

BORDEROU DE PIESE SCRISE ȘI DESENATE

PIESE SCRISE

VOLUMUL I - MEMORIU GENERAL

VOLUMUL II - REGULAMENT LOCAL

PIESE DESENATE

Planșa nr. 1 - ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU	
U1 Încadrare în teritoriu	1 : 25.000
Planșa nr. 2 - SITUAȚIA EXISTENTĂ – DISFUNȚIONALITĂȚI	
U2 Situația existentă – Disfuncționalități	1 : 5.000
Planșa nr. 3 – REGLEMENTĂRI URBANISTICE – ZONIFICARE	
U3 Reglementări urbanistice – Zonificare funcțională	1 : 5.000
Planșa nr. 4 – REGLEMENTĂRI – ECHIPARE EDILITARĂ	
U4 Reglementări – Ehipare edilitară	1 : 5.000
Planșa nr. 5 – PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	
U5 Proprietatea asupra terenurilor	1 : 5.000
Planșa nr. 6 – CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT	
U6 Secțiuni transversale prin drumuri	1 : 5.000
Planșa nr. 7 – UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ	1 : 10.000
UTR 1 – ORAS MIOVENI	
UTR 2 – ORAS MIOVENI – ZONA INDUSTRIALA	
UTR 3 – SAT CLUCEREASA	
UTR 4 – SAT COLIBASI	
UTR 5 – SAT FAGETU	
UTR 6 – SAT RACOVITA	

Intocmit,
Urb. Suciu Ioan - Augustin



COLECTIV DE ELABORARE

DIRECTOR:

ec. DANUT TANASE

ŞEF PROIECT:

Urbanist IOAN AUGUSTIN SUCIU

PROIECTATI:

Urbanist IULIA SMARANDA

Inginer NICULEA ELENA / Instalatii

Inginer MIHAIL TEODORESCU/drumuri

Inginer MARINESCU MUGUREL /Studiu geotehnic

Inginer VALENTIN OLTEANU /Studiu topografic

Economist TANASE DANUT

CĂI DE COMUNICAŢIE - DN:

Inginer IRINA PETRESCU

STUDIU ISORIC:

arh. CATALINA PREDA

STUDIU DE IMPACT

SC APOMAR SRL

DESENAT:

Urbanist IOAN AUGUSTIN SUCIU

Urbanist IULIA SMARANDA

Intocmit,
Urb. Suciu Ioan - Augustin

CUPRINS MEMORIU

BORDEROU DE PIESE SCRISE SI DESENATE	1
COLECTIV DE ELABORARE.....	2
CUPRINS MEMORIU.....	3
FOAIE DE CAPAT	4
1. INTRODUCERE	5
1.1. DATE DE RECUNOASTERE A DOCUMENTATIEI.....	5
1.2. OBIECTUL PUG	5
1.3. SURSE DOCUMENTARE	9
2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTARII	13
2.1. EVOLUTIE	13
2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL	16
2.3. RELATII IN TERITORIU	30
2.4. ACTIVITATI ECONOMICE	33
2.5. POPULATIE. ELEMENTE DEMOGRAFICE SI SOCIALE.....	38
2.6. DIAGNOSTIC PROSPECTIV	44
2.7. CIRCULATIA	45
2.8. INTRAVILANUL EXISTENT. ZONE FUNCTIONALE. BILANT TERITORIAL.....	48
2.9. ZONE CU RISCURI NATURALE	51
2.10.ECHIPARE EDILITARA.....	54
2.11. PROBLEME DE MEDIU	56
2.12. DISFUNCTIONALITATI (LA NIVELUL TERITORIULUI SI LOCALITATII).....	57
2.13. NECESITATI SI OPTIUNI ALE POPULATIEI	61
3. PROPUNERI DE REGLEMENTARE URBANISTICA.....	64
3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE	64
3.2. EVOLUTIE POSIBILA, PRIORITATI	66
3.3. OPTIMIZAREA RELATIILOR IN TERITORIU	68
3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITATILOR	68
3.5. EVOLUTIA POPULATIEI.....	69
3.6. ORGANIZAREA CIRCULATIEI	70
3.7. INTRAVILAN PROPUS. ZONIFICARE FUNCTIONALA. BILANT TERITORIAL.....	73
3.8. MASURI IN ZONELE CU RISCURI NATURALE	76
3.9. DEZVOLTAREA ECHIPARII EDILITARE	90
3.10. PROTECTIA MEDIULUI.....	110
3.11. REGLEMENTARI URBANISTICE	117
3.12. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA:.....	118

4. CONCLUZII – MASURI IN CONTINUARE	120
<u>ANEXE</u>	122
ANEXA 1. PROG. ANUAL AL ACHIZITIILOR PUBLICE PENTRU ANUL 2016	127
ANEXA 2. PROG. DE INVESTIȚII PUBLICE PE GRUPE DE INVESTIȚII ȘI SURSE DE FINANȚARE	129



Proiectant General: S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L.
Adresa: Mun. Pitesti , judetul Arges

Nr.Pr.0608 / septembrie2015
ORAS MIOVENI , jud. Arges
Plan Urbanistic General

FOAIE DE CAPAT

Denumirea proiectului	PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS MIOVENI
Localitatea in care se amplaseaza obiectivul	ORAS MIOVENI
Faza de proiectare	P.U.G.+ R.L.U.
Denumirea proiectantului	SC LORIDAN SOFTING SRL S.R.L
Denumirea beneficiarului	CONSILIUL LOCAL ORAS MIOVENI

Director general ec. Danut Tanase

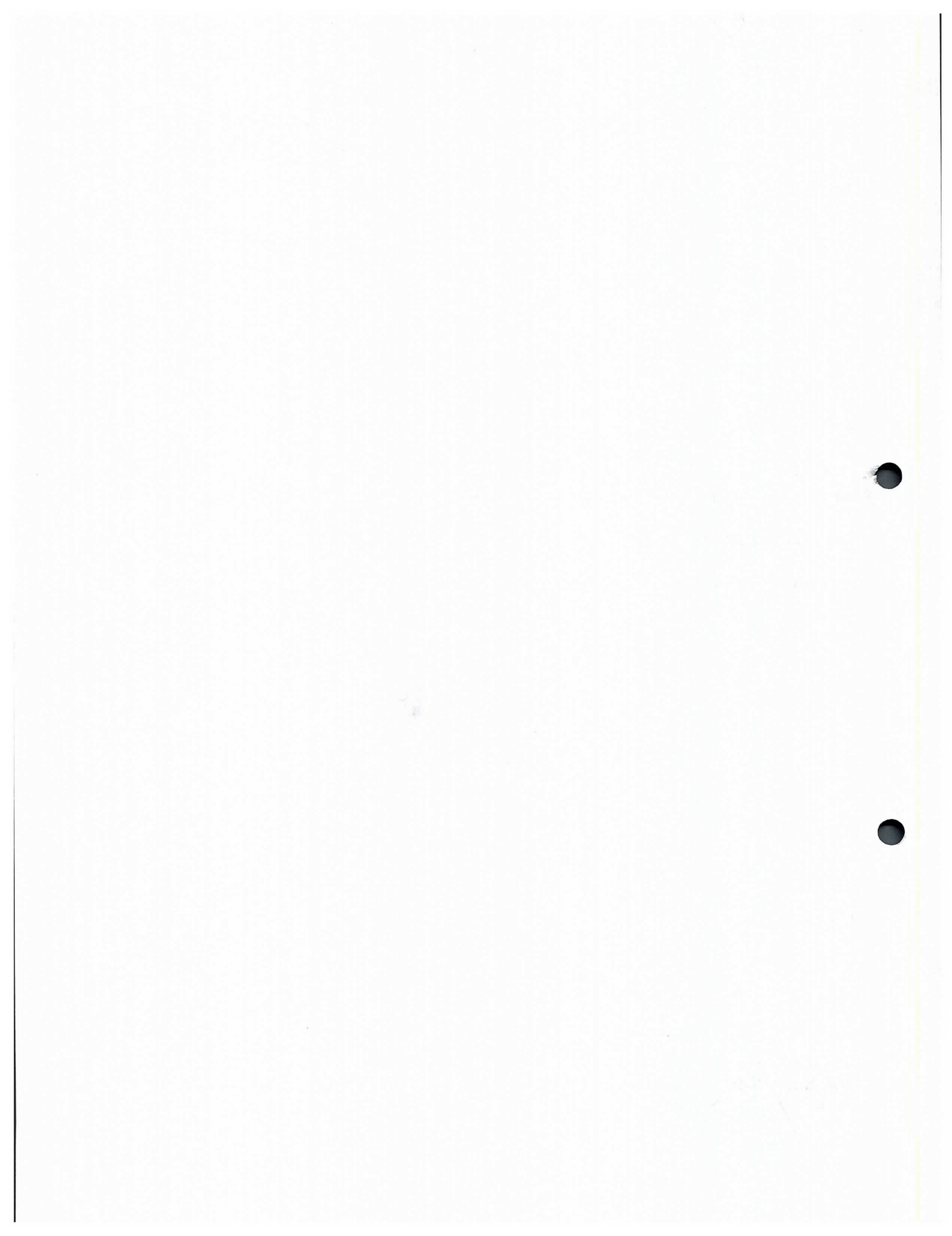
Sef proiect Urb. Suciu Ioan - Augustin



Intocmit,
Urb. Suciu Ioan - Augustin

IMPORTANT !

- Drepturile de autor apartin in exclusivitate S.C. LORIDAN SOFTING S.R.L.
- Copierea sau comercializarea prezentului proiect sau a unei parti din acesta , fara acordul autorului se pedepseste conform Legii dreptului de autor (nr. 8 / 1996)
- Prezenta documentatie poate fi folosita numai in scopul pentru care a fost elaborata
- Orce modificare sau completare conform contract a prezentului proiect se poate face numai cu acordul autorului



MEMORIU GENERAL

AFERENT PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL ORAS MIOVENI

1. INTRODUCERE

1.1. DATE DE RECUNOASTERE A DOCUMENTATIEI

Denumirea lucrării: “Actualizare plan urbanistic general **ORAS MIOVENI**”;

Beneficiar: ORAS MIOVENI ;

Proiectant general: SC Loridan Softing S.R.L;

Proiectant de specialitate:

Data începerii elaborării documentației: martie 2015 - rev. 2017;

Studii de fundamentare:

- Studiu topografic. Data 2016. Întocmit de proiectant SC ATLAS SURVEY SRL
- Studiu geotehnic si riscuri naturale. Data 2017. Întocmit de proiectant general Loridan Softing S.R.L, proiectant de specialitate Ing. Mugurel Marinescu
- Studiu istoric – arh. Catalina Preda
- Studiu impact – SC Apomar

1.2. OBIECTUL PUG

Prezenta documentatie s-a intocmit in baza comenzii **ORAS MIOVENI** si are ca scop stabilirea obiectivelor, directii principale de actiune si masurilor de dezvoltare a localitatii pentru o perioada de 7-10 ani pe baza analizei multicriteriale a situatiei existente si a strategiei de dezvoltare macroteritoriale. Planul urbanistic general este un instrument operational al politicii de dezvoltare adoptata de administratia locala.

Planul Urbanistic General are ca scop stabilirea obiectivelor, acțiunile și măsurile de dezvoltare urbanistică a **ORAS MIOVENI** și asigurarea prin reglementări specifice a condițiilor necesare pentru realizarea acestora, având în vedere atât etape de valabilitate de 7-10 ani, cât și protejarea șanselor favorabile de dezvoltare în perspectiva largă a anului 2025.

Planul Urbanistic General are ca scop stabilirea obiectivelor, acțiunile și măsurile de dezvoltare urbanistică a **ORAS MIOVENI** și asigurarea prin reglementări specifice a condițiilor necesare pentru realizarea acestora, având în vedere atât etape de valabilitate de 7-10 ani, cât și protejarea șanselor favorabile de dezvoltare în perspectiva largă a anului 2025.

Planul Urbanistic General - Piatra Neamț conține următoarele piese scrise și desenate:

- Volumul 1 - **Memoriul general partea I - Situația existentă** + piesele desenate aferente;
- Volumul 2 - **Memoriul general partea a II-a - Propuneri** + piesele desenate aferente;
- Volumul 3 - **Regulamentul local de urbanism**, însoțit de piesele desenate aferente.

La acestea beneficiarul, Consiliul Local al **ORAS MIOVENI** va putea adăuga un volum pentru avizele care se vor obține ulterior predării lucrării.

Odată aprobat de către Consiliul Local al **ORAS MIOVENI**, Planul Urbanistic General va constitui documentația de bază pentru elaborarea și corelarea politicilor locale de dezvoltare și pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire.

Totodată, Planul Urbanistic General, va condiționa aprobarea de către CLMPN a documentațiilor PUZ, PUD;

Este necesar ca anual să fie prezentat în fața Consiliului Local al **ORAS MIOVENI** un raport privind situația tuturor modificărilor apărute în cadrul construit și amenajat al localității, schimbările în situația fondului funciar aparținând domeniului public sau celui privat al statului și administrației locale, a certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire eliberate, a documentelor PUZ, PUD etc. comandate de administrația locală sau de alți beneficiari și aprobate.

Toate acestea se vor prezenta comparativ cu prevederile PUG în vederea asigurării corelării anuale dar și pe termen mediu și lung a aspectelor spațiale ale politicilor de dezvoltare a **ORAS MIOVENI** În cazul modificării Planului Urbanistic General ca urmare a unor noi necesități care însă nu schimbă elementele de bază, aceasta se poate realiza urmărindu-se aceeași filieră ca la aprobarea PUG.

Dacă în timpul legal de 7-10 ani de valabilitate a PUG apar elemente noi care atrag unele modificări de principiu și schimbări parțiale ale schemei generale aprobate, Consiliului Local al **ORAS MIOVENI** va putea decide reactualizarea PUG în condițiile legii.

După aprobarea Planului Urbanistic General al **ORAS MIOVENI** este recomandabil ca administrația locală să asigure editarea unui extras care să fie difuzat spre cunoștința locuitorilor orasului și să poată fi pus la dispoziție investitorilor interesați din țară sau din străinătate.

- Volumul 1 - **Memoriul general partea I - Situația existentă** + piesele desenate aferente;
- Volumul 2 - **Memoriul general partea a II-a - Propuneri** + piesele desenate aferente;
- Volumul 3 - **Regulamentul local de urbanism**, însoțit de piesele desenate aferente.

La acestea beneficiarul, **ORAS MIOVENI** va putea adăuga un volum pentru avizele care se vor obține ulterior predării lucrării.

Odată aprobat Planul Urbanistic General va constitui documentația de bază pentru elaborarea și corelarea politicilor locale de dezvoltare și pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire.

Totodată, Planul Urbanistic General, va condiționa aprobarea de către CLMPN a documentațiilor PUZ, PUD;

Este necesar ca anual să fie prezentat un raport privind situația tuturor modificărilor apărute în cadrul construit și amenajat al localității, schimbările în situația fondului funciar aparținând domeniului public sau celui privat al statului și administrației locale, a certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire eliberate, a documentelor PUZ, PUD etc. comandate de administrația locală sau de alți beneficiari și aprobate.

Toate acestea se vor prezenta comparativ cu prevederile PUG în vederea asigurării corelării anuale dar și pe termen mediu și lung a aspectelor spațiale ale politicilor de dezvoltare a **ORAS MIOVENI** În cazul modificării Planului Urbanistic General ca urmare a unor noi necesități care însă nu schimbă elementele de bază, aceasta se poate realiza urmărindu-se aceeași filieră ca la aprobarea PUG.

Dacă în timpul legal de 7-10 ani de valabilitate a PUG apar elemente noi care atrag unele modificări de principiu și schimbări parțiale ale schemei generale aprobate, Consiliului Local al **ORAS MIOVENI** va putea decide reactualizarea PUG în condițiile legii.

După aprobarea Planului Urbanistic General al **ORAS MIOVENI** este recomandabil ca administrația locală să asigure editarea unui extras care să fie difuzat spre cunoștința locuitorilor Municipiului și să poată fi pus la dispoziție investitorilor interesați din țară sau din străinătate.

Scopurile generale ale acestui tip de documentatii sunt legate de:

- raportul optim dintre amenajarea generala a teritoriului si dezvoltarea urbanistica a localitatilor sale;
- relaționarea localităților cu teritoriul administrativ și relaționarea suprateritorială;
- relationarea din punct de vedere functional a spatiilor;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- delimitarea zonelor expuse la riscuri naturale sau antropice si reducerea vulnerabilitatii fondului construit (existent si viitor);
- delimitarea zonelor afectate de servituți publice, afectate de interdicții temporare și permanente de construire;
- evidentierea fondului construit si amenajat valoros din punct de vedere istoric si ambiental si propunerea unui sistem de protectie a acestuia;
- modernizarea și dezvoltarea echipării și a infrastructurii edilitare aferentă zonelor de extindere a intravilanului;
- cresterea calitatii vietii;
- activarea economiei locale;
- stabilirea reperelor necesare realizarii investitiilor de utilitate publica;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite și amenajate;
- crearea cadrului legal de reglementare a activitatii constructive (certIFICATE de urbanism si autorizatii de construire);
- corelarea intereselor publice cu cele individuale.

Teritoriul **ORAS MIOVENI** are o pozitie geografica si caracteristici care au impus analize particularizate prin studii de fundamentare ale teritoriului, preluate apoi in documentatia PUG. Din acest motiv analiza si propunerile sunt adaptate acestei situatii, fiind in acelasi timp conforme cu cadrul continut general acceptat.

Documentația de urbanism Planul Urbanistic General al ORAS MIOVENI își propune rezolvarea următoarelor obiective generale:

- aplicarea fermă a legislației de mediu și adoptarea sistemului de norme, standarde și reglementări compatibile cu exigențele Uniunii Europene;
- îmbunătățirea calității aerului;
- sprijinirea dezvoltării managementului durabil al resurselor de apă;
- îmbunătățirea calității solului și gestiunea deșeurilor;
- protecția și conservarea naturii și a biodiversității biologice;
- apărarea împotriva calamităților naturale și accidentelor de mediu;
- extinderea spațiilor verzi;
- facilitarea și stimularea dialogului între autorități și societatea civilă asupra strategiei, politicilor, programelor și deciziilor privind mediul și dezvoltarea socio-economică a comunei;
- îmbunătățirea sistemului educațional formativ și informativ în vederea formării unei educații civice și ecologice a populației.
- revigorarea industrială prin atragere de investitori

Solicitări ale temei-program:

- extinderea intravilanului comunei în sat Fagetu pe platoul adiacent sat Colibasi , pe partea dreaptă si stinga a DJ 741 Mioveni – Stefanesti , pe partea stângă și dreaptă a DN73 si DN73D , precum și în alte puncte prestabile pentru construcții care au fost identificate de către proiectant și de către terți în urma dezbaterilor publice.

Planul strategic de dezvoltare pentru implementarea Strategiei Locale de Dezvoltare Durabilă a **ORAS MIOVENI**, reprezintă un pachet de măsuri și proiecte necesare schimbării comunității locale pentru atingerea unor parametrii specifici societății moderne, astfel ca durabilitatea să devină punctul forte al acesteia. El practic, respectă obiectivele specifice ale strategiei, prin care se propune:

1. Agricultura

- Dezvoltarea agriculturii prin utilizarea unor tehnici specifice și constituirea unor sisteme pentru adaptabilitatea la condițiile climatice;
- Varietatea activităților în domeniile agricole și zootehnice generatoare de venit la bugetul local;
- Sprijinirea organizării de asociații ale producătorilor comunei pentru a beneficia de oportunitățile care decurg din aceasta;
- Profitabilizarea practicilor agricole pentru a facilita și productivitatea lucrării aplicate pe terenurile agricole.

2. Infrastructura și Mediu

- Conservarea și întreținerea mediului natural;

Realizarea de lucrări în vederea regularizării albiei văile raului Argeselul , Tirgului si Doamnei cu afluentii lor și apărări de maluri pentru prevenirea și reducerea consecințelor distructive ale inundațiilor.

3. Transport

- Modernizarea și reabilitarea drumurilor prin asfaltare (rest de modernizat cca 10%);
- Propunerea de noi trasee/strazi carosabile în zonele introduse noi în cadrul intravilanului propus
- Realizarea de alei pietonale în comună;
- Modernizarea sistemului rutier.
- Asigurarea interconectării și interoperabilității între rețelele și modurile de transport;
- Utilizarea modurilor de transport ecologic;
- Utilizarea de mijloace de transport performante tehnic și operaționale pentru toate tipurile de transport;
- Implementarea tehnologiilor de depoluare specifice;
- Aplicarea măsurilor preventive pentru limitarea efectelor poluării;
- Extinderea transporturilor combinate și intermodale.

4. Utilitati

- Extinderea rețelei de canalizare a comunei;
- Montarea unui post de transformare în comună în vederea îmbunătățirii parametrilor curentului electric;
- Reabilitarea și modernizarea rețelei de iluminat public;
- Dotări pentru intervenții în caz de situații de urgență;
- Dotări cu utilaje și echipamente pentru serviciul de gospodărire comunală și salubritate;
- Respectarea regulilor de folosire durabilă a terenurilor din comună conform planului de urbanism general, ca instrument de planificare spațială.

5. Sănătate

- Îmbunătățirea serviciilor de asistentă medicală;
- Dotarea corespunzătoare a dispensarelor umane;
- Influențarea în mod sistematizat și organizat a populației cu privire la accesarea serviciilor de sănătate la o perioadă regulată de timp pentru prevenirea situațiilor de urgență prin susținerea și promovarea modului de viață sănătos.

6. Mediu

- Prevenirea poluării și păstrarea calității aerului;
- Informarea populației asupra riscurilor cauzate de deversarea apelor uzate în locuri neamenajate,
- Folosirea echilibrată a resurselor de apă și prevenirea poluării;
- Susținerea și informarea practicilor de agricultură ecologică;
- Înlăturarea deșeurilor de pe cursurile de apă și a domeniului public.

7. Economie

- Sprijinirea și promovarea unei industrii diversificate, mobile și capabile să dea posibilitatea de împlinire profesională și materială a locuitorilor ORAS MIOVENI , un fost puternic centru industrial ;
- Economie productivă de venit la bugetul local;
- Constituirea unei industrii nepoluante și durabile.

8. Comerț și Servicii

- Diversificarea de servicii oferite către cetățenii ORAS MIOVENI , prin mărirea numărului societăților comerciale;
- Vitalizarea mediului economic local.
- Atragerea de capital străin.
- Implementarea de tehnologii de producție moderne.
- Reconvertirea și recalificarea profesională.
- Crearea unui sistem eficient de comunicare a IMM-urilor cu autoritățile locale, ONG-uri, asociații
- profesionale, științifice, civice, culturale, instituții de învățământ .
- Înființarea de noi IMM-uri, în special cu activitate de producție.
- Diversificarea ofertei de credite acordate IMM-urilor.
- Acordarea de facilități fiscale, inclusiv la nivel local.
- sprijine inițiativa locală a IMM-urilor.
- Promovarea și mediatizarea potențialului economic și a oportunităților de afaceri locale.

9. Mediu de afaceri

- Protejarea întreprinderilor mici care desfășoară activități productive și participa la dezvoltarea zonei.
- Diversificarea către activități non-agricole:
 - Promovarea și dezvoltarea activităților meșteșugărești, de artizanat și a altor activități tradiționale cu specific local (de prelucrarea lemnului, fierului, lânii, pielărie, olărit, broderie, croitorie, instrumente muzicale tradiționale, etc.)
 - Investiții de dezvoltare a activităților de desfacere și comercializare a propriilor produse și a altor produse locale (produse de artizanat, meșteșugărești, produse tradiționale etc.)
- investiții pentru încurajarea și dezvoltarea agro-turismului
 - Sprijinirea activităților de creare și dezvoltare de activități întreprinse de micro-întreprinderi, promovarea antreprenoriatului și dezvoltarea de structuri economice.

10. Turism

- Pregătirea prin programe speciale a practicanților turism zonal;
- Susținerea prin acțiuni eficiente de promovare a evenimentelor locale;
- Promovarea de măsuri eficiente de marketing.

11. Educație și cultură**11.1. Învățământ**

- Accesul neîngrădit de împlinire individuală prin educație;
- Reabilitarea școlilor și grădinițelor din comuna;
- Construirea și dotarea cu mobilier a școlilor;
- Amenajarea și dotarea unui centru de joacă și recreere pentru copiii comunei ;
- Accesul la un sistem educațional performant, flexibil și adaptat condițiilor din mediul rural;
- Organizarea unei baze materiale capabile să mulțumească nevoile legate de actul educațional;
- Orientarea și sprijinirea persoanelor tinere în domeniul formării profesionale;
- Crearea șanselor pentru reformarea persoanelor adulte.

11.2. Cultura

- Instruirea și transmiterea practicilor tradiționale generațiilor viitoare;
- Accesul transparent la sursele de informare tradiționale și moderne;
- Structura spațiilor destinate activităților socio-culturale în concordanță cu necesitățile și mijloacele moderne;
- Reabilitarea și modernizarea celor două cămine culturale;
- Reabilitarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural din ORAS MIOVENI

12. Resurse Umane**12.1. Populația**

- Crearea de condiții atractive pentru tineri, atât pentru cei din comuna cât și pentru cei din exteriorul comunei pentru atragerea acestora în comuna;
- Crearea de facilități și condiții pentru familie de tineri.

12.2. Piața muncii

- Înființarea suficientă de locuri de muncă în domenii variate de activitate pentru satisfacerea nevoilor de trai;
- Crearea de posibilități pentru reconversia profesională în sectoarele importante de pe piața forței de muncă.

13. Servicii Sociale

- Constituirea grupului de acțiune locală;
- Susținerea și dezvoltarea serviciilor de asistență socială pentru persoanele aflate în dificultate (minori, persoane vârstnice, persoane cu dizabilități);
- Întărirea legăturilor dintre Administrația Publică Locală și societatea civilă pentru rezolvarea problemelor de interes comunitar.

Principalele lucrări de infrastructură necesare dezvoltării ORAS MIOVENI propuse prin „Strategia de Dezvoltare ORAS MIOVENI Județul Arges în perioada 2014-2020” sunt:

1. Înființarea rețelei de canalizare a comunei și mărirea capacității stației de epurare a apelor menajere având ca emisar Râul Dimbovic ;
2. Realizarea de rigole betonate de-a lungul drumurilor în vederea evacuării apelor pluviale;
3. Dezvoltarea și reabilitarea infrastructurii rutiere existente;
4. Înființarea de locuri de joacă pentru copii precum și de zone de agrement pentru locuitorii comunei;
5. Construcția unei săli de sport moderne;
6. Reabilitarea și dotarea celor două camine culturale ale comunei;
7. Reabilitarea și extinderea rețelei de iluminat public prin folosirea de surse de iluminat ecologice și cu consum redus de energie;
8. Înființarea unui centru pentru sprijinirea și îngrijirea persoanelor vârstnice;
9. Modernizarea sistemului de colectare selectivă a gunoaielor și deșeurilor menajere;
10. Reabilitarea și modernizarea imobilelor aparținând domeniului public;
11. Achiziționarea și dotarea cu echipamente specifice pentru toate categoriile de instituții aflate în subordinea și coordonarea primăriei și a consiliului local.
12. Dezvoltarea Zonei industriale a comunei prin programe menite să atragă noi investitori în zona și crearea de noi locuri de muncă.
13. Înființarea unei piețe agro-alimentare autorizate care să respecte legislația în vigoare.

Documentația P.U.G. va fi utilizată împreună cu Regulamentul Local de Urbanism.

1.3. SURSE DOCUMENTARE

La baza întocmirii prezentei documentații au stat următoarele materiale documentare:

- **STUDIU GEOTEHNIC SI RISCURI NATURALE ORAS MIOVENI ,JUDETUL ARGES.** Data 2016. Proiectant general Loridan Softing S.R.L, proiectant de specialitate inginer Mugurel Marinescu ;
- **STUDIU ISTORIC.** Data 2016. Întocmit de Expert arheolog Eugen Marius Constantinescu
- Ridicari topografice sc. 1:5000, 1:25000
- **STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALA A ORAS MIOVENI ,JUDETUL ARGES IN PERIOADA 2014-2020.**
- Datele statistice sunt furnizate de Centrul Judetean de statistica Arges si de Primaria **ORAS MIOVENI**
- Enciclopedia României;
- Anuar statistic al României;
- Lista agenților economici de pe raza **ORAS MIOVENI**;
- Informații furnizate de organismele teritoriale în ceea ce privește cadastrul funciar al intravilanului și extravilanului **ORAS MIOVENI** ;
- Studii de fezabilitate si proiecte elaborate anterior pentru lucrari de echipare tehnico-edilitara.
- Studii de fezabilitate si proiecte elaborate anterior pentru lucrari de echipare tehnico-edilitara.

O serie întreaga de prevederi au fost comunicate, discutate și conturate ca urmare a întâlnirilor cu persoanele din aparatul administrativ al comunei sau unor studii și investiții ale membrilor colectivului de elaborare a PUG-ului.

Au mai fost folosite date din documentațiile întocmite anterior, date culese de la Direcția Județeană de Statistică Arges, preluate de la primăria comunei și de pe teren.

Împreună cu reprezentanții Consiliului local au fost analizate următoarele aspecte:

- delimitarea și zonarea teritoriului administrativ al comunei;
- necesitatea și posibilitatea extinderii intravilanului;
- situația dotărilor social-culturale;
- stabilirea priorităților în realizarea dotărilor tehnico-edilitare.

La baza elaborării memoriului general pentru **ORAS MIOVENI** stau, în principal: **Legea privind amenajarea teritoriului și urbanismul nr. 350/2001 cu modificările ulterioare;**

- **Legea privind amenajarea teritoriului și urbanismul nr. 350/2001 republicată, cu modificările ulterioare;**
- **Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;**
- **Ghidul privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism Reglementare tehnica (Indicativ GM 007 - 2000) aprobată cu Ordinul MPLAT nr. 21/N/10.04.2000;**
- **Ordinul M.L.P.A.T. nr. 13/N/10.03.1999 prin care s-a aprobat Reglementarea tehnică – ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic General (indicativ G.P. 038/1999) urmare a prevederilor H.G. nr. 59/04.02.1999;**
- **Legea nr. 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.**
- **Ordin nr. 839/2009 din 12/10/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;**
- **PATN – Secțiunea I - REȚELE DE TRANSPORT (Legea nr. 363 din 21 septembrie 2006)**
- **PATN – Secțiunea a II-a - APA (Legea nr. 171 din 24 noiembrie 1997)**

- PATN – Sectiunea a III-a - ZONE PROTEJATE (Legea nr. 5 din 6 martie 2000)
- PATN – Sectiunea a IV-a - RETEAUA DE LOCALITATI (Legea nr. 351 din 2001)
- PATN – Sectiunea a V-a - ZONE DE RISC NATURAL (Legea nr. 575 din 22 octombrie 2001)
- PATN – Sectiunea a VI-a - ZONE TURISTICE (Legea nr. 190 din 26 mai 2009)
- PATJ Argeş;
- Legea fondului funciar nr. 18/1991.
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în constructii republicată și modificată cu completările ulterioare;
- Legea privind protejarea monumentelor istorice nr. 422/2001;
- OG 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul General de Urbanism, aprobat prin H.G. nr. 525/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliara.
- Legea nr. 46/2008 Codul silvic republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea apelor nr. 107/1996;
- Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica;
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica și regimul juridic al acesteia.
- Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatate publica privind mediul de viata al populatiei;
- Ordonanta de urgenta nr. 195/2005 privind protectia mediului aprobată prin Legea nr. 265/2006 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
- Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- Hotărârea Guvernului nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate;
- STAS 10009-88 – Acustica urbană
- Hotărârea Guvernului nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor – publicată în Monitorul oficial al României, Partea I, nr. 48/22.01.2007;
- Ordinul MMGA nr. 344/2004 pentru aprobarea Normelor tehnice privind protecția mediului și în special a solurilor, când se utilizează nămolurile de epurare în agricultură;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările aduse prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 15/2009;
- Hotărârea Guvernului nr. 1408/2007 privind modalitățile de investigare și evaluare a poluării solului și subsolului – publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 802 din 23 noiembrie 2007;
- Hotărârea Guvernului nr. 1403/2007 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate – publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 804 din 26 noiembrie 2007;

- Hotărârea Guvernului nr. 53/2009 pentru aprobarea Planului național de protecție a apelor subterane împotriva poluării și deteriorării – publicată în Monitorul Oficial nr. 96 din 18 februarie 2009;
- Ordinul nr. 242/26.03.2005 pentru aprobarea organizării sistemului național de monitoring integrat al solului, de supraveghere, control și decizii pentru reducerea aportului de poluanți proveniți din surse agricole și de management al reziduurilor organice provenite din zootehnie în zone vulnerabile și potențial vulnerabil la poluarea cu nitrați și pentru aprobarea Programului de organizare al Sistemului Național de Monitoring Integrat al Solului, de supraveghere, control și decizii pentru reducerea aportului de poluanți proveniți din surse agricole și de management al reziduurilor organice provenite din zootehnie în zone vulnerabile și potențial vulnerabil la poluarea cu nitrați;
- Legea nr. 24 din 15 ianuarie 2007, republicată, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi în intravilanul localităților;
- OUG nr. 59/2007 privind instituirea Programului național de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în localități, aprobată prin Legea nr. 343/2007;
- OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea a zonelor de protecție sanitară și hidrografică;
- Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii functionale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice;
- HG nr. 1702/2008 privind încadrarea în categoria funcțională a drumurilor comunale a unor drumuri de interes local, nenominalizate, precum și pentru modificarea traseului și a lungimii unor drumuri comunale, situate în județul Argeș, publicată în M.O. al României, Partea I, nr. 888 din 29 decembrie 2008;
- Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 44 din 27.01.1998 pentru aprobarea Normelor privind protecția mediului ca urmare a impactului drum-mediului inconjurator;
- Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 45 din 27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor;
- Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 46 din 27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice;
- Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 47 din 27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stălpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și rurale;
- Ordinul ministrului culturii și cultelor nr.2341/2004 privind aprobarea listei monumetelor istorice, actualizată și a listei monumetelor istorice dispărute republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 451/2002 pentru ratificarea Convenției europene a peisajului, adoptată la Florența la 20 octombrie 2000.
- Ordonanța nr. 47/2005, art. 9, alin. 2 privind reglementări de neutralizare a deșeurilor de origine animală;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- H.G. nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor;
- Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor și Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor Argeș;
- Managementul Integrat al deșeurilor solide în județul Argeș;

- OUG nr. 12/1998 privind transportul pe caile ferate române, modificata prin Ordonanta de Urgenta nr.111 din 14 iulie 2005
- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, cu modificările și completările ulterioare;
- Lege nr. 203/16.05.2003 (*republicată în 26.01.2005*) privind realizarea, dezvoltarea și modernizarea rețelei de transport de interes național și European;
- Lege nr. 363/26.09.2006 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național – Secțiunea I – Rețele de transport;
- Lege nr. 55/16.03.2006 privind siguranța feroviară;
- Hotărâre nr. 817/14.07.2005 pentru aprobarea Planului privind strategia pe termen lung a sectorului feroviar în vederea restabilirii echilibrului financiar al administratorului infrastructurii și în vederea modernizării și reînnoirii infrastructurii;
- Ordonanță de urgență nr. 195/22.12.2005 privind protecția mediului;

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTARII

2.1. EVOLUTIE

ORAS MIOVENI este situata in partea centrala a judetului Arges, la sud – est de municipiul Pitesti.

In componenta sa intra ORASUL MIOVENI si patru sate: Clucereasa, Colibasi , Fagetul si Racovita

Suprafata totala a teritoriului administrativ al **ORAS MIOVENI** este de 4 166,00 ha, din care 3 694,00 ha reprezinta suprafata agricola, iar 1 169,00 ha terenuri neagricole, din care 18,00 ha păduri.

Profilul economic traditional era predominant agricol, locuitorii ocupandu-se cu agricultura de paioase, creșterea vitelor și pomicultura, principala cultură fiind cea a porumbului. Incepand cu sfarsitul sec XX sectorul dominant devine cel al industriei de autoturisme . Încă din anul 1966 la Colibasi se construia Fabrica de autoturisme Dacia urmata de o dezvoltare rapida a platformei de autoturisme Dacia ; fiind o ramură economică foarte importantă pentru judet si implicit comună. Avantajul dezvoltarii industriale de la **ORAS MIOVENI** era dat de faptul că localitatea se afla in apropierea mun.Pitesti si pe o ruta principala de cale ferata (Pitesti - Campulung) si de autostrada Pitesti – Bucuresti

Orașul Mioveni are o istorie de peste 500 de ani. Prima atestare documentară a fost, așa cum ne arată izvoarele istorice, în anul 1485. Denumirea sa vine de la un cneaz local, Miheu (Mihov în slavonă), Mihoveni (Mioveni), făcând referire directă la locuitorii acestei formațiuni sociale.

Principalele repere istorice ale orașului Mioveni coboară spre începuturile dezvoltării social-umane, fapt atestat de uneltele din piatră șlefuită descoperite în zonele adiacente, precum și de ceramica din epoca bronzului.

Până în anul 1989, actualul oraș Mioveni era comuna Colibași, comună suburbană municipiului Pitești. La data de 19 aprilie 1989, prin Decret Prezidențial, această comună a devenit orașul Colibași. Din anul 1996 ca urmare a unor demersuri făcute de Guvern și Parlamentul României, de către autoritățile locale, orașul Colibași revine la vechea denumire, Mioveni, act de reparație morală, dacă se are în vedere că actuala concentrare urbană se află pe vatra vechiului sat demolat în totalitate pentru a face loc noilor construcții. În componența administrativ-teritorială a Mioveniului sunt incluse cinci cartiere: Mioveni, Racovița, Colibași, Făget și Clucereasa

Evenimente istorice

Pe teritoriul comunei Mioveni nu au loc evenimente istorice semnificative, inscrite in documente. Poate fi mentionata insa participarea taranilor din Mioveni, intr-un cadru zonal, in **Racovița** la revolutia din **1848**, sub conducerea lui Toma Conțescu, revolutionar prieten cu fratii Golesti.

Locuitorii din satele comunei Mioveni participa insa la luptele din Razboiul pentru Independenta (1877-1878), Primul Razboi Mondial (1916-1918), Al Doilea Razboi Mondial (1941-1944), marturie fiind monumentele ridicate in memoria eroilor cazuti in aceste lupte:

- satul **Colibași** : **1920** (monument dedicat eroilor cazuti in Primul si Al Doilea Razboi Mondial); **1936** (monument dedicat eroilor cazuti in Razboiul de Independenta si Primul Razboi Mondial)
- satul **Mioveni** : **1924** (monument dedicat eroilor cazuti in Primul si Al Doilea Razboi Mondial); **1928** (monument dedicat eroilor cazuti in Primul Razboi Mondial).

Prezențe arheologice

Discutand cadrul mai larg al teritoriului din care face parte UAT Mioveni, atat valea Argeselului cat si vaile raului Doamnei si raului Targului au vestigii istorice din epoca preistorica (satul Davidesti) sau din epocabronzului (obiecte ceramice si morminte).

Deasemenea la Purcareni - sat situat la 5km SV de Mioveni - exista urmele unui castru roman ce facea parte din valul imparatului Septimiu Sever(193-211 d.c.), "limes transalutanus" impinsa de pe Olt spre rasarit, pe linia râului Targului – Jidava - Campulung - Rucar.

In cadrul LMI 2015 nu sunt prezente obiective arheologice clasate in cadrul teritoriului administrativ studiat, fiind insa prezente unele pozitii din LMI in Repertoriul Arheologic National (RAN).

