Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului

Agenţia pentru Protecţia Mediului Arges

DECIZIE ETAPĂ DE INCADRARE
Nr. ...378... din ...20.06....2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **FUNDATIA CONSERVATION CARPATHIA** cu sediul in comuna Sinca Noua, strada Principala, nr. 67B, judetul Brasov, înregistrată la A.P.M. Arges cu nr. 6009/15.03.2018, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului şi a Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare, A.P.M. Arges decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei Comisiei de Analiză Tehnică din data de 11.06.2018, realizata la sediul A.P.M. Arges, că proiectul: ***„Reparatii, compartimentari si extindere constructie socio-culturala - Cabana Richita P+1E+M"*** propus a fi amplasat în comuna Rucar, sat Satic, judetul Arges, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului şi nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de încadrare in procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, Anexa nr. II la punctul:

- 13. lit.a) "***Orice modificari sau extinderi, altele decat cele prevazute la punctul 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevazute in anexa nr. 1 sau in prezenta anexa, deja autorizate, executate sau in curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului.";***

- in urma analizarii criteriilor de selectie pentru stabilirea necesitatii efectuarii evaluarii impactului asupra mediului, conform Anexei nr. 3 din H.G. nr. 445/2009, a completarii Listei de control privind incadrarea proiectului, în cadrul şedinţei Comisiei de Analiză Tehnică din data de 11.06.2018, realizata la sediul A.P.M. Arges, s-a stabilit ca proiectul nu se supune evaluării impactului asupra mediului;

1. Caracteristicile proiectului:

a) Proiectul presupune recompartimentarea spatiilor cabanei Richita P+1E+M, iar sarpanta, mansard si eventual etajul se vor demola in totalitate, realizandu-se in locul lor o structura care sa sustina cele doua niveluri peste parter, etaj si mansard, pe tot nivelul. Cabana se afla in extravilanul comunei Rucar, sat Sattic, judetul Arges, conform Certificatului de urbanism nr. 25/21.02.2018, eliberat de primaria comunei Rucar.

Constructia se va termoizola in exterior si la mansard cu material natural si ecologice. Cladirea aparţine FUNDATIEI CONSERVATION CARPATHIA conform Contractului de vinzare-cumparare, autentificat cu nr. 454 in data de 08/11/2013, incheiat intrree Directia Silvica Arges si Fundatia Conservation Carpathia, si se află în comun Rucar, sat Satic, judetul Arges.

Din punct de vedere al spatiilor interioare, spatial pentru cazare va fi dotat astfel:

- la parter vor fi:
  - o camera pentru servit masa;
  - bucatarie;
  - hol primire;
  - grup sanitar pentru camera servit masa;
  - oficiu instructor;
  - camera instructor;
  - grup sanitar pentru instructor;
  - camera tehnica.
- la etajul 1 vor fi:
  - doua dormitoare cu bai;
  - casa scarii;
  - camera intalniri;
  - deposit.
- la mansarda vor fi:
  - patru dormitoare cu grup sanitar proprii;
  - casa scarii;
  - doua depozite.

FINISAJE

o ***Interioare:***

Finisajele propuse pentru interior vor corespunde funcţiunilor încăperilor respective.

Astfel, vor fi pardoseli din plăci de gresie ceramică, cu dimensiune mare la sala de mese de la parter si etajul 1, grupurile sanitare vor avea pardoseli din gresie, faianta pe pereti pana la inaltimea de 2,00 m si vopsea lavabila pana la planseu si pe plafon. Gresia se va monta prin intermediul unor şape armate sau prin adezivi tip CERESIT CM 17. La bucatarie se va monta o pardoseala antiderapanta, sau pardoseala termosudabila, care se va ridica cca.15 cm pe peretii laterali. Peretii vor fi faiantati pina la 2,00 m inaltime, in rest va fi vopsea lavabila.

Depozitele vor avea pe pardoseala gresie sau scandura, pereti cu faianta pina la inaltimea de 2,00 m sau vopsea lavabila.

Pereţii la dormitoare si celelalte spatii se vor trata cu tencuieli drişcuite fin, glet de var, la parter unde exista zidarie si gips-carton la restul spatiilor si tavanelor. Vopsitoriile vor fi de tip lavabil, uşor de intreţinut ulterior. Compartimentarea interioară la parter va fi realizata din pereţi din zidărie portantă în grosime de 25 cm (pentru a asigura si izolatia fonica).

