



PROIECTARE SI CONSULTANTA IN CONSTRUCTII



MEMORIU DE PREZENTARE
pentru obținerea
ACORDULUI DE MEDIU

d'ina Poarta
Nr. 0423271550
Agent Octavia

Acest Memoriu de Prezentare pentru obținerea Acordului de Mediu a fost realizat în conformitate cu Ordinul 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, Anexa nr. 5E la metodologie – Conținutul cadru al memoriului de prezentare.

I. DENUMIREA PROIECTULUI:

„CONSTRUIRE CAMIN DE BATRANI “GRADINA MAICII DOMNULUI”

II. TITULAR:

Asociatia Asezamantul Social - Filantropic “Gradina Maicii Domnului” - Garleni

Amplasament: sat Garleni, com. Garleni, jud. Bacau

Telefon: Proiectant: S.C.Octavia Consult SRL- 0234 515 042;

Beneficiar: Asociatia Asezamantul Social - Filantropic “Gradina Maicii Domnului” -

Garleni : 0742 045 789

III. DESCRIEREA PROIECTULUI:

3. Rezumatul proiectului

Lucrarea a fost elaborată pe baza temei de proiectare stabilită împreună cu beneficiarul, pentru construirea camin de batrani

Regimul de inaltime este SUBSOL PARTIAL+PARTER.

Categoria si clasa de importanta a obiectivului: C, III.

Categoria pericolului de incendiu si gradul de rezistenta la foc: D, II.

Elemente caracteristice ale proiectului propus:

3.1 REGIMUL JURIDIC AL TERENULUI

Terenul in suprafata de 977.00 mp este situat in intravilanul satului Garleni si este in proprietatea privata a dnei Rusu Alexandrina, pentru care s-a constituit un drept de superficie pentru o perioada de 30 de ani in favoarea Asociatia Asezamantul Social - Filantropic “Gradina Maicii Domnului” – Garleni, conform contractului nr. 327 din 24.04.2019.

Vecinatatile terenului sunt:

vecin nord –zona de protectie CFR, vecin est –imobil cu nr cadastral 60807 Rusu A.I Alexandrina, vecin vest –Rusu Georgeta si Rusu Ioana Mihaela, vecin sud – DN 15 Bacau-Neamt

Conform PUG al comunei Garleni, amplasamentul este situat in afara zonei de protectie, fiind la 300 metri de Avicola Garleni, zona de protectie fiind de 100 metri.

Zona de protectie cu regim sever, cu raza de 100 metri, aferenta Statie de epurare din apropiere , NU interfereaza cu amplasamentul obiectivului proiectat, care este la o distanta de cca. 250 metri de aceasta.

3.2 REGIMUL ECONOMIC:

Teren in suprafata de 977.00 mp are ca folosinta actuala: teren arabil intravilan.

Folosinta actuala conform PUG: “Zona pentru locuinte si functiuni complementare”.

Coeficientul de ocupare a terenului dupa construire este: C.U.T. = 0.51

Retragerile fata de limitele proprietatii:

- nord: 3.71-3.85 m pana in teren si **20.00 m pana in calea ferata**
- sud: 9.37 m pana in teren si **22.73 m pana in axul drumului**
- est: 2.00 m
- vest: 5.81 m

Amplasamentul ocupa o suprafata plana, avand stabilitate generala si locala asigurata. Nu exista pericol de inundare a zonei si nici urme de fenomene morfogenetice active.

4. SITUATIA PROPUSA **CONSTRUCTIE SI FUNCTIONARE:**

Functionalul va fi compus din sector de cazare format din 5 camere cu 2 paturi. Numar de rezidenti este de 10 persoane si numarul personalului auxiliar (ingrijitoare, spalatoarea, bucatareasa, asistenta si receptionera) este de 5 persoane.

Grupurile sanitare sunt prevazute cu gresie antiderapanta si camerele cu linoleum ignifug. Fiecare camera este prevazuta cu grup sanitar propriu, dotat cu vas de wc, dus.