Cercetarile arheologice desfasurate in arealul **orasului Mioveni** au fost minime, realizandu-se doar 2 campanii de cercetare in anii **2012-2013** in zona satului **Făgetu/incinta manastirii Vieroși** - rezultatele acestora nefiind prezente insa in RAN (ultima actualizare fiind din anul 2009).

Astfel sapaturile din campania de sapaturi arheologice **2012** realizata de specialistii Muzeului Judetean Arges, s-au realizat in coltul de SV al incintei, fiind gasite urmele a doua cladiri suprapuse- structura unei constructii de la sf. sec. XVI- inceputul sec. XVII fiind o constructie de mari dimensiuni; din prima constructie au fost descoperite 3 ziduri (2 ziduri pe directia E-V , pe o lungime de 10m si un zid de E, care inchidea constructia, retras cu 2,10m spre interiorul curtii).

In cadrul campaniei de sapaturi din **2013**, acestea s-au realizat in zona de SE a incintei manastirii, fiind identificat un alt edificiu de mari dimensiuni, construit cu frontul spre N si fatada spre biserica, la parter, urmele din fundatii indicand existenta unui pridvor pe coloane de piatra, probabil construite in a doua jumătate a sec. XVIII - avand probabil functiunea de *casa egumeneasca*; intre aceasta cladire si latura de S a bisericii, au fost descoperite un numar de 25 de morminte, de sec. XIX.

Astazi sapaturile sa afla in stare de conservare/protectie relativa, fiind necesara continuarea cercetarilor in acest sit.

In "*Marele Dictionar Geografic al Rominiei*" (vol.II - 1899) al lui Ioan George Lahovari este indicat faptul ca pe *colina Margineanca (piscul Lilieilor)* din **satul Clucereasa** "se vad ruine" - nefiind precizate nici ulterior alte date istorice/ cercetari referitoare la acestea.

Evoluția statutului administrativ, militar, funcțional al localității

Statutul administrativ al localitatii **Mioveni** a evoluat de la statutul de *catun/sat* la cel de *comuna rurala, comuna* si apoi *oras*.

Localitatea s-a constituit la inceputul perioadei medievale, **Mihoveni** preluand numele de la cel care a fost, conform traditiei locale, intemeietorul – *Mihu, Mihov* (dregator, personalitate proeminenta).

Celelalte localitati componente in decursul secolelor au fost la inceput *sate/catune*, devenind in decursul timpului *comune rurale* (*Colibași, Racovița, Vieroș*), ulterior *Colibași* si apoi *Mioveni, orase*.

Inainte de *Reforma administrativa a domnitorului A.I. Cuza* (1864) , satele aveau administratie proprie, fiind conduse de *parcalabi* si de o adunare a alesilor satului.

Din punct de vedere ecleziastic, catunele/satele aveau fiecare dintre ele biserici, de rit ortodox, in “*Marele Dictionar Geografic al Rominiei* “ al lui Ioan George Lahovari fiind mentionate 1 biserică si 1 manastire in comuna rurala **Colibași**, 1 biserică in comuna rurala **Mioveni** , 2 biserici in comuna rurala **Racovița**.

Din punct de vedere al statutului militar, este cunoscut faptul ca din cele mai vechi timpuri, dupa domnia lui Neagoe Basarab, zona aflata in lungul raului Arges a trimis osteni care sa ii sustina pe voievozi in toate bataliile importante.

Statutul localitatii nu a fost mentionat in decursul istoriei ca punct de aparare sau de desfasurare a unor batalii; locuitorii comunei insa au participat la toate luptele importante , incepand cu Razboiul de Independenta (1877-1878), Primul Razboi Mondial (1916-1918) si al Doilea Razboi Mondial (1940-1944).

Functional, oras **Mioveni** a fost o localitate *de tip rural*, cu *tendinta spre urbanizare* in special dupa anul 1960 cand s-a dezvoltat industria si s-au construit cartiere de blocuri(intre 1978-1990, 228 blocuri) astazi fiind un centru urban major in judetul Arges (al treilea ca marime dupa Municipiul Pitesti).

Evolutia statutului proprietatii asupra terenurilor in teritoriul administrativ, din epoca medievala pana in perioada moderna, include mai multe forme - *proprietatea mosnenilor, a boierilor, a manastirilor* (*Valea si Vieroș*) - prin Reforma agrara din 1864 fiind eliberati si impropietariti si *rumanii/clacasi*.

Ca ocupatii principale initiale sunt *agricultura* (in luncile raurilor Argeselul si Targului), *cresterea animalelor*, trebuie mentionate *pomicultura, viticultura, lucrul la padure*; la inceputul sec. XIX, locuitorii Mioveniului au luat cu dijma diverse loturi de la manastiri, pe mosiile acestora din Piscani, Izvorani s.a., pentru a putea practica in continuare agricultura, avand in vedere ca suprafata de teren devenise insuficienta.

Evolutia in decursul istoriei mentioneaza aceleasi ocupatii pana in sec. XX -

Cultura cerealelor (*mei, grau, porumb, plante tehnice-canepa*), *gradinarit, cresterea animalelor, albinarit, industrie casnica* (*tesut*), *mestesuguri* (*lemnari, rotarie, fierarie, s.a*) si *comert* .

Din sec. XVIII exista documente despre suprafetele plantate cu *vita de vie* (12 pogoane in “Dealul Viilor”) iar in sec. XIX *cultura pomilor fructiferi* se largeste, Catagrafia din anul 1836 identificand un numar de 20254 pomi (prun, mar, par, s.a.)

La inceputul sec. XX este mentionata o mica industrie locala - 4 “herastrae” cu abur in **Racovița** si o fabrica de spirit in sec. XIX (1865) la **Clucereasa**, in a doua parte a sec. XX industria devenind functiunea cea mai importanta in cadrul localitatii.

Evolutia urbana a localitatilor in sec. XX a condus la o *schimbare a structurii ocupatiilor* locuitorilor, populatia actuala a localitatii fiind ocupata in proportie de 54,8% in *industrie*, 40,6% *servicii*, 2,9% in *constructii*, si doar 1,7% in *agricultura*.

Evolutia structurii etnice si apartenentei religioase a populatiei

Structura etnica a populatiei din localitate a fost in decursul timpului alcatuita preponderent din locuitori *români* - in satele componente existand putine persoane de diverse alte etnii, in special dintre cei care se ocupau cu comertul/industria.

În anul **2002**, populația **orasului Mioveni** era de *35 802 de locuitori*, numărul acestora scăzând până la *31998 locuitori* în anul **2011** (conform *INS-Recensământul populației în anul 2011*).

Structura etnică conform acestui ultim Recensământ al populației din **2011** este formată din: *94 % români, 5,8 % rromi, 0,07% maghiari și 0,05% alte naționalități* (DJS Argeș)

Apartenența religioasă a populației este majoritar la *religia ortodoxă - 98 %* (35197 locuitori), fiind prezente și alte religii, cu un număr mic de locuitori :

- romano- catolică 52 persoane
- greco-catolică 17 persoane
- reformată 17 persoane
- penticostală 218 persoane
- adventistă 53 persoane
- creștini după evanghelie 64 persoane
- evanghelică 96 persoane
- musulmană 13 persoane
- mozaică 2 persoane

Evoluția ocupațiilor populației

Ocupațiile populației au fost determinate de specificul teritoriului și al reliefului zonei, de ape și păduri existente cât și de specificul climei, de statutul populației care a locuit de-a lungul timpului pe acest teritoriu.

Principala ocupație a locuitorilor a fost pentru mai multe secole în principal *agricultura și creșterea vitelor*, urmată de *pomicultura și viticultura, meșteșuguri, comerț*.

Caracterul proprietății asupra terenurilor agricole a fost dat de stratificarea socială existentă încă din perioada medievală - *boieri, mosneni, rumani/clacasi*.

Boierii devin în sec. XIX *mici mosieri*, fiind reprezentați de 2-3 familii (*Toma Bucsan, Robea Focanescu, Costache Crasan*); *mosnenii*, al căror număr diminuează în timp, locuiesc grupat pe neamuri și au până în anul 1857, când primesc titluri de proprietate, *proprietatea în devalmasie*, iar după Reforma agrară din 1864, clacasii devin liberi și sunt improprietariti din moșiile proprietarilor din zonă.

Evoluția urbană a unora dintre localitățile componente ale orasului **Mioveni** în sec. XX a condus la o *schimbare a structurii ocupațiilor locuitorilor*, populația actuală a localității fiind ocupată în prezent în proporție de 54,8% în *industrie*, 40,6% *servicii*, 2,9% în *construcții* și doar 1,7% în *agricultura*.

Evoluția teritoriului administrativ și intravilan

Orasul **Mioveni** este situat la 44°57' 24" latitudine N și 24°56'25" longitudine E, aflându-se la circa 15 km de municipiul Pitești, reședința Județului Argeș și 125 km de București.

Amplasarea în zona de contact dintre dealurile Argeșului și platforma Cândești - în bazinul Argeșului, pe malul stâng al Argeșului, la 2,5km de confluența cu râul Târgului - a permis dezvoltarea satelor ce alcatuiesc astăzi orasul, în lungul drumului și la limita pădurilor.

Altitudinea la care sunt amplasate unitățile componente ale orasului este de la 274m în lunca Argeșului la 375m în zona de deal.

Primele informații despre clădirile, vetrele de sate și populația teritoriului administrativ le avem din documentele cartografice începând cu sec. XVIII- XIX.

Încadrarea localității în categoria rangului stabilit prin PATN – Secțiunea a IV-a – Rețeaua de localități

Conform Legii nr. 351 din 6 iulie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, localităților de rang III – ORAS, nivelul de dotare minim obligatoriu necesare în vederea servirii orasului și a tuturor satelor aparținătoare sunt:

- sediu de primărie;
 - grădiniță, școală primară și gimnazială; liceu;
 - spital; dispensar medical, farmacie sau punct farmaceutic; azil de batrini ;
 - poștă, servicii telefonice;
 - sediu de poliție și de jandarmerie, penitenciar ;
 - cămin cultural cu bibliotecă;
 - magazin general, spații pentru servicii;
 - teren de sport amenajat;
 - parohie;
 - cimitire;
 - dispensar veterinar;
 - sediu al serviciului de pompieri;
 - alimentare cu apă și sistem de canalizare; alimentare cu gaze
- Orasul **Mioveni** dispune de toate dotările necesare unei bune funcționări.

2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

Orașul Mioveni este situat într-o zonă de tranziție între dealurile subcarpatice înalte și dealurile mai joase, zonă de trecere de la Subcarpații Meridionali la Piemontul Getic respectiv extremitatea estică a Platformei Cotmeana.

La aceste forme de relief se adaugă zone specifice cursurilor de apă: lunci și terase aferente râurilor: Târgului, Argeșel și Doamnei.

Cele mai importante cursuri de apă sunt:

- râul Târgului;
- râul Argeșel (care se unește cu râul Târgului în dreptul localității Colibași);
- râul Doamnei (în care se varsă râul Argeșel aval de localitatea Colibași) - drept colector principal;

- Valea Stăneștea, Valea Vieroșilor (aferent localității Făget).

Către aceste cursuri de apă converg o serie de văi și pâraie pe direcția nord - est ÷ sud - vest.

- Valea Cioroanca se regăsește de la pod str. Colibași până la confluența cu râul Doamnei.

- Valea Neagră apare în zona platformei fabricii de automobile Dacia - Renault pe traseu către str. Colibași - str. Topârceanu până la confluența cu râul Doamnei.

- Valea Stancului apare în terasei respectiv versantului aferente fabricii de automobile până la confluența cu râul Argeșel.

- Valea Culic are bazinul în amonte de cartierul Racovita urmărind str. Racoviceanu spre confluența cu râul Argeșel.

- Valea Bărăngoia apare amonte de str. Racoviceanu și se varsă în râul Argeșel.

Clima din zona orașului Mioveni este direct influențată de dispunerea altitudinală a principalelor forme de relief care își pun amprenta asupra distribuției maselor de aer în zonă.

Astfel s-a stabilit că în cadrul perimetrului orașului Mioveni clima este temperat continentală având următoarele caracteristici medii:

- temperatura medie anuală: cca +9°C
- temperatura minimă absolută: cca -28°C
- temperatura maximă absolută: cca +39°C

Un alt element important al climei îl prezintă nebulozitatea, care constituie indicatorul principal al cantității de precipitații dintr-o anumită zonă.

În regiunea subcarpatică numărul mediu al zilelor cu cer acoperit este 128 iar în zona orașului Mioveni este 110 zile.

Precipitațiile medii anuale au valoarea de circa 680 mm. Sunt considerate zile cu precipitații, toate zilele în care apa căzută sub formă de ploaie, lapoviță, grindină, ninsoare au totalizat mai mult de 0,1 mm.

Un alt factor important al climei îl reprezintă determinarea mărimii și direcției vânturilor. Astfel s-a constatat că direcția predominantă este cea nord - estică și estică. Calmul înregistrează valoarea procentuală de circa 29%, iar intensitatea (viteza) medie a vânturilor la scara Beaufort este de 1,4 - 2,3 m/sec.

Încărcarea din zăpadă pe sol S_k (KN/m²) pentru altitudini $A < 1000$ m, este de 2 KN/m² conform CR1-1-3/2012 (IMR = 50 ani).

Viteza vântului (IMR = 50 ani) este de 35 m/sec conform NP082/2004 anexa I.

Presiunea de referință a vântului mediată pe 10 minute având intervalul de recurență IMR = 50 ani este de 0,4 KPa conform NP082/2004 anexa II.

Presiunea dinamică a vântului (q_b) conform normativului CR1-1-4/2012, anexa A, având interval de recurență IMR = 50 ani este de 0,4 KPa.

În conformitate cu prevederile STAS 1709 / 1 – 90 zona de amplasare a construcțiilor se află în tipul climatic II.

- Gradul de asigurare: K la pătrunderea înghețului în complexul rutier

$$K = \frac{H_o}{Z_{cr}}$$

unde:

- H_o = grosimea sistemului rutier alcătuit din straturi de materiale rezistente la îngheț (cm);

- Z_{cr} = adâncimea de îngheț în pământ (cm).

Încadrarea în tipuri de pământ (conform STAS 1709 / 2 – 90):

Nr. crt.	Denumire strat	Tipuri de pământ	Sensibilitate la îngheț strat
1	Argilă	P5	Foarte sensibil
2	Argila nisipoasă	P5	Foarte sensibil
3	Balast de râu	P1	Insensibil la îngheț
4	Bolovăniș aluvionar	P1	Insensibil la îngheț
5	Gresie	P2	Sensibil la îngheț
6	Nisip	P3	Sensibil la îngheț
7	Nisip argilos	P3	Foarte sensibil
8	Nisip prăfos	P3	Foarte sensibil
9	Piatră spartă	P1	Insensibil la îngheț
10	Praf nisipos	P4	Foarte sensibil
11	Șisturi	P1	Insensibil

Adâncimea de îngheț

Conform STAS 6054 / 1977 adâncimea maximă de îngheț în zona comunei Țițești este de -0,90 ÷ -1,00 m de la cota terenului natural sau decapat.

Frecvența medie a zilelor de îngheț (cu temperaturi mai mici de zero grade Celsius) este de 114 zile/an.

Seismicitatea

Din punct de vedere seismic perimetrul orașului Mioveni se încadrează, conform normativului P100-1 / 2013 privind zonarea teritoriului României în termeni de valori de vârf

ale parametrilor seismici, astfel:

- accelerația terenului: $ag = 0,25 g$;
- perioada de control (colț): $T_c = 0,70 \text{ sec.}$

Geologia generală a zonei

Din punct de vedere geologic perimetrul în studiu (orașul Mioveni) se încadrează în unitatea geotectonică subcarpatică: Depresiunea Getică.

Această unitate s-a format în urma mișcărilor geotectonice de ridicare a Carpaților Meridionali, apărând ca o depresiune premontană.

Din punct de vedere morfologic Depresiunii Getice îi corespund unitățile morfologice separate drept Subcarpații și Podișul Getic mai exact zona terminală a Platformei Cotmeana unde încep să apară Muscelele Câmpulungului.

Depresiunea Getică s-a format și a funcționat ca atare începând din Paleogen, deci cea mai mare parte a acesteia este acoperită de depuneri sedimentare mai recente: neogen și cuaternare.

Formațiunile sedimentare ale Depresiunii Getice corespund intervalului de timp Paleogen - Cuaternar și însumează grosimi care pot să ajungă la mii de metri.

Astfel în profunzime au fost puse în evidență prin foraje de prospecțiune mai multe aliniamente structurale pe direcția est - vest, cel care afectează zona studiată fiind anticlinalul longitudinal Botești - Colibași - Piscani - Purcăreni - Merișani - Vâlcele.

Aceste aliniamente au un relief structural de vârstă oligocenă fiind alcătuite din argile nisipoase, gresii șistoase și șisturi disodilice și menilitice.

Helvețianul care acoperă discordant oligocenul este alcătuit din: argile, argile nisipoase și nisipuri.

Helvețianul prezent în zonă este învelit și el tot discordant cu sedimente ce aparțin Pliocenului dispuse monoclinale cu înclinare mică de $5^\circ \div 6^\circ$ spre sud.

Depresiunea Getică începe să se afunde din Cretacic - Senonian în fața lanțului subcarpatic. Formațiunile de molasă se instalează în această regiune începând cu Albianul și se continuă în tot sistemul terțiar.

Atât etajele Mezozoicului cât și cele ale Terțiarului marchează transgresiuni evidențiate cu importante lacune și discordanțe stratigrafice.

Peste toate aceste formațiuni apar la zi în zona studiată depozite cuaternare și levantine alcătuite din argile, nisipuri, pietrișuri.

Sub Cuaternar și Levantin apar de jos în sus: Dacianul, Pontianul, Meotianul, Miocenul și Paleogenul.

Geomorfologia amplasamentului și litologia terenului

Din punct de vedere geomorfologic zona aflată în studiu cuprinde majoritatea formelor de relief.

Apar astfel albiile majore, lunci, terase, versanți și platouri. Localitatea Racovița este așezată pe malul stâng al râului Argeșel fiind dispusă pe versant, terasă, luncă. În dreptul localității Mioveni râul Argeșel a săpat și după aluvionar ulterior mai multe microterase. Terasa inferioară se continuă din localitatea Racovița către sud - vest la Mioveni și Colibași. În dreptul localității Colibași râul Târgului se unește cu râul Argeșel urmând ca mai apoi - aval cu cca $100 \div 200 \text{ m}$ - să se verse în râul Doamnei. Modificarea numărului de terase în zona studiată este efectul potențialului comun de eroziune respectiv acumulare a celor trei cursuri de apă. Terasa medie are dimensiuni restrânse și o regăsim din zona blocurilor A21, H14, H15 și A18 până către nord la limita Mioveni - Racovița (pârâul care le desparte). Terasa superioară apare la nivelul Uzinei de Automobile Dacia - Renault precum și Grupului Școlar. Terasa înaltă se află dispusă deasupra fabricii de automobile la nivelul I.R.N.E. - pădure Colibași - dealul Vierosu - dealul Porcului - dealul Mioveni. Diferența de nivel între terasa superioară și terasa înaltă este de cca $50 \div 60 \text{ m}$. Zona de luncă apare în arealul localităților

Clucereasa, Racovița, Mioveni, Colibași.

Zonele de versant:

La sud de localitatea Colibași pe versantul drept al Văii Vierosului ($L = 2,5 \div 3$ km; $I = 250 \div 300$ m) se află satul Făget.

Totodată aceste zone care fac legătura între terase (respectiv luncă) se regăsesc și în celelalte areale studiate: Racovița, Mioveni, Colibași.

Litologia (componența stratigrafică) terenului în cadrul perimetrului în studiu este foarte diferită, în funcție de zonele morfologice componente.

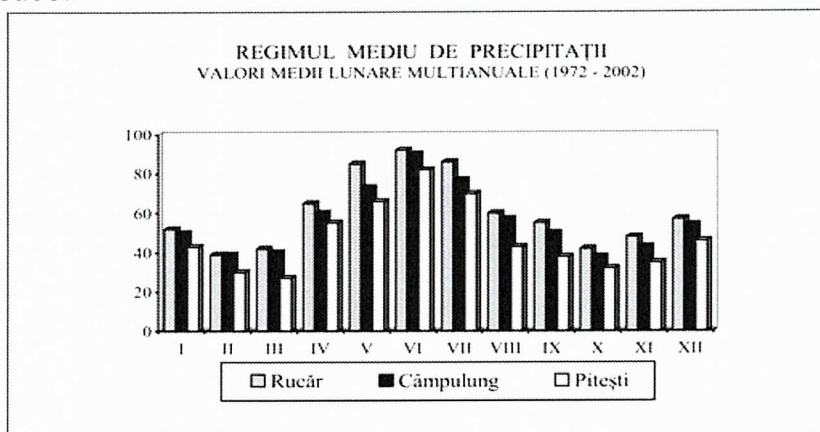
Datele referitoare la componența litografică a terenului în cadrul perimetrului intravilan al orașului Mioveni s-a făcut pe baza datelor existente în studiile anterioare în zonă pentru diverse scopuri.

Precipitațiile atmosferice

Cantitățile anuale de precipitații. Precipitațiile reprezintă un fenomen meteorologic mult mai instabil decât temperaturile. Chiar dacă se supun legilor legate de altitudine, abaterile sunt mai numeroase decât la temperaturi, iar variația în timp și spațiu dependentă de circulația atmosferică și de formațiile barice dominante, este cu atât mai mare cu cât condițiile locale sunt mai diferite.

Cantități lunare de precipitații. Variația precipitațiilor în timpul anului. Analiza valorilor lunare medii reflectă o periodicitate în mersul lunar al precipitațiilor într-o curbă relativ regulată. Se înregistrează, astfel, un maxim regulat în luna iunie. Minima lunară se înregistrează în martie, un al doilea maxim de precipitații în cursul toamnei și anume în octombrie, mai mult sau mai puțin pronunțat, prezentând o diferență de 5-20 mm față de minimum secundar din septembrie.

Cantitățile de precipitații lunare. În ianuarie, regimul anticiclonic sau norii stratiformi determină precipitații reduse. În schimb, în luna cea mai ploioasă, ploile advective și mai ales convective însușează cantități mari. Nivelul de condensare maxim este iarna: în jur de 2200m, iar vara scade la 1600m, întrucât în acest anotimp masele de aer au o cantitate de vapori de apă mai mare și temperatura de condensare se atinge mai repede. Gradientul pluviometric este în ianuarie de cca 2...3mm/100mm, iar în iunie 6...7mm/100mm. Un fapt remarcabil este prezența celui de-al doilea maxim de toamnă numai în zona studiată datorită circulației sud-vestice.



Intensitatea precipitațiilor. Ploi torențiale. Cantitățile medii anuale de precipitații sunt de 700,0 - 737,5 mm în zona dealurilor subcarpatice și podișului Getic. Variația valorilor medii lunare ale precipitațiilor în cursul anului prezintă un maxim în iunie (92,0 - 110,4 mm în zona de dealuri și podiș) și un minim în luna februarie (31,4 - 42,0 mm în zona de dealuri și podiș).

Complexitatea reliefului generează o distribuție cu totul inegală a precipitațiilor din punct de vedere cantitativ, astfel că, văile și depresiunile situate în partea sudică a culmilor înalte, primesc precipitații mai slabe decât cele situate în partea nordică sau nord-vestică.

În perioada de vegetație cad peste 60% din cuantumul precipitațiilor, cantitatea de precipitații fiind cuprinsă între 439,4 - 592,5 mm în zona de dealuri .

Perioade de secetă accentuată sau prelungită nu sunt prezente în cadrul bazinului studiat. Umiditatea atmosferică este de 4,59 gr/m³. Cantitățile medii de precipitații pe anotimpuri variază după cum urmează:iarna: 103,2 - 138,5 mm; primăvara: 185,8 - 216,9 mm; vara: 226,8 - 283,4 mm; toamna: 156,1 - 165,4 mm.

Cel mai secetos anotimp este iarna (103,2 -138,5 mm în zona de dealuri).

Stratul de zăpadă

Numărul anual de zile cu ninsoare se repartizează în sezonul rece (septembrie-mai).Când iarna intră în drepturile sale, zăpada se menține pentru mult timp, în strat gros sau mai subțire, chiar dacă nu ninge continuu, așa încât numărul anual de zile cu strat de zăpadă e mai mare decât cel al zilelor cu ninsoare.În cursul anului, numărul mediu cel mai mare de zile cu strat de zăpadă se întâlnește în luna ianuarie la Câmpulung .În general zăpada se prezintă ca un strat ce acoperă solul, strat compact, cu grosimi variabile cam din noiembrie până în martie, dar aceasta variază în funcție cu altitudinea.

Datele medii și extreme ale primei și ultimei ninsori și ale primului și ultimului strat de zăpadă

Data medie a primei ninsori este cu aproximativ o lună mai târziu față de datele ninsorilor celor mai timpurii. Ninsorile cele mai târzii se pot produce chiar în luna decembrie .

Ultimele ninsori se înregistrează, în medie în prima parte a lunii aprilie.

Stratul de zăpadă în regiunea studiată apare cu 15-20 de zile mai târziu decât ninsoarea și se topește cu 20-25 zile mai devreme. Diferențele datelor medii de apariție a ninsorii și a stratului de zăpadă între jumătatea sudică și nordică sunt mai mari la altitudini mai reduse (10-15 zile la 700 m)

Vântul

Importanța reliefului pentru diferite caracteristici ale vântului.

Adăpostul lanțului Carpatic se reflectă în direcția dominantă a vântului, și în frecvența mai mare a calmului.

La stația meteorologică Pitesti vântul dominant este cel de NV.

Vânturile de nord bat cu viteze medii anuale care variază între 2 și 4 m/s iar cele de V cu 2-3 m/s. Condițiile locale se referă și în frecvența medie anuală a calmului care variază între 40 – 55 %

Direcția vântului. Variațiile orare ale direcțiilor vântului sunt cunoscute sub numele de „brize de deal-vale“ și reprezintă o manifestare importantă a circulației locale.

Calmul reprezintă numărul de cazuri în care bate vântul la o stație meteorologică este exprimat în procente, la care, cu o pondere mai mare sau mai mică, se adaugă calmul. Acesta e în funcție directă cu relieful sau cu adăpostul, ori expoziția locului. În aceaștă privință este importantă perioada de observare. În cursul anului se observă că procentele de calm sunt mai reduse în timpul verii, ca urmare a încălzirilor diferențiate, care generează curenți verticali și microcurenți orizontali, și mai ales în timpul primăverii, când în general circulația atmosferică este mai instabilă, prin schimbarea regimului termic și a predominanței fenomenelor barice.

Viteza vântului reprezintă un parametru variabil în funcție de circulația globală generală atmosferică, de condițiile locale de adăpost sau expoziție în fața vântului, de momentul din an sau din zi când se face observația. Valorile medii anuale sunt dependente de altitudine, în sensul că, cu cât altitudinea este mai mare și munții mai degajați și mai expuși vântului, cu atât viteza înregistrată este mai mare. Vitezele medii anuale sunt destul de asemănătoare la vânturi de direcții diferite.Roza fiind aproximativ circulară.

În cursul anului, vitezele medii lunare sunt mai ridicate iarna, și îndeosebi primăvara și scad în cursul lunilor de vară.

Vânturile dominante specifice bazinului sunt:

- Crivățul, care bate din direcția nord-est, în direcția sud-vest, provocând scăderea temperaturii și viscoalele de zăpadă în timpul iernii.

- Vântul Mare, bate din direcția nord-vest, în direcția sud-est, primăvara și toamna.

- Vânturile calde din sud, bat din direcția sud-vest, în direcția nord-est.

Direcțiile înspre care bat vânturile și procentul de timp cât bat în bazinul studiat, sunt următoarele: -spre SV- 16,5%; - spre NV -13,5%; - spre SE - 9,0%; - spre NE - 8,0%; - spre S - 7,0%; - spre E - 3,0%; - spre V - 2,5%; - spre N - 2,5%. Total - 62%. Calmul specific acestui culoar de vale reprezintă 38% din timp. Conform scării Beaufort, tăria vânturilor este următoarea: - tăria 1 -42%; - tăria 2,3,4,- 17%; - tăria 5,6,7, - 3%.

Nebulozitatea. Norii care se dezvoltă deasupra scoarței terestre prin condensarea vaporilor de apă, la un anumit nivel se formează datorită convecției, în special către amiază, ascensiune rapidă pe pantele muntoase, descendență și stratificare în cursul nopții în depresiuni, etc.

Nebulozitatea medie anuală crește o dată cu altitudinea cu aproximativ 0,5 zecimi la 1000m. Pantele ce înclină spre depresiunea Câmpulung și culoarele de vale largi, prezintă o nebulozitate mai redusă (< 6,0 zecimi), datorită poziției în fața soarelui a versanților sudici.

Variația nebulozității în cursul anului este maximă în timpul iernii și minimă la sfârșitul verii. Odată cu creșterea altitudinii maxime și minime sunt mai târzii. Este de subliniat de asemenea o nebulozitate relativ scăzută în ianuarie, datorită persistenței regimului anticiclonic care favorizează un timp calm și senin.

Numărul de zile cu cer senin sunt variabile raportate la altitudine și la poziția punctului luat în considerație. Numărul anual de zile senine scade cu altitudinea, după un gradient de 2,5 zile la 100m în zona studiată. În cursul anului se constată un număr minim de zile cu cer senin la sfârșitul iernii și primăvara și un maxim la sfârșitul verii și toamna. În luna mai, de pildă, în tot culoarul, de la cele mai mici la cele mai mari altitudini, numărul mediu de zile senine nu depășește 1,5 (nici chiar la Câmpulung). În schimb în octombrie se înregistrează 7-8 zile cu cer senin.

Numărul de zile cu cer acoperit cresc cu altitudinea în aceeași proporție în care numărul de zile senine scade. (Anual sunt 100,9 zile la Câmpulung). În cursul anului, numărul maxim de zile acoperite este caracteristic lunilor de iarnă și primăvară, iar numărul minim apare toamna, când gradientul vertical este de aproximativ 2,5 zile / 100m.

Tipurile de nori variază în cursul a 24 de ore, având origini și forme diferite, caracteristici unor anumite ore din zi, determinate de geneza lor. Astfel dimineața sunt predominanți norii stratiformi, în special în formele depresionare și pe văi, nori care se confundă de multe ori cu ceața sau cu aerul cețos. După apariția soarelui acești nori se destramă. Către amiază, încălzirea soarelui și convecția produc apariția norilor cumuliformi, mai ales pe formele pozitive și la altitudini mai mari, aceștia dispar către apusul soarelui. Iarna predomină norii joși, stratiformi, iar vara cei cumuliformi.

Durata de strălucire a soarelui este strâns legată de primul factor genetic al climei- radiația solară. Totodată el depinde de nebulozitate, care poate modifica esențial durata posibilă de strălucire a soarelui.

Durata anuală depășește 2000 de ore în zona studiată, fiind o insolație comparabilă cu cea din sudul țării. În cursul anului, minimele lunare se înregistrează în decembrie, în regiunile depresionare, cu inversiuni termice și orizont redus (în acest moment al anului și soarele are o înălțime mică și ziua este scurtă).

Alte elemente climatice sunt: roua grindina, fenomenele orajoase, burnița, lapovița, mazăricea, bruma, ceața, chiciura, poleiul, viscolul

Ceata este un fenomen care se întâlnește în aproape toate lunile anului, format atât datorită unor procese advecive, cât și datorită unor procese radiativ-locale, sau, mai

frecvent, chiar ca rezultat al ambelor procese, adica advection radiative. In arealul studiat, media anuala a fenomenului de ceata este destul de mare, aproximativ 43 zile/an.

Aerul cetos. Acest fenomen reprezinta suspensia in aer a picaturilor microscopice de apa sau a particulelor higroscopice umezite, datorita carora vizibilitatea se reduce pana la 1000-10000 m. Aerul cetos se manifesta sub forma unui val cenusiu care este specific zonei urbane si periurbane industriale a mun. Pirtesti . Aerul cetos este semnalat cel mai frecvent in intervalul decembrie-ianuarie. Primavara si vara frecventa aerului cetos se reduce considerabil.

Fenomenele orajoase. Aceste fenomene nu sunt foarte numeroase, insa sunt semnalate aproape tot timpul anului. Exceptie fac lunile decembrie si ianuarie. Frecventa maxima a acestor fenomene este semnalata in intervalul iunie-august.

Poleiul si chiciura. Acestea sunt fenomene caracteristice iernii. Se produc in conditii atmosferice deosebite, de obicei in conditiile trecerii fronturilor atmosferice si ale advection aerului cald si umed peste suprafetele foarte reci, cu temperaturi negative foarte reduse sau in conditiile racirilor radiative foarte intense, in cazul chiciurii. Poleiul are o frecventa anuala redusa, aproximativ 2,8 zile/an, in luna ianuarie.

Grindina. Grindina insoteste de obicei ploile reci, actionand mecanic asupra tuturor organelor pomilor. Pagubele pe care le produce depind de fazele de vegetatie in care se gasesc pomii, precum si de marimea si de durata de timp cand cade. Mai pagubitoare este grindina care cade la sfarsitul verii, cand partile lovite nu se mai pot reface, iar in timpul iernii sunt predispuise la inghet. Pentru arbori este daunatoare grindina din a doua jumătate a verii, deoarece productia de fructe este lovita puternic. Asupra ramurilor pomilor, efectul grindinei se manifesta prin leziuni in scoarta pomilor, leziuni ce se cicatrizeaza greu.

Bruma este factorul care are o influenta negativa asupra infloritului, mai ales in conditiile in care aceasta se manifesta mai tarziu. Bruma se produce in dependenta de particularitatile locale ale suprafetelor active: microrelieful, covor vegetal, tip de sol. Primavara, frecventa brumelor este mai mare in luna martie, insa aceasta nu prezinta nici un pericol pentru vegetatia din arealul studiat. Cele mai periculoase brume sunt acelea care cad in a doua jumătate a lunii aprilie si inceputul lunii mai. Toamna, brumele apar devreme si cel mai frecvent in lunile septembrie-octombrie, insa nici acestea nu sunt prea pagubitoare pentru pomi. In general, primele brume de toamna si ultimele de primavara se produc ca data medie, cu cca. 10 - 15 zile mai devreme si, respectiv, mai tarziu decat primele si ultimele ingheturi din aer si aproximativ la aceeasi data cu cele din sol. Uneori, pe sol, acestea pot intarzia fata de primul inghet, deoarece nu se intrunesc totdeauna conditii genetice favorabile.

Caracteristici geotehnice

Functie de conditiile geologice si morfologice, respectiv a riscurilor naturale identificate pe teritoriul comunei au fost conturate urmatoarele zone:

- **Zone improprii de construit** reprezentate prin zonele de versanti si culmi deluroase cu pantamedie si mare, zonele de curs ale retelei hidrografice, zonele cu alunecari de teren si zonele de protectie conducte, CF, LEA, etc.
- **Zone bune de construit cu amenajari speciale** in care sunt cuprinse zonele de culmi deluroase si versantii cu panta de 30° respectiv zonele cu hazard privind alunecarile de teren precum si zonele inundabile si zone cu stagnare temporara a apelor dupa precipitatii abundente.
- **Zone bune de construit fara amenajari** reprezentate prin terasa inferioara si terasa medie a raurilor si zonele de platou din cadrul culmilor deluroase.

Investigatiile geotehnice ulterioare de mare detaliu, pot schimba incadrarea zonelor in orice directie, in functie de rezultate, deoarece aceste informatii sunt generale si orientative, obtinute pe baza unei prospectiuni preliminare.

Conform normativului privind principiile, exigentele si metodele cercetarii geotehnice, indicativ NP 074/2002, functie de relieful zonei, pe baza prospectiunii geologo – geotehnice s-au identificat preliminar urmatoarele conditii geotehnice ce vor sta la baza realizarii studiilor geologice definitive pentru constructii.

Considerațiuni hidrogeologice

Rețeaua hidrografică în zona orașului Mioveni este formată din: râul Doamnei, râul Târgului și râul Argeșel (drept colectoare principale) iar pentru satul Făget - pârâul Valea Vieroșilor.

În afară de aceste cursuri principale, zonele studiate sunt brăzdate de o serie de pâraie și văi care la precipitații atmosferice abundente au curs torențial.

În satul Racovița nivelul hidrostatic este între 4,00 și 8,00 m. Aici apar însă și izvoare de versant cu debit permanent.

În zona orașului Mioveni nivelul hidrostatic se întâlnește la o adâncime de cca 4,00 ÷ 6,00 m.

Procese geologice dinamice, fenomene fizico - geologice nefavorabile construirii: alunecări, surpări, eroziuni, etc.

Procesele geologice - dinamice sunt caracterizate prin fenomene fizico - mecanice și geologice de deplasare a unor suprafețe de teren datorită fie acțiunii factorilor naturali: infiltrații apă, eroziuni la baza versanților, etc., fie factorilor artificiali: escavări necontrolate în versanți, supraîncărcări ale terenului în zonele de unde panta și natura terenului sunt favorabile producerii alunecărilor de teren.

Alunecările de teren s-au produs, în general, în stratul de suprafață acolo unde sunt prezente formațiunile geologice poros - permeabile (nisipuri, prafuri) intercalate în formațiuni argiloase - prăfoase, apărând astfel miniplanuri respectiv planuri de alunecare.

Fenomenul de alunecare se amplifică datorită infiltrațiilor de apă (în cazul unor precipitații abundente) în stratele permeabile și din cauza pantelor mari (coroborat și cu tăieri de arbori, lipsă vegetație) acestea alunecă gravitațional.

În cadrul perimetrului intravilan al localității Mioveni procesele geologice nefavorabile amplasării de construcții sunt situate în următoarele zone: orașul Mioveni respectiv satul Făget și satul Colibași.

Astfel în orașul Mioveni înainte de construirea cvartalului de blocuri din spatele căminelor de nefamiliști s-au declanșat alunecări de teren pe versantul care face trecerea de la terasa inferioară la terasa medie. În scopul stopării acestui fenomen a fost executat un zid de sprijin de cca 70 ÷ 80 m.

De asemenea au fost semnalate alunecări de teren la sud - est de blocurile A21, H15, A26 (zona străzii 1 Decembrie) respectiv și pe versantul cuprins între gardul Uzinei și str. 1 Decembrie (zona blocurilor T9, H37, H38 și H39).

Alunecări de teren active au apărut și la est de Bazinul de înot - Centru de informare turistică - Sala sporturilor (în execuție) - Penitenciar.

O altă zonă afectată de alunecări de teren actualmente stabilizate o semnalăm în zona drumului care face legătura între Colibași și Făget - Punctul Buduruș.

În Colibași în zona în care Valea Botanca a fost sistematizată cu materiale provenite de la uzină acolo unde șoseaua o traversează au apărut alunecări de teren actualmente stabilizate.

Concluzii și recomandări

În baza datelor obținute în urma studiilor efectuate și a investigațiilor și observațiilor directe în teren putem concluziona că în cadrul perimetrului intravilan al localității Mioveni se poate face următoarea zonare din punct de vedere geotehnic:

- zone construibile; zone construibile cu amenajări; zone neconstruibile.

a. Zone construibile

În cadrul zonelor construibile, fără amenajări intră terenurile unde stabilitatea terenului este foarte bună și stratificația terenului este în general uniformă. În aceste zone se pot amplasa construcții fără restricții.

În funcție de stratificația terenului se disting două situații în ceea ce privește adâncimea de fundare a construcțiilor în aceste zone:

- adâncimea minimă de fundare pentru toate tipurile de tere, cu excepția terenurilor de natură contractilă, este de -1,10 m de la cota terenului natural sau decapat;

- adâncimea minimă de fundare a construcțiilor pe terenuri de natură contractilă este, conform normativ NP126 / 2010, de -2,00 m de la cota terenului sistematizat.