Podul se va termoizola cu vată minerală de 30 cm grosime, (salteaua de 10 cm spre interiorul clădirii va avea o barieră contra vaporilor), pentru asigurarea unui confort termic ridicat.

o ***Exterioare:***

Faţadele se vor trata cu tencuieli simplu drişcuite la parter, restul nivelelor vor avea structura din lemn ignifugat, iar inchiderea exterioara peste termosistem va fi din lemn tratat ignifug si vopsit. Pe soclu se va monta un placaj cu piatră naturală din calcar de Albeşti sau imitatie de piatra, se vor folosi culori deschise (se recomandă nuanţe de crem pentru a

AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI ARGEŞ
Strada Egalităţii , nr.50A, Piteşti, jud. Argeş, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200
E-mail: office@apmag.anpm.ro; http://apmag.anpm.ro

creea un aspect îngrijit al construcţiei, în contrast cu placajul cu lamele din lemn maron închis, tratate pentru rezistenţa la intemperii cu grund şi lac).

Perimetral, construcţia se va proteja la exterior cu un trotuar de garda din beton simplu de 0,75- 1,00 m lăţime minimă şi cordon de bitum spre soclu.

Tâmplăria va fi din P.V.C. cu geam termopan sau lemn din rasinoase cu geam termopan.

Acoperişul construcţiei se va realiza din şarpantă din lemn de rasinoase cu învelitoare din siţa daca se alege panta de 45° sau invelitoare naturala cu gazon cu panta la 15°, daca rezista structura de rezistenta.

Scurgerea apelor pluviale se va face prin jgheaburi şi burlane din tablă zincată de 0,4 mm - 0,5 mm grosime sau din plastic, cu diametrul de minim 100 mm .

Amenajările peisagistice vor fi gândite într-un cadru unitar pentru a crea un confort estetic. La exterior, în curtea interioară se vor amenaja alei pietonale, acestea se vor placa cu piatră sau pavele colorate din beton si vor asigura legătura între stradă, şi accesele la functiuni.

Aleile vor fi bordate pe alocuri cu vase cu flori decorative ce vor asigura un cadru ambiental plăcut şi estetic.

Utilitati:

- *Alimentare cu apa:*
  Necesarul de apa al cabanei se va realiza din izvoare existente pe versant.
  Apa va fi utilizata in scop potabil si igienico-sanitar.
- *Evacuarea apelor uzate:*
  Apele uzate menajere vor fi colectate intr-o fosa vidanjabila.
- *Energia electrica*
  Alimentarea cu energie electrica se va face din sistemul energetic national, de la reteaua de energie electrica existent in zona.
- *Energia termica*
  Cabana va fi incalzita cu o centrala termica functionala cu combustibil solid (lemne).

b) cumularea cu alte proiecte – proiectul presupune recompartimentarea spatiilor cabanei Richita P+1E+M, iar sarpanta, mansard si eventual etajul se vor demola in totalitate, realizandu-se in locul lor o structura care sa sustina cele doua niveluri peste parter, etaj si mansard, pe tot nivelul. Cabana se afla in extravilanul comunei Rucar, sat Sattic, judetul Arges, conform Certificatului de urbanism nr. 25/21.02.2018, eliberat de primaria comunei Rucar;

c) utilizarea resurselor naturale – necesarul de apa al cabanei va fi asigurat din izvoarele existente pe versant;

d) producţia de deşeuri – deşeurile generate în urma realizarii investitiei, respectiv (deseuri menajere, deseuri din constructii, deseuri de ambalaje din hartie/carton, deseuri de ambalaje plastice, etc.) vor fi depozitate în spaţii special amenajate, colectate selectiv pe tipuri de deşeuri şi preluate de societăţi autorizate în valorificarea/eliminarea acestora, cu care titularul de proiect are obligatia sa incheie contract;

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul şi alte surse de disconfort:

- in timpul realizarii investitiei se vor lua masuri de reducere a emisiile de praf.

MINISTERUL MEDIULUI AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI ARGEŞ 1 ARGEŞ ROMÂNIA

f) riscul de accident, ţinându-se seama în special de substanţele şi de tehnologiile utilizate – transportul deseurilor rezultate in timpul realizarii investitiei, trebuie realizat de catre unitati economice autorizate, in conditii de siguranta.

2.Localizarea proiectului

g) 2.1. utilizarea existentă a terenului – proiectul presupune recompartimentarea spatiilor cabanei Richita P+1E+M, iar sarpanta, mansard si eventual etajul se vor demola in totalitate, realizandu-se in locul lor o structura care sa sustina cele doua niveluri peste parter, etaj si mansard, pe tot nivelul. Cabana se afla in extravilanul comunei Rucar, sat Sattic, judetul Arges, conform Certificatului de urbanism nr. 25/21.02.2018, eliberat de primaria comunei Rucar.