Culoarele au latime de 1.20 m min, fara trepte sau denivelari inutile, pentru a facilita deplasarea persoanelor in varsta.

Camera sunt varuite cu var lavabil, usor de igienizat, in culori cu efect sanogen; se asigura iluminatul natural optim si artificial mixt, cu lumina calda; usile interioare au un sistem comod de deschidere.

Temperatura optima este reglata cu ajutorul centralei termice de interior, aflata la subsolul cladirii.

Serviciul de primire include o receptie Sc=11.00mp, hol cu sala de asteptare Sc=32.83 mp.

Spatiile igienico-sanitare sunt asigurate cu apa curenta, rece si calda, instalatii electrice izolate, materiale antiderapante, usor lavabile, care permit intretinerea si igienizarea.

Sectorul de asistenta medicala cuprinde un spatiu pentru cabinet medical Sc= 15.20 mp, (var lavabil, pardoseala linoleum ignifug), dota cu un pat, grup sanitar pentru cabinetul medical Sc=5.04 mp (pardoseala gresie antiderapanta).

Sectorul spatiu comun este destinat recuperarii ocupationale si petrecerii timpului liber.

Spatiile propuse pentru acest sector sunt:

- Paraclis Sc=17.50 mp
- Altar Sc=7.02 mp
- Constructia este realizata perimetral unei zone verzi destinate pentru activitatile in aer liber, cu pardoseala din gresie antiderapanta si cu balustrada de inox Sc=33.89 mp

Sectorul alimentar se afla la subsol, se solutioneaza in circuit inchis, cu acces din exterior pentru primire materii prime alimentare, depozitare, preparare si expeditie hrana la sala de mese de la parter, cu ajutorul unui lift pentru alimente.

Prepararea alimentelor se face centralizat pentru persoanele internate si personalul ce ia masa in cadrul caminului.

Bucataria are Sc=44.07 mp, cu gresia antiderapanta, depozitare vase, spalator, spatiu bucatarie calda, oficiu si trei zone de pentru prelucrarea primara (peste, legume, carne).

Zona de depozitare frigorifica se va echipa cu dulapuri frigorifice distincte pentru legume si fructe, carne si preparate din carne, oua, lapte, peste.

Exista si o zona separata, cu intrare din exterior cu doua vestiare, dus, grup sanitar si sas (persoanele intra din exterior, fac dus, se schimba si din hol se intra in zona de bucatarie).

Servirea hranei se face in sala de mese comuna, aflata la parter Sc=29.25 mp, este dimensionata in raport cu numarul de rezidenti si este conform dpdv igienico-sanitar.

Spalatoria (cu zona de rufe curate, sas, spalatorie rufe murdare) este dimensionata in raport cu numarul de rezidenti si este organizata ca serviciu unic pe centru, asigurand operatiile de primire, triere

Pe amplasament sunt un numar de 5 locuri de parcare.

Camin de batrani

Subsol partial:

- Gr sanitar – 5.03 mp
- CT – 11.22 mp
- Hol – 21.77
- Rufe curate – 18.80 mp
- SAS – 5.71 mp
- Spalatorie – 7.67
- Bucatarie – 44.07 mp
- Deposit – 14.74 mp
- Vestiar – 3.23 mp
- SAS – 7.68 mp
- Dus – 2.58 mp
- Vestiar – 3.61 mp

TOTAL – 146.11 mp

Parter:

- Baie -3.80 mp
- Camera – 23.49 mp
- Camera – 13.42 mp
- Baie – 3.30 mp
- Hol – 6.25 mp
- Hol – 5.39 mp
- Camera – 13.42 mp
- Baie – 3.30 mp
- Camera – 13.42 mp
- Baie – 3.30 mp
- Camera – 23.49 mp
- Baie – 3.80 mp
- Hol – 5.39 mp
- Grup sanitar medic – 5.04 mp
- Cabinet medical – 15.20 mp
- Hol – 7.73 mp
- Hol – 4.15 mp
- Sala de mese – 29.25 mp
- Culoar – 33.89 mp
- Hol intrare – 32.83 mp
- Windfang – 11.00
- Paraclis – 17.50 mp
- Altar – 7.02 mp