Așa cum am mai amintit anterior stratificația terenului în cadrul perimetrului în studiu este specifică zonelor de luncă, terasă, platou, versant, fiind reprezentată printr-un complex argilos la care se pot adăuga depunerile grosiere: pietrișuri, nisipuri, bolovănișuri, etc.

În ceea ce privește capacitatea portantă a terenului aceasta este variabilă în funcție de natura acestuia, începând de la 100 KPa (pentru complexe prăfoase, nisipoase, argiloase cu aspect de măr) până la 300 KPa (argila plastic vârtoasă, nisipuri medii - grosiere), iar în cazul pietrișurilor, bolovănișurilor, etc. 300 - 350 KPa.

b. Zone construibile cu amenajări

Aceste zone cuprind terenurile situate în general în pantă (zona de versant) sau în apropierea unor cursuri de apă. În cadrul acestor zone stabilitatea terenului este bună însă pentru menținerea acestuia și în cazul executării unor escavații în versant se pune problema menținerii echilibrului existent în zonă. Aceste zone cuprind o mare parte a orașului Mioveni. În acest sens se recomandă următoarele amenajări:

- amplasarea de construcții să speculeze panta terenului (construcții în trepte);
- executarea unor lucrări de sprijinire și consolidare: plantații de arbori, terasări, drenuri, taluzări, ziduri de sprijini, etc.

În zonele de versant (cu amenajări) stratificația terenului este în general neuniformă, iar capacitatea portantă a terenului în acest caz este mai scăzută: 150 - 250 KPa.

În zonele aferente torenților, văilor și pâraielor, unde fenomenele de eroziune pot conduce la alunecări, prăbușiri de teren sau inundații se vor executa lucrări de regularizare a cursurilor de apă enumerate mai sus, îndigui, drenuri cu descărcări în văile principale, apărări de mal, trepte de reducere a energiei cursurilor torențiale, etc.

În zonele cu nivel hidrostatic ridicat (zonele de luncă) nu se recomandă executarea de construcții cu subsol.

În arealul studiat mai apare o categorie aferentă văilor sistematizate prin depunere de umpluturi de cca 8 ÷ 15 m grosime.

Aici fundarea construcțiilor se va face prin intermediul unei perne de balast urmată de radier. În acest caz capacitatea portantă va avea valori cuprinse între 80 ÷ 100 KPa.

c. Zone neconstruibile

Aceste zone cuprind perimetre unde există alunecări de teren (active sau stabilizate), prăbușiri de teren, eroziuni, precum și perimetrele unde stratificația terenului și caracteristicile fizico - mecanice ale acestor terenuri indică un teren cu capacitate portantă foarte scăzută (este cazul zonelor de versant situate în apropierea văilor).

Zonele menționate mai sus se împart în două categorii:

- zone cu alunecări active sau stabilizate, eroziuni, prăbușiri;
- zone cu teren în pantă, propice producerii fenomenelor de alunecare, eroziuni sau prăbușire.

În cadrul perimetrului intravilan al orașului Mioveni au fost identificate zone neconstruibile în: Mioveni, Colibași respectiv Făget (vezi cap. Procese geologice, dinamice, fenomene fizico - geologice nefavorabile construirii: alunecări, surpări, eroziuni, etc.)

Zonele neconstruibile pot trece în categoria celor construibile cu amenajări în situația în care vor fi executate următoarele lucrări:

- stabilizarea alunecărilor de teren prin: ziduri de sprijin, piloți forajați sau barete, taluzări, împăduriri;

- lucrări de apărări de mal, gabioane sau îndiguiri, etc.;

- drenări ale apelor de șiroire de pe versanți.

În scopul asigurării terenului și a actualelor și viitoarelor construcții se va ține seama de următoarele recomandări:

- executarea unor lucrări de sprijinire și consolidare în cadrul zonelor cu alunecări de teren active: ziduri de sprijin, captări de izvoare, amenajări de torenți, etc.;

- în zonele de versant nu se vor executa decapări fără sprijiniri și în plus se vor lua măsuri de asigurare a stabilității acestora, plantații de arbori, terasări, drenuri de preluare a apelor de suprafață, ziduri de sprijin, etc.;

- în cazul terenurilor cu nivel hidrostatic ridicat sau în zonele cu infiltrații nu se recomandă subsoluri, dar dacă acestea se execută ele vor fi hidroizolate în cuvă și legate la canalizare;

- la amplasarea de noi construcții se va ține seama de rețele subterane și supraterane existente și nu în ultimul rând de asigurarea subtilității construcțiilor existente;

- în zonele din apropierea cursurilor de apă recomandăm obținerea avizelor de la Administrația Bazinală de Apă Argeș - Vedea;

- nu se vor amplasa construcții în imediata apropiere a cursurilor de apă (albie minoră sau majoră).

Menționăm că amplasarea de construcții în cadrul perimetrului orașului Mioveni în oricare dintre zonele identificate se va face numai în baza unui studiu de specialitate (studiu geotehnic).

În perioadele cu precipitații abundente acestea pot produce inundații în zonele limitrofe parcursului lor.

Riscuri naturale

Există 3 tipuri de riscuri naturale în teritoriu, la care se adaugă riscurile antropice:

- riscul seismic
- risc de inundabilitate
- risc de instabilitate

Caracteristicile acestor tipuri de riscuri în teritoriu se detaliază în capitolul 2.8. Zone cu riscuri naturale.

2.3. RELATII IN TERITORIU

Din punct de vedere **administrativ** se situează în zona centrală a județului Argeș, la aproximativ 15 km de Pitești, pe DJ 73D.

Oraș Mioveni este unul din cele 3 de orașe ale județului Argeș, Mioveniul face parte din bazinul Argeș, riul Doamnei, raul Tirgului și raul Argesel .

Orașul Mioveni are o suprafață de 5 061.83 ha și are în componență 4 sate: Clucereasa, Colibasi , Fagetu și Racovita

Din schemele Planului de Amenajare a Teritoriului National (P.A.T.N.) și Planul de Amenajare a Teritoriului Județean (P.A.T.J.) Argeș – se pot desprinde următoarele aspecte, comparativ cu celelalte unități administrativ-teritoriale ale județului Argeș:

- Referitor la caile majore rutiere, pe teritoriul Județului Argeș este prevăzut în perspectiva traseul autostrazii București – Sibiu ;
- În privința rețelei feroviare, comuna are acces imediat la rețeaua feroviara – Pitești – Costești – Rosiorii de Vede

- La nivelul judetului Arges, orasul Mioveni prezinta legaturi rutiere, majoritatea modernizate, D.N.73 – Pitesti – Gampulung , DN73D Pitesti – Mioveni – DN73A si D.J. 741 – Colibasi – Fagetu – Valea Mare ; DJ 704B – Racovita – Calinesti ; DC 80 – Fagetu; DC 82 Mioveni – Piscani ; DC83 Valea Stanii – DN 73 – Clucereasa ; DC 85 Racovita – Contesti . Acestea asigura legatura cu resedinta de judet, mun. Campulung, Judetul Dambovita si respectiv cu comunele invecinate .
- Zonarea agroeconomica in raport cu pretabilitatea folosintelor fondului financiar include orasul Mioveni in zone cu functiuni industriale si agricole.
- Sub aspectul fondului de locuinte, acesta este modest ca factura, dar cu un indice de locuibilitate (suprafata locuibila raportata la numarul de locuitori) apropiat de media pe tara (7 mp./locuitor) cu mentiunea ca aflindu-se in zona preurbana localitatile include orasul Mioveni au dezvoltat zone noi de locuinte, mici ansambluri rezidentiale
- include orasul Mioveni are activitati in domeniul marii industrii si cu cresterea capacitatilor de productie dupa anul 1990.
- Gruparea unitatilor administrativ teritoriale dupa numarul de locuitori plaseaza include orasul Mioveni in categoria unitatilor de talie mijlocie.Orasul are in componentasi 4 sate .
- Clasificarea localitatilor pe ranguri in functie de importanta in reseaua de localitati si rolul territorial este urmatoarea :
Conform sectiuni a IV din PATN
MIOVENI – oras rang III
Clucereasa, Colibasi; Fagetu , Racovita- sate rang V
Conform Planul de Amenajare a Teritoriului Național Secțiunea 6 – Zone cu resurse turistice – Legea 190/2009, include orasul Mioveni are o concentrare mare de resurse turistice.

Incadrarea in reseaua de localitati

include orasul Mioveni este situata in partea centrala a judetului Arges, de-a lungul drumului national DN73D, la aproximativ 15 km de Pitesti, la cca 110 km de Brasov si 130 km de Bucuresti.

Vecinatatile conform planului de incadrare administrativa sunt:

- la Nord cu comunele Davidesti si Titesti
- la Sud cu comuna Stefanesti
- la Est cu comuna Calinesti
- la Vest cu comunele Darmanesti, Micesti, Maracineni

Accesul in teritoriu se face prin:

Drumuri:

Drumuri nationale:

- DN 73 Autostrada A1 – Pitesti – Campulung
- DN 73D Pitesti - Mioveni – Davidesti

Drumuri judetene:

- DJ 741 - legatura cu (DN 73D)Colibasi – Fagetu – Valea Mare
- DJ 704B – Racovita – Calinesti

Drumuri comunale:

- DC 80 – Fagetu
- DC 82 – Mioveni – Piscani
- DC 83 – Valea Stanii – DN73 – Clucereasa
- DC 85 – Racovita - Contesti

Cale ferata:

- Calea ferata 905 Pitesti-Campulung , cu gara la Mioveni

Incadrarea localitatilor in teritoriul administrativ

Ca mărime comuna se încadrează în categoria localităților medi cu un teritoriu administrativ de 5 061.83 ha și o populație de 31 998 locuitori (recensământ 2011); 34 682 locuitori (2014).

Localitati componente	Cod SIRUTA ¹	
Mioveni	13301	Oras
Mioveni	13310	(oras de rangul III)
Clucereasa	13329	(sat component de rangul V)
Colibasi	13338	(sat component de rangul V)
Fagetu	13347	(sat component de rangul V)
Racovita	13356	(sat component de rangul V)

Relatia comunei cu zona de influenta

Caracterul si rolul relatiilor dintre municipiul resedinta de judet, municipiul Pitesti si oras Mioveni se poate defini prin:

- relatii economice fundamentale.
- relatii sociale
- relatii ocazionale: cele orientate spre oras in mod stabil, dar cu o frecventa ce are caracter permanent (procurarea unor produse si servicii din oras sau din zona).
- relatii exceptionale: cele neregulate (spitalizare, voiaj comercial, inspre si dinspre Pitesti).

2.4. ACTIVITATI ECONOMICE

Funcțiile economice si sociale din teritoriul oras Mioveni sunt date de:

- Pozitia fata de municipiul Pitesti
- Cadrul natural
- Resursele economice

Profilul economic al orasului este reprezentat de functiunea economico-industrială, cea mai mare parte din populatia activa fiind ocupata in industrie (53% in 2011). 30% din populatia salariata lucreaza in comert si servicii, in agricultura fiind ocupata doar 1% din populatia salariata.

Potentialul localitatii, utilizat corect, poate fi un accelerator al afacerilor în domeniul conexe, in combinatie cu existenta unor finantari - în derulare sau în perspectivă - care să asigure toate utilitățile necesare unui standard de viață de calitate, o viață culturală intensă și alte elemente care confera o identitate puternică localității.

RESURSELE NATURALE**Resursele solului**

Invelisul de sol de pe teritoriul si din imprejurimi, este extrem de mozaicat, consecinta diversitatii factorilor geografici cu rol pedogenetic respectiv relieful variat sub raportul altitudinii, expozitiei si dinamicii, care atrage dupa sine manifestarea variata a celorlalti componente ai mediului.

Solul reprezinta o importanta resursa a zonei. Clasa argiluvisoluri, caracteristica intinselor paduri de cvercinee, este favorabila pomiculturii (pe pante si terase), viilor (pe pantele sudice), pajistilor (pe pantele nordice) cu aportul unor lucrari de imbogatire a humusului si a culturilor agricole in zona luncii si terasei inferioare

Cuvertura de soluri a zonei reflectă îndeaproape combinarea dinamică a tuturor factorilor de mediu, fiecare dintre aceștia având contribuție specifică.

Încadrarea în tipuri de pământ (conform STAS 1709 / 2 – 90):

Nr. crt.	Denumire strat	Tipuri de pământ	Sensibilitate la îngheț strat
1	Argilă	P5	Foarte sensibil
2	Argila nisipoasă	P5	Foarte sensibil
3	Balast de râu	P1	Insensibil la îngheț
4	Bolovăniș aluvionar	P1	Insensibil la îngheț
5	Gresie	P2	Sensibil la îngheț
6	Nisip	P3	Sensibil la îngheț
7	Nisip argilos	P3	Foarte sensibil
8	Nisip prăfos	P3	Foarte sensibil
9	Piatră spartă	P1	Insensibil la îngheț
10	Praf nisipos	P4	Foarte sensibil
11	Șisturi	P1	Insensibil

Din punct de vedere geologic perimetrul propus studiului se încadrează în unitatea geostructurală denumită "Depresiunea Getică", subunitatea Zona dealurilor subcarpatice, în extremitatea sudică a acesteia.

Depresiunea Getică s-a format în urma mișcărilor geotectonice denumite "mișcările laramice". Ca urmare a ridicării zonei cristaline (masivele muntoase ale Carpaților Meridionali) în fața acesteia s-a format o depresiune premontană care a preluat funcția de arie de sedimentare, evoluând ca atare în Paleogen și Neogen, cunoscută sub numele de Depresiunea Getică, depresiunea din fața Carpaților Meridionali are corespondent din punct de vedere morfologic două subunități: Subcarpații și Podișul Getic.

În ansamblu structurile Depresiunii Getice urmăresc direcția lanțului carpatic având o orientare est - vest.

Depunerile sedimentare ale Depresiunii Getice corespund intervalului de timp Paleogen - Cuaternar, putând însuma grosimi de mii de metri.

Din punct de vedere litostratigrafic Depresiunea Getică fiind o depresiune premontană depozitele ce o formează se sprijină pe un fundament mixt: parte din acesta este de origine carpatică (șisturi cristaline), altă parte aparține Platformei Valahe (marne, gresii, nisipuri, etc.).

Formațiunea acoperitoare este reprezentată în general în zonă prin depuneri de vârstă cuaternară, specifice teraselor: argile, nisipuri, pietrișuri, având grosimi cuprinse între 4,00 ÷ 6,00 m.

Roca de fundament (sau roca de bază) este reprezentată în zonă prin nisipuri și argile plastic vârtoase - tari.

Suprafete de sol afectate de degradare agrofizica

- Teren arabil afectat de eroziune prin apa: cca 25 ha
- Pasuni afectate de eroziune prin apa: cca 19 ha

Vegetatia

Orasul Mioveni se încadrează în arealul specific spațiului subcarpatic de cimpie ce cuprinde padurile de fagi, cele de arini ce alternează cu pajisti, fanete și culturi agricole sau livezi respectiv etajul nemoral.

Etajul nemoral este situat de la limita inferioară a etajului boreal și coboară până la 350 m în Podișul Getic, în sectorul inferior al teritoriului.

Speciile de plante și arbori specifici acestui etaj sunt redată de predominanța următoarelor specii: fagul (*Fagus silvatica*), carpenul (*Carpenus betulus*),

Subarbuștii întâlniți sunt: voinicer și lemn râios (*Evonymus europae*, *Evonymus verrucosa*)

Flora erbacee este alcătuită din: păiuș (*Festuca silvatica*), păștița (*Anemone ranunculoides*), rodul pământului (*Arum maculatum*), târșa mare sau păiușul bălților (*Deschampsia caespitosa*), țăpoșica (*Nardus stricta*), golomat (*Dactylis glomerata*), hurișor (*Poa annua*), zâzanie (*Lolium perenne*), bārboasa (*Botriochloa ischaemum*), păiuș (*Festuca valensiaca*), scradă (*Festuca drymeia*), trestioara (*Calamagrostis arundinacea*), mușchi: (*Mnium cuspidatum*, *Mnium affine*).

Plante de primăvară: vioreaua (*Scilla bifolia*), brebenei (*Corydalis cava*), ceapa ciorii (*Gagea lutea*), ghiocelul (*Galatus nivalis*), rogozuri (*Carex pilosa*, *Carex silvatica*).

Vegetația azonală este specifică arealelor cu exces de umiditate cum sunt lunca, arealele mlăștinoase tinoavele, lacurile și iazurile din sectorul subcarpatic și piemontan. Specific acestor areale sunt în lunci: aninul negru (*Alnus glutinosa*), aninul alb (*Alnus incata*), ce alternează cu salcia (*Salix alba*), iarba câmpului (*Agrostis stolonifera*), cu specii de *Carex* (rogoz) și *Juncus* (țipirig). Stuf (*Phragmites communis*), papura (*Typha latifolia* și *Typha angustifolia*). În arealele mlăștinoase se întâlnesc specii de stuf, papură, rogoz, țipirig, iar în cele alimentate pluvial se întâlnește mușchiul de turbă (*Sphagnum*) și mestecănul pitic (*Betula nana*).

Vegetația arboricolă cât și cea ierboasă reprezintă o sursă importantă de venit pentru localitate. Acestea sunt: plante melifere (plante puternic polenizate folosite pentru apicultură), ciupercile, plante medicinale și aromatice.

Arbuștii fructiferi cu pondere economică mare sunt: zmeurul, și măceșul. Pe lângă aceștia, în flora spontană se mai întâlnesc: socul negru și roșu, ș.a.

Plantele medicinale și aromate aparțin florei spontane, printre speciile predominante sunt: sunătoarea (*Hypericum perforatum*), cimbrisorul (*Thymus montanus*, *Tymus alpestris*), coada calului, traista ciobanului, codița șoricelului, socul, pătlagina, cicoarea, mușețelul, păducelul, măceșul, menta, crețșoara, salvia, rostopoasca, cătina, muguri de brad, conurile de la brad molid și pin, larița, ienupărul, piciorul cocoșului, păștița ș.a.

Valorificarea acestora pe lângă venitul aferent reprezintă o sursă naturală pentru tratament și reconfortare.

Calitate si importanta

Orasul este localizat pe interfluviile raurilor cu curgere de la nord la sud, asigurand conectivitatea dintre regiunea Carpatilor Meridionali,

Limitele sunt reprezentate pe plansa cu riscuri naturale si antropice.

□ Bilantul teritorial al suprafetelor cuprinse in limita teritoriului administrative – an 2014

Teritoriu I adm. al unitatii de baza	Categorii de folosinta (ha)								
	Agricol			Neagricol					Total
	Arabil	Pasuni fanete	livez i	padur i	ape	Cai de comu.	Ocup. de constr.	Nep r	
total	1199,83	456	232	1998	108	106	893	69	5061,83
% din total	23,70	9,01	4,58	39,47	2,13	2,10	17,65	1,36	100,00

Fauna

Speciile de animale răspândite în aria zonei sunt: mistrețul (*Sus scrofa*), căpriorul (*Capreolus capreolus*), vulpe (*Vulpes vulpes*), șoarecele gulerat (*Apodemus flavicolis*), veverița (*Sciurus vulgaris*). Păsări: lăstunul mare sudic (*Alpus melba*), potârnichea (*Perdix perdix*), ciocănitoarea sură (*Picus canus*), gaița (*Garrulus glandarius*), mierla (*Merula*), pițigoii (*Aegythos caudatus*), c.ș.a, ierunca (*Tetrastes bonasia*), șorecarul (*Buteo buteo*), buha (*Bubo bubo*), măcăleandru (*Erithacus rubecula*), ciocănitoarea mare (*Dentocopus majos*), pițigoii mare (*Parus major*), pitulicea sfârâietoare (*Philloscopus sibilatrix*), Uliul păsărar (*Accipiter nisus*), porumbelul de scorbură (*Columba oenas*), porumbelul gulerat (*Columba palumbus*), codbatura (*Motacilla alba*), codobatura galbenă (*Motacila flava*), porumbeii sălbatici (*Columba palumbus*, *Columba oenas*) și turtureaua (*Streptopelia turtur*), graur (*Sturnus vulgaris*), mierla (*Turdus merula*), stăncuța (*Corvus monedula*), privighetoarea neagră (*Sylvia atricapilla*), privighetoarea roșie (*Luscinia megarhynchos*), ciocănitoarea sură (*Picus canus*), pițigoii de livadă (*Parus lugubris*), gaița (*Garrulus glandarius*) etc. Răpitoarele cu pene specifice dealurilor piemontane sunt, în primul rând, gaia roșie (*Milvus milvus*), oaspete de vară, uliul porumbar (*Accipiter gentilis*) și viesparul (*Pernis apivorus*).

Agricultura

Agricultura este reprezentată în satele aparținătoare orașului. Practicarea agriculturii în orice comunitate locală presupune existența și utilizarea următoarelor resurse:

- Fond funciar amenajat în bune condiții și reglementări din punctul de vedere al proprietății
- Condiții pedoclimatice-sol și climă
- Culturi agricole și zootehnice
- Resurse materiale – utilaje și finanțare
- Resurse umane
- Organizare și asociere

UTILIZAREA TERENURILOR

Utilizarea terenurilor sugerează foarte bine profilul economic al ei și localităților sale.

Conform Direcției de Statistică Argeș, suprafața totală a teritoriului administrativ al orașului Mioveni este de 5061,83 ha, din care 2060,00 ha reprezintă suprafața agricolă, iar 3001,83 ha reprezintă suprafața neagricolă.

	Suprafata hectare (Directia de statistica Arges) 2012	Suprafata hectare (Plan topografic) 2014
Suprafata totala din care:	5097,00	5061,83
Suprafata agricola incluzand:	2060	1887,83
- Arabil	1177	1199,83
- Livezi si pepiniere pomicole	255	232
- Pasuni	596	338
- Fanete	32	118
Suprafata neagricola incluzand:	3037	3174
- Ape si balti	89	108
- Paduri si vegetatie forestiera	1891	1998

- Constructii	893	696
- Cai de comunicatie drumuri+CF	103	106
- Teren degradat	61	69

Se observă faptul că ponderea agricol-neagricol este relativ crescuta spre terenurile agricole, suprafața neagrăcolă reprezentând 28,06% din totalul suprafeței unității administrativ - teritoriale Mioveni , iar cea agricolă 71,04% din aceasta.

Evolutia fondului funciar in oras Mioveni dupa categoria de folosinta:

	2002	2012	2014
Suprafata agricola dupa modul de folosinta (total)-ha	2085	2060	1887,83
-arabila	1295	1177	1199,83
-livezi si pepiniere pomicole	183	255	232
-pasuni	521	596	338
-fanete	86	32	118

Sursa: INS, Directia de statistica judeteana Arges

In anul 2012, suprafata agricola scade cu 25 ha pentru ca apoi sa scada din nou in anul 2014 cu 197,17 de ha fata de anul 2002

Numarul de locuinte din orasul Mioveni este de 12 659/2015, rezultand in medie o suprafata de 2,5 ha/locuinta, suprafata situata peste media pe tara/judet.

2015	Romania	Arges	Mioveni
Locuinte	8328663	263320	3198
Suprafata agricola	14702279	344565	2997
Media suprafetei agricole raportata la o gospodarie	1,77	1,31	2,50

Sursa: INS, Directia de statistica judeteana Arges

Culturi vegetale

Pe terenul agricol se cultiva cu precadere solurile aluvionare de lunca, potrivite culturilor de cartofi si legume, solurile podzolice luto-nisipoase fiind corespunzatoare plantatiilor de pomi.

Evolutia suprafetelor culturilor agricole corelata cu evolutia productiei agricole se poate urmari numai pana in anul 2003, dupa aceea nemaiparand in statisticile oficiale ,ele nema avind relevanta in anul 2019

Zootehnia

Evolutia numarului de animale crescute in gospodariile populatiei, corelata cu productia animala obtinuta, in perioada 2000-2003, dupa aceea nemaiparand in statisticile oficiale ,ele nema avind relevanta in anul 2019

Industrie

Activitatile economice industriale specifice sunt: constructia de masini si implicit activitati economice derivate , fabrica de combustibil nuclear , constructiile de masini si utilaje prelucrarea lemnului.

Agentii economici reprezentativi care functioneaza pe teritoriul oras Mioveni sunt in numar de 747 din care :

Nume firma	Adresa	Domeniu de activitate
------------	--------	-----------------------

Automobile Dacia SA	Mioveni	Constructii automobile
Renault Mecanique Roumanie	Mioveni	Constructii automobile
Mioveni	Mioveni	Constructii automobile
FCN	Racovita	Fabrica de combustibil nuclear
A.N.D.R.A.D.	Racovita	Agentie deseuri radioactive

Cu toate ca statisticile arata o scadere a numarului de angajati in industrie, prezenta pe teritoriul orasului a unor companii aflate in dezvoltare constituie premisa dezvoltarii ulterioare a localitatii. In prezent (2015), cca 55% din populatia salariata din oras Mioveni si satele apartinatoare lucreaza in industrie.

Servicii si comert

Serviciile sunt prestate de agenti economici ori de institutii specializate cum sunt: Telekom Romania, S.C. Distributie Energie Oltenia S.A., S.C. Kaufland ; Oficiul postal si agentia postala, Consiliul local Mioveni , prin Servicii edilitare pentru comunitatea Mioveni

Serviciile financiar-bancare sunt reprezentate, pe teritoriul comunei. Peste 16% din populatia salariata este ocupata in servicii in 2012 (incluzand transport si depozitare).

Comertul este sustinut de numeroase societati comerciale si asociatii familiale, tirg saptamanal , in special prin comertul alimentar, dar si prin comertul cu produse nealimentare, materiale de constructii, material lemnos, diferite echipamente si instalatii, etc.

Din totalul populației ocupate, la nivelul orașului, 54,8% lucrează în sectorul producției industriale, 16,6% în sectorul serviciilor, 3,8% în sectorul cercetare, 2,9% în sectorul construcții, 1,1% transporturi și telecomunicații, 3,8% învățământ și sănătate, 1,5% administrație publică și asigurări sociale, iar 1,7% în alte sectoare de activitate (comerț, liber profesioniști, alimentație publică, alte ramuri).

Dat fiind faptul că în zonă nu sunt suprafețe agricole mari, agricultura este relativ slab reprezentată în economia orașului, bazată aproape exclusiv pe legumicultură, pomicultură și cultivarea unor suprafețe mici cu cereale, destinate în special creșterii animalelor. Este o agricultură de subzistență, de mică performanță, forța de muncă reprezentând-o populația de vârstă a treia și populația care este angajată în alte domenii (așa zisa „agricultură de sâmbătă după-amiaza”).

Turism

In comuna nu exista un punct de informare turistica; Se regasesc 6 structuri de cazare turistica (hoteluri si pensiuni) cu o capacitate de cazare de 160 locuri. Posibilitati de cazare in sistem agro-turistic se mai pot gasi in unele gospodarii.

Cele mai importante atracții turistice ale orașului Mioveni sunt: Catedrala Ortodoxa Sfinții Apostoli Petru și Pavel (blazonul arhitectonic al orașului, în interior se regăsește arhitectura bizantină, pictura este realizată în tehnica mozaic. Lângă Catedrală este construită o clopotnița ce este dotată un ansamblu de cinci clopote, capelă mortuară, magazin de obiecte bisericești, etc.) Mănăstirea Vieroși, ce datează din anul 1571 - 1573, Cula Racovița (clădire ce adăpostește Muzeul Țăranului Român din localitate), Biserica Sfinții Trei Ierarhi, construită în totalitate din lemn.

Turiștii interesați să viziteze orașul sau cei care doar tranzitează, au la dispoziție servicii de înaltă calitate oferite în regim hotelier și pensiune, restaurante, pub-uri, și baruri. Locuri de cazare la nivelul orașului Mioveni: aproximativ 100. Instituțiile de cultură de pe raza orașului Mioveni sunt următoarele: Centrul Cultural Mioveni, Casa de Cultură a Sindicatelor Dacia, Casa de Cultură Racovița, Căminul Cultural Colibași. Pentru culturalizarea și informarea cetățenilor, administrația locală a Orașului Mioveni pune

la dispoziția populației trei biblioteci: Biblioteca Franceză, Biblioteca Orășenească situată în centrul orașului pe Bulevardul Dacia și Biblioteca Casei de Cultură a Sindicatelor Dacia.

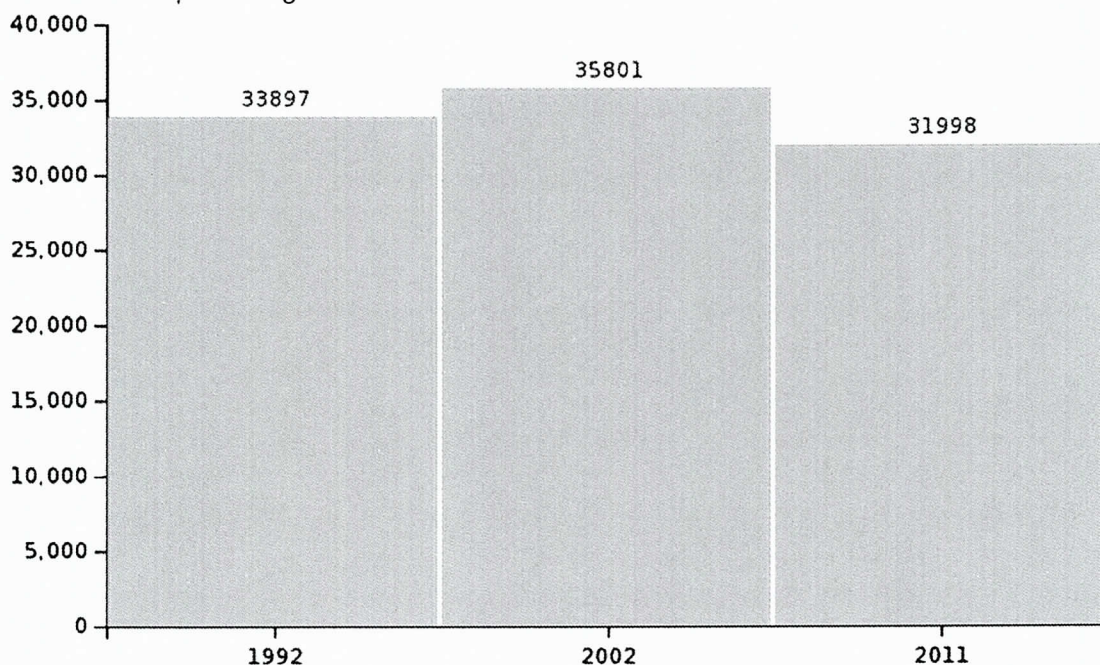
2.5. POPULATIE. ELEMENTE DEMOGRAFICE SI SOCIALE

Conform datelor furnizate de I.N.S. - Directia de statistica judeteana Arges, in luna iulie 2015 populatia oras Mioveni era de 34 682 / 2015 locuitori, 2011- recensamint 31 998 locuitori.

Localitatea cea mai populata este ORASUL Mioveni cu 84% din populatia arondata orasului Mioveni , repartitia pe unitatii administrative fiind urmatoarea ():

DENUMIRE	NR. LOC./2011
Mioveni	26 907
Clucereasa	354
Colibasi	1899
Fagetu	1119
Racovita	1719
TOTAL	31998

Mioveni - evoluția demografică



Populația etnică predominantă la nivelul orașului Mioveni și satelor aparținătoare este de : români în 94,76%; urmată necunoscută cu 4,5%, restul de 0,72% este constituită din alte etnii și naționalități.

Componenta confesională la nivelul orașului Mioveni și satelor aparținătoare este de: ortodocși în 94,04%; urmată necunoscută cu 4,54%, restul de 1,41% este constituită din alte religii.

Pentru o mai bună înțelegere a problemelor sociale cu care se confruntă orașul Mioveni , trebuie relevate câteva aspecte precum: evoluția populației, structura populației după diverse criterii, problemele legate de resursele și piața forței de muncă.

Evoluția populației

Analiza se va face cu populația înregistrată la recensăminte și date statistice. La 1 iulie 2011 - 35 444 loc , populația cu domiciliul stabil în comuna / 2015 este de 34 682 , din care 17 951 femei și 17 493 bărbați.

Populația totală la 1 iulie (stabilă):

An	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2011	2015
Total	35590	35649	35692	35665	35817	35797	35824	35570	35444	34682

Sursa: INS, Directia de statistica judeteana Arges

In perioada de analiza, populatia scade cu 0,41% in 2011 si cu 2,55% in 2015, fata de 2002.

Asadar, luand in considerare datele cele mai recente, populatia se afla in scadere .
La nivel national si judetean se inregistreaza scaderi comparabile, de peste 2%,

Densitatea populatiei

Densitatea populatiei in oras Mioveni si sate apartinatoare depaseste cifrele inregistrate la nivel national si judetean.

	România		Arges		Mioveni	
	Numărul locuitorilor	Locuitori /km2	Numărul locuitorilor	Locuitori /km2	Numărul locuitorilor	Locuitori /km2
2011	21680974	90,9	652625	95,6	35444	695,39
2015	21354396	89,6	636643	93,3	34682	685.17

Structura pe sexe

Structura pe sexe a populatiei oras Mioveni este aceeași cu cea la nivel national și judetean, însă mai echilibrată, ponderea populatiei feminine fiind mai mare decât ponderea populatiei masculine, ramanand constant proportionala in anii de analiza.

Structura pe varste

Distribuția detaliată pe sexe și grupe mici de vârstă este cea care arată mărimea comparativă a cohortelor generaționale (câte 5 generații) exprimată grafic prin piramida vârstelor.

Analiza piramidei arata urmatoarele fenomene demografice in desfasurare:

- * o baza destul de largita reprezinta viitoare generatii de tineri numeroase
- * generatiile cu varste cuprinse intre 30 și 44 ani detin o pondere importanta in volumul populatiei, cu accent pe populatia masculina. Acest fapt releva o importanta resursa de forta de munca, dar, dacă nu se vor lua masuri de stimulare a natalitatii, peste 25-30 de ani această populatie devine inactiva din punct de vedere economic și o sarcina sociala din ce in ce mai mare pentru populatia tanara viitoare.
- * varful ingustat indica o populatie varstnica puțin numeroasa

Structura populatiei pe grupe mari de varsta -2011		
0-19 ani	nr	7477
	%	21,09
20-44 ani	nr	17200
	%	48,53
45-64 ani	nr	9300
	%	26,24
peste 65 ani	nr	1467
	%	4,14

Conventional, se considera ca o populatie este tanara, dacă proportia populatiei varstnice este mai mica de 7%; procesul de imbatranire demografica este în desfasurare dacă ponderea populatiei varstnice este cuprinsa între 7% și

12%, iar o pondere mai mare de 12% corespunde unei populatii imbatranite demografic (ponderea populatiei adulte prezinta o stabilitate relativa în timp). In oras Mioveni și satele apartinatoare ponderea populatiei varstnice era de 4,14% ceea ce arata un proces de imbatranire redus .

Structura după religie raportat la anul 2015

Total populatie 34 682 din care :

- ortodoxi- 32 615
- necunoscuta - 1578
- Alta religie - 489

Structura după etnie raportat la anul 2015

Total populatie 34 682 din care :

- Romani - 32 615
- necunoscuta - 1917
- Alta etnie - 250

	Casatorii		
	Romania	Judetul Arges	oras Mioveni
2014	118 075	3 302	266
2015	125 454	3 510	269
2016	133 183	3 730	325

Divorturi

	Romania	Judetul Arges	ORAS Mioveni
2014	27 188	904	48
2015	31 527	988	55
2016	30 497	863	53

Miscarea naturala a populatiei

Miscarea naturala a populatiei este una din componentele care determina cresterea populatiei, alaturi de miscarea migratorie. Miscarea naturala surprinde doua fenomene demografice: natalitatea si mortalitatea.

Rata natalitatii reprezinta numarul de copii nascuti intr-o perioada de timp determinata (1 an) la 1000 de locuitori. Natalitatea este un fenomen demografic supus transformarilor mediului economic si social. Astfel, aceasta este influentata de declinul economic care afecteaza familia si relatiile între membrii familiei. In oras Mioveni rata natalitatii este mai mare decat rata mortalitatii.

Sporul natural al unei populatii, raportat la o anumita perioada, ca valori absolute, reprezinta diferenta dintre numarul nascutilor vii si numarul decedatilor in perioada de referinta.

Miscarea naturala a populatiei comparata 2009 - 2011			oras Mioveni	Judetul Arges	Romania
2014	nascuti vii	nr	287	5176	195612
		‰ loc.	12,08	9,4	10,4
2015	decedati	nr	170	7262	254 791
		‰ loc.	4,90	11,3	12,0
2016	nascuti vii	nr	363	5421	201023
		‰ loc.	10,46	9,2	9,9
2015	decedati	nr	166	7509	261697
		‰ loc.	4,78	11,7	12,1
2016	nascuti vii	nr	388	5320	190238
		‰ loc.	11,18	8,4	9,2
2016	decedati	nr	188	7490	256761
		‰ loc.	5,42	11,8	11,8

Sursa: INS, Directia de statistica judeteana Arges

Rata natalitatii este mai mare decat cea la nivel national si judetean. Cifrele se inscriu intr-un trend crescator ..

Rata mortalitatii este mai scazuta decat ca nationala si judeteana.

Se observa in ani analizati o rata a natalitatii mai mare decat cea a mortalitatii, spre deosebire de cele de referinta, ceea ce rezulta intr-o valoare pozitiva a sporului natural.

Evolutia sporului natural in orasul Mioveni in perioada 2014-2016 valoarea medie fiind una negativa, ceea ce se reflecta intr-o scadere usoara a populatiei.

Miscarea migratorie

Migratia interna, la nivel national, chiar daca nu influenteaza volumul total al populatiei, provoaca importante mutatii in structurile dupa varste si sexe ale populatiei, dar si in profil teritorial-administrativ, la nivelul judetelor si al localitatilor.

Migratia poate fi cuantificata prin soldul migratoriu, calculat ca diferenta între stabilirile de domiciliu in localitate si plecarile cu domiciliul din localitate.

MISCAREA MIGRATORIE	2011	2012	2013	2014	2015

Stabiliri de domiciliu in localitate	451	483	401	476	468
Plecari cu domiciliul din localitate	825	845	807	813	801
Spor al migratiei	-374	-362	-406	-337	- 333

Sursa: INS, Directia de statistica judeteana Arges

Sporul migratiei ramane negativ in cei 5 ani de analiza, cu tendinta descrescatolare

Resurse umane

Resursele de munca reprezinta acea categorie de populatie care dispune de ansamblul capacitatilor fizice si intelectuale care ii permit sa desfasoare o munca utila in una din activitatile economiei nationale si includ: populatia in varsta de munca, apta de a lucra (barbați de 16 - 62 ani si femei de 16 - 57 ani), precum si persoanele sub si peste varsta de munca aflate in activitate.

Populatia dupa statutul ocupational raportat la anul 2015

Total 34 648

Ocupat 20 467

Neocupat 14 181

Navetismul. Activitatea industrială din comuna este atractivă și pentru populația localităților învecinate, un număr de cca 200 de salariați ai unităților industriale din comuna fiind navetisti.

DISFUNCTIONALITATI

Dezechilibre sociale si demografice:

- Imbatranirea populatiei
- Somaj – redus in raport cu alte zone .

2.6. DIAGNOSTIC PROSPECTIV

Regiunea Sud Muntenia este localizata in partea de sud a Romaniei, invecinandu-se la nord cu regiunea Centru, la est cu regiunea Sud-Est, la vest cu regiunea Sud-Vest, iar la sud cu Bulgaria, limita fiind data de Fluviul Dunarea. Cu o suprafata de 34453 kmp, reprezentand 14.5% din suprafata Romaniei, regiunea Sud Muntenia ocupa al 3-lea loc ca marime din cele 8 regiune de dezvoltare.

