCL nr. 62/17.12.2012 pe o perioadă de 8 ani, respectiv, 31.12.2020.

Prin proiectul ISPA “Managementul integrat al deșeurilor solide în județul Argeș”, în orașul Mioveni au fost amenajate un număr de 30 de platforme pentru depozitarea deșeurilor menajere și reciclabile provenite de la populație și agenții economici.

Colectarea deșeurilor se realizează selectiv, prin folosirea de europubele: pe fiecare platformă sunt amplasate europubele pentru colectare selectivă: galben – deșeuri material plastic, verde – sticlă, albastru – hârtie – carton, și europubele metalice cu capacitatea de 1,1 mc fiecare pentru colectare deșeuri menajere.

Depozitarea deșeurilor

Rampa de depozitare a deșeurilor menajere Racovița – Mioveni a fost închisă în decembrie 2010, ca urmare a implementării proiectului “Managementul integrat al deșeurilor solide în județul Argeș”. Programul de monitorizare postînchidere al depozitului se realizează de către SC Girexim Universal SA.

În prezent deșeurile colectate de pe raza orașului Mioveni sunt transportate la Rampa ecologică Albota- Pitești de către operatorul de salubritate SC Financiar Urban SRL.

Alimentarea cu gaze naturale

Orașul Mioveni este racordat la rețeaua de alimentare cu gaze, furnizorul fiind Distrigaz Sud Rețele, prin Direcția Regională de Distribuție Vest.

Majoritatea apartamentelor sunt dotate cu centrală de apartament. În ceea ce privește gradul de racordare la rețeaua de alimentare cu gaze naturale a cartierelor din orașul Mioveni, situația la 1 octombrie 2013 se prezintă astfel:

Tabelul nr. 18 – Situația racordării populației

Denumire cartier	Alimentare cu gaze naturale
Mioveni	90%
Racovita	95%
Colibasi	95%
Faget	Nu exista
Clucereasa	Nu exista

Sursa: Biroul de investitii din cadrul Primariei Mioveni

Energia electrică/Iluminatul public

Sistemul de iluminat public reprezintă ansamblul format din puncte de aprindere, cutii de distribuție, cutii de trecere, linii electrice de joasă tensiune - subterane sau aeriene, fundații, stâlpi, instalații de legare la pământ, console, corpuri de iluminat, accesorii, conductoare, izolatoare, cleme, armături, echipamente de comandă, automatizare și măsurare utilizate pentru iluminatul public.

Infrastructura rețelei de alimentare a iluminatului public din Mioveni aparține pe de-o parte CEZ DISTRIBUȚIE SA - operator privat, și o altă parte Primăriei orașului Mioveni.

Rețeaua de iluminat public din Mioveni este realizată pe stâlpi din beton sau metalici, cu conductor torsadat și varianta cu conductoare neizolate ~15%, modernizată începând cu anul 2000, dar există și zone în care rețeaua de iluminat public are o vechime de peste 25 ani.

Comanda aprinderii iluminatului public este realizată prin puncte de aprindere echipate cu ceasuri astrologice, aprinderea sistemului efectuându-se în mod automat. Toate punctele de aprindere aparțin Primăriei orașului Mioveni. Iluminatul este funcțional zilnic, pe toată perioada de noapte.

Iluminatul public stradal se realizează în Mioveni pentru iluminatul căilor de circulație publică, străzi, trotuare, piețe, intersecții, parcări, treceri pietonale,

poduri, pasaje, etc. In prezent, un procent de 100 % din trama stradală a oraşului este acoperită cu infrastructura aferentă

Din cele 1951 corpuri de iluminat, un procent de 80%, respectiv 1560 corpuri, sunt echipamente cu un grad înalt de protecție (IP 65), sursa (becul) fiind din vapori de sodium de înaltă presiune, precum și corpuri de iluminat cu led.

Iluminatul ornamental realizat cu prilejul sărbătorilor de iarnă a devenit în ultimii ani o emblemă pentru Mioveni, autoritățile locale decorând cartierele oraşului Mioveni cu ghirlande, perdelele luminoase și ornamente ce transformă oraşul într-unul de poveste.

Infrastructura actuală de iluminat public este în general la un nivel mulțumitor, aceasta a fost modernizată în ultimii ani și se fac în continuare investitii.

În martie 2012 a demarat proiectul “Creșterea accesibilității cetățenilor la servicii de utilități, prin extinderea sistemului de iluminat public în oraşul Mioveni”, proiect care face parte din P.I.D.U – Planul Integrat de Dezvoltare Urbană. Rezultate obținute în urma implementării:

- 2716 m (lungimea rețelei de iluminat pe partea dreaptă și stângă a străzii I.C Brătianu pe care s-a extins sistemul de iluminat public);
- 69 stâlpi de-o parte și de alta a străzii;
- 2 puncte de aprindere

Energia termică

Oraşul Mioveni nu mai beneficiază de un serviciu de alimentare cu energie termică în sistem centralizat de câțiva ani de zile. Cele 8 centrale termice care furnizau în trecut energie termică, folosind drept combustibil gazele naturale, au trecut în faza de conservare. Majoritatea spațiilor de locuit și aproape toate spațiile comerciale, social-culturale și administrative au instalate microcentrale proprii.

Consumul de apă potabilă

Tabel nr. 19 - Consumul de apă potabilă în oraşul Mioveni în perioada 2013-2017

Anul	Consum metri cubi/zi
2013	4845
2014	4571
2015	4201
2016	4181
2017	4365

În România, Ordinul ministrului sănătății 536/1997 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, prevede, între altele, cantitatea minimă de apă pe zi pentru un locuitor, care trebuie să fie de minim 50 litri (în scopul acoperirii necesarului fiziologic, igienei individuale și pregătirii hranei).

Echiparea cu utilități în Mioveni

În ceea ce privește gradul de echipare cu utilități a cartierelor din orașul Mioveni situația la 1 octombrie 2013 se prezintă astfel:

Tabelul nr. 20 – Utilități în cadrul cartierelor

Denumire cartier	Alimentare cu apa	Canalizare menajera	Iluminat public
Mioveni	100%	100%	<u>100%</u>
Racovita	100%	100%	<u>100%</u>
Colibasi	100%	100%	<u>100%</u>
Faget	100% (puturi forate)	In curs de executie a rețelei stradale	<u>100%</u>
Clucereasa	100%	Reteaua stradala existenta, bransamentele individuale in curs de executie	<u>100%</u>

Sursa: Biroul de investitii din cadrul Primariei Mioveni

Date cu privire la *principalii utilizatori ai serviciilor de apă și canalizare din Mioveni* prezentate în tabelul de mai jos:

Tabelul nr. 21 – Utilizatorii serviciilor de apă - canal

Tipuri de utilizatori	2013	2017
Asociatii de proprietari/locatari	150	113
Case particulare(nr. Contracte in toate cartierele orasului)	1990 contracte (5.000 persoane)	2351
Contracte individuale la blocuri	2800 (7000 persoane)	5543
Agenti economici	500	576
Unitati sociale(scoli, gradinite, dispensar, spital, piata,unitatea de pompieri)	21	35

Sursa: SC Ed C Mioveni

Infrastructura educatională

Reteaua institutiilor de învățământ a orașului Mioveni cuprinde un număr de 5 scoli generale si gimnaziale (2 în cartierul Mioveni, 1 în cartierul Racovita, 1 în cartierul Colibasi si 1 în satul apartinător Făget), un Grup Scolar Industrial. În anul 2006 a fost dat în folosință Liceul Teoretic Iulia Zamfirescu.

Populatia prescolară a orașului Mioveni este repartizată pe cartiere, in care funcționează 6 grădinite cu program normal si o grădinită cu program prelungit, în spatii afectate programului de instruire.

Pe raza orașului Mioveni funcționează următoarele unitati de învățământ, după cum urmează:

1. Liceul Teoretic „Iulia Zamfirescu ” - Mioveni
2. Grup Școlar Construcții de Mașini – Colibași

3. Școala Generală „Liviu Rebreanu” – Mioveni
4. Școala Generală „George Topârceanu” – Mioveni
5. Școala Generală „Marin Sorescu” – Racovița
6. Școala Generală Colibași
7. Școala Generală Făget
8. Grădinița Nr. 2 „Campionii” – Mioveni
9. Grădinița Nr. 1 „Florile Soarelui” – Mioveni
10. Grădinița Făget
11. Grădinița Colibași
12. Grădinița cu program prelungit Nr. 12 – Mioveni
13. Grădinița Clucereasa
14. Grădinița Racovița de Sus
15. Grădinița Racovița de Jos

Aprobarea planurilor de școlarizare ale unităților de învățământ din orașul Mioveni s-a realizat conform actelor normative în vigoare. Astfel, în anul școlar 2013- 2014 au fost înscriși un număr total de 5 281 elevi, din care preșcolari 1041.

Tabelul nr. 22 - Evoluția numărului de elevi, pe ani școlari

Tip institutie/Nr. inscriși	2011-2012	2012-2013	2013-2014	2017-2018
Grădinite(inclusiv creșe)	1180	112	1041	1100
Scoli generale	2580	2752	2693	1926
Licee	1585	1583	1458	2226
Unitati postliceale	0	0	43	42
Uunitati postuniversitare	50	46	46	46
Total	5345	4493	5281	5340

Sursa: Primăria Mioveni

Serviciile de sănătate

Pentru asigurarea sănătății umane, în orașul Mioveni există un spital „Sf. Spiridon” cu Centrul de primiri urgențe (CPU), un centru de recuperare neuromotorie, un serviciu de ambulanță, o policlinică și un dispensar în cartierul Colibasi.

Tabel nr. 23 - Furnizori de servicii de sănătate

Nr. crt	Furn izori de servicii de sanatate	Unitate de stat/Privata
1.	Spitalul Sf. Spiridon Mioveni	stat
2.	Centrul de Recuperare Neuromotorie	stat
3.	Serviciul de ambulanta Mioveni	stat
4.	Policlinica Mioveni	stat
5.	Dispensar Colibasi	stat

La acest moment este în construcție un nou spital. Spitalul va avea o suprafață construită de 2308 mp (amprenta la sol), o suprafață desfășurată de 17.300 mp, cu regim de înălțime S+P+6E și va fi echipat cu cele mai moderne dotări de specialitate.

Serviciile de asistență socială

Potrivit prevederilor Legii nr. 448/2006 republicată, rolul autorității locale este de a monitoriza în condiții optime atribuțiile și obligațiile care le revin asistenților personali în vederea ameliorării situației persoanelor cu handicap grav astfel încât să primească îngrijire specială la nivelul la care starea lor o cere.

Îngrijirile ce li se acordă pot permite persoanelor bolnave să-și valorifice potențialul fizic, intelectual, spiritual, emoțional și social, în pofida handicapului de care suferă.

În prezent în cadrul Primăriei orașului Mioveni sunt angajați 73 de asistenți personali ai persoanelor cu handicap.

La nivelul orașului Mioveni sunt înregistrate 133 persoane cu handicap de grad grav care au optat pentru primirea unei indemnizații lunare în locul angajării unui asistent personal.

Organizatii si servicii în domeniul asistentei sociale în orasul Mioveni:

- Centrul de recuperare neuromotorie Mioveni - judetul Arges

Centrul de Recuperare Neuromotorie asigură conditii de îngrijire care să respecte identitatea, integritatea si demnitatea persoanei cu handicap.

- Fundatia „Consortiul pentru Dezvoltare Locală" Mioveni

În orasul Mioveni a fost accesată o finanțare europeană, în cadrul programului FRDS, printr-un proiect inițiat de către Primărie în parteneriat cu Fundatia „Consortiu pentru Dezvoltarea Locală”.

Prin acest proiect a fost înființată o cantină socială de care beneficiază persoane aflate în situații de sărăcie extremă, în alte situații de dificultate sau având vârste înaintate.

Institutiile de cultură si sport:

Casa de Cultura a Sindicatelor „Dacia" - Mioveni

Căminul Cultural „Racovita”, care necesită lucrări de reabilitare

Clubul Sportiv DACIA MIOVENI

Serviciul de transport public local

Serviciul de transport public local este efectuat de către Societatea Vulturul & Company în baza Licenței de traseu obținute în anul 2013 și este valabil pentru o perioadă de 6 ani, respectiv până în anul 2019.

Autobuzele sunt dotate cu aer condiționat și sisteme de încălzire suplimentară. De asemenea, sunt echipate cu GPS, ceea ce permite utilizarea unui sistem de management și dispecerizare a flotei.

2.8. Situatia neimplementarii planului (PUG-lui) propus (Alternativa “0”)

Neimplementarea programului propus va conduce la o dezvoltare necontrolata, haotica a orasului Mioveni:

- ocuparea dezordonata a spatiilor libere neconstruite pentru construire de imobile, cu functiune de locuinte si case de vacanta;

- construirea de locuinte punctuale, fara legatura asigurata la infrastructura hidro-edilitara;
- existenta unor suprafete insuficiente pentru amplasarea unor obiective cu specific de gospodarie comunală;
- proiectarea unor zone cu retele greu racordabile la retelele centralizate propuse;
- nerespectarea zonelor de protectie pentru obiectivele de tip gospodarie comunală si amplasarea acestora in imediata apropiere a zonei locuite;
- neutilizarea la capacitate maxima a cailor de circulatie majore pentru amplasarea functiunilor urbanistice potentate de circulatii si care la randul lor potenteaza circulatiile, respectiv activitatile de comert, servicii de tranzit, industrie si depozitari;
- neutilizarea spatiilor adiacente apelor de suprafata si a terenurilor degradate de tipul zone verzi de protectie, agrement, sport, parcuri;
- mentinerea disfunctionalitatilor privind dezvoltarea durabila, interrelationate pe cele 4 mari categorii de factori de natura:
 - o fizico-geografica;
 - o spatial-ecologica;
 - o spatial-functionala;
 - o socio-spatiala.

Disfunctionalitatile cauzate de factorii de natura fizico – geografica relationeaza situatia cadrului construit si amenajat cu cel geografic, de la niveluri care se situeaza la o scara teritoriala mai ampla decat cea a teritoriului administrativ; de asemenea, relationeaza situatia cadrului construit si amenajat cu cadrul geografic din insumarea efectelor negative ale unor interventii anterioare care au ignorat necesitatile protejarii mediului, cat si din directia riscurilor naturale.

Dintre disfunctionalitatile intercorelate care apartin acestei categorii mentionam:

- o disproportii intre diferitele tipuri de utilizari a terenului si potentialul cadrului natural;
- o autorizarea ridicata a ecosistemelor naturale si cresterea gradului de fragilitate a zonelor sensibile;
- o ocultarea valorilor reliefului, a cursurilor de apa sau a oglinzilor de apa a raurilor.

Disfunctionalitatile cauzate de factori de natura spatial – ecologica rezulta din scaderi in capacitatea de interventie a societatii de la zonele naturale pana la cele construite.

Disfunctionalitatile se exprima prin starile de dezechilibru care se instaleaza la diferite niveluri:

- un nivel care se situeaza la o scara teritoriala mai ampla decat a teritoriului administrativ;
- la nivelul competitiei dintre functiuni in ocuparea si utilizarea terenului;
- la nivelul ritmurilor de realizare a investitiilor.

Printre disfunctionalitatile intercorelate care apartin acestei categorii mentionam:

- dezechilibre in dezvoltarea teritoriala la scara regionala;
- dezechilibre cauzate de atitudinea fata de potentialul industrial natural si fata de potentialul industrial construit si amenajat;
- conflicte intre interesul public si cel privat, cu sub-evaluarea celui public si a rolului acestuia in cresterea valorii fiecarei proprietati si a bugetului local;
- dezechilibre prin defazari in realizarea infrastructurii tehnice;
- absenta unor programe importante de investitii din fonduri publice;
- dezvoltari limitate ale extinderii/modernizarii infrastructurii tehnice.

Disfunctionalitatile cauzate de factori de natura spatial – functionala apartin sferei urbanismului si amenajarii teritoriului si provin dintr-o evolutie urbanistica divergenta fata de necesitatile actuale.

Adecvarea la aceste necesitati se realizeaza cu intarzieri, defazari si lipsa de precautie.

Dintre disfunctionalitatile intercorelate mentionam:

- absenta infrastructurilor organizatorice adecvate pentru zona;
- absenta sau insuficienta unor forme complexe de servicii purtatoare de dezvoltare;
- perturbari in utilizarea terenului agricol;
- disfunctionalitatile privind circulatiile;
- disfunctionalitatile privind alimentarea cu apa si canalizarea;
- disfunctionalitatile privind gospodarirea apelor;
- insuficienta diversificare a zonelor de productie pentru bunuri si servicii;
- agresarea spatiilor plantate publice si reducerea spatiilor plantate private.

Disfunctionalitatile cauzate de factori de natura socio – spatiaza constituie o rezultanta a unei evolutii in context istoric cat si un factor de conditionare a ritmului unei dezvoltari viitoare.

Dintre disfunctionalitatile intercorelate mentionam:

- un nivel deficitar de asigurare cu infrastructura si servicii publice;
- conturarea modesta a centrelor populate in absenta activitatilor specifice;
- situatie nefavorabila a fenomenelor demografice cu tendinte de agravare in viitor;
- nivel scazut al veniturilor.

Cap. 3. CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI; SITUATIA EXISTENTA, DISFUNCTIONALITATI SI PRIORITATI

3.1. Zonarea utilizarii teritoriului pe folosinte

Oraşul Mioveni ocupă o suprafaţă de 5 061,85 ha (0,74 % din suprafaţa totală a Judeţului Argeş), din care cea mai mare suprafaţă (37%) o reprezintă terenul agricol / neagricol.

După forma de proprietate, terenul agricol este deţinut în proporţie de peste 92,4 % de proprietari privaţi, în timp ce terenul neagricol este deţinut într-o proporţie de peste 21,36 % de stat.

Tabel nr. 24 - Impărţirea suprafeţei administrative, după forma de proprietate

Specificatie	Teren agricol		Teren neagricol		Total ha
	ha	%	ha	%	
Proprietate publica a UAT	83	4,40	788	24,82	871
Proprietate private UAT	50	2,65	110	3,46	160
Proprietate privata	1753	92,95	2276	71,72	4029
TOTAL	1886	100	3174	100,00	5060

Sursa – Biroul Fondului Funciar

Din punct de vedere al evoluţiei terenului, în ultimii 5 ani structura suprafeţei administrative a oraşului s-a modificat, existând o uşoară descreştere – în cazul *terenului agricol*, după cum se poate observa din datele prezentate mai jos, mici variaţii înregistrându-se de asemenea şi la categoriile *vii şi livezi / păduri / ape şi bălţi etc.*

Tabel nr. 25 - Categoriile de folosinţă terenuri

Categorie de folosinta	Suprafata (ha/km) - 2017
Teren agricol, din care:	
-arabil	1191
-pasuni si fanete	456
-vii si livezi	232
Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera	1998
Ape si balti	108
Curti constructii	893
Drumuri (km)	106
Neproductiv	69
Suprafata totala	5053

Sursa – Biroul Fondului Funciar

Suprafaţa agricolă totală este alcătuită din teren arabil în cea mai mare parte – 1191 ha, păşuni şi fâneţe 456 ha şi vii şi livezi 232 ha.

Fondul forestier acoperă 1998 hectare, ocupând locul al IV-lea în structura suprafeţei administrative a oraşului (39,19 % din totalul suprafeţei administrative) şi este reprezentată de păduri şi alte terenuri cu vegetaţie forestieră.

Luciul de apă care se află pe întinderea oraşului Mioveni este de 108 hectare, reprezentând 2,11 % din suprafaţa totală a oraşului şi este alcătuit din bălţi.

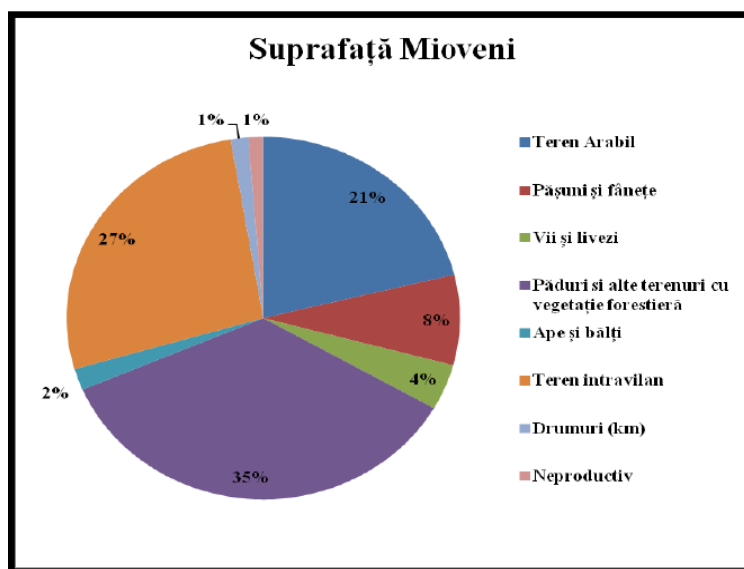


Fig. 12. Ponderea Categoriilor de Folosință a Terenurilor

Intravilanul localității

Terenul intravilan al oraşului Mioveni ocupă în prezent o suprafaţă de 1600,61 hectare.

Tabel nr. 26 - Bilanțul teritorial intravilan

Zone functionale	Anul 2017	
	Suprafata (ha)	Procent(%) din total intravilan
Locuinte si functiuni complementare	233,99	15,07
Unitati industriale si depozite	414,44	25,89
Unitati agro zootehnice	3,92	0,24
Institutiile si servicii de interes public	33,32	2,08
Cai de comunicatie si transport(rutier)	123,82	7,74
Spatii verzi, sport si agrement, protectie	43,35	2,71
Constructii tehnico edilitare si zone protectie	6,76	0,42
Gospodarie comunala, cimitire	5,45	0,34
Destinatia speciala	10,57	0,66
TOTAL INTRAVILAN	1600,61	100

Sursa- Biroul de Urbanism Primaria Mioveni

Tabel nr. 27 - BILANT TERITORIAL-MIOVENI - EXISTENT

ZONE FUNCTIONALE	Suprafata (ha)			Procent % din total intravilan
	Localitate Principal a	Localitati componen te	TOTAL	
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	90,09	143,90	233,99	29,61
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	207,39	16,81	224,20	28,37
UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	-	3,92	3,92	0,50
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	12,31	9,79	22,10	2,80
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care :	34,71	43,73	78,44	9,93
• rutier		38,73	38,73	
• feroviar		5,00	5,00	
SPATII VERZI , SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	4,10	6,58	10,68	1,35
CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE	2,44	3,67	6,11	0,77
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1,30	2,33	3,63	0,46
DESTINATIE SPECIALA	-	6,00	6,00	0,76
TERENURI LIBERE	11,56	140,83	152,39	19,28
APE	12,66	5,63	18,29	2,31
PADURI	29,30	1,20	30,50	3,86
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	478,90	1073,65	1600,61	100,00

Fondul locativ

Fondul locativ constituie totalitatea încăperilor locative, indiferent de forma de proprietate, inclusiv case de locuit, case specializate (cămine, case-internat pentru invalizi, veterani, case speciale pentru bătrâni singuratici și altele), apartamente, încăperi de serviciu și alte încăperi locative în alte construcții utile pentru locuit.

Fondul locativ pe forme de proprietate se divizează astfel:

fondul locativ public - fondul locativ care se află în proprietatea statului și în deplină administrare gospodărească a întreprinderilor de stat; fondul locativ care se află în proprietatea orașului, precum și fondul care se află în administrarea gospodărească a întreprinderilor orășenești sau în administrarea operativă a instituțiilor orășenești;

fondul locativ privat - fondul care se află în proprietatea cetățenilor (case de locuit individuale, apartamente și case de locuit privatizate și procurate, apartamente în casele cooperativelor de construcție a locuințelor) și fondul care se află în proprietatea persoanelor juridice (create în baza proprietarilor privați), construit sau procurat din contul mijloacelor proprii;

- *fondul locativ cu formă de proprietate mixtă* - fondul care se află în proprietatea personală, în proprietatea comună sau în cote-părți ale diferitor subiecți ai proprietății publice și private;
- *proprietatea întreprinderilor mixte* - fondul locativ care se află în proprietatea întreprinderilor mixte cu participare străină.

Spațiile locative din orașul Mioveni însumează în prezent 10.000 de apartamente (98,8% proprietate privată) și 2.469 case (100 % proprietate privată), respectiv 648.140 mp de suprafață locuibilă.

Tabel nr. 28 – Situația locuințelor

Forma de proprietate	Nr. apartamente	Suprafata medie locuibila (mp)
privata	9882	494100
publica	118	5900
TOTAL	10000	500000

Sursa : Compartiment Fond Locativ si Sprijin Asociatii de Locatari

Analiza situatiei existente

Incadrarea in teritoriu administrativ, localitati componente apartinatoare, categorii de folosinta a terenurilor.

- Situata in zona centrala a judetului Arges, la o distanta de cca. 15 km de municipiul Pitesti, localitatea Mioveni-Colibasi are un relief variat, predominand dealurile subcarpatice strabatute de vai largi si manoase ale raurilor: Doamnei (la limita administrativa cu comuna Maracineni), Targului (la limita administrativa cu comuna Darmanesti) si raul Argesel in vecinatatea de Nord-Vest a intravilanelor cartierului Racovita si orasului Mioveni .

Orasul Mioveni se invecineaza:

- la Nord cu comunele Davidesti si Titesti
- la Sud cu oras Stefanesti
- la Est cu comuna Calinesti
- la Vest cu comunele Darmanesti, Micesti, Maracineni

Localitatile componente apartinatoare:

1.Orasul Mioveni

Localitatile componente [cu caracter rural]:

- Colibasi
- Racovita

Sate apartinatoare:

1. Clucereasa
2. Faget

Zone functionale, bilant teritorial

Principalele zone functionale ale orasului sunt:

- zona de productie (industrie, unitati de mica industrie si depozite, agricultura)

- zona de locuinte si dotari
- zona de spatii plantate si sport
- zona de gospodarie comunală (cimitire)
- zona de echipare teritorială (cai de comunicare rutiere, etc).

Numarul total de locuinte este de 11209, cu o suprafata locuibila de 351671 mp, din care: proprietate particulara, sunt in numar de 3261 locuinte si proprietate de stat 7947 locuinte.

Tabel nr. 29 - BILANT TERITORIAL LOCALITATEA: CLUCEREASA

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	8,10	4,17
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	89,89	46,33
UNITATI AGROZOOTEHNICE	2,55	1,31
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,50	0,77
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care :	22,25	11,47
• Rutier	7,85	
• Feroviar	14,40	
SPATII VERZI , SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	5,60	2,89
CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE	0,55	0,28
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0,42	0,22
DESTINATIE SPECIALA	-	-
TERENURI LIBERE	62,83	32,38
APE	0,35	0,18
PADURI	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-
TOTAL INTRAVILAN	194,04	100,00

Tabel nr. 30 - BILANT TERITORIAL LOCALITATEA: FAGETU

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	28,70	44,34
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	-	-
UNITATI AGROZOOTEHNICE	-	-
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	6,00	9,27
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care :	4,67	7,22
• rutier		
SPATII VERZI , SPORT, AGREMENT,	3,40	5,25

PROTECTIE		
CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE	0,30	0,46
24,05GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1,42	2,19
DESTINATIE SPECIALA	-	-
TERENURI LIBERE	16,04	24,78
APE	3,00	4,64
PADURI	1,20	1,85
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-
TOTAL INTRAVILAN	64,73	100,00

Tabel nr. 31 - BILANT TERITORIAL LOCALITATEA : COLIBASI

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	56,20	13,38
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	6,32	1,51
UNITATI AGROZOOOTEHNICE	1,37	0,33
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	3,90	0,93
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care :	35,38	8,43
• rutier	24,88	
• feroviar	10,50	
SPATII VERZI , SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	11,02	2,62
CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE	2,80	0,67
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0,39	0,09
DESTINATIE SPECIALA	10,57	2,52
TERENURI LIBERE	281,78	67,10
APE	2,20	0,52
PADURI	8,00	1,90
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-
TOTAL INTRAVILAN	419,93	100,00

Tabel nr. 32 - BILANT TERITORIAL LOCALITATEA : RACOVITA

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	50,90	13,09
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	63,59	16,36
UNITATI AGROZOOOTEHNICE	-	-
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	3,84	0,99
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care :	19,26	4,95
• rutier		
SPATII VERZI , SPORT, AGREMENT,	18,15	4,67

PROTECTIE		
CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE	0,67	0,17
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1,57	0,40
DESTINATIE SPECIALA	-	-
TERENURI LIBERE	217,81	56,03
APE	1,16	0,30
PADURI	11,80	3,04
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-
TOTAL INTRAVILAN	388,75	100,00

Tabel nr.33 - BILANT TERITORIAL LOCALITATEA : MIOVENI

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	90,09	16,90
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	254,54	47,75
UNITATI AGROZOOOTEHNICE	-	-
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	18,08	3,39
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care :	42,26	7,93
• rutier	41,86	
• feroviare	0,40	
SPATII VERZI , SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	5,18	0,97
CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE	2,44	0,46
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1,65	0,31
DESTINATIE SPECIALA	-	-
TERENURI LIBERE	75,16	14,10
APE	14,36	2,69
PADURI	29,30	5,50
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-
TOTAL INTRAVILAN	533,16	100,00

Asa cum am aratat mai sus, orasul Mioveni, cuprinde zona Mioveni, Colibasi, Racovita, si adiacent satele Clucereasa si Fagetu.

Analizand suprafetele de teren luate in studiu din punct de vedere geotehnic si hidrogeologic se constata urmatoarele:

1. SATUL RACOVITA cuprinde doua categorii zonale de teren:

a./ Cea mai mare suprafata o ocupa terenurile construibile ce apartin zonei de terasa inferioara [T4]

Pe aceasta terasa terenul de fundaare este format si amestecat din teren diferit cauzat de influenta curgerilor apelor superficiale deluviale si torentiale care cara si depune in zona de terasa tot ce intalnesc pe versant. Argila carata si depusa in anumite locuri are caracter contractil.

Ponderea cea mai mare o are materialul argilos, apoi urmeaza nisipul amestecat cu pietris si intercalatii argiloase. Fundamentul terasei este argilos - nisipos.

Morfometria acestei terase este practic plana, cu mici denivelari si cu cadere generala lina catre raul Argesel, o consideram construibila fara amenajari in general.

b./ Urmeaza zone cu terenuri in panta, construibile, care fac parte din versantul stang al Argeselului si care au panta mai mica si implica conditii speciale de amenajare.

2. SATUL CLUCEREASA

Aproape intreaga suprafata de teren face parte din zona de teren construibil in general fara amenajari.

La teren construibil cu amenajari intra un petec mic de teren de langa albia raului Targului, care trebuie indiguit si aparat de inundatii.

3. In intravilanul MIOVENI si COLIBASI, suprafata de teren este zonata in patru categorii:

a./ Cea mai mare suprafata o ocupa zonele cu teren construibil fara amenajari in general, si fac parte din terasa inalta [T1] pe care se gaseste amplasat obiectivul Fabrica de Combustibili Nucleari, terasa superioara [T2] unde se gasesc amplasate Uzinele Auto –Dacia Renault, Grupul Scolar si ferma principala, terasa medie [T3] pe care se gaseste amplasat un cartal de blocuri A17 - A22 si H, terasa inferioara [T4] care are cea mai mare dezvoltare ca intravilan atat in Mioveni cat si in Colibasi.

b./ A doua categorie sunt zone cu terenuri in panta, construibile cu conditii speciale de amenajare.

Din aceasta categorie fac parte versantii ce fac trecerea de la o terasa la alta, precum si versantii vailor care traverseaza terase si au o panta mai mica .

c./ A treia categorie este reprezentata de zonele cu terenuri care au panta mare, neconstruibile, incerte ca stabilitate, sau care prezinta fenomene de teren alunecator.

d./ A patra categorie sunt suprafetele de teren care au apartinut unor vai, care au fost umplute cu pamant si alte materiale [molozi] cu cel putin 10 ani in urma, suprafete pe care se pot amplasa constructii usoare, mici ca intindere, cu parter si un etaj, fundate pe radier sau pe o retea de grinzi.

In cazul in care se proiecteaza constructii grele, inalte, se va merge ca sistem de fundare - pe fundatii indirecte. Se incadreaza la terenuri construibile cu conditii speciale de fundare.

e./ A cincea categorie sunt zonele cu terenuri inundabile, improprii la construit.

Toate aceste zone sunt figurate pe plansa cu situatia existenta.

4. Intravilanul satului FAGETU este in general teren in panta, construibil cu conditii speciale de amenajare. Se gaseste pe versantul drept al paraului Valea Viersu, care versant este la randul lui brazdat de paraie cu

cursuri torentiale si inainte de varsare depun conurile de dejectie cu sedimentatie specifica.

In afara de aceasta categorie de teren enuntata mai sus, care se gaseste pe intregul intravilan al satului Fagetu, exista o portiune de teren la intrarea in localitate dinspre Colibasi, la punctul Budurus, unde exista un teren cu un versant care a alunecat. La data actuala stabilitatea este incerta si zona o consideram neconstruabila.

In zona respectiva au fost demolate constructii, iar altele au fost consolidate [vezi plansa cu situatia existenta]

De asemenea din studiul hidrologic si de inundabilitate rezulta urmatoarele:

Pe raul Targului limita de inundatii cuprinde numai zona albiei majore, iar pe raul Argesel exista posibilitatea inundarii zonei de lunca, in special pe malul drept, pentru debite cu probabilitate de depasire de 1% si mai mari. La aceste debite, zona podurilor este afectata prin inundare din amonte.

Pe vaile studiate: Cioroanca, Neagra [Colibasi], Stancului [Mioveni], Culic, Baraganoaia [Racovita] si Viersi [Faget] in urma efectuării calculului hidraulic a rezultat ca tranzitarea debitelor maxime cu diferite asigurari nu provoaca, de regula, inundarea zonei intravilane, decat afectarea terenurilor riverane prin posibile eroziuni in timp. In lunca, terenurile agricole sunt afectate la debite cu probabilitate de 1% si mai mare, cu latimi cuprinse intre 50 -250 m.

Regulamentul Local de Urbanism al oras Mioveni preia si aplică prevederile Regulamentului General de Urbanism aprobat prin H.G. 525 din 27 iunie 1996;

Planul Urbanistic General împreună cu Regulamentul Local de Urbanism al oras Mioveni cuprinde norme obligatorii pentru autorizarea executării și autorizării construcțiilor pe orice categorie de teren intravilan; reglementează utilizarea terenurilor din extravilan.

Teritoriu intravilan – totalitatea suprafețelor construite și amenajate ale localităților ce compun unitatea administrativ-teritorială de bază, delimitate prin Planul Urbanistic General aprobat și în cadrul căroră se poate autoriza execuția de construcții și amenajări. De regulă, intravilanul se compune din mai multe trupuri. (Definiție conform Legii 350 cu modificările și completările ulterioare)
Autorizația de construire se eliberează în baza Certificatului de Urbanism emis de către administrația publică locală în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Intravilanul figurat în planșa de **Reglementări urbanistice – Zonificare funcțională**, aferentă Planului Urbanistic General, va fi marcat pe teren prin borne, potrivit legii nr. 7-1996 a cadastrului și publicității imobiliare.