Constructia se va termoizola in exterior si la mansard cu material natural si ecologice. Cladirea aparţine FUNDATIEI CONSERVATION CARPATHIA conform Contractului de vinzare-cumparare, autentificat cu nr. 454 in data de 08/11/2013, incheiat intrree Directia Silvica Arges si Fundatia Conservation Carpathia, si se află în comun Rucar, sat Satic, judetul Arges;

2.2. relativa abundenţă a resurselor naturale din zonă, calitatea şi capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbţie a mediului, cu atenţie deosebită pentru:

a) zonele umede – nu este cazul;

b) zonele costiere – nu este cazul;

c) zonele montane şi cele împădurite – nu este cazul;

d) parcurile şi rezervaţiile naturale – nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislaţia în vigoare, cum sunt: zone de protecţie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale şi bazine piscicole amenajate etc. – nu este cazul;

f) zonele de protecţie specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 236/2000 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi a faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 462/2001, cu modificările şi completările ulterioare, sau zonele în care se efectuează determinări pentru includerea lor în zone clasificate de ordonanţa de urgenţă menţionată anterior, zonele desemnate prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecţie instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările şi completările ulterioare - amplasamentul proiectului este situat ***in situl Natura 2000 ROSCI 0122 Muntii Fagaras***;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislaţie au fost deja depăşite – nu este cazul;

h) ariile dens populate – comuna Rucar, judetul Arges;

i) peisajele cu semnificaţie istorică, culturală şi arheologică – nu este cazul.

3.Caracteristicile impactului potenţial

a) extinderea impactului: aria geografică şi numărul persoanelor afectate- nu este cazul;

b) natura transfrontieră a impactului – nu este cazul;

c) mărimea şi complexitatea impactului – prin realizarea proiectului ***Reparatii, compartimentari si extindere constructie socio-culturala - Cabana Richita P+1E+M***

propus a fi amplasat în comuna Rucar, sat Satic, judetul Arges se urmareste reabilitarea cabanei Richita;
d) probabilitatea impactului – proiectul propus nu prezinta un potenţial negativ semnificativ asupra mediului ca urmare a argumentelor menţionate mai sus;
e) durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului – pe perioada realizarii investitiei si in timpul desfsurarii activitatii.

II. Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare fara evaluare adecvata sunt urmatoarele:

- proiectul propus **intră** sub incidenţa art.28 din Ordonanţa de urgenţa a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu amendamentele ulterioare.

a) amplasamentul proiectului se afla situat în ***situl Natura 2000 ROSCI 0122 Muntii Fagaras***;
b) amplasamentul investitiei se afla pe un teren domeniul privat;
c) proiectul nu implica utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologica;
d) proiectul nu afecteaza direct zone de hranire/reproducere/migratie;

Condiţiile de realizare a proiectului pentru care autoritatea pentru protectia mediului a decis ca nu este necesara parcurgerea procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului:

- **titularul este raspunzator de toate daunele produse mediului inconjurator in toate componentele lui si se obliga sa aplice atat masurile de protejare a acestuia, cat si finantarea si executia operativa a lucrarilor de reconstructie ecologica a perimetrelor afectate de activitatea desfasurata;**
- **respectarea prevederilor Anexei nr. 6 din Legea nr. 211/2011, privind regimul deseurilor, cu completarile si modificarile ulterioare, respectiv art. 17, alin. 3;**
- **neafectarea factorilor de mediu pe perioada executarii investitiei;**
- **executarea lucrarilor conform proiectului avizat;**
- **respectarea conditiilor prevazute in avizele preliminare emise de alte autoritati ;**
- **anuntarea A.P.M. Arges referitor la aparitia unor elemente noi, neprecizate in documentatie;**
- **colectarea temporară, selectivă, a tuturor deşeurilor generate în urma realizarii investitiei, în vederea eliminării lor finale la agenti economici autorizaţi în eliminarea / valorificarea acestora;**
- **informarea A.P.M. Arges si G.N.M. – CJ Arges, despre realizarea proiectului;**
- **respectarea prevederilor Ordinului M.M.D.D. nr. 1798/2007 privind aprobarea procedurii de emitere a autorizaţie de mediu, cu amendamentele ulterioare;**
- **informarea A.P.M. Arges si a populatiei din zona in caz de poluari accidentale, imediat de la producerea acestora, suportarea prejudiciilor cauzate;**

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvata.

Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului

Agenţia pentru Protecţia Mediului Arges

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU

AGENŢIA NAŢIONALĂ PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI
1
ARGEŞ
ROMÂNIA

Şef serviciu
Avize, acorduri, autorizatii,
ecolog Denisa MARIA

Sef serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu,
dr.ec. Sorina-Cristina MARIN

Intocmit,
ing. Ecaterina COSTACHE