Din aceasta regiune face parte si Judetul Arges, in cadrul caruia se regeseste si Orasul Mioveni .

Orasul Mioveni este situat in partea centrala a judetului Arges, la nord – est de municipiul Pitesti. Din punct de vedere administrativ orasul Mioveni este situata la 15 km față de reședința județului-municipiul Pitesti, la cca 100km de mun. Pitesti si la 130 km de Bucuresti. Populatia orasului Mioveni si a satelor apartinatoare este in scadere cu 2,14%, fata de anul 2011. Din punct de vedere al activitatilor economice, acestea sunt bine dezvoltate, reprezentate prin unitati comerciale mici si mari, , zona industrială si de depozitare, zone de servicii si utilitatii . Institutiile publice care deservesc orasul Mioveni sunt in stare buna. In ultimii ani s-au realizat proiecte de importanta majora: amenajare centru pentru copii, amenajarea zona de agrement si sport, amenajari drumuri, extindere retele alimentare cu apa si gaze, un nou spital . Trama stradala a localitatii trebuie modernizata si completata cu strazi noi. In localitate nu exista structuri de primire turistica si valorile naturale si de patrimoniu cultural nu sunt exploatate si puse in valoare. Orasul Mioveni nu si-a exploatat toate punctele tari pe care le detine si prin Planul Urbanistic

General ne propunem sa stabilim niste linii clare de dezvoltare si implicit de activare a economiei locale.

2.7. CIRCULATIA

Circulatia rutiera

Teritoriul administrativ al comunei este strabatut de traseele:

- DN 73 Autostrada A1 – Pitesti – Campulung
- DN 73D Pitesti - Mioveni – Davidesti

Drumuri judetene:

- DJ 741 - legatura cu (DN 73D)Colibasi – Fagetu – Valea Mare
- DJ 704B – Racovita – Calinesti

Drumuri comunale:

- DC 80 – Fagetu
- DC 82 – Mioveni – Piscani
- DC 83 – Valea Stanii – DN73 – Clucereasa
- DC 85 – Racovita - Contesti

Acestea asigura legatura cu resedinta de judet, municipiul Campulung si respectiv cu comunele invecinate .

Situatia existenta:

- drumul national DN 73 (spre Campulung) traverseaza sat Clucereasa cu o stare de viabilitate buna
- drumul national DN 73D (spre dn 72A) se desprinde din DN73 traverseaza satul Colibasi, oras Mioveni si sat Racovita cu 2 benzi de circulatie , latime carosabil variabila , cu o stare de viabilitate buna, declivitate 4,5%
- drumul judetean DJ 741 (Colibasi – Fagetu – Valea Mare - Stefanesti) traverseaza sat Colibasi si Fagetu , cu 2 benzi de circulatie , latime platform drum de 8,00m partea carosabila , sant de pamint partial modernizat , cu o stare de viabilitate buna
- drumul judetean DJ 704B (Racovita – Calinesti) traverseaza sat Racovita , cu 2 benzi de circulatie , latime platform drum de 8,00m partea carosabila , sant de pamint partial modernizat , cu o stare de viabilitate buna
-
- DC80- asigura legatura in cadrul localitatii Fagetu si se desprinde din DJ 741 Intersectia dintre DJ 659 si DC111 nesemnalizata si neamenajata
- DC82 pe teritoriul oras Mioveni , face legatura cu DN73 Partea carosabila este modernizata – 4 fire de circulatie , cu stare de viabilitate buna.
- DC83 – aigura legatura dintre sat Valea Sinii si sat Clucereasa cu stare de viabilitate buna.
- DC85 – aigura legatura dintre sat Racovita / DN73D si sat Contesti cu stare de viabilitate

Profilul transversal al drumurilor comunale respecta profilul transversal tip de drum comunal in conformitate cu legislatia in vigoare

Reteaua stradala a comunei s-a dezvoltat de la intrarea in UAT pina in satul Racovita trecand prin satul Colibasi si oras Mioveni si implicit prin sat Clucereasa.

Drumul national si judetean ca si celelalte drumuri sunt, cu mici exceptii, modernizate, podurile si podetele necesita amenajari si consolidari.

Intersectiile dintre :DN 73D si DJ 741

DN 85 si DJ 704B in sat Piscani

sunt nerezolvate pentru a asigura o fluenta corespunzatoare a circulatiei.

Se constata lipsa parcajelor publice.

Cu toate ca in oras Mioveni si satele apartinatoare atat drumurile de legatura dintre sate dar si principalele strazi sunt modernizate in sensul ca peste 90 % dinte acestea sunt asfaltate, totusi lipsa rigolelor betonate de pe marginea drumurilor duce de multe ori la acumulari de apa si dificultati in evacuarea apelor pluviale in sezoanele bogate in precipitatii. Astfel ca in perioada urmatoare este necesara contruirea de rigole betonate de-a lungul principalelor drumuri si strazi ale comunei.

Drumurile adiacente zonelor industriale se afla in stare de viabilitate.

Intersecții de străzi

Intersecțiile atât de pe teritoriul oras Mioveni si satele apartinatoare.cât și ale satelor componente sunt nesistematizate.

Transportul în comun, de tranzit și de marfă

Transportul in comun se desfasoara exclusiv pe drumuurile nationale si DJ741. Transportul de tranzit și de marfă se face pe drumurile nationale ce tranziteaza teritoriul comunei si drumurile de acces catre zonele industriale.

Parcaje

In oras Mioveni si satele apartinatoare.nu sunt locuri publice de parcare suficiente , stationarea autovehiculelor facandu-se de-a lungul strazilor iar parcare la domiciliu in curti.

Unitatile industriale au amenajate in incinte sau in afara lor locuri de parcare pentru turisme si autovehicule de transport tehnologic. In perspectiva dezvoltarii acestora, parcajele sunt insuficiente.

DISFUNȚIONALITATI

Din analiza datelor existente, a normelor tehnice în vigoare pentru proiectarea străzilor, intersecțiilor, profilurilor caracteristice, parcajelor etc., și din discuțiile cu factorii locali de specialitate s-au evidențiat o serie de disfuncționalități, semnalându-se cu precădere următoarele:

- lipsa/insuficienta parcarilor amenajate pentru principalele obiective.
- drumuri adiacente zonelor industriale aflate in stare proasta
- nu toate profilele transversale ale străzilor corespund din punct de vedere tehnic noilor STAS-uri;
- discontinuitatea trotuarelor;
- iluminat stradal insuficient;
- traficul eterogen (tractoare, căruțe, bicicliști, automobiliști și pietoni) generează accidente rutiere în special pe timp de noapte;
- străzi înguste care necesită lărgire;
- intersecții neamenajate.

Circulatia feroviara.

Teritoriul comunei oras Mioveni din judetul Arges, este strabatut de rețeaua de comunicatie feroviara de la N la S, rețea ce face legatura între Golesti si Campulung De asemeni in cadrul teritoriului comunei se regasesc o serie de racorduri si zone feroviare ce deservesc Uzina de autoturisme

Limita zonei CFR - teren cu destinatie speciala – categoria de folosinta „cai ferate” ca si bilant territorial al terenurilor CFR se imparte conform tabelului urmatoar:

Teritoriul orasului Mioveni este strabatut de linia de cale ferata Golesti – Camulung – Argesel si anume linia de cale ferata aferenta interstatiei CF Ciumesti – Stalpeni, de la km CF 115+895.00 pana la km CF 122+134.00, linie neelectrificata, neinteroperabila, necentralizata si

face parte din infrastructura feroviara publica.	
<u>BILANT SUPRAFATA TEREN CALE FERATA COM. TITESTI</u>	
SUPRAFATA TEREN CALE FERATA INTRAVILAN EXISTENT	SUPRAFATA TEREN CALE FERATA EXTRAVILAN EXISTENT
S = 3.50 HA	S = 17.20 HA
SUPRAFATA TEREN CALE FERATA INTRAVILAN PROPUS	SUPRAFATA TEREN CALE FERATA EXTRAVILAN PROPUS
S = 12.80 HA	S = 7.90 HA
<u>TOTAL SUPRAFATA TEREN CFR - TEREN CU DESTINATIE SPECIALA – CATEGORIA DE FOLOSINTA „CAI FERATE” S = 20.70 HA</u>	

Situatia existenta a liniilor de cale ferata din teritoriul orasului Mioveni referitoare la intersectiile de linii ferate si drumuri cu pozitia kilometrica si felul intersectiei prezinta: trecere la nivel, pasaj inferior, pasaj superior.

Teritoriul orasului Mioveni este strabatut de urmatoarele linii de cale ferata:

1. Golesti – Camulung – Argesel si anume linia de cale ferata aferenta interstatiei CF Ciumesti – Stalpeni, de la km CF 115+895.00 pana la km CF 122+134.00, linie neelectrificata, neinteroperabila, necentralizata si face parte din infrastructura feroviara publica.

Intersectiile intre liniile de cale ferata si drumuri (pozitie kilometrica, felul intersectiei trecere la nivel, pasaj superior, pasaj inferior, numele drumului cu care se intresecteaza linia CF) pe teritoriul orasului MIOVENI sunt:

- treceri la nivel :

1. la km CF 117+113 - intersectia intre L108 Goleti-Argeselu si Drum Agricol (gr. V)
2. la km CF 118+907- intersectia intre L108 Golesti-Argesel si Drum Agricol (gr. V)
3. la km CF 119+741- intersectia intre L108 Golesti-Argesel si DC82 Piscani-Mioveni (gr. IV)
4. la km CF 122+130 - intersectia intre L108 Golesti - Argeselu si DC 83 Clucereasa - Valea Stin (cls. tehnica V)

- podurile si podetele de cale ferata:

1. la km CF 115+805 – pod peste raul Arges
2. km CF 116+622 – podet
3. la km CF 117+364- pod peste arul Argeselul Negru
4. la km CF 118+967- pod peste raul Argesel
5. la km 120+343- pod peste apa la rudari
6. la km 122+016- pod peste canal Clucereasa

Pentru dezvoltarea capacitatii de circulatie feroviara in traversarea localitatilor rurale distanta dintre gardurile sau constructiile situate de o parte si de alta a caii ferate va fi de minimum:

-Zona de siguranta a infrastructurii feroviare publice cuprinde fâsiile de teren, în limită de 20 m fiecare, situate de o parte si de alta a axei căii ferate, necesare pentru amplasarea instalatiilor de semnalizare si de siguranta circulatiei si a celorlalte instalatii de conducere operativă a circulatiei trenurilor, precum si a instalatiilor si lucrărilor de protectie a mediului.

- Zona de protectie a infrastructurii feroviare publice cuprinde terenurile limitrofe, situate de o parte si de alta a axei căii ferate, indiferent de proprietar, în limita a maximum 100 m de la axa căii ferate, precum si terenurile destinate sau care servesc, sub orice formă, la asigurarea functionării acesteia.

2.8. INTRAVILANUL EXISTENT. ZONE FUNCTIONALE. BILANT TERITORIAL

Repartitia zonelor functionale se analizeaza pe doua trepte de teritoriu, in cadrul teritoriului administrativ al oras Mioveni si satele apartinatoare si in cadrul intravilanului localitatii.

Aceasta abordare este indispensabila deoarece partile ce compun intravilanul cuprind o serie de trupuri raspandite in teritoriu.

oras Mioveni si satele apartinatoare.se intinde pe o suprafata de **6 001,83 ha**, conform OCPI (ha in PUG aprobat), din care intravilan aprobat cu suprafata de **1600,61 ha**. (26,67%)

Limita intravilanului existent aprobat se regaseste in plansele nr. 2. – SITUATIA EXISTENTA – DISFUNCTIONALITATI FUNCTIONALE - unde este prezentata in detaliu structura functionala existenta a comunei.

In plansa nr.1 - "INCADRARE IN TERITORIUL ADMINISTRATIV", se poate vedea forma unitatilor de baza si amplasarea lor in relatie cu marile axe de comunicatie rutiera ale teritoriului administrativ al comunei.

In BILANTUL TERITORIAL al suprafetelor de teren cuprinse in intravilanul existent aprobat, prezentat in continuare se prezinta structura functionala existenta pentru oras Mioveni si satele apartinatoare.

BILANT TERITORIAL-MIOVENI - EXISTENT

ZONE FUNCTIONALE	Suprafata (ha)			Procent % din total intravilan
	Localitate Principala	Localitati componente	TOTAL	
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	90,09	143,90	233,99	29,61
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	207,39	16,81	224,20	28,37
UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	-	3,92	3,92	0,50
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	12,31	9,79	22,10	2,80
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care : • rutier • feroviar	34,71	43,73	78,44	9,93
		40,23	40,23	
		3,50	3,50	
SPATII VERZI , SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	4,10	6,58	10,68	1,35
CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE	2,44	3,67	6,11	0,77
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1,30	2,33	3,63	0,46
DESTINATIE SPECIALA	-	6,00	6,00	0,76
TERENURI LIBERE	11,56	140,83	152,39	19,28
APE	12,66	5,63	18,29	2,31
PADURI	29,30	1,20	30,50	3,86
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	478,90	1073,65	1600,61	100,00

Locuintele

Suprafata ocupata de locuinte si functiuni complementare este de 233,99 ha, reprezentand 29,61 % din suprafata intravilanului existent.

Locuintele taranesti cu parter si etaj construite la inceputul secolului XX au parterul amenajat cu pivnita; precedat de un garlici, etajul fiind destinat locuintei propriu-zise, cu o tinda centrala incadrata de cate o camera de locuit.

Alt tip de constructii de locuinte, aparut ulterior, prezinta soclu de zid suprainaltat cu pereti de caramida sau lemn, cu acoperis in patru ape si invelitoare din tigla sau tabla. Decorul din stucatura amplifica registrul ornamental.

Numarul total de locuinte in oras Mioveni si satele apartinatoare (in anul 2011) insumeaza 12 438 loc. Cu o arie locuibila de 639 611 mp., indicele de locuibilitate = 51,42mp.locuinta

Numar de persoane / locuinta:

35 444 / 12 438= 2,85 valori inferioare mediei pe tara care este de 3,1 persoane / gospodarie

Numarul total de locuinte in oras Mioveni si satele apartinatoare (in anul 2015) insumeaza 12 659 loc. Cu o arie locuibila de 656 394 mp., indicele de locuibilitate = 51,98mp./locuinta

Numar de persoane / locuinta:

34 682 / 12 659 = 2,74 valori inferioare mediei pe tara care este de 3,1 persoane / gospodarie

Se poate afirma ca nu sunt probleme la nivelul fondului de locuinte in ceea ce priveste numarul, componenta si suprafata locuintelor. Problemele grave sunt legate de lipsa dotarilor si a echiparii corespunzatoare a locuintelor.

Se observa o crestere de 221 de locuinte

Indicatorii sociali si sociologici ai locuirii in anul 2011 sunt urmatoarii:

1. nr locuinte/1000 locuitori 350 locuinte
2. suprafata locuibila/locuinta 51,42mp./locuinta
3. suprafata locuibila/locuitori 639 611 /35 444= 18,05mp/locuitor
4. nr persoane/locuinte 35 444/12 438=2,85 pers/locuinta

Indicatorii sociali si sociologici ai locuirii in anul 2015 sunt urmatoarii:

1. nr locuinte/1000 locuitori 365locuinte
2. suprafata locuibila/locuinta 51,85mp./persoana
3. suprafata locuibila/locuitori 231890 / 7130= 18,92mp/locuitor
4. nr persoane/locuinte 7130/3198=2,74 pers/locuinta

Cai de comunicatie si transporturi

Cai de comunicatie rutiere

Reteaua de drumuri, incluzand drumurile clasificate, dar si drumurile sãtesti si vecinale ocupa 78,44 ha din suprafata intravilanului existent,

Cai de comunicatie feroviara

Suprafata ocupata de cai ferate este de 3,50 ha in intravilan.

Servicii

Institutiile si serviciile de interes public acopera 22,10 ha in intravilan, Ceea ce reprezintã 2,80% din acesta.

Educatia

Liceu teoretic - oras Mioveni

Liceul tehnologic - oras Mioveni

Secondary school - oras Mioveni

Scoala gimnaziala - oras Mioveni

Scoala post liceala - oras Mioveni

Scoala generalã cu clasele I – VIII – sat Colibasi

Scoala generala Olteanca – sat Racovita

Scoala generalã cu clasele I – IV – sat Fagetu

In incinta scolilor exista grupuri sanitare complet renovate, scoala fiind prevazuta cu sistem de incalzire centrala pe gaze. Cu toate ca din punct de vedere al temperaturii ambientale din salile de curs problema este rezolvata, totusi se impune termoizolarea cladirii cu placi de polistiren, in vederea cresterii eficientei energetice.

Desi in curtea scolii exista un teren de sport, scoala dispune de o sala de sport moderna, echipata cu aparate de sport adecvate desfasurarii orelor de educatie

fizica in bune conditii, precum si a intrecerilor sportive. In acest sens, se are in vedere in urmatoarea perioada extinderea terenului aferent scolii si construirea unei sali de sport care sa rezolve atat nevoile scolii cat si ale comunitatii, aici desfasurandu-se pe viitor atat activitati sportive dar si activitati cultural-artistice organizate la nivel comunitar .

Sanatate si servicii sociale

În Mioveni funcționează un spital public si o policlinica .

Cultura

In **ORAS MIOVENI si satele apartinatore** o casa de cultura a sindicatelor , un centru cultural, unclub al copiilor si 2 cămine culturale și o bibliotecă publică cu peste 10 000 de volume, dar lipsesc aproape in totalitate actiunile culturale.

Au fost reabilitarea cele doua camine culturale astfel incat sa se poata desfasura proiecte si programe in domeniul educatiei, al culturii traditionale si al creatiei populare contemporane.

De asemenea, se va avea in vedere conservarea si transmiterea valorilor umane, artistice, tehnice ale comunitatii locale, ale patrimoniului cultural national si universal.

Organizarea si sustinerea interpretilor si formatiilor artistice de amatori, a unor concursuri si festivaluri nationale si internationale, stimularea creativitatii si a talentului tinerilor din comuna, este un argument in plus privind necesitatea realizarii de investitii in cele doua camine culturale.

Culte

7 biserici ortodoxe functioneaza pe teritoriul oras Mioveni si sate apartinatoare dar si biserica ale altor culturi religioase

Catedrala - oras Mioveni

Minastire Vierosi – Fagetu

Biserica — oras Mioveni (4 biserici ortodoxe)

Biserica ortodoxa – Clucereasa

Biserica ortodoxa – Colibasi

Biserica ortodoxa – Fagetu

Biserica pentecostala - oras Mioveni

Biserica adventista - oras Mioveni

Biserica crestina dupa Evanghelie - oras Mioveni

Sala regatului – Martorii lui Iehova - oras Mioveni

Exista biserici prinse pe lista monumentelor istorice.

Terenuri cu destinație specială

Pe teritoriul administrativ al **ORAS MIOVENI** există, în prezent, terenuri cu destinație specială. Zonele de siguranță aferente terenurilor cu destinație specială aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale se stabilesc de comun acord cu unitățile militare existente pe teritoriul administrativ având o lățime de cel puțin 200 m, în care se instituie interdicție permanentă de construire.

Pentru realizarea parcurilor eoliene și fotovoltaice pe teritoriul administrativ al oras Mioveni si sate apartinatoare este necesar avizul Statului Major General.

Pe teritoriul administrativ oras Mioveni si sate apartinatoare Ministerul Aparari Nationale are ca obiectiv un penitenciar ;

Pe teritoriul administrativ oras Mioveni si sate apartinatoare e, Ministerul Afacerilor Interne are ca obiectiv sediul Secției de Poliție Rurală si unitate de pompieri ;

2.9. ZONE CU RISCURI NATURALE

Riscul seismic

Cutremurele de pamant, cunosc in tara noastra o frecventa deosebita (intre 1901 si 2000 au fost peste 600 cutremure) si chiar de intensitate mare (1940-magnitudine-7,7; 1977, magnitudine-7,2; 1986-magnitudine-7; 1990 magnitudine-6,7). Acestea au focarul in zona Vrancea, la Curbura Carpatilor, la adancimi cuprinse intre 100 si 200 km (focare intermediare) pe asa-numitul plan Benioff. Zona corespunde unei parti din regiunea in care se produce subductia microplacii Marea Neagra in astenosfera proces insotit de acumulara lenta de energie seismica si de descarcari bruste, violente, la intervale de 30-50 ani.

Din punct de vedere seismic, conform normativului P100-1/2006,

-valoarea de varf a acceleratiei terenului pentru proiectare $a_g = 0.25 \text{ cm/s}$, pentru cutremure avand intervalul mediu de recurenta $\text{IMR} = 100$ ani,

- valoarea perioadei de control (colt) a spectrului de raspuns este $T_c = 0.7 \text{ s}$.

Conform STAS 11 100/1993, se situeaza in interiorul izoliniei de intensitate macroseismica $I = 7_1$ (SAPTE) pe scara MSK unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 100 ani.

Pentru un timp indelungat riscul seismic se aprecieaza prin perioada de revenire a unui cutremur cu anumita intensitate sau magnitudine si prin calcularea energiei seismice medii anuale si compararea ei cu energia eliberata pe an. Riscul seismic creste atunci cand energia seismica anuala este mai mica decat energia seismica medie.

Risc de instabilitate

Conform evaluarii zonelor cu potential de instabilitate din 'Ghidul pentru identificarea si monitorizarea alunecarilor de teren si stabilirea solutiilor cadru de interventie asupra terenurilor pentru prevenirea si reducerea efectelor acestora in vederea satisfacerii cerintelor de siguranta in exploatarea constructiilor, refacere si protectie a mediului', indicativ GT006-97, exista zone de risc pentru alunecari de teren.

Consecinta a petrografiei si structurii, a tectonicii, riscul declansarii acetui tip de procese geomorfologice este amplificat si de asocierea hazardului producerii seismelor de amplitudini mari, precum si de precipitatii cu caracter torential si activitatii antropice.

Caracteristicile litologiei formațiunilor geologice care afloreaza pe teritoriul administrativ al comunei, la care se adauga cele de ordin geomorfologic si particularitatile climatice - in principal, regimul precipitațiilor - include, in cazul unor areale cu dimensiuni variate, valori ridicate ale probabilitatii de alunecare, ceea ce conduce la incadrarea lor in grupa zonelor expuse hazardului la alunecari de teren.

Tipurile de alunecari din localitate sunt alunecari superficiale si marea majoritate se incadreaza in categoria de alunecari cu profunzime medie.

Pentru cuantificarea hazardelor la alunecari de teren, au fost urmarite obiective:

• calculul coeficientilor de influenta si realizarea hartilor tematice in sistemul informatic GIS,

• calculul coeficientului mediu de hazard si realizarea hartii de hazard la alunecare prin suprapunerea hartilor tematice in sistemul informatic GIS.

Zonarea s-a bazat pe urmatoarele acte legislative in vigoare:

• GT006 - 97: Ghid privind identificarea si monitorizarea alunecarilor de teren;

• GT019 - 98. Ghid de redactare a hartilor de risc la alunecare a versanților pentru asigurarea stabilității construcțiilor;

• Ordinul Guvernului nr. 288/1998 privind delimitarea zonelor expuse riscurilor naturale;

• Legea nr. 575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a V-a - zone de risc natural;

- Hotararea Guvernului nr. 382/2003 privind exigente minime de confinat ale documentatiilor de amenajare a teritoriului si de urbanism pentru zonele de riscuri naturale;

- Hotararea Guvernului nr. 447/2003 privind modul de elaborare si continutul hartilor de rise natural la alunecari de teren.

Harta cu distribuția geografica a coeficientului mediu de hazard in sistem GIS, a sintetizat urmatoarele categorii de zone:

Km

- 0,00-0,30 (probabilitate medie-redusa) pentru zonele situate in albia majora a raurilor, sau la partea superioara a formelor de relief;

- 0,3 1-0,50 (probabilitate medie-mare); in zonele de versanti cu panta mai mare de 30°.

S-au transpus pe plansa "2 Riscuri naturale" a studiului geotehnci si preluat pe plansa "3 Reglementari urbanistice" zonele cu Km mare ca zone hazard alunecari de teren (instabilitate).

Risc de inundabilitate

Geneza viiturilor este legata de regimul precipitatiilor. Marea majoritate s-au produs ca urmare a ploilor torentiale cu intensitate mare (viituri pluviale) in timp ce viiturile pluvio-nivale si nivale au o frecventa mai mica si afecteaza mai ales afluentii. Aerul cald produce topirea zapezilor, ridicand gradul de umplere a retelei hidrografice. Viiturile pot fi aduse de unul, sau mai multi, sau de toti acesti factori cumulati

La statia hidrometrica se monitorizeaza debitele marimile de aparare avand urmatoarele valori:

CA-150 m cu Q-56,5 mc/s

CI-200 m cu Q-76,5 mc/s

CP-250 m cu cu Q-102 mc/s

Scurgerea maxima este declansata in general de ploi in intervalul mai-noiembrie, de topirea zapezilor (primavara) sau de suprapunerea celor doua fenomene (2005).

Viituri mari au avut loc în anii 1972, 1979, 2004, 2005 și 2006, 2015 când albia majoră a raului Neajlovului si Valea Geamana au fost ocupate, iar râul a rupt malurile și drumurile din apropiere provocand inundatii.

Paraurile din zona nu sunt organisme torentiale debitul lor variind in functie de precipitatii cuvertura vegetala si subsatrat.

Se propune regularizarea afluentilor in zona de intravilan, recalibrarea albiilor si stabilizarea malurilor, podurilor si podetelor prin lucrari de aparare de mal.

Alimentarea subterana (sub 25%) are o importanta deosebita cand cea superficiala este mult diminuata sau inexistentă. Acest tip de alimentare are valori mici pe suprafetele piemontane sudice (15%).

Scurgerea maxima are efecte negative asupra activitatilor antropicesi a asezarilor ,in masura in care apar viituri insotite de inundatii,

Inundatiile au provocat pagube materiale in aceeasi perioada. Au fost afectate locuinte, anexe gospodaresti, podete, drumuri comunale si terenuri agricole.

Ultimul aveniment a avut loc in urma precipitatiilor extreme in luna iunie 2015, cand datorita ploilor cu debite mari /mp.

Viiturile degradeaza lucrarile de arta (poduri si podete) si favorizeaza eroziunea malurilor precum si colmatarea albiilor prein antrenarea materialelor de pe versanti.

Se propune regularizarea afluentilor in zona de intravilan, recalibrarea albiilor si stabilizarea malurilor, podurilor si podetelor prin lucrari de aparare de mal.

Riscuri antropice

Teritoriul al **ORAS MIOVENI** este traversat de o serie de retele astfel (plansa nr.

3):

- cablu telefonic
- Linii de curent electric de joasa si inalta tensiune.
- conducte apa
- conducta de gaz magistrala

Aceste retele prezinta un risc in situatia avarierii lor si de aceea la amplasarea constructiilor se va avea in vedere distanta impusa de reglementarile in vigoare iar la autorizarea proiectelor de constructie se va solicita avizul de la institutiile competente (Apele Române, Electrica S.A, SNCFR, Trans Gaz , Distrigaz etc.)

2.10. ECHIPARE EDILITARA

2.10.1. Gospodarirea apelor

Din punct de vedere hidrografic, teritoriul administrativ al **ORAS MIOVENI** este strabatut de riurile Doamne, Targului , Ageselul si piraiiele afluate acestora..Traseul acestuia imparte UAT-eul de la nord la sud in doua parti, versantul vest si versantul est fata de salvegul vaili Argeselul .Geomorfologic, zona face parte din cadrul dealurilor subcarpatice.

Pentru detalierea situatiei hidrogeologice, este anexat studiul pe acest profil, cu planşa aferenta si studiul geo intocmit in baza forajelor.

Sub aspect hidrogeologic, nota caracteristică o constituie buna dezvoltare a acviferelor de adâncime, fapt pus în evidență de forajele de cercetare geologică și hidrologică, în care s-au interceptat strate poros - permeabil până la adâncimea de 200,00 m., dar care din păcate nu poate fi utilizate ca apă potabilă, datorită degradării lor în contact cu stratele de cărbuni pe care le traversează.

Acviferul freatic, în schimb, este bine dezvoltat, cu o capacitate de debitare ridicată, constituind sursa de bază pentru alimentarea cu apă a populației și animalelor din gospodăriile acestora.

Din punct de vedere hidrochimic apa din aceste puțuri țărănești se înscrie în limitele de potabilitate, așa cum rezultă din analizele de laborator.

Caracterizarea sub aspect hidrologic a teritoriului oras Mioveni si sate apartinatoare s-a făcut pe baza observațiilor în teren asupra fântânilor săpate de localnici în gospodăriile lor și a datelor ținute prin forajele de adâncime executate în zonă în scopul alimentării cu apă a populației.

Nivelul hidrostatic măsurat în mai multe fântâni este situat la adâncimi sub 2,50 m. funcție de distanță față de albiile râurilor și de cota terenului din amplasament. Acviferele de adâncime se găsesc la adâncimi de peste 400,00 m., au o grosime aplicabilă și o capacitate de debitare ridicată, fapt ce creează probleme deosebite exploatărilor miniere în zonă. Dar datorită alternanțelor stratelor poros - permeabile cu strate argiloase cu intercalații de cărbuni fac ca apa să nu fie potabilă.

2.10.2. Alimentarea cu apa

Din punct de vedere a posibilitatilor alimentarii cu apa a comunei, exista o aductiune a Dacia Automobile care a preluat si localitatile aferente **ORAS MIOVENI**

Lungimea retelei de alimentare cu apa la nivelul anului 2015 = 112,30km .

2.10.3. Canalizare

In **ORAS MIOVENI** exista canalizare menajera, infiintarea rețelei de canalizare menajeră și epurarea acestora

Mai exista locuințele individuale folosesc latrine uscate,

Apele pluviale se scurg liber la suprafata terenului, sunt preluate de santurile marginale ale drumurilor si evacuate gravitational in cei mai apropiati emisari din zona.

Exista in orasul Mioveni si satele apartinatoare statie de epurare si statii de pompare ape uzate .

Lungimea rețelei de canalizare la nivelul anului 2015 = 124,00km

2.10.4. Alimentare cu energie electrică

Abordarea problemelor legate de alimentarea cu energie electrică impune cunoașterea particularităților lor; sectorul energetic reprezentând un sector strategic, fără energie neputându-se concepe dezvoltarea economico-socială a localității. În prezent se impune gestiunea rațională a energiei, știind că electricitatea constituie sursa principală pentru iluminat, încălzit, gătit, iar consumul de energie devine indicatorul cel mai sensibil al creșterii economice.

Energia electrică devine astfel un produs esențial al vremii noastre, tot atât de important ca și informatica.

Pentru detalieri este anexat memoriul pentru alimentare cu energie electrică.

Alimentarea cu energie electrică a comunei se face prin intermediul posturilor de transformare .

Sistemul de transport al energiei electrice pe arealul comunei Bradu se compune din următoarele elemente:

- posturi de transformare aeriene
- linii electrice aeriene de 20KV, din care se realizează conexiunile cu posturile de transformare aflate în funcțiune

Caracteristicile și amplasamentul posturilor de transformare sunt prezentate în planșa "PLAN DE SITUAȚIE - ECHIPARE EDILITARĂ" — anexată la prezenta documentație.

Posturile de transformare existente, sunt amplasate în zona comunei Bradu, în funcție de densitatea și puterea instalată a consumatorilor din teritoriu, astfel încât bransamentele electrice între posturile de transformare și consumatori să fie executate pe distanțele cele mai scurte.

Rețelele de distribuție a energiei electrice de joasă tensiune sunt montate aerian pe stalpi din beton armat, traseele urmărind trama strădală. Pe stalpii respectivi sunt montate, în anumite zone, și corpurile de iluminat pentru iluminatul strădal.

Pentru zonele fără rețele electrice de distribuție, în vederea emiterii autorizației de construire, se vor avea în vedere prevederile din HGR nr. 525/1996 republicată în 2002 pentru aprobarea „Regulamentului General de Urbanism”, iar pentru realizarea/extinderea rețelelor electrice se vor avea în vedere prevederile HGR nr. 90/2008 pentru aprobarea „Regulamentului pentru racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public”.

Săpăturile din zona traseelor de cabluri, fundații de stâlpi se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea Centrului Operațional Exploatare Pitesti al SC CEZ Distribuție SA.

2.10.5. Telefonie

Telefonia fixă. Serviciile de telefonie fixă sunt asigurate de către Telekom, care deține pe teritoriul oraș Mioveni și satele aparținătoare instalații de telecomunicații.

Rețeaua de telefonie fixă acoperă solicitările abonaților, cablurile fiind montate pe stalpii de distribuție a energiei electrice sau subteran.

Telefonia mobilă. Telefonia mobilă acoperă întreaga comună datorită amplasării în zona a antenelor de recepție pentru diverse sisteme, locuitorii având acces la TV prin cablu și internet.

2.10.6. Alimentarea cu căldură

În zonele neracordate la sistemul de distribuție a gazelor naturale, încălzirea locuințelor se face cu cetrăle pelemne sau cu sobe de teracotă care folosesc combustibili solizi sau combustibili gazoși .

Prepararea hranei în bucătăriile gospodăriilor satetești individuale, se face prin intermediul mașinilor de gătit (aragaze) care folosesc butelii cu gaze lichefiate.

Ca tendinta, tinand cont de cresterea gradului de confort al populatiei, se remarca introducerea accentuata ca sistem de incalzire „centrale termice pe baza de combustibil solid”.

2.10.7. Alimentarea cu gaze

Sistemul de distributie a gazelor naturale este administrat de DISTRGAZ SUD REȚELE S.R.L. și acopera partial teritoriul comunei, fiind format din:

- α. Retea de distributie gaze in regim de redusa presiune
- β. Bransamente si posturi de reglare – masurare la consumatori

Reteaua de conducte de distributie gaze inclusiv bransamentele sunt amplasate numai in domeniul public cu respectarea distantelor minime stabilite de I.6 – 1998

- Constructii publice si private minimum 2m
- Copaci minimum 1,5m
- Conducte canalizare minimum 1m
- Alte conducte minimum 0,6m
- Stalp LEA minimum 0,5m

Principalele elemente funcționale ale sistemului de distributie gaze natural sunt:

- racord la conducta magistrala de transport gaze naturale;
- stație de reglare - măsurare (SRM), care face trecerea de la regimul de presiune medie, la regimul de presiune redusă;
- rețea de distribuție gaze naturale, funcționând în regim de presiune redusă, realizat îngropat, din conductă de polietilenă de înaltă densitate, montate de-a lungul străzilor existente ale comunei;
- bransamente la utilizatori

2.10.8. Gospodaria comunală.

Colectarea si transportul deseurilor solide din **ORAS MIOVENI**, se realizeaza in baza unui contract de prestari servicii cu operatorul de profil

Consiliul Local al municipiului Pitesti inclusiv oras Mioveni , este asociat cu Consiliul Judetean Arges, in vederea derulării proiectului ISPA “Managementul integrat al deseurilor solide in judetul Arges”.

Proiectul se realizează in două etape si cuprinde tot judetul Arges.

Orasul Campulung este cuprins in prima etapă a proiectului.

Pe teritoriul **ORAS MIOVENI** si satele componente functioneaza 6 cimitire

2.11. PROBLEME DE MEDIU

Poluarea mediului natural produsă prin poluarea aerului, apei, solului, sonoră are influente negative asupra stării de sănătate a populației, la nivelul oras Mioveni si satele apartinatoare se produce din urmatoarele cauze:

* Lipsa lucrărilor de canalizare in anumite zone (sate) , apele uzate fiind redate în circuitul natural prin puțuri absorbante și haznale. Apele meteorice se scurg la nivelul terenului prin rigole stradale care se descarcă în cursurile de apă existente în zona localitatii.

* Depozitarea deșeurilor menajere în locuri nemenajate, fără respectarea distanțelor de protecție sanitară față de albiile cursurilor de apă și a altor zone protejate.

* Agricultura este puternic implicata in protectia mediului, ea fiind pe rand (uneori simultan) obiect al poluarii si sursa de poluare. Solul este constrans sa primeasca noxele industriale, traficul si aglomerarile, incorporandu-le in produsele sale; astfel se induc, atat in recolte cat si in productia animala, substante potential toxice care degradeaza frecvent ecosistemele invecinate. In perspectiva aprecierii productivitatii terenurilor agricole este

necesar a se cunoaste amanuntit echilibrul ecologic in toate acele locuri care inconjoara terenurile pe care cresc recoltele si plantatiile ca si insasi agroecosisteme.

* Industria prin unitatile ce functioneaza pe platforma Arpechim

* Poluarea sonoră și a aerului prin emisiile de gaze de esapament cauzată de traficul rutier pe drumul national.

* Sursele de nitrati actuale din localitatile din spatiul hidrografic Arges-Vedea provin in principal din complexele zootehnice in functiune si in secundar din contributia adusa de cresterea animalelor in gospodariile individuale. Complexele zootehnice dezafectate, sau in care efectivele au fost reduse au contribuit ca surse istorice de nitrati la poluarea corpurilor de apa subterane.