Condițiile de amplasare a construcțiilor în funcție de destinația acestora în cadrul localității sunt:

- **Construcții administrative**

- Sediul primăriei – amplasament: în zona centrală
- Sedii de partid – filiale – amplasament: în zona centrală sau pe principalele

artere de circulație

- Sedii de syndicate, culte, fundații, organizații nonguvernamentale, asociații, agenții, fonduri, sedii de birouri – amplasament: în zona centrală, pe principalele artere de circulație sau zone de interes
- **Construcții financiar-bancare**
 - Sedii de bănci – sediul central (filiale) – amplasament: în zona centrală sau pe principalele artere de circulație
 - Sedii de societăți de asigurări (de bunuri, de persoane), burse de valori, de mărfuri – amplasare: în zona centrală / de interes
- **Construcții comerciale**
 - Comerț nealimentar – amplasament: în zonele de interes comercial
 - Magazin general – amplasament: în zona centrală / zona rezidențială / centrul de cartier
 - Se va evita amplasarea în zona industriilor nocive
 - Supermagazin – amplasare: în zona centrală / zona rezidențială / zona de cartier
 - Piața agroalimentară – amplasament: în zonele de interes comercial sau minim 40 m față de clădiri având alte funcțiuni decât cea comercială
 - Comerț alimentar – amplasament: în zona rezidențială sau zonele de interes comercial – se admite amplasarea la parterul locuințelor numai în condițiile izolării totale a aburului, mirosului și zgomotului
 - Servicii – amplasament: în zona centrală, rezidențială, comercială sau de agrement
 - Se interzice amplasarea în zone industriale;
 - Se interzice amplasarea atelierelor poluante în zona de locuit;
- **Construcții de cult**
 - Lăcașe de cult – amplasament: alăturarea de lăcașe de cult noi în incinta se va face cu respectarea prevederilor legale;
 - Mănăstiri, schituri – amplasament: în afara localității – extinderea mănăstirilor vechi se va face cu respectarea prevederilor legale;
 - Cimitire – amplasament: la marginea localității – extinderea se va face cu respectarea prevederilor legale (50 m de la limita cimitirului față de limita lotului locuibil)
- **Construcții de cultură**
 - Expoziții, muzee, biblioteci, cluburi, săli de reuniune, case de cultură, centre și complexe comerciale, cinematografe, teatre – amplasare: este posibilă amplasarea în zona comercială, administrativă, religioasă sau de agrement și zona verde;
 - Se va evita amplasarea în vecinătatea unităților poluante
 - Circ – amplasament: în zona de agrement / zona verde
- **Construcții de învățământ**
 - Învățământ preșcolar (grădiniță) – amplasament: în zonele rezidențiale
 - Distanța maximă de parcurs – 500 m
 - Școli primare, școli gimnaziale, licee – amplasament: în zonele și cartierele de locuit

- Distanța maximă de parcurs – 1000 m
- **Construcții de sănătate**
 - Se interzice amplasarea în vecinătatea surselor de poluare
 - Asistență de specialitate (boli cronice, persoane cu handicap, recuperare, centre psihiatrice) – amplasament: în zonele extraorășenești pentru institutii si servicii, în zone în care formele de relief și vegetația permit crearea de zone verzi (parcuri, grădini etc.)
 - Dispensar policlinic (gr. 1, 2, 3) 600, 1200, 2400 consultații / zi – amplasament: independent sau în cadrul zonelor pentru institutii si servicii;
 - Alte unități, farmacii – amplasament: în cadrul unor construcții pentru sănătate sau independent, în funcție de profilul unității
 - Creșe și creșe speciale pentru copii – amplasament: în cadrul unor construcții publice sau locuințe
 - Se interzice amplasarea în vecinătatea surselor de poluare
 - Se recomandă amplasarea în zonele de relief și cadru natural favorabil
- **Construcții și amenajări sportive**
 - Săli de antrenament pentru diferite sporturi – amplasament: în zone verzi, nepoluate și pe cât posibil în vecinătatea unor cursuri sau oglinzi de apă
 - Săli de competiții sportive, patinoare artificiale – amplasament: de preferință în zonele rezidențiale sau vecinătatea complexelor sportive și de agrement;
- **Construcții de agrement**
 - Locuri de joacă pentru copii – amplasament: în cadrul zonei de locuit
 - Se vor evita amplasamentele în vecinătatea surselor de zgomot puternic (zone industriale, artere de trafic greu)
 - Parcuri, scuaruri – amplasament: se vor evita amplasamentele în vecinătatea surselor producătoare de zgomote puternice și vibrații
- **Construcții de turism**
 - Hotel *_****, hotel-apartament, motel vile – amplasament: se pot amplasa în vecinătatea altor dotări turistice; se vor evita amplasamentele în vecinătatea surselor de poluare
 - Bungalouri *_*** - amplasament: în perimetrul campingurilor, satelor de vacanță sau ca spații complementare unităților hoteliere
 - Cabane categoria *_****, sate de vacanță **_*** - amplasament: în locuri pitorești, cu microclimat favorabil, ferite de zgomot sau de alte surse de poluare, precum și de oricare alte elemente care ar putea pune în pericol securitatea turiștilor (linii de înaltă tensiune, zone inundabile)
- **Construcții de locuințe** – amplasament: se vor evita amplasamentele în vecinătatea surselor producătoare de noxe, zgomote puternice și vibrații (zone industriale, artere trafic greu), decât prin constituirea unor perdele de protecție, realizate din vegetație înaltă

Zonificarea funcțională a **oras Mioveni** precum și împărțirea teritoriului în Unități Teritoriale de Referință (UTR-uri) s-a făcut conform planșei de **Reglementări urbanistice – Zonificare funcțională** și a planșei **Reglementări urbanistice – Unități Teritoriale de Referință**.

”**Unitate teritorială de referință (UTR)** – subdiviziune urbanistică a teritoriului unității administrativ-teritoriale, delimitată pe limite cadastrale, caracterizată prin omogenitate funcțională și morfologică din punct de vedere urbanistic și arhitectural, având ca scop reglementarea urbanistică omogenă.

UTR se delimitează, după caz, în funcție de relief și peisaj cu caracteristici similare, evoluție istorică unitară într-o anumită perioadă, sistem parcellar și mod de construire omogen, folosințe de aceeași natură a terenurilor și a construcțiilor, regim juridic al imobilelor similar (expresie modificată prin art. I pct. 44 din O.U.G. nr. 7/2011, în vigoare de la 11 feb. 2011).”

(Definiție conform Legii 350/2011 cu modificările și completările ulterioare.)

ZONIFICAREA FUNCTIONALA

Definirea unei anumite unități teritoriale de referință este determinată de trei parametri:

- a) Funcțiunile dominante admise cu sau fără condiționări;
- b) Regimul de construire (continuu, discontinuu);
- c) Înălțimea maximă admisă.

Schimbarea unuia dintre cei trei parametri conduce la modificarea prevederilor regulamentului și deci este necesară încadrarea terenului în altă categorie de UTR.

Teritoriul oras Mioveni s-a divizat in 3 U.T.R – uri: **UTR1, UTR2, UTR3– oras Mioveni, UTR4 – sat Clucereasa, UTR4 – sat Colibasi, UTR5 - sat Fagetu, UTR6 - sat Racovita.**

Regulamentul Local de Urbanism al **oras Mioveni** este alcatuit pentru urmatoarele zone si subzone:

C – ZONA CENTRALA

C – zona centrala formata din cladiri cu regim de construire discontinuu, avand regim de inaltime maxim P+6 niveluri;

L – ZONA DE LOCUIRE

L1a – subzona locuire individuală și funcțiuni complementare cu regim mic de înălțime P+2E și posibilitati de indesire;

L1b – subzona locuire individuală și funcțiuni complementare situate in noile extinderi sau enclave neconstruite – regim mic de înălțime P+2E;

L1i – subzona locuire individuală și funcțiuni complementare cu regim mic de înălțime P+2E și posibilitati de indesire, delimitate in urma unor zone construite protejate, pentru protectia cladirilor identificate cu valoare istorico-arhitecturala;

L2 – subzona locuinte colective si functiuni complementare –regim mediu de inaltime P+4E

L3 – subzona locuinte colective si functiuni complementare –regim mediu de inaltime P+8E

IS – ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII

IS – subzona pentru instituții publice și servicii cu regim de înălțime maxim P+4 niveluri;

ISi – subzona pentru instituții publice și servicii cu regim de înălțime maxim P+3 niveluri delimitate în urma unor zone construite protejate, pentru protecția clădirilor identificate cu valoare istorico-arhitecturală;

ID – ZONA INDUSTRIALA DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE

ID – subzona pentru activități industriale de producție și depozitare - regim de înălțime maxim P+4 niveluri;

M – ZONA MIXTĂ

M1 – subzona mixtă pentru locuire individuală și instituții și servicii – regim de înălțime maxim P+4 niveluri;

M2 – subzona mixtă pentru locuire individuală și instituții și servicii – regim de înălțime maxim P+8 niveluri;

M3 – subzona mixtă pentru instituții și servicii și industrie și depozitare – regim de înălțime maxim P+4 niveluri;

A – ZONA ACTIVITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE

A – subzona activități agro-zootehnice - regim de înălțime maxim P+2 niveluri;

C– ZONA CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORTURI

Cr – subzona căilor de comunicație rutiere și amenajări aferente;

Cf – subzona căilor de comunicație feroviare și amenajări aferente;

SP – ZONA PENTRU SPAȚII VERZI AMENAJATE, PERDELE DE PROTECTIE , SPORT SI AGREMENT

SP1 – subzona parcuri, grădini, scuaruri și fâșii plantate publice;

SP2 – subzona spații verzi pentru sport și agrement;

Gc – ZONA GOSPODĂRIILOR COMUNALE

Gg – subzona gospodărie comunala;

Gc – subzona cimitire – regim de înălțime maxim P niveluri;

TE – ZONA ECHIPARE TEHNICO - EDILITARE

TE – subzona construcții și amenajări tehnico-edilitare – regim de înălțime maxim P+1 niveluri;

EX – ZONA TERENURI AFLATE ÎN EXTRAVILAN

TA – Zone terenuri agricole;

TF – Zone terenuri forestiere;

TH – subzona terenuri aflate permanent sub apă;

TC – Zona ocupată de de cai de comunicație;

–Rețele de transport gaze naturale.

PREVEDERI LA NIVELUL ZONELOR FUNCTIONALE DIN INTRAVILAN

C – ZONA CENTRALA

C – zona centrala formata din cladiri cu regim de construire discontinuu, avand regim de inaltime maxim P+4 niveluri;

I. GENERALITĂȚI: CARACTERUL ZONEI

Zona centrala este situata în localitatea Mioveni, si constituie principala zona de polarizare a institutiilor publice si serviciilor.

Zona poate fi usor parcursa pietonal si reprezinta prestigiul orasului prin concentrarea majoritatii serviciilor si comertului alaturi de cladiri de locuinte, obtinându-se astfel o diversitate a spatiului public.

La autorizarea constructiilor din aceasta zona se vor avea in vedere si influentele.

ZONA CENTRALA oras Mioveni are urmatoarele tipuri de zone functionale:

L - ZONA CU LOCUINTE EXISTENTE CU POSIBILITATI DE INDESIRE, CU REGIM MIC SI MEDIU DE INALTIME (de la parter si P+4 cele existente, la max P+8 cele propuse).

Is - ZONA CU INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII existente si propuse

SP - ZONA CU PARCURI, SCUARURI DE RECREERE, STADION

CR - ZONA CU CAI DE COMUNICATIE RUTIERE existente si propuse

GC - ZONA PENTRU GOSPODARIE COMUNALA

TE - ZONA PENTRU ECHIPARE EDILITARA

UTILIZARI ADMISE

- Se mentin neschimbate acele utilizari initiale ale cladirilor care corespund cerintelor actuale.

- se admit conversii functionale compatibile cu caracterul zonei: functiuni publice de interes comunal: administrative, culturale, de învățământ, functiuni tertiare servicii, agentii, banci si oficii bancare, comert, reprezentante comerciale, birouri diverse, recreere si turism, locuinte;

- în cazul conversiei si extinderii functiunilor din cladirile actuale, ca si în cazul introducerii unor noi functiuni si al constructiei unor cladiri noi, la parterul cladirilor si, eventual, în curti, vor fi dispuse acele functiuni care permit accesul liber al locuitorilor si turistilor.

- la parter, spre strada, cu exceptia spatiilor de acces la nivelurile superioare si a pasajelor spre curtea interioara, se vor dispune functiuni care permit accesul liber al locuitorilor si turistilor, având preponderent caracter de comert si servicii.

UTILIZARI ADMISE CU CONDITIONARI

- se admite conversia locuintelor în alte functiuni complementare locuirii, numai în cazul mentinerii unei ponderi a acestora de minim 30% din aria construita desfasurata pe ansamblul zonei;

- se admit restaurante de orice tip care comercializeaza pentru consum bauturi alcoolice numai la o distanta de minim 100 metri de institutiile publice pentru invatamant, sanatate si de lacasurile de cult;

- se admit fronturi la strada, în care, la parter, publicul sa aiba acces, cu conditia ca lungimea unor astfel de fronturi sa nu depaseasca 30 metri si sa grupeze cel mult doua constructii adiacente;

UTILIZARI INTERZISE

Se interzic urmatoarele utilizari:

- activitati care sunt incompatibile cu statutul de zona centrala;

- activitati productive poluante, cu risc tehnologic sau incomode prin traficul generat;

- constructii provizorii de orice natura;

- depozitare en-gros;

- depozitarea pentru vânzare a unor cantitati mari de substante inflamabile sau toxice;

- activitati care utilizeaza pentru depozitare si productie terenul vizibil din circulatiile publice sau din institutiile publice;

- depozitari de materiale refolosibile;

- platforme de precolectare a deseurilor urbane;

- lucrari de terasament de natura sa afecteze amenajarile din spatiile publice si constructiile de pe parcelele adiacente;

- orice lucrari de terasament care pot sa provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedica evacuarea si colectarea apelor meteorice.

POSIBILITATI MAXIME DE OCUPARE SI UTILIZARE A TERENULUI

- PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT %)

C - POT maxim = 80%;

– pentru functiunile publice se vor respecta normele în vigoare sau tema specifica.

- COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

C – CUT max = 3,5 mp. ADC / mp. teren

- pentru functiunile publice se vor respecta normele specifice sau tema beneficiarului;

- în cazul mansardelor, aria suplimentara conventionala = maxim 0,6 x arie nivel curent.

L - ZONA DE LOCUIRE

GENERALITĂȚI: CARACTERUL ZONEI

Zona de locuit se compune din subzone (tipuri de tesut urban), differentiate dupa tipul parcelarului:

- rezultat din evolutia localitatii în timp,

- creat prin lotizarea unui teren mai mare sau prin extinderea localitatii pe terenuri agricole (prin operatiuni simple de topometrie sau prin operatiuni urbanistice);

Prevederile regulamentului sustin evolutia ipotetica a comunei prin:

- mentinerea zonelor bine constituite în cazul interventiilor punctuale;
- extinderea pe terenuri neconstruite, intra si extravilane, a noi locuinte individuale si colective mici pe baza unor operatiuni funciare – reparcelare.

În cadrul oras Mioveni au fost identificate 4 subzone de referinta:

L1a – subzona locuire individuală și funcțiuni complementare cu regim mic de înălțime max P+2E+ M si posibilitati de indesire;

L1b – subzona locuire individuală și funcțiuni complementare situate in noile extinderi sau enclave neconstruite – regim mic de înălțime max P+2E +M;

L1br – subzona locuire individuală exclusiv rezidentiala și funcțiuni complementare situate in noile extinderi sau enclave neconstruite – regim mic de înălțime max P+2E +M;

L1i – subzona locuire individuală și funcțiuni complementare cu regim mic de înălțime P+2E+ M si posibilitati de indesire, delimitate in urma unor zone construite protejate, pentru protectia cladirilor identificate cu valoare istorico-arhitecturala;

L2 – subzona locuinte colective si functiuni complementare – regim mediu de inaltime P+4E-pot fi adaugate suplimentar unul sau doua niveluri în functie de volumetria caracteristica strazii,

L3 – subzona locuinte colective si functiuni complementare – regim mediu si mare de inaltime P+4E – P + 8E/ -pot fi adaugate suplimentar unul sau doua niveluri în functie de volumetria caracteristica strazii,

Pentru ansamblurile existente si propuse, noile cerințe ale locuitorilor și disfuncționalitățile cauzate de nerespectarea proiectelor inițiale sau de unele modificări arbitrare ale cadrului construit și amenajat vor impune intervenții corective având următoarele obiective:

- (1) asigurarea accesibilitatii in zonele de locuinte, cu respectarea noilor profile de drumuri;
- (2) eliminarea cauzelor disfuncționalităților și poluărilor care nemulțumesc locuitorii;
- (3) refacerea amenajărilor exterioare și în special a spațiilor plantate, a locurilor de joacă pentru copii și a parcajelor;
- (4) extinderea și completarea echipamentelor publice deficitare;
- (5) ameliorarea aspectului clădirilor și amenajărilor.

POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

- PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

L1a + L1i + L1b - POT maxim admis = 35%;

L1br/Zona exclusiv rezidentiala cu locuinte max.P+2+M

- POT maxim admis = 40%;

L2 - POT maxim admis = 30 %

L3 - POT maxim admis = 20 %

- COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

L1a + L1i + L1b - CUT maxim = 1,2;

L1br - CUT maxim = 1,2;

L2 - CUT maxim = 2,5;

L3 - CUT maxim = 3,5;

IS - ZONA INSTITUȚII PUBLICE SI SERVICII

GENERALITĂȚI: CARACTERUL ZONEI

IS – subzona pentru instituții publice si servicii cu regim de inaltime maxim P+4 niveluri;

ISi – subzona pentru instituții publice si servicii cu regim de inaltime maxim P+3 niveluri delimitate in urma unor zone construite protejate, pentru protectia cladirilor identificate cu valoare istorico-arhitecturala;

Zona se compune din terenurile ocupate de activitatile institutiilor publice si ale serviciilor. Din aceasta zona fac parte atât unitatile existente care se mentin, cât si terenurile rezervate pentru viitoare activitati publice si de servicii.

Pentru aceste UTR sunt admise utilizari compatibile cu caracteristicile de functionare pentru diferitele tipuri de unitati; în cazul în care aceste caracteristici nu permit dezvoltarea activitatilor si / sau este necesara schimbarea destinatiei, se cere P.U.Z. (reparcelare / reconfigurare).

SECȚIUNEA I : UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

- UTILIZĂRI ADMISE

IS - se admit funcțiuni de interes general;

- sedii de companii și firme;
- primarie;
- unitati de invatamant;
- unitati de sanatate;
- edificii de cult;
- servicii financiar-bancare și de asigurări;
- servicii autonome avansate (manageriale, tehnice și profesionale);
- servicii pentru cercetare-dezvoltare;
- servicii de formare - informare;
- biblioteci, mediateci;
- poșta și telecomunicații (releu infastructură);
- edituri, centre media;
- hoteluri pentru turismul de afaceri și alte spații de recepție;
- expoziții, galerii de artă;
- restaurante, cofetării, cafenele, baruri, terase;
- galerii comerciale, comerț cu obiecte de artă;
- casino, sali de dans, cinema;
- centre de recreere și sport în spații acoperite și descoperite;

ISi - edificii de cult;

- UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

IS - se admit clădiri cu funcțiuni care permit accesul liber al publicului cu condiția ca la nivelul parterului și mezaninului frontul spre stradă să fie destinat unor spații accesibile locuitorilor și turiștilor - comerț, expoziții, restaurant, recreere, servicii personale și colective, etc;

- se admit la parterul clădirilor funcțiuni care permit accesul liber al publicului numai cu condiția ca acestea să nu reprezinte mai mult de 30% din frontul străzilor și să nu se grupeze mai mult de două astfel de clădiri;

- se admite mansardarea clădirilor existente cu condiția ca aceasta să nu fie o falsă mansardare, ci să se înscrie în volumul unui acoperiș cu pantă de 45 grade; suprafața nivelului mansardei va fi de maxim 60% din aria unui nivel curent;

- se admit restaurante/baruri/cafenele/braserii/disco-cluburi de orice tip care comercializează pentru consum băuturi alcoolice numai dacă sunt situate la o distanță de minim 300 metri de instituțiile publice reprezentative, dotările de învățământ, sănătate, cultura și culte;

ISi - acțiuni permise pentru **clădirile cu valoare ambientală**:

- Restaurare
- Consolidare
- Conservare
- Extindere
- Modificare
- Desfiintare

Autorizarea lucrărilor mai sus menționate vor fi conditionate și se vor face numai pe baza și în conformitate cu avizul Ministerului Culturii.

- UTILIZĂRI INTERZISE

IS + ISi - sunt interzise următoarele tipuri de activități și de lucrări:

- activități productive poluante, cu risc tehnologic sau incomode prin traficul generat;

- construcții provizorii;

- depozitare en-gros;

- depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;

- activități care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice sau din instituțiile publice;

- depozități de materiale refolosibile;

- spălătorii chimice;

- platforme de pre colectare a deșeurilor urbane;

- lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente;

- orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice;

- locuințe individuale sau colective.

ISi - stații de întreținere auto;

- staționarea și gararea autovehiculelor în construcții multietajate;
- este interzisă acoperirea noilor construcții cu terase, se va păstra specificul zonei.

POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

- PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

L1a + L1i + L1b - POT maxim admis = 35%;

L1br/Zona exclusiv rezidențială cu locuințe max.P+2+M

- POT maxim admis = 40 %;

L2 - POT maxim admis = 30 %;

L3 - POT maxim admis = 20 %.

- COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

L1a + L1i + L1b - CUT maxim = 1,2;

L1br - CUT maxim = 1,2;

L2 - CUT maxim = 2,5;

L3 - CUT maxim = 3,5;

IS - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII

GENERALITĂȚI: CARACTERUL ZONEI

IS – subzona pentru instituții publice și servicii cu regim de înălțime maxim P+4 niveluri;

ISi – subzona pentru instituții publice și servicii cu regim de înălțime maxim P+3 niveluri delimitate în urma unor zone construite protejate, pentru protecția clădirilor identificate cu valoare istorico-arhitecturală;

Zona se compune din terenurile ocupate de activitățile instituțiilor publice și ale serviciilor. Din această zonă fac parte atât unitățile existente care se mențin, cât și terenurile rezervate pentru viitoare activități publice și de servicii.

Pentru aceste UTR sunt admise utilizări compatibile cu caracteristicile de funcționare pentru diferitele tipuri de unități; în cazul în care aceste caracteristici nu permit dezvoltarea activităților și / sau este necesară schimbarea destinației, se cere P.U.Z. (reparcelare / reconfigurare).

SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

- UTILIZĂRI ADMISE

IS - se admit funcțiuni de interes general;

- sedii de companii și firme;

- primarie;

- unități de învățământ;

- unități de sănătate;

- edificii de cult;

- servicii financiar-bancare și de asigurări;
 - servicii autonome avansate (manageriale, tehnice și profesionale);
 - servicii pentru cercetare-dezvoltare;
 - servicii de formare - informare;
 - biblioteci, mediateci;
 - poșta și telecomunicații (releu infastructură);
 - edituri, centre media;
 - hoteluri pentru turismul de afaceri și alte spații de recepție;
 - expoziții, galerii de artă;
 - restaurante, cofetării, cafenele, baruri, terase;
 - galerii comerciale, comerț cu obiecte de artă;
 - casino, sali de dans, cinema;
 - centre de recreere și sport în spații acoperite și descoperite;
- ISi** - edificii de cult;

- UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

IS - se admit clădiri cu funcțiuni care permit accesul liber al publicului cu condiția ca la nivelul parterului și mezaninului frontul spre stradă să fie destinat unor spații accesibile locuitorilor și turiștilor - comerț, expoziții, restaurant, recreere, servicii personale și colective etc;

- se admit la parterul clădirilor funcțiuni care permit accesul liber al publicului numai cu condiția ca acestea să nu reprezinte mai mult de 30% din frontul străzilor și să nu se grupeze mai mult de două astfel de clădiri;

- se admite mansardarea clădirilor existente cu condiția ca aceasta să nu fie o falsă mansardare, ci să se înscrie în volumul unui acoperiș cu pantă de 45 grade; suprafața nivelului mansardei va fi de maxim 60% din aria unui nivel curent;

- se admit restaurante/baruri/cafenele/braserii/disco-cluburi de orice tip care comercializează pentru consum băuturi alcoolice numai dacă sunt situate la o distanță de minim 300 metri de instituțiile publice reprezentative, dotările de învățământ, sanatate, cultura și culte;

ISi - acțiuni permise pentru **clădirile cu valoare ambientală**:

- Restaurare
- Consolidare
- Conservare
- Extindere
- Modificare
- Desfiintare

Autorizarea lucrărilor mai sus menționate va fi condiționată și se va face numai pe baza și în conformitate cu avizul Ministerului Culturii.

- UTILIZĂRI INTERZISE

IS + ISi - sunt interzise următoarele tipuri de activități și de lucrări:

- activități productive poluante, cu risc tehnologic sau incomode prin traficul generat;

- construcții provizorii;
 - depozitare en-gros;
 - depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;
 - activități care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice sau din instituțiile publice;
 - depozitări de materiale refolosibile;
 - spălătorii chimice;
 - platforme de pre colectare a deșeurilor urbane;
 - lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente;
 - orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice;
 - locuințe individuale sau colective.
- ISI** - stații de întreținere auto;
- staționarea și gararea autovehiculelor în construcții multietajate;
 - este interzisă acoperirea noilor construcții cu terase, se va păstra specificul zonei.

POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

- PROCENT MAXIM DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI (POT)

ID – POT maxim se stabilește prin studiu de fezabilitate, dar un mai mult de 80%

- COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

ID – CUT maxim se stabilește prin studiu de fezabilitate, dar un mai mult de 2.4

M – ZONA MIXTĂ

GENERALITĂȚI: CARACTERUL ZONEI

M1 – subzona locuințe individuale și instituții și servicii

SECȚIUNEA I: UTILIZAREA FUNCȚIONALĂ

- UTILIZĂRI ADMISE

M1 - sunt admise următoarele utilizări:

- instituții, servicii și echipamente publice de nivel rural și de cartier;
- lăcașuri de cult;
- sedii ale unor companii și firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, expertizare, consultanță în diferite domenii și alte servicii profesionale;
- servicii sociale, colective și personale;
- sedii ale unor organizații politice, profesionale, etc.;
- comerț cu amănuntul;

- depozitare mic-gros;
- hoteluri, pensiuni, agenții de turism;
- restaurante, baruri, cofetării, cafenele etc;
- sport și recreere în spații acoperite;
- parcaje la sol și susol;
- spații libere pietonale, pasaje pietonale acoperite;
- spații plantate - scuaruri, grădina de cartier;
- locuințe cu partiu obișnuit;
- locuințe cu partiu special care includ spații pentru profesii libere.

- UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

M1 - toate clădirile vor avea la parterul orientat spre stradă funcțiuni care admit accesul publicului în mod permanent sau conform unui program de funcționare specific;

- se admit activități în care accesul publicului este liber numai cu condiția să nu reprezinte mai mult de 30% din lungimea străzii incluse în zona mixtă;

- se interzice localizarea restaurantelor/barurilor/cafenelelor/braseriilor/disco-cluburilor care comercializează băuturi alcoolice la o distanță mai mică de 300 metri de servicii, echipamente publice, dotari de învățământ, cultura și culte;

- pentru orice utilizări se va ține seama de condițiile geotehnice și de zonarea seismică;

- în zonele existente se admite conversia locuințelor în alte funcțiuni, cu condiția menținerii ponderii locuirii în proporție de minim 30 % din ADC;

- se admite completarea cu clădiri comerciale în interspațiile dintre locuințe cu condiția să se mențină accesele carosabile și trecerile pietonale necesare și să se respecte cerințele de protecție a clădirilor existente;

- parcare autovehiculelor este obligatoriu să se realizeze în incinta parcelelor;

- se admite mansardarea clădirilor existente cu condiția ca aceasta să nu fie o falsă mansardare, ci să se înscrie în volumul unui acoperiș cu pantă de maxim 45 grade; suprafața nivelului mansardei va fi de maxim 60% din aria unui nivel curent;

- UTILIZĂRI INTERZISE

M1 - se interzic următoarele utilizări:

- activități productive poluante, cu risc tehnologic sau incomode prin traficul generat;

- construcții provizorii de orice natură;

- depozitare en gros;

- stații de betoane;

- stații de întreținere auto;

- curățătorii chimice;

- depozitari de materiale refofosibile;

- platforme de pre colectare a deșeurilor urbane;

- depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;

- activități care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice sau din instituțiile publice;
- lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente;
- orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice.

POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

- PROCENT MAXIM DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI (POT)

M1 - POT maxim = 70%;

- COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

M1 - CUT maxim = 2,50

M2 - Zona institutii si servicii si industrie si depozitare

SECȚIUNEA I: UTILIZAREA FUNCȚIONALĂ

- UTILIZĂRI ADMISE

M2 - sunt admise următoarele utilizări:

- instituții, servicii și echipamente publice de nivel rural și de cartier;
- sedii ale unor companii și firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, expertizare, consultanță în diferite domenii și alte servicii profesionale;
- comerț cu amănuntul;
- depozitare en-gros;
- hoteluri, pensiuni, agenții de turism;
- restaurante, baruri, cofetării, cafenele, etc;
- sport și recreere în spații acoperite;
- parcaje la sol și susol;
- spații libere pietonale, pasaje pietonale acoperite;
- spații plantate - scuaruri, grădina de cartier;
- activități industriale nepoluante și servicii pentru întreprinderi:
- activități industriale productive și de servicii, IMM cu profil nepoluant desfășurate în construcții industriale mari și mijlocii, distribuția și depozitarea bunurilor și materialelor produse, cercetarea industrială care necesită suprafețe mari de teren;
 - distribuția și depozitarea bunurilor și materialelor;
 - activități terțiare pentru zona industrială, transporturi, depozitare comercială, servicii comerciale legate de transporturi și depozitare - în S max de 3000 mp ADC (1500 mp S vânzare), per amplasament individual, care necesită suprafețe mari de teren;
 - suprafețe de parcare pentru angajați, accese auto sigure și suficient spațiu pentru camioane – încărcat, descărcat și manevre;
 - activitățile permise sunt cele care creează în mod redus disconfort/incomodare, activități care se desfășoară în întregime în clădiri (mai puțin parcare,

încărcat, descărcat și manevră), nu necesită spații mari în jurul clădirilor pentru depozitarea materiei prime și a produselor obținute și care nu generează emisii poluante;

- UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

M2 - toate clădirile vor avea la parterul orientat spre stradă funcțiuni care admit accesul publicului în mod permanent sau conform unui program de funcționare specific;

- pentru orice utilizări se va ține seama de condițiile geotehnice și de zonarea seismică;

- se admite completarea cu clădiri comerciale în interspațiile dintre locuințe cu condiția să se mențină accesele carosabile și trecerile pietonale necesare și să se respecte cerințele de protecție a clădirilor existente;

- parcarea autovehiculelor este obligatoriu să se realizeze în incinta parcelelor;

- UTILIZĂRI INTERZISE

- În toate unitățile teritoriale de referință ale zonei ID se interzice amplasarea unităților de culte și oricare alte servicii de interes general în interiorul limitelor în care poluarea depășește CMA (*concentratiei maxime admisibile*).

- se interzice amplasarea locuințelor.

- se interzice amplasarea unităților de învățământ și a altor servicii de interes general, precum și a oricăror alte servicii nespecificate la punctul Art. 2.

- construcții provizorii de orice natură.

- lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente și care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice.

POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

- PROCENT MAXIM DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI (POT)

M2 - POT maxim = 80.00 %;

- COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

M2 - CUT maxim = 2.4

ZONA ACTIVITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE

GENERALITĂȚI: CARACTERUL ZONEI

A - Subzona activități agro-zootehnice

În cazul obiectivelor existente se va urmări diminuarea efectelor negative prin propunerea de realizare a unor perdele de protecție, fâșii puternic plantate cu latimi variabile, în funcție de terenurile libere existente.

Este necesara conversia unitatilor zootehnice din imediata apropiere zonelor de locuinte in zone cu activitati productive nepoluante, o data cu eliminarea surselor remanente de poluare sau contaminare a solului.

Pentru dezvoltarea activitatilor de crestere a animalelor se recomanda apasarea acestora in extravilan, cu respectarea distantele de protectie prevazute de normele sanitare in vigoare

SECȚIUNEA I: UTILIZAREA FUNCȚIONALĂ

- UTILIZĂRI ADMISE

- sedii unități agricole;
- adăposturi și remize pentru utilaje agricole;
- baze de furaje;
- depozite;
- ferme de animale cu respectarea distantelor impuse de norme fata de cladirile de locuit;
- ingrasatorii animale cu respectarea distantelor impuse de norme fata de cladirile de locuit;

- UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

- extinderea sau conversia activitatilor actuale va fi permisa cu conditia sa nu agraveze situatia poluarii:
 - se pot localiza cu conditii de diminuare a poluarii urmatoarele functiuni:
 - a) producție manufacturieră;
 - b) construcții destinate cercetării și dezvoltării, cu excepția celor care utilizează substanțe explozive sau toxice, conform prevederilor legale;
 - d) depozite și complexe vânzări en-gros, cu excepția celor care utilizează substanțe explozive sau toxice conform prevederilor legale;
 - e) depozite și complexe vânzări en-detail numai pentru produse care nu pot fi transportate la domiciliu cu autoturismul propriu sau cu taxi;
 - adaposturi pentru animale cu pastrarea distantei impuse de normele sanitare fata de zonele de locuinte, in functie de numarul si natura animalelor crescute.
- în cazul abandonării profilului functional pot fi realizate în loc garaje și parcaje publice supraetajate;
- in cazul in care, prin studiul de impact, nu se stabilesc alte distante, distantele minime de protectie sanitara recomandate intre zonele protejate si o serie de unitati care produc disconfort si unele riscuri sanitare sunt urmatoarele:

(1) Distanțele minime de protecție sanitară între teritoriile protejate și o serie de unități care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației sunt următoarele, conform Ordin Nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației:

- Ferme de cabaline, între 6 - 20 capete: 50 m
- Ferme de cabaline, peste 20 capete: 100 m
- Ferme și crescătorii de taurine, între 6 - 50 capete:50 m
- Ferme și crescătorii de taurine, între 51 - 200 capete: ...100 m

RAPORT de MEDIU
„PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIOVENI ”

- Ferme și crescătorii de taurine, între 201 - 500 capete: ..200 m
- Ferme și crescătorii de taurine, peste 500 de capete: 500 m
- Ferme de păsări, între 51 - 100 de capete: 50 m
- Ferme de păsări, între 101 - 5.000 de capete: 500 m
- Ferme și crescătorii de păsări cu peste 5.000 de capete și complexuri avicole industriale: 1.000 m
- Ferme de ovine, caprine: 100 m
- Ferme de porci, între 7 - 20 de capete: 100 m
- Ferme de porci, între 21 - 50 de capete: 200 m
- Ferme de porci, între 51 - 1.000 de capete: 500 m
- Complexuri de porci, între 1.000 - 10.000 de capete: ... 1.000 m
- Complexuri de porci cu peste 10.000 de capete: 1.500 m
- Ferme și crescătorii de iepuri între 100 și 5.000 de capete: 100 m
- Ferme și crescătorii de iepuri cu peste 5.000 de capete: ..200 m
- Ferme și crescătorii de struți: 500 m
- Ferme și crescătorii de melci: 50 m
- Spitale, clinici veterinare: 30 m
- Grajduri de izolare și carantină pentru animale: 100 m
- Adăposturi pentru animale, inclusiv comunitare: 100 m
- Abatoare, târguri de animale vii și baze de achiziție a animalelor: 500 m
- Depozite pentru colectarea și păstrarea produselor de origine animală: 300 m
- Platforme pentru depozitarea dejectiilor animale din exploatațiile zootehnice, platforme comunale: 500 m
- Platforme pentru depozitarea dejectiilor porcine: 1.000 m
- Stații de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine: .. 1.000 m
- Depozite pentru produse de origine vegetală (silozuri de cereale, stații de tratare a semințelor) 200 m
- Stații de epurare a apelor uzate: 300 m
- Stații de epurare de tip modular (containerizate): 100 m
- Stații de epurare a apelor uzate industriale: 300 m
- Paturi de uscare a nămolurilor: 300 m
- Bazine deschise pentru fermentarea nămolurilor: 500 m
- Depozite controlate de deșeuri periculoase și nepericuloase: 1.000 m
- Incineratoare pentru deșeuri periculoase și nepericuloase: 500 m
- Crematorii umane: 1.000 m
- Autobazele serviciilor de salubritate: 200 m
- Stație de preparare mixturi asfaltice, betoane 500 m
- Bazele de utilaje ale întreprinderilor de transport: 50 m
- Depozitele de combustibil, fier vechi și ateliere de tăiat lemne: .. 50 m
- Parcuri eoliene: 1.000 m
- Parcuri fotovoltaice: 500 m
- Cimitire și incineratoare animale de companie: 200 m
- Cimitire umane (în cazul obiectivelor care dispun de aprovizionare cu apă din sursă proprie) 50 m
- Rampe de transfer deșeuri 200 m

- UTILIZĂRI INTERZISE

- amplasarea unitatilor de învățământ prescolar, scolar și gimnazial, a serviciilor publice sau de interes general și a spațiilor pentru sport în interiorul limitelor;

- se interzice amplasarea de unitati spitalicești și de îngrijire a sanataii în

interiorul limitelor în care poluarea depășește CMA;

- se interzice amplasarea locuințelor, cu excepția locuințelor de serviciu.
 - se interzice localizarea unităților care nu se înscriu în profilul zonei sau pot incomoda funcționarea acesteia.
-

POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

- PROCENT MAXIM DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI (POT)

A – POT maxim se stabilește prin studiu de fezabilitate dar un mai mult de 70%

- COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

A2 – CUT maxim se stabilește prin studiu de fezabilitate dar un mai mult de 1.4

C – ZONA CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORTURILOR

GENERALITĂȚI: CARACTERUL ZONEI

Întrucât aspectul general al orașului este puternic influențat de imaginile oferite către principalele cai de acces rutier se va acorda o atenție sporită considerentelor estetice în acordarea autorizațiilor de construire pentru zonele de transport rutier.