TOTAL –285.38 mp

5. Finisaje propuse camin de batrani:

- Invelitoare din tabla tip tigle metalice culoare RAL 3011
- Pardoseala din gresie antiderapanta si linoleum ignifug iar la subsol beton rolat
- Tamplarie PVC maro cu geam termopan, culoare RAL 8003
- Tencuiala decorativa exterioara culoare RAL 9001
- Soclu beton– tencuiala decorativa culoare maro RAL 8007
- Burlan si jgheab tabla prevopsita culoare maro RAL 8003
- Parapet si mana curenta din inox
- Parapet si mana curenta din inox

CLADIRE PROPUSA

Ac nou = 313.80 mp

Ad nou = 502.30mp

Au nou = 431.49mp

H max. = 7.60 m

H streasina = 2.90 m

Numar locuri parcare = 5 buc

Cladirea are alimentare cu apa (put forat), telefonizare, energie electrica, termica (CT pe peleti) si canalizare (la bazin etans vidanjabil).

IV. Retele edilitare existente

Conform Certificatului de Urbanism nr. 36/30.07.2016, in zona exista retea de alimentare cu energie electrica, telefonie.

In zona nu exista retea de apa si canalizare.

1. Instalatii propuse

➤ Alimentare cu apă

Alimentarea cu apă a spațiului se va realiza prin racord la put forat. Apa se va utiliza: în scop menajer și igienico-sanitar, nu este destinată consumului uman (apa potabilă).

Pe o rază de 10 m în jurul putului forat nu există surse de impurificare.

Apa potabilă va fi furnizată la dozatoare iar pentru bucatărie se vor folosi bidoane cu apă potabilă din comerț.

➤ Sistemul de evacuare a apelor uzate

Colectarea apelor menajere provenite de la grupurile sanitare, se va realiza prin racord la bazin etans vidanjabil

Pe o rază de 10 m în jurul baziului etans vidanjabil nu există captări de apă și locuințe.

În vederea colectării și evacuării apelor meteorice provenite din scurgerile de pe acoperișul clădirii, va fi amenajată o rigolă prin care acestea vor fi îndepărtate din zona de protecție severă instituită în jurul sursei de apă.

➤ Alimentarea cu energie electrică

Din punct de vedere al alimentării cu energie electrică, obiectivul va fi bransat la rețeaua de alimentare cu energie electrică stradala.

➤ Alimentarea cu energie termică – încălzirea se realizează prin sistemul propriu de încălzire –C.T. pe peleti.

V. Caracteristicile impactului potențial. Impactul asupra populației, sănătății umane,

Obiectivul nu produce un impact semnificativ asupra populației și sănătății umane.

Apa

Apele uzate menajere provenite de la grupurile sociale și din igienizarea spațiilor pot conține poluanți specifici (detergenți) și substanțe clorigene folosite ca dezinfectanți.

Igienizarea spațiilor se va realiza cu echipamente special destinate acestui scop, cu consum redus de apă și detergenți.

În vederea diminuării încărcării apelor uzate menajere cu poluanți, se vor utiliza produse biodegradabile, existente pe piață într-o largă varietate. De asemenea, pentru a minimiza încărcarea apelor rezultate în urma igienizării spațiilor, se va face întâi aspirarea spațiilor și apoi spălarea acestora.

Pe perioada de construire a obiectivului de investiții există posibilitatea apariției poluării accidentale datorită utilajelor/mașinilor prost întreținute. Pentru combaterea cauzelor potențiale de poluare a freaticului, se va avea în vedere utilizarea mașinilor/utilajelor în stare optimă de funcționare, crearea unei zone special destinate pentru depozitarea deșeurilor pe perioada construcției.