2.12. DISFUNCTIONALITATI (LA NIVELUL TERITORIULUI SI LOCALITATII)

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI
Fondul construit si utilizarea terenurilor.	<ul style="list-style-type: none"> • Starea precară a dotărilor culturale, acestea desi reabilitate nu sunt folosite conf. functiunii • Slaba dezvoltare a structurilor turistice (capacități de cazare reduse) • Existenta unor suprafete mari de teren agricol in intravilan
Spatii plantate, agrement si sport	<ul style="list-style-type: none"> • Insuficienta spatiilor pentru agrement si spatiilor verzi amenajate
Cai de comunicatie si transport	<ul style="list-style-type: none"> • Retea stradala nemodernizata si subdimensionata • Lipsa/discontinuitatea trotuarelor • Intersectii neamenajate • Lipsa/insuficienta parcajelor publice.
Echipare edilitară	<ul style="list-style-type: none"> • Retea electrica nemodernizata • Izolarea termica necorespunzatoare a cladirilor de locuit
Protejarea zonelor cu valoare de patrimoniu	<ul style="list-style-type: none"> • Slaba protectie si intretinere a monumentelor cu valoare istorica si cladirilor cu valoare arhitecturala
Probleme de mediu	<ul style="list-style-type: none"> • Depozitarea necontrolata a deseurilor menajere pe malul raurilor • Ape de suprafata poluate de apele menajere, de fose • Dintre componentele mediului supuse poluarii, afectate sunt apa si solul.
Dezvoltare economica	<ul style="list-style-type: none"> • Restructurarea unor unitati economice • Slaba dezvoltare a structurilor turistice si dotarilor aferente
Evolutie demografica	<ul style="list-style-type: none"> • Rata mica a natalitatii

ZONE DE PROTECTIE CU INTERDICTIE PROVIZORIE DE CONSTRUIRE

ELECTRICE

Pentru linii electrice, conform legii energiei electrice nr. 13/2007 si NTE 003/04.00:

- Culoar de 24 m (12 m de o parte si alta din ax), pentru LEA 20 KV
- Culoar de 37 m (18,5 m de o parte si alta de ax), pentru LEA 110 KV
- Culoar de 55 m (27,5 m de o parte si alta de ax), pentru LEA 220 KV
- Culoar de 75 m (37,5 m de o parte si alta de ax), pentru LEA 400 KV

APA

Pentru lucrari de alimentare cu apa, conform HG 930/2005:

- Raza de 10 m din centrul forajului, pentru puturi forate de mare adancime
- Distanta de 20 m de la zidurile exterioare ale cosnstructiei, pentru rezervoare

- Distanța de 20 m de la zidurile exterioare ale construcției, pentru stația de tratare
- Distanța de 10 m de la zidurile exterioare ale construcției, pentru stația de pompare
- Distanța de 10 m de o parte și alta a conductelor de aducțiune apă

NORME DE IGIENA REFERITOARE LA ZONELE DE LOCUIT

Conform *Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatare publica privind mediul de viata al populatiei:*

- Ferme de cabaline, între 6-20 capete: 50 m
- Ferme de cabaline, peste 20 capete: 100 m
- Ferme și crescătorii de taurine, între 6-50 capete: 50 m
- Ferme și crescătorii de taurine, între 51-200 capete: 100 m
- Ferme și crescătorii de taurine, între 201-500 capete: 200 m
- Ferme și crescătorii de taurine, peste 500 de capete: 500 m
- Ferme de pasari, între 51-100 de capete: 50 m
- Ferme de pasari, între 101-5.000 de capete: 500 m
- Ferme și crescătorii de pasari cu peste 5.000 de capete și complexuri avicole industriale: 1.000 m
- Ferme de ovine, caprine: 100 m
- Ferme de porci, între 7-20 de capete: 100 m
- Ferme de porci, între 21-50 de capete: 200 m
- Ferme de porci, între 51-1.000 de capete: 500 m
- Complexuri de proci, între 1.000-10.000 de capete: 1.000 m
- Complexuri de porci cu peste 10.000 de capete: 1.500 m
- Ferme și crescătorii de iepuri între 100 și 5.000 de capete: 100 m
- Ferme și crescătorii de iepuri cu peste 5.000 de capete: 200 m
- Ferme și crescătorii de struti: 500 m
- Ferme și crescătorii de melci: 50 m
- Spitale, clinici veterinare: 30 m
- Grajduri de izolare și carantina pentru animale: 100 m
- Adăposturi pentru animale, inclusiv comunitare: 100 m
- Abatoare, târguri de animale vii și baze de achiziție a animalelor: 500 m
- Depozite pentru colectarea și pastrarea produselor de origine animală: 300 m
- Platforme pentru depozitarea dejectiilor animale din exploatațiile zootehnice, platforme comunale: 500 m
- Platforme pentru depozitarea dejectiilor porcine: 1.000 m
- Stații de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine: 1.000 m
- Depozite pentru produse de origine vegetală (silozuri de cereale, stații de tratare a semintelor): 200 m
- Stații de epurare a apelor uzate: 300 m
- Stații de epurare de tip modular (containerizate): 100 m
- Stații de epurare a apelor uzate industriale: 300 m
- Paturi de uscare a namolurilor: 300 m
- Bazine deschise pentru fermentarea namolurilor: 500 m
- Depozite controlate de deseuri periculoase și nepericuloase: 1.000 m
- Incineratoare pentru deseuri periculoase și nepericuloase: 500 m
- Crematorii umane: 1.000 m
- Autobazele serviciilor de salubritate: 200 m

- Statie de preparare mixturi asfaltice, betoane: 500 m
- Bazele de utilaje ale intreprinderilor de transport: 50 m
- Depozitele de combustibil, fier vechi și ateliere de taiat lemne: 50 m
- Parcuri eoliene: 1.000 m
- Parcuri fotovoltaice: 500 m
- Cimitire și incineratoare animale de companie: 200 m
- Cimitire umane (în cazul obiectivelor care dispun de aprovizionare cu apa din sursa proprie): 100 m
- Rampe de transfer deseuri: 200 m

La sistematizarea teritoriului se va tine cont de traseele de utilitati si zonele de protectie ale diferitelor obiective, iar la autorizarea proiectelor de construire **se va solicita avizul de la institutiile competente.**

In acelasi timp autoritatile locale trebuie sa-si ia masuri pentru administrarea unei catastrofe implicand cazare provizorie pentru circa 300 – 400 persoane si rezervarea unor terenuri in intravilan pentru reconstructia unor locuinte in caz de catastrofe – inundatii, alunecari, cutremur.

NORME DE IGIENA PRIVIND UNITĂȚILE PENTRU OCROTIREA, EDUCAREA ȘI INSTRUIREA COPIILOR ȘI TINERILOR

Conform *Ordinului nr. 1955/1995 pentru aprobarea Normelor de igiena privind unitățile pentru ocrotirea, educarea și instruirea copiilor și tinerilor.*

Amplasarea unităților pentru ocrotirea, educarea și instruirea copiilor și tinerilor se va face cu respectarea normelor privind protecția sanitară fata de nocivitati - în zone ferite de surse de poluare a atmosferei și de zgomote, in afară arterelor de mare circulație - avînd orientarea ferestrelor salilor de grupa sau de clasa și ale amfiteatrelor spre sud, sud-est, sud-vest, est sau vest, in funcție de zonele climatice. Intre clădirea unității și accesul in curtea acesteia va fi prevăzut un spațiu verde cu lățimea de minimum 25 m, cu rol și in reducerea influentei zgomotului stradal.

Pentru proiectele-tip ale clădirilor destinate unităților pentru ocrotirea, educarea și instruirea copiilor și tinerilor, cit și pentru clădirile care nu sint construite după proiecte-tip se va solicita avizul prealabil al inspectoratului de poliție sanitară și medicina preventivă județean sau, după caz, al municipiului București.

Terenul aferent unităților pentru ocrotirea, educarea și instruirea copiilor și tinerilor trebuie sa permită desfășurarea in aer liber a activităților copiilor și tinerilor, asigurînd pentru aceasta:

- minimum 20 mp pentru un copil anteprescolar sau preșcolar;
- intre 10 și 50 mp pentru un elev, pe tura, in funcție de factorii geografici, de mediu (urban, rural) și de specificul unității (cu sau fără internat și cantina). Este interzisă funcționarea unităților pentru copii și tineri fără gard imprejmuitor al terenului aferent.

De asemenea, terenul va fi astfel ales, încît sa împiedice baltirea apei pluviale.

In încăperile destinate activității copiilor și tinerilor se va asigura un iluminat natural direct, cu un raport luminos de 1/4 - 1/5, iar în cele pentru odihna acestora de 1/6 - 1/8. In sălile de desen și in ateliere raportul luminos va fi de 1/3.

La locul de activitate se va asigura primirea luminii din partea stinga. Se va evita reducerea iluminatului natural prin obstacole exterioare, perdele sau prin culori închise folosite la zugravirea interioarelor. Se va utiliza iluminatul local oriunde este necesar, în funcție de specificul și dificultatea sarcinii vizuale (tabla, loc de lucru în ateliere, sali de lectura, sali de desen s.a.).

Iluminatul artificial trebuie sa asigure o iluminare uniforma a spațiilor in care se desfășoară activitatea, sa evite efectele de pîlpire (stroboscopic), fenomenele de stralucire și de modificare a culorilor. In acest scop, pentru iluminatul fluorescent, la fiecare corp de iluminat vor fi utilizate tuburi de cel puțin doua de culori diferite, prevăzute cu grile protectoare pentru evitarea accidentelor.

In exploatarea sistemelor de iluminat se vor avea în vedere prevederile normativelor referitoare la verificarea instalațiilor electrice și la inlocuirea lampilor uzate, curățarea periodică a echipamentului de iluminat și a suprafețelor reflectorizante din încăpere (geamuri, pereți, tavan).

Nivelul de zgomot (acustic-echivalent continuu Leq) in încăperile pentru activitatea teoretică a copiilor și tinerilor nu va depăși 35 dB (A), curba de zgomot 30.

NORME PRIVIND CIMITIRELE, CREMATORIILE UMANE ȘI SERVICIILE FUNERARE

Conform Legii 102/2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare:

Cimitirul se poate afla în proprietatea publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, a cultelor religioase legal recunoscute sau a unităților locale de cult/biserici în situația cimitirelor confesionale, în proprietatea operatorilor economici, asociațiilor sau fundațiilor, cât și în proprietatea unui alt stat, cu respectarea tratatelor la care România este parte.

Realizarea infrastructurii și a zonelor verzi din interiorul cimitirului, parcelarea, împrejmuirea și dotarea acestuia reprezintă obligații ale proprietarului.

Proprietarul cimitirului are obligația întreținerii și menținerii în funcțiune a cimitirului. Această obligație a proprietarului poate fi îndeplinită, pe bază de contract, și de un operator economic.

Realizarea și extinderea oricăror construcții sau a infrastructurii cimitirului se fac după obținerea autorizației de construire eliberate în condițiile legii.

Nu este necesară obținerea autorizației de construire pentru executarea însemnelor, a bordurilor sau a împrejmuirilor locurilor de înhumare, pentru realizarea de obeliscuri sau a altor lucrări de artă plastică din cimitir.

Pentru desființarea cimitirului este necesară obținerea autorizației de desființare, potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul cimitirelor înființate după intrarea în vigoare a prezentei legi, distanța minimă admisă între zonele protejate și gardul care delimitează cimitirul este de 100 m.

Cimitirele se împrejmuiesc cu gard. La cimitirele înființate după intrarea în vigoare a prezentei legi, gardul se dublează cu o perdea de arbori. Între morminte și gardul cimitirului se va asigura o zonă liberă de 3 m.

La înființarea cimitirului, proprietarul este obligat să asigure:

- a) drumurile interioare și aleile;
- a) sala de ceremonii funerare;
- b) spațiul tehnic care să asigure temperatura de până la 15°C, premergător ceremoniei funerare;
- c) existența unei surse de apă utilizabile;
- d) WC-uri;
- e) spațiul amenajat corespunzător pentru depozitarea gunoiului;
- f) spații verzi, arbuști, copaci pe marginea drumurilor și aleilor.

În cazul cimitirelor închise, în care nu se mai fac înmormântări, proprietarul este obligat să îndeplinească obligațiile prevăzute la alin. (I) lit. e)-g).

Obiectivele strategice de dezvoltare identificate prin Strategia Locala de Dezvoltare a orasului Mioveni si satele apartinatoare in perioada 2014-2020 sunt urmatoarele:

1. Agricultura și dezvoltare rurală

- Dezvoltarea agriculturii prin utilizarea unor tehnici specifice și constituirea unor sisteme pentru adaptabilitatea la conditiile climatice;
- Varietatea activităților in domeniile agricole și zootehnice generatoare de venit la bugetul local;
- Sprijinirea organizării de asociații ale producătorilor comunei pentru a beneficia de oportunitățile care decurg din aceasta;
- Profitabilizarea practicilor agricole pentru a facilita și productivitatea lucrării aplicate pe terenurilor agricole.

2. Infrastructura și Mediu

- Conservarea și întreținerea mediului natural;
- Realizarea de lucrări in vederea regularizării albiei Răurilor Neajlov si Dimbovnic și apărări de maluri pentru prevenirea și reducerea consecințelor distructive ale inundațiilor.

3. Transport

- Modernizarea si reabilitarea drumurilor comunale prin asfaltare;
- Realizarea de alei pietonale in comună;
- Modernizarea sistemului rutier.
- Asigurarea interconectării și interoperabilității între rețelele și modurile de transport;
- Utilizarea modurilor de transport ecologic;
- Utilizarea de mijloace de transport performante tehnic și operationale pentru toate tipurile de transport;
- Implementarea tehnologiilor de depoluare specifice;
- Aplicarea măsurilor preventive pentru limitarea efectelor poluării;
- Extinderea transporturilor combinate și intermodale.

4. Utilitati

- extinderea rețelei de canalizare a comunei;
- Montarea unui post de transformare in comună în vederea îmbunătățirii parametrilor curentului electric;
- Reabilitarea și modernizarea rețelei de iluminat public;
- Dotări pentru interventii în caz de situatii de urgență;
- Dotări cu utilaje și echipamente pentru serviciul de gospodărire comunală și salubritate;
- Respectarea regulilor de folosire durabilă a terenurilor din comună conform planului de urbanism general, ca instrument de planificare spațială.

5. Sănătate

- Îmbunătățirea serviciilor de asistentă medicală;
- Dotarea corespunzătoare a dispensarelor umane;
- Influentarea in mod sistematizat și organizat a populației cu privire la accesarea serviciilor de sănătate la o perioadă regulată de timp pentru prevenirea situațiilor de urgență prin susținerea și promovarea modului de viață sănătos.

6. Mediu

- Prevenirea poluării și păstrarea calității aerului;
- Informarea populației asupra riscurilor cauzate de deversarea apelor uzate în locuri neamenajate,
- Folosirea echilibrată a resurselor de apă și prevenirea poluării;

- Sustinerea și informarea practicilor de agricultură ecologică;
- Înlăturarea deșeurilor de pe cursurile de apă și a domeniului public.

7. Economie

- Sprijinirea și promovarea unei industrii diversificate, mobile și capabile să dea posibilitatea de împlinire profesională și materială a locuitorilor oras Mioveni și satele aparținătoare;

- Economie productivă de venit la bugetul local;
- Constituirea unei industrii nepoluante și durabile.

8. Comerț și Servicii

- Diversificarea de servicii oferite către cetățenii oras Mioveni și satele aparținătoare, prin mărirea numărului societăților comerciale;

- Promovarea și susținerea unor tehnici eficiente de marketing pentru atragerea turiștilor în comuna.

- Vitalizarea mediului economic local.
- Atragerea de capital străin.
- Implementarea de tehnologii de producție moderne.
- Reconvertirea și recalificarea profesională.
- Crearea unui sistem eficient de comunicare a IMM-urilor cu autoritățile locale, ONG-uri, asociații profesionale, științifice, civice, culturale, institutii de învățământ .
- Înființarea de noi IMM-uri, în special cu activitate turistică și de producție.
- Diversificarea ofertei de credite acordate IMM-urilor.
- Acordarea de facilități fiscale, inclusiv la nivel local.
- sprijine inițiativa locală a IMM-urilor.
- Promovarea și mediatizarea potențialului economic și a oportunităților de afaceri locale.

9. Mediu de afaceri

- dezvoltarea și modernizarea unităților de mare industrie

- Protejarea întreprinderilor mici care desfășoară activități productive și participa la dezvoltarea zonei.

- Diversificarea către activități non-agricole:.

- Promovarea și dezvoltarea activităților meșteșugărești, de artizanat și a altor activități tradiționale cu specific local

- Investiții de dezvoltare a activităților de desfacere și comercializare a propriilor produse și a altor produse locale (produse de artizanat, meșteșugărești, produse tradiționale etc.)

- Investiții pentru încurajarea și dezvoltarea turismului

- Sprijinirea activităților de creare și dezvoltare de activități întreprinse de microîntreprinderi, promovarea antreprenoriatului și dezvoltarea de structuri economice.

10. Turism

- Promovarea produselor turistice de tranzit ;;
- Sustinerea prin acțiuni eficiente de promovare a evenimentelor locale;
- Promovarea de măsuri eficiente de marketing.

11. Educație și cultură

Învățământ

- Accesul neîngrădit de împlinire individuală prin educație;
- Construirea și dotarea cu mobilier a școlilor;
- Amenajarea și dotarea unui centru de joacă și recreere pentru copiii comunei ;
- Accesul la un sistem educațional performant, flexibil și adaptat condițiilor din mediul rural;

- Organizarea unei baze materiale capabile sa multumească nevoile legate de actul educational;

- Orientarea și sprijinirea persoanelor tinere in domeniul formarii profesionale;
- Crearea șanselor pentru reformarea persoanelor adulte.

Cultura

- Instruirea și transmiterea practicilor traditionale generatiilor viitoare;

- Accesul transparent la sursele de informare traditionale și moderne;

- Structura spatiilor destinate activităților socio-culturale in concordanta cu necesitățile și mijloacele moderne;

- Reabilitarea si modernizarea celor doua cămine culturale;

- Reabilitarea și punerea in valoare a patrimoniului cultural din oras Mioveni si satele apartinatoare.

12. Resurse Umane

Populatia

- Crearea de conditii atractive pentru tineri, atât pentru cei din comuna cât și pentru cei din exteriorul comunei pentru atragerea acestora in comuna;

- Crearea de facilitati și conditii pentru familie de tineri.

Piata muncii

- Înfiintarea suficientă de locuri de muncă in domenii variate de activitate pentru satisfacerea nevoilor de trai;

- Crearea de posibilitati pentru reconversia profesionala in sectoarele importante de pe piata fortei de munca.

13. Servicii Sociale

- Constituirea grupului de actiune locala;

- Constructia unui complex social care sa cuprindă un cămin-azil pentru bătrâni comunei și dotarea acestuia cu mobilier;

- Sustinerea și dezvoltarea serviciilor de asistenta sociala pentru persoanele aflate in dificultate (minori, persoane vârstnice, persoane cu dizabilități);

- Întărirea legaturilor dintre Administratia Publica Locala și societatea civila pentru rezolvarea problemelor de interes comunitar.

Principalele lucrări de infrastructură necesare dezvoltarii oras Mioveni si satele apartinatoare:

1. Extinderea rețelei de canalizare a comunei
2. Realizarea de rigole betonate de-a lungul drumurilor in vederea evacuării apelor pluviale;
3. Dezvoltarea si reabilitarea infrastructurii rutiere existente;
4. Înfiintarea de locuri de joaca pentru copii precum si de zone de agrement pentru locuitorii comunei;
5. Dotarea unitatilor de cultura ;
6. Realizare unui muzeu al constructorilor de masini
7. Reabilitarea si extinderea rețelei de iluminat public prin folosirea de surse de iluminat ecologice si cu consum redus de energie;
8. Înfiintarea unui centru pentru sprijinirea si ingrijirea persoanelor varstnice;
9. Înfiintarea sistemului de colectare selectiva a gunoaielor si deșeurilor menajere;
10. Reabilitarea si modernizarea imobilelor aparținând domeniului public;
11. Achizitionarea si dotarea cu echipamente specifice pentru toate categoriile de institutii aflate in subordinea si coordonarea primariei si a consiliului local.

12. Dezvoltarea Zonei industriale prin programe menite sa atraga noi investitori in zona si crearea de noi locuri de munca.
13. Infiintarea unui tirg agro-alimentar autorizat care sa respecte legislatia in vigoare.

3. PROPUNERI DE REGLEMENTARE URBANISTICA

3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE

Studiul geotehnic – Reglementari specifice zonelor de riscuri

1. Zone afectate de cutremure de pamant

Alunecarile de teren si prabusirile de roci sunt fenomene asociate frecvent seismelor, in zonele unde exista potential ridicat si mediu de instabilitate si prin pierderea coeziunii structurale si cresterea presiunii apei din pori, acestea se pot produce la pante foarte mici ale terenurilor.

Masuri pentru reducerea riscului seismic:

- Punerea in siguranta a constructiilor care prezinta pericol de instabilitate si care adapostesc un numar important de oameni.
- Creearea unor spatii tapon pentru adapostirea provizorie a locatarilor ,in cazul necesitatii parasirii temporare a locuintelor, pe timpul executarii lucrarilor de interventie sau in caz de cutremur.
- Inventarierea si expertizarea cladirilor cu risc la un seism de intensitate mare.
- Completarea cadrului organizatoric pentru luarea masurilor de urgenta post seism.
- Masuri de imbunatatire a informarii populatiei si a factorilor de decizie la nivele diferite(local si central)asupra principalelor aspecte legate de riscul seismic si de masurile de reducere a acestuia.

Categoriile de cladiri cele mai vulnerabile in cazul unui cutremur de intensitate mare su foarte mare o reprezinta:

- Cladirile joase din zidarie si alte materiale locale executate traditional fara control tehnic specializat.
- cladirile inalte (7-12 niveluri)cu schelet din beton armat,construite inainte de 1940 fara protectie antiseismica.
- constructiile executate intre 1950 si 1976, conform normelor de proiectare in vigoare in aceea perioada ,ce prevedeau forte seismice mai reduse.Unele din aceste constructii(cu parter flexibil) in 1977 au suferit mai multe avarii.

2. Zone afectate de inundatii

Se vor tine cont de zonele de protectie a cursurilor de apa, conform „Legii Apelor” și conform prezentei documentații.

Principalele lucrari structurale privind masurile pentru zonele afectate de inundatii.

Tinand cont de efectul si rolul pe care aceste lucrari il au in cadrul Schemelor de Amenajare a Bazinelor si Spatiile Hidrografice pentru diminuarea sau evitarea pagubelor create de hazardul natural la inundatii lucrarile structurale se impart in mai multe categorii:

- Lucrari care reduc debitul de varf al viiturilor:
 - Derivatii de ape mari interbazinale sau in cadrul aceluasi bazin hidrografic
 - Lucrari de terasare , conservare a solului pe versanji si Lacuri de acumulare permanente
 - Lacuri de acumulare netermanente (poldere)
 - impaduriri
 - Lucrari de reabilitare si renaturare a riurilor, care sa asigure atenuarea

- naturaia a undelor de viitura prin acumularea apei in albiile majore
- Lucrari de retinerea a apelor pluviale si de intzriere a curgerii acestora, in special in zonele urbane
- Lucrari care reduc nivelurile maxime in albie:
 - Curatirea albiilor raurilor
 - Lucrari de regularizare a albiilor minore
- Lucrari care reduc durata viiturilor
 - Lucrari de drenaj si desecari
 - Lucrari care apara populatia si obiectivele social-economice situate in albiile majore,
 - Lucrari de indiguire si protectie

In scopul asigurarii stabilitatii si integritatii digurilor, barajelor si a altor lucrari de aparare impotriva actiunilor distructive ale apelor, se interzic:

- α) extragerea pamintului sau a altor materiale din diguri, baraje sau din alte lucrari de aparare, ca si din zonele de protectie a acestora;
- β) plantarea arborilor de orice fel pe diguri, baraje si pe alte lucrari de aparare;
- χ) pasunarea pe diguri sau baraje, pe maluri sau in albiile minore, in zonele in care sint executate lucrari hidrotehnice si in zonele de protectie a acestora;
- δ) realizarea de balastiere sau lucrari de excavare in albie, in zona captarilor de apa din riu, a captarilor cu infiltrare prin mal, a subtraversarilor de conducte sau alte lucrari de arta.

Cu acordul Regiei Autonome „Apele Romane” sunt permise:

- a) depozitarea de materiale si executarea de constructii pe diguri, baraje si in zona altor lucrari de aparare;
- b) circulatia cu vehicule sau trecerea animalelor pe diguri sau baraje prin locuri special amenajate pentru astfel de actiuni;
- c) traversarea sau strapungerea digurilor, barajelor sau a altor lucrari de aparare cu conducte, linii sau cabluri electrice sau de telecomunicatii, cu alte constructii sau instalatii care pot slabi rezistenta lucrarilor sau pot impiedica actiunile de aparare.

Pentru diminuarea efectelor inundatiilor in zona:

-Se vor redimensiona podurile si podetele subdimensionate.

-Se vor redimensiona profilele santurilor si se va realiza un sistem unitar de santuri si rigole pentru a prelua apele excedentare in urma precipitatiilor maxime.

-Se recomanda efectuarea unei retele de canalizare pluviala dimensionata pe tot teritoriul.

-Se recomanda inaltarea malurilor in zonele cu slaba incastrare a albiilor minore.

-De reabilitat apararile de mal in zonele unde acestea sunt compromise datorita eroziunii intense

-Se recomanda efectuarea de curatire si decolmatare a albiilor pentru a permite scurgerea in parametrii optimi.

-Regularizarea afluietilor

3. Zone afectate de alunecari de teren

Principalele elemente si masuri necesare pentru reducerea instabilitatii zonelor supuse hazardului natural la alunecari de teren

Masuri de re-terasare

- inlaturarea de material din zona de coama a versantilor;
- adaugarea de material in zona de picior a versantilor (berme sau umpluturi);
- reducerea pantei

Masuri de drenaj

- drenuri de suprafata pentru prevenirea infiltrarii apei in zona alunecarii (santuri si tevi colectoare)
- transee drenante de suprafata sau adancime umplute cu material filtrant (natural sau geosintetice)
- drenuri-fitul
- puturi drenante
- drenuri in spic cu camin de colectare
- galerii drenante
- drenuri-sifon
- epuizmente directe si

Structuri de sprijin

- gabioane
- casoaie
- ziduri de sprijin de greutate sau pamant armat
- Structuri discontinue din pilozi, coloane sau barete
- sisteme de bolfi cu pilastri
- Structuri din micropiloti
- cluaje
- dale ancorate
- plase ancorate
- sisteme de atenuare a rocilor desprinse din versanti (santuri, ziduri etc.)

Imbunatatirea terenului

- colmatarea fisurilor din roci
- injectarea
- coloane de var

4. Studiu istoric**5. Studiu Arheologic**

În urma vizitei în teren au fost identificate construcții cu valoare arhitecturală, istorică sau ambientală care nu sunt trecute în Lista monumentelor istorice

3.2. EVOLUTIE POSIBILA, PRIORITATI

Dezvoltarea infrastructurii trebuie să fie unul din obiectivele permanente pe agenda Administrației Publice Locale. Aceste obiective privesc mai ales îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din localități, accesul rapid la magistralele rutiere naționale și internaționale poate constitui unul din factorii de atracție pentru turiști sau investitori la nivelul comunei. De asemenea, este important ca pe lângă infrastructura rutieră să existe și o rețea de transport local funcțională care să faciliteze transportul către zonele urbane din apropiere – Pitesti.

În domeniul turismului comuna dispune de un real potențial prin turismul de tranzit și prin preluarea activității turistice a mun. Pitesti

Ceea ce ar putea fi dezvoltat în comuna în acest domeniu sunt următoarele componente: agro-turism, bio-turism, turism educațional

Din acest motiv este nevoie de crearea de programe în domeniul turismului în această comună:

- crearea unor condiții optime pentru practicarea turismului în zonă;
- amenajarea posibilelor atracții turistice;
- promovarea activităților de tip turistic din zonă.

Acest tablou furnizeaza reperele dezvoltarii oras Mioveni si sate apartinatoare . Intre acestea, exista o serie de directii majore sau prioritati, asupra carora administratia locala sau alti factori este necesar sa se concentreze in viitorul apropiat:

DOMENII	PRIORITATI
Fondul construit si utilizarea terenurilor.	<ul style="list-style-type: none"> • Masuri de eliminare a riscurilor naturale – ziduri de sprijin sau banchete de pamant, lucrari de sustinere, plantari de pomi, impaduriri. • Interzicerea definitiva a constructiilor in zonele cu alunecari de teren active si realizarea de studii geotehnice in zonele cu potential de instabilitate • Recomandari de amenajare peisajera a zonelor cu alunecari de teren active • Utilizarea suprafetelor de teren din administrarea comunei atat pentru atragerea de capital economic, cat si pentru pastrarea/atragerea fortei de munca • Dezvoltarea prioritara a zonelor neconstruite din intravilan • Crearea de conditii propice diversificarii functionale in zona centrala si dezvoltarii de servicii si activitati comerciale • Reabilitarea dotarilor culturale • Dezvoltarea structurilor turistice
Spatii plantate, agrement si sport	<ul style="list-style-type: none"> • Crearea de spatii verzi si locuri de joaca pentru copii • Utilizarea potentialului natural intravilan si extravilan (paduri, ape) pentru agrement, sport, turism; rezervarea de terenuri pentru activitati destinate agrementului
Cai de comunicatie si transport	<ul style="list-style-type: none"> • Îmbunătățirea infrastructurii de drumuri rutiere din comună • Sistematizarea intersectiilor cu disfunctionalitati • Amenajarea prioritara a drumurilor de legatura intre oras Mioveni si localitatile componente • Amenajarea de parcaje aferente principalelor dotari ale comunei, a zonelor de interes social si comercial
Echipe edilitară	<ul style="list-style-type: none"> • Extinderea si modernizarea retelelor edilitare
Protejarea zonelor cu valoare de patrimoniu	<ul style="list-style-type: none"> • Protectia, conservarea si valorificarea monumentelor istorice • Cercetarea si clasarea altor obiective istorice si de arhitectura
Probleme de mediu	<ul style="list-style-type: none"> • Lucrari de amenajare a albiilor si vailor torentiale • Managementul durabil al deseurilor menajere.
Dezvoltare economică	<ul style="list-style-type: none"> • Incurajarea dezvoltarii industriei, serviciilor si activitatilor comerciale • Valorificarea potențialului turistic • Dezvoltarea agriculturii ecologice
Evolutie demografica	<ul style="list-style-type: none"> • Incurajarea stabilirii familiilor de tineri • Cresterea ofertei de locuri de munca prin diversificarea activitatilor economice existente

In concluzie, dezvoltarea comunei din punct de vedere economic, cu impact social important, este crearea unei dezvoltari durabile prin demararea unor lucrari care sa creeze in toate satele comunei un standard de locuire si dotare tehnico-edilitara apropiate de cele existente la nivel urban. Realizarea acestora se va putea face numai in functie de fondurile de care dispune comuna, fonduri proprii sau alocate de la bugetul statului. Ordinea acestor prioritati se va stabili de consiliul local, pe baza consultarii populatiei.

3.3. OPTIMIZAREA RELATIILOR IN TERITORIU

Pentru optimizarea relatiilor în teritoriu, pe baza studiilor efectuate privind teritoriul administrativ și a relatiilor de interdependență dintre localități și vecinătăți, se propun:

- valorificarea amplasării și integrarea în rețeaua de localități la nivelul judetului Arges.

- colaborarea cu localitățile învecinate pentru realizarea unor obiective legate de valorificarea potențialului natural și protecția mediului cum ar fi folosirea resurselor de apă, gospodărirea deșeurilor, zone de agrement
- asigurarea legăturilor rutiere necesare între **ORAS MIOVENI** și trupurile apartinătoare
- controlul modului de folosință a teritoriului, corecta gestionare și oprirea tendințelor de folosire excesivă a acestuia
- corecta realizare a extinderii localității prin realizarea în prealabil a studiilor infrastructurii și utilităților necesare pentru evitarea disfuncționalităților
- respectarea zonificării intravilanului localității.

Printre proiectele investiționale propuse se mai regăsesc:

- Reabilitare canale de preluare a apelor pluviale
- Modernizare drumuri comunale și locale pe lungimea de 10 km
- Sistem de supraveghere video în oraș Mioveni
- Achiziție sirenă alarmare pentru situații de urgență

3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITATILOR

Pe baza analizelor la nivelul teritoriului și la nivelul așezărilor, pentru activarea funcțiilor economice se propune:

În domeniul agriculturii și creșterii animalelor:

- Înființarea unei piețe agro-alimentare autorizate care să respecte legislația în vigoare
- reglementarea situației juridice a terenurilor, în corelație cu utilizarea lor
- activarea ponderii culturii plantelor industriale
- activarea viticulturii
- activarea pisciculturii
- măsuri de recastigare pentru agricultura a unor terenuri degradate

În domeniul exploatarea materiilor prime, a micii industrii, serviciilor și turismului:

- Dezvoltarea Zonei industriale a comunei prin programe menite să atragă noi investitori în zona și crearea de noi locuri de muncă
- activarea industriei prelucrătoare a materiilor prime și a produselor agricole
- activarea turismului de tranzit și local (la obiectivele turistice, culturale,)
- în situația recastigării terenurilor forestiere de către particulari, se impune controlul exploatarea, pentru evitarea efectelor negative ale defrisărilor haotice

Condiții și repercusiuni:

- dotarea cu infrastructură
- modernizarea transporturilor
- noi locuri de muncă
- fixarea populației tinere

3.5. EVOLUTIA POPULATIEI

În contextul societății contemporane, când dezvoltarea cunoaște un ritm accelerat, nevoia prognozelor demografice devine imperioasă datorită implicațiilor evoluției populației și implicat ale fenomenelor demografice în evoluția vieții socio-economice a societății. Prognoza demografică este cea variantă a proiectărilor demografice care are probabilitatea cea mai mare de a se realiza, prin proiectare demografică determinându-se volumul unei populații plecând de la structura pe vârste și sexe la un moment dat și emițând ipoteze asupra evoluției probabile a celor trei componente care modifică în timp

numărul și structura populației: mortalitate, fertilitate și migrație. Distingem două mari tipuri de abordare a evoluției probabile:

- Abordarea tendențială - pornește de la ipoteza că factorii care au determinat evoluțiile trecute și actuale vor acționa și în viitor în același sens.
- Abordarea normativă - pleacă de la ipoteza că evoluțiile componentelor în societăți mai puțin dezvoltate din punct de vedere socio-economic și cultural vor urma, cu un decalaj în timp și cu unele particularități, evoluțiile pe care le-au avut la același stadiu de dezvoltare populațiile din societățile avansate.

Evoluția populației este influențată de o serie de factori care pot fi grupați în trei categorii principale: elemente demografice – posibilitățile de creștere naturală a populației funcție de evoluția contingentului fertil și de evoluția probabilă a indicilor de natalitate, de numărul populației vârstnice și evoluția probabilă a mortalității, de comportamentul specific al femeilor față de natalitate, de numărul de copii dorit etc.; posibilitățile de ocupare a resurselor de muncă în raport cu locurile de muncă existente și posibil de creat, veniturile potențiale pe care le pot oferi acestea; gradul de atractivitate al orasului ca o consecință directă a numărului și calității dotărilor publice, condițiilor de locuit, gradul de echipare edilitară a localității.

Metoda de creștere biologică bazată pe creșterea naturală. Sporul natural al populației în ultimii 10 ani, respectiv intervalul 2002-2011 este de pozitiv. Presupunând constant ritmul creșterii populației cu , aceasta va crește în 2021 cu 200 locuitori, ajungând la un efectiv de cca 9150 locuitori.

Această tendință de ușoară creștere a volumului populației trebuie susținută de orientarea politicilor locale:

- spre populația tânără prin **măsuri** care să sprijine creșterea natalității:
 - acordarea unor facilități de ordin economico-financiar și privind locuirea orientate spre tinerele familii,
 - stimularea încadrării în muncă a tinerilor, diversificarea ofertei privind locurile de muncă prin atragerea de investiții locale,
 - creșterea cantitativă și calitativă a serviciilor oferite familiilor cu copii – învățământ, sănătate, consiliere familială,
 - susținerea natalității prin flexibilizarea oportunităților pe care le au femeile tinere de a se dezvolta profesional, concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii și de naștere și creștere a copiilor;
- dar și spre populația vârstnică prin **măsuri** care să conducă la creșterea speranței de viață a populației orasului și la creșterea calității vieții acestora, precum:
 - asigurarea accesului la servicii de sănătate de calitate și dezvoltarea serviciilor de asistență socială,
 - încurajarea persoanelor aflate în preajma vârstei de pensionare sau care au depășit vârsta de pensionare să rămână active, în câmpul muncii sau desfășurând activități individuale, suplinindu-și astfel veniturile familiale,
 - creșterea cantitativă și calitativă a serviciilor destinate persoanelor vârstnice.

Se observă o scădere a numărului de locuitori din comună, aceasta nu este pronunțată (diferență de câteva zeci de persoane în ultimii ani). Din acest motiv nu se justifică introducerea mari în intravilan pentru asigurarea necesarului de fond locativ.

3.6. ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI

Prezenta documentație de specialitate urmărește alcătuirea structurii rețelei majore de circulație, amplasarea principalelor intersecții și a parcajelor, organizarea desfășurării traficului rutier pentru diferitele categorii: tranzit greu, transport local și interzonal, circulație

generală (autoturisme și trafic de servicii și intervenții), dotările principale actuale de circulație, ținând cont de noile STAS-uri și normative, precum și de legislația în vigoare (Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, aprobată prin Legea nr. 82/1998, republicată și modificată prin O.G. 79/2001, Ordinul M.T. nr. 44/1998 pentru aprobarea Normelor privind protecția mediului înconjurător ca urmare a impactului drum-mediului înconjurător, Ordinul M.T. nr. 45/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor, Ordinul M.T. nr. 46/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice, Ordinul M.T. nr. 49/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale, Ordinul MT nr. 946/2005 privind Politicile sectoriale etc.).

În vederea stabilirii și realizării strategiei de dezvoltare rurală și regională, pentru valorificarea la maximum a rețelei existente și a potențialelor de infrastructuri și dotări, ca și pentru stabilirea posibilităților de intervenție imediată, s-a urmărit modul în care sunt realizate legăturile între penetrații, cum sunt rezolvate principalele noduri rutiere, sistemul major de artere pentru traficul greu etc., analizându-se, totodată, în ce măsură căile de comunicație aferente localității corespund condiției majore de funcționalitate individuală și în corelare, având în vedere necesitatea integrării în sistemul regional și în normele europene.

Sunt strazi care necesită atât amenajări de profil, cât și aplicarea de îmbrăcămînți.

Din punct de vedere al circulației pietonale, disfuncțiile majore sunt constituite de lipsa trotuarelor pe numeroase străzi, discontinuitatea trotuarelor, precum și starea rea de viabilitate a majorității trotuarelor. Printre obiectivele prioritare ale administrației publice locale în domeniul drumurilor trebuie înscrise, pe lângă modernizarea străzilor, și amenajarea corespunzătoare a trotuarelor, cu lățime de minim 1,00 m.

Principala problemă o constituie rezervarea spațiilor necesare dezvoltării rețelei de comunicație, cu interdicții temporare sau chiar definitive de construire, astfel încât aceste terenuri să rămână libere pentru a fi utilizate în diferite scopuri funcționale (zonă de protecție și siguranță, spațiu verde, platforme și parcaje etc.). Traseele deficitare ca elemente geometrice, cu sinuozități, curbe necorespunzătoare etc., împreună cu zonele adiacente, care se prevăd a fi îmbunătățite în diferite etape, trebuie să apară în măsurile restrictive pentru a se evita apariția de construcții noi prost amplasate, care să împiedice optimizarea situației.

Autoritățile locale vor urmări ca traficul să nu fie îngreunat prin nerespectarea zonelor de siguranță și de protecție (26 m drumul național, 22 m drumul județean și 18 m drumul comunal din ax de-o parte și alta) prin amplasarea de construcții, panouri, vegetație înaltă etc., asigurându-se razele de curbura, învelitoarea străzilor în zonele de intersecție propunându-se a se realiza cu denivelări mici în suprafața premergătoare intersecției, astfel încât viteza autovehiculelor să se reducă la intrarea în traficul de pe drumurile principale.

Sunt propuse mai multe reglementări, în conformitate cu disfuncționalitățile semnalate în partea anterioară a studiului (profiluri transversale ale străzilor, care nu corespund din punct de vedere tehnic noilor STAS-uri; faptul că există strazi din pământ, discontinuitatea sau lipsa, pe alocuri, a trotuarelor; iluminatul stradal insuficient; drumuri de legătură în teritoriu aflate în stare de degradare accentuată; trafic eterogen: tractoare, căruțe, bicicliști, automobiliști și pietoni, care generează accidente rutiere în special pe timp de noapte; existența unor trasee sinuoase care necesită corectare de elemente geometrice; străzi înguste care necesită lărgire; lipsa de parcaje amenajate aferente principalelor dotări ale comunei, în zonele de interes social și comercial.

a) În conformitate cu analiza datelor existente, a posibilităților de optimizare, a obiectivelor majore ale Planului Urbanistic, cu normele tehnice în vigoare pentru

proiectarea străzilor, intersecțiilor, profilurilor caracteristice etc., și cu discuțiile cu factorii locali de specialitate, s-au propus câteva reglementări mai importante pentru eliminarea disfuncționalităților infrastructurii rutiere și a celor de dotare și organizare, pentru satisfacerea condițiilor de trafic și de încadrare urbană:

- amenajarea intersecțiilor arterelor principale cu celelalte străzi;
- amenajarea penetrațiilor rutiere;
- modernizarea și viabilizarea străzilor prin:
 - aplicarea de îmbrăcăminți rutiere sau cel puțin împietruiri;
 - amenajări de profil conform noilor STAS-uri;
 - corectarea elementelor geometrice necorespunzătoare și lărgiri;
- reglementarea circulației pietonale prin:
 - refacerea continuității trotuarelor existente;
 - amenajarea de trotuare;
 - îmbunătățirea generală a stării de viabilitate a trotuarelor;
 - amenajarea de treceri pentru pietoni;
 - propunerea de drumuri noi, de completare a rețelei stradale existente;
- spațiile de parcare se vor asigura în concordanță cu prevederile regulamentului general de urbanism, pentru unități de utilitate publică în terenurile proprii, în afara domeniului public pe cât posibil, iar pentru locuințe în cadrul loturilor personale. De-a lungul străzilor se va asigura acces individual la fiecare lot sau funcțiune urbană.
- odată cu realizarea proiectelor pentru traseele străzilor, se va asigura vizibilitatea în intersecții și respectarea razelor de curbura pentru toate categoriile de vehicule, inclusiv transport de tonaj mare, pentru evitarea oricărui disfuncționalități în trafic, asigurându-se vizibilitatea, situație ce se va menține și întreține în viitorul previzibil, la calitatea necesară desfășurării traficului.
- santurile existente de-o parte și de cealaltă a drumurilor și străzilor se vor decolmata periodic, asigurându-se scurgerea apelor meteorice.
- odată cu realizarea noilor străzi în intravilanul propus (în baza proiectelor tehnice de specialitate), se vor asigura prospectele la cca. 20 m, asigurându-se zonele de acostament, spațiul verde de aliniament, gabaritele necesare ale santurilor de preluare a apelor meteorice, razele de curbura la intersecții pentru asigurarea vizibilității, și se va stabili calitatea infrastructurii pentru traficul din zonă.