Aspectul oferit de spațiul aferent cailor ferate, va trebui să facă obiectul unui studiu de ansamblu și a unor programe de ameliorare în condițiile prezentului regulament pentru întreg traseul căilor de acces în comună cuprins între gara și linia de centură precum și pe tot traseul acesteia.

Totodată, având în vedere poluarea fonică a locuințelor cauzată de distanța redusă a acestora față de linia ferată, va fi necesar ca în sectoarele în care această distanță este sub 15 metri să fie realizate ziduri antifonice sau construcții cu același rol pe baza unor studii de specialitate.

Zona de căi ferate cuprinde infrastructura feroviară, construcțiile și instalațiile aferente exploatarei și întreținerii liniilor de cale ferată.

Zona este constituită din clădiri de interes public, platforme și căile ferate.

Zona se compune din următoarele subzone / unități teritoriale de referință:

Cr - subzona căilor de comunicație rutieră și amenajări aferente.

Cf - subzona căilor de comunicație feroviară și amenajări aferente.

SECTIUNEA I : UTILIZARE FUNCTIONALA

- UTILIZARI ADMISE

Tr - căi de comunicație rutieră și construcțiile aferente;

- unități ale întreprinderilor de transporturi, garaje;
- spații alveolare carosabile pentru transportul în comun;
- refugii și treceri de pietoni;
- rețele tehnico-edilitare;
- spații verzi amenajate;

•lucrări de terasamente;

Cf - stații de călători, de mărfuri și de triaj cu instalații, construcții, depozite și amenajări necesare funcționării serviciilor feroviare;

- servicii publice și de interes general compatibile cu funcționarea serviciilor feroviare;

- amenajări, lucrări de terasamente și infrastructură, spații necesare funcțional și pentru asigurarea securității transportului feroviar;

- lucrări de protecție împotriva poluării (ziduri antifonice,etc.).

Prin zona cu interdicție definitivă a infrastructurii feroviare se înțelege fâșia de teren indiferent de proprietar, cu lățimea de 20,00 m măsurată de la limita zonei cadastrale C.F.R., situată de o parte și de alta a căii ferate. (conform RGU).

Prin zona de protecție a infrastructurii feroviare se înțelege fâșia de teren indiferent de proprietar, cu lățimea de 100,00 m măsurată de la limita zonei cadastrale C.F.R., situată de o parte și de alta a căii ferate. (conform RGU).

Cr, Cf - spații verzi amenajate pe suprafețele libere rezultate din modul de organizare a incintelor, necesare îmbunătățirii calității mediului și aspectului peisagistic;

a) parcaje.

Ca – cladiri acreditate de catre Autoritatea Aeronautică Civilă Română (ACCR);

- UTILIZARI ADMISE CU CONDITIONARI

Cr, Cf - pentru toate construcțiile, instalațiile și amenajările aferente se vor obține avizele / acordurile de protecție specificate prin R.G.U. și legislația în vigoare.

- spațiile de parcare se vor dimensiona și amplasa conform prevederilor din R.G.U. și a normativelor în vigoare;

- parcajele publice vor fi plantate și înconjurată de gard viu de minim 1,20 m înălțime.

Cr - lucrările, construcțiile, amenajările amplasate în zonele de protecție ale drumurilor publice trebuie:

- să nu prezinte riscuri în realizare sau exploatare și surse de poluare;

- să nu afecteze desfășurarea optimă a circulației (capacitate, fluentă, siguranță);

- pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, zonele de protecție sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului, astfel:

- minimum 50.00 m pentru autostrazi;

- minimum 22.00 m pentru drumurile nationale;

- minimum 20.00 m pentru drumurile judetene;

- minimum 18.00 m pentru drumurile comunale;

SP – ZONA PENTRU SPATII VERZI AMENAJATE, PERDELE DE PROTECTIE, SPORT SI AGREMENT

GENERALITATI : CARACTERUL ZONEI

Zona cuprinde spatii verzi publice cu acces nelimitat sau specializate, spatii pentru sport si agrement cu acces limitat de apartenenta la cluburi sau contra cost, spatii plantate de protectie si paduri de diferite tipuri.

Zona spatiilor verzi cuprinde 2 subzone de referinta:

SP1 – Subzona parcuri, gradini, scuaruri si fasii plantate publice

SP2 – Subzona spatii verzi amenajate si de agrement

SECTIUNEA I : UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

- UTILIZĂRI ADMISE

SP1 - sunt admise numai funcțiunile de spațiu plantat public constând in:

- spatii plantate;
- circulații pietonale, din care unele ocazional carosabile, pentru întreținerea spatiilor plantate și oglinzilor de apă;
- mobilier urban, amenajări pentru joc și odihnă;
- loc de joacă pentru copii;
- terenuri de sport;
- construcții pentru expoziții, activități culturale (spații pentru spectacole și biblioteci în aer liber, pavilioane cu utilizare flexibilă sau cu diferite tematici), alimentație publică și comerț;
- adăposturi, grupuri sanitare, spații pentru administrare și întreținere;
- parcaje.

SP2 – spații plantate, circulații pietonale, drum de halaj, mobilier urban, amenajări loisir, zăvoaiele existente;

- UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

SP1, SP2 – nu sunt premise alte utilizări decât cele prevăzute la Art. 1.

ÎMPREJMUIRI

SP1 - conform normelor specifice existente; se recomandă în intravilan împrejmuiri transparente de 2,00 metri înălțime, din care un soclu opac de 0,60 metri, dublate de gard viu;

– spre deosebire de parcuri și grădini, scuarurile și fâșiile plantate nu vor fi îngrădite, dar vor fi separate de trotuare fie prin parapet de 0.60 cm înălțime, fie prin borduri, în lungul cărora, pe o distanță de minim 0,5 metri, terenul va fi coborât cu minim 0,10 metri sub nivelul părții superioare a bordurii pentru a împiedica poluarea cu praf provocată de scurgerea pământului pe trotuare.

SP2 – conform normelor specifice existente;

SECTIUNEA III: POSIBILITATI MAXIME DE OCUPARE SI UTILIZARE A TERENULUI

- PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

SP1 – conform studiilor de specialitate;

SP2 – POT cu construcții, circulații, platforme = maxim 15 %;

- COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

SP1 – conform studiilor de specialitate;

SP2 - CUT maxim 0.2 mp. ADC/ mp teren, cu excepția spațiilor plantate protejate care se mențin conform proiectului inițial;

G – ZONA GOSPODĂRIILOR COMUNALE

GENERALITĂȚI: CARACTERUL ZONEI

Zona este alcatuita din urmatoarele subzone:

Gg – subzona gospodarie comunala

Gc – subzone cimitire – regim de inaltime max. P niveluri;

SECȚIUNEA I : UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

- UTILIZĂRI ADMISE

Gg – platforme de precolectare si colectare gunoi;

- platforme de sortare deseuri;

- anexe pentru administratie, depozitare si anexe sanitare;

- transportul public urban, salubritate, întreținerea spațiilor plantate

Gc - cimitire și clădiri anexă:

•cimitire;

•capelă mortuară;

•mausoleu - osuar;

•circulații carosabile;

•parcaje;

•circulații pietonale;

•plantații;

•pavilion pentru administrație, depozitare și anexe sanitare.

- UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

Gg - se vor asigura zonele de protecție prevăzute prin norme.

Gc - se va asigura conform normelor o zonă de protecție de 50,0 metri;

- se va asigura pentru noile cimitire o densitate mai redusă a locurilor de veci (minim 7,5);

- 8,0 mp.teren pentru un loc de veci, circulații carosabile și pietonale civilizate și o pondere mai ridicată a vegetației potrivit rolului de reculegere și respectului cuvenit.

- UTILIZĂRI INTERZISE

Gg - pentru incintele situate în zone rezidențiale se interzic orice activități care prezintă risc tehnologic și produc poluare prin natura activității sau prin transporturile pe care le generează.

Gc - se interzice densificarea cimitirelor existente prin ocuparea aleilor și distrugerea vegetației din lungul acestora sau din aria perimetrală.

POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

- PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

Gg – P.O.T. maxim = 50%;

Gc - suprafața totală pentru un loc de veci va fi de 7.5 – 10.00 mp. din care 15% circulații carosabile și pietonale, 5 % plantații și 1% construcții.

- COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

Gg – C.U.T. maxim = 1.5 ;

Gc - CUT maxim = 0.15 mp ADC /mp. Teren;

TE – ZONA ECHIPARE TEHNICO - EDILITARA

GENERALITĂȚI: CARACTERUL ZONEI

Gospodăria comunală include toate funcțiunile care aparțin gospodăriei și asigură servirea populației cu echipare edilitară - alimentare cu apă și canalizare, respectiv terenurile pentru gospodăriile de apă și stațiile de epurare și instalațiile acestora, salubritate. Astfel, categoria funcțională a acestei zone este următoarea:

TE – subzona echipare tehnico-edilitară

SECȚIUNEA I : UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

- UTILIZĂRI ADMISE

– gospodărie de ape (fronturi de captare, rezervoare de inmagazinare, stație de tratare apă, stații de pompare);

- stații de epurare –

- stații de preepurare (pentru platformele industriale);

- stații de repompare a apei uzate;

- birouri autonome;

- incinte tehnice cu clădiri și instalații pentru sistemul de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie electrică și termică.

- UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

- se vor asigura zonele de protecție prevăzute prin norme.

- UTILIZĂRI INTERZISE

- pentru incintele situate în zone rezidențiale se interzic orice activități care prezintă risc tehnologic și produc poluare prin natura activității sau prin transporturile pe care le generează.

POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

- PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

– P.O.T. maxim = 50%;

- COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

– C.U.T. Maxim = 1.8;

EX – ZONA TERENURI AFLATE ÎN EXTRAVILAN

EX – ZONA TERENURI AFLATE IN EXTRAVILAN

Pentru asigurarea posibilităților de dezvoltare viitoare a municipiului în corelare cu comunele limitrofe, trebuie să fie luate în considerare reguli privind modul de ocupare și utilizare a terenurilor de la limita teritoriului administrativ

TA -Terenuri agricole

TF -Terenuri forestiere

TH – Terenuri aflate permanent sub ape

TC – Terenuri ocupate de cai de comunicatie

- Retele de transprot gaze naturale

Terenurile cuprinse în teritoriul administrativ al comunei, exterioare teritoriului intravilan, au următorul caracter:

TA – Terenuri agricole

Zona este constituită din terenurile agricole ce au rămas în extravilan în urma extinderii intravilanului. Acestea sunt reprezentate de terenurile agricole, și anume terenurile arabile, cele ocupate de drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și stațiile de depozitare care servesc nevoilor agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă sau pentru amenajările spațiilor verzi plantate.

Autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor pe terenurile agricole din extravilan este permisă pentru funcțiunile și în condițiile stabilite de lege. Autoritatea publică locală va urmări, la emiterea autorizației de construire, gruparea suprafețelor de teren afectate construcțiilor, spre a evita prejudicierea activităților agricole.

Necesitatea extinderii localității a dus la includerea în intravilan a unor suprafețe de teren, destinate activităților agricole, din teritoriul administrativ. Având în vedere că terenurile agricole reprezintă o resursă naturală necesară vieții, există interdicții și condiționări privind utilizarea lor, conform Legii Fondului Funciar nr. 18/1991 (republicată) și Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor (republicată). Astfel, pe terenurile agricole din extravilan pot fi autorizate numai construcțiile care servesc activităților agricole (adăposturi pentru animale și apații de depozitare a recoltelor și utilajelor agricole), fără a primi o delimitare ca trup a localității. În această categorie nu pot fi incluse construcțiile de locuințe, garaje sau alte amenajări cu caracter permanent.

RESTRICTII PROVIZORII RECOMANDATE

- se interzice orice utilizare a terenurilor din extravilan care poate afecta sau diminua posibilitățile ulterioare de dezvoltare ale comunei;
- se interzic orice construcții sau amenajări pe terenurile rezervate pentru:
 - realizarea drumurilor noi propuse;
 - realizarea și modernizarea intersecțiilor;
 - realizarea spațiilor de parcare.

TF - Terenuri forestiere

Autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor pe terenurile cu destinație forestieră este interzisă în afara cazurilor excepționale, când se poate face conform art. 5 din R.G.U:

- Autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor pe terenurile cu destinație forestieră este interzisă. În mod excepțional, cu avizul organelor administrației publice de specialitate, se pot autoriza numai construcțiile necesare întreținerii pădurilor, exploatărilor silvice și culturilor forestiere. La amplasarea acestor construcții se va avea în vedere dezafectarea unei suprafețe cât mai mici din cultura forestieră.

- Cabanele și alte construcții și amenajări destinate turismului vor fi amplasate numai la liziera pădurilor, cu avizul conform al Ministerului Agriculturii și al Dezvoltării Ruirale, Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile, Ministerul pentru IMM, Comerț, Turism și Profesii Liberale.

Fondul forestier național este constuit din păduri, terenuri destinate împăduririi, cele care servesc nevoile de cultură, producție ori administrație silvică, iazurilor, albiile pârâielor și terenuri neproductive incluse în amenajările silvice, indiferent de natura dreptului de proprietate.

Sunt considerate păduri terenurile acoperite cu vegetație forestieră, cu o suprafața mai mare de 0,25 ha.

TH - Terenuri aflate permanent sub ape

Zona este constituită din ape curgătoare – Raul Argesel si Targului și canale, amplasate în extravilanul oras Mioveni ori terenuri cu ape (baraj de priza Clucereasa).

Autorizarea executării construcțiilor de orice fel în albiile minore ale cursului de apă este interzisă, cu excepția lucrărilor de poduri, lucrărilor necesare infrastructurii de traversare a albiei, precum și a lucrărilor de gospodărire a apelor.

Autorizarea executării acestor lucrări este permisă numai cu avizul autorităților de gospodărire a apelor și cu asigurarea măsurilor de apărare a construcțiilor respective împotriva inundațiilor, a măsurilor de prevenire a deteriorării calității apei, de respectare a zonelor de protecție față de malurile apei și față de lucrările de gospodărire și de captare a apelor.

Autorizarea executării construcțiilor de orice fel în zona de protecție a platformelor meteorologice se face cu avizul prealabil al autorității competente pentru protecția mediului.

Zona de protecție sanitară se delimitează de către autoritatea administrației

publice județene, pe baza avizului organelor de specialitate.

TC -Zone ocupate de cai de comunicatie

Zonele aferente lucrarilor de infrastructura majora cuprind zonele aferente cailor de comunicatie si zonele aferente rețelilor majore de transport utilitati: energie electrica, magistrale de transport gaze naturale, etc.

UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA

Prevederile R.L.U. se diferențiază în funcție de încadrarea în unitățile teritoriale de referință, zone și subzone și pot fi aplicate numai în condițiile cumulative referitoare la situarea, dimensiunile și geometria parcelelor.

În vederea unei utilizări mai eficiente a Regulamentului Local de Urbanism și a unei urmăririi mai facile a prescripțiilor cuprinse în acesta, teritoriul intravilan propus a fost împărțit în **Unități Teritoriale de Referință (UTR)**.

Acestea au fost delimitate pe limite cadastrale ale satelor și sunt caracterizate prin omogenitate morfologică și funcțională, din punct de vedere urbanistic și arhitectural, în vederea conturării unei reglementări urbanistice unitare.

Definirea unei unități teritoriale de referință este determinată de trei parametri:

- funcțiunile dominante admise cu sau fără condiționări;
- regimul de construire;
- înălțimea maximă admisă

Schimbarea unuia dintre cei trei parametri conduce la modificarea prevederilor regulamentului, deci la încadrarea terenului în altă categorie de UTR.

În orașul Mioveni au fost identificate **6 UTR-uri**, delimitate în funcție de peisaj cu caracteristici similare, sistemul parcelar, modul de construire omogen, regimul juridic al imobilelor.

UTR 1 – oras Mioveni

Este situata in partea central nordica a teritoriului administrativ al oras Mioveni si este constituita din **oras Mioveni**. Zona prezintă un caracter neunitar, construcțiile fiind dezvoltate ca elemente departate unele de celelalte, intr-o trama organica, ca urmare a drumurilor locale create pe teritoriul sau. Funcțiunea predominantă în acest UTR este cea de locuire si functiuni complementare, urmata de cea pentru institutii si servicii..

Subzonele functionale pentru UTR 1 – oras Mioveni:

C – zona centrala formata din cladiri cu regim de construire discontinuu avand regim de inaltime maxim P+4 niveluri;

L1a – subzona locuire individuală și funcțiuni complementare cu regim mic de înălțime P+2E+M si posibilitati de indesire;

L1b – subzona locuire individuală și funcțiuni complementare situate in noile extinderi sau enclave neconstruite – regim mic de înălțime P+2E+ M ;

L1br – subzona locuire individuală rezidentiala și funcțiuni complementare situate in noile extinderi sau enclave neconstruite – regim mic de înălțime P+2E+M;

L1i – subzona locuire individuală și funcțiuni complementare cu regim mic de înălțime P+2E și posibilități de indeseire, delimitate în urma unor zone construite protejate, pentru protecția clădirilor identificate cu valoare istorico-arhitecturală;

L2 – subzona locuințe colective și funcțiuni complementare –regim mediu de înălțime P+4E

L3 – subzona locuințe colective și funcțiuni complementare –regim mare de înălțime P+8E

IS – subzona pentru instituții publice și servicii cu regim de înălțime maxim P+3 niveluri;

ISi – subzona pentru instituții publice și servicii cu regim de înălțime maxim P+3 niveluri delimitate în urma unor zone construite protejate, pentru protecția clădirilor identificate cu valoare istorico-arhitecturală;

ID – subzona pentru activități industriale de producție și depozitare - regim de înălțime maxim P+2 niveluri;

M1 – subzona mixta pentru locuire individuală și instituții și servicii – regim de înălțime maxim P+4 niveluri;

M2 – subzona mixta pentru instituții și servicii și industrie și depozitare – regim de înălțime maxim P+4 niveluri;

Cr – subzona căilor de comunicație rutiere și amenajări aferente;

Cf – subzona căilor de comunicație feroviare și amenajări aferente;

SP1 – subzona parcuri, grădini, scuaruri și fâșii plantate publice;

SP2 – subzona spații verzi pentru sport și agrement;

Gg – subzona gospodărie comunala;

Gc – subzona cimitire – regim de înălțime maxim P niveluri;

TE – subzona construcții și amenajări tehnico-edilitare – regim de înălțime maxim P+1 niveluri;

UTR 2 – oras Mioveni

Este situată în partea sudică a teritoriului administrativ al oraș Mioveni și este constituită din **oras Mioveni – zona industrială**. Zona prezintă un caracter unitar, construcțiile fiind dezvoltate ca elemente departate unele de celelalte, într-o trama organică, ca urmare a drumurilor locale create pe teritoriul său. Funcțiunea predominantă în acest UTR este cea de industrie.

Subzonele functionale pentru UTR 2 – oras Mioveni:

IS – subzona pentru instituții publice și servicii cu regim de înălțime maxim P+3 niveluri;

ID – subzona pentru activități industriale de producție și depozitare - regim de înălțime maxim P+4 niveluri;

Cr – subzona căilor de comunicație rutiere și amenajări aferente;

Cf – subzona căilor de comunicație feroviare și amenajări aferente;

SP1 – subzona parcuri, grădini, scuaruri și fâșii plantate publice;

SP2 – subzona spații verzi pentru sport și agrement;

Gg – subzona gospodărie comunala;

TE – subzona construcții și amenajări tehnico-edilitare – regim de înălțime maxim P+1 niveluri;

UTR 3 – Sat Colibasi

Este situata in partea sud – estica a teritoriului administrativ al oras Mioveni si este constituita din **Satul Mioveni**. Zona prezintă un caracter neunitar, construcțiile fiind dezvoltate ca elemente departate unele de celelalte, intr-o trama organica, ca urmare a drumurilor locale create pe teritoriul sau. Funcțiunea predominantă în acest UTR este cea de locuire si functiuni complementare, urmata de cea pentru institutii si servicii.

Subzonele functionale pentru UTR 3:

L1a – subzona locuire individuală și funcțiuni complementare cu regim mic de înălțime P+2E+ si posibilitati de indesire;

L1b – subzona locuire individuală și funcțiuni complementare situate in noile extinderi sau enclave neconstruite – regim mic de înălțime P+2E+M;

L1br – subzona locuire individuală rezidentiala și funcțiuni complementare situate in noile extinderi sau enclave neconstruite – regim mic de înălțime P+2E+M;

IS – subzona pentru instituții publice si servicii cu regim de inaltime maxim P+3 niveluri;

ISi – subzona pentru instituții publice si servicii cu regim de inaltime maxim P+2 niveluri delimitate in urma unor zone construite protejate, pentru protectia cladirilor identificate cu valoare istorico-arhitecturala;

ID – subzona pentru activități industriale de productie și depozitare - regim de inaltime maxim P+2 niveluri;

M1 – subzona mixta pentru locuire individuală și institutii si servicii – regim de inaltime maxim P+2 niveluri;

M2 – subzona mixta pentru institutii si servicii si industrie si depozitare – regim de inaltime maxim P+2 niveluri;

Cr – subzona căilor de comunicație rutiere și amenajări aferente;

Cf – subzona căilor de comunicație feroviare și amenajări aferente;

SP1 – subzona parcuri, grădini, scuaruri și fâșii plantate publice;

SP2 – subzona spații verzi pentru sport si agrement;

Gg – subzona gospodarie comunala;

Gc – subzona cimitire – regim de inaltime maxim P niveluri;

TE – subzona constructii și amenajări tehnico-edilitare – regim de inaltime maxim P+1 niveluri;

UTR 4 – Sat Clucereasa:

Este situata in partea nord - vestica a teritoriului administrativ al oras Mioveni si este constituita din **Satul Clucereasa**. Zona prezintă un caracter neunitar, construcțiile fiind dezvoltate ca elemente departate unele de celelalte, intr-o trama organica, ca urmare a drumurilor locale create pe teritoriul sau. Funcțiunea predominantă în acest UTR este cea de locuire si functiuni complementare , urmata de cea pentru industrie si servicii.

Subzonele functionale pentru UTR 4

L1a – subzona locuire individuală și funcțiuni complementare cu regim mic de înălțime P+2E și posibilitati de indesire;

L1b – subzona locuire individuală și funcțiuni complementare situate în noile extinderi sau enclave neconstruite – regim mic de înălțime P+2E+M;

IS – subzona pentru instituții publice și servicii cu regim de înălțime maxim P+2 niveluri;

ID – subzona pentru activități industriale de producție și depozitare - regim de înălțime maxim P+2 niveluri;

M1 – subzona mixta pentru locuire individuală și instituții și servicii – regim de înălțime maxim P+2 niveluri;

M2 – subzona mixta pentru instituții și servicii și industrie și depozitare – regim de înălțime maxim P+3 niveluri;

Cr – subzona căilor de comunicație rutiere și amenajări aferente;

Cf – subzona căilor de comunicație feroviare și amenajări aferente;

TE – subzona construcții și amenajări tehnico-edilitare – regim de înălțime maxim P+1 niveluri;

UTR 5 – Sat Fagetu:

Este situată în partea sudică a teritoriului administrativ al oraș Mioveni și este constituită din **sat Fagetu**. Zona prezintă un caracter neunitar, construcțiile fiind dezvoltate concomitent. Funcțiunea predominantă în acest UTR este cea de locuire și funcțiuni complementare

Subzonele functionale pentru UTR 5

L1a – subzona locuire individuală și funcțiuni complementare cu regim mic de înălțime P+2E+M și posibilitati de indesire;

L1b – subzona locuire individuală și funcțiuni complementare situate în noile extinderi sau enclave neconstruite – regim mic de înălțime P+2E+ M ;

L1br – subzona locuire individuală rezidențială și funcțiuni complementare situate în noile extinderi sau enclave neconstruite – regim mic de înălțime P+2E+M;

L1i – subzona locuire individuală și funcțiuni complementare cu regim mic de înălțime P+2E și posibilitati de indesire, delimitate în urma unor zone construite protejate, pentru protecția clădirilor identificate cu valoare istorico-arhitecturală;

IS – subzona pentru instituții publice și servicii cu regim de înălțime maxim P+2 niveluri;

ISi – subzona pentru instituții publice și servicii cu regim de înălțime maxim P+2 niveluri delimitate în urma unor zone construite protejate, pentru protecția clădirilor identificate cu valoare istorico-arhitecturală;

Cr – subzona căilor de comunicație rutiere și amenajări aferente;

SP1 – subzona parcuri, grădini, scuaruri și fâșii plantate publice;

SP2 – subzona spații verzi pentru sport și agrement;

Gg – subzona gospodărie comunala;

Gc – subzona cimitire – regim de înălțime maxim P niveluri;

TE – subzona construcții și amenajări tehnico-edilitare – regim de înălțime maxim P+1 niveluri;

UTR 6 – Sat Racovita:

Este situata in partea nord - estica a teritoriului administrativ al oras Mioveni si este constituita din **Satul Racovita**. Zona prezintă un caracter unitar, construcțiile fiind dezvoltate concomitent. Funcțiunea predominantă în acest UTR este cea de industrie si depozitare, urmata de cea pentru institutii si servicii.

Subzonele functionale pentru UTR 6

L1a – subzona locuire individuală și funcțiuni complementare cu regim mic de înălțime P+2E+M si posibilitati de indesire;

L1b – subzona locuire individuală și funcțiuni complementare situate in noile extinderi sau enclave neconstruite – regim mic de înălțime P+2E+ M ;

L1i – subzona locuire individuală și funcțiuni complementare cu regim mic de înălțime P+2E si posibilitati de indesire, delimitate in urma unor zone construite protejate, pentru protectia cladirilor identificate cu valoare istorico-arhitecturala;

L2 – subzona locuinte colective si functiuni complementare –regim mediu de inaltime P+4E

IS – subzona pentru instituții publice si servicii cu regim de inaltime maxim P+2 niveluri;

ID – subzona pentru activități industriale de productie și depozitare - regim de inaltime maxim P+2 niveluri;

M1 – subzona mixta pentru locuire individuală și institutii si servicii – regim de inaltime maxim P+8 niveluri;

M2 – subzona mixta pentru institutii si servicii si industrie si depozitare – regim de inaltime maxim P+2+ M niveluri;

Cr – subzona căilor de comunicație rutiere și amenajări aferente;

Cf – subzona căilor de comunicație feroviare și amenajări aferente;

SP1 – subzona parcuri, grădini, scuaruri și fâșii plantate publice;

SP2 – subzona spații verzi pentru sport si agrement;

Gg – subzona gospodarie comunala;

Gc – subzona cimitire – regim de inaltime maxim P niveluri;

TE – subzona constructii și amenajări tehnico-edilitare – regim de inaltime maxim P+1 niveluri;

3.2. Identificarea surselor majore de poluare

In orasul Mioveni nu sunt factori poluanti semnificativi – exceptie facand Institutul de cercetari nucleare I. C. N. cu o sectie de productie a reactorilor nucleari energetici (F.C.N.), dar care este monitorizat si functioneaza in parametri normali de poluare.

Orasul Mioveni are ca principale surse generatoare de poluare următoarele activități:

. Activitatea industrială desfășurată în industria constructoare de masini (SC Automobile Dacia SA), activitatea de cercetare, inginerie tehnologică si productie cu caracter nuclear si nenuclear (I.C.N. – F.C.N.);

- . Activitățile desfășurate în complexele agrozootehnice și de către agenții economici agricoli;
- . Activitățile legate de asigurarea condițiilor de locuire în oras (încălzire, alimentare cu apă, canalizare, colectare deseuri).

a) Emisii de poluanți atmosferici:

- Emisii de gaze cu efect acidifiant

Sursele principale sunt: arderea combustibililor pentru industrie și populație, traficul rutier, agricultura.

În oras nu există unități industriale poluatoare.

- Emisii de dioxid de sulf (SO₂)

Arderile din industria energetică constituie principalele surse de emisie a SO₂ din județ. La acestea se adăuga transportul rutier, restul emisiilor provenind din instalațiile de ardere neindustriale și din arderi în industria de prelucrare.

- Emisii de oxizi de azot (NO_x)

Emisiile de NO_x provin în deosebi din transportul rutier (71,5 %), restul emisiilor din arderi în industria de prelucrare și din industria energetică.

- Emisii de amoniac (NH₃).

Contribuția majoră la emisiile de NH₃ o are însă „agricultura”, în principal din creșterea animalelor, reprezentând cca. 99 % din emisiile totale de NH₃. Cantități mici sunt generate de emisiile directe din sol, trafic rutier, instalațiile de ardere neindustriale și arderi în industria de prelucrare.

- Emisii de compuși organici volatili nemetalici

Sursa este reprezentată de sectorul traficul rutier și sectorul utilizarea solventilor și a altor produse.

- Emisii de metale grele

Sursele principale de poluare cu metale grele sunt procesele industriale.

- Emisii de poluanți organici persistenti (POPs)

POPs sunt compuși organici de origine naturală sau antropică și prezintă efecte acute și cronice asupra sănătății umane și speciilor animale.

Cele mai importante categorii de POPs sunt:

Pesticidele: aldrin, clordan, DDT, dieldrin, endrin, heptaclor, mirex și toxafe;

Substanțele chimice industriale: hexaclorbenzen (HCB), bifenilipoliclorurați (BFC);

Produsele secundare: dioxinele și furanii.

b) Schimbările climatice

Schimbările climatice reprezintă în prezent problema de mediu cu cel mai ridicat nivel de globalizare și complexitate pentru viitor, având implicații socio-economice importante la nivel mondial, regional și local.

Încălzirea globală are la bază efectul de seră, care este datorat în mare parte emisiilor antropice de gaze cu efect de seră, ce determină o încălzire suplimentară a scoarței terestre, fenomen cu impact nefavorabil asupra climei, a stării ecosistemelor și a sănătății umane.

c) Calitate aer

- Nu exista sistem de monitorizare a calitatii aerului in zona;
- Factorii de poluare:
 - arderea necontrolata a deseurilor, a miristilor si a deseurilor vegetale;
 - intensitatea traficului rutier si a parcului auto, in cea mai mare parte neperformant.

Tendinta de crestere a emisiilor provoacă schimbări climatice in urma dezvoltării transporturilor si a cererii tot mai mari de energie intr-o economie in curs de dezvoltare.

3.3. Calitatea factorilor de mediu (sol, apa, aer, vegetatie), cu marcarea zonelor poluate si a terenurilor degradate

3.3.1. Calitatea factorului de mediu SOL si SUBSOL

Județul Argeș se întinde pe o suprafață de 682 631 ha, din care 342347 ha teren agricol (patrimoniu viticol 974 ha, patrimoniu pomicol 20569 ha, pășuni și fânețe 146898 ha și teren arabil 173906 ha). Mai mult de jumătate din suprafața agricolă a județului este teren arabil (51 %).

Calitatea terenurilor agricole cuprinde atât fertilitatea solului, cât și modul de manifestare al celorlalți factori de mediu față de plante. Din acest punct de vedere, terenurile agricole se grupează în 5 clase de calitate diferențiate după nota medie de bonitare. Clasele de calitate ale terenurilor stabilesc pretabilitatea acestora pentru folosințele agricole.

Din datele furnizate de OSPA Argeș, solurile județului Argeș sunt încadrate după cum urmează:

Clasa I – (Foarte bună) - Terenuri fără limitări în cazul utilizării ca arabil – 7302 ha.

Clasa a II – a – (Bună) - Terenuri cu limitări reduse în cazul utilizării ca arabil – 22458 ha.

Clasa a III – a – (Mijlocie) - Terenuri cu limitări moderate în cazul utilizării ca arabil. – 168064 ha.

Clasa a IV – a – (Slabă) - Terenuri cu limitări severe în cazul utilizării ca arabil – 91 575 ha.

Clasa a V – a – (Foarte slaba) - Terenuri cu limitări extrem de severe nepretabile la arabil, vii și livezi - 29 800 ha.