În perioada de exploatare a obiectivului, traseele exterioare de circulație, platformele betonate de circulație auto, platformele de depozitare a deșeurilor generate vor fi betonate și prevăzute cu un sistem

Aer

S-a avut în vedere folosirea de utilaje –Ctpe peleti, puțin poluante .

Aceasta investiție nu are un impact semnificativ asupra calitatii aerului, așa cum rezulta din evaluarea calității aerului prin modelare, în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 592/2002 pentru aprobarea Normativului privind stabilirea valorilor limită, a valorilor de prag și a criteriilor și metodelor de evaluare a dioxidului de sulf, dioxidului de azot și oxizilor de azot, pulberilor în suspensie (PM₁₀ și PM_{2,5}), plumbului, benzenului, monoxidului de carbon și ozonului, în aerul înconjurător.

Mășinile care vor funcționa în incintă vor fi din categoria celor puțin poluante .

Sol

În perioada de execuție se va produce un impact fizic asupra stratului de sol superficial, care constă în decopertarea stratului de sol fertil pe o grosime variabilă de 20-30 cm, care va fi înlocuit cu strat de balast tasat.

În timpul perioadei de funcționare nu este afectat solul sau subsolul.

VI. 4 Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Impactul asupra climei: nu este cazul

Impactul zgomotului și vibrațiilor:

Nu este o unitate care să producă zgomot și vibrații prin activitatea care o desfășoară.

Mășinile care vor staționa în incintă vor fi silențioase, reducându-se la minim perioada de funcționare a motorului.

Programul de lucru cu mașini mari se va desfășura între anumite ore astfel încât să nu deranjeze vecinii.

Impactul asupra peisajului și mediului vizual

Prin realizarea construcției, se îmbunătățește aspectul architectural al localității prin folosirea de materiale și a finisaje de calitate superioară.

Impactul asupra patrimoniului istoric și cultural :

Nu este cazul.

Biodiversitatea

Prin obiectivul ce urmează a fi executat nu se prevede un impact negativ semnificativ asupra florei și faunei din zonă, deoarece:

- Aceasta reprezintă o construcție nouă cu un proces tehnologic cu grad foarte mic de poluare.
- Nu sunt afectate mlaștini, zone umede sau alte obiective ce fac obiectul protecției conform prevederilor OUG 195/2005 modificată și completată prin OUG 164/2008;
- Nu sunt distruse sau alterate habitatele unor specii de plante incluse în Cartea Roșie.
- Nu se modifică prin lucrările executate compoziția autohtonă a speciilor de plante acclimatizate și nu se introduc alte specii invadatoare sau care nu fac parte din ecosistem;
- Prin lucrarea ce se va executa nu se vor distruge sau modifica habitatele speciilor de animale sălbatice sau a rutelor de migrare.

Condițiile sociale

Prin realizarea proiectului se creează noi locuri de muncă în zona respectivă - 5 locuri de muncă.

Nu se pune problema unor măsuri speciale pentru protecția așezărilor umane, deoarece căminul de bătrâni va desfășura activitatea într-o unitate modernă din punct de vedere constructiv și funcțional.

În concluzie, impactul socio - economic al noii investiții este pozitiv.

VII. SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU

1. Protecția calității apelor

Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul.

Pe perioada de construire a obiectivului de investiții există posibilitatea apariției poluării accidentale datorită utilajelor/mașinilor prost întreținute. În cazul unor scurgeri accidentale, aceste substanțe pot pătrunde în pânza freatică superioară, afectând ecosistemul acvatic.

regulile de manevrare a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase, crearea unei zone destinate pentru depozitarea deșeurilor pe perioada construcției.

Pe perioada de funcționare a obiectivului, traseele exterioare de circulație, platformele de depozitare a deșeurilor generate vor fi betonate și prevăzute cu un sistem de colectare a apei pluviale, reducându-se astfel la minimum pericolul unor poluări accidentale a freaticului.

Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate

Colectarea apelor menajere provenite de la grupurile sanitare, se va realiza prin racord la bazin etans vidanjabil.

Pe o raza de 10 m în jurul baziului etans vidanjabil nu există captări de apă și locuințe.

În vederea colectării și evacuării apelor meteorice provenite din scurgerile de pe acoperișul clădirii, va fi amenajată o rigolă prin care acestea vor fi îndepărtate din zona de protecție severă instituită în jurul sursei de apă.

2. Protecția aerului

Sursele de poluanți pentru aer, poluanți

Pe perioada execuției lucrărilor de construcții, sursele de poluare a aerului atmosferic sunt reprezentate de:

- lucrările de săpătură pentru platforme – generează emisii de praf în atmosferă;
- utilajele/echipamentele cu care se execută lucrările de construcții – emisii specifice arderilor motoarelor cu combustie internă;

Principalele surse de poluare a aerului pe perioada de funcționare sunt:

- surse staționare: nu sunt;
- surse mobile de emisie: autoturismele vor funcționa după un program stabilit astfel încât să nu deranjeze vecinii și perioada de funcționare a motorului se va limita ca durată;

Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

Perioada de construire:

Pentru diminuarea impactului produs de lucrările de construcție asupra calității atmosferei se vor avea în vedere:

- utilizarea eficientă a mașinilor/utilajelor de lucru, astfel încât să se reducă la maximum emisiile din gaze de eșapament;
- spălarea roților mașinilor, la ieșirea din șantier, pentru evitarea împrăștierei pământului și nisipului pe suprafețele carosabile;
- menținerea și protejarea suprafețelor verzi existente până la finalizarea lucrărilor de construcție;

Perioada de funcționare a investiției:

Pentru diminuarea poluării din surse mobile datorată traficului autovehiculelor, vor fi stabilite trasee clare de circulație în interiorul incintei și de asemenea se vor gestiona locurile de parcare, astfel încât, să se reducă timpul de manevră pentru parcare propriu-zisă. În acest mod se poate realiza o diminuare a noxelor rezultate din gazele de eșapament și deci o diminuare a poluării din surse mobile.

Va fi stabilit pe ore, programul de aprovizionare și încărcare, astfel încât să nu deranjeze vecinii.

- Suprafața de spațiu verde necesară cerută prin Regulamentul de urbanism :-20% din suprafața terenului.

Spațiile verzi nou create sunt în suprafața totală de 359 mp (36%) vor avea rolul de perdea de protecție pentru vecinătăți.

Instalații propuse pentru controlul emisiilor

Nu se impune instalarea unor echipamente pentru monitorizarea factorului de mediu „aer”.

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Sursele de zgomot și vibrații

În timpul realizării obiectivului, se pot reține ca surse de zgomot și de vibrații, mijloacele de transport și utilajele terasiere;

Prin folosirea utilajelor mecanice nu există posibilități de depășire a limitelor de poluare fonică stabilite prin STAS 10.009/88.

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Se vor lua măsuri suplimentare de protecție împotriva zgomotului și vibrațiilor produs de utilajele de transport folosite pe perioada de execuție și pe perioada funcționării obiectivului.

Programul de functionare va fi 08:00-20:00, respectandu-se orele de odihna. Mijloacele de transport mari vor functiona numai in perioada 08:00-14:00 si 17:00-20:00.

In incinta si in cladirile propuse nu vor fi surse de zgomot permanente care sa perturbe vecinatatile.

4. Protecția împotriva radiațiilor

Sursele de radiații

Nu sunt surse de radiații.

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor

Nu este cazul.

5. Protecția solului și a subsolului

Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatice

Din analizarea obiectivului se pot distinge doua etape de poluare:

- etapa de execuție a obiectivului proiectat
- etapa de funcționare a obiectivului.