Pentru toate stațiile pentru mijloacele de transport în comun vor fi prevăzute alveole.

Zonele de siguranță, respectiv de protecție a drumului național DN 65; DN65B sunt stabilite de OG 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Astfel, Art. 19 (4) precizează faptul că „*pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre axul drumului și gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 26 m pentru drumurile naționale, de minimum 24 m pentru drumurile județene și de minimum 20 m pentru drumurile comunale*”.

Singura extindere semnificativă a intravilanului este în oraș Mioveni și satele Clucereasa și Fagetu, de-a lungul drumurilor județene, comunale și locale.

Limitele zonelor de siguranță a drumului național pe întregul teritoriu al localității sunt cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:

- 1,50 m de la marginea exterioară a șanțurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;
- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;
- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea până la 5,00 m inclusiv;

- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m.

Zonele de siguranță ale podului, care includ și suprafețe de teren aflate sub pod, sunt:

- 10,00 m de la limita exterioară a racordării podului cu terasamentul, pentru podurile fără lucrări de apărare a malurilor (rampa de acces face parte integrantă din pod);
- La limita exterioară a lucrărilor de apărare a malurilor pentru podurile la care aceste apărări au o lungime mai mare de 10 m (rampa de acces face parte integrantă din pod);

Zonele de siguranță ale drumurilor cu versanți (defilee) cu înălțimea mai mare de 30 m se consideră la partea superioară a taluzului versantului.

Modernizarea intersecțiilor drumurilor laterale cu drumurile naționale se va realiza în urma unor studii de trafic și în baza unor proiecte avizate de administratorul drumului național, cu acordul IPJ.

DN 73 traversează intravilanul satului Clucereasa pe direcția Pitesti – Mioveni

DN73D traversează integral intravilanul propus al oras Mioveni si sate apartinatoare prin sat Colibas, oras Mioveni, sat Racovita , singura ieșire din intravilan făcându-se în partea de est spre Davidesti

Se va avea în vedere rezervarea unei zone de 50 m în lungul DN73 în extravilan pentru modernizarea acestuia la drum expres sau cu 4 benzi, conform PATN – Secțiunea 1 - Rețele de transport.

Zonele de protecție sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului, delimitat conform tabelului următor:

Categoria drumului	Autostrăzi	Drumuri naționale	Drumuri județene	Drumuri comunale
Distanța de la marginea exterioară a zonei de siguranță până la marginea zonei drumului (m)	50	22	20	18

Zonele de protecție rămân în gospodărirea persoanelor juridice sau fizice care le au în administrare sau în proprietate, cu obligația ca acestea, prin activitatea lor, să nu aducă prejudicii drumului sau derulării în siguranță a traficului.

Zonele de siguranță și de protecție în intravilan se stabilesc prin studii de circulație și prin documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului, cu avizul administratorului drumului.

În lipsa unui studiu de circulație prin care să se aprofundeze intensitatea traficului de pe drumul județean și cele comunale și implicit necesitatea extinderii gabaritului, profilele propuse pentru zonele din intravilanul existent pastrează distanța existentă între garduri.

DN 73 Pitesti – Campulung ; DN73D - DN 73 / Maracineni – Mioveni – dn 72A

Drumul este în stare bună, aflându-se în curs de modernizare.

Propunere configuratie DN 73, DN73D

- conform proiect Aviz drumuri nationale intravilanul oras Mioveni , in zona drumului national va cuprinde pe:
 - DN 73 între km115+800-116+850 pe partea dreapta și între km116+540-116+850 pe partea stînga
 - DN73D între km0+850-3+250 pe partea stînga și dreapta și între km5+425-6+850 pe partea dreapta și km5+425-6+150 latura stînga

Rețeaua feroviară

Limita zonei CFR - teren cu destinație specială – categoria de folosință „cai ferate”

ca si bilant territorial al terenurilor CFR se imparte conform tabelului urmator:

Teritoriul orasului Mioveni este strabatut de linia de cale ferata Golesti – Camulung – Argesel si anume linia de cale ferata aferenta interstatiei CF Ciumesti – Stalpeni, de la km CF 115+895.00 pana la km CF 122+134.00, linie neelectrificata, neinteroperabila, necentralizata si face parte din infrastructura feroviara publica.	
BILANT SUPRAFATA TEREN CALE FERATA COM. TITESTI	
SUPRAFATA TEREN CALE FERATA INTRAVILAN EXISTENT	SUPRAFATA TEREN CALE FERATA EXTRAVILAN EXISTENT
S = 3.50 HA	S = 17.20 HA
SUPRAFATA TEREN CALE FERATA INTRAVILAN PROPUȘ	SUPRAFATA TEREN CALE FERATA EXTRAVILAN PROPUȘ
S = 12.80 HA	S = 7.90 HA
TOTAL SUPRAFATA TEREN CFR - TEREN CU DESTINATIE SPECIALA – CATEGORIA DE FOLOSINTA „CAI FERATE” S = 20.70 HA	

3.7. INTRAVILAN PROPUȘ. ZONIFICARE FUNCTIONALA. BILANT TERRITORIAL

Zonificarea generala a asezarilor ramane neschimbata.

In plansa nr. 3 “REGLEMENTARI URBANISTICE – ZONIFICARE” sunt prezentate propunerile si reglementarile urbanistice pentru UAT Mioveni in functie de nevoia de dezvoltare si de particularitatea sa.

Extinderea intravilanului existente vine in intampinarea unor cereri in acest sens (noi lotizari pentru locuinte in zone interesante, noi zone industriale, turistice cu respectarea normelor de protectie a mediului, noi dotari edilitare si de alta natura etc).

Bilantul final arata ca la intravilanul existent, prin amenajari functionale, vor creste suprafetele destinate locuirii si serviciilor si cele ocupate de spatii verzi destinate agrementului, reducerea afectind zone de teren agricol si terenuri neconstruibile.

Fata de suprafata cuprinsa in intravilanul existent al **ORAS MIOVENI** de 1600,61 ha, s-a propus o micșorare cu **112,37 ha**.

Suprafața totală a intravilanului propus este de 1488,24 ha.

BILANT TERRITORIAL- oras Mioveni si sate apartinatoare - PROPUS

ZONE FUNCTIONALE	Suprafata (ha)			Procent % din total intravilan
	Localitate Principala	Localitati componente	TOTAL	
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	90,09	143,90	233,99	29,61
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	207,39	16,81	224,20	28,37
UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	-	3,92	3,92	0,50
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	12,31	9,79	22,10	2,80
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care :	34,71	43,73	78,44	9,93
• rutier			65,64	
• feroviar			12,80	
SPATII VERZI , SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	4,10	6,58	10,68	1,35
CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE	2,44	3,67	6,11	0,77
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1,30	2,33	3,63	0,46
DESTINATIE SPECIALA	-	6,00	6,00	0,76
TERENURI LIBERE	11,56	140,83	152,39	19,28
APE	12,66	5,63	18,29	2,31

PADURI	29,30	1,20	30,50	3,86
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	478,90	1073,65	1488,24	100,00

BILANT TERITORIAL COMPARATIV EXISTENT/PROPUS – oras Mioveni si sate apartinatoare

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	98.00	13.38	98.00	16.00
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	3.00	0.41	3.00	0.49
UNITATI AGROZOOOTEHNICE	2.25	0.31	2.25	0.37
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	15.61	2.13	15.61	2.55
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care : • rutier • feroviar	61.34	8.38	63.47	10.36
SPATII VERZI , SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	0.92	0.13	1.92	0.31
CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE	0.30	0.04	0.80	0.13
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1.89	0.26	1.89	0.31
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	-
TERENURI LIBERE	529.40	72.28	409.67	66.89
APE	5.62	0.77	5.62	0.92
PADURI	14.05	1.91	10.24	1.67
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	1 600,61	100.00	1 488,25	100.00

Per total, cresterea intravilanului comunei este de 501.75 ha, reprezentand cca. 28.45% fata de suprafata existenta a intravilanului.

Conform acestui tabel, marirea intravilanului este optimă, motivata de realitatile existente in raport cu aspiratiile privind dezvoltarea cit si a situatiei existente – o suprafata mare fiind omisa din prevederile pugului anterior (platoul Prundu) .

Extinderea intravilanului existent vin in intampinarea unor cereri in acest sens (noi lotizari pentru locuinte in zone interesante, noi zone industriale, turistice cu respectarea normelor de protectie a mediului, noi dotari edilitare si de alta natura etc).

Bilantul final arata ca la intravilanul existent, prin amenajari functionale, vor creste suprafetele destinate locuirii si de agrement.

Odata cu cresterea gradului de urbanizare a localitatii prin dezvoltarea unor unitati industriale si dezvoltarea retelei de servicii se preconizeaza ca populatia comunei sa creasca atat prin sporul natural cat si prin sporul migrator.

In toate zonele, noile constructii de locuit, social culturale, comerciale si industriale vor respecta prevederile regulamentului de urbanism, dupa aprobarea acestuia de catre organele in drept.

Funcie de posibilitatile populatiei vor continua imbunatatirea nivelului de confort a locuintelor, prin:

-repararea, consolidarea si modernizarea constructiilor existente;

-extinderea cu dependinte si anexe gospodarestri ;
-racordarea la lucrarile de alimentare cu apa si canalizare (pe masura executiei acestora);

Constructiile noi de locuinte se vor face pe terenuri proprietate particulara in conformitate cu legislatia in vigoare pe baza unor documentatii intocmite de proiectanti autorizati si numai dupa obtinerea tuturor avizelor.

3.8. MASURI IN ZONELE CU RISCURI NATURALE

Masuri pentru reducerea riscului seismic:

- Punerea in siguranta a constructiilor care prezinta pericol de instabilitate si care adapostesc un numar important de oameni.
- Creerea unor spatii tampon pentru adapostirea provizorie a locatarilor, in cazul necesitatii parasirii temporare a locuintelor, pe timpul executarii lucrarilor de interventie sau in caz de cutremur.
- Inventarierea si expertizarea cladirilor cu risc la un seism de intensitate mare.
- Completarea cadrului organizatoric pentru luarea masurilor de urgenta post seism.
- Masuri de imbunatatire a informarii populatiei si a factorilor de decizie la nivele diferite (local si central) asupra principalelor aspecte legate de riscul seismic si de masurile de reducere a acestuia.
- Categoriile de cladiri cele mai vulnerabile in cazul unui cutremur de intensitate mare su foarte mare o reprezinta:
- Cladirile inalte (7-12 niveluri) cu schelet din beton armat, construite inainte de 1940 fara protectie antiseismica.
- -constructiile executate intre 1950 si 1976, conform normelor de proiectare in vigoare in aceea perioada, ce prevedeau forte seismice mai reduse. Unele din aceste constructii (cu parter flexibil) in 1977 au suferit mai multe avarii.
- Cladirile joase din zidarie si alte materiale locale executate traditional fara control tehnic specializat.

Majoritatea acestor tipuri de cladiri constituie prioritate absoluta la interventie.

Diminuarea vulnerabilitatii seismice a constructiilor existente se poate realiza prin actiuni de interventie si consolidare.

In ceea ce priveste modul de utilizare a terenurilor, a amplasarii constructiilor care urmeaza a fi cuprinse in planurile de urbanism nu sunt identificate reglementari pe plan international care sa impuna restrictii de autorizare si amplasare a unor constructii.

Specialistii, prin masuri adecvate de evaluare a efectelor seismelor si prin estimarea cat mai exacta a efectelor conditiilor locale de amplasament (studii, investigatii geotehnice si geofizice, investigatii seismice) printr-o proiectare la standarde internationale, utilizare de materiale de calitate si sisteme moderne, pot executa toate tipurile de constructii.

Diminuarea efectelor inundatiilor in zona

Se va tine cont de zonele de protectie a cursurilor de apa, conform "Legii Apelor".

Principalele lucrari structurale privind masurile pentru zonele afectate de inundatii.

Tinand cont de efectul si rolul pe care aceste lucrari il au in cadrul Schemelor de Amenajare a Bazinelor si Spatiile Hidrografice pentru diminuarea sau evitarea pagubelor create de hazardul natural la inundatii lucrarile structurale se impart in mai multe categorii:

- Lucrari care reduc debitul de varf al viiturilor:
 - * Derivatii de ape mari interbazinale sau in cadrul aceluiasi bazin hidrografic
 - * Lucrari de terasare , conservare a solului pe versanji si Lacuri de acumulare permanente

- * Lacuri de acumulare netermanente (poldere)
- * impaduriri
- * Lucrari de reabilitare si renaturare a riurilor, care sa asigure atenuarea naturaia a undelor de viitura prin acumularea apei in albiile majore
- * Lucrari de retinerea a apelor pluviale si de intzriere a curgerii acestora, in special in zonele urbane
- Lucrari care reduc nivelurile maxime in albie:
 - * Curatirea albiilor raurilor
 - * Lucrari de regularizare a albiilor minore
- Lucrari care reduc durata viiturilor
 - * Lucrari de drenaj si desecari
- Lucrari care apara populatia si obiectivele social-economice situate in albiile majore,
 - * Lucrari de indiguire si protectie

Toate aceste masuri si lucrari structurale precum si cele nonstructurale trebuie sa fie integrate in planurile de dezvoltare durabila. Protectia impotriva inundatiilor constituie un element de gestiune a apei, care include pe langa partea inginereasca de proiectare si execuce si aspecte de planificare si economice reprezentand rezultatul unor eforturi colective interdisciplinare efectuate de toate institutiile implicate in acest fenomen.

Aplicarea masurilor operative de aparare se realizeaza in mod unitar, pe baza planurilor de aparare impotriva inundatiilor, fenomenelor meteorologice periculoase sau accidentelor la constructii hidrotehnice, care se elaboreaza pe bazine hidrografice, judete si localitati, precum si la obiectivele care pot fi afectate de astfel de fenomene sau accidente.

Elaborarea planurilor de aparare prevazute se va face cu luarea in considerare a planurilor de amenajare a teritoriului si a restrictionarii regimului de constructii si cu consultarea persoanelor fizice si persoanelor juridice interesate.

Coordonarea operativa a activitatii de aparare impotriva inundatiilor, fenomenelor meteorologice periculoase si accidentelor la constructii hidrotehnice revine Regiei Autonome "Apele Romane".

Prefectul judetului in care se afla sediul filialei bazinale a Regiei Autonome "Apele Romane" are atributii de coordonare a activitatii de aparare impotriva inundatiilor, fenomenelor meteorologice periculoase si accidentelor la constructii hidrotehnice pe bazinul hidrografic respectiv.

Pentru a evita producerea unor calamitati in perioadele de ape mari sau de accidente la baraje, functionarea acumularilor nepermanente la parametrii pentru care au fost construite este obligatorie, iar Comisia centrala poate aproba inundarea dirijata a unor terenuri dinainte stabilite prin planurile de aparare, precum si a incintelor indiguite, realizate lateral unui curs de apa.

Detinatorii cu orice titlu ai terenurilor stabilite prin planurile bazinale de aparare, ca si ai celor situate in incinte indiguite sint obligati sa permita inundarea temporara, in mod dirijat, a acestora.

Pentru prejudiciile suferite prin inundarea temporara a terenurilor, proprietarii acestora vor fi despagubiti din fondul de asigurare, in conditiile legii. Valorile despagubirilor se propun de prefecti, se avizeaza de Comisia centrala si se aproba prin hotarire a Guvernului.

In scopul asigurarii stabilitatii si integritatii digurilor, barajelor si a altor lucrari de aparare impotriva actiunilor distructive ale apelor, se interzic:

a) extragerea pamintului sau a altor materiale din diguri, baraje sau din alte lucrari de aparare, ca si din zonele de protectie a acestora;

- b) plantarea arborilor de orice fel pe diguri, baraje si pe alte lucrari de aparare;
- c) pasunarea pe diguri sau baraje, pe maluri sau in albiile minore, in zonele in care sint executate lucrari hidrotehnice si in zonele de protectie a acestora;
- d) realizarea de balastiere sau lucrari de excavare in albie, in zona captarilor de apa din riu, a captarilor cu infiltrare prin mal, a subtraversarilor de conducte sau alte lucrari de arta.

Cu acordul Regiei Autonome "Apele Romane" sunt permise:

- a) depozitarea de materiale si executarea de constructii pe diguri, baraje si in zona altor lucrari de aparare;
- b) circulatia cu vehicule sau trecerea animalelor pe diguri sau baraje prin locuri special amenajate pentru astfel de actiuni;
- c) traversarea sau strapungerea digurilor, barajelor sau a altor lucrari de aparare cu conducte, linii sau cabluri electrice sau de telecomunicatii, cu alte constructii sau instalatii care pot slabi rezistenta lucrarilor sau pot impiedica actiunile de aparare.

Pentru diminuarea efectelor inundatiilor in zona:

- Se vor redimensiona podurile si podetele subdimensionate.
- Se vor redimensiona profilele santurilor si se va realiza un sistem unitar de santuri si rigole pentru a prelua apele excedentare in urma precipitatiilor maxime.
- Se recomanda efectuarea unei retele de canalizare pluviala dimensionata pe tot teritoriul.
- Se recomanda inaltarea malurilor in zonele cu slaba incastrare a albiilor minore.
- De reabilitat apararile de mal in zonele unde acestea sunt compromise datorita eroziunii intense
- Se recomanda efectuarea de curatire si decolmatare a albiilor pentru a permite scurgerea in parametri optimi.
- Regularizarea afluentilor

3.9. DEZVOLTAREA ECHIPARII EDILITARE

3.9.1. Gospodarirea apelor

Având în vedere situația specifică existentă în zonă, respectiv existența pe malul raului Valea Doamnei a afluenților lui , a unor grupuri de case și construcții, iar pe ambele maluri terenuri agricole, se impune să fie prevăzute în baza unor studii specifice pentru malul stâng în mod deosebit, o serie de lucrări hidrotehnice, constând din regularizarea cursului apei prin rectificări și reprofilări. De asemenea se impune în unele zone realizarea unor apărări și consolidări de mal, sau chiar a unor îndiguiri pe întreaga zonă ce poate fi afectată de viiturile mari, zone ce vor fi stabilite printr-un studiu de inundabilitate amănunțit.

Menționăm că, în prezent, regimul de scurgere al râului Neajlovului este mic influențat de faptul că el este la izvoare și formează râul propriu-zis.

3.9.2. Alimentarea cu apa

Se propune racordarea tuturor gospodăriilor la rețeaua de alimentare cu apă, având o lungime totală de aproximativ 120,00km. (existent 112,30 km la nivel an 2015) În vederea extinderii alimentării cu apă în zonele neracordate la rețeaua de distribuție precum și în zonele de extindere a intravilanului, prin proiectele de alimentare cu apă, canalizare și epurare ape uzate se va urmări:

- Intensificarea activităților economice și sociale la nivelul comunității vizate de proiect;

- Diminuarea discrepanțelor existente între diversele localități și zone din România, între localitățile din mediul rural și cel urban, precum și dintre România și celelalte state membre ale Uniunii Europene;
- Creșterea calității vieții în cadrul comunității prin crearea unui cadru favorabil sănătății populației;
- Îmbunătățirea situației sociale și economice a locuitorilor;
- Atragerea unui număr ridicat de investitori în zonă;
- Conformarea la restricțiile de mediu și cele de ordin legislativ impuse în prezent de legislația națională;

Clasa și categoria de importanță

Conform HGR 766/1997 – pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții (Anexa 3 – Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor): categoria de importanță a lucrărilor este C.

Conform P66/2001, încadrarea în clase de importanță a lucrărilor este IV pentru sistemele de alimentare cu apă potabilă și pentru sistemele de apă uzată.

Conform P100-1/2006 – „Cod de proiectare seismică – Partea I – prevederi de proiectare pentru clădiri” tabel 4.3, clasa de importanță și de expunere la cutremur a lucrărilor este III.

Conform Hotărârii Guvernului NR.925/1995, Exigentele de performanță pentru lucrările de alimentare cu apă potabilă și canalizare sunt A1, B9 și Is, iar pentru lucrările de refaceri de drumuri și pavaje sunt A4 și B2.

Materialul conductelor

Debitele de dimensionare și verificare se vor calcula în conformitate cu legislația în vigoare și conform SR 1343 – 1 “Determinarea cantităților de apă potabilă pentru localități urbane și rurale” – din iunie 2006.

La stabilirea tipului de conductă se va avea în vedere:

- presiunea maximă a rețelei să nu depășească 60 m.c.a.
- posibilitățile de dezvoltare ulterioară a localității și a extinderii lungimii și capacității de transport a rețelei de distribuție prin închiderea unor inele.

Pentru rețelele de aducțiune și distribuție se vor utiliza conducte PEID PN 6, PE 80-100.

Materialul indicat pentru conductele rețelelor de aducțiune și distribuție are o comportare foarte bună în exploatare, fiind garantate de producător peste 50 de ani.

Aliniamentul și poziția verticală a conductelor

Săpăturile necesare se vor executa atât mecanizat cât și manual funcție de situația concretă din zonă și se vor executa sprijiniri, dacă există recomandări în acest sens în studiul geotehnic. Săpăturile se vor executa cu respectarea cerințelor minime impuse de standardele și normativele tehnice naționale precum și cu respectarea indicațiilor geotehnice, astfel încât să fie prevenite orice fel de accidente de tipul prăbușirii pereților/taluzurilor verticale sau înclinate. În timpul executării lucrărilor se vor lua măsuri pentru securitatea și stabilitatea construcțiilor din zonă, a instalațiilor subterane întâlnite, de protecție a pietonilor și vehiculelor care circulă în zonă. În zonele cu apă subterană se vor prevedea epuizamente.

Se recomandă ca amplasamentul conductelor să fie în cazul strazilor asfaltate pe ambele părți ale tramei stradale, iar în cazul drumurilor neamenajate pe o singură parte.

Conductele se vor amplasa subteran, sub adâncimea de îngheț care în zona este de – 0,90 m.

Vane și fitinguri

În scopul limitării la maximum a tronsoanelor scoase din funcțiune spre intervenție, se prevăd armături de închidere de regulă:

- în nodurile rețelelor ramificate;
- pe conductele principale (artere) la distanța de maxim 500 m;
- pe conductele de serviciu, în cazul în care nu sunt racorduri, la distanțe de maxim 300 m astfel încât să nu se scoată din funcțiune mai mult de 5 hidranți de incendiu.

Toate vanele vor fi tip sertar, din fontă ductilă, dimensionate pentru o presiune PN 10 bar, dacă nu se specifică altfel în documentatiile de specialitate. Dimensiunile vanelor vor corespunde cu dimensiunile conductelor în care sunt montate, dacă nu se specifică altfel.

La delimitarea a doua zone de presiune se va monta robinet de separație. Manevrarea acestuia este permisă numai în cazuri speciale, când este necesară prelevarea unui debit de apă suplimentar dintr-o zonă de presiune sau când sunt intervenții majore pe unul dintre sectoare.

Camine de vane

Pe traseul rețelelor se vor prevedea camine de vane pentru: vane de linie, ramificație, golire, aerisire, subtraversări și pentru supratraversări de drumuri.

Hidranți

Pe rețeaua de alimentare cu apă se vor prevedea hidranți supraterani, care se amplasează lateral față de conducta rețelei, în afara spațiului carosabil, între conductă și limita proprietăților sau clădirile din zonă.

Corpul fiecărui hidrant suprateran va fi prevăzut cu două guri de branșare (racorduri) tip B - STAS 701-74 și va avea un dispozitiv special de blocare în caz de coliziune.

Distanțele dintre hidranți, dintre aceștia și carosabil, precum și față de clădiri, se stabilesc conform reglementărilor specifice, astfel încât să asigure funcționarea mijloacelor de pază contra incendiilor. Conductele de racord ale hidranților trebuie să fie cât mai scurte.

Subtraversări/ supratraversări

Pe întreg traseul subtraversărilor se vor prevedea tuburi de protecție din oțel protejat. Subtraversările vor fi amplasate la o adâncime minimă de 1,5 m față de cota drumului în ax și până la generatoarele superioare a conductei de protecție. Subtraversările se vor executa sub un unghi cât mai apropiat de 90 de grade sexagesimale dar nu mai mic decât 60 de grade sexagesimale între axul drumului și axul conductei de protecție.

Traversarea cursurilor de apă cu conducte de distribuție se va face, funcție de lățimea acestora, cu conducte metalice autoportante .

Branșamente și conducte de serviciu

Branșamentele se vor realiza din conductă PEID – PE 100 – Pn 10 – De 25 mm, iar apometrele vor avea Dn 20 mm.

Piese speciale pentru un branșament vor fi:

- piesă de branșare întărită
- racord compresiune
- robinet concesie din fontă
- dop compresiune
- kit acționare robinet concesie
- cutie stradală pentru robinet concesie
- conductă PEID – PE 100 – Pn 10 – De 25 mm pentru branșamente la case
- cot compresiune

Cămine de apometru

Pentru căminele de apometru se vor utiliza căminele din plastic (polietilenă) sau beton. La căminele din polietilena suprafața trebuie să fie netedă, fără defecte vizibile cu ochiul

liber (incluziuni, bule de aer, ciupituri, fisuri sau straturi care se desprind) care ar putea avea efecte asupra funcționalității.

3.9.3. Canalizare

Sistemul de canalizare reprezintă totalitatea construcțiilor și instalațiilor care colectează, transportă, epurează și evacuează într-un receptor natural apele de canalizare menajere, epurate, respectându-se condițiile de calitate impuse de reglementările în vigoare din acest domeniu. Sistemul de canalizare existent cu o lungime totală de 8,80 km. Se propune extinderea sistemului de canalizare cu o lungime totală de aproximativ 30 km.

Alcatuirea și dimensionarea sistemului de canalizare se va alege în funcție de mai mulți factori semnificativi:

- numărul total de locuitori;
- numărul de locuitori potențiali care se vor racorda la rețeaua de canalizare;
- numărul și capacitatea unităților administrative și social - culturale care se vor racorda la rețeaua de canalizare;
- relieful și natura terenului din zona localității;
- existența unui receptor natural, respectiv a unui emisar;
- alegerea unei scheme de canalizare optime.

Pentru calculul debitelor caracteristice ale apelor uzate menajere, se va lua în calcul restituația de apă uzată, care reprezintă cantitatea de apă uzată evacuată zilnic la canalizare de către un locuitor în l/loc.zi. Restituația specifică provine din impurificarea apei potabile utilizate în scopuri gospodărești pentru gătit, igiena orală și corporală, spălarea rufelor, curățenie, pentru întreținerea toaletelor, etc. Restituația specifică este în funcție de mai mulți factori și anume: clima, gradul de dotare al locuințelor cu apă rece și caldă, de anotimp, de orele în care se face restituația, de ziua din săptămână și de alți factori cu importanță redusă.

Conform SR 1846-1/2006, restituația specifică se va considera egală cu necesarul specific de apă q , parametru care reprezintă cantitatea de apă potabilă necesară unui locuitor într-o zi pentru nevoile proprii.

Pentru realizarea sistemului de canalizare și epurarea apelor uzate menajere se vor efectua următoarele categorii de lucrări:

- Rețele de canalizare
- Stații pompare ape uzate menajere
- Stație de epurare (existentă)

• **Rețele de canalizare** – lungimea conductei de canalizare este de 124,00 km la nivel an 2015

Pentru asigurarea racordării cu ușurință a gospodăriilor situate pe străzile asfaltate se vor amplasa colectoare pe ambele părți ale carosabilului, sau axial, cu racorduri pentru grupuri de imobile pentru a se evita spargerea carosabilului pe suprafețe mari.

Pe celelalte drumuri de mică lățime sau neasfaltate, rețeaua de canalizare și căminele vor fi dispuse în axul drumurilor.

Pentru întocmirea proiectului de extindere a rețelei de canalizare a apelor uzate menajere de pe raza orașului Mioveni și satele aparținătoare, se va analiza configurația de amplasare în teritoriu, ținând seama de prevederile NTPA 011-2002, «Norme tehnice privind colectarea, epurarea și evacuarea apelor uzate orășenești».

În vederea asigurării funcționării corespunzătoare a rețelei de canalizare, dimensiunea minimă a secțiunii transversale a canalelor va fi de 250 mm, conform STAS 1481/86 - Canalizări. Rețele exterioare. Criterii generale și studii de proiectare și Ordin 191/2005 – Ghid de proiectare, execuție și exploatare a lucrărilor de alimentare cu apă și canalizare în mediul rural (indicativ GP 106-04).

Dimensionările se vor face în conformitate cu reglementările în vigoare, STAS 1343/1-2006 „Alimentari cu apa. Determinarea cantităților de apa de alimentare pentru centre populate”, STAS 4163/1-95 „Alimentari cu apa. Rețele de distribuție. Prescripții fundamentale de proiectare”, 4163/2-95 „Alimentari cu apa. Rețele de distribuție. Prescripții de calcul”, STAS 1846/2-07 „Canalizări exterioare. Determinarea debitelor de apa de canalizare. Prescripții de proiectare”, STAS 3051-91 „Sisteme de canalizare. Canale ale rețelilor exterioare de canalizare. Prescripții fundamentale de proiectare”.

Întrucât trama stradală a localității nu a fost sistematizată în totalitate la nivelul zonei carosabile, preluarea apelor meteorice va fi integrată în lucrările viitoare de modernizare a infrastructurii de drumuri. Din acest motiv rețeaua de canalizare se va amenaja numai în sistem divizor, pentru apele uzate menajere rezultate de la utilizatorii locali de apă.

Rețeaua de canalizare urmează a se poza subteran, la adâncimi minime de – 1,50 m în zonele de plecare, urmărind în cea mai mare parte sistemul de declivitate natural al terenului. Această rețea se va realiza din PVC, pentru o presiune maximă de 4 bar.

Pe traseul canalizării se vor realiza camine de vizitare la distanțe de 50 - 60 m unul față de altul, acestea fiind obligatorii în zonele de intersecție a arterelor stradale, puncte în care se va asigura și confluența mai multor tronsoane de canal.

Căminele de vizitare au ca scop curățirea rețelei de canalizare, dar și rol de rupere de pantă sau schimbare de direcție pentru efluentul uzat tranzitat.

Așezarea în plan vertical a rețelei se va face ținând cont de configurația terenului, de adâncimea de îngheț și de sarcinile care acționează asupra canalelor.

Rețeaua de canalizare va urmări trama stradală a localității pentru amplasarea traseului în plan al colectoarelor. Acestea se vor poza sub cota terenului (pe ambele parti ale strazilor asfaltate), respectându-se adâncimea de îngheț, adâncimea de neînundare a proprietatilor și adâncimea determinată de sarcinile care acționează asupra canalelor.

Condițiile de amplasare la încrucișarea rețelilor edilitare și distanțele în plan orizontal și vertical între canalele care colectează și transportă ape uzate față de alte elemente de construcție, arbori, rețele sunt recomandate în SR 8591/1 – « Rețelele subterane. Condiții de amplasare ». Deasemenea, încrucișările între rețelele edilitare subterane, se fac, de regulă sub un unghi de proiecție într-un plan orizontal de 75° - 90°. Se admit reduceri ale unghiului până la 45°, în cazul în care conductele sunt amplasate pe străzi care se intersectează până la acest unghi.

Rețeaua de canalizare va asigura tranzitarea efluentului uzat în sistem gravitațional și prin pompare, la stația de epurare proiectată.

Clasa de importanță a construcțiilor, stabilită conform Normativului P100-92 este IV, iar categoria de importanță, stabilită conform Ordinului MLPAT nr. 31/N/oct. 1999 este C – Normală.

Conform STAS 4273-83, lucrările se încadrează în clasa a-IV-a de importanță, respectiv categoria 4 “sisteme de alimentare cu apa și canalizare pentru localități rurale”.

- după durata de exploatare - definitivă
- după rol funcțional: construcție principală.

Rețeaua de canalizare menajeră a oraș Mioveni și satele aparținătoare va fi configurată pe zone cu curgere gravitațională, însă, în unele cazuri, apele uzate vor fi colectate și refulate prin intermediul stațiilor de pompare spre tronsoanele adiacente cu curgere gravitațională, astfel ca adâncimea de pozare a conductelor să fie în general sub 3,50 m.

Materialul utilizat la realizarea rețelei de canalizare va fi PVC100 multistrat, SN 4 sau SN8, cu diametrele stabilite prin studii specifice.

Se va opta pentru acest material datorită faptului că are o rezistență mare față de agresivitatea solului și o durată mare de folosință (peste 50 ani).

Pe rețeaua de canalizare se vor prevedea cămine de vizitare realizate conform STAS 2448-82.

Tuburile de PVC vor fi pozate obligatoriu pe un pat de nisip de 15 cm, după care se va realiza umplutură de nisip până la 15 cm deasupra generatoarei superioare a tuburilor. Materialele propuse au o mare eficiență și siguranță de transport, egală cu cea a rețelelor de presiune care garantează din plin absoluta etanșare a rețelelor de colectare. Rugozitatea este foarte scăzută ceea ce permite viteze mari de scurgere a lichidelor transportate.

Pe rețeaua de canalizare proiectată se vor prevedea camine de vizitare, sau pentru schimbare de direcție, iar pe conductele de refulare se vor prevedea camine de curățire - aerisire. Caminele de pe rețeaua de canalizare vor fi carosabile, conform STAS 2448, din tuburi circulare din beton Dn. 1000 mm., cu camera de lucru, funcție de adâncimea rețelelor de canalizare pe care se vor amplasa.

Acolo unde adâncimea de pozare a canalizării depășește 3,50 m., nefiind indicat transportul apei gravitațional sub acest nivel, se vor prevedea stații de pompare.

Parametri hidraulici ai rețelei de canalizare:

- Viteza maximă de curgere a fost aleasă astfel încât să nu depășească valoarea de 3 m/s.
- Viteza minimă este de 0.7 m/s. Această viteză este de autocurățire și trebuie respectată, în caz contrar producându-se depunerea substanțelor în suspensie din apele uzate.
- Gradul de umplere 70%;
- Diametrul exterior minim al conductelor de 250 mm (impus prin STAS 1846/20069).
- Panta longitudinală – se va alege astfel încât să se realizeze viteza de autocurățire de minim 0,7 m/s, pentru evitarea depunerii particulelor din apele uzate.

Obligatoriu conductele de canalizare se vor executa, începând din aval către amonte, respectiv din caminele de capăt care delimitează tronsoanele.

Materialul conductelor

Materialele conductelor vor fi din PVC-KG, SN 4 pentru conducte de canalizare gravitațională, și polietilena de înaltă densitate PE100, Pn 4 atm, - pentru conductele de refulare ale stațiilor de pompare. S-a adoptat un material pentru conducte cu o rugozitate foarte mică, care să permită curgerea cu viteză relativ ridicată (pentru autocurățire) la o pantă cât mai mică, evitându-se în acest mod adâncimea excesivă a colectoarelor de canalizare și apariția unor dificultăți atât în execuție, cât și în exploatare și care ar conduce la un cost ridicat al investiției.

Aliniamentul și poziția verticală a conductelor

Amplasarea în plan vertical a conductelor se va face ținând cont de configurația terenului, de cota de preluare și a adâncimii de îngheț, de sarcinile care acționează asupra canalelor, de nivelul apelor subterane și de punctele obligate.

Panta rețelei de canalizare pe cele mai multe tronsoane, va fi egală cu panta terenului, și va fi aleasă în așa fel încât să asigure curgerea gravitațională.

Săpăturile necesare se vor executa atât mecanizat cât și manual funcție de situația concretă din zonă; pentru toate lucrările de săpături și terasamente se vor executa sprijiniri conform cu legislația, standardele și normativele tehnice precum și cu cele mai bune practici la nivel național și european. Săpăturile se vor executa cu respectarea cerințelor

minime impuse de standardele și normativele tehnice naționale precum și cu respectarea indicațiilor geotehnice, astfel încât sa fie prevenite orice fel de accidente de tipul prăbușirii pereților/taluzurilor verticale sau înclinate. În timpul executării lucrărilor se vor lua măsuri pentru securitatea și stabilitatea construcțiilor din zonă, a instalațiilor subterane întâlnite, de protecție a pietonilor și vehiculelor care circulă în zonă. La sfarsitul lucrărilor situația terenului din zonă (trotuare, rigole, stradă etc.) va trebui readusă cel puțin la stare inițială.

Patul pentru pozarea conductelor de canalizare se va realiza conform specificațiilor tehnice și a instrucțiunilor date de furnizor, in general acesta constand in strat de nisip in grosime de 15 cm. Umplutura la conductele montate se va realiza din strat de nisip in intervalul dintre tuburi si peretii transeii , precum si pe o grosime de 15 cm deasupra generatoarei superioare a conductelor.

In continuare se va efectua umplutura pe inca 15 cm. din material rezultat din sapatura, cernut, cu dimensiuni maxime de 3 mm.

Acoperirea crestei tubului cu stratul de minim 30 cm. umplutura se va face prin compactarea succesiva a stratelor in grosime de 15 cm., restul umpluturii se va face cu materialul rezultat in urma sapaturilor dupa ce, in prealabil, a fost selectat in particule ce nu vor depasi 25 mm, materialul astfel selectat fiind asezat in straturi uniforme de 20 cm, cu udarea si compactarea fiecarui strat.

Rețeaua de canalizare se va poza sub adâncimea de îngheț de -0,90 m.

Deasupra întregii rețele de canalizare la o înălțime de cca. 50 cm deasupra generatoarei superioare a conductei s-a prevăzut montarea unei grile de avertizare din polietilena de culoare maro.

In zona drumului județean este indicata ca subtraversările sa se execute prin foraj orizontal dirijat.

Supratraversările raurilor se vor face prin sustinerea de lucrările de arta existente, sau prin constructii speciale de supratraversare (estacade).

Cămine de vizitare

Pentru întreținerea și buna funcționare a rețelei de canalizare, s-au prevăzut construcții anexa de tipul căminelor de vizitare, conform STAS 2448/82.

Pentru facilitarea intervenției pe rețeaua de canalizare se vor prevedea cămine de vizitare și intersecție.

Căminele de vizitare permit accesul în canale în scopul supravegherii și întreținerii acestora, pentru curățarea și evacuarea depunerilor sau pentru controlul cantitativ și calitativ al apelor.

Rețeaua de canalizare va fi prevăzută cu cămine de vizitare amplasate conform STAS 3051-91. La canalele nevizitabile, căminele de vizitare se prevăd:

- In aliniament, la distanta maxima de 60 m;
- In punctele de schimbare a dimensiunilor;
- In punctele de schimbare a pantei;
- In punctele de schimbare a direcției;
- In punctele de intersecție a canalului.