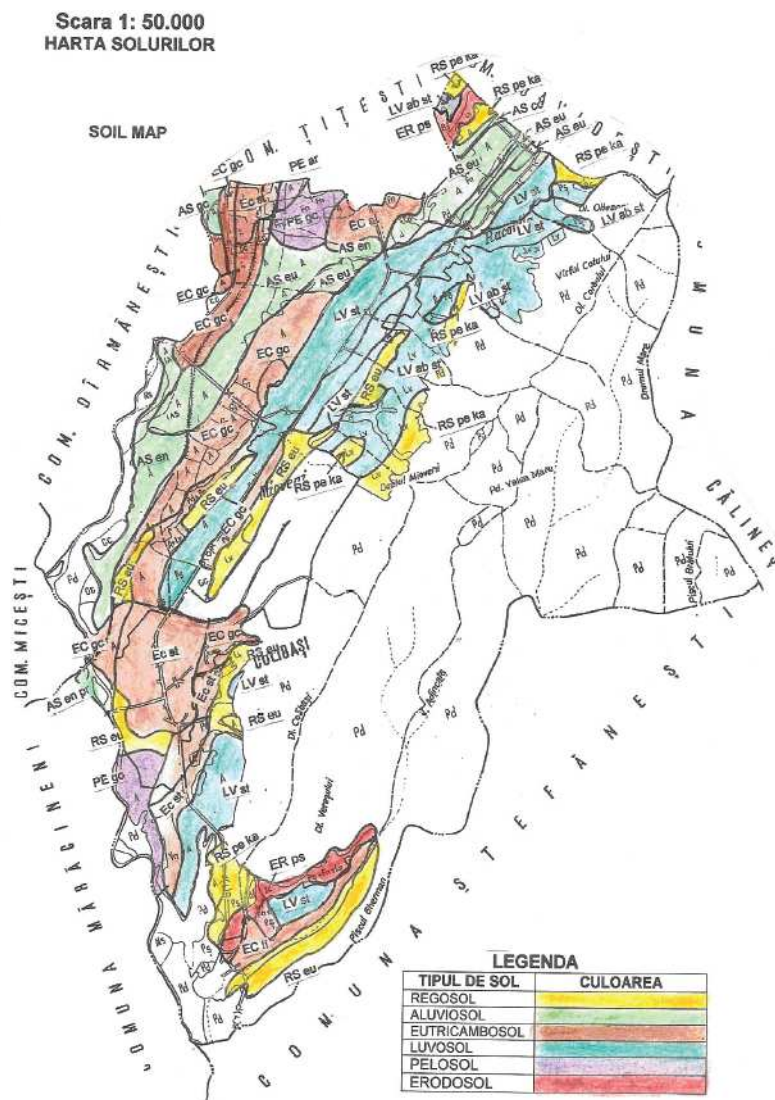


Fig.13 - Harta solurilor din orașul Mioveni, județul Argeș

Fișa de sol – Profilul Mioveni

Ap: 0-22 cm: 10YR 4/3 (brun-slab gălbui), astructurat, lut argilos mediu, mediu adeziv, reavăn, friabil, rădăcini ierboase subțiri rare, slab compact, trecere clară;

El: 22-36 cm: 10YR 4/3 (brun-cenușiu cu gălbui), lut argilos mediu, jilav, compact, poliedric mare, mediu adeziv, moderat plastic, rădăcini ierboase subțiri, rare, trecere clară;

Bt1: 36-54 cm: 10YR 3/3 (cenușiu închis), lut argilos mediu, compact, jilav, prismatic mare, foarte adeziv, moderat plastic, trecere treptată;

Bt2: 54-71 cm: 10YR 3/3 (brun-cenușiu nuanță închisă), argilă lutoasă, jilav, prismatic mare, foarte compact, foarte adeziv, mediu plastic, trecere treptată;

Bt3(w): 71-97cm: 10YR 4/3 (brun-slab gălbui), pete rare ruginii 10YR 5/6 și slab vinețiu, foarte adeziv, foarte plastic, jilav, prismatic mare, foarte compact.

Solul se caracterizează prin reacție moderat-slab acidă, conținut mijlociu de humus, asigurare în general slabă cu fosfor și potasiu, aciditate hidrolitică mijlocie și grad de saturare cu baze mezobazic. Rezerva de azot nitric pe adâncimea de 50 cm este mijlocie. Terasa este plană și uniformă, folosința predominantă este cea de arabil.

Tabel nr.34 - Luvosol slab hipostagnic format pe argile lutoase Oraşul Mioveni, Judetul Argeş - Terasă pe partea stângă a râului Argeşel, apa freatică la adâncime de 7-8 metri

Orizonturi	Ap	E1	Bt₁	Bt₂	Bt₃(w)
Adancimi (cm)	0-22	22-36	36-54	54-71	71-97
Nisip grosier	8,5	7,9	7,6	3,8	4,7
Nisip fin	40,0	33,6	28,7	23,9	24,7
Praf I	4,9	4,6	5,3	7,1	4,3
Praf II	12,2	10,7	8,3	11,2	13,2
Argila	34,4	43,2	50,1	54,0	53,1
Textura	Lut argilos mediu	Lut argilos mediu	Lut argilos mediu	Argila lutoasa	Argila lutoasa
pH in apa	5,8	5,9	5,9	-	6,4
Carbonati (%)	-	-	-	-	-
Humus (%)	3,54	1,92	1,77	-	-
Indice azot	2,73	1,65	1,49	-	-
Fosfor mobil (ppm)	5,0	3,0	3,0	-	-
Potasiu mobil (ppm)	113,7	144,4	96,3	-	-
Baze de schimb SB; me/100 g	17,2	21,0	23,2	-	-
Aciditate hidrolitica Ah; me/100 g	5,16	4,81	4,37	-	-
Hidrogen schimbabil Sh	6,05	5,5	5,77	-	-
Capacitatea de schimb cationic T _{sh} (%)	23,25	26,15	28,97	-	-
Grad de saturatie cu baze V _{sh} (%)	73,9	80,3	80,0	-	-
Continut de aluminiu mobil (me/100 g sol)	0,13	-	-	-	-
N-No ₃ mpm	7,5	4,1	0,9	0,3	0,3
N-Nh ₄ mpm	0,1	0,1	5,8	0,9	1,5

Obiectivele privind mentinerea calitatii solului sunt:

- Stabilirea unor mecanisme economico - financiare care sa stimuleze combaterea eroziunii solurilor de catre actualii proprietari de terenuri.
- Colaborarea cu Primaria orasului pentru monitorizarea modului de utilizare a fertilizatorilor si a substantelor fitosanitare.
- Impadurirea terenurilor in panta si degradate.
- Mentinerea actualelor suprafete impadurite si completarea golurilor create prin taiere.

3.3.2. Calitatea factorului de mediu APA

a. Apa de suprafata

In România cursurile de apă sunt clasificate în cinci categorii/clase de calitate (I, II, III, IV, V), conform Ordinului nr. 161/16 februarie 2006 pentru aprobarea Normativului privind clasificarea calității apelor de suprafață în vederea stabilirii stării ecologice a corpurilor de apă.

Stabilirea categoriei de calitate pe grupe de indicatori se realizează prin comparații succesive cu limite admisibile pentru fiecare categorie de calitate în parte.

Calitatea apelor este urmărită conform structurii și principiilor metodologice ale Sistemului Național de Monitoring a Calității Apelor (SNMCA). Pe baza unor

prelucrări statistice, precedate de analiza și validarea datelor, se determina anumite valori tipice, care permit o evaluare a calității globale a apelor.

b. Apa subterana

Administratia Bazinala a Apelor Arges - Vedea are în administrare o rețea de foraje hidrogeologice de ordinul I și II, distribuite pe tot arealul județului.

În cadrul programului de monitorizare a rețelei hidrogeologice se efectueaza urmarirea cantitativa si calitativa prin masuratori ale nivelului hidrostatic si prelevări de probe de apă din forajele reprezentative.

Monitorizarea calității apelor din județul Argeș cuprinde următoarele:

- ape curgătoare de suprafață;
- lacuri naturale și de suprafață;
- ape subterane;
- surse de poluare.

Hidrogeologia – apele subterane

În cadrul Direcției Apelor Argeș-Vedea pentru arealul Mioveni au fost identificate și delimitate corpuri de apă subterană freatică cu indicativul ROAG05, precum și ape subterane de adâncime ROAG 12.

- Acviferul de adâncime(ROAG12) este localizat in depozitele Formațiunii de Căndești (bolovănișuri, pietrișuri, nisipuri, cu intercalații de argile si argile nisipoase) argiloase si ale Formațiunii de Frățești (nisipuri, pietrișuri cu intercalații de argile și argilenisipoase), fiind cunoscut prin foraje hidrogeologice de cercetare sau de exploatare.
- Acviferul freatic(ROAG05) este localizat in depozite aluvionare din lunca și terasele cursurilor de apă, precum și pe interfluvii. In zona Câmpiei Pitești se dezvoltă un acvifer localizat in depozite alcătuite din nisipuri fine–medii, local argiloase sau siltice, nisipuri cu pietrisuri sau nisipuri cu pietrișuri și bolovănișuri, la care se adaugă intercalații de argile, argile nisipoase sau siltice, cu dezvoltare lenticulară. Stratul acoperitor are grosimi cuprinse între 3 și 7 m, fiind reprezentat prin sol (argilos sau nisipos), argilă, argilă siltică, loess argilos.

Corpul de apă subterană ROAG05 - Lunca și terasele râului Argeș

Corpul de apă subterană freatică este de tip poros permeabil și se dezvoltă în depozitele de vârstă cuaternară din lunca și terasele râului Argeș.

Acviferul freatic din lunca și terasele râului Argeș prezintă un grad ridicat de vulnerabilitate pe cursul superior al râului, nefiind protejat de un strat acoperitor impermeabil sau semipermeabil.

În cursul mediu și inferior sectoarele în care acviferul freatic este protejat alternează cu sectoare neprotejate în funcție de condițiile morfo-hidrografice ale albiei râului și de panta lui de scurgere. În aceste două sectoare se poate considera că acviferul este parțial protejat împotriva poluării, prin existența unui strat de argile, silturi argiloase sau nisipuri siltice, care nu depășesc 4-5 m grosime decât pe unele terase mai înalte.

Secțiunea hidrogeologică executată prin forajele Stației hidrogeologice de ordinul I Mioveni aparținând Rețelei Hidrogeologice Naționale arată că, din punct de vedere litologic, depozitele holocene ce cantonează acviferul freatic sunt alcătuite din nisipuri, nisipuri cu pietrișuri, nisipuri cu pietrișuri și bolovănișuri, cu intercalații lentiliforme de argile, argile nisipoase, argile cu concrețiuni calcaroase. Se remarcă prezența depozitelor loessoide, la partea superioară a depozitelor, în special în versantul stâng al Neajlovului.

Datorită lipsei unor orizonturi impermeabile, sau a dezvoltării discontinue a acestora la partea superioară a depozitelor, se constată un grad ridicat de vulnerabilitate la poluare.

Direcția de curgere a acviferului freatic este dinspre nord-vest spre sud-est, fluxul subteran urmând, în general, direcția de curgere a apelor de suprafață și panta reliefului.

În forajele executate la Mioveni s-au obținut debite de la 2,18 l/s, la 10 l/s, pentru denivelări cuprinse între 2,25 m, respectiv 1,50 m.

În unele zone stratul acvifer freatic se află în contact direct cu acviferul de medie adâncime, iar în alte zone cele două strate sunt separate printr-un complex argilos.

Acviferul freatic și de medie adâncime constituie surse de alimentare cu apă pentru localitățile și unele obiective economice din zonă. În continuare se prezintă câteva coloane litologice ale unor foraje hidrogeologice situate în zona corpului de apa.

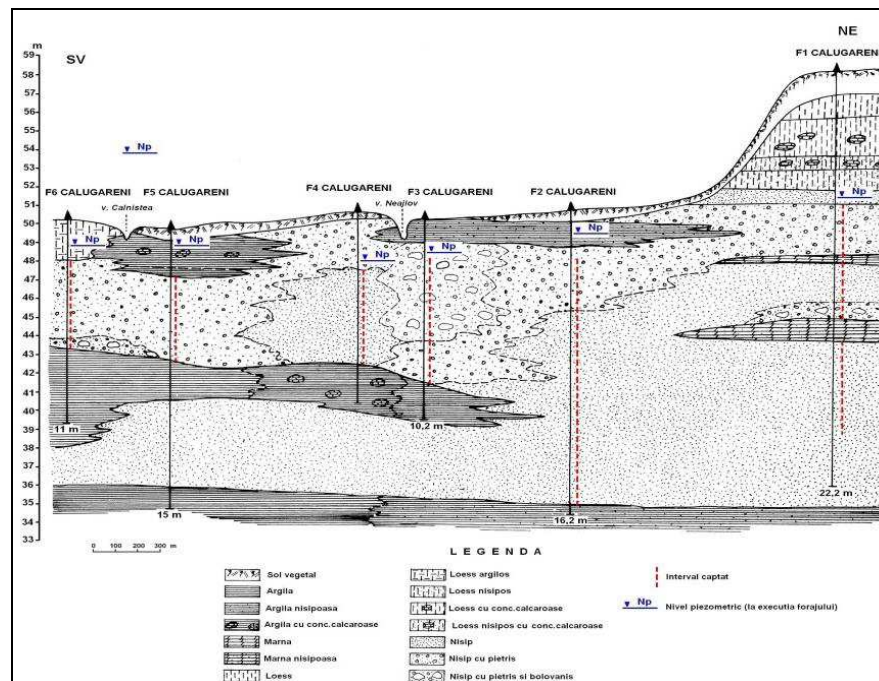


Figura 14. - Secțiune hidrogeologică prin forajele Stației hidrogeologice de ordinul I Călugăreni (Macleț et al., 2008)

Diagramele Piper și Schoeller (figura 4.12) efectuate pe baza analizelor chimice ale apei unor foraje din arhiva INGH A și și PROSPECTIUNI S.A. (Feru et al., 1966, 1969; Scafă, 1970; Maieru et al., 1990; Căpraru, 1991), pun în evidență o

plajă mare de variație a caracterului chimic al apelor. Predomină apele bicarbonatate calcice, dar apar și ape clorosodice, precum și ape de amestec.

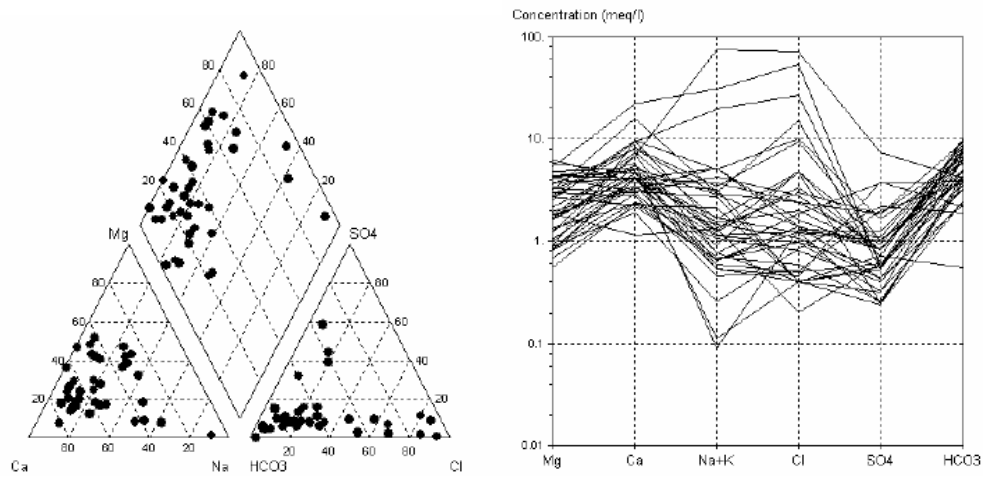


Figura 15. - Diagramele Piper și Schoeller efectuate pe baza analizelor chimice ale apei unor foraje de observație amplasate pe suprafața corpului de apă subterană

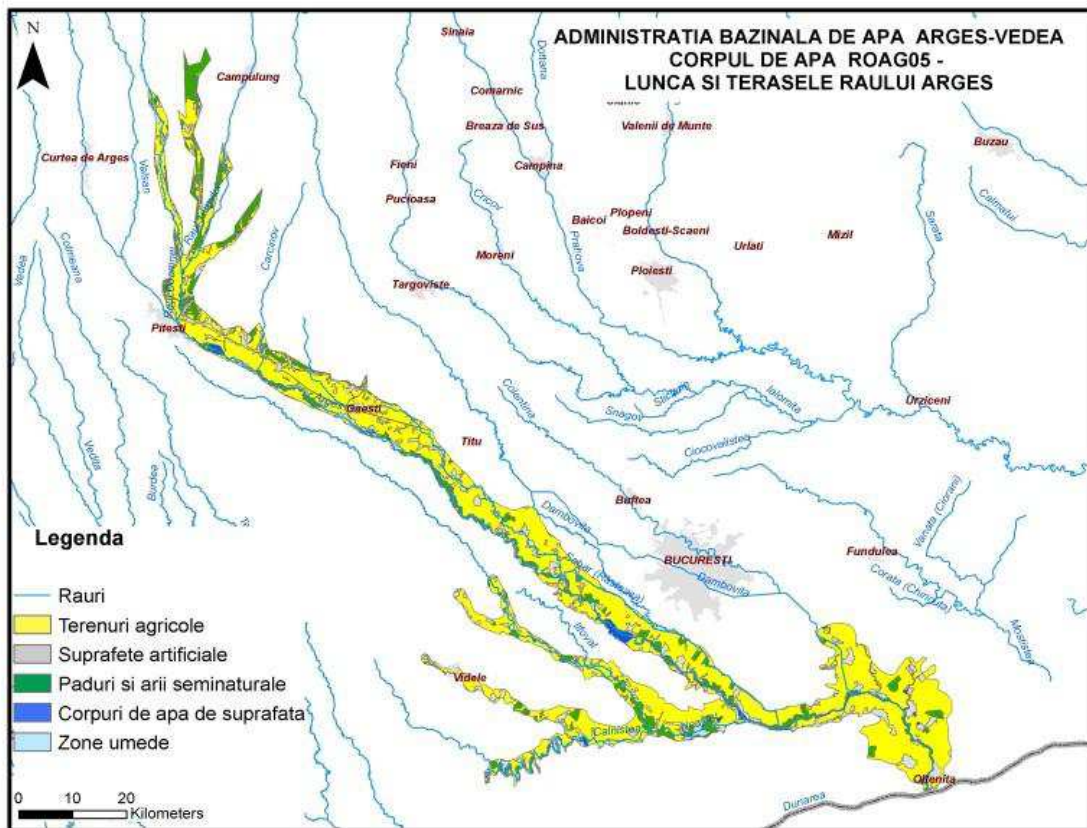


Fig. 16 Corpul de apa ROAG05

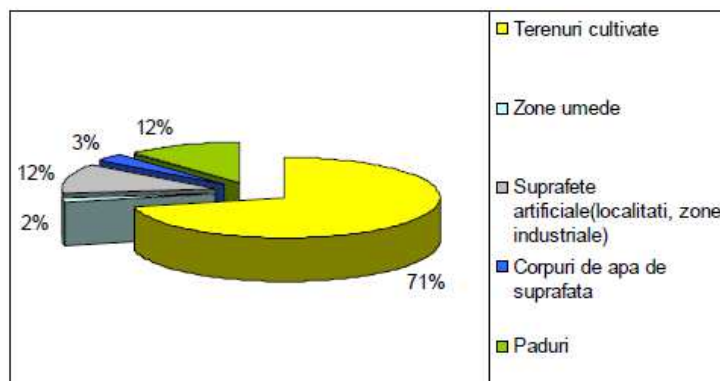


Figura 17. - Utilizarea terenului pentru corpul de apă subterană ROAG05-Lunca și terasele râului Argeș

Din analiza hărții se constată că cea mai mare proporție din suprafața corpului de apă (71%) este acoperită de zone agricole.

Corpul de apă subterană ROAG12- Estul Depresiunii Valahe

Corpul de apă subterană de adâncime este cantonat în Formațiunile de Frățești și Cândești, de vârstă romanian medie – pleistocen inferioară.

La est de râul Argeș, până în partea de sud a Platformei Moldovenești și Dunăre, subunitatea morfo-structurală a Depresiunii Valahe, care mai poate fi recunoscută ca Domeniul Oriental, este constituită din trei subzone hidrogeologice orientate vest-est.

a) prima subzonă este aceea care corespunde dezvoltării Formațiunii de Cândești de vârstă romanian medie-pleistocen inferioară, situată în partea de nord a Depresiunii Valahe.

b) cea de-a doua subzonă, este zona centrală care corespunde dezvoltării formațiunilor romanian - pleistocen inferioare situate în domeniul de maximă subsidență și maximă grosime (500 m) a depozitelor romanian-cuaternare constituite din strate nisipoase foarte fine argiloase și marnoase. În această subzonă, acviferele puse în evidență până la adâncimea de circa 400 m au un potențial de debitare redus și o mineralizare ridicată.

c) cea de-a treia subzonă este cea a dezvoltării Formațiunii de Frățești, de vârstă romanian superior - pleistocen inferioară, situată în partea de sud a domeniului considerat.

a) Formațiunea de Cândești se dezvoltă în partea de nord a domeniului oriental, subzonă a cărei limită nordică poate fi trasată prin localitățile: Valea Mărului-Poenari-Voinești-Pucioasa-Câmpina-Apostolache-Viperești-Dumitrești-Mera-Onești-sud Bacău.

Limita nordică a Formațiunii de Cândești în sudul Podișului Moldovenesc este marcată de localitățile: Bacău-Vaslui-Lunca Banului (pe râul Prut).

Limita sudică a Formațiunii de Cândești nu poate fi trasată cu precizie decât între Pitești-Topoloveni-Găești-Titu, de unde începe să se dezvolte zona centrală de maximă subsidență (menționată la paragraful b), care are aspectul unei mari cuvete de sedimentare cu elemente fine și foarte fine (argile nisipoase, argile și marne).

În aria de dezvoltare a Formațiunii de Cândești se pot deosebi, pe considerente structurale, două sectoare:

- sectorul vestic, cuprins între Argeș – Prahova - Teleajen – Cricovul Sărat
- sectorul estic, care se dezvoltă începând de la localitățile Pietroasele și Stâlpu și cuprinde teritoriile cuprinse între localitățile Buzău-Râmnic-Focșani- Mărășești și Adjud.

Din analiza granulometriei Formațiunii de Cândești se constată prezența a două faciesuri litologice individualizate astfel:

- în zona colinară și subcolinară sunt întâlnite formațiuni detritice alcătuite din pietrișuri și chiar bolovănișuri cu grosimi mari;
- în zona de câmpie sunt întâlnite alternanțe de strate de pietrișuri cu nisipuri de diverse granulometrii ajungând ca la limita domeniului granulometria să fie predominant psamitică.

În subzona Picior de Munte – Gura Suții apele subterne se acumulează la adâncimi mari. Inclinarea sensibilă a lor spre ținutul de câmpie produce săturarea treptată a depozitelor pefitice, și deversarea lor sub formă de izvoare sau sub forma alimentării aluviunilor mai tinere, care generează astfel bogate strate acvifere freactice. În regiunea de câmpie, Formațiunea de Cândești este reprezentată prin depozitele fluviatile și lacustre, alcătuite dintr-o alternanță de pietrișuri și nisipuri cu pachete groase argiloase. Pe măsura avansării spre zona centrală de câmpie depozitele permeabile încep să prezinte o creștere treptată a conținutului în elemente psamitice, care devin precumpănitoare către limita cu zona centrală.

Formațiunea de Frățești din domeniul oriental (figura 4.32) cuprinde un teritoriu care se extinde de la lunca Dunării până în câmpia dintre Argeș-Ialomița-Siret.

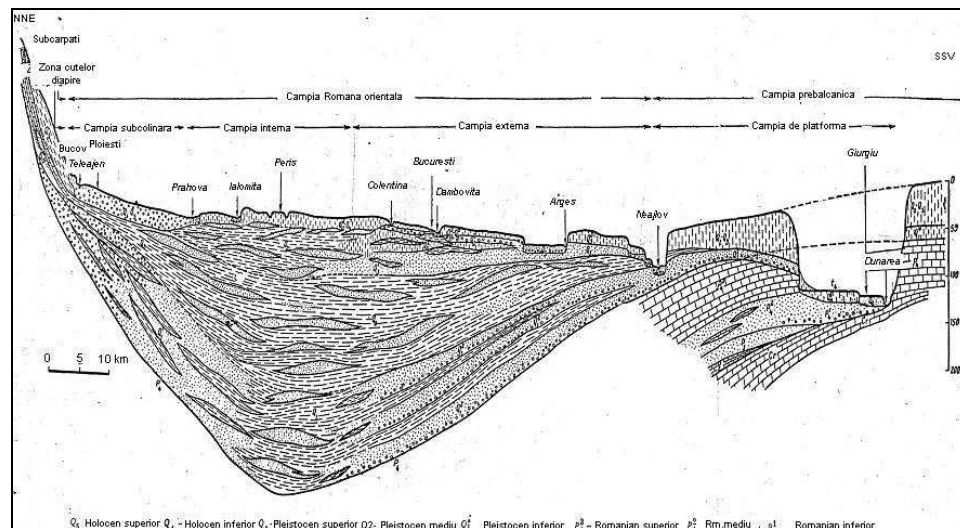


Figura 18.- Secțiune geologică schematică prin Câmpia Română orientală

Depozitele poros-permeabile sunt alcătuite dintr-o succesiune de nisipuri și pietrișuri depuse peste depozite pliocene și acoperite de depozite pleistocen mediu superioare.

În zona de câmpie dunăreană, Formațiunea de Frătești este aproape orizontală (în Câmpia Burnasului) la adâncimi ce nu depășesc 20-30 m, dar pe măsura avansării spre interiorul arcului dunărean acest orizont începe să se afunde sub câmpie și totodată să se despartă treptat în două și trei nivele de nisipuri cu pietrișuri așa cum se prezintă în perimetrul municipiului București separate prin două pachete argiloase marnoase și acoperite de un pachet gros de marne cu intercalații argiloase-nisipoase (complexul marnos-pleistocen mediu).

Puternicele lentile de pietrișuri care se dezvoltă în nivelele permeabile ale acestui complex acvifer asigură capacitatea de debitare, iar debitele captate oscilează în jurul a 5-12 l/s foraj.

Apele de adâncime din această unitate hidrogeologică a domeniului oriental al depresiunii Valahe au o mineralizație redusă, iar tipul dominant de apă este bicarbonat-sodică.

Existența sistemului acvifer romanian-pleistocen inferior este posibilă numai luând în considerare Formațiunea de Cîndești, care asigură în Depresiunea Getică zona de alimentare a sistemului și, Formațiunea de Frătești din Platforma Moesică, care în continuarea primelor asigură circulația apei, a cărei descărcare se produce în sistemul aluvionar al Dunării și cursurilor inferioare ale unor râuri din sudul Platformei Moesice, ceea ce face necesară precizarea caracteristicilor stratigrafice ale celor două complexe litologice, în vederea stabilirii legăturii dintre ele

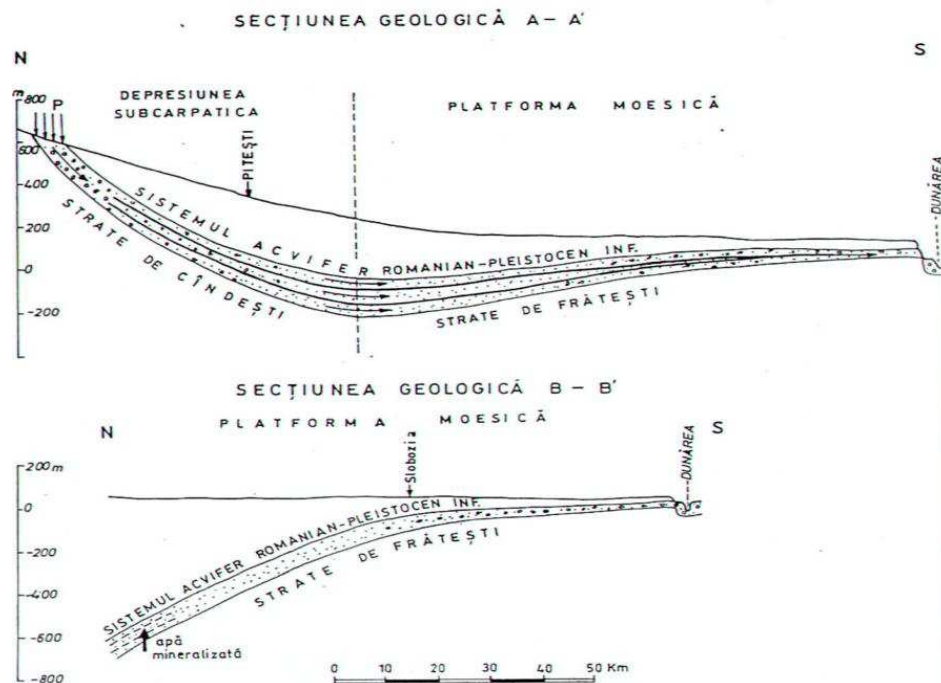


Figura 19. – Dezvoltarea sistemului acvifer Romanian–Pleistocen inferior în cuprinsul Platformei Moesice și a Depresiunii Subcarpatice (la vest de râul Dâmbovița)

Pe baza datelor provenite din forajele hidrogeologice existente în interfluviul Argeș-Ialomița s-a apreciat că grosimea minimă a Formațiunii de Cândești este de circa 40 m, iar cea maximă depășește 500 m.

Deasupra sistemului acvifer Romanian – Pleistocen inferior, se dezvoltă un sistem acvifer cantonat în formațiuni de vârstă pleistocen medie.

Din punct de vedere litologic, aceste formațiuni sunt alcătuite dintr-o alternanță de nisipuri, de la fine până la grosiere, local argiloase, pietrișuri, mai rar bolovănișuri, cu argile și marne, local nisipoase sau cu concrețiuni calcaroase.

Alimentarea acviferului se face în principal din precipitații, în zona colinară de la nord-est de Buzău, acolo unde aceste formațiuni afloréză. Este posibilă și o alimentare din depozitele conului aluvionar al râului Buzău, acolo unde aceste depozite nu sunt separate prin intercalații argiloase.

Direcția generală de curgere a apei subterane este NV – SE.

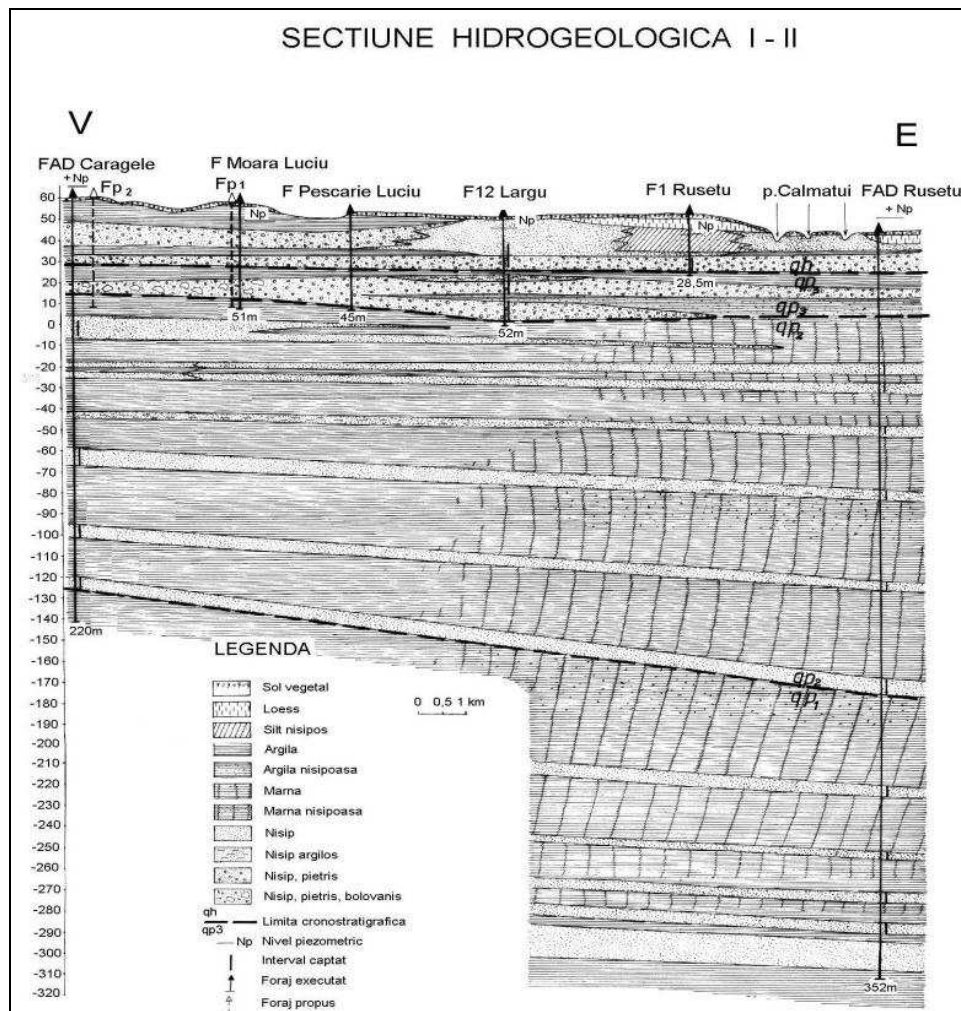


Figura 20. - Secțiune hidrogeologică între Caragele și Rusețu (după E. Radu)

Depresiunea Valahă se prelungește către nord până la limita marcată în partea de sud a Podișului Moldovenesc de linia ce trece pe la nord de Adjud (pe Valea Siretului), la nord de Bârlad (pe râul Bârlad) și Oancea (pe râul Prut).

Datorită caracterului monoclinal al depozitelor care alcătuiesc fundamentul zonei sudice a Podișului Moldovenesc, formațiunile acvifere pliocene ce se dispun peste depozitele din fundament prezintă caracteristici hidrogeologice distincte.

În sectorul de nord al regiunii se individualizează o zonă caracterizată prin prezența acumulărilor de apă în formațiuni fin nisipoase-argiloase de vârstă pliocen superioară (daciană). În această zonă delimitată la nord de o linie sinuoasă ce trece prin localitățile Huși-Vaslui-Laza – sud Secuieni sunt exploatabile strate acvifere nisipoase caracterizate prin debite specifice până la 0,5 l/s/m. Această zonă îndeplinește și rolul de zonă de alimentare cu apă a formațiunilor pliocene și în special a celor daciene, care se dezvoltă la sud de linia menționată.

Zona formațiunilor acvifere cantonate în depozitele Romanian și Pleistocen inferior se dezvoltă la sud de linia ce ar uni localitățile Berești-Grivița-Ivești-Lespezi.

În cadrul acestei zone se individualizează pe criterii litologice doua subzone:

a) subzona formațiunilor acvifere în facies psefitic ce se dezvoltă de-a lungul râului Bârlad de la sud de acest oraș, până la Tecuci. În această subzonă acviferul romanian-pleistocen inferior este constituit din pietrișuri și nisipuri cu o dispoziție aparent sinclinală, cu axul îndreptat de-a lungul râului Bârlad. Acviferul este sub presiune, cu nivel artezian pe măsura adâncirii sub adâncimea de 100 m, și cu debite superioare, de ordinul a 5-10 l/s, apa fiind de foarte bună calitate. Se remarcă tendința de autocolmatare a surselor prin antrenarea particulelor fine de nisip existente în pietrișurile și nisipurile grosire ale acestor depozite. Acest fenomen este specific subzonei orașului Tecuci, care se alimentează cu apă din acviferul menționat și care pierde anual câteva foraje prin autocolmatare.

b) subzona acviferului romanian-pleistocen inferior în facies psamo-pelitic care cuprinde Podișul Covurlui, până la o limită ce ar uni localitățile Umbrărești-Pechea-Tulcești și care se caracterizează prin aceea ca acviferul de adâncime este constituit din nisipuri medii și fine, cu debite reduse, care nu depășesc 0,5 l/s.