In timpul **perioadei de execuție**, solul ar putea fi poluat fie local, fie pe zone restrânse cu produselor petroliere sau uleiurilor minerale provenite de la utilajele de execuție (buldozer, excavator, motocompresor, grup generator electric etc.)

După execuția obiectivului și darea în exploatare, nu va exista o sursă permanentă de poluarea a solului, deoarece nu se utilizează substanțe entomologice, parazitologice, microbiologice sau surse de radiații ionizate.

Singura activitate ce ar putea produce o poluare peisagistica dar și de conținut a solului ar fi o proasta gestiune a deșeurilor menajere.

Lucrările și dotările pentru protecția solului și subsolului

Solul decopertat de pe amplasamentul viitorului obiectiv, in timpul executiei fundatiilor, va fi depozitat separat si apoi împrăștiat, nivelat si compactat pe terenul din jur.

In timpul funcționării unității, in vederea protejării solului si a subsolului, atenția se va concentra asupra zonelor de depozitare a deșeurilor.

In acest sens se vor lua următoarele masuri:

- identificarea clara, betonarea si bordurarea spatiilor de depozitare a deșeurilor;
- acoperirea spatiilor de depozitare;
- construirea lor astfel încât sa se prevină împrăștierea deșeurilor din cauza vântului.

Pentru subsol, impactul va fi redus datorită căii de acces și a platformelor din incintă impermeabile datorită betonării și prevăzute cu borduri, pante și rigole de scurgere pentru colectarea apelor pluviale.

VIII. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Identificare arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Investiția propusă va fi amplasată în sat Garleni, com. Garleni, jud. Bacau, pe un teren care apartine beneficiarului.

Nu exista in vecinatate areale sensibile afectate de proiect.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate

Nu este cazul.

IX. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public.

Identificare obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție

Construcția proiectată este amplasată în sat Garleni, com. Garleni, jud. Bacau

Retragerile fata de limitele proprietatii:

- nord: 3.71-3.85 m pana in teren si 20.00 m pana in calea ferata
- sud: 9.37 m
- est: 2.00 m
- vest: 5.81 m

Protectia fata de asezarile umane din vecinatate se va efectua prin stabilirea unui program a mijloacelor de transport utilizate in perioada de functionare. Mijloacele de transport mici/medii vor functiona intre anumite ore 08-12;15-17 evitandu-se orele de odihna.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Prin măsurile de protecție a muncii și mediului, obiectivul nu se va constitui în sursă de poluare ce ar putea afecta mediul social și economic din zonă.

X. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament

Tipurile și cantitățile de deșeuri de orice natură rezultate.

Deșeurile rezultate în urma desfășurării activității caminului de batrani cat si cele rezultate din construire :

- deșeuri menajere; din grupa 02 si 20 conform HG 856/16.08.2002, respectiv:
 - 020104 – deșeuri de materiale plastice;
 - 200101 – deșeuri de hârtie și carton;
 - 200102 – deșeuri de sticlă;
- deșeuri din construcții
(beton,fier, lemn,sticla,):170101; 170102;170201;170202;
- deseuri metalice-170405;170407
- deseuri nemetalice-170504;170203;200111;

Deseurile se vor colecta selectiv in containere specifice fiecarui tip de dese, amplasate in partea de sud-vest a terenului, prevazute cu o platforma betonata si se vor preda catre societati autorizate in colectarea/valorificarea/eliminarea acestora.

Modul de gospodărire a deșeurilor

Deșeurile menajere vor fi depozitate controlat, în locuri bine stabilite și amenajate corespunzător prevederilor în vigoare și a unei colectări în pubele destinate fiecărui tip de deșeu în parte. Pentru evidențierea acestei colectări se vor alege pubele de culori diferite și inscripționate conform tipului de deșeu pe care îl conține și vor fi amplasate pe o platforma betonata la limita terenului.

Deșeurile menajere vor fi preluate de către societati de salubritate locală, autorizate pentru activități precum colectarea, sortarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere în locuri special amenajate.