Căminele de vizitare, fără camera de lucru (adâncimea căminului fiind sub 2,00 m) vor avea următoarele părți componente:

- fundație din beton;
- coșul de acces din tuburi de beton cu mufa Dn 80cm;
- capac și rama carosabile;
- scara de acces cu vanguri prinsă pe peretele tuburilor.

Căminele de vizitare cu camera de lucru (adâncimea căminului fiind peste 2,00 m), vor avea următoarele părți componente:

- fundația din beton;
- camera de lucru circulara Dn 100cm
- coșul de acces din tuburi de beton cu mufa Dn 80cm;
- capac și rama carosabile;
- scara de acces cu vanguri prinsă pe peretele tuburilor.

Accesul la interior se va realiza printr-un gol practicat în placa de beton și acoperit cu capac din material compozit cu ramă, carosabil, conform STAS 2308/87.

Subtraversări/ supratraversări

Subtraversările vor fi amplasate la o adâncime minima de 1,5 m fata de cota drumului în ax și până la generatoarea superioara a conductei de protecție. Subtraversările se vor executa sub un unghi cit mai apropiat de 90 de grade sexagesimale dar nu mai mic decât 60 de grade sexagesimale între axul drumului și axul conductei de protecție

Conducte de refulare

Se vor prevedea conducte de refulare din PEHD, PN 4 atm. pentru fiecare plecare din statiile de pompare.

Pentru exploatarea in bune conditii a conductei de refulare ape uzate sub presiune, pe traseul ei se vor realiza camine de vizitare – curatire.

Caminele vor fi de tipul caminelor de vane similare celor prevazute pe retelele de distributie apa potabila. In aceste camine sunt prevazute pe conducta de refulare pozitii pentru piese de curatire ce constau in piese de ramificatie la 45 grd. pe care se vor monta flanse oarbe demontabile pentru interventii.

Stații de pompare apă uzată

Pentru asigurarea colectarii si transportului apelor uzate menajere, din cauza pantei terenului care in cazul transportului gravitacional al apei uzate ar conduce la sapatari pentru pozarea conductelor la adancimi mai mari de 3,50 m, va rezulta necesitatea amplasarii de statii de pompare apa uzata

• Statie de epurare

Obiectivul construirii statiei de epurare il reprezinta modificarea caracteristicilor apelor uzate menajere astfel încât, în urma procesului de epurare mecano-biologică, indicatorii acesteia să se încadreze în valorile limitelor impuse de normele în vigoare: NTPA 001-2002 și NTPA 011-2002 conform HG 188/2002, modificata si completata cu HG 352/2005.

Procesul se bazează pe reținerea materiilor în suspensie, a substanțelor flotante, eliminarea substanțelor organice biodegradabile și eliminarea compușilor azotului și fosforului.

Concentrațiile medii ale principalilor impurificători din apele uzate menajere provenite de la localitate, sunt:

- | | |
|----------|--|
| 350 mg/l | - Materii în suspensie. |
| 300 mg/l | - Consum biochimic de oxigen la 5 zile (CBO ₅). |
| 30 mg/l | - Azot amoniacal (NH ₄ ⁺) |
| 5,0 mg/l | - Fosfor total (P) |
| 500 mg/l | - Consum chimic de oxigen-metoda cu dicromat de potasiu (CCO _{Cr}) |
| 30 mg/l | - Substante extractibile cu solventi organici |
| 6,5-8,5 | - Unitati pH |
| 40° C | - Temperatura |

Conditii de evacuare in emisar

Pentru effluentul epurat, indicatorii de calitate s-au considerat conform prevederilor NTPA 001-2002 și anume:

- 35 mg/l - Materii în suspensie (MS).
- 25 mg/l - Consum biochimic de oxigen la 5 zile (CBO₅).
- 2,0 mg/l - Azot amoniacal (NH₄⁺)
- 2.0 mg/l - Fosfor total (P)
- 125 mg/l - Consum chimic de oxigen-metoda cu dicromat de potasiu (CCOCr)
- 20 mg/l - Substanțe extractibile cu solvenți organici
- 6,5-8,5 - Unitati pH
- 35° C - Temperatura

Gradul de epurare necesar

Pentru atingerea valorilor impuse de NTPA 001-2002 este necesară realizarea, în cadrul procesului de epurare, a următoarelor grade de epurare:

- 83 % - Materii în suspensie (MS).
- 92 % - Consum biochimic de oxigen la 5 zile (CBO₅).
- 67 % - Azot total (NH₄⁺)
- 60 % - Fosfor total (P)
- 75 % - Consum chimic de oxigen-metoda cu dicromat de potasiu (CCOCr)
- 33 % - Substanțe extractibile cu solvenți organici

Indicatorii de calitate ai apelor uzate menajere epurate evacuate in emisar prin canalul de evacuare al statiei de epurare, vor avea limitele admise prevazute in HG nr. 188/2002 – Anexa 3 (N.T.P.A. 001/2005), modificata si completata cu HG nr. 52/2005 (NTPA 011/2005) privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate:

Valorile limită de încărcare cu poluanți a apelor uzate evacuate în receptorul natural sunt prezentate in tabelul urmator:

Nr. crt.	Indicatorul de calitate	U.M.	Valorile limită admisibile
A. Indicatori fizici			
1.	Temperatura ¹⁾	°C	35
B. Indicatori chimici			
2.	pH	unități pH	6,5-8,5
3.	Materii în suspensie (MS) ²⁾	mg/dm ³	35,0 (60,0)
4.	Consum biochimic de oxigen la 5 zile (CBO ₅) ²⁾	mg O ₂ /dm ³	25,0
5.	Consum chimic de oxigen - metoda cu dicromat de potasiu (CCOCr) ²⁾	mg O ₂ /dm ³	125,0
6.	Azot amoniacal (NH ₄ ⁺) ⁶⁾	mg/dm ³	2,0(3,0)
7.	Azot total (N) ⁶⁾	mg/dm ³	10,0(15,0)
8.	Sulfati (SO ₄ ²⁻)	mg/dm	600,0
9.	Substanțe extractibile cu solvenți organici	mg/dm ³	20,0
10.	Fosfor total (P) ⁶⁾	mg/dm ³	1,0(2,0)
11.	Cloruri (Cl ⁻)	mg/dm ³	500,0

12.	Reziduu filtrat la 105°C	mg/dm ³	2.000,0
-----	--------------------------	--------------------	---------

Pentru epurarea apelor uzate menajere, se vor elabora studiile de specialitate privind amplasamentul statiei sau statiilor de epurare, a traseului colectoarelor de canalizare, a stabilirii emisarului, in asa fel incat sa se aleaga solutia cu cea mai mare eficienta.

Orientativ, pe plansa de retele hidroedilitare este reprezentata configuratia sistemului de canalizare, emisarul propus pentru preluarea apelor epurate si amplasamentul statiei de epurare.

Avand in vedere multitudinea tehnologiilor privind epurarea apelor uzate menajere, se vor analiza mai multe variante, capacitatea de epurare in prima faza fiind mai mica, urmand ca ulterior, pe masura cresterii numarului de racorduri la reseaua de canalizare, sa se extinda capacitatea statiei prin adaugarea de noi module (in cazul statiei de epurare mecano-biologică compactă, containerizata, supraterană).

3.9.4. Alimentare cu energie electrică.

Alimentarea cu energie electrica a consumatorilor se va realiza prin retele electrice aeriene si subterane, functionand la tensiunea de 220V si 380V (LEA j.t. si LES j.t.), racordate la posturi de transformare 20/0,4KV existente, sau, amplasate in zonele in care apar constructii noi.

In cazul constructiilor noi, pentru care nu se poate asigura puterea din posturile de transformare existente, se vor realiza racorduri electrice subterane din ax LEA 20 kV. Racordurile electrice vor asigura alimentarea cu energie electrica a noi posturi de transformare 20/0.4 kV, montate aerian pe stalpi.

Reglementarile generale privind sistemul de alimentare cu energie electrica vizeaza activitatea de proiectare si de executie, acestea constand din:

- se recomanda ca documentatiile de proiectare sa cuprinda solutii bazate pe retele electrice j.t. si bransamente, realizate preponderant subteran si mai putin aerian ;
- se va evita pe cat posibil, solutiile bazate pe variante de bransamente provizorii punandu-se accent pe variantele definitive ;
- vor fi executate in timp, pe masura ce constructii si investitii noi vor fi realizate, posturi de transformare aeriene pentru acoperirea puterilor instalate.

In ORAS Mioveni si satele apartinatoare, iluminatul public este deficitar atat din punct de vedere al gradului de acoperire a tramei stradale existente cat si din punct de vedere al performantelor la nivelul planului util (nivelul structurii rutiere).

Este recomandat ca stalpii de iluminat prevazuti sa fie din categoria "Stalpiler de folosinta comuna" pentru a permite amplasarea aeriana pe acesti stalpi la inaltimi de peste 6m, a unor cabluri de alta natura (telefonie + internet, cablu T.V.)

Se va extinde reseaua existenta de iluminat public, marindu-se gradul de acoperire al tramei stradale si a altor zone de interes public

Executia tronsoanelor zonale de iluminat public aferente zonelor nou construite este recomandat sa se faca concomitent cu realizarea structurii rutiere si a celorlalte tipuri de utilitati subterane, pentru a se evita starile de avarii ce pot apare in cazul unor executii necoordonate intre activitati.

Traseul retelelor de iluminat public va trebui sa fie judicios ales, in asa fel incat sa fie respectate distantele si normele de protejare al celorlalte tipuri de utilitati cu care se invecineaza.

De asemenea, se vor prevedea, in functie de terenul liber existent si expunerea la soare necesara, loturi de panouri solare pentru producerea de energie electrica si livrarea acesteia in sistemul local de alimentare cu energie electrica.

Pentru iluminatul public se propune un sistem de iluminat cu unitati independente solare.

Sistemul de iluminat proiectat va asigura orientarea în zonă, pe alei a pietonilor, corespunzătoare clasei P7 (sistem de iluminat pentru ghidare vizuală), conform normativului NP 062-02, tabelul 1.5 din Anexa A 1.1.

La proiectarea sistemelor de iluminat se vor avea in vedere criteriile de calitate obiective și subiective ca:

- nivelul de iluminare corespunzător
- distribuția iluminării în câmpul vizual al pietonului și evitarea orbirii
- redarea tridimensională
- culoarea aparentă a surselor de lumină adecvată și redarea necesară a culorilor
- ghidajul vizual realizat printr-un ambient luminos corespunzător
- evitarea poluării luminoase generata de sistemul de iluminat pietonal, care ar putea avea efecte dăunătoare asupra pietonilor și a participanților la traficul rutier, precum și asupra locuitorilor comunei

La alegerea tipului de aparat de iluminat se va tine cont de:

- utilizarea resurselor regenerabile, fără alimentare externă cu energie electrică și reducerea emisiilor de dioxid de carbon
- curba de distribuție a intensității luminoase
- randament ridicat
- unghiul de protecție vizuală
- factorul de menținere
- securitatea utilizatorului din punct de vedere electric
- protecția împotriva izbucnirii incendiilor
- corelarea gradului de protecție al corpului de iluminat cu caracteristicile mediului
- rezistența la socuri mecanice, pentru a asigura protecția împotriva actelor de vandalism
- rezistența la agentii biologici (rozatoare, insecte, pasari etc...)

Pentru realizarea sistemului de iluminat, se vor utiliza aparate de iluminat independente, cu panouri solare fotovoltaice, cu surse LED-uri de mare putere, montate pe stâlpi metalici ornamentali, în fundații de beton.

Avantajele acestor aparate de iluminat:

- sunt realizate să funcționeze fără alimentare externă cu energie electrică
- funcționează tot timpul anului, în orice condiții de climă
- emisie zero de CO₂
- nu necesită întreținere curentă
- sunt echipate cu stâlpi de susținere și cu tehnologie LED de mare putere
- sunt sisteme complet automatizate și independente
- nu necesită lucrări de săpături pentru cabluri
- componentele sunt integral reciclabile, fără elemente chimice cu potențial negativ asupra mediului

Din punct de vedere al coridoarelor de protecție ale rețelelor de transport a energiei electrice, apar restricții de amplasare a unor obiective de investiții în vecinătatea acestor rețele, reglementate de Standardele în vigoare după cum urmează:

1. distanța de amplasare a unor obiective de investiții față de liniile aeriene de înaltă tensiune (220KV și 110KV) care aparțin SISTEMULUI ENERGETIC NATIONAL

- (SEN) va fi de 25m stanga, respectiv dreapta, fata de proiectia pe sol a conductorilor aerieni, marginali, amplasati pe stalpii din ferme metalice.
2. distanta de amplasare a unor obiective de investitii fata de liniile aeriene de medie tensiune (20KV si 6KV) va fi de 10 m stanga, respectiv dreapta, fata de proiectia pe sol a conductorilor aerieni, marginali, amplasati pe stalpii din beton armat precomprimat.
 3. distanta de amplasare a unor obiective de investitii fata de cablurile electrice subterane de medie tensiune (20KV si 6KV) va fi de 1m stanga respectiv dreapta, fata de axul rețelei electrice.
 4. nu se vor monta in aceeasi transee de cabluri electrice de medie tensiune (20KV si 6KV) sau cabluri electrice de joasa tensiune (0,4KV) alte tipuri de utilitati constand din cabluri pentru curenti slabi, cabluri T.V., cabluri de telefonie, conducte magistrale de gaze, conducte de distributie gaze.

3.9.5 Telefonie

Dezvoltarea urbanistica previzibila a UAT Mioveni va accentua necesitatea dezvoltarii rețelei telefonice in scopul satisfacerii tuturor solicitarilor. De asemenea se propune amplificarea capacitatii centralei telefonice, in situatia depasirii capacitatii existente.

Telecom S.A. va stabili solutiile optime de racordare a noilor abonati.

Extinderea rețelei RCS/RDS va reglementa si diversifica sistemul de telefonie fixa si mobila.

3.9.6. Alimentare cu caldura

Prin extinderea rețelei de gaze naturale se considera ca gospodariile vor fi dotate cu centrale termice murale sau cu sobe folosind drept combustibil gazele naturale, care vor fi folosite si pentru prepararea hranei.

Dotarile de interes public aferente zonelor de dezvoltare vor fi prevazute cu surse de incalzire functionand tot pe gaze naturale.

Pentru calculul aproximativ in zonele propuse pentru extindere, debitele instalate de gaze naturale pentru o gospodarie au fost estimate astfel:

Pentru incalzirea cu sobe, debitul instalat de gaze $g_i = 3,60 \text{ m}^3\text{N/h} \cdot \text{gospodarie}$, defalcat astfel:

- 2,04 $\text{m}^3\text{N/h}$ - incalzire - 3 focuri x 0,68 $\text{m}^3\text{N/h} \cdot \text{foc}$
- 0,68 $\text{m}^3\text{N/h}$ - cazan de baie pentru preparare apa calda menajera
- 0,67 $\text{m}^3\text{N/h}$ - mașina de gatit tip aragaz pentru prepararea hranei
- 0,21 $\text{m}^3\text{N/h}$ - cota parte dotari publice (~6%)

Pentru incalzirea cu microcentrale termice, debitul instalat de gaze $g_z = 3,70 \text{ m}^3\text{N/h} \cdot \text{gospodarie}$, defalcat astfel:

- 2,73 $\text{m}^3\text{N/h}$ - microcentrala termica pentru incalzire și preparare a.c.m.
- 0,67 $\text{m}^3\text{N/h}$ - masina de gatit tip aragaz pentru prepararea hranei
- 0,30 $\text{m}^3\text{N/h}$ - cota parte dotari publice (~6%)

Deoarece debitele sunt aproximativ egale, s-a considerat un debit de calcul de $3,70 \text{ m}^3\text{N/h} \cdot \text{gospodarie}$.

Pentru incalzirea spatiilor de servicii si comert s-a considerat o caracteristica termica:

$$q_{\text{inc.1}} = 30 \text{ W/m}^3.$$

Pentru incalzirea aerului de ventilare la spatiile de comert si servicii: $q_{\text{Vent}}: 30\% \times 4 \text{ sch/h} \times 1,2 \text{ kg/m}^3 \times 1000 \text{ J/kg.K} \times 25 \text{ K} \times 1/3600 \text{ s/h} = 10 \text{ W/m}^3$. S-a considerat ca spatiile de comert si servicii sunt ventilate numai in proportie de 30%, restul fiind spatii la care nu sunt montate astfel de instalatii.

Pentru prepararea apei calde menajere la cladirile pentru comert / servicii si

industriale s-a considerat un debit de caldura de 10 % din cel estimat pentru incalzire.

In cazul in care locuitorii doresc alimentarea cu gaze la sobe, se recomanda montarea de arzatoare automatizate pentru gaze combustibile de uz casnic cu debite de 0,68 și 0,82 m³N/h, aprobate ISCIR CERT care respecta Norma europeana 90/396/EEC. Aceste arzatoare utilizeaza placi ceramice radiante care asigura ardere completa in sistem turbojet, dezvoltand temperaturi de cca. 1000°C. Aceasta ardere reduce nivelul noxelor la cel mai redus nivel posibil, in comparatie cu arzatoarele utilizate in prezent.

Sistemul complet de automatizare asigura intreruperea gazului atunci cand se detecteaza lipsa de oxigen, lipsa tirajului la cos sau cand scade presiunea din reseaua de gaze; se asigura, de asemenea, protectia la aprinderi accidentale, functionarea la presiune constanta, aprinderea piezoelectrica fara conectare la priza electrica si posibilitatea reglarii temperaturii ambiante.

La instalatiile de utilizare a gazelor naturale este obligatoriu a fi respectate prevederile Normelor tehnice NTPEE 2008.

Utilizarea combustibilului solid se poate face, ca si pana acum, in sobe clasice de teracota cu acumulare de caldura, precum si in alte surse de energie termica care pot alimenta mai multe incaperi, unele dintre ele fiind cazanele care functioneaza pe principiul gazeificarii lemnului.

Cazanele construite conform acestui sistem prezinta o serie de avantaje fata de arderea lemnului in sistem clasic, cele mai importante fiind :

- Sistem de injectie a aerului pentru combustie care asigura arderea timp de 6-8 ore .
- Utilizarea unui ventilator pentru injectia aerului permite ca, in momentul opririi alimentarii cu energie electrica a ventilatorului, arderea sa se opreasca si temperatura sa scada, evitandu-se astfel pericolul fierberii apei in cazan si al exploziei.
- Posibilitatea montarii unei pompe de siguranta alimentate de la un acumulator de 12 V care sa permita circulatia apei la un debit redus o perioada de timp pentru reducerea temperaturii din cazan prin transmiterea caldurii la instalatie in situatia opririi alimentarii cu energie electrica
- Existenta la unele modele a unui panou de comanda care controleaza temperatura apei din cazan, viteza ventilatorului si pompa de incalzire
- Randament pana la circa 85%.

Un alt tip de cazan care poate fi utilizat poate fi acela care foloseste drept combustibil peletii (peletele) de lemn rezultati din compactarea (sinterizarea) rumegusului de lemn. Este un sistem care, pe de o parte, gaseste o utilizare rumegusului rezultat de la exploatarile forestiere si care, aruncat in rauri ar distruge fauna si flora prin consumarea oxigenului si, pe de alta parte, evita pericolul de explozie pe care il poate avea arderea ca atare a rumegusului in cazane.

Pentru toate cladirile, dar mai ales pentru locuintele individuale, trebuie studiata si solutia prepararii apei calde menajere utilizand energia solara prin intermediul panourilor solare inglobate in / montate pe acoperisul cladirilor sau pe terase in concordanta cu adoptarea unei orientari si unui unghi favorabile captarii cu maximum de eficienta a energiei solare.

Elementele anvelopei cladirilor (opace si vitrate) trebuie sa asigure respectarea prevederilor Metodologiei de calcul al performantei energetice a cladirilor Mc 001/1,2,3 - 2006, in conformitate cu Legea nr. 372 / 2005 privind performanta energetica a cladirilor, obtinandu-se un consum scazut de combustibil, un confort termic corespunzator și reducerea poluarii datorita arderii combustibililor.

Pentru imbunatatirea gradului de confort al locatarilor din cladirile de locuit unde se va monta tamplarie etansa cu geam termoizolant tip termopan este recomandabila montarea unor sisteme de ventilatie higroreglabile pentru pastrarea in incaperi a unei umiditati corespunzatoare, cuplata cu instalatii de evacuare mecanica din bucatarii si bai, eventual cu montarea de recuperatoare de caldura.

3.9.7. Alimentare cu gaze naturale

Lungime retea existenta 55,70km.

Conform „Norme tehnice pentru proiectarea și execuția conductelor de transport gaze naturale”, norme aprobate prin Ordinul președintelui ANRE nr. 118/2013, vor fi respectate următoarele distanțe minime pe orizontală dintre axele conductelor de gaze naturale:

- locuințe individuale/colective, construcții industriale, sociale și administrative cu până la 3 etaje inclusiv – 20 m;
- clădire sau spațiu exterior cu o suprafață bine definită (teren de joacă, zonă de recreere sau alt loc public, etc.) care este ocupat de 20 sau mai multe persoane, cel puțin 5 zile pe săptămână, timp de 10 săptămâni, în orice perioadă de 12 luni (zilele și săptămânile nu trebuie să fie consecutive) – 20 m;
- clădiri cu patru sau mai multe etaje – 200 m; în vederea micșorării acesteia din urmă la distanța minimă de 20 m (față de împrejurimea S.R.M. nu este posibilă reducerea acestei distanțe) între construcție și conducte, se impun cheltuieli în vederea creșterii gradului de siguranță al conductelor care vor fi suportate de către solicitant (conform Legii Energiei electrice și a Gazelor Naturale nr. 123/2012, art. 190, litera a.)
- 6 m – construcții ușoare, fără fundații, altele decât clădirile destinate a fi ocupate de oameni;
- 6 m – parcări auto;
- 6 m – păduri sau zone împădurite;
- 6 m – diguri de protecție de-a lungul râurilor;
- 20 m – stații electrice și posturi de transformare a energiei electrice;
- 50 m – depozite de gunoaie, depozite de dejectii animaliere;
- 30 m – depozite de GPL, carburanți, benzinării;
- 20 m – stație de epurare, gospodărie apă;
- paralelism cu drumuri:
 - naționale (europene, principale, secundare) – 22 m;
 - de interes județean – 20 m;
 - de interes local (comunale, vicinale, străzi) – 18 m;
 - de utilitate privată – 6 m;
- cimitire, amenajări sportive și de agrement (ștrand, teren tenis) – condiționate de măsuri suplimentare;
- paralelism cu rețele de utilități (apă, canalizare, cabluri electrice sau de telecomunicații etc.) - 5 m, cămine de vizitare – 6 m;
- paralelism cu căi ferate cu ecartament normal – 50 m.

La intersecția drumurilor cu conductele de transport gaze, se vor respecta „Norme tehnice pentru proiectarea și execuția conductelor de transport gaze naturale” și prevederile STAS 9312 – 87. De asemenea, conductele se vor proteja în tuburi metalice (conform aceluiași STAS) sau dale prefabricate din beton armat, după caz. Protejarea

și/sau devierea conductelor se vor face pe baza unor proiecte tehnice întocmite de firme autorizate de A.N.R.E. și care vor fi avizate în CTE Transgaz S.A. Mediaș.

La **instalațiile de utilizare a gazelor naturale** este obligatoriu a fi respectate prevederile **Normelor tehnice NTPEE 2008**, dintre care subliniem următoarele:

- Incăperea în care vor fi amplasate aparate consumatoare de gaze naturale va corespunde din punct de vedere al volumului, suprafeței vitrate și ventilării prevederilor Normelor tehnice mai sus menționate și, din punct de vedere al structurii, prevederilor Normativului P 118-1999 de siguranță la foc a construcțiilor.
- Pentru cazul în care geamurile au o grosime mai mare de 4 mm sau sunt de construcție specială (securizat, tip **Termopan** etc.) se vor monta obligatoriu detectoare automate de gaze cu limita de sensibilitate 2% metan (CH₄) în aer, care acționează asupra robinetului de închidere al conductei de alimentare cu gaze naturale al arzătoarelor. Această prevedere este valabilă și pentru celelalte încăperi în care sunt amplasate aparate consumatoare de gaze naturale, inclusiv bucătăriile locuințelor.
- Prin proiectul instalațiilor de gaze naturale pozate subteran, se vor prevedea măsuri de etanșare împotriva infiltrațiilor de gaze naturale la trecerile subterane ale instalațiilor de orice utilitate (încălzire, apă, canalizare, cabluri electrice, telefonice, CATV etc) prin pereții subterani ai clădirilor racordate la sistemul de distribuție de gaze naturale. De asemenea, se etanșează toate trecerile conductelor prin planșeele subsolurilor, pentru evitarea pătrunderii gazelor naturale la nivelurile superioare, în caz de infiltrare a acestora în subsol. Este interzisă racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale a clădirilor care nu au asigurate măsurile de etanșare prevăzute mai sus.

Utilizatorul final (beneficiarul) fiecărei centrale termice trebuie să respecte cerințele **Prescripției tehnice ISCIR PT A1 – 2002 – „Cerințe tehnice privind utilizarea aparatelor consumatoare de combustibili gazoși”** privind:

- Montarea / instalarea
- Punerea în funcțiune (PIF)
- Service-ul și repararea
- Verificarea tehnică periodică și autorizarea funcționării
- Garanția și siguranța în exploatare
- Exploatarea

Pentru aceasta fiecare utilizator final trebuie să dețină **autorizație de funcționare**, autorizarea făcându-se de către o firmă autorizată ISCIR la prima punere în funcțiune și periodic, cel puțin o dată la 2 ani.

Pentru conductele de repartiție (medie presiune – între 6 și 2 bar) și distribuție (redușă și joasă presiune - sub 2 bar) a gazelor naturale, în conformitate cu prevederile **Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE 2008**, aprobate prin Ordinul președintelui ANRE nr. 5/2009 și publicate în MO 255 bis / 16.04.2009. (care au înlocuit Normele tehnice pentru proiectarea și executarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale - indicativ NT-DPE-01/2004), diametrele minime admise pentru conductele subterane de presiune redusă sunt:

- Conducte de distribuție, de regulă OL 2”, respectiv PEID 40 mm
- Branșamente și instalații de utilizare OL 1”, respectiv PEID 32 mm

Conform normelor tehnice în vigoare, în localități conductele subterane de distribuție se pozează numai în domeniul public, pe trasee mai puțin aglomerate cu

instalații subterane, ținând seama de următoarea ordine de preferință: zone verzi, trotuare, alei pietonale, carosabil.

Conductele, fittingurile și armăturile din polietilenă, precum și cele din oțel cu protecție exterioară anticorrosivă se montează îngropate direct în pământ, adâncimea minimă de montaj fiind de 0,9 m de la generatoarea superioară.

Se recomandă ca, pentru conductele de distribuție montate subteran, să fie utilizate conductele de polietilenă, cu respectarea strictă a instrucțiunilor de montare.

În paralel cu execuția rețelelor, trebuie realizată operațiunea de cartografiere a lor, inclusiv pe suport magnetic, pentru a fi posibilă informarea rapidă a solicitanților, remedierea avariilor, branșarea noilor consumatori, extinderea rețelelor, reechilibrarea lor etc.

Este necesar ca pozarea rețelelor de gaze naturale și, pe cât posibil, a branșamentelor, ca și a celorlalte rețele, să se realizeze înainte de realizarea carosabilului ținând seama de circulațiile și lotizările proiectate.

La executarea rețelelor de gaze se va ține seama obligatoriu de faptul că în spațiul disponibil urmează a se monta și alte conducte: apă, canalizare, cabluri electrice, canalizație telefonică etc. și de aceea trebuie lăsate spațiile necesare pentru montarea acestora, precum și distanțele de siguranță între aceste rețele.

Pentru locuințele individuale se recomandă realizarea unui branșament prevăzut cu regulator de presiune comun la câte 2 locuințe ale căror curți sunt alăturate, micșorându-se astfel numărul de branșări la conducta publică de distribuție

Conductele de repartiție și de distribuție a gazelor, branșamentele, racordurile și instalațiile interioare vor fi realizate cu materiale și echipamente omologate și agrementate de către organismele abilitate din România în conformitate cu prevederile **HGR 622 / 2004 și HGR 796 / 2005** privind stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții.

În **Anexa nr. 1** sunt indicate distanțele minime dintre conductele subterane de gaze din oțel și polietilenă de înaltă densitate (PEID) și diferite instalații, construcții sau obstacole conform SR 8591 – 1997 „Amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane executate în săpătură”, precum și în Tabelul 1 din „Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale 2008”.

În **Anexa nr. 2** sunt indicate distanțele de securitate între stații sau posturi de reglare sau reglare – măsurare și diferite construcții sau instalații, conform aceluiași Norme tehnice NTPEE 2008.

În ceea ce privește **conductele de transport a gazelor naturale cu presiunea între 6...45 bar**, aceste conducte sunt realizate din oțel și sunt montate subteran, fiind în cea mai mare parte prevăzute cu protecție catodică. În conformitate cu prevederile **Normelor tehnice pentru proiectarea și executarea conductelor de alimentare din amonte și de transport gaze naturale**, aprobate prin Decizia președintelui ANRGN nr. 1220/2006 și publicate în MO 960 bis / 29.11.2006. (care a înlocuit Normativul Departamental pentru proiectarea și construcția conductelor colectoare și de transport gaze naturale - indicativ ND 3915/1994), în vederea asigurării funcționării normale a conductelor și evitarea punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului, în zona de siguranță și în zona de protecție se impun terților restricții și interdicții.

Zona de protecție a conductelor de alimentare din amonte și de transport gaze naturale se întinde de ambele părți ale conductei și se măsoară din axul conductei.

Lățimea zonei de protecție este în funcție de diametrul conductei și este precizată în Normele tehnice pentru proiectarea și executarea conductelor de alimentare din amonte și de transport gaze naturale.

În zona de protecție nu se execută lucrări fără aprobarea prealabilă a operatorului licențiat care exploatează conducta (SNTGN TRANSGAZ SA MEDIAȘ). În zona de protecție sunt interzise construirea de clădiri, amplasarea de depozite sau magazine, plantarea de arbori și nu se angajează activități de natură a periclita integritatea conductei (de exemplu scarificarea terenului).

Zona de siguranță este zona care se întinde, de regulă, pe 200 m de fiecare parte a axei conductei. Pe o distanță de 20 m de fiecare parte a axului conductei nu poate fi construită nici un fel de clădire care adăpostește persoane (locuințe, spații de birouri etc.)

În conformitate cu Normele tehnice mai sus menționate, S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. MEDIAȘ va stabili **clasa de locație (1...4)** pentru proiectarea, execuția și verificarea conductei de transport, care este în funcție de numărul de clădiri (existente, precum și cele prevăzute în planul de dezvoltare urbanistică a zonei) pe secțiuni aleatorii cu lungimea de 1600 m și lățimea de 400 m, având conducta ca axă longitudinală, precum și de evaluarea stării tehnice a conductei și de urmărirea comportării în exploatare a acesteia.

În cazul în care este necesară efectuarea unei analize de evaluare a riscului, pentru eliberarea acordului operatorului licențiat (SNTGN TRANSGAZ SA MEDIAȘ) în vederea realizării unei construcții în zona de siguranță, costul acesteia este suportat de solicitantul acordului.

În cazuri speciale, în urma unei analize de evaluare a riscului, operatorul conductei poate extinde zona de siguranță.

Zona de siguranță include și zona de protecție.

Pentru autorizarea executării oricăror construcții în zona de siguranță a obiectivelor din sectorul gazelor naturale este obligatorie obținerea avizului scris al operatorului conductei (S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. MEDIAȘ).

În ceea ce privește amplasarea stațiilor de reglare măsurare predare (SRMP) cu P > 6 bar, distanța minimă față de clădiri destinate a fi ocupate de oameni este de 20 m de la partea exterioară a împrejuririi.

Traseele conductelor din amonte și de transport gaze naturale sunt marcate cu prize de potențial și borne de schimbare direcție, toate din beton, iar zilnic sunt supravegheate de operatori transport pe conducte și reglare gaze naturale.

Pentru remedierea unor avarii apărute pe traseul conductelor, trebuie îndeplinite de către firma care are în administrare rețelele o serie de formalități care necesită timp. Este de remarcat și faptul că traseul conductelor nu este în general paralel cu căile de comunicație, ceea ce conduce la dificultăți în aducerea utilajelor și personalului de remediere la fața locului.

De prevederile acestor Norme tehnice este necesar a se ține seama la stabilirea zonelor cu interdicție de construcție de-a lungul conductei de transport și a racordurilor la SRMP, cerându-se pentru fiecare zonă în parte avizul de la **S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. MEDIAȘ – SUCURSALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE - str. George Enescu nr. 11** prin intermediul **EXPLOATARII TERITORIALE CRAIOVA – SECTORUL PITESTI - Str. Lânăria Nouă , telefon 0248–63 64 44.**

În concluzie, amplificarea sistemului de alimentare cu gaze naturale a comunei oras Mioveni si satele apartinatoare presupune, în primul rând, existența unui număr suficient de consumatori care să aibă posibilitatea financiară de a susține amplificarea sistemului de distribuție existent, de a realiza instalațiile interioare și de a achita cu regularitate facturile.

De asemenea, este recomandabil ca acești consumatori să fie grupați pentru a permite realizarea unui sistem de conducte cu un număr mai redus de ramificații și,

eventual, adoptarea unei scheme de racordare buclate pentru o siguranță crescută în funcționare.

În cadrul lucrărilor de dezvoltare edilitară a localității, trebuie rezervate spații pentru viitoarea montare a conductelor de distribuție a gazelor, lucrare care să fie executată la momentul oportun cu minim de modificări la drumurile și rețelele existente sau care se vor executa înainte de pozarea conductelor de gaze naturale. De asemenea, trebuie rezervate suprafețele de teren aferente stațiilor de reglare (amplificării acestora) și zonelor de securitate aferente acestora, terenuri care să facă parte din domeniul public.

În ceea ce privește mutarea/gruparea conductelor de transport, aceasta necesită cheltuieli ridicate, dar și planificarea lucrărilor astfel încât să nu fie afectată alimentarea cu gaze a consumatorilor deserviți. Se recomandă ca terenurile aflate în zona de siguranță a conductelor să fie folosite ca terenuri pentru grădini sau livezi (cu excepția zonelor de protecție) aferente locuințelor sau pentru alte utilizări permise.

ANEXA 1 - Conform Normelor tehnice privind proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE 2008

DISTANȚELE MINIME DINTRE CONDUCTELE SUBTERANE DE GAZE NATURALE ȘI DIFERITE INSTALAȚII, CONSTRUCȚII SAU OBSTACOLE

Nr. crt.	Instalația, construcția sau obstacolul	Distanța minimă în [m] de la conducta de gaze din PE de:			Distanța minimă în [m] de la conducta de gaze din oțel de:		
		pj	pr	pm	pj	pr	pm
1	Clădiri cu subsoluri sau aliniamente de terenuri susceptibile a fi construite	1	1	2	2	2	3
2	Clădiri fără subsoluri	0,5	0,5	1	1,5	1,5	2
3	Canale pentru rețele termice, canale pentru instalații telefonice, televiziune etc.	0,5	0,5	1	1,5	1,5	2
4	Conducte de canalizare	1	1	1,5	1	1	1,5
5	Conducte de apă, cabluri electrice de forță, cabluri telefonice montate direct în sol, cabluri TV sau căminele acestor instalații	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,6
6	Cămine pentru rețele termice, telefonice și canalizare sau alte cămine subterane	0,5	0,5	1	1	1	1
7	Copaci	0,5	0,5	0,5	1,5	1,5	1,5
8	Stâlpi	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
9	Linii de cale ferată, exclusiv cele din stații, triaje și incinte industriale:						
	• În rambleu	1,5*	1,5*	1,5*	2*	2*	2*
	• În debleu, la nivelul terenului	3,0**	3,0**	3,0**	5,5**	5,5**	5,5**

Notă: Distanțele exprimate în metri se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale conductelor și construcțiile sau instalațiile subterane.

*) De la piciorul taluzului

**) Din axul linei de cale ferată

Conductele, fittingurile și armăturile din PE se montează îngropat direct pământ, adâncimea minimă de montaj fiind de 0,9 m.

Se interzice montarea rețelelor de gaze la un nivel inferior celui al bazei fundațiilor clădirilor, pe trasee paralele cu acestea, până la distanța de 2 m de la clădire.

Se interzice montarea de conducte din oțel supraterane la mai puțin de 20 m de calea ferată electrificată și/sau linii electrice aeriene (LEA) de joasă, medie sau înaltă tensiune.

ANEXA 2 - Conform Normelor tehnice privind proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE 2008

DISTANȚELE DE SECURITATE INTRE STATII SAU POSTURI DE REGLARE SAU REGLARE – MASURARE SI DIFERITE CONSTRUCTII SAU INSTALATII

Nr. crt.	Destinația construcțiilor învecinate	Distanțele de siguranță [m], pentru stații de capacitate:							
		până la 6.000 [m ³ /h]			6.000 ... 30.000 [m ³ /h]			peste 30.000 [m ³ /h]	
		Presiunea la intrare [bar]							
		< 2	2...6	> 6	< 2	2...6	> 6	< 6	> 6
1.	Clădiri industriale și depozite de materiale combustibile - risc foarte ridicat de incendiu , asociat pericolului de incendiu - rezistență redusă la foc - risc mediu sau redus de incendiu	7	10	12	11	13	18	22	27
		7	10	15	12	15	20	25	30
		7*	10	12	10	12	15	20	25
2.	Instalații industriale în aer liber	7	10	13	11	13	18	18	27
3.	Clădiri civile (inclusiv cele administrative de pe teritoriul unităților industriale) - rezistență mare la foc - rezistență mică la foc	7*	10	12	10	12	15	20	25
		7	12	15	12	15	20	25	30
4.	Linii de cale ferată - curentă - de garaj	20	20	20	20	20	20	25	30
		20	20	20	20	20	20	20	25
5.	Marginea drumurilor carosabile	4**	5	8	4	6	10	6	10
6.	Linii electrice de înaltă tensiune	20	20	20	20	20	20	20	40

*) Stații de capacitate până la 1.000 m³ (și presiune de intrare < 2 bar) se pot alipi de un perete al clădirii învecinate cu condiția ca peretele clădirii să fie rezistent la explozie, să nu aibă goluri (ferestre, uși) pe o lungime care depășește cu 5 m limitele stației în ambele direcții și pe o înălțime de 3 m deasupra stației.

**) Pentru posturile de reglare sau reglare – măsurare de capacitate până la 250 m³/h și presiune de intrare < 2 bar, distanța minimă este de 1,5 m.

Proiectul „Managementul integrat al deșeurilor solide în județul Argeș” are ca obiectiv general implementarea unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor la nivelul județului Argeș, în conformitate cu cerințele și prevederile directivelor Comunității Europene, în vederea conservării, protejării și îmbunătățirii calității mediului în jud. Argeș.