Acest corp de apă subterană aparține teritorial următoarelor Administrații Bazinale de Apă: Argeș-Vedea (cu sediul la Pitești); Buzău-Ialomița (cu sediul la Buzău); Siret (cu sediul la Bacău) și Prut-Bârlad (cu sediul la Iași) și a fost atribuit pentru manageriere ABA Argeș-Vedea .

Lungimea totală a râurilor supravegheate pe teritoriul județului Argeș este de 1217 km (100%), din care: -categoria I =1049 km (86%); -categoria a-II-a =63 km (5%); -categoria a-III-a =12km (1%); -degradat =93 km (8%).

Din punct de vedere biologic și bacteriologic gradul de curățenie relativă încadrează apa majorității râurilor din bazinul hidrografic Argeș din punct de vedere al saprobității în zona β -saproba, apă de calitate bună. Excepție fac apele râului Dambovnic, Neajlov și Cotmeana, care, din punct de vedere biologic, au o calitate medie spre bună $\alpha\beta$ -mezosaproba.

Referitor la calitatea apei lacurilor de acumulare din județ, expertizele efectuate arată faptul că majoritatea acestora s-au încadrat în limitele categoriei I de calitate, cu un grad de trofie caracteristic tipurilor oligo-mezotrof.

Sursele potențiale de poluare a apelor sunt:

-stații de epurare orășenești: Pitești, Câmpulung, Curtea de Argeș;

-stații de epurare ape uzate industriale ale societăților: SC Arpechim SA Pitești, SC Automobile Dacia SA Colibași și Sucursala de Cercetări Nucleare Colibași.

Apa din precipitații se analizează în punctele: sediul APM Pitești și Fundata, dar și la posturile pluviometrice existente în județul Argeș.

Stația automată instalată la sediul APM Pitești determină următorii poluanți: oxizii de azot, oxizii de sulf și monoxidul de carbon.

Determinări gaz-cromografice pe probe de 30 minute în punctele: sediul APM Pitești, Oarja, Căteasca, Mioveni pentru indicatorii din grupa BTX (benzen, toluen, xilen) și grupa PAH-urilor (hidrocarburi policiclice aromatice).

Unitatea mobilă (autolaboratorul) face determinări pentru indicatorii: oxizi de azot și sulf, monoxidul de carbon, ozon, pulberi în suspensie, în cazuri speciale (sesizări, etc.).

Rețeaua de supraveghere a calității apei este structurată astfel:

Secțiuni în flux rapid =7;

- Râul Argeș: Cerbureni, Budeasa, Pitești Pod, Golești;
- Râul Doamnei: Mărăcineni;
- Râul Târgului: Câmpulung și Clucereasa.

Secțiuni în flux lent = 18:

- Râul Argeș: Căpățâneni, Zigoneni, Pitești, Căteasca;
- Râul Doamnei: Bahna Rusului, Ciumești;
- Râul Târgului: Voinea, Piscani;
- Râul Vâlsan: Brădet, Valea Mărului;
- Râul Dâmbovița: Podul Dâmboviței;
- Râul Topolog: Sălătruc;
- Râul Argeșel: Nămăești, Mioveni;
- Râul Neajlov: Oarja;
- Râul Dambovnic: Suseni;
- Râul Cotmeana: Ciobani, Richițele.

Analiza apei constă în:

-regim de oxigen;

-grad de mineralizare;

-indicatori specifici;

-indicatori biologici;

-indicatori bacteriologici.

Obiectivele privind mentinerea calitatii apei se refera la realizarea unui sistem centralizat de colectare a apelor uzate menajere și a mai multor stații de epurare în localitățile Clucereasa și Faget și Mioveni.

3.3.3. Calitatea factorului de mediu AER

Analiza situației privind calitatea aerului are la baza rapoartele anuale privind starea factorilor de mediu în județul Argeș, întocmite de Agenția pentru Protecția Mediului Argeș, și va fi axată pe două direcții:

- Calitatea aerului ambiental, respectiv nivelul concentrațiilor poluanților atmosferici în aerul înconjurător (imisii).
- Factorii determinanți care afectează starea de calitate a aerului înconjurător, respectiv emisiile de poluanți atmosferici și principalele surse de emisie.

Nivelul calitativ al aerului este monitorizat de către Agenția pentru Protecția Mediului Argeș prin intermediul celor 6 stații automate integrate în Rețeaua Națională de Monitorizare a Calității Aerului dispuse pe teritoriul județului conform planului.

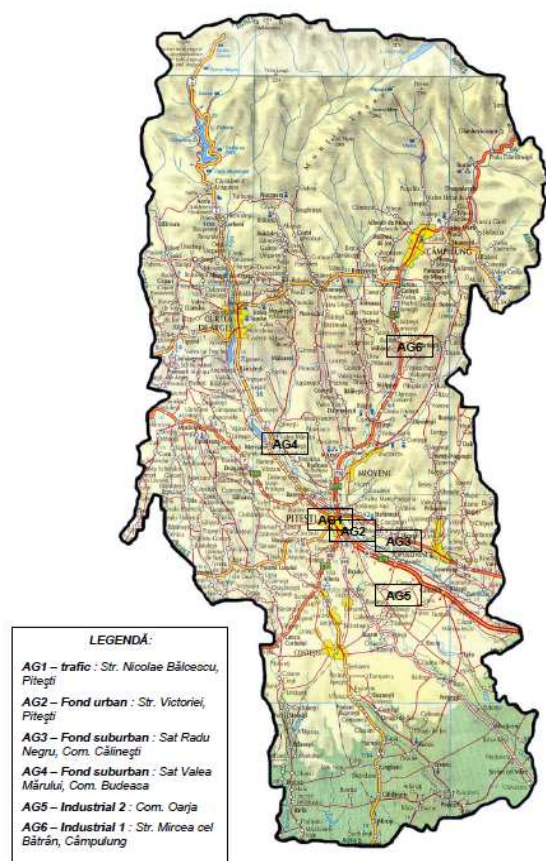


Fig.21 - Amplasarea stațiilor automate de monitorizare a calitatii aerului in judetul Arges

Principalii indicatori vizați în planul de menținere a calității aerului:

Dioxid de sulf (SO₂)

Oxizii de azot (NO₂/NO_x)

Particule în suspensie (PM₁₀ și PM_{2,5})

Ozon (O₃)
Monoxid de carbon (CO)
Benzen (C₆H₆)
Arsen (As)
Cadmium (Cd)
Nichel (Ni)
Plumb (Pb)
Hidrocarburi Aromatice Policiclice (HAP)

Impactul poluării aerului asupra sănătății umane: Efectul asupra sănătății umane este resimțit în special în zonele urbane, iar impactul economic pe care îl implica este considerabil prin creșterea ratei mortalității, creșterea costurilor medicale și reducerea productivității în întreaga economie.

Indicatorii de poluare a aerului se situează sub limitele concentrațiilor maxime admise și sub nivelele de atenție prevăzute în Legea nr. 104 din 15 iunie 2011 privind calitatea aerului înconjurător, iar prin respectarea acestora se apreciază ca impactul asupra factorului de mediu aer este neglijabil.

Obiectivele privind menținerea calitatii aerului sunt:

- Inventarierea tuturor surselor de poluare existente și viitoare, acestea incluzând: localizarea, parametrii fizici ai emisiilor, debitele masice ale poluanților, modul de utilizare a instalațiilor (inclusiv a celor de captare și epurare a gazelor dacă este cazul).
- Elaborarea și aplicarea unui sistem și reglementări pentru protecția aerului la nivel local.
- Propuneri referitoare la încălzirea locuințelor din rural prin înlocuirea combustibililor tradiționali (lemn, carbune, produse petroliere) cu gaze naturale.

3.4. Disfuncționalități și priorități de intervenție (în activitatea de protecție a mediului)

Din analiza critică a situației existente se desprind o serie de disfuncționalități principale, transpuse pe planșa situației existente - inclusiv cele rezultate din studiile de fundamentare.

Analiza situației existente a relevat disfuncționalități grupate pe categorii:

- Aspectul general al localității

Cu excepția zonei de locuințe cu blocuri și a celor industriale din orașul Mioveni, atât terenurile ce cuprind parcelări pentru loturi cu locuințe din Mioveni cât și localitățile aparținătoare - Colibasi și Racovita, Clucereasa și Fagetu - au un aspect rural accentuat ce va trebui ameliorat mai ales sub aspectul modernizării utilităților existente, amenajării malurilor erodate ale paraielor ce traversează zona construită și al amenajării pantelor neconstruibile și zonelor cu terenuri alunecătoare cu spații verzi în intravilan.

- **Circulatia si transportul in comun**

Diagrama intensitatii traficului existent pe arterele principale arata valori mari, care pe alocuri depasesc capacitatea arterelor.

Se remarca lipsa spatiilor de parcare si garare pentru autoturisme, precum si faptul ca pe artera centrala se desfasoara un trafic complex in care, pe langa traficul legat de deplasarea la munca, se intalneste si un transport de marfa - greu si usor - si transportul in comun, lipsind artere de deviere eficiente pentru traficul greu si de tranzit.

In circulatia rutiera din Colibasi se intalnesc disfunctionalitati legate de organizarea circulatiei, precum si disfunctionalitati legate de elementele geometrice necorespunzatoare ale unor artere de circulatie. In acest sens sunt artere cu profile subdimensionate sau cu declinitati prea mari, precum si intersectii care nu sunt amenajate corespunzator (de exemplu in oras nu exista nici o intersectie semaforizata, cu exceptia celei cu drumul spre Dacia),

- **Activitatile economice**

-Platforma industrială a S.C. "Automobile Dacia" si a I.C.N., platformele de depozitare a gunoierului menajer si arterele rutiere majore, rutiere si feroviare prin poluarile multiple -incomodeaza zonele vecine.

-Retehnologizarea slaba a marilor unitati economice duce la un consum exagerat de utilitati -apa, canal, energie electrica, gaze, energie termica, transport de marfuri si persoane, etc.

-Industrializarea fortata a orasului in perioada 1965-1985 a adus un spor masiv migratoriu de populatie in Colibasi din zonele invecinate. In rastimpul scurt petrecut, orasul nu a putut asimila aceasta populatie, in sensul de integrare sociala - fapt demonstrat si de disproportia dintre dezvoltarea economica si cea sociala culturala, mult ramasa in urma celei dintai. O alta disfunctionalitate a industrializarii fortate o reprezinta navetismul. In sfarsit, industrializarea rapida si masiva a dus la supradimensionarea sectorului secundar al populatiei ocupate in detrimentul sectorului tertiar subdimensionat.

- **Utilizarea terenurilor. Marirea P.O.T., C.U.T.**

Pe terenurile unde au fost facute improprietariri cu loturi de case s-a inceput constructia de locuinte haotic, fara P.U.Z.-uri corespunzatoare. Datorita unor improprietariri cu loturi in vecinatatea sau in interiorul cartierelor de blocuri apar solicitari de constructii de locuinte in conflict cu functiunile generale ale zonelor de locuit existente.

In general se poate aprecia ca toate zonele parcelate pentru locuinte noi nu dispun de drumuri sau echipari tehnico - edilitare necesare.

- **Institutiile publice**

Completarea retelei de dotari la Mioveni, reabilitarea si eventual extinderea celor din sate.

- **Echipari edilitare**

Intreg sistemul de echipare edilitara existenta a localitatii necesita majorari la resurse si reabilitari in retelele majore sau de distributie care inregistreaza pierderi mari si defectiuni dese.

Referitor la fondul construit si utilizarea terenurilor .

Cu exceptia constructiilor dispuse de-a lungul drumului judetean DN 73D, care mentin un aliniament si in zona de blocuri, in restul zonelor de locuit ale orasului:

- sunt dispuse intamplator, rezultand urbanism organic (amplasarea dupa necesitati, fara o logica prealabila)
- in acelasi sistem sunt amplasate si dotarile de interes public, in special in domeniul sanatatii comertului si prestarilor de servicii
- in acelasi context sunt amplasate grupat constructii ramanand suprafete teren agricol in intravilan
- din punct de vedere estetic si calitativ sunt constructii fara a pastra un stil arhitectural, fara o structura constructiva solida corespunzatoare si fara respectarea normelor de locuire
- nu exista spatii verzi amenajate si nici spatii agrement (terenul de fotbal – stadionul este amenajat)
- satele nu au zona centrala definita si nici dotari care sa acopere necesarul si distantele de utilizare

Cap. 4. PROBLEME DE MEDIU RELEVANTE PENTRU PLAN (arii naturale protejate, zone de recreere, odihna si agrement)

4.1. Monumente istorice

Ca monumente istorice existente amintim:

- Manastirea Vierosi - la 7 km de satul Făgetu. Întemeierea Mănăstirii Vierosi în perioada anilor 1571-1573, de către vornicul Ivascu Golescu si vel clucerul Albu Golescu, a fost urmată de trecerea satului în proprietatea mănăstirii, situatie atestată prin actul de întărire acordat de către voievodul Alexandru Mircea.
- Cula de la Racovita adăposteste din 1970 „Muzeul etnografic Mioveni”. Conceput ca „un moment din stilul de viață al țăranului român, spre aducere aminte generatiilor viitoare”, muzeul etnografic din Cula Racoviceanu a fost amenajat pe structura următoarelor sectii: port popular, îndeletniciri, numismatică, obiecte de artă, mărturii religioase, ceramică, arme, elemente de artă populară, unelte de tâmplărie si dogărie, însumând peste 800 de exponate.
- Biserica cu hramurile «Sf. Nicolae» si „Sf. Apostoli» a fost construit în anul 1786, pe un platou, în apropierea confluenței râului Argesel cu Râul Târgului, de către egumenul Mănăstirii Râncăciov, arhimandritul Daniil.
- Biserica „Sf. Apostoli Petru si Pavel” si „Sf. Vasile” a fost edificată, între anii 1850-1860, de către obstea satului Colibasi, pe locul bisericii de lemn mentionate în catagrafie, iar biserica actuală păstrează pisania veche cu caractere chirilice, în care se mentionează ctitorii si perioada construirii sale.
- Biserica „Sf. Gheorghe” – Mioveni. Potrivit succintului istoric al lăcasului de cult - redactat de preotul Constantin Gh. Frânculescu, fost paroh al

bisericii, pe locul construcției actuale ar fi existat biserica unui schit de călugări, ctitorită în „zilele lui Gligorie Ghica voivod”, precum se menționează într-un fragment al pisaniei de piatră incluse în pardoseala locasului de cult.

În Mioveni există monumente ale eroilor în curtea Căminului Cultural Colibasi, în curtea Scolii „Liviu Rebreanu” din Mioveni, la Racovita, Făget. În curtea Bisericii din Mioveni este amplasată o cruce de piatră, cunoscută de localnici drept „Crucea Eroilor”. Aceasta este o placă memorială consacrată eroilor din satul Colibasi, jertfii pe front. Autorul plăcii memoriale este N. Brutărea, originar din Mioveni.

4.2. Arii naturale protejate

Pe teritoriul orasului Mioveni nu sunt siturile de importanță comunitară ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000, amplasamentul orasului nu intra sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Pe teritoriul orasului Mioveni nu există o zonă cu valoare peisagistică sau zonă naturală protejată declarată.

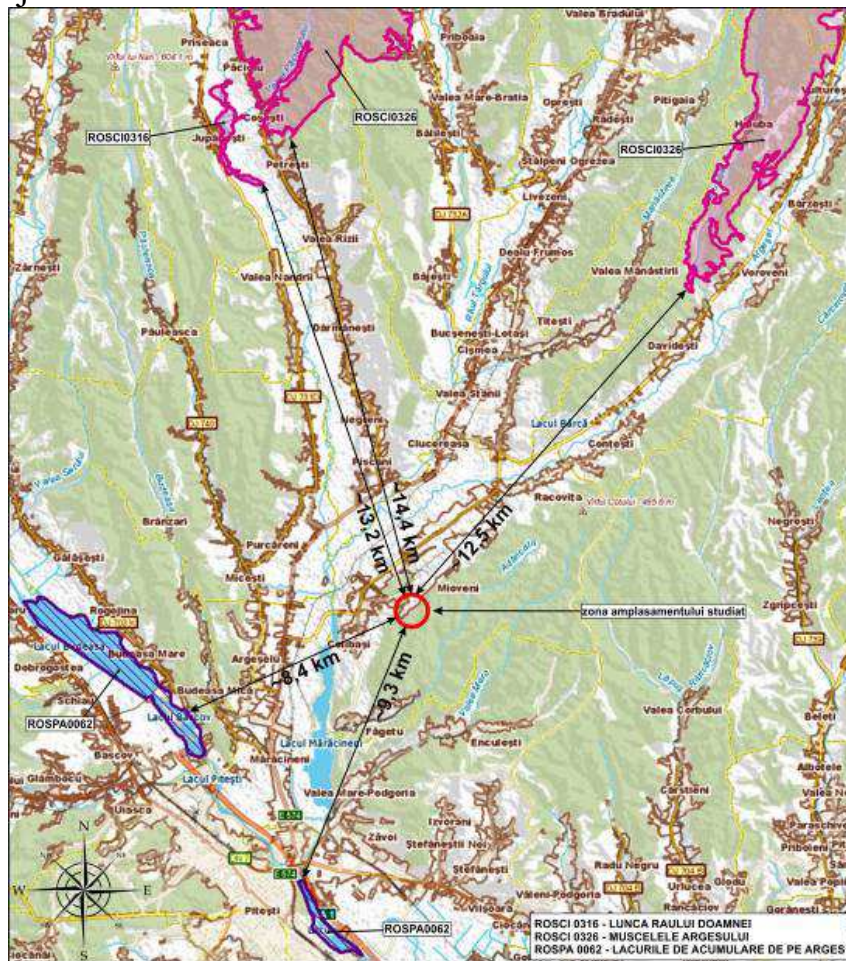


Fig. 22. Amplasarea orasului Mioveni fata de ariile protejate natura 2000

4.3. Zone de recreere, odihna si agrement

Zona cuprinde spatiile verzi publice cu acces nelimitat, terenul de sport, scuaruri, plantatii de aliniament sau protectie de-a lungul străzilor sau a cursurilor de apa.

Cap. 5. OBIECTIVELE DE PROTECTIA MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NATIONAL SAU COMUNITAR SI MODUL IN CARE S-A TINUT CONT DE ACESTE OBIECTIVE

Obiectivul major în domeniul protecției mediului îl constituie îmbunătățirea calității vieții în România prin asigurarea unui mediu înconjurător curat, care să contribuie la creșterea nivelului de viață al populației, la îmbunătățirea stării de sănătate al acesteia, la conservarea și ameliorarea stării patrimoniului natural unic de care România beneficiază.

În același timp, se are în vedere îndeplinirea angajamentelor asumate în procesul de negociere cu Uniunea Europeană a Capitolului 22 – Mediu și a obiectivelor stabilite în „Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă – ORIZONT 2025”, astfel încât în perioada 2007-2008, prin protecția mediului, Romania s-a integrat armonios în Strategia Uniunii Europene și in al 6-lea Plan–Cadru de Acțiune al Uniunii Europene.

Obiectivele generale ale politicii de mediu in Romania de care s-a tinut seama pe durata pregatirii planului sunt:

- conservarea, protecția și îmbunătățirea calității mediului;
- protecția sănătății umane;
- utilizarea durabilă a resurselor naturale;
- informarea și participarea publicului la problemele privind starea mediului.

Prin natura sa, planul de fata s-a axat pe obiectivele generale ale politicii de mediu in Romania, deoarece contribuie la protecția și îmbunătățirea calității mediului, protecția sănătății umane, ajuta la valorificarea mai buna a resurselor materiale si energetice si combate risipirea acestora.

Fiind un plan de larg interes public, pe durata elaborarii sale s-a desfasurat un dialog continuu cu autoritatile si populatia, solicitandu-se opinia tuturor factorilor interesati.

Cap.6. POTENTIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI

6.1. Propunerile privind zonarea functionala a teritoriului pe activitati si pe folosinte

Bilanțul teritorial al zonelor cuprinse in intravilanul propus, exprimat în tabelul de mai jos, are la baza comparația cu bilanțul teritorial al intravilanului existent.

Tabel nr. 35 - BILANT TERITORIAL LOCALITATEA: CLUCEREASA

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	8,10	4,17	11,18	5,81
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	89,89	46,33	92,44	48,01
UNITATI AGROZOOOTEHNICE	2,55	1,31	-	-
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,50	0,77	1,50	0,77
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care :				
• Rutier	7,85		7,85	
• Feroviar	14,40		14,40	
SPATII VERZI , SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	5,60	2,89	1,40	0,73
CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE	0,55	0,28	0,55	0,29
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0,42	0,22	0,42	0,22
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	
TERENURI LIBERE	62,83	32,38	62,44	32,43
APE	0,35	0,18	0,35	0,18
PADURI	-	-	-	
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	
TOTAL INTRAVILAN	194,04	100,00	192,53	100,00

Tabel nr. 36 - BILANT TERITORIAL LOCALITATEA: FAGETU

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	28,70	44,34	29,80	28,80
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	-	-	-	-
UNITATI AGROZOOOTEHNICE	-	-	-	-
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	6,00	9,27	6,30	6,09
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care :				
• rutier	4,67	7,22	10,17	9,83
SPATII VERZI , SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	3,40	5,25	6,14	5,94
CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE	0,30	0,46	0,30	0,29
24,05GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1,42	2,19	1,42	1,37
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	
TERENURI LIBERE	16,04	24,78	46,32	44,78
APE	3,00	4,64	3,00	2,90
PADURI	1,20	1,85	-	

RAPORT de MEDIU
„ PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIOVENI ”

TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	
TOTAL INTRAVILAN	64,73	100,00	103,45	100,00

Tabel nr.37 - BILANT TERITORIAL LOCALITATEA : COLIBASI

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	56,20	13,38	62,45	24,05
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	6,32	1,51	9,65	3,72
UNITATI AGROZOOOTEHNICE	1,37	0,33	1,18	0,45
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	3,90	0,93	4,40	1,69
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care :	35,38	8,43	38,60	14,87
• rutier	24,88		24,88	
• feroviar	10,50		2,50	
SPATII VERZI , SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	11,02	2,62	11,02	4,24
CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE	2,80	0,67	2,80	1,08
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0,39	0,09	0,92	0,35
DESTINATIE SPECIALA	10,57	2,52	-	
TERENURI LIBERE	281,78	67,10	126,45	48,70
APE	2,20	0,52	2,20	0,85
PADURI	8,00	1,90	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	419,93	100,00	259,67	100,00

Tabel nr. 38 - BILANT TERITORIAL LOCALITATEA : RACOVITA

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	50,90	13,09	58,30	20,57
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	63,59	16,36	62,80	22,16
UNITATI AGROZOOOTEHNICE	-	-	-	-
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	3,84	0,99	5,03	1,78
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care :	19,26	4,95	21,30	7,52
• rutier				
SPATII VERZI , SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	18,15	4,67	1,74	0,61

RAPORT de MEDIU
„ PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIOVENI ”

CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE	0,67	0,17	1,40	0,49
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1,57	0,40	1,57	0,55
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	
TERENURI LIBERE	217,81	56,03	130,13	45,91
APE	1,16	0,30	1,16	0,41
PADURI	11,80	3,04	-	
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-		
TOTAL INTRAVILAN	388,75	100,00	283,43	100,00

Tabel nr. 39 - BILANT TERITORIAL LOCALITATEA : MIOVENI

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	90,09	16,90	106,39	16,39
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	254,54	47,75	273,67	42,16
UNITATI AGROZOOEHNICE	-	-	-	-
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	18,08	3,39	23,08	3,56
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care :	42,26	7,93	56,62	8,72
• rutier	41,86		56,22	
• feroviare	0,40		0,40	
SPATII VERZI , SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	5,18	0,97	23,68	3,65
CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE	2,44	0,46	4,05	0,62
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1,65	0,31	4,02	0,61
DESTINATIE SPECIALA	-	-	7,63	1,18
TERENURI LIBERE	75,16	14,10	137,72	21,22
APE	14,36	2,69	12,30	1,89
PADURI	29,30	5,50	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	533,16	100,00	649,16	100,00

Evolutia posibila - prioritati

Tabel nr. 40 - BILANT TERITORIAL TOTAL - EXISTENT / PROPUS

Localitatea	EXISTENT	PROPUS
	Suprafata (ha)	Suprafata (ha)
CLUCEREASA	194	192,53
FAGETU	64,73	103,45
COLIBASI	419,93	259,67
RACOVITA	388,75	283,43
MIOVENI	533,16	649,16
TOTAL	1.600,57	1.488,24

Prin noile zonificări funcționale reglementate pentru noul intravilan s-a realizat:

□ Majorarea zonei de instituții și servicii de interes public de aproximativ 3 ori față de situația existentă, și cuprinderea în aceasta a tuturor dotărilor de interes general ale centrului de municipu cât și cele situate în afara perimetrului central. Zona destinată instituțiilor și serviciilor de interes public se propune, prin noile Reglementări Urbanistice, a se extinde pe suprafața fostelor zone de activități industriale, în prezent destructurate.

□ Asigurarea unor locații pentru dezvoltarea sectorului terțiar sau a unor activități productive mici nepoluante.

Asigurarea terenului necesar pentru dezvoltarea unor noi cartiere de locuințe individuale sau colective mici, majorând suprafața destinată acestor funcțiuni cu circa 6,6 %.

Preponderente în zona de locuințe vor fi cele individuale sau semicolective reprezentând circa 70,22% dint totalul zonei destinate locuirii și funcțiunilor complementare.

Zona de locuit a fost stabilită ca să corespundă cerințelor de dezvoltare ale orasului Mioveni, în funcție și de necesitățile și oportunitățile populației.

□ S-au delimitat zonele de protecție ale cimitirelor și altor zone funcționale ce cuprind activități economice industriale față de zonele de locuit.

□ S-a stabilit structura și configurația căilor de comunicație, definindu-se categoria și profilul străzilor cu amenajările acestora, retragerile și planeitățile de aliniament care să asigure atât fluența și siguranța circulației, iar prin retrageri condiții de protecție a locuințelor cât și legătura între zonele funcționale și cu localitățile învecinate.

Zonificarea functionala --bilanturi teritoriale

Se observa ca, pe ansamblu, intravilanul final va fi mai mic decat cel actual, desi acesta va creste prin propunerile facute in planul analizat. Acest lucru este dat de trecerea de la o delimitare veche a satelor componente(s-au scos zone mari care initial erau trecute in intravilan si care nu indeplinesc conditii de construire).

Necesitatea extinderii suprafetei cuprinse in intravilan se justifica, in principal, prin solicitarile de construire de locuinte. Loturile mici, de forme variate si adaptate pantei versantilor, nu permit dezvoltarea zonei de locuinte in cadrul intravilanului existent.

Amplasamentele principale pentru dezvoltarea construirii de locuinte (marcate pe plansa de reglementari cu hasuri galben-verde, culori standard pentru locuinte individuale cu desitate redusa) sunt grupate in nord-vestul localitatii, spre raul Argesel.

Aceste amplasamente includ intentia de lotizare a fostului teren CAP, la nord de drumul spre Racovita; terenul din lungul drumului spre Colibasi, in continuarea zonei pana la intersectia cu CF.

In vestul localitatii, extinderea include si amplasamente pentru noul cimitir si stadion, in timp ce in sudul localitatii, intravilanul va trebui sa includa amplasamentul unui nou spital.

Intravilanul propus, pe zone functionale, in comparatie cu intravilanul existent, se prezinta astfel:

Pe total localitate , cresterea suprafetei intravilanului este de 162 ha , reprezentand circa 27% fata de suprafata existenta a intravilanului .

Actualele zone functionale se mentin in gruparea si relatiile existente, cu amplificari teritoriale ale unora (in special zona de locuinte) .

Zona de locuinte va ocupa predominant suprafata din cadrul intravilanului propus, dezvoltandu-se firesc pe amplasamente in continuarea zonei de locuit existente. Locuintele individuale pe parter si etaj vor predomina si in perspectiva. S-au avansat propuneri putine pentru realizarea unor locuinte colective (blocuri).

Zona unitatilor industriale , de depozitare si agro se mentine in limitele existente, unde exista suficient teren pentru relansarea activitatilor.

Tot in limitele actuale se mentine zona cu functiuni complexe de interes public unele institutii necesitand reamenajari sau dezvoltari .

Suprafata cimitirului , insuficienta in prezent este propusa pentru amplificare , pe un amplasament nou in vestul localitatii .

Odata cu regularizarea si amenajarea raului Argesel se propune organizarea unei platforme pentru targul saptamanal si plantarea malurilor.

Relansarea puterii economice a orasului Mioveni se poate realiza prin:

*Reactivarea unitatilor economice existente: S.C.Automobile Dacia, I.C.N. , colectarea si depozitarea produselor agricole, cresterea animalelor

*Realizarea unor noi locuri de munca

*Dezvoltarea serviciilor in sectoarele public si privat

*Valorificarea pe piata libera a produselor excedente ale gospodariilor populatiei

*Delimitarea intravilanului localitatii va trebui rectificata pentru a se cuprinde in afara zonelor functionale existente ale orasului si extensiile rezervate lui.

*Reabilitarea si extensia surselor si retelelor tehnico -edilitare (apa -canal, termoficare - gaze si alimentare cu energie electrica si telefonie).

*Respectarea profilului predominant existent si propus pentru toate zonele functionale.

*Organizarea tuturor extensiilor zonelor functionale pe baza de P.U.Z.-uri, pentru ocuparea rationala a terenurilor improprietate incluse in intravilan.

*Ocuparea fortei de munca ce se elibereaza din sectorul secundar in sectorul tertiar si reducerea navetismului.

*Reducerea poluarii industriale la cel care o produce, iar cea provenita din circulatia auto cu evitarea zonelor de locuit, prin constructia legaturilor rutiere -1 si 2-.

*Completarea institutiilor publice si serviciilor conf. Avize si norme.

*Evitarea amplasarii de constructii in zonele cu pericol de alunecare sau inundare, evidentiate prin Studiile de fundamentare respective, pana la aprofundarea delimitarii lor sau inlaturarea cauzelor de interdictie.

*In zona nodurilor principale rutiere [evidentiate prin plansa 5-3/2-Cai de comunicatie si transport], se pot amplasa constructii numai dupa intocmirea unor P.U.Z.-uri.

*Delimitarea zonelor protejate pe baza normelor sanitare sau cu valoare peisagistica -pe baza unor studii detaliate de specialitate.

*Prioritatile in cadrul dezvoltarii urbanistice a orasului decurg din necesitatile imediate semnalate la capitolul 3. Realizarea acestor deziderate se va putea face numai in functie de fondurile de care va dispune orasul- fonduri proprii sau alocate de la bugetul statului. Ordinea acestor prioritati se va stabili de catre Consiliul Local, pe baza consultarii populatiei.

*Relatiile orasului Mioveni in teritoriul inconjurator vor continua sa se sprijine pe:

-axa DC 79-DC 80, DJ 73-DC 83 (drumuri comunale si judetene), Pitesti-Campulung (drum national- DN. 73), modernizate sau in curs. Aceste trasee asigura accesul direct cu resedinta de judet. De remarcat este drumul realizat intre Dacia si DN 73, cu regim de 4 benzi de circulatie.

-drumurile judetene modernizate ce asigura relatiile cu comunele vecine: Darmanesti, Davidesti, Micesti

Conform STRATEGIEI DE DEZVOLTARE DURABILA A ORASULUI MIOVENI, la nivedlul Primariei exista un portofoliu de proiecte, dintre care amintim:

- Construcția a 6,8 km de drum pe structura drumului vechi DN 73D Pitești – Mioveni – Câmpulung Muscel
- Reabilitarea/înlocuirea celor 8 podețe transversale aflate pe sectorul de drum
- Realizarea sanțurilor/rigolelor de scurgere
- Construirea unei săli de sport multifuncțională
- Construirea unei noi gospodării de apă
- Realizarea unei unități medicale moderne, dotată după standarde ridicate -Spital Orășenesc S+P+6E Mioveni
- Construire strada legătură strada Valea Neagră cu strada Mihail Sorbul (îmbrăcăminte bituminoasă, rigole)
- Modernizare strada Tudor Mușatescu
- Modernizare strada Radu cel Frumos
- Amenajare drum Dealul Savului Colibași
- Modernizare str. Gării
- Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public;
- Extindere rețea de alimentare cu energie electrică și iluminat public pe aleea Mihail Sorbul, DN73 D cartier Racovița , str. Egalității, etc.
- Reparații capital rețea de iluminat
- Înlocuirea surselor de iluminat actuale cu cele cu tehnologie LED
- Reabilitare sau înlocuire puncte de aprindere
- Extinderea și reabilitarea rețelei de distribuție a apei - cartier Colibași;
- Extinderea și reabilitarea rețelei de canalizare (cartier Făget, cartier Colibași, alte străzi),

- Extinderea și reabilitarea rețelei de ape pluviale;
- Creșterea capacității de tratare a apei în zonele cu sistem existent de alimentare cu apă;
- Stații de repompare pentru îmbunătățirea presiunii și debitului apei în zonele înalte din oraș
- Reabilitarea termică a clădirilor aferente Liceului Tehnologic Construcții de Mașini Mioveni
- Construirea unui pod de legătură între DN73D și DC85.
- Extinderea Grădiniței Campionii cu un nou corp funcțional.
- Identificarea unei soluții care să se adapteze la situația actuală din Mioveni și din județ în vederea utilizării/valorificării/eliminării nămolului de epurare.
- Implementarea măsurilor de valorificare nămoluri de epurare.
- Amenajarea unui parc-grădină pe o suprafață de 25 ha în zona dintre cartierele Mioveni și Colibași,
- Construirea imobile de locuințe pentru tineri, de tip ANL (32 de locuințe/imobil)
- Restaurarea și reabilitarea funcțională a Mănăstirii Vieroși, în vederea introducerii în circuitul turistic național
- Facilitarea accesului cetățenilor la furnizarea de servicii de internet wireless;
- Îmbunătățirea comunicării cetățenilor prin stabilirea de WiFi și puncte de acces internet gratuite în diferite spații publice din orașul Mioveni.

Principale reglementari

- Îmbunătățirea aspectului general al localităților și a relațiilor în teritoriu. Singurele elemente remarcabile ale cadrului natural ce vor trebui în continuare valorificate sunt: Padurea Colibasi și lunca raurilor Targului și Argesel.

Pentru îmbunătățirea relațiilor în teritoriu va trebui finalizată modernizarea traseului DC 80 - Colibasi Faget Valea Mare Pitesti. Pe aici se poate realiza degajarea la varf a circulației pe DN 73 (în viitor propus drum internațional de trafic greu rapid).

Problema este degajarea zonei orașului cu cele două cartiere (Colibasi și Racovita) prin realizarea unei legături directe între DJ 733 și DC 83 (spre Clucereasa) pe la baza versantului spre raurile Argesel și Targului .

- Dezvoltarea activităților economice, serviciilor, și instituțiilor publice
 - Reorganizarea, re tehnologizarea și rentabilizarea capacităților existente.
 - Activități de tip industrial sau de construcții, propuse pentru valorificarea unor resurse locale.
 - Dezvoltarea industriei mici meșteșugărești sau artizanale.
 - Asigurarea cu forța de muncă.
 - Utilizarea rațională a terenurilor agricole din zona administrativă și din intravilan (pană la ocuparea treptată cu construcții conform zonificării propuse).

- Dezvoltarea unor dotari turistice si de agrement in padurea Colibasi si in zonele verzi din lunca raului Argesel.
- Construirea unor noi unitati de transporturi, depozite si servicii.

Dotarile de invatamant si sanatate au fost calculate conform normelor pe fiecare U.T.R. Prin avize au fost stabilite necesitatile suplimentare in domeniul culturii, cultelor si sportului. Printre dotarile cerute evidentiem:

- Sala polivalenta
- Catedrala orasului
- Stadion nou cu 10000 de locuri
- 2 complexe sportive in U.T.R. 2 si 3 si s-au mai rezervat terenuri pentru gara noua C.F. Mioveni
- sediul Politiei oraseneasca in U.T.R. 1
- Parcaje si parkinguri particulare sau publice in toate zonele functionale
- Liceu de muzica si arte plastice
- Spital
- Piata agroalimentara centrala
- Terminarea sediului Primariei
- Amenajarea a circa 24 ha spatii verzi pe zonele neconstruibile (terenuri alunecatoare sau inundabile) din spatiile destinate extensiei zonei de locuit in intravilan
- Amenajarea unui Muzeu orasenesc in U.T.R. 1

Resurse de apă și platforme meteorologice

Autorizarea executării construcțiilor de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă și în cuvetele lacurilor este interzisă cu excepția lucrărilor de poduri și drumurilor de traversare a albiilor cursurilor de apă, precum și a lucrărilor de gospodărire a apelor, cu asigurarea măsurilor de apărare împotriva inundațiilor și respectarea zonelor de protecție față de malurile cursurilor de apă și față de lucrările de gospodărire și captare a apelor.

Albia minoră este suprafața de teren ocupată permanent sau temporar de apă, care asigură curgerea apelor din mal în mal, inclusiv insulele create prin curgerea naturală a apelor. Albia majoră este porțiunea inundabilă din valea naturală a unui curs de apă.

Instituirea zonelor de protecție de-a lungul cursurilor de apă naturale și interzicerea amplasării de obiective care ar putea împiedica accesul la și de-a lungul albiei minore, se va face în conformitate cu prevederile legii 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

Zona de protecție sanitară a captărilor de apă se determină în funcție de caracteristicile locale ale albiei (max. 100 m amonte, 25 m aval de prize și 25 m lateral, H.G.R. nr. 101/97).

În jurul platformelor meteorologice se instituie **zone de protecție severă** a căror lățime este de 30 m. În aceste zone este interzisă executarea oricăror construcții și instalații supraterane.

Zone construite protejate

Pe teritoriul **oras Mioveni**, conform studiului istoric, nu se identifica monumente istorice și situri arheologice.

Elementele considerate obiective de arhitectura traditionala – biserici, locuinte, anexe gospodaresti sunt identificate și marcate în plansa de Reglementari urbanistice – Zonificare functionala. Pentru aceste imobile sunt permise intervenții de conservare, restaurare și punere în valoare a existentului, iar autorizarea intervențiilor în zonele respective se va face în conformitate cu legislația în vigoare.

Construcțiile noi nu vor obtura vizibilitatea și accesul la obiectivele de arhitectură tradițională și vor fi identificate și conservate punctele de perspectivă avantajoase fiecărui obiectiv selectat. Se recomandă păstrarea gabaritelor specifice zonei pentru a evita ieșirea din scară în raport cu fondul construit.

Se vor utiliza materialele specifice zonei și se recomandă folosirea culorilor pastelate în tonuri calde, atât la construcții cât și la împrejurimi.

Zone de protecție sanitară

Terenurile destinate dezvoltării comunei trebuie să asigure protecția populației împotriva surpărilor și alunecărilor de teren, avalanșelor și inundațiilor, emanațiilor sau infiltrațiilor de substanțe toxice, inflamabile sau explozive, poluării mediului, să dispună de posibilități de alimentare cu apă, de îndepărtare și neutralizare a apelor meteorice, a apelor uzate și a reziduurilor, precum și de dezvoltare normală a zonei verzi, de recreere și odihnă.

Astfel, între întreprinderile industriale, care pot polua factorii de mediu sau produce zgomot și vibrații, și teritoriile protejate învecinate, se asigură zone de protecție sanitară.

Unitățile care, prin specificul activității lor, necesită protecție specială (spitale, centre de sănătate, creșe, grădinițe, școli, biblioteci, muzee etc.) se vor amplasa în așa fel încât să li se asigure o zonă de protecție de minimum 50 m față de locuințe, de arterele de circulație sau de zonele urbane aglomerate.

Pentru zonele de locuit existente (inclusiv funcțiuni complementare – învățământ), amplasate în zona de protecție a cimitirelor, se recomandă următoarele măsuri posibile de remediere a acestei disfuncționalități (măsuri adoptate prin sprijinul administrației locale):

- interzicerea utilizării puțurilor forate proprii și obligativitatea racordării la rețeaua publică de alimentare cu apă și canalizare;
- plantarea intensiva în proximitatea cimitirelor;

Zone de protecție a căilor de comunicație rutiere

Lucrările, construcțiile, amenajările amplasate în zonele de protecție ale drumurilor publice trebuie:

- să nu prezinte riscuri în realizare sau exploatare și surse de poluare;
- să nu afecteze desfășurarea optimă a circulației (capacitate, fluentă, siguranță);

- pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, zonele de siguranță sunt:

a) ale drumurilor sunt cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:

-1,50 m de la marginea exterioară a șanțurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;

- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;

- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțime până la 5,00 m inclusiv;

- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțime mai mare de 5,00 m.

b) Zonele de siguranță ale podului, care includ și suprafețe de teren aflate sub pod, sunt:

-10,00 m de la limita exterioară a racordării podului cu terasamentul, pentru podurile fără lucrări de apărare a malurilor (rampa de acces face parte integrantă din pod);

- la limita exterioară a lucrărilor de apărare a malurilor, pentru podurile la care aceste apărări au o lungime mai mare de 10 m (rampa de acces face parte integrantă din pod).

c) Zonele de siguranță ale drumurilor cu versanți (defilee) cu înălțimea mai mare de 30,00 m se consideră la partea superioară a taluzului versantului.

d) Zonele de protecție sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului, conform tabelului următor:

Tabel nr. 41 - Zone de siguranță marginea drumurilor

Categoria drumului	Autostrazi	Drumuri nationale	Drumuri judetene	Drumuri comunale
Distanța de la marginea exterioară a zonei de siguranță până la marginea drumului	50.00 m	22.00 m	20.00 m	18.00 m

e) Zona drumului reprezintă distanța de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei de protecție.

Zone de protecție a căilor de comunicație feroviare

Pentru dezvoltarea capacității de circulație feroviara în traversarea localităților rurale distanța dintre gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a căii ferate va fi de minimum:

- 100 m stanga / dreapta – pentru zona de siguranță față de caile ferate – măsurată de la limita zonei cadastrale CFR, situată de o parte și de alta a căii

ferate, precum și terenurile destinate sau care servesc sub orice formă funcționării acesteia.

- 20 m stanga / dreapta – pentru zone cu inderdictie definitiva de construire fata de caile ferate – măsurată de la limita zonei cadastrale CFR, situată de o parte și de alta a căii ferate, precum și terenurile destinate sau care servesc sub orice formă funcționării acesteia

Pentru dezvoltarea oras Mioveni si posibilitatea de a se putea construi in limita de protectie de 100 m a caii ferate, autoritatile competente ale comunei, impreuna cu structura de urbanism a Consiliului local Mioveni, vor cere la faza de avizare a constructiilor, avizul emis de catre societatea competenta C.F.R. – Sucursala Regionala de Cai Ferate Craiova pentru verificare si avizare.

Zone de protecție a căilor de comunicație aeriene

Pentru dezvoltarea oras Mioveni si posibilitatea de a se putea construi in jurul aerodromului, autoritatile competente ale comunei, impreuna cu structura de urbanism a Consiliului local Mioveni, vor cere la faza de avizare a constructiilor, avizul emis de catre societatea competenta A.A.C.R., pentru verificare si avizare.

Zone expuse la riscuri naturale

Autorizarea executării construcțiilor sau a amenajărilor în zonele expuse la riscuri naturale, cu excepția acelor care au drept scop limitarea efectelor acestora, este interzisă.

În cadrul comunei există **riscuri de inundații la debite catastrofale**, ce impun restricții din punct de vedere al construibilității. Zonele cu risc de inundabilitate se află în pe malul raurilor Argesel si Targului, dar si la paraurile existente pe teritoriul orasului Mioveni.

REGULI DE AMPLASARE ȘI RETRAGERI MINIME OBLIGATORII

Amplasarea față de aliniament

Amplasarea clădirilor față de aliniament este precizată în cadrul reglementărilor privind zonele și subzonele funcționale cuprinse în prezentul regulament.

Orice derogare de la prevederile prezentului regulament privind amplasarea față de aliniament se face conform legii și în condițiile prezentului regulament privind derogările.

În sensul prezentului regulament, prin ***aliniament se înțelege limita dintre proprietatea privată și domeniul public***. În situațiile în care P.U.G. prevede realinieri, aliniamentul se consideră cel rezultat în urma modificării limitei dintre proprietatea privată și domeniul public.

Retragerea față de aliniament se va respecta conform reglemenărilor din prezentul regulament.

Regulile de amplasare față de aliniament se aplică tuturor nivelurilor

supraterane ale clădirilor, inclusiv demisolurilor și părților subsolurilor care depășesc cota exterioară amenajată a terenului pe aliniament.

Sunt admise depășiri locale ale limitelor de retragere față de aliniament, cu respectarea următoarelor condiții:

a) terasele, balcoanele sau bovindourile vor putea depăși limita retragerii față de aliniament cu maxim 1,20 m;

b) în cazul clădirilor alipite limitelor laterale ale parcelelor, terasele, balcoanele sau bovindourile vor păstra o distanță minimă de 2.00 m față de limitele laterale ale parcelei (marginile fațadei), iar cota inferioară a elementelor lor constructive se va afla la o înălțime minimă de 3,50 m față de cota de călcare exterioară din zona aliniamentului;

c) bovindourile, respectiv balcoanele închise vor ocupa, în elevație, o suprafață maximă echivalentă cu 50% din suprafața fațadei.

Amplasarea față de limitele laterale

Condițiile de amplasare a clădirilor unele față de altele în interiorul aceleiași parcele este precizată în cadrul reglementărilor privind zonele și subzonele funcționale cuprinse în prezentul regulament.

Orice derogare se stabilește pe bază de Planuri Urbanistice Zonale, dacă prevederile privind zona sau subzona funcțională sau unitatea teritorială de referință nu dispun altfel.

Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă se respectă distanțele minime necesare intervențiilor în caz de incendiu, stabilite pe baza normativelor în vigoare.

□ Pentru parcelele cu o deschidere de mai mica de 15 m se va aplica retragerea minimă și condițiile de amplasare impuse de Codul Civil – 60 cm (cu respectarea condițiilor de însorire impuse de O.M.S. nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare privind aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației), față de una dintre limitele laterale iar față de limita laterală opusă și față de limita posterioară se va retrage obligatoriu la o distanță egală cu jumătate din înălțimea la streășină/cornișă, dar nu mai puțin de 3,00 metri.

□ Pentru parcele din țesut tradițional cu o deschidere mai mică de 12 m se prevede construirea în regim cuplat (alipirea la una din limitele laterale, doar alături de construcții existente);

□ Retragerea față de limita posterioară se va face la o distanță egală cu jumătate din înălțimea la streășină/cornișă, dar nu mai puțin de 5,00 metri.

REGULI CU PRIVIRE LA ASIGURAREA ACCESELOR OBLIGATORII

Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor.

În mod excepțional, se poate autoriza executarea construcțiilor fără îndeplinirea condițiilor prevăzute în paragraful anterior, cu avizul unității teritoriale de pompieri.

Numărul și configurația acceselor prevăzute în primul paragraf se determină conform anexei nr. 4 la Regulamentul General de Urbanism.

Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.

În zonele de siguranță ale drumurilor nu se admite decât amplasarea indicatoarelor de circulație pentru o vizibilitate optimă. Acestea sunt cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:

- **1,50 m** de la marginea exterioară a șanțurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;
- **2,00 m** de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;
- **3,00 m** de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea până la 5,00 m inclusiv;
- **5,00 m** de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m.

Zonele de protecție variază în funcție de categoria drumului, astfel:

- Pentru Autostrăzi – **50 m** de la zona de siguranță;
- Pentru DN – **22 m** de la zona de siguranță;
- Pentru DJ – **20 m** de la zona de siguranță;
- Pentru DC – **18 m** de la zona de siguranță;

REGULI CU PRIVIRE LA ECHIPAREA EDILITARA

Circulație

- Cresterea mobilitatii marfurilor si persoanelor in zona Mioveni
- Decongestionarea traficului in zona centrala a orasului
- Dezvoltarea infrastructurii locale
- Construcția a 6,8 km de drum pe structura drumului vechi DN 73D Pitești – Mioveni – Câmpulung Muscel
- Reabilitarea/înlocuirea celor 8 podețe transversale aflate pe sectorul de drum
- Realizarea șanțurilor/rigolelor de scurgere
- Reabilitarea și modernizarea rețelei de drumuri
- Construire strada legătură strada Valea Neagră cu strada Mihail Sorbul (îmbrăcămintă bituminoasă, rigole)
- Modernizare strada Tudor Mușatescu
- Modernizare strada Radu cel Frumos
- Amenajare drum Dealul Savului Colibași
- Modernizare str. Gării
- Îmbunătățirea accesibilității cetățenilor la infrastructura de transport la nivelul orașului Mioveni.
- Inexistența unei căi de acces între cartireul Racovița și comuna Davidești.
- Construirea unui pod de legătură între DN73D și DC85.

Alimentarea cu apa

Asigurarea furnizării de apă potabilă, corespunzătoare din punct de vedere calitativ și cantitativ standardelor UE, la tarife acceptabile pentru populație. Realizarea unei surse independente de apă din acviferele de adâncime.

În prezent orașul Mioveni este alimentat cu apă potabilă din sursa și stația de tratare a Uzinei Dacia. Apa este de suprafață, iar tratarea apei pentru potabilizare implică costuri mai mari decât dacă sursa de apă ar fi subterană.

Realizare 16 foraje hidrogeologice de captare apă, cu adâncime de 200 m fiecare.

În centrul zonei de captare (zona Icsita) se va amplasa gospodăria de apă, formată din:

- Rezervor tampon de 1000 mc
- Stație de pompare și clorinare
- Rețele de aducțiune (aprox. 3.835 m)

Canalizare

Există sistem de canalizare în patru din cinci cartiere (Mioveni, Racovița, Colibași, Clucereasa):

- Presiune de apă scăzută în zonele înalte din oraș (str. Piscul Ilinii și Dealul Viilor).
- Rețea de evacuare ape pluviale insuficient dezvoltată, fiind amenajată doar în cartierul Mioveni.
- Extinderea și reabilitarea rețelei de distribuție a apei - cartier Colibași;
- Extinderea și reabilitarea rețelei de canalizare (cartier Făget, cartier Colibași, alte străzi),
- Extinderea și reabilitarea rețelei de ape pluviale;
- Creșterea capacității de tratare a apei în zonele cu sistem existent de alimentare cu apă;
- Stații de repompare pentru îmbunătățirea presiunii și debitului apei în zonele înalte din oraș

Nămolul de epurare este rezultatul epurării apelor uzate și în stația de epurare a orașului, după ce trece prin procese de îngroșare și deshidratare, se evacuează pe paturile de uscare.

Stația de epurare nu este dotată și cu instalație de valorificare/eliminare finală a nămolului rezultat.

Depozitarea este rezolvată doar pe termen scurt, până la epuizarea capacității de stocare a amplasamentului autorizat pentru depozitare.

Rampa de depozitare din Mioveni a fost închisă, iar singurul depozit conform din zonă, rampa ecologică de la Albota, nu primește nămoluri de epurare nefiind dotată cu instalațiile necesare utilizării/valorificării/eliminării nămolului.

-Identificarea unei soluții care să se adapteze la situația actuală din Mioveni și din județ în vederea utilizării/valorificării/eliminării nămolului de epurare.

Implementarea măsurilor de valorificare nămoluri de epurare.

Iluminat public

- Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public
- Segmente ale rețelei de iluminat stradal sunt încă nereabilitate și mari consumatoare de energie; de asemenea, există zone în care nu există iluminat public. Este, așadar, necesară reabilitarea și extinderea unor segmente ale rețelei de iluminat stradal și utilizarea unor surse de iluminat economice, pentru reducerea consumului și realizarea de economii la bugetul propriu.
- Extindere rețea de alimentare cu energie electrică și iluminat public pe alea Mihail Sorbul, DN73 D cartier Racovița , str. Egalității, etc.
- Reparații capital rețea de iluminat
- Înlocuirea surselor de iluminat actuale cu cele cu tehnologie LED
- Reabilitare sau înlocuire puncte de aprindere

Telefonie

- Facilitarea accesului cetățenilor la furnizarea de servicii de internet wireless;
- Îmbunătățirea comunicării cetățenilor prin stabilirea de WiFi și puncte de acces internet gratuite în diferite spații publice din orașul Mioveni
- Identificarea locațiilor de instalare a punctelor de acces wireless astfel încât să fie acoperite cât mai multe zone de interes public și pentru a satisface nevoia de acces la internet în zone cu o densitate cât mai mare de populație;
- Măsurarea ariei de acoperire a serviciului de internet wireless, astfel încât să fie acoperită o arie cât mai mare a orașului Mioveni;
- Determinarea necesarului de echipamente în funcție de locațiile selectate pentru implementarea sistemului
- Realizarea infrastructurii de furnizare a internetului wireless
- Furnizarea echipamentelor și accesoriilor necesare
- Alimentarea sistemului care va fi realizat prin fibră optică;
- Montarea și configurarea echipamentelor
- Testarea echipamentelor

REGULI CU PRIVIRE LA FORMA ȘI DIMENSIUNILE TERENULUI PENTRU CONSTRUCȚII

Tabel nr.42 - Parcelele sunt considerate construibile dacă respectă următoarele condiții:

CONDITII MINIM DE CONSTRUIBILITATE	REGIM DE CONSTRUIRE	U/M
Front minim	Insiruit	8.00 metri
	Cuplat	8.00 - 12 metri
	Izolot	12.00 - 15 metri
Suprafata minima	Insiruit	150.00 mp
	Cuplat	200.00 - 250.00 mp
	Izolot	>200.00 mp

REGULI CU PRIVIRE LA SPAȚII VERZI ȘI ÎMPREJMUIRI

Spații verzi

Autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații plantate, în funcție de destinația și de capacitatea construcției, conform specificațiilor din cadrul reglementărilor zonelor și subzonelor funcționale cuprinse în prezentul regulament.

Vegetația înaltă matură va fi protejată și păstrată pe toată suprafața comunei, conform condițiilor prevăzute la nivelul zonelor și subzonelor funcționale.

Proiectele pentru autorizarea lucrărilor de construire (D.T.A.C.) vor cuprinde în planul de situație poziția exactă, esența și circumferința trunchiului pentru arborii maturi existenți pe parcelă, inclusiv a celor propuși pentru tăiere, precum și poziția exactă și esența pentru arborii propuși spre plantare prin proiect. Prin arbori maturi se înțelege: arborii a căror trunchi, măsurat la 1 m deasupra solului, are o circumferință egală sau mai mare de 50 cm.

La realizarea străzilor noi, precum și la reabilitarea străzilor pe care nu există plantații, se vor planta arbori, cu respectarea următoarelor condiții:

- pozițiile, sistemul de plantare și esența arborilor vor fi stabilite prin documentațiile tehnice;
- arborii vor avea un număr minim de trei replantări în pepinieră;
- arborii vor avea înălțimea minimă de 2,50 m;
- arborii vor avea circumferința minimă a trunchiului de 14 cm (măsurată la un metru deasupra solului);
- distanța minimă între axa trunchiului și poziția rețelelor edilitare va fi de 1,50 m.

Împrejmuiri

Dacă reglementările privind zonele și subzonele funcționale nu prevăd altfel, împrejmuirile orientate spre spațiul public vor avea un soclu opac cu înălțimea maximă de 60 cm și o parte transparentă, realizată din grilaj metalic sau într-un sistem similar care permite vizibilitatea în ambele direcții și care permite pătrunderea vegetației. Înălțimea maximă a împrejmuirilor va fi de 2,00 m. Împrejmurile vor putea fi dublate de garduri vii.

Se interzice utilizarea de elemente prefabricate din beton „decorativ” în componența împrejmurilor orientate spre spațiul public (garduri prefabricate din beton).

Porțile împrejmuirilor situate în aliniament se vor deschide spre interiorul parcelei. Tratamentul arhitectural al împrejmuirilor va fi corelat cu cel al clădirilor aflate pe parcelă.

În scopul evitării degradării spațiului public, autoritățile locale vor urmări excluderea:

- amplasării construcțiilor cu fațadă posterioară sau cu ziduri oarbe spre stradă;

- folosirea de finisaje și culori care să degradeze imaginea străzii (sunt permise următoarele materiale: lemn, piatră, fier forjat, caramidă, gard viu. Soclul poate fi din zidărie, piatră, cărămidă);

6.2. Potentialele efecte semnificative asupra mediului

Planul Urbanistic General și prezentul Regulament Local stabilesc zonele afectate de utilități publice, zonele protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice reperate, zonele care au un regim special de protecție prevăzut în legislație, zonele de risc natural, zonele cu interdicție temporară ori definitivă de construire și zone în care se preconizează operațiuni urbanistice de regenerare urbană.

Pentru zonele amintite anterior și pentru terenurile care au un regim special imprimat de natura lor, precum zonele de agrement, zonele care conțin resurse identificate ale subsolului, la eliberarea autorizațiilor de construire se va analiza îndeplinirea tuturor cerințelor legale speciale alături de îndeplinirea cerințelor prevăzute în prezentul regulament de urbanism.

6.2.1. Impactul asupra factorului de mediu AER

➤ Faza de construcție a cladirilor și a obiectivelor tehnico-edilitare

În această fază, principalele surse de poluare sunt reprezentate de activitățile specifice organizării de șantier, iar impactul se manifestă, în special, asupra factorilor de mediu aer, sol, populație.

Prin aplicarea, pe toată durata executiei obiectivelor din program, a unor măsuri obligatorii de protejare a factorilor de mediu, cumulat cu specificul de dispersie a emisiilor în teritoriu, va rezulta un nivel de poluare/impurificare mai redus, care va conduce la efecte minore, încadrate în tipul “efecte nedecelabile cazuistic”.

➤ Faza de exploatare a obiectivelor propuse prin PUG

Sursele principale de impurificare/poluare a aerului:

- sistemele de încălzire – centrale termice – combustibil solid sau lichid; cazane cu randament de peste 90%, dotate cu arzătoare automate, cu grad redus de poluare;
- mica producție;
- servicii publice;
- trafic rutier.

Nivel emisii atmosferice

Estimarea nivelului emisiilor s-a făcut utilizând:

- Metodologia OMS - Evaluare surse de poluare și utilizarea rezultatelor pentru formularea strategiilor de control;
- Metodologia A.P. 42 EPA - Factori de emisie.

❖ Valori limita pentru emisii

- Ordinul 462/1993 al MAPPM –pentru aprobarea Conditiiilor tehnice privind protectia atmosferica si Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici produsi de surse statioanre, modificat prin Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;
- Ordinul 756/1997 al MAPPM – pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului”, modificat prin Legea 104/2011 privind calitatea aerului:
 - prag de interventie: depasirea VLE;
 - prag de alerta: 70 % din VLE.

Raportarea emisiilor de poluanti generate prin combustia lemnului in centrala termica se va face la valorile limita prevazute prin Ordin 462/93 – instalatie de ardere de 145 kW < 50 MW, modificat prin Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator.

Consum mediu de combustibil lemnos – 25 kg/h, debit maxim de gaze arse 105 Nmc/h.

Tabel nr.43 - Valorile limita la emisii (VLE) pentru focare alimentate cu combustibil solid (carbune, lemn)

Substanta	Concentratia (mg/mc)	
	VLE- Ord.462/93*	Prag alerta-Ord. 756/97*
Oxizi de sulf (exprimati SO ₂)	2000	1400
Oxizi de azot (exprimati NO ₂)	500	350
Monoxid de carbon (CO)	250	175
Pulberi in suspensie	100	70
Marime de referinta: valorile limita se raporteaza la un continut in O ₂ al efluentilor gazosi de 6% vol.		

* modificat prin Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator

❖ Estimare nivel emisii

➤ Centrale termice: combustibil solid

Tabel nr.44 - Emisii maxime de poluanti, estimari- gaze de ardere

Poluant	Debit masic (g/h)	Concentratii (mg/Nmc)	Limite de concentratie (mg/Nmc) - focare alimentate cu combustibil solid (carbune, lemn)	
			V.L.E. Ordin 462/93*	Prag de alerta Ordin 756/97*
Pulberi in suspensie (PST)	10	0,09 5	100	70
Oxizi de azot (NOx)	8,5	0,08	500	350
Oxizi de sulf (SOx)	3,75	0,03 5	2000	1400
Monoxid de carbon (CO)	2 5	0,24	250	175
Marime de referinta: Valorile limita se raporteaza la un continut de oxigen in efluentul gazos de 6 % vol.				

* modificat prin Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator

Nivelul estimat - se incadreaza in V.L.E. Ordin 462/1993, pentru aprobarea conditiilor tehnice privind protectia atmosferica si Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici, modificat prin Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;

- se situeaza sub pragurile de alerta - Ordin 756/1997* pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului, modificat prin Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator.

➤ **Trafic auto**

Traseele propuse asigura legatura teritoriului cu zonele limitrofe, cat si legatura intre spatiile din teritoriul in studiu.

Emisiile de poluanti (gaze esapament) provin din arderea carburantilor (benzina, motorina) in diverse tipuri de motoare.

Elemente luate in considerare:

- viteza de circulatie (50-70 km/h);
- compozitia traficului (93% autoturisme; 7% autovehicule de tonaj mediu);
- elemente geometrice (aliniament; benzi de circulatie; distanta intre intersectii; flux continuu).

Din procesul de ardere a carburantului lichid tip motorina si benzina in motoarele cu aprindere prin scanteie sau compresie ale autovehiculelor, rezulta: monoxid de carbon (CO), oxizi de azot (NO_x, exprimati prin NO₂, ce reprezinta proportia dominanta), oxizi de sulf (exprimati prin SO₂), pulberi in suspensie (PST), hidrocarburi nearse (COV – compusi organici volatili).

Emisiile de poluanti sunt necontrolate si au caracter discontinuu; se produc intr-un interval de cca 30 min.

Nivelul acestora depinde de o serie de factori:

- tipul de motor (cu aprindere prin scanteie sau compresie): gazele de esapament au un continut diferit de poluanti, in functie de carburant, implicit de tipul arderii;
- regimul de functionare;
- distanta parcursa;
- timpii de deplasare si manevre;
- frecventa traficului.

Vom lua in calcul urmatoarea varianta de trafic:

- 75% - autovehicule cu benzina de mic litraj < 1900 cc
- 18% - autovehicule cu aprindere prin compresie < 1,5 t
- 3% - autovehicule cu aprindere prin compresie > 1,5 t

Tabel nr.45 - Estimare nivel poluanti proveniti din trafic

Tipul auto si procentul de rulare	PST (g/nr.auto)	SO₂ (g/nr.auto)	NO_x (g/nr.auto)	CO (g/nr.auto)	COV (g/nr.auto)
Autoturisme cu aprindere prin compresie (18% - 216 auto)	51,84	67,39	172,8	216	69,12
Autoturisme cu benzina (75%- 900 auto)	36	234	2 232	2 563,2	496,8

Nivel imisii atmosferice

Prezentarea metodei de calcul

Pentru modelarea dispersiei poluantilor in aer a fost utilizat programul METI-LIS versiunea 2.03, dezvoltat de Ministerul Economiei, Comertului si Industriei, Centrul de Cercetare pentru Gestionarea Riscului Chimicalelor si AIST (Japonia).

Intrarile esentiale in program sunt ratele de emisie si alte conditii precum locatia, inaltimea, volumul de gaz si temperatura, factorii meteo. Utilizatorii pot selecta optional unul din modurile de simulare: pe termen scurt sau lung. Datele meteo pe termen lung sunt importate in sistem ca un fisier extern pregatit de catre utilizator.

Modelul METI-LIS este bazat pe o ecuatie Gaussiana a penei de poluant:

$$C_{(x,y,z)} = \frac{QV}{2\pi u_s \sigma_y \sigma_z} \exp\left[-0.5\left(\frac{y}{\sigma_y}\right)^2\right]$$

C: Concentratia in directiile x, y, z (m^3/m^3 : ppb, ppm, sau alte unitati)

Q: Rata de emisie a poluantului (m^3N/s)²

V: Termen vertical

u_s : Viteza vantului la inaltimea de eliberare (m/s)

σ_y, σ_z : Parametri de dispersie in directii verticale si laterale (m)

Termenul vertical, V, reprezinta distributia curbei gaussiene in directie verticala. Acest termen include inaltimea punctului de calcul si efectele datorate inaltarii penei de poluant emise.

$$V = \exp\left[-0.5\left(\frac{z_r - h_e}{\sigma_z}\right)^2\right] + \exp\left[-0.5\left(\frac{z_r + h_e}{\sigma_z}\right)^2\right]$$

z_r : Inaltimea la punctul de calcul (m)

h_e : Inaltimea efectiva a penei de poluant (m)

Inputurile in programul de dispersie au fost:

- caracteristicile surselor: localizare, inaltime, diametrul, debitul masic al poluantului, volumul si temperatura efluentului;
 - debitul masic de poluant si caracteristicile poluantului;
 - date meteo pe termen scurt si termen lung (date orare pe un an de zile), reprezentate prin: directia si viteza vantului, temperatura, radiatia solara;
 - clasa de stabilitate;
 - suprafata si inaltimea cladirilor apropiate ce ar putea influenta dispersia poluantului.
-
- Pentru modelarea dispersiilor s-au luat in calcul debitele masice de poluanti, rezultate in urma efectuării masuratorilor la sursele stationare de emisie.

- Calculele s-au efectuat cu pasi variabili, pana la o anumita distanta fata de sursa de evacuare.
- Nivelul maxim al imisiilor de poluanti se compara cu:
 - CMA medii de scurta durata, conform STAS 12574/87 pentru pulberi totale in suspensie, amoniac;
 - valori limita orare, conform L. 104/2011 pentru SO₂, NO₂, monoxid de carbon.
- Rezultatele calculelor de dispersii pentru situatia de calm atmosferic si pentru situatia de vant sunt reprezentate grafic, prin harti de dispersie.

Incadrarea in legislatie

Nivelul imisiilor rezultat din calculul de dispersie se compara cu:

- concentratiile maxime admise, conform STAS 12574/87 “Conditii de calitate a aerului in zonele protejate”
- valori limita pentru praguri de calitate a aerului conform L. 104/15.06.2011.

<u>Substanta poluanta</u>	<u>STAS 12574/87</u> CMA medie scurta durata (mg/mc)
Dioxid de azot	0,3
Dioxid de sulf	0,75
Monoxid de carbon	6,0
Pulberi in suspensie	0,5

Prin Legea 104/15.06.2011 sunt stabilite valorile limita si valorile de prag pentru nivelul imisiilor. Acestea sunt prezentate in tabelul urmator:

Tabel nr. 46 - Valori limita, marje de toleranta, praguri de alerta conform L.104/15.06.2011

poluant	modul de limitare	perioada de mediere	valoarea limita	marja de toleranta
NO₂ si NO_x	Valoare limita orara pentru protectia sanatatii umane	1 h	200 µg/mc NO ₂	34 µg/mc
	Valoare limita anuala pentru protectia sanatatii umane	An calendaristic	40 µg/mc NO ₂	7 µg/mc
SO₂	Valoare limita orara pentru protectia sanatatii umane	1 h	350 µg/mc	-

	Valoare limita anuala pentru protectia sanatatii umane	24 h	125 µg/mc	Nu
CO	Valoare limita pentru protectia sanatatii umane	Valoarea maxima zilnica a mediilor pe 8 ore	10 mg/mc	-

Prag alerta pentru concentratii masurate consecutiv timp de 3 ore:

- NO₂ – 400 µg / mc;
- SO₂ – 500 µg / mc.
- Nivelul maxim estimat al imisiilor se situeaza in proportie de 100%:
 - sub CMA STAS 12574/87, modificat prin Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;
 - sub valoarea limita Legea104/15.06.2011 privind calitatea aerului inconjurator.
- Pentru situatia de calm atmosferic, valoarea poluarii cumulative in sinergism calculata conform STAS 12574/87 este subunitara (sub valoarea limita admisa), in toate situatiile considerate.

6.2.2. Impactul asupra factorului de mediu APA

Tipurile de ape uzate rezultate ca urmare a functiunilor propuse in PUG intra in categoriile:

- **ape uzate menajere**, care prezinta incarcari:
 - din gospodarii individuale: materii in suspensie, detergenti, substante extractibile in eter de petrol, substante organice;
 - din activitatile desfasurate la dispensarul uman rezulta poluanti specifici: cloruri, azot total, fosfor total, potasiu, substante organice, suspensii, metale, microorganisme, detergenti, virusuri;
 - din activitatile specifice unitatilor de deservire publica: restaurant, bufet, rezulta incarcari cu substante organice, suspensii, substante extractibile cu solventi organici;
- **ape uzate de tip industrial**: materii in suspensie, detergenti, substante extractibile cu solventi organici, azot amoniacal, hidrogen sulfurat, sulfuri, substante organice, amoniac;
- **ape meteorice**:
 - apele meteorice directe prezinta incarcare cu azot, fosfor, suspensii si substante organice (CBO, CCO);
 - apele de scurgere colectate din zona locuita, in special de pe zona carosabila si de pe acoperisuri, incarcate cu substante organice, COT, suspensii, extractibile cu solventi organici, cloruri, azot total, nitriti, nitrati, amoniac, fosfor, potasiu, produse petroliere;

- ape de ploaie si de siroire din zona forestiera prezinta incarcari cu azot si fosfor;
- apa de siroire specifice suprafetelor agricole si de pasuni prezinta incarcari cu azot si fosfor.

Calcularea nivelului de incarcare al apelor uzate de tip menajer, industrial si ape meteorice se poate realiza utilizand ghidul OMS al metodelor de inventariere si de evaluare a surselor de poluare a apelor pentru folosirea rezultatelor in folosirea strategiilor de control al mediului.