Proiectul răspunde cerințelor impuse autorităților locale, prin:

- **Planul National de Gestionare a Deșeurilor** - aprobat prin HG 1490/2004
- **Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor – Regiunea 3 Sud Muntenia** – aprobat prin Ordinul Comun al Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor - actualmente Ministerul Mediului și Padurilor - nr. 1364/14.12.2006 și al Ministerului Integrării Europene - actualmente Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței - nr. 1499/21.12.2006)
- **Planul Județean de Gestionarea Deșeurilor** – aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 135/25.08.2009 de a derula programe de investiții și de a promova cooperarea între autoritățile județene și cele locale în vederea înființării și dezvoltării unui sistem de management integrat al deșeurilor, care să înlocuiască sistemul actual, ineficient atât din punct de vedere economic cât și al protecției mediului, și care să includă toate etapele de implementare specifice managementului modern al deșeurilor, respectiv: Prevenire, Precolectare și Colectare Selectivă, Reutilizare, Reciclare, Valorificare energetică și Depozitare, în paralel cu închiderea depozitelor de deșeuri neconforme

În acest context, pentru implementarea cu succes a proiectului, Consiliul Județean Argeș și consiliile locale, municipale, orășenești și comunale de la nivelul județului Argeș s-au constituit în cadrul unei **Asociații de Dezvoltare Intercomunitară „SERVSAL ARGES”**.

Oras Mioveni, în implementarea proiectului, face parte din zona 3 – Campulung (14 localități);

Se vor intensifica eforturile de implementare a standardelor europene în probleme legate de colectarea, sortarea, transportul, tratarea și depozitarea ecologică a deșeurilor din zona.

În anii următori se caută soluții de tratare a anumitor tipuri de deșeuri la sursa de generare. Scopul acestei soluții este de a reduce cantitatea de deșeuri ce urmează să fie colectate și ulterior tratate și eliminate. Un exemplu de tratare a deșeurilor la sursa de generare îl reprezintă compostarea deșeurilor organice în locuințele populației.

Colectarea și stocarea provizorie a fost mult timp neglijată sau insuficient dezvoltată și neunitară din punct de vedere tehnic. Recipientii de colectare trebuie să fie astfel construiți încât să reprezinte accesorii ai vehiculelor de transport.

Aceștia sunt umpluți treptat și eliminați cu o anumită periodicitate.

Recipientii pentru colectare și transport

- confecționați din materiale durabile în timp și rezistente la intemperii;
- sistemul de închidere să fie ușor manevrabil;
- să permită o golire ușoară și rapidă;
- manipularea transportului și curățirea să se facă rapid și cu personal redus.

În ultima perioadă colectarea deșeurilor a început să se realizeze în saci de plastic și hârtie care se depozitează temporar în recipiente speciali ce sunt utilizați și la transport sau la încărcarea deșeurilor.

Colectarea preselectată

Deoarece o mare cantitate din materialele din deșeuri pot fi recuperate ca și materiale refofosibile, acestea – înainte de colectare – ar trebui să fie preselectate. Această preselecție se impune în special în domeniul în care de la o unitate se produc mai multe deșeuri. Un domeniu în care există foarte multe materiale în deșeuri este cel al locuințelor. Colectarea selectivă a deșeurilor permite reciclarea diferitelor tipuri de

materiale: hârtie, sticlă, aluminiu, metal. Colectarea selectată la sursa de generare impune utilizarea de saci de diferite culori și pubele pentru diferite tipuri de deșeuri.

Se propun următoarele măsuri pentru colectarea preselectată :

- instalarea de microcontainere speciale pentru fiecare produs;
- pregătirea populației pentru colectarea preselectată;
- amplasarea în zonele de colectare a deșeurilor sau la unitățile industriale de containere speciale cu inscripția pentru colectarea diferențiată a materialelor.

Colectarea selectivă a deșeurilor se impune datorită următoarelor rațiuni:

- recuperarea mai ușoară a materialelor refofosibile;
- posibilitatea utilizării în agricultură a deșeurilor urbane fermentabile prin eliminarea elementelor nefermentabile.

3.10. PROTECTIA MEDIULUI

Măsuri de protejare a factorilor de mediu în faza de execuție, construcție și amenajare:

- materialele de construcții pulverulente se vor manipula în așa fel încât să se reducă la minim cantitățile de pulberi ce vor fi antrenate de curenții atmosferici;
- se interzice împrăștierea de pământ și materiale de construcții pe carosabilul drumului de acces;
- nu se va depozita pământ excavat sau materiale de construcții în afara incintei;
- folosirea pământului excavat pentru reamenajarea și restaurarea terenului;
- asigurarea transportului deșeurilor către depozite autorizate.

Măsuri pentru protejarea factorului de mediu „APĂ”:

- se vor proteja sursele, construcțiile și instalațiile de alimentare cu apă potabilă și rețelele de distribuție prin instituirea zonelor de protecție sanitară;
- se vor respecta zonele de protecție impuse prin prezenta documentație de urbanism referitoare la interdicțiile de construire pentru construcții aferente zonelor de protecție ale stațiilor de pompare, de clorinare și a rezervoarelor;
- se va efectua în vederea încadrării indicatorilor în limitele admise de NTPA 001 din HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, modificată și completată prin HG 352/2005; responsabilitatea monitorizării revine operatorului de apă;
- se va corela capacitatea sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate cu capacitatea sistemului de alimentare cu apă;
- se interzice deversarea de ape uzate neepurate în receptori naturali;
- se vor respecta zonele de protecție de-a lungul cursurilor de apă, conform Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- se vor întreține cursurile de apă regularizate, în scopul protecției ecosistemelor acvatice, amenajarea podurilor și podețelor, rigolele din lungul drumurilor pentru scurgerea apelor provenite din precipitații sau zăpezi;
- se vor îmbunătăți planurile de acțiune și intervenție în caz de calamități naturale;
- racordarea consumatorilor individuali la rețelele de alimentare cu apă se va realiza numai după execuția și punerea în funcțiune a rețelelor de canalizare și epurare ape uzate;

Pentru alimentările de apă potabilă din subteran, zona de protecție cu regim sever este de minimum 50 m în amonte și de 20 m în aval.

In cadrul zonelor de protectie se impun masuri de interdictie a unor activitati si de utilizare cu restrictii a terenului, pentru prevenirea riscului de contaminare sau de impurificare a apei, ca urmare a activitatii umane, economice si sociale.

In zona de protectie sanitara cu regim sever sunt interzise:

- utilizarea ingrasamintelor animale sau chimice si a substantelor fitofarmaceutice;
- irigarea cu ape care nu au caracter de potabilitate;
- culturile care necesita lucrari de ingrijire frecventa sau folosirea tractiunii animale;
- pasunatul;
- amplasarea de constructii sau amenajari care nu sunt legate direct de exploatarea sursei;
- excavatii de orice fel;
- depozitarea de materiale, cu exceptia celor strict necesare exploatarei sursei si a instalatiei. In aceste cazuri se vor lua masuri pentru a preintampina patrunderea in sol a oricaror substante impurificatoare;
- pescuitul si scaldatul;
- recoltarea ghetii, precum si adaparea animalelor;
- activitatile mentionate pentru perimetrele de protectie hidrogeologica si pentru zona de protectie sanitara cu regim de restrictie; etc

In zona de protectie sanitara cu regim sever se vor lua urmatoarele masuri de protectie constructive si de exploatare:

- cel care exploateaza lucrarile de captare pentru ape subterane trebuie sa aiba in proprietate cel putin suprafata de teren aferenta zonei de protectie sanitara cu regim sever;
- nu sunt permise nici un fel de interventii asupra stratului de sol activ si depozitelor acoperitoare ale acviferului;
- terenul va fi protejat impotriva eroziunii si inundatiilor;
- lucrarile vechi de excavatii deschise vor fi asigurate pentru prevenirea infiltrarii apelor cu potential poluant.

In zona de protectie sanitara cu regim de restrictie terenurile pot fi exploatate agricol de catre detinatorii acestora, pentru orice fel de culturi, dar cu interzicerea:

- utilizarii ingrasamintelor naturale;
- utilizarii substantelor fitofarmaceutice care nu se degradeaza intr-un timp mai scurt de 10 zile;
- irigarii cu ape uzate, chiar epurate complet;
- crescatoriilor de animale si depozitarii de gunoaie animale.

In afara masurilor restrictive cu privire la exploatarea agricola, pe aceste terenuri sunt interzise:

- toate activitatile mentionate pentru perimetrele de protectie hidrogeologica;
- executarea de constructii pentru activitati industriale si agricole: grajduri, silozuri de cereale, depozite de ingrasaminte si de substante fitosanitare;
- amplasarea de campinguri;
- spalarea masinilor si efectuarea schimburilor de ulei;
- amplasarea de sere;
- depozitarea de carburanti , lubrefianti, combustibili solizi;etc.

In perimetrele de protectie hidrogeologica se interzice:

- evacuarea de ape pluviale din zone urbane sau din zone de trafic rutier;
- amplasarea de unitati care evacueaza ape reziduale cu risc mare de poluare;
- depozitarea, stationarea sau introducerea in subteran a substantelor poluante;
- efectuarea de irigatii cu ape uzate, neepurate sau insuficient epurate;
- amplasarea de unitati zootehnice;

- amplasarea de platforme de gunoi, containere cu deseuri;
- executarea de descopertari prin care stratul acoperitor, protector al acviferului este indepartat;
- executarea de foraje pentru prospectiuni, explorari si exploatare de petrol , gaze, etc.

Pentru sursele de apa este necesara asigurarea calitatii apei in concordanta cu tehnologia de tratare conform prevederilor Directivei 75/440/EEC respectiv a HG 100/2002.

De asemenea este necesara realizarea zonelor de protectie in conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 310/2004 si a HG 101/1997 revizuit.

Pentru sursele de apa este necesara asigurarea calitatii apei in concordanta cu tehnologia de tratare conform prevederilor Directivei 75/440/EEC, respectiv a HG 100/2002.

De asemenea este necesara realizarea zonelor de protectie in conformitate cu prevederile Legii apelor nr.310/2004 si a HG 101/1997 revizuit.

Măsurile pentru protejarea factorului de mediu „AER”:

- se vor respecta măsurile pentru încadrarea nivelului de emisii/imisii în prevederile legislației în vigoare, pentru evitarea disconfortului și a efectelor negative asupra sănătății;
- se vor planta perdele vegetale de protecție în zona locuințelor și acolo unde se impune;
- se vor realiza lucrări la infrastructura rutieră – reabilitare străzi pentru reducerea emisiilor de pulberi datorate traficului rutier.

Supravegherea factorului de mediu aer se face prin rețelele de prelevare, prin măsurători și analize la poluanți gazoși, pulberi în suspensie și pulberi sedimentabile.

Vechea platforma Arpechim ,dezafectata partial si cu instalatii in conservare se supune noilor standarde in domeniul protejării mediului

Problema traficului este aceeași ca în toate localitățile: starea necorespunzătoare a drumurilor și a unei mari părți a autovehiculelor care circula.

Reducerea emisiilor de gaze de esapament prin restricție de viteză 30-50 km/oră și creșterea suprefetelor plantate, formând perdele de protecție antifonică și de aliniament înspre zona destinată locuințelor și pentru petrecerea timpului liber și organizarea circulației pentru mașini grele pe o linie de centură sunt obiective pentru reducerea poluării fonice.

Pentru principala sursă de impurificare a atmosferei și anume traficul rutier pe drumuri nu se pune problema unor instalații pentru colectarea - epurarea - dispersia în atmosferă a gazelor reziduale.

Sistemele pentru reducerea emisiilor specifice autovehiculelor se afla în prezent încă într-o proporție redusă în România. Pe măsura evoluției tehnologiilor de fabricare a motoarelor autohtone și a legislației naționale în domeniu aceste sisteme vor evolua, cu efecte benefice asupra calității mediului.

Mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de esapament și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.

Măsurile pentru protejarea factorului de mediu „SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE”:

- se vor realiza puncte special amenajate în vederea colectării și depozitării temporare a deșeurilor;
- se va implementa sistemul de colectare selectivă a deșeurilor;

- serviciul de colectare a deșeurilor va fi realizat printr-un operator de salubritate autorizat, potrivit legii;
- se interzice depozitarea deșeurilor pe rampe neautorizate;
- se va asigura un spațiu special amenajat pentru colectarea cadavrelor animaliere, iar prin intermediul unor firme autorizate se va asigura preluarea, transportul și neutralizarea acestor deșeuri;
- se vor identifica amplasamente și se vor construi platforme de stocare temporară a gunoiului de grajd, respectându-se prevederile HG nr. 964/2000 privind Planul de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole;
- se vor respecta tehnologiile de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășăminte chimice;
- se vor executa rețele de evacuare a apelor uzate în vederea pierderilor accidentale pe sol și în subsol; aceste rețele se vor dimensiona astfel încât să se evite pierderile accidentale în sol și în subsol; amplasarea stație de epurare și a stațiilor de epurare se va face conform standardelor și normelor în vigoare
- platforma parcarilor și a căilor rutiere se va impermeabiliza, pentru evitarea poluării solului cu produse petroliere;
- se vor adopta soluții în vederea eliminării tuturor tipurilor de deșeuri; aceste soluții trebuie să se raporteze la Planul Regional de Gestionare a deșeurilor pentru Regiunea 3 Sud Muntenia și la Planul Județean de Gestionare a deșeurilor pentru județul Argeș;
- consiliile locale sunt responsabile de neutralizarea cadavrelor de animale provenite din gospodăriile crescătorilor individuali de animale sau a celor găsite moarte pe teritoriul unității teritoriale administrative, respectiv pentru care nu se poate identifica proprietarul (Ordonanța nr. 47/2005, art. 9, alin. 2);
- se vor detalia lucrările privind implantarea în sol a conductelor de aducțiune apă potabilă, precum și lucrările de realizare a stației de epurare și de colectare ape uzate menajere;
- se interzice deversarea uleiurilor uzate în apele de suprafață, apele subterane și în sistemele de canalizare;
- se interzice evacuarea pe sol sau depozitarea în condiții necorespunzătoare a uleiurilor uzate;
- se vor identifica soluții pentru eliminarea nămolului rezultat de la stația de epurare;
- în perioada execuției lucrărilor pe șantier, pentru substanțe chimice se vor prevedea măsuri de evitare a poluării accidentale prin stocarea temporară în magazine speciale, închise, cu ventilație, utilizând retenții corespunzătoare pentru substanțele lichide; se vor prevedea materiale absorbante speciale pentru pierderile accidentale de substanțe;
- se va decapa strictul necesar de sol vegetal, surplusul se va depozita și folosi la umpluturi.

Măsuri pentru protejarea „VEGETAȚIEI ȘI AȘEZĂRILOR UMANE”:

- se vor asigura măsuri pentru încadrarea nivelului de zgomot ambiental în prevederile legislației în vigoare, pentru evitarea disconfortului și a efectelor negative asupra sănătății;
- respectarea prevederilor privind amplasarea construcțiilor în interiorul zonei de locuințe;
- dotarea amplasamentului cu echipamentele aferente prevenirii incendiilor;

- se vor delimita exact zonele de protecție sanitară între zonele protejate și diferite construcții, amplasate în zonă;
- se vor amenaja și ameliora ecologic terenurile afectate de activități industriale și agricole poluante;
- se vor restaura ecosistemele distruse prin defrișări;
- se vor adopta măsurile necesare pentru conservarea și păstrarea habitatelor și a speciilor de floră și faună;
- este interzisă includerea pădurilor în intravilan.

Vor fi respectate Normele de igiena privind mediul de viața al populației și Normele de protecția muncii în vigoare.

Luând în considerare practicile curente din domeniul gestiunii deșeurilor, este evident faptul că administrația locală se aliniază la sistemul actual pentru îmbunătățirea substanțială a acestuia, în vederea conformării cu cerințele noilor reglementări naționale și europene prin colectarea deșeurilor menajere de pe teritoriul localităților componente. Se va realiza îmbunătățirea stării de curățenie a străzilor și spațiilor publice conform HG-162/2000 privind depozitarea deșeurilor.

Implementarea și realizarea obiectivelor de colectare selectivă, reducerea cantităților de deșuri biodegradabile depozitate, alături de extinderea zonelor deservite de către serviciile de salubritate, cere implicarea tuturor factorilor responsabili și realizarea unei campanii susținute de conștientizare a populației.

Consiliul Județean Argeș monitorizează derularea proiectului ISPA "Managementul integrat al deșeurilor solide în județul Argeș".

Proiectul se realizează în două etape și cuprinde tot județul Argeș.

Zona este cuprinsă în cea de-a doua etapă a proiectului, etapă care cuprinde construirea celei de-a doua celule a noului depozit Albota - Pitesti și construirea a două stații de transfer, una la Curtea de Argeș și alta la Costești.

Agricultura este puternic implicată în protecția mediului, ea fiind pe rand (uneori simultan) obiect al poluării și sursa de poluare. Solul este constrans să primească noxele industriale, traficul și aglomerările, incorporându-le în produsele sale; astfel se induc, atât în recolte cât și în producția animală, substanțe potențial toxice care degradează frecvent ecosistemele învecinate. În perspectiva aprecierii productivității terenurilor agricole este necesar să se cunoască amănunțit echilibrul ecologic în toate acele locuri care înconjoară terenurile pe care cresc recoltele și plantațiile ca și însuși agroecosistemele.

În conformitate cu documentul de poziție încheiat între România și Comunitatea Europeană referitor la capitolul de mediu, finalizat în decembrie 2004, tot teritoriul României este considerat zonă sensibilă la nitrati.

În ceea ce privește delimitarea zonelor vulnerabile a fost analizat în primul rand vulnerabilitatea naturală, respectiv caracteristicile pedo-hidro climatice ale zonei din perspectiva transmiterii nitratilor către corpurile de apă. Zona Mioveni a fost declarată vulnerabilă în cazul în care peste vulnerabilitatea naturală se suprapun surse de nitrati proveniți din activitățile agricole.

Zonele vulnerabile au fost diferențiate în funcție de tipul surselor de nitrati:

- surse actuale respectiv, activitățile agricole prezente produc un surplus de nitrati ca urmare a densității mari de animale din gospodăriile individuale și/sau complexe zootehnice;
- surse istorice complexe zootehnice care au funcționat în trecut și acum sunt dezafectate.

Zonele vulnerabile la poluarea cu nitrati din spațiul hidrografic Argeș - Vedea provin în principal din surse de nitrati istorice.

Sursele de nitrati actuale din localitatile din spatiul hidrografic Arges - Vedea provin in principal din complexe zootehnice in functiune si in secundar din contributia adusa de cresterea animalelor in gospodariile individuale. Complexele zootehnice dezafectate, sau in care efectivele au fost reduse au contribuit ca surse istorice de nitrati la poluarea corpurilor de apa subterane.

Bilantul de azot la nivelul **ORAS MIOVENI**

Pentru calculul bilantului de azot se considera ca aplicarea ingrasamintelor organice din gospodariile populatiei se face pe o suprafata care nu depaseste cu mai mult de 2,5 km limitele vetrei satului. In aceasta zona, din punct de vedere agricol, utilizarea terenului este:

- * Teren arabil: 2685 ha
- * Pasuni si finete: 276 ha
- * Livezi: 35 ha
- * Vii: 1 ha

Nu exista limitari impuse de fluxurile medii de curgere ale corpurilor de apa subterane situate sub perimetrul comunei asupra incarcarii cu animale a terenurilor agricole. In consecinta valoarea maxim admisa pentru numarul de animale este data de Codul de Bune Practici Agricole, fiind de 4.1 UVM/ha. Bilantul azotului, definit ca diferenta intre cantitatea de azot introdusa in sol sub forma de ingrasaminte organice si cea extrasa din sol prin productia principala si secundara a culturilor agricole, este de 18.721 t-N/an, ceea ce reprezinta -24 kg-N/ha/an.

Bilantul azotului corectat cu aportul adus de populatie este de -48.152 t-N/ha, adica -14 kg-N/ha/an.

Program de actiune pentru **ORAS MIOVENI**:

-Aplicarea ingrasamintelor organice si a celor minerale se va face in zona vulnerabila pe baza Planului de Management al Nutrientilor elaborat in acord cu prevederile Codului de Bune Practici Agricole.

Perioadele de interdictie a aplicarii ingrasamintelor organice, pentru evitarea scurgerilor provocate de terenul inghetat sunt:

- interdictie totala cuprinsa intre cea mai tirzie data de aparitie a primului inghet (30 noiembrie) si cea mai timpurie data de aparitie a ultimului inghet (7 aprilie) adica 159 zile.

- interdictie maxim posibila cuprinsa intre cea mai timpurie data de aparitie a primului inghet (8 septembrie) si cea mai tirzie data de aparitie a ultimului inghet (25 mai) adica 259 zile.

- interdictia cea mai probabila cuprinsa intre data medie de aparitie a primului inghet (3 octombrie) si data medie de aparitie a ultimului inghet (3 mai) adica 212 zile.

- Capacitatile de stocare a gunoiului provenit din activitatile de crestere a animalelor trebuie sa fie de 7 luni.

- In gospodariile in care incarcarea cu animale este mai mare decit valoarea de prag (4 UVM/ha/an) este necesara intocmirea documentelor privind importurile si exporturile gunoiului la nivelul fermei, conform modelelor propuse in Codul de Bune Practici Agricole.

- In jurul riuilor din zona vulnerabila trebuie create benzi inerbate cu latimea de 5 m, pentru diminuarea scurgerilor de nitrati catre corpurile de apa de suprafata. Lungimea acestor benzi va fi de 9697 km, ceea ce reprezinta o suprafata de 9,69 ha.

- Se recomanda impadurirea terenurilor arabile afectate puternic de procesele de eroziune hidrica

- Unitatile cu personalitate juridica pentru cresterea animalelor de pe teritoriul comunei vor trebui sa aiba in gestiune cel putin 80% din suprafata necesara aplicarii ingrasamintelor organice produse.

- Aplicarea ingrasamintelor organice pe terenurile aflate in gestiune se va face pe baza Planului de Management a Nutrientilor elaborat conform recomandarilor Codului de Bune Practici Agricole.

- Excedentul de gunoi din unitatile cu personalitate juridica trebuie sa primeasca un tratament special (uscarea rapida, compostare, etc.) pentru a putea fi utilizat sau comercializat si in alte localitati.

- orasul Mioveni are retea de apa potabila si sistem de canalizare.

Măsurile pentru protejarea biodiversității și peisajului

În vederea conservării și protejării zonei existente în situl Natura 2000 **ROSCI0326**

Muscelele Argeșului este necesară respectarea următoarelor măsuri:

Pentru speciile de plante și animale sălbatice terestre, acvatice și subterane, cu excepția speciilor de păsări, inclusiv cele prevăzute în anexele nr. 4A) specii de interes comunitar și 4B) specii de interes național din OUG 57/2007, precum și speciile incluse în lista roșie națională și care trăiesc atât în ariile naturale protejate, cât și în afara lor, sunt interzise:

- orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
- perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;
- deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natura;
- deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă;
- se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere și din activitățile specifice.

Pentru toate speciile de păsări sunt interzise:

- uciderea sau capturarea intenționată, indiferent de metoda utilizată;
- deteriorare, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau oulor din natură;
- culegerea oulărilor din natură și păstrarea acestora, chiar dacă sunt goale;
- perturbarea intenționată, în special în cursul perioadei de reproducere, de creștere și de migrație;
- deținerea exemplarelor din speciile pentru care sunt interzise vânarea și capturarea;
- comercializarea, deținerea și/sau transportul în scopul comercializării acestora în stare vie ori moartă sau a oricăror părți produse provenite de la acestea, ușor de identificat;
- deranjarea păsărilor prin deplasări cu barca și zgomote de orice natură;
- vânătoarea păsărilor acvatice pe teritoriul ariei protejate și la mai puțin de 100 m de limitele ei;
- respectarea normelor legale în vigoare privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice;
- se va reface cadrul natural după realizarea lucrărilor de construcții, a căilor de comunicație, a rețelelor tehnico-edilitare naturale, a florei și a faunei sălbatice;
- se va reface cadrul natural după realizarea lucrărilor de construcții, a căilor de comunicație, a rețelelor tehnico-edilitare și amenajărilor pe verticală;
- plantarea cu specii arboricole specifice zonei pentru a asigura dezvoltarea corespunzătoare a acestora;
- „Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori

strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora” (art. 71, OUG nr. 195/2005);

- „Pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos, autoritățile administrației publice locale, precum și, după caz, persoanele fizice și juridice au următoarele obligații: e) să respecte regimul de protecție specială a localităților balneoclimaterice, a zonelor de interes turistic și de agrement, a monumentelor istorice, a ariilor protejate și a monumentelor naturii. Sunt interzise amplasarea de obiective și desfășurarea unor activități cu efecte dăunătoare în perimetrul și în zonele de protecție a acestora” (art. 70, OUG nr. 195/2005);
- pentru orice plan sau proiect care necesită scoaterea definitivă ori temporară din circuitul agricol sau silvic de terenuri de pe raza ariei naturale protejate de interes comunitar, care nu se suprapune cu alte categorii de arii naturale protejate, aceasta se face cu respectarea prevederilor art. 28 din OUG 57/2007.

Managementul deșeurilor:

- colectarea selectivă a deșeurilor la sursă;
Producătorii de deșeuri și autoritățile administrației publice locale au următoarele îndatoriri:
 - să atingă, până în anul 2020, un nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare de minimum 50% din masa totală a cantităților de deșeuri, cum ar fi hârtie, metal, plastic și sticlă provenind din deșeurile menajere și, după caz, provenind din alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșeuri similare deșeurilor care provin din deșeurile menajere;
 - să atingă, până în anul 2020, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minim 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție și demolări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din HG nr. 856/2002.

3.11. REGLEMENTARI URBANISTICE

Solutia adoptata prin prevederile P.U.G. se constituie in oferta urbanistica a autoritatilor locale, pentru a se atrage investitori si populatie in zona, astfel crescand zestrea comunei, creandu-se premisele unei dezvoltari durabile in teritoriu.

Noile configuratii formate prin completarea zonelor adiacente localitatilor componente a UAT Mioveni vor pastra caracterul specific rezidential, urmand ca autoritatile locale, prin programele de aplicare a prevederilor P.U.G. sa imbunatateasca locuirea prin atragerea de investitii si investitori pentru crearea de locuri de munca, dotarea comunei cu spatii destinate invatamantului, culturii, dotari de sanatate, administratie si financiar bancare, culte, si nu in ultimul rand realizarea de spatii verzi organizate, parcuri, plantatii de aliniament si de protectie, zone de petrecere a timpului atat pentru populatia din localitate, cat si pentru cei din Pitesti sau Campulung (petrecerea timpului la sfarsit de saptamana).

Reglementarile urbanistice si zonificarea teritoriului s-a materializat in plansa nr. 1 – Incadrare in teritoriu, si in plansa nr. 3 – fiecare localitate – reglementari urbanistice. Modul de aplicare a prevederilor P.U.G. s-au materializat in plansele ce stabilesc unitatile teritoriale de referinta pentru fiecare localitate si plansele ce ilustreaza proprietatea asupra terenurilor.

3.11.1. Solutia generala de organizare si dezvoltare a localitatilor

- mentinerea elementelor definitorii ale structurii generale a asezarilor actuale

- mentinerea zonificarilor actuale si intarirea fiecarei componente in parte (centrul, aria locuita, concentrarile de unitati economice)
- amenajarea diversa a terenurilor degradate sau activarea celor libere din intravilane (consecinta va fi disparitia acestor tipuri de teren in intravilan)
- protectia elementelor definitorii ale locuirii traditionale
- protectia unor ansambluri) si piese de arhitectura cu valoare istorica sau ambientala

3.11.2. Organizarea cailor de comunicatie

Principalele reglementari vor fi:

- modernizarea si imbunatatirea sistemului actual rutier
- propunerea unor noi drumuri

3.11.3. Destinatia terenurilor zonelor functionale rezultate

Reluand ideile principale care rezulta din bilantul teritorial al intravilanului, se propun urmatoarele modificari privind noua destinatie a terenurilor si zonele functionale:

- marirea suprafetelor centrale prin noi dotari si amenajari specifice
- disparitia (prin amenajare) a terenurilor degradate si libere
- marirea suprafetelor spatiilor verzi, a celor destinate loisirului si sportului
- marirea zonei industriale cu scopul de a reactiva economia
- propunerea unor noi cartiere rezidentiale pentru locuitorii zonelor urbane suprasaturate ce isi doresc o locuinta intr-un mediu natural

3.11.4. Zonele protejate si limitele acestora – pe teritoriul orasului Mioveni si satelor apartinatoare , sunt marcate in Lista monumentelor istorice monumente si situri arheologice pentru care au fost intocmite studii de specialitate

3.11.5. Protectia unor suprafete in extravilan

Aceste prevederi sunt determinate de prezenta unor situri cu valoare peisagera ce trebuie puse in valoare prin mentinerea elementelor si crearea unor culoare de directionare spre acestea.

3.11.6. Interdictii temporare de construire pentru zonele care necesita studii si cercetare suplimentara

Zonele cu riscuri, zone inundabile si alunecari de teren se inscriu tot la zone cu interdictie provizorie de construire pana la ridicarea acestei constrangeri printr-o documentatie specifica..

Interdictiile de construire isi pierd valabilitatea in momentul eliminarii cauzelor ce le-au determinat.

3.11.7. Interdictii definitive de construire

Interdictia definitiva de construire se regaseste in zonele echipamentelor edilitare.

3.12. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

Legea nr. 33/1994, art. 6: „Sunt de utilitate publica lucrarile privind: prospectiunile si explorarile geologice; extractia si prelucrarea substantelor minerale utile; instalatii pentru producerea energiei electrice; caile de comunicatii, deschiderea, alinierea si largirea strazilor; sistemele de alimentare cu energie electrica, telecomunicatii, gaze, termoficare, apa, canalizare; instalatii pentru protectia mediului; indiguiri si regularizari de riuri, lacuri de acumulare pentru surse de apa si atenuarea viiturilor; derivatii de debite pentru alimentari

cu apa si pentru devierea viiturilor; statii hidrometeorologice, seismice si sisteme de avertizare si prevenire a fenomenelor naturale periculoase si de alarmare a populatiei, sisteme de irigatii si desecari; lucrari de combatere a eroziunii de adincime; cladirile si terenurile necesare constructiilor de locuinte sociale si altor obiective sociale de invatamint, sanatate, cultura, sport, protectie si asistenta sociala, precum si de administratie publica si pentru autoritatile judecatoresti; salvarea, protejarea si punerea in valoare a monumentelor, ansamblurilor si siturilor istorice, precum si a parcurilor nationale, rezervatiilor naturale si a monumentelor naturii; prevenirea si inlaturarea urmarilor dezastrelor naturale - cutremure, inundatii, alunecari de terenuri; apararea tarii, ordinea publica si siguranta nationala”

DOMENII	CATEGORIA DE INTERES		
	NATIONAL	JUDETEAN	LOCAL
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII			
Clădire Consiliul local și Primărie – oras Mioveni		●	
Catedrala - oras Mioveni Minastire Vierosi – Fagetu Biserica — oras Mioveni (4 biserici ortodoxe) Biserica ortodoxa – Clucereasa Biserica ortodoxa – Colibasi Biserica ortodoxa – Fagetu Biserica pentecostala - oras Mioveni Biserica adventista - oras Mioveni Biserica crestina dupa Evanghelie - oras Mioveni Sala regatului – Martorii lui Iehova - oras Mioveni			●
Casa sindicatelor – oras Mioveni Centrul cultural Mioveni Clubul copiilor			●
Politie – oras Mioveni			●
Liceu teoretic - oras Mioveni Liceul tehnologic - oras Mioveni Secondary school - oras Mioveni Scoala gimnaziala - oras Mioveni Scoala post liceala - oras Mioveni Scoala generală cu clasele I – VIII – sat Colibasi Scoala generala Olteanca – sat Racovita Scoala generală cu clasele I – IV – sat Fagetu			●
Gradinita (2 gradinite) - oras Mioveni Gradinita – sat Colibas Gradinita – sat Fagetu Gradinita – sat Racovita			●
Administratia domeniului public			●
Spital – sat Racovita Policlinica – oras Mioveni Azil de batrini – sat Colibasi Farmacii – Catena, Dona , Bella Dona - oras Mioveni Vita Plus – sat Colibasi		●	●
LIFE – oras Mioveni Absolut TV – ORAS Mioveni BEMO – oras Mioveni			●
Gara CFR - sat Clucereasa	●		
Unitate pompieri – ora Mioveni	●		
Oficiul postal – oras Mioveni	●		

Hotel – (3 hoteluri) - oras Mioveni Hanul Rosu - oras Mioveni Pensiuni (3 pensiuni) - oras Mioveni Cabana turistica – sat Colibasi			●
Piata – oras Mioveni Super marchet – Lidl, Penny; Kaufland; Profi; Carrefour – oras Mioveni Complex comercial – oras Mioveni Centru comercial Medeea Market			●
Service Auto – oras Mioveni Service Auto – Sat Racovita Vulcanizare Auto (oras Mioveni ; sat Clucereasa)			●
Banci – Cek Bank; Raiffeisen Bank; Banca Romaneasca ; Unicredit Bank ; ING Bank; Transilvania; BCR; BRD	●		
Autogara – oras Mioveni		●	
Spatii alimentatie publica - oras Mioveni			
Statie distributie carburanti – OMV; Luky Oil; Rompetrol Expres – oras Mioveni	●		
SPATII VERZI AMENAJATE			
Stadion Orasenesc - oras Mioveni Teren sport – sat Colibasi Teren sport – sat Fagetu Teren sport – sat Racovita Zona agrement - oras Mioveni Paintball arges – sat Fagetu Parc pentru copii – sat Racovita Parc pentru copii – sat Colibasi Parc pentru copii – sat Fagetu			●
MONUMENTE			
Monumentul Eroilor – oras Mioveni Monumentul Eroilor – sat Colibasi			●
AG-II-a-A-13686/ Minastirea Vierosi – sat Fagetu - AG-II-a-A-13686.01/ Biserica „ Intraea in biserica „ – sat Fagetu AG-II-a-A-13686.02/ Biserica „ Adormirea maicii domnului „ – din cimitir – sat Fagetu AG-II-a-A-13686.03 / Ruinile staretiei – sat Fagetu , - AG-II-a-A-13686.04 / Ruinile chilii – sat Fagetu , - AG-II-a-A-13686.05 / Ruinile turnului portii – sat Fagetu , AG-II-a-A-13686.06 / Ruinilecladirii anexa – sat Fagetu AG-II-a-A-13686.07 / Ruinile zid incinta – sat Fagetu AG-II-m-B-13741/ Biserica „ Sf.Gheorghe „– oras Mioveni AG-II-a-A-13743/ BISERICA „ Sf Nicolae ” – sat Racovita, oras Mioveni AG-II-a-A-13744/ Ansamblul culei Racovita – sat Racovita, oras Mioveni AG-II-a-A-13744 .01/ Cula – sat Racovita, AG-II-a-A-13744.02/ Parc – sat Racovita, AG-IV-m-A-13938/ Cruce de piatra – sat Colibasi , AG-IV-m-A-13937/ Cruce de piatra – sat Colibasi , AG-IV-m-B-13937/ Cruce de piatra a arhimandritului Samuel Tartasescu sat Fagetu	●	●	
GOSPODARIE COMUNALA			
Statie Pompare cu apă – sat Clucereasa Rețele de aducțiune și distribuție oras Mioveni			●

Sistem de alimentare cu apă in sat Clucereasa Sistem de alimentare cu apă in sat Fagetu Sistem de alimentare cu apă in sat Colibasi Sistem de alimentare cu apă in sat Racovta				●
Statie de epurare ape uzate – oras Mioveni				
Sistem de canalizare in sat Clucereasa Sistem de canalizare in sat Fagetu Sistem de canalizare in sat Colibasi Sistem de canalizare in sat Racovta				
Statie reglare gaze				●
Cimitir oras Mioveni				●
Cimitir sat Clucereasa				●
Cimitir - sat Colibasi				
Cimitir - sat Faget				●
Cimitir - sat Racovita				●

Identificarea tipului de proprietate a terenurilor este materializata in *Planşa nr. 5 – Proprietatea asupra terenurilor*.

-terenuri apartinand domeniului public pe cele trei categorii: de interes national, judetean, local.

-terenuri apartinand domeniului privat al statului;

-terenuri proprietate privata apartinand persoanelor fizice sau juridice;

4. CONCLUZII – MASURI IN CONTINUARE

- **Concluziile generale ale prezentei documentatii sunt urmatoarele:**

ORAS MIOVENI are sanse mari de relansare economica si de reglementare a diferitelor aspecte sociale si de protectie a mediului natural si construit datorita investitiilor din zona.

Dezvoltarea comunei este in legatura directa cu dezvoltarea municipiului Pitesti.

In relatia sa cu municipiul Pitesti , principalele vocatii sunt dezvoltare economica si rezidentiala.

Pentru ca propunerile sa capete contur, sa fie aplicabile si sa intre in legalitate, se impune ca pe viitor, in functie de oportunitati si oferte investitionare, sa fie elaborate documentatii (de tip PUZ si PUD sau din domeniul funciar) privitoare la:

- reglementarea situatiei juridice a terenurilor pentru zonele neclare
- reconversia platformelor economice abandonate
- construirea zonelor cu caracter turistic si de tranzit (hoteluri, moteluri , pensiuni)
- zonele lotizabile corespunzatoare extinderilor intravilanelor
- amenajarea unor spatii verzi.

La acestea se adauga documentatiile necesare dotarii tehnico-edilitare a comunei si alte proiecte avand drept scop diferite aspecte ale dezvoltarii.

Concluzia finala este ca, in Mioveni si satele apartinatoare , cam ca in toate zonele judetului Arges, in scopul atingerii unei durabilitati pe termen lung a structurii generale a teritoriului si asezarilor sale, toate proiectele dezvoltarii trebuie insotite de masuri privind

protectia mediului natural si a caracteristicilor traditionale a mediului construit. Acest deziderat se va intoarce ca un factor favorizant asupra dezvoltarii insasi.

Obiectivele propuse prin tema program care ilustreaza solicitarile administratiei publice locale si necesitatile populatiei au fost incluse in prevederile prezentei documentatii, dupa aprobare documentatia P.U.G. urmand sa se constituie in act de autoritate publica in vederea operarii in teritoriul localitatilor si al comunei, cu privire la abordarea politicilor de construire si dezvoltare urbanistica.

Se vor intocmi dupa aprobarea P.U.G. documentatiile urbanistice de genul planurilor urbanistice zonale sau de detaliu, care dupa aprobare in conditiile legislatiei in vigoare vor scoate de sub interdictia temporara de construire zonele materializate in plansele de reglementari urbanistice pentru fiecare localitate.

In situatia in care, sub presiunea investitorilor zone din teritoriul intravilanului propus si din teritoriul din extravilan vor capata alte functiuni fata de prevederile P.U.G., zonele respective se vor supune intocmirii de documentatii de urbanism cu caracter local P.U.Z. care vor urma traseul avizarii in vederea aprobarii stabilit de actele normative in vigoare, in baza certificatului de urbanism emis de autoritatea locala. Termenul de valabilitate a planului urbanistic general este de cca 10 ani, odata cu realizarea documentatiilor stabilindu-se noile criterii de dezvoltare urbanistica in ansamblu si zonal.

Proiectantul considera ca prioritate investitionala pentru aceasta comunitate cu mari sanse de dezvoltare sunt realizarea unor servicii performante , retele de utilitati moderne; zone de locuinte rezidentiale, dezvoltarea capacitatilor industriale existente si atragerea de noi investitori.

***Prezenta documentatie serveste la fundamentarea in vederea obtinerii finantarilor pentru:**

- 1. programe de urbanizare a zonelor construite in teritoriu**
- 2. dotare cu echipamente edilitare,**
- 3. intretinere si dezvoltare a infrastructurii,**
- 4. luarea de masuri in vederea protejarii mediului natural si construit,**
- 5. eliberarea certificatelor de urbanism**
- 6. eliberarea autorizatiilor de construire**
- 7. baza grafica de intocmire a cadastrului de specialitate imobiliar-edilitar si a bancei de date urbane**

Intocmit :

Urbanist : **Suciu Ioan - Augustin**