Tabel nr. 47 - Incarcarea apelor de scurgere – zona locuita

Poluant	U.M.	Factor de incarcare efluent
CBO ₅	g/loc/zi	45 – 54
CCO _{Cr}		$(1,6 \div 1,9) \times \text{CBO}_5$
COT		$(0,6 \div 1) \times \text{CBO}_5$
Solide totale		170 – 220
Suspensii solide		70 – 145
Anorganice		5 – 15
Grasimi		10 – 30
Cloruri		4 – 8
Azot total		6 – 12
Azot organic		$0,4 \times \text{Azot total}$
Amoniac liber		$0,6 \times \text{Azot total}$
Nitriti – nitrati		$0,05 \times \text{Azot total}$
Fosfor total		$0,6 \div 4,5$
Fosfor organic		$0,3 \times \text{Fosfor total}$
Potasiu		$2 \div 6$
Microorganisme:		nr/100 ml apa uzata
Bacterii totale	$10^9 \div 10^{10}$	
Coliformi	$10^6 \div 10^9$	
Streptococi fecali	$10^5 \div 10^6$	

Salmonela tiphosa		$10^1 \div 10^4$
Chisti de protozoare		$< 10^3$
Oua de helminti		$< 10^3$
Virusuri		$10^2 \div 10^4$

Tabel nr. 48 - Incarcare organica si nutrienti in apele de ploaie si de siroire

	AZOT	FOSFOR	CBO	CCO	SUSPENSII
Apa de ploaie directa [mg/l]	0,5-1,5	0,004-0,03	-	10-20	10-20
Ape meteorice orasenesti [kg/km ² /an]	952	90	4725	31150	64050
Ape de scurgere forestiera [kg/km ² /an]	143	2,6-12,8	-	-	-
Ape de siroire agricole [kg/km ² /an]	764	45	-	-	-

Tabel nr. 49 - Incarcarea apelor uzate pe tipuri de activitate

	CBO ₅	SUSPENSII	AZOT TOTAL	FOSFOR TOTAL
Comert cu amanuntul [kg/angajat/an]	7,3	-	-	-
Servicii sanitare, comunitare [kg/pers/an]	18,1	39,2	3,3	0,93
Dupa sedimentarea primara raman:	0,67	0,4	0,925	0,9
Dupa treapta chimica raman:	0,25	0,15	0,75	0,15
Dupa tratarea biologica si chimica raman:	0,06	0,13	0,86	0,06
Servicii culturale [kg/loc/an]	3,7	-	-	-

Tabel nr. 50 - Eficiente de epurare

	CBO ₅	SUSPENSII	AZOT	FOSFOR	BACTERII	VIRUSI
Tratament primar						
Sedimentare	30-35 %	60-65 %	7,5 %	10 %	25-75 %	0-1 %
Tratament secundar						
- chimic	50-85 %	70-90 %	25 %	85 %	40-80 %	0-1 %
- filtrare	65-95	65-92 %	-	-	80-95 %	0-1 %

	%					
- aerare intensa	95-98 %	85-90 %	15-30 %	10-20 %	60-90 %	0-1 %
Tratare terciara						
- dezinfectare	-	-	-	-	99 %	0-4 %

Surse de poluare a apei

Sursele de poluare a apelor sunt:

- apele uzate menajere rezultate de la populatia comunei;
- apele uzate industriale;
- apele pluviale;
- levigatul rezultat de la depozitarea deseurilor menajere si a dejectiilor animaliere in gospodariile populatiei.

6.2.3. Impactul asupra factorului de mediu SOL

Surse de poluare pentru sol

In consecinta, actiunile care pot fi interpretate ca surse de afectare a calitatii solurilor sau care au drept consecinta aparitia unor astfel de surse in perioada de exploatare sunt:

- schimbarea folosintei terenului din zona extravilana in zona intravilana, cu efecte pozitive asupra gradului de dezvoltare a orasului;
- descarcările accidentale ale apelor uzate insuficient fermentate pe sol si in cantitati ce nu respecta Codul Bunelor Practici Agricole ar putea afecta calitatea solului, producand printre altele si acidifierea solului.

Din activitatile economice prevazute a se desfasura in interiorul perimetrului PUG, vor rezulta emisii si imisii care se vor incadra in normele legale si care nu vor exercita efecte negative asupra calitatii solului, care sa conduca la degradarea acestuia.

Pentru etapa de executie si amenajare, cat si pentru cea de exploatare, sunt prevazute o serie de masuri speciale de protectie a solului si prin aplicarea acestora se apreciaza ca impactul asupra sanatatii va fi nesemnificativ.

Eliminarea deseurilor

Notiunea de “deseuri urbane” sau “de tip urban” desemneaza totalitatea deseurilor, atat in mediul urban cat si in cel rural:

- gospodarii;
- institutii;
- unitati comerciale;
- unitati prestatoare servicii;
- deseuri stradale colectate din spatii publice, strazi, parcuri, spatii verzi;
- namoluri deshidratate rezultate din statiile de epurare a apelor uzate orasenesti.

La nivel national, cantitatea de deseuri urbane a inregistrat in ultimii 6 ani o crestere de 19 %. Indicele de generare a deseurilor urbane a avut o valoare medie de 293 kg/loc/an, respectiv 0,80 kg/loc/zi.

Daca raportarea se face la populatia care beneficiaza de servicii de salubritate, valoarea medie a nivelului de generare devine 351 kg/loc/an sau 0,96 kg/loc/zi.

Judetul Arges este inclus in Planul Regional de Gestiune a Deseurilor pentru Regiunea 3 – Sud Muntenia.

Calculul privind compozitia medie a deseurilor din Regiunea 3 este prezentat in urmatorul tabel, luand in considerare urmatoarele date:

- evolutia cantitatii generate de deseuri, 1999 – 2003
- numarul de locuitori ce beneficiaza de servicii de salubritate
- compozitia medie a deseurilor colectate de la populatia din mediul urban si rural, date de studii anterioare privind deseurile si de estimarile companiilor de salubritate

Din aceste date este calculata compozitia medie, pe baza cantitatii totale de deseuri generate de populatia din mediul urban si rural.

Tabel nr.51 - Compozitia medie a deseurilor menajere colectate de la populatie

Compozitia deseurilor	Mediu urban			Mediu rural			Medie pe regiune
	%	Cantitate		%	Cantitate		%
		t/an	kg/loc ×an		t/an	kg/loc ×an	
Deseuri de ambalaje din hartie si carton	9,00	41183,18	30,15	5,55	11654,51	5,85	6,95
Deseuri de ambalaje din sticla	4,63	21205,57	15,52	3,99	8385,89	4,21	4,25
Deseuri de ambalaje din metal	3,49	15963,04	11,68	1,95	4100,68	2,06	2,57
Deseuri de ambalaje din plastic	8,03	36761,56	26,91	6,26	13147,94	6,61	6,96
Deseuri de ambalaje din lemn	1,91	8735,16	6,39	2,24	4717,29	2,37	2,10
Deseuri biodegradabile	57,53	263103,57	192,61	70,17	147241,88	74,01	65,02
Deseuri reciclabile altele decat ambalaje din care:	15,18	69431,88	50,83	9,42	19774,44	9,94	11,76
Hartie si carton	2,66	12175,00	8,91	1,04	2400,00	1,02	1,75
Metale	1,14	5221,00	3,82	1,52	3200,00	1,61	1,36
Deseuri periculoase	0,05	26,00	0,02	0,03	4,25	0,002	0,038

DEEE	1	5203,6	0,38	0,5	708,7	0,036	0,7
altele	10,32	46806,28	37,69	6,22	13461,49	7,12	8,63
TOTAL	100,0	457320,04	334,7 9	100,0 0	209822,66	105,4 6	100,0 0

Sursa: Operatori de salubritate, operatori depozit

In ceea ce priveste compozitia chimica a deseurilor menajere, aceasta variaza in limite largi, insa, in principiu, substantele componente sunt reprezentate de:

- substante celulozice;
- substante albuminoide si proteinice;
- substante grase;
- materiale plastice.

Tabel nr. 52 - Compozitia chimica – deseuri menajere

GRUPELE DE SUBSTANTE	%
Celulozice	48,0
Albuminoide	5,0
Proteine	3,0
Substante grase, rasini	4,0
Lignina	12,0
Substante minerale incinerabile	5,0
Substante minerale neincinerabile	21,0
Materiale plastice	2,0
TOTAL	100,0

In ceea ce priveste compozitia deseurilor stradale si a celor din constructii, compozitia estimata este de:

- praf, pamant – 60 – 80 % din greutate;
- frunze, lemne – 5 – 4 %;
- hartie, cartoane – 2 – 4 %;
- resturi de la santierile de constructii (moloz, piarta, caramizi, var,etc) – 3 – 5 %
- resturi vegetale si minerale aruncate intamplator pe strazi si alei – 0,1 - 0,2 %
- alte materiale 3 – 6 %.

Greutatea specifica estimata este cuprinsa intre 700 - 800 kg/mc.

In cadrul deseurilor urbane, la nivel national, ponderea deseurilor de ambalaje este in continua crestere; astfel, valoarea totala medie este de 22,83 %.

Deseurile de ambalaje rezultate din consumul populatiei nu sunt colectate separat la surse.

Deseurile de ambalaje rezultate din comerț sunt în mare parte colectate separat și vandute agenților colectori de materiale reciclabile.

În prezent, rețeaua de unități specializate în colectarea și reciclarea deșeurilor de ambalaje este insuficient dezvoltată.

Indicatorii privind cantitatea de deșuri generate reprezintă raportul dintre cantitatea de deșuri generată prezentată în tabelul următor și numărul total de locuitori din regiune.

Din datele raportate, este posibil să obținem indicii privind cantitatea de deșuri generate în fiecare județ al Regiunii. Pe scurt, cantitățile de deșuri raportate sunt împartite la populația unui județ al regiunii, calculând un index dat. Cifra poate fi apoi comparată cu cifrele raportate în Planul Național de Gestionare a Deșeurilor sau acelea raportate de statele membre ale UE. De exemplu, în unele țări, cantitatea de deșuri generată per locuitor este puțin mai mare decât se aștepta (414 kg/locuitor pentru Argeș). Se estimează că situația se va îmbunătăți, având în vedere că tot mai multe depozite de deșuri sunt echipate cu cantare.

Colectare, transport, depozitare

Majoritatea locuitorilor nu sunt pregătiți să participe activ la colectarea separată a deșeurilor și să plătească serviciile de salubritate mai complexe.

De asemenea, gradul de înțelegere a problemelor reale din domeniul gestiunii deșeurilor este scăzut, mai ales din cauza lipsei unei educații ecologice.

Pe viitor, se impune ca odată cu mărirea suprafeței intravilane să se aplice un sistem modern și eficient în gestionarea deșeurilor.

Astfel, va trebui să se asigure, pe plan local, pentru fiecare categorie de generator de deșuri, cele mai bune opțiuni pentru colectarea și transportul deșeurilor:

- introducerea obligatorie și extinderea colectării selective a deșeurilor;
 - **gospodării individuale** – fiecare gospodărie va colecta și preda deșeurile separat, în pubele de plastic pentru reciclabile
 - hartie + carton;
 - plastic + PET;
 - refuzuri menajere.
 - **agenții economici** – autototarea cu câte trei recipiente:
 - hartie + carton;
 - plastic + PET;
 - refuzuri menajere.
 - **instituii publice** – dotarea cu câte o platformă de pre-colectare selectivă cu câte trei recipiente:
 - hartie + carton;
 - plastic + PET;
 - refuzuri menajere.

La toți generatorii, capacitatea și tipul recipientilor, precum și frecvența de colectare se vor stabili conform unui optim între cantitatea de deșuri generate zilnic și costurile recipientilor.

- separarea deeurilor nepericuloase de cele periculoase; in special in unitatile sanitare care vor functiona pe plan local, dar si pentru gospodariile individuale, unde se folosesc adezivi, vopsele, pesticide, insecticide, baterii, acumulatori uzati, etc;
- asigurarea deservirii unui numar cat mai mare de generatori de deseuri de catre sistemele de colectare si transport si prin optimizarea schemelor de transport;
- asigurarea recuperarii ambalajelor si a deeurilor de ambalaje, in proportie cat mai ridicata.

Colectarea si indepartarea rezidurilor si protectia sanitara a solului se va executa in conformitate cu:

- Normele de igiena si recomandari privind mediul de viata a populatiei aprobate cu Ordinul Ministerului Sanatatii nr.119 /2014, cu modificarile si completarile ulterioare, agreata de consiliul local.

La amplasarea si organizarea sistemului de salubritate se va urmari ca:

- gospodariile individuale sa aiba amenajari pentru colectarea deeurilor menajere (pubele);
- amplasarea punctelor de colectare a gunoiului, astfel incat functiunea, compozitia si aspectul arhitectural-urbanistic al zonei sa nu fie afectat;
- organizarea corespunzatoare a colectarii si depozitarii gunoiului stradal;
- organizarea valorificarii reziduurilor organice si anorganice ce pot fi reutilizate;
- interzicerea depozitarii intamplatoare a gunoaielor, mai ales a zonelor verzi, zonele protejate, rezidentiale, de-a lungul apelor, in paduri, etc.

6.2.4. Impactul asupra factorului de mediu BIODIVERSITATEA

Surse de afectare a biodiversitatii

Factorii perturbatori pentru elementele de flora si fauna, care pot aparea pe perioada de constructie, cat si al functionarii obiectivelor noi, sunt:

- praful ridicat de autoutilitarele aflate in miscare care poate afecta:
 - caile respiratorii ale oamenilor si animalelor;
 - vizibilitatea in zbor pentru pasari;
 - procesul de fotosinteza al plantelor - prin depunere pe vegetatia de pe terenurile adiacente depozitului;
- zgomotul produs de aceleasi utilaje aflate in miscare, care indeparteaza animalele si pasarile;
- compactarea solului cu utilajele specifice, care distrug elementele de flora si fauna;
- caldura degajata de fermentarea deeurilor care atrage, mai ales iarna, insecte si pasari (pentru hrana si adapost);
- prezenta omului si traficul rutier care indeparteaza animalele si poate genera accidente.

Mecanisme de afectare a biotopurilor si biocenozelor din zona amplasamentului. Distrugerea habitatelor

Conform tehnologiei de amenajare a constructiilor, terenul alocat va suferi o decopertare treptata a solului, lucrare care afecteaza fauna si flora treptat in timp.

Ca urmare a decopertarii, impactul este negativ, deoarece se produce distrugerea totala a vizuinilor de mamifere, pasari, reptile, batracieni, a cuiburilor si adaposturilor pentru insecte (efect direct negativ). De exemplu, vor fi distruse adaposturile subterane ale rozatoarelor, cu tot lantul de galerii de comunicatie dintre ele, iar pasarile care cuibaresc pe sol vor ramane fara cuiburi si va fi afectata noua generatie. Insectele vor fi cele mai afectate, deoarece, pe langa distrugerea mediului lor natural, sunt distruse larvele si ouale. Datorita faptului ca insectele sunt elemente nutritive pentru batracieni, reptile si pasari, decopertarea inseamna producerea unui efect indirect negativ asupra lantului trofic respectiv.

Se estimeaza ca pana la noua echilibrare a biotopului, amenajarea de unitati industriale si depozite va crea o perturbare de amploare a habitatului pasarilor, rozatoarelor si insectelor pe suprafata introdusa in exploatare. Pe masura finalizarii lucrarilor va aparea un biotop nou si se va stabili o noua biocenoza.

6.2.5. Peisajul (Prognostizarea impactului)

Prin realizarea investitiilor propuse, vor disparea zonele neingrijite, parasite, fara destinatie, pe care s-au depozitat haotic deseuri menajere si dejectii animaliere si, in peisaj, vor aparea o serie de noi componente antropice:

- spatii verzi amenajate;
- cladiri, hale, suprafete betonate pentru zona de unitati industriale si depozite, parcuri si instalatii;
- zone excavate si zone cu depuneri depasind cota terenului actual (diguri, depuneri de deseuri si depozite de pamant).

Toate aceste elemente vor modifica peisajul observabil de pe traseul drumurilor nationale si anume prin:

aspecte negative:

- disparitia caracterului natural al zonei;
- imaginea unui “santier” in dezvoltare, pe o durata de minim 10 ani;
- aparitia unui nou relief creat in zona cu destinatie unitati industriale, depozite.

aspecte pozitive:

- mai multa culoare si viata in peisaj;
- senzatia de activitate generatoare de bunastare, daca fatada „santierului” si a drumului de acces va fi corect intretinuta;
- realizarea unei perdele verzi in jurul incintei industriale si a statiei de compostare deseuri menajere.

6.2.6. Mediul socio - economic

Se apreciaza ca modificarea intravilanului poate afecta mediul social si economic, datorita urmatoarelor actiuni previzibile:

- Schimbari in utilizarea terenului;
- Influenta asupra activitatilor economice existente in zona;
- Influenta asupra calitatii vietii;
- Influenta asupra veniturilor populatiei, prin cresterea taxelor legate de preluarea apelor uzate, de salubritate si de gaze naturale.

Schimbari economice si demografice posibile

Este posibil ca prin asigurarea acestor locuri de munca, persoanele angajate sa devina, impreuna cu familiile lor, locuitori permanenti ai comunei, micsorandu-se migratia spre alte zone.

Schimbari in utilizarea terenului, ca urmare a implementarii PUG-ului

Terenul agricol, ocupat in prezent de ierburi, pasune si zone arabile va capata o utilizare in folosul comunitatii intregii comune.

Schimbarea folosintei terenului pe care se vor realiza spatii verzi, zone de agrement, unitati industriale/depozite), unitati publice, este definitiva.

Impactul asupra cailor de comunicatie determinat de realizarea PUG-ului este posibil a se manifesta prin:

- cresterea traficului pe caile de comunicatie existente ce urmeaza a fi modernizate (DJ, DC):
- amenajarea drumului de acces catre zonele noi de locuinte si catre zona industrială, preconizate a se realiza.

Referitor la traficul pe restul drumurilor judetene, se estimeaza o crestere nesemnificativa a intensitatii acestuia, datorita vehiculelor care transporta deseuri spre depozitul central de la Albota. Numarul suplimentar de vehicule în circulatie ar putea modifica local clasa tehnica a drumurilor, dar nu este în măsura sa creeze dificultati de circulatie.

La acest fapt va contribui in mod substantial dotarea cu vehicule de mare capacitate pentru transportul deseurilor.

Influente asupra pietii muncii (ocuparea fortei de munca, calificarea acesteia)

Proiectul va facilita ocuparea fortei de munca, prin crearea unor noi locuri de munca, atat in perioada de constructie a locuintelor, a zonei industriale, a realizarii sistemului de canalizare, etc, cat si ulterior, pe durata functionarii unitatilor industriale si a celor publice si de gospodarie comunala. Aceste locuri de munca vor fi pentru profesii variate, precum si pentru nivele de pregătire diferite, de la muncitori necalificati pana la ingineri cu experienta.

Totodată, prin aparitia acestor noi locuri de munca, care necesita diverse calificari, o parte din populatia tanara fara calificare se va putea califica in diverse meserii (muncitori calificati in constructii, pentru perioada de executie). Pe plan local, piata muncii va fi astfel influentata in sens pozitiv, in favoarea muncitorilor calificati, micsorandu-se numarul de muncitori necalificati.

Impact asupra calitatii vietii si sanatatii populatiei

Principala sursa de zgomote si vibratii care ar putea influenta negativ calitatea vietii locuitorilor este traficul rutier. Ca si in faza de constructie, in perioada de exploatare este posibil ca pe amplasamentul studiat - in anumite momente - sa se realizeze nivele semnificative de zgomot, dar acestea nu vor fi perceptibile la limita mediului protejat.

6.2.7. Sanatatea populatiei

Sanatatea, definita de OMS ca „starea de bine fizic, psihic si social si nu numai, absenta bolii sau infirmitatii”, este, fara indoiala, rezultatul interactiunii unei multitudini de factori biologici, de mediu, sociali, si ai sectorului de sanatate, in continua interactiune, greu de cuantificat ca pondere in determinismul concret al starii de sanatate.

Mediul in contextul sanatatii

Generic, mediul include totalitatea factorilor fizici, chimici si biologici, naturali sau rezultati ai actiunii antropizante a omului asupra mediului natural, care constituie cadrul inconjurator in care indivizii traiesc si care, de cele mai multe ori, este greu influentabil sau inaccesibil actiunii individuale. Acesta include astfel o multitudine de aspecte de la calitatea aerului, apei, solului, poluarea sonora, nivelul radiatiilor, calitatea locuirii, transporturilor, care, impreuna, contribuie si influenteaza starea de sanatate.

Sanatatea in relatie cu mediul

Definitia OMS a sanatatii in relatie cu mediul, cea care inglobeaza „atat efectele directe ale agentilor fizici, chimici si biologici din mediu asupra sanatatii si starii de bine fizic, psihic si social, cat si efectele (de multe ori indirecte), mediul psihologic, social si estetic (inclusiv aspectele legate de locuire, dezvoltare urbana si transporturi)”, ne ofera o imagine a complexitatii domeniului si, implicit, a necesitatii colaborarii coerente, coordonate si unitare la nivelul politicilor si programelor internationale si comunitare, in vederea interventiei eficiente.

Domeniul sanatatii in relatie cu mediul

Sanatatea in relatie cu mediul este acea componenta a sanatatii publice al carei scop il constituie prevenirea imbolnavirilor si promovarea sanatatii populatiei in relatie cu factorii din mediu. Domeniul sanatatii in relatie cu mediul include toate aspectele teoretice si practice, de la politici si pana la metode si instrumente legate de identificarea, evaluarea, prevenirea, reducerea si combaterea efectelor factorilor de mediu asupra sanatatii populatiei. Astfel, domeniul de interventie al sanatatii in relatie cu mediul este unul multidisciplinar, complex, care presupune colaborarea intersectoriala si interinstitutionala a echipelor de specialisti si a managerilor acestora, pentru intelegerea, descrierea, cuantificarea si controlul actiunii factorilor de mediu asupra sanatatii.

Impact si efecte asociate poluarii aerului asupra sanatatii

Efectele poluarii aerului asupra sanatatii depind de o serie de procese fizice, chimice, fiziologice si comportamentale, care se determina si se influenteaza reciproc. Astfel, emisiile evacuate in atmosfera sunt dispersate si diluate, generand distributii spatiale si temporale variabile ale poluantilor. In acest timp, reactii fotochimice modifica agresivitatea si reactivitatea unora dintre poluanti. Expunerea la aerul poluat inconjurator este asociata unui numar de efecte asupra sanatatii, incepand cu simptome trecatoare la nivelul tractului respirator si pana la reducerea functiilor pulmonare, limitarea functionalitatii si a performantelor generale ale organismului.

De asemenea, efectele adverse ale aerului poluant influenteaza nu numai sistemul respirator, dar si pe cel cardiovascular, traduse in cresteri ale morbiditatii si mortalitatii pentru aceste grupe de boli si reducerea sperantei de viata sanatoasa a populatiei zonelor poluate. Calitatea aerului este considerata, in literatura de specialitate, ca un indicator al expunerii populationale.

Principalele efecte asociate expunerii la poluantii atmosferici, rezultati ai proceselor de combustie, fie industriale, de trafic, sau considerati ca relevanti pentru impactul in conformitate cu studiile OMS, sunt prezentate in continuare:

Tabel nr.53 - Efectele asociate poluarii aerului

Poluant	Sursa	Impact asupra sanatatii si mediului
Dioxid de sulf	Arderea combustibililor fosili, procese industriale	afectarea functiei pulmonare cresterea utilizarii serviciilor medicale cresterea internarilor in spitale cresterea mortalitatii
Monoxid de carbon	Arderi incomplete	Cefalee, oboseala, pierderea cunostintei, moarte
Compusi organici volatili	Utilizarea solventilor, distributia si arderea combustibililor	Cancerigeni, formarea ozonului troposferic
Pulberi in suspensie	Arderea combustibililor fosili, surse naturale	Boli ale sistemului respirator si cardiac
Ozon	Reactii fotochimice Nox si COV	Boli ale sistemului respirator, iritatii oculare. Necroze ale plantelor. reducerea capacitatii functionale pulmonare
Oxizi de azot	Arderea combustibililor fosili, procese industriale	Boli ale sistemului nervos, iritarea mucoasei oculare si nazale. Ploi acide, eutrofizare. reducerea capacitatii functionale pulmonare cresterea frecventei si severitatii simptomelor respiratorii
Plumb	Combustie carbuni, carburanti, deseuri menajere, procese industriale	Anemie, boli ale sistemului nervos, hipertensiune arteriala.

Cadmiu		Tulburari respiratorii, afectiuni hepato-digestive, renale si sanguine.
Arsen		Capilare, metabolism, sistem nervos
Nichel		Afectiuni ale tesutului pulmonar si ale sistemului respirator (cavitate nazala, gat, plamani).
Benzen	Traficul rutier, evaporare combustibili in procese de stocare si distributie	Boli ale sistemului respirator si boli ale sistemului cutanat.

❖ *Particulele in suspensie*

Particulele rezulta din procesul de combustie si din numeroase alte activitati, fiind un poluant al mediului de viata. Efectele acestora depind de marimea lor, cele cu diametrul $> 10 \mu$ (sedimentabile) fiind retinute la nivelul cailor respiratorii superioare, in timp ce cele cu diametru cuprins intre 1 si 10μ (care sedimenteaza dupa legea lui Stokes) raman mai mult timp in atmosfera si patrund pana la nivelul alveolelor pulmonare. Ajunse in organism, prin inhalare, sunt retinute la nivelul cailor respiratorii superioare, la nivelul alveolelor patrundand numai cele cu diametre de 2-3 μ . Epurarea are loc la nivelul pneumocitelor si, prin ascensiunea mucusului, sunt expulzate prin actul de tuse.

Aceste particule sunt, de multe ori, bogate in metale si compusi organici, iar expunerea este ubicuitara. Pe de alta parte, anumiti compusi ai particulelor sunt mai putin daunatori, cum ar fi sarea, sulfatii, nitratii, praful, etc.

Principalele efecte functionale asupra organismului, produse de expunerea de lunga durata la concentratii mari sau repetate, sunt: bronhoconstrictie a cailor respiratorii cu cresterea rezistentei cailor respiratorii insotite de tuse, expectoratie, scaderea consecutiva a modificarilor histologice si biochimice a rezistentei la infectii; scaderea capacitatii de difuzie a gazelor pe zone insulare din plaman si obstructia bronhiolelor mici. Consecintele clinice constau in cresterea frecventei si gravitatii afectiunilor respiratorii acute, a bronsitei cronice, a emfizemului pulmonar si a astmului bronic si instalarea in timp a bronsitei cronice obstructive nespecifice.

Nivelurile recomandate: in contextul studiilor epidemiologice derulate si a datelor limitate privind nivelurile masurate ale PM_{10} si $PM_{2,5}$ nu se pot stabili cu certitudine limite pentru care sa nu apara efecte observabile. Totusi, s-a observat ca efectele au aparut la concentratii medii pe 24 de ore de sub $100 \mu g/m^3$. Pentru efectele expunerii de lunga durata, pentru care dovezile epidemiologice sunt inca si mai reduse, s-a observat ca acestea apar la concentratii medii anuale de sub $20 \mu g/m^3$. In aceste conditii, valorile expunerii trebuie sa fie mentinute in limite cat mai mici.

❖ *Dioxidul de azot*

Poluant rezultat din procesul de combustie, care face parte din categoria gazelor cu efect iritant. Este un gaz solubil in mucusul cailor aeriene superioare si care patrunde adanc in caile respiratorii.

Efectele functionale si histologice ale acestuia sunt similare cu ale celorlalti poluanti iritanti, efectul bronhonconstrictor fiind mai redus decat al combinatiei cu pulberile in suspensie. Expunerea la concentratii crescute poate determina edemul tractului respirator, culminand cu edemul pulmonar acut. Expunerea cronica la concentratii relativ crescute genereaza cresterea incidentei si gravitatii bronsitei, broniolitei si pneumoniei. Grupele cu risc crescut sunt copiii, batranii si bolnavii cu astm, bronsita cronica, boli respiratorii cronice.

Aparitia efectelor acute si cronice mentionate pentru subiectii sanatosi este confirmata pentru valori de $400 \mu\text{g}/\text{m}^3$, in consecinta nivelul critic recomandat de OMS este sa nu fie depasite $200 \mu\text{g}/\text{m}^3/24 \text{ h}$ (0,11 ppm) sau o medie anuala de $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Ultimele studii asupra poluarii din combustie, au indicat ca dioxidul de azot a fost cauza principala de imbolnavire chiar si sub limita legala de $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

❖ *Monoxidul de carbon*

Este un poluant habitual al mediului, rezultat din procesele de combustie incompleta. Gaz fara gust si miros, cu o afinitate pentru hemoglobina de 210 ori mai crescuta decat oxigenul, ceea ce face sa intre in competitie cu acesta si sa formeze carboxihemoglobina (COHb) in proportie de 0,16 % din Hb circulanta pentru fiecare mg/m^3 din aer. Efectele acute, intoxicatiile accidentale apar in cazul combustiei in spatii inchise si se realizeaza la concentratii crescute de peste 7 % COHb si se manifesta prin semnele hipoxiei cerebrale si limitarea capacitatii de efort.

Principalele efecte ale expunerii populationale la concentratii moderate, dar de lunga durata, de monoxid de carbon, se manifesta prin: aparitia unui sistem asteno-vegetativ consecutiv hipoxiei cronice, lezarea endoteliului arterial si agravarea procesului de ateroscleroza, afectarea cardiaca, teratogeneza, lezarea fatului si cresterea frecventei malformatiilor congenitale, etc.

Valorile recomandate de catre OMS in scopul evitarii efectelor individuale si epidemiologice sunt: $100 \text{ mg}/\text{m}^3$ (90 ppm)/15 minute, $60 \text{ mg}/\text{m}^3$ (50 ppm) pentru 30 minute, $30 \text{ mg}/\text{m}^3$ (25 ppm)/ 60 minute, $10 \text{ mg}/\text{m}^3$ (10 ppm)/ 8 ore.

➤ *Estimarea expunerii pentru populatia zonei*

Expunerea reprezinta evenimentul in care o persoana vine in contact cu un poluant, cu o anumita concentratie si pentru o anumita perioada de timp. Conceptual, expunerea reprezinta intersectia dintre poluarea aerului si populatia expusa.

Magnitudinea expunerii este determinata de concentratia agentului, caracteristicile acestuia, precum si conditiile specifice de expunere si trasaturile personale ale receptorului.

Nivelul calitativ al aerului, respectiv nivelul imisiilor, estimat a se realiza prin implementarea prevederilor in conditii de variabilitate meteorologica, este prezentat separat pe fiecare sat in parte, pe fiecare poluant in parte, dar si in sinergism.

➤ ***Estimarea efectelor asociate nivelului expunerii***

Pentru evaluarea efectelor expunerii asociate realizarii obiectivelor PUG au fost luate in considerare nivelurile expunerii, indicatorii starii de sanatate si nivelurile riscurilor pentru sanatate din literatura de specialitate si nivelul OMS.

- Nivelul maxim estimat al imisiilor se situeaza in proportie de 100 %:
 - sub CMA STAS 12574/87;
- Atat pentru situatia de calm atmosferic, cat si pentru situatia de instabilitate atmosferica (viteza vant 4 m/s), valoarea poluarii cumulative in sinergism, calculata conform STAS 12574/87, este subunitara (sub valoarea limita admisa).

In conditiile mentionate in PUG si prin respectarea masurilor de diminuare a impactului, nu sunt previzibile efecte asupra sanatatii populatiei zonei, asociate poluarii aerului, generate de realizarea obiectivelor PUG in varianta prezentata.

➤ ***Poluarea sonora, impact si efecte asociate asupra sanatatii***

Zgomotul este un factor de mediu omniprezent, pentru care limita dintre nivelul necesar si cel nociv, dependent de o multitudine de factori (fizici ai zgomotului, personali ai receptorului sau alte variabile externe) este greu de stabilit.

Expunerea ocupationala, la niveluri destul de ridicate de zgomot, pe o perioada relativ scurta de timp, este responsabila de efectele otice, de limitare a acuitatii auditive, precum si de actiunea ca factor de risc asociat in aparitia si severitatea hipertensiunii arteriale, in cresterea riscului infarctului de miocard, etc.

Expunerea prelungita la un nivel de zgomot crescut produce tulburari acute si cronice, care conduc la modificari la nivelul intregului organism uman.

Impactul asupra organismului se manifesta prin:

- accelerarea pulsului, cresterea tensiunii arteriale, cresterea frecventei si amplitudinii respiratorii, etc;
- impact asupra scoartei cerebrale, care reactioneaza concomitent sau independent prin scaderea atentiei, aparitia insomniei, obosealii rapide, care conduc la diminuarea muncii intelectuale, aparitia cefaleei, asteniei nervoase, etc;
- printre maladiile cauzate de zgomot se mai citeaza: nevrozele, psihastenia, gastrita, ulcerul gastric si duodenal, colita, diabetul, hipertiroidismul, etc.

In cazul expunerii populationale, caracterizate prin niveluri mai reduse, dar persistente, efectele principale sunt cele nespecifice, datorate actiunii de stresor neurotrop a zgomotului. Acestea se manifesta in sfera psihica, de la simpla reducere a atentiei si capacitatilor amnezice si intelectuale si pana la tulburari psihice si comportamentale si sunt traduse clinic prin oboseala, iritabilitate si senzatie de disconfort.

Expunerea la zgomot poate provoca diverse tipuri de raspuns reflex, in special daca zgomotul este neasteptat sau de natura necunoscuta. Aceste reflexe sunt mediate de sistemul nervos vegetativ si sunt cunoscute sub denumirea de reactii de stres. Ele exprima o reactie de aparare a organismului si au un caracter reversibil

in cazul zgomotelor de scurta durata. Repetarea sistematica sau persistenta a zgomotului produce alterari definitive ale sistemului neurovegetativ, tulburari circulatorii, endocrine, senzoriale, digestive, etc.

Efectele asupra organismului, datorate expunerii cronice la zgomot, listate in bibliografia de specialitate, sunt prezentate in tabelul urmat:

Tabel nr. 54 - Nivel expunere critica si efecte

Nivel de zgomot echivalent/dB(A)	Efecte
20 – 45	Reducerea inteligibilitatii vorbirii
35 / interior	Afectarea calitatii somnului
42 / exterior	Disconfort
55 / interior	Treziri
70 / exterior	Afectiuni cardiace
75 / interior	Afectarea auzului
70 / exterior	Hipertensiune

Surse de zgomot

Principalele surse de poluare fonica din orasul Mioveni sunt reprezentate de:

- o traficul auto care se desfasoara pe DN, pe arterele principale si secundare cu autovehicule de tonaj variat;
- o parcuri in spatii amenajate si neamenajate.

Pentru perioada in care se vor executa constructiile, nivelul de zgomot va prezenta valori variabile, in functie de specificul echipamentelor si distanta santierelor fata de zona locuita.

Pentru perioada de executie, atat a locuintelor cat si a obiectivelor prevazute pentru echiparea tehnico – edilitara, amplasarea santierelor in imediata vecinatate a arealelor locuite, pentru care nivelul normat, prevazut pentru zonele rezidentiale, cel care asigura protectia impotriva aparitiei efectelor asupra sanatatii, este de 50 dB(A) face ca pentru acestia sa se profileze riscul aparitiei efectelor de disconfort pe toata perioada de executie.

In scopul limitarii posibilului impact al poluarii sonore asupra sanatatii populatiei, se recomanda aplicarea unor masuri de protectie.

➤ Impact si efecte asociate cu eliminarea deseurilor

Prin aplicarea masurilor propuse privind eliminarea deseurilor, impactul va avea efect pozitiv in rezolvarea prioritatii sectoriale identificate, astfel:

Protectia mediului si a sanatatii oamenilor

- colectarea deseurilor din zonele locuite cu gospodarii individuale si colective din toate zonele orasului, inclusiv agentii economici;
- colectarea selectiva de la populatie, din zonele cu locuinte colective si case individuale, cat si servicii publice;

- sortarea fractiunii de “hartie + carton” si “plastic, PET-uri”, sticla, lemn si textile in zonele de productie;
- asigurarea dotarilor pentru precolectare si colectare selectiva din Mioveni.

Impact social si relevanta pentru dezvoltarea locala si regionala

- crearea de noi locuri de munca, direct, datorita dezvoltarii si diversificarii serviciului de salubritate (prin colectare selectiva duala si sortarea “reciclabililor” in vederea valorificarii) si, indirect, datorita dezvoltarii serviciilor turistice, in special la sfarsit de saptamana;
- modul de abordare a problemelor privind colectarea selectiva, sortarea si valorificarea deseurilor reciclabile poate fi un model pentru alte localitati urbane mici sau rurale din Romania;
- imbunatatirea calitatii serviciilor de salubritate, ceea ce va conduce la imbunatatirea confortului si a calitatii vietii cetatenilor;
- promovarea unui sistem de protectie sociala, prin introducerea taxei de habitat;
- diminuarea cantitatilor de deseuri deponabile (ultime), prin recuperarea deseurilor valorificabile (hartie + carton, plastic, PET-uri, sticla, lemn, textile), cu impact asupra tarifului de salubritate;
- realizarea monitorizarii cantitatii de deseuri produse va asigura taxarea in functie de cantitatea produsa de generatorii de deseuri si constrangerea acestora de a diminua cantitatile produse, prin marirea gradului de reciclare directa, sau incurajandu-se consumul produselor ce utilizeaza ambalaje minimize.

Impact asupra politicilor locale de dezvoltare durabila

- va duce la imbunatatirea legislatiei locale, prin elaborarea unui Regulament de exploatare a sistemului integrat de gestionare a deseurilor;
- regulamentul de exploatare a sistemului integrat de gestionare a deseurilor va fi insusit de catre autoritatea publica si aceasta va lua masuri de aplicare a lui, prin elaborarea de Norme de aplicare;
- prin actiunile de constientizare publica se vizeaza imbunatatirea normelor de conduita a tuturor factorilor implicati.

6.3. Evaluarea impactului - matrice de evaluare

Pentru evaluarea impactului asupra mediului s-a utilizat metoda matricei, bazata pe relatia cauza - efect.

In cadrul metodei matricei de evaluare s-a luat in considerare:

- fiecare factor de mediu in parte;
- fiecare tip de sursa;
- fiecare poluant.

incadrandu-se pe o scara de bonitare, exprimata prin note de la 1 la 10, in care:

10 - reprezinta starea naturala neafectata de activitatea umana;

1 - reprezinta o situatie ireversibila de deteriorare a factorului de mediu analizat.

In functie de notele obtinute, se poate face aprecierea gradului de afectare pentru fiecare factor de mediu luat in calcul.

Pentru calcularea indicelui de poluare globala s-a folosit metoda in care notele, obtinute pentru fiecare component al mediului, se transpun pe o scara de bonitare separata, care este impartita in 6 clase, cu valori intre 1 si 6 si in care:

- clasa 1 - reprezinta mediul natural neafectat de activitatea umana;
- clasa 6 - reprezinta mediul degradat, impropriu formelor de viata.

Valoarea indicelui de poluare globala s-a calculat pentru componentele mediului:

- aer;
- sol - vegetatie;
- igiena urbana - zgomot;
- stare de sanatate a populatiei.

- Indicele de poluare globala - I_{PG} : rezulta din raportul dintre suprafata ce reprezinta starea ideala (S_i) si starea reala (S_r).

$$I_{PG} = \frac{S_i}{S_r}$$

$I_{PG} = 1$ - nu exista poluare
 $I_{PG} > 1$ - exista modificari de calitate a mediului.

- Scara de calitate:

$I_{PG} = 1$	- mediul natural nu este afectat de activitatea umana
$I_{PG} = 1...2$	- mediul este supus efectelor activitatii umane in limite admisibile
$I_{PG} = 2...3$	- mediul este supus activitatii umane, provocand stare de disconfort formelor de viata
$I_{PG} = 3...4$	- mediul este afectat de activitatea umana, provocand tulburari formelor de viata
$I_{PG} = 4...6$	- mediul este afectat grav de activitatea umana, periculos pentru formele de viata
$I_{PG} > 6$	- mediul este degradat, impropriu formelor de viata.

Pentru teritoriul administrativ al orasului Mioveni matricea de evaluare s-a realizat pentru:

- Zona cu functiune de locuire;
- Zona cu functiune de gospodarie comunală;
- Zona cu functiune de institutii publice si servicii.

**Tabel nr.55 - MATRICEA DE EVALUARE A INDICELUI DE POLUARE
ZONA CU FUNCTIUNE DE LOCUIRE**

Componentele mediului	Cauza: EMISII PUG Efecte: NOTE PE SCARA DE BONITARE				TOTAL
	1	2	3	4	
1 -AER	SO ₂				9
	NO ₂				8,5
	CO				8,5
	Pulberi				8
	Compusi volatili				9
2 - SOL VEGETATIE					9
3 - ZGOMOT					9
4-POPULATIE					9
TOTAL	8,6	9	9	9	8,9

IPG - indicele de poluare globala

Valoarea I.P.G. - 1,1 (Clasa 1 – 2) - mediu supus efectului uman in limitele admisibile

**Tabel nr. 56 - MATRICEA DE EVALUARE A INDICELUI DE POLUARE
ZONA CU FUNCTIUNE DE GOSPODARIE COMUNALA**

Componentele mediului	Cauza: EMISII PUG Efecte: NOTE PE SCARA DE BONITARE				TOTAL
	1	2	3	4	
1 -AER	SO ₂				8,5
	NO ₂				8
	CO				8
	Pulberi				8,5
2 - SOL VEGETATIE					9
3 - ZGOMOT					8
4-POPULATIE					8,5
TOTAL	8,25	9	8	8,5	8,44

IPG - indicele de poluare globala

Valoarea I.P.G. - 1,56 (Clasa 1 – 2) - mediu supus efectului uman in limitele admisibile

**Tabel nr. 57 - MATRICEA DE EVALUARE A INDICELUI DE POLUARE
ZONA CU FUNCTIUNE DE INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII**

Componentele mediului	Cauza: EMISII PUG Efecte: NOTE PE SCARA DE BONITARE				TOTAL
	1	2	3	4	
1 -AER	SO ₂				8,5
	NO ₂				8
	CO				8

	Pulberi				8,5
2 - SOL VEGETATIE					9,0
3 - ZGOMOT					8,5
4-POPULATIE					8,5
TOTAL	8,25	9	8,5	8,5	8,56

IPG - indicele de poluare globala

Valoarea I.P.G. - 1,44 (Clasa 1 – 2) - mediu supus efectului uman in limitele admisibile

Cap. 7. EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SANATATII, IN CONTEXT TRANSFRONTIERA

Prin realizarea acestui PUG nu vor apare efecte asupra mediului in context tranfrontier.

Cap. 8. MASURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE SI COMPENSA ORICE EFECT ADVERS AL IMPLEMENTARII PLANULUI ASUPRA MEDIULUI

8.1. Masuri pentru protejarea factorului de mediu AER

Printre masurile de protejare a factorului de mediu aer, mentionam:

- masuri de reducere a nivelului incarcarii atmosferice cu pulberi in suspensie sedimentabile;
- materialele de constructii pulverulente se vor manipula in asa fel incat sa se reduca la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curentii atmosferici;
- masuri pentru evitarea disiparii de pamant si materiale de constructii pe carosabilul drumurilor de acces;
- se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de constructii in afara amplasamentului obiectivelor si in locuri neautorizate;
- pamantul excavat va putea fi folosit pentru reamenajare, restaurarea terenului.

Protecția calității aerului se va asigura prin următoarele măsuri:

- Reducerea mirosurilor rezultate de la depozitarea gunoaielor menajere prin aplicarea Planului judetean de gestionare a deseurilor menajere.
- Prevederea de statii de epurare biologice aerobe, la care emisiile de gaze in atmosfera sa fie reduse si sa nu cauzeze impact asupra populatiei din vecinatate.

Pentru evitarea situatiilor de crestere a concentratiilor de poluanti atmosferici se pot propune o serie de solutii tehnice pentru imisiile rezultate din procesele de ardere combustibili pentru incalzire si autovehicule.

Printre acestea mentionam:

- pentru zone cu concentratii de NO₂:
 - schimbarea solutiei tehnice adoptate pentru incalzire;
 - schimbarea combustibilului pentru incalzire;
 - montarea catalizatoarelor la masini;
- De asemenea, se va asigura controlul si verificarea tehnica periodica a centralelor termice si instalatiilor anexe, suprainaltarea cosurilor de evacuare a gazelor arse fata de cladirile din jur, optimizarea programului de desfasurare a proceselor de ardere;
- Orientarea in viitor pentru implementarea de tehnologii cu potential cat mai redus de poluare;
- Organizarea eficienta a proceselor de productie si monitorizarea emisiilor;
- Crearea de perdele de protectie in jurul surselor cu potential de emisie;
- Cresterea suprafetelor ocupate cu spatii verzi in jurul locuintelor individuale;
- Atenuarea poluarii aerului cu poluanti proveniti de la autovehicule, prin amenajarea de spatii de protectie plantate cu arbori inalti, reducerea vitezelor de trafic in zona locuita, amenajarea spatiilor de parcare la cel putin 10 m de ferestre.

8.2 Masuri pentru protejarea factorului de mediu APA

Pentru protecția resurselor de apă, PUG-ul va prevedea măsuri care vizează atât apa subterană, cât și cea de suprafață și care sunt prezentate în cele ce urmează.

- Extinderea și reabilitarea rețelei de distribuție a apei - cartier Colibași;
- Extinderea și reabilitarea rețelei de canalizare (cartier Făget, cartier Colibași, alte străzi),
- Extinderea și reabilitarea rețelei de ape pluviale;
- Creșterea capacității de tratare a apei în zonele cu sistem existent de alimentare cu apă;
- Stații de repompare pentru îmbunătățirea presiunii și debitului apei în zonele înalte din oraș
- Colectarea, cu un sistem de canalizare etans, a apelor uzate menajere si industriale de pe raza orasului si epurarea corespunzatoare a acestora, astfel incat efluentul epurat evacuat in receptor natural sa respecte limitele reglementate prin NTPA 001/2005.
- Aplicarea sistemului de management al deseurilor menajere in corelatie cu Planul judetean de gestionare a deseurilor.

La stabilirea zonei de protecție din lungul cursurilor de apă se vor aplica prevederile Anexei nr. 2 din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, în speta Legea Nr. 310 din 28 iunie 2004, pentru modificarea și completarea Legii apelor nr. 107/1996:

- Interzicerea executării construcțiilor de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă și în cuvele lacurilor, cu excepția lucrărilor de poduri, cai ferate și a drumurilor de traversare a albiilor cursurilor de apă.
- Autorizarea lucrărilor menționate va fi permisă numai cu avizul autorităților de gospodărire a apelor și cu asigurarea măsurilor de prevenire specifice.
- Efectuarea unui studiu de specialitate privind fundamentarea zonelor de teren cu risc natural sau potențial de inundare, din care să reiasă tipul de amenajări care au drept scop limitarea riscurilor naturale:
 - lucrări hidrotehnice pentru atenuarea viiturilor;
 - lucrări de combatere a eroziunii de adâncime.

Măsurile prevăzute pentru protecția apei subterane au implicat și efect de protecție asupra apelor de suprafață care drenează (dar și alimentează) pânza freatică din zonă.

Pentru atingerea valorilor impuse de NTPA 001-2002, modificată și completată prin H.G. 352/11.05.2005 este necesară realizarea, în cadrul procesului de epurare, a următoarelor grade de epurare:

90 %	- Materii în suspensie (MS)
93 %	- Consum biochimic de oxigen la 5 zile (CBO ₅)
93 %	- Azot amoniacal (NH ₄ ⁺)
80 %	- Fosfor total (P)
86 %	- Consum chimic de oxigen- (CCOCr)
98 %	- Detergenți sintetici biodegradabili
33 %	- Substanțe extractibile cu solvenți organici

8.3. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu SOL

- Pentru solul contaminat din jurul surselor, ca de exemplu zonele de depozitare deseuri, se propun măsuri de închidere și ecologizare a arealului contaminat și redarea în circuitul agricol.
- Pentru zonele care rămân în circuitul agricol, se impune respectarea tehnologiilor de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășăminte chimice.

Nu se vor introduce substanțe poluante în sol și nu se va modifica structura sau tipul solului. Se recomandă utilizarea îngrășămintelor organice din gospodăriile proprii, cu evitarea scurgerii în cursurile de apă.

- În ceea ce privește colectarea, depozitarea și transportul deșeurilor, se impun o serie de măsuri:

- se va implementa un sistem de colectare selectiva a deseurilor;
- Lucrarile care se vor efectua pentru dotarile tehnico-edilitare se vor executa ingrijit, cu mijloace tehnice adecvate, in vederea evitarii pierderilor accidentale pe sol si in subsol.
- Caile rutiere si platformele parcarilor vor fi impermeabilizate, pentru evitarea poluarii solului cu uleiuri si produse petroliere.

8.4. Masuri de protectie privind calitatea SUBSOLULUI

Avand in vedere ca sursele de poluare pentru subsol si efectele semnificative asupra subsolului sunt identice cu cele corespunzatoare apelor subterane, masurile propuse privind efectele adverse asupra subsolului se regasesc la capitolul respectiv (8.3).

8.5. Masuri de protectie privind calitatea PEISAJULUI

Prevederi in plan pentru diminuarea impactului asupra peisajului

Pentru reducerea impactului determinat de elementele mentionate ca negative asupra peisajului, planul a prevazut urmatoarele solutii:

- cladirile cu functii de locuinte vor fi prevazute cu finisaje exterioare adecvate unei incadrari firesti in peisaj;
- cladirile definite ca unitati industriale/depozite vor fi prevazute cu finisaje specifice care sa conduca la impact pozitiv asupra peisajului existent.

Pentru reducerea la minim a efectelor negative asupra peisajului se recomanda ca pe parcursul executarii lucrarilor de constructie/demolari sa se pastreze curatenia atat in incinta cat si pe drumul de acces in zona.

8.6. Masuri privind efectele asupra BIODIVERSITATII

- Pentru imbunatatirea situatiei privind **vegetatia si calitatea peisajului** au fost propuse functiuni urbane noi, reconversia altora si masuri administrative, tipuri de exploatare a unor zone, tipuri de utilizare a produselor rezultate, reconfirmarea circulatiilor majore, lucrari importante pentru ecologizarea unor zone. De asemenea a fost utilizata ideea de rezolvare a unor probleme privind imaginea oraasului si protectia unor zone functionale cu ajutorul vegetatiei.
- Vegetatia si calitatea peisajului raurilor din zona isi va schimba functiunile pentru reintegrarea in circuitul economic prin prevederea de, spatii verzi, spatii pentru sport si loisir;
- Vegetatia va fi utilizata de asemenea la alcatuirea perdelelor de protectie;
- Vegetatia va fi utilizata si pentru insotirea circulatiei in scuaruri, plantatii de aliniament, fasii plantate la intrarile in localitate, fasii plantate pentru insotirea cailor ferate;
- La amenajarea spatiilor verzi si de recreere se interzice introducerea de specii ca pradatorii, specii exotice sau OMG si se propune utilizarea speciilor locale (din

pepiniere Romsilva). De asemenea, ca masura de protectie, se va elimina aplicarea pesticidelor si ingrasamintelor in spatiile verzi.

• Titularul planului are obligatia sa protejeze speciile de fauna existente in perimetrul PUG prin:

- asigurarea masurilor pentru incadrarea nivelului de zgomot ambiental in prevederile legislatiei in vigoare, pentru evitarea efectelor negative si deranjarea faunei.
- interzicerea utilizarii semnalelor sonore.

Pentru evitarea afectarii biotopurilor invecinate noului intravilan s-a prevazut realizarea unei perdele vegetale care are, printre altele, si rol de retinere a suspensiilor antrenabile de curentii de aer.

8.7. Masuri de protectie impotriva riscurilor naturale

○ Unul din cele mai importante riscuri naturale este legat de structura terenurilor. Pentru a evita distrugerea constructiilor, se impun mai multe categorii de masuri:

- pastrarea terenurilor cu probleme, pe cat este posibil, in domeniul public;
- functiunea de spatiu verde va fi preponderenta in lunca;
- introducerea in Regulamentul General de Urbanism a prevederilor necesare pentru terenurile posibil de construit.

○ Riscurile naturale privind asigurarea constructiilor pentru un raspuns cat mai bun in cazul seismelor sunt avute in vedere prin:

- prevederi cuprinse in Regulamentul General de Urbanism;
- respectarea proiectarii cladirilor pentru caracteristici conform gradului seismic asimilat in zona = VII pe scara MSK.

In zonele potential inundabile, datorita excesului de precipitatii, se vor lua urmatoarele masuri:

- ☞ Asigurarea evacuarii apelor prin intermediul santurilor si, acolo unde exista, a canalelor de desecare; obligatia creerii santurilor in lungul drumurilor publice revine Primariei, iar obligatia intretinerii santurilor si podetelor revine riveranilor.
- ☞ In incintele cu administrare privata, obligatia asigurarii scurgerii si colectarii apelor revine administratorului.
- ☞ Autorizarea constructiilor in zone cu risc potential de inundare, datorita excesului de precipitatii, se poate face cu asumarea in scris a consecintelor posibile de catre proprietari si numai daca proiectul de autorizare cuprinde toate masurile necesare asigurarii protectiei maxime:
 - a. proiectare pe baza de studii geotehnice;
 - b. verificarea proiectului la cerintele: rezistenta si stabilitate; siguranta in exploatare; igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si

protectia mediului; izolatie termica, hidrofuga si economie de energie;

- c. neexecutarea de subsoluri/demisoluri;
- d. ridicarea nivelului parterului, hidroizolare adecvata;
- e. sistematizarea terenului, astfel incat, fara incalcarea codului civil, sa se asigure drenarea apei si protejarea constructiei.

- ☞ In zonele cu risc potential de inundare se interzice amplasarea constructiilor cu risc de poluare, iar cele existente se vor dezafecta;
- ☞ Se interzice astuparea canalelor de desecare si, acolo unde acest lucru s-a produs, se vor lua masuri de refunctionalizare a acestora;
- ☞ Se interzice orice incalcare a codului civil privitoare la scurgerea naturala a apelor;
- ☞ Se interzice executarea de constructii in zonele cu exces de umiditate;
- ☞ Sursele de apa de profunzime (izvoare captate sau foraje) trebuie sa fie amplasate si construite astfel incat sa fie protejate contra siroirilor de ape si impotriva inundatiilor.

8.8. Masuri de protectie impotriva riscurilor antropice

Pentru combaterea partiala a zgomotului produs de traficul pe caile rutiere se recomanda construirea gardurilor ce delimiteaza proprietatile cu un parapet plin de minim 1 m si dublarea lor cu vegetatie, ce cuprinde toate palierele de inaltime si cu frunze mari.

Aportul adus de vegetatie in stoparea zgomotului este relativ slab, dar ajuta la diminuarea poluantilor din aer si are un efect psihologic major.

8.9. Masuri privind efectele asupra asezarilor umane si sanatatii populatiei

Prevederi pentru reducerea impactului negativ asupra mediului social si economic

- Prevederi privind ocuparea fortei de munca

In perioada de functionare a zonei cu functie de unitati industriale si unitati publice, necesarul de personal va fi de suplimentat pe diferite specialitati.

Recomandare: In cadrul acestei investitii ar trebui sa se studieze oportunitatea oferirii unor cursuri de calificare a fortei de munca locale in functie de cerintele/exigentele noilor locuri de munca.

- Masuri prevazute pentru eliminarea influentelor negative privind calitatea vietii
 - eliminarea riscului de impurificare a apei subterane si de suprafata (vezi cap. 8.2)
 - reducerea riscului de impurificare a aerului (vezi cap. 8.1)
 - diminuarea influentei negative asupra peisajului (vezi cap. 8.5)
 - masuri de protectie a asezarilor umane impotriva inundatiilor.
- Reducerea riscurilor privind sanatatea umana

Pentru personalul care lucreaza in managementul deseurilor si colectarea si epurarea apelor uzate se aplica masuri de protectie a muncii, specifice domeniului de salubritate. Salariatii vor fi instruiti periodic referitor la modul de aplicare a

masurilor de protectia muncii si de utilizare a echipamentelor specifice. Nu va fi admisa nici o derogare de la obligativitatea purtarii echipamentului personal de protectie de catre angajatii implicati in procesele tehnologice.

Cap. 9. EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTEI ALESE

S-au analizat doua variante la PUG:

- Cazul neimplementarii planului
- Varianta propusa – varianta in care se va implementa planul

Neimplementarea planului propus va conduce la o dezvoltare necontrolata, haotica a orasului Mioveni, relevand o serie de efecte negative:

- inexistenta sistem centralizat de alimentare cu apa potabila la toti locuitorii ;
- inexistenta retelei de canalizare care sa deserveasca toti locuitorii;
- ineficienta canalizarii pluviale;
- izolarea termica necorespunzatoare a unor cladiri de locuit;
- lipsa unor spatii pentru sport si agrement;
- insuficienta valorificare a resurselor naturale cu potential turistic (lacurile cu potential piscicol);
- necesitatea dezvoltarii unor noi spatiilor verzi pe langa cele existente;
- retea stradala partial nemodernizata si subdimensionata;
- necesitatea unor noi parcajelor publice;
- ocuparea dezordonata a spatiilor libere neconstruite pentru construire de imobile cu functiune de locuinte;
- construirea de locuinte punctuale fara legatura asigurata la infrastructura hidro-edilitara;
- existenta unor suprafete insuficiente pentru amplasarea unor obiective cu specific de gospodarie comunală;
- inexistenta perdelelor de protectie necesare intre zonele de locuinte si cimitire;
- proiectarea unor zone cu retele greu racordabile la retelele centralizate propuse;
- nerespectarea zonelor de protectie pentru obiectivele de tip gospodarie comunală si amplasarea acestora in imediata apropiere a zonei locuite;

- neutilizarea la capacitate maxima a cailor de circulatie majore pentru amplasarea functiunilor urbanistice potentate de circulatii si care la randul lor potenteaza circulatiile, respectiv activitatile de comert, servicii de tranzit si depozitari;
- neutilizarea spatiilor adiacente apelor de suprafata si a terenurilor degradate de tipul zone verzi de protectie, agrement si sport;
- nemodernizarea bransamentelor de alimentare cu energie electrica conduce la aparitia unui numar insemnat de avarii;
- utilizarea pentru incalzire si prepararea hranei a combustibililor solizi, cu impact negativ asupra mediului, prin taierea padurilor, poluarea mediului;
- zonele industriale si de prestari servicii – generatoare de locuri de munca sunt practic inexistente;
- depozitare necontrolata a deseurilor menajere;
- reseaua de unitati specializate in colectarea si reciclarea deseurilor de ambalaje este insuficient dezvoltata;
- precollectarea deseurilor la locul generarii nu se realizeaza selectiv.

Varianta propusa conduce la urmatoarele avantaje:

- Construcția a 6,8 km de drum pe structura drumului vechi DN 73D Pitești – Mioveni – Câmpulung Muscel
- Reabilitarea/înlocuirea celor 8 podețe transversale aflate pe sectorul de drum
- Realizarea sanțurilor/rigolelor de scurgere
- Construcție structură de susținere (stelaje metalice) a sistemului de captare
- Montare sistem de captare al radiației solare (panouri fotovoltaice)
- Conectare panouri și cutii de joncțiune, invertoare
- Construirea unei săli de sport multifuncțională care să permită desfășurarea de jocuri cu mingea (handbal, baschet, volei), gimnastică, jocuri cu racheta (tenis).
- Realizare 16 foraje hidrogeologice de captare apă, cu adâncime de 200 m fiecare.
- În centrul zonei de captare (zona Icsita) se va amplasa gospodăria de apă, formată din :
 - Rezervor tampon de 1000 mc
 - Stație de pompare și clorinare
 - Rețele de aducțiune (aprox. 3.835 m)

-Construirea unui nou spital, Spitalul va avea o suprafață construită de 2308 mp (amprenta la sol), o suprafață desfășurată de 17.300 mp, cu regim de înălțime S+P+6

-Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public;

- Extindere rețea de alimentare cu energie electrică și iluminat public pe alea Mihail Sorbul, DN73 D cartier Racovița , str. Egalității, etc.
- - Reparații capital rețea de iluminat
- - Înlocuirea surselor de iluminat actuale cu cele cu tehnologie LED
- - Reabilitare sau înlocuire puncte de aprindere

- Extinderea și reabilitarea rețelei de distribuție a apei - cartier Colibași;

- Extinderea și reabilitarea rețelei de canalizare (cartier Făget, cartier Colibași, alte străzi),

- Extinderea și reabilitarea rețelei de ape pluviale;

- Creștere capacitate de tratare a apei în zonele cu sistem existent de alimentare cu apă;

- Stații de repompare pentru îmbunătățirea presiunii și debitului apei în zonele înalte din oraș

-Amenajarea unui parc-grădină pe o suprafață de 25 ha în zona dintre cartierele Mioveni și Colibași

In cazul planului de fata s-au avut in vedere:

✓ **Criterii economice** (respectiv eficienta). Soluția propusă a PUG prezintă cele mai bune rezultate din punct de vedere al costurilor, mai mici comparativ cu alte variante; în mod similar, costurile de întreținere sunt mai reduse.

✓ **Criterii sociale** (respectiv acceptabilitatea socială). Propunerile PUG prezintă cele mai bune rezultate din punct de vedere al protecției factorului uman; impactul pozitiv asupra locuitorilor localităților riverane este semnificativ.

✓ **Criterii de mediu** (respectiv durabilitatea pentru mediu). Propunerile PUG prezintă efecte negative minime asupra peisajului, solului, ariilor protejate, apei, poluării aerului și asupra patrimoniului cultural, în special pe termen lung, respectiv în perioada de exploatare a acestuia.

Propunerile de lucrări proiectate din PUG satisfac normele tehnice în vigoare. Nici o altă variantă de proiectare nu ar fi asigurată beneficii de mediu suplimentare comparativ cu varianta aleasă.

Soluția aleasă pentru PUG-ul orașului Mioveni este selectată funcție de tendințele actuale de extindere a intravilanului de suprafețele existente la primăria Mioveni și de studiile de fezabilitate efectuate la nivelul orașului.

Cap. 10. MASURI AVUTE IN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTARII PUG-ULUI

La nivelul orasului Mioveni se propune urmatorul program de monitorizare, defalcat pe domeniile specifice efectelor semnificative:

Domeniul efectului semnificativ

Masurile de monitorizare

1. Factorii de mediu AER

- Monitorizarea nivelului emisiilor de poluanti atmosferici atat in faza de executie a lucrarilor specifice obiectivelor PUG, cat si in faza de exploatare a acestora.

APA

- Monitorizarea nivelului imisiilor de poluanti specifici in ambele etape, atat in cea de executie cat si de exploatare.

- uzata

- Monitorizarea indicatorilor de calitate a apelor uzate evacuate si incadrarea acestora in limitele admise de HG nr. 188/2002, modificata si completata prin HG nr. 352/2005, respectiv NTPA 001/2002.

- de suprafata

- Monitorizarea indicatorilor de calitate ai apelor de suprafata si incadrarea in clasele de calitate in vederea stabilirii starii ecologice
- Instituirea unor zone de protectie a malurilor raurilor

- subterana

SOL

- Monitorizarea indicatorilor de calitate ai apelor subterane si incadrarea in normele de potabilitate.

2. Biodiversitate

- Monitorizarea calitatii solului si incadrarea in normele de calitate conform Ordin nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului.
- Monitorizarea implementarii colectarii selective a deseurilor.

3. Riscuri naturale Degradarea structurii terenului (eroziuni, surpari)

- Monitorizarea amenajarilor peisagistice in concordanta cu prevederile PUG.
- Monitorizarea amenajarilor de vegetatie si biotopuri in zona acumularilor de apa si ostroave.
- Monitorizarea suprafetelor de teren cu probleme de destructurare si mentinerea lor in domeniul public.

*4. Dezvoltarea zonei
administrative aferenta PUG
Fonduri*

- *Constituirea unui Comitet de Initiativa pentru demararea programelor de dezvoltare prevazute in PUG.*
- *Demararea unor proiecte de parteneriat public – privat sau a altor forme de colaborare pentru obtinerea fondurilor necesare dezvoltarii zonei.*

Investitii

- *Atragerea de fonduri din programele de finantare externa.*
- *Toate lucrarile de investitii care vor avea legatura cu apele (foraje alimentare, retele aductiune, retele distributie apa potabila, retele canalizare, statii epurare, lucrari de aparare maluri, lucrari de traversare a cursurilor de apa pentru retele edilitare) vor solicita avize de gospodarie ape pe baza unor documentatii tehnice intocmite conform normativelor in vigoare.*
- *Implementarea fiecarui proiect care se va realiza in cadrul P.U.G-ului se va face cu solicitarea Acordului de Mediu de la autoritatea competenta pentru protectia mediului.*

Frecventa si modul de realizare a monitorizarii efectelor semnificative ale implementarii P.U.G. vor fi stabilite prin acte de reglementare emise de autoritatea competenta de protectia mediului A.P.M. Arges, A.B.A. Arges-Vedea si ale altor autoritati, in fazele de avizare ale proiectelor tehnice pentru autorizarea lucrarilor de constructie ce se vor executa ulterior.

Cap. 11. REZUMAT FARA CARACTER TEHNIC

11.1. Descrierea PUG – Informatii generale

- *Denumirea lucrării* - *Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism al orasului Mioveni, judetul Arges*
- *Beneficiar* - *orasul Mioveni, judetul Arges*

Oraşul Mioveni este situat în zona de Sud a României (Ţara Românească), în centrul judeţului Argeş, având următoarele coordonate: paralela 44° 57' latitudine nordică, meridian 24° 58' longitudine estică, 350 altitudine (m).

Localitatea se învecinează cu următoarele unități administrative teritoriale:

- comuna Țițești și comuna Davidești (Nord)
- orașul Ștefănești (Sud)
- comuna Călinești (Est)
- comuna Dărmănești, Micești și Mărăcineni (Vest)

Scopul PUG consta in stabilirea prioritatilor de interventie, reglementarilor si servitutilor de urbanism ce vor fi aplicate in utilizarea terenurilor si constructiilor din rasul Mioveni, judetul Arges.

Obiectivele de utilitate publica sunt reprezentate de:

- modernizarea cailor de comunicatie rutiera, amenajarea intersectiilor, modificarea traseelor unor circulatii, realizarea de noi circulatii in zonele de dezvoltare si realizarea de parcaje publice;
- lucrarile de infrastructura legate de imbunatatirea si dezvoltarea retelelor tehnico – edilitare
- amenajarea de spatii plantate cu rol de protectie si agrement.
- dezvoltarea zonei de gospodariei comunale si echipare hidroedilitara

11.2. Metodologii utilizate in evaluarea impactului

Pentru intocmirea Raportului de Mediu s-au utilizat metodele indicate de prevederile legislatiei in vigoare si literatura de specialitate.

Nu s-au identificat probleme relevante privind realizarea documentarii.

11.3. Impactul prognozat asupra mediului si masuri de diminuare a impactului

Protectia apelor

Se vor realiza 16 foraje hidrogeologice de captare apă, cu adâncime de 200 m fiecare.

În centrul zonei de captare (zona Icsita) se va amplasa gospodăria de apă, formată din:

- Rezervor tampon de 1000 mc
- Stație de pompare și clorinare
- Rețele de aducțiune (aprox. 3.835 m)
- Extinderea și reabilitarea rețelei de distribuție a apei - cartier Colibași;
- Extinderea și reabilitarea rețelei de canalizare (cartier Făget, cartier Colibași, alte străzi),
- Extinderea și reabilitarea rețelei de ape pluviale;
- Creștere capacitate de tratare a apei în zonele cu sistem existent de alimentare cu apă;
- Stații de repompare pentru îmbunătățirea presiunii și debitului apei în zonele înalte din oraș

Nămolul de epurare este rezultatul epurării apelor uzate și, în stația de epurare a orașului, după ce trece prin procese de îngroșare și deshidratare, se evacuează pe paturile de uscare.

Stația de epurare nu este dotată și cu instalație de valorificare/eliminare finală a nămolului rezultat.

Depozitarea este rezolvată doar pe termen scurt, până la epuizarea capacității de stocare a amplasamentului autorizat pentru depozitare.

Rampa de depozitare gunoaie menajere din Mioveni a fost închisă, iar singurul depozit conform din zonă, rampa ecologică de la Albota, nu primește nămoluri de epurare, nefiind dotată cu instalațiile necesare utilizării/valorificării/eliminării nămolului.

Se dorește identificarea unei soluții care să se adapteze la situația actuală din Mioveni și din județ în vederea utilizării/valorificării/eliminării nămolului de epurare.

Implementarea măsurilor de valorificare nămoluri de epurare.

Protectia aerului

Nivelul emisiilor atmosferice estimate, rezultate atât în faza de construcție cât și în faza de exploatare a obiectivelor propuse prin PUG, se situează sub valorile limită stabilite prin Ordinele nr. 462/93 și 756/97 și prin Legea nr. 104 din 15 iunie 2011 privind calitatea aerului înconjurător, iar prin respectarea acestora se apreciază că impactul asupra factorului de mediu aer este neglijabil.

Se va asigura controlul și verificarea tehnică periodică a centralelor termice și a instalațiilor anexe, suprînălțarea cosurilor de evacuare a gazelor arse față de clădirile din jur, optimizarea programului de desfășurare a proceselor de ardere.

Se propune decongestionarea traficului în zona centrală a orașului

Protectia solului

Nu apar probleme deosebite legate de poluarea solului pe amplasament, cu excepția zonelor actuale de depozitare a deșeurilor menajere sau în unele cazuri accidentale.

Nu se vor introduce substanțe poluante în sol și nu se va modifica structura solului. Reglementările ce trebuie respectate referitor la calitatea solului sunt cuprinse în Ord. 756/97 pentru aprobarea „Reglementări privind evaluarea poluării mediului”, cu modificările și completările ulterioare, iar prin respectarea acestuia se apreciază că impactul asupra factorilor de mediu sol și subsol este neglijabil.

Protectia biodiversitatii

Se propune amenajarea unui parc-grădină pe o suprafață de 25 ha în zona dintre cartierele Mioveni și Colibași, care va cuprinde

- construcție alei, pistă bicicletă
- plantare arbori, arbuști și flori
- realizare rețea de irigații automatizate
- realizare instalației de iluminat în concordanță cu principiile eficienței energetice
- amenajarea spațiilor de joacă
- amenajarea zonelor de teren de sport
- amenajarea zonelor de belvedere
- amenajare zonă grădină botanică/zonă expozițională

- amenjare zonă grădina zoologică
- amplasare mobilier ecologic, infochioscuri și panouri informative

Concluzii

Se observa ca, pe ansamblu, intravilanul final va fi mai mic decat cel actual, desi acesta va creste prin propunerile facute in planul analizat. Acest lucru este dat de trecerea de la o delimitare veche a satelor componente(s-au scos zone mari care initial erau trecute in intravilan si care nu indeplinesc conditii de construire).

În cadrul raportului de mediu s-au identificat o serie de măsuri / acțiuni necesare a fi implementate pentru ca factorii de mediu să fie potențați sau protejați. Aceste măsuri / acțiuni se identifică cu obiectivele planului urbanistic general și cu obiectivele de mediu specifice.

Monitorizarea acestor măsuri, precum și indicatorii de monitorizare, țintele, responsabilitățile și termenele sunt incluse într-un program de monitorizare care va fi aprobat de consiliul local.

În concluzie se poate afirma că Planul Urbanistic General al orasului Mioveni va duce la ameliorarea efectelor negative a unor actiuni asupra mediului.