Deșeurile din construcții, vor fi preluate de firme de salubritate autorizate, iar materialele revalorificabile (fier, lemn) vor fi depozitate separat.

Deșeurile provenite din construcții vor fi preluate de societati abilitate care prevad colectarea, transportul și depozitarea de către prestator a deșeurilor industriale și închirierea recipientilor și utilajelor necesare.

XI. Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase

Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse

Nu este cazul

XII.Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației

Facem mențiunea că nu vor exista stocuri din aceste substanțe în incintă, care să solicite spații speciale de depozitare.

XIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Nu este cazul.

XIV. MASURI PSI

La elaborarea documentatiei tehnice s-a ținut cont de prevederile normativelor în vigoare privind protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor și protecția mediului ambiant.

Masurile P.S.I.de prevenire si stingere a incendiilor luate sunt;

- stingatoare portabile si carosabile cu spuma si praf de bioxid de carbon
- Șantierul trebuie să fie echipat si cu un post de incendiu, care cuprinde:

- iopeți cu coada
- topoare, târnăcop cu coadă
- cângi cu coadă
- rânghi de fier
- scară împerechere din trei segmente
- ladă cu nisip de 0,5 mc
- stingătoare portabile

Conform cu normele P.S.I. in vigoare ,avand in vedere instalatiile proiectate, **nu** este necesara achizitia de servicii de interventie P.S.I.

Deseurile rezultate in urma activitatilor din aceste spatii se vor depozita in containere, separat pe tipuri. Deseurile menajare vor fi colectate in europubele amplasate pe o platforma special amenajata si ridicate periodic de catre o unitatea specializata.

Evacuarea deseurilor se va face zilnic in perioada calda(aprilie-octombrie) si in maxim trei zile in perioada rece(octombrie-aprilie) pe platforma de gunoi a curtii de serviciu.

XV. JUSTIFICARE ÎNCADRĂRII PROIECTULUI, DUPĂ CAZ, ÎN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NAȚIONALE CARE TRANSPUN LEGISLAȚIA COMUNITARĂ (IPPC, SEVESO, COV, LCP, DIRECTIVA – CADRU APĂ, DIRECTIVA – CADRU AER, DIRECTIVA – CADRU A DEȘEURILOR ETC)

Nu este cazul.

XVI. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

Organizarea de șantier se va realiza în interiorul spațiului împrejmuit al societății. Pe amplasament va fi amplasata o rulotă care va servi cazării muncitorilor, în cazul în care aceștia nu sunt din localitate. Pe perioada realizării construcției este necesar să se monteze o toaletă ecologică, un container pentru depozitarea materialelor necesare pe șantier și un pichet PSI.

Alimentarea cu apă se va face de la put forat.

Canalizarea apelor menajere se va realiza prin racord la bazin etans vidanjabil.

În perioada propusa pentru constructia obiectivului, se va respecta programul de lucru care se va impune de Primaria Garleni prin Autorizatia de Constructie.

Materialul excavat se va depozita in incinta amplasamentului si va fi folosit ca material de umplutura.

Parcarea, gararea autovehiculelor se va face doar in incinta organizarii de santier.

Se vor amenaja spatii destinate depozitarii materialelelor si a deseurilor rezultate;se vor curata corespunzator roțile mijloacelor de transport la iesirea din santier, iar apele uzate vor fi colectate in bazinul etans vidanjabil de pe proprietate.

Pe amplasament se vor amenaja 5 locuri de parcare, alee pentru masini in interiorul parcelei platforma ecologica betonata pentru depozitarea deseurilor si o suprafata de 359 mp de spatii verzi.

XVII. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE

Terenul va fi amenajat corespunzator dupa finalizarea constructiei, se vor amenaja platforme betonate, locuri de parcare executate din dale ecologice si spatii verzi, gazon si perdea verde din arbusti la limita de nord si sud a terenului.

Noua construcție va fi realizată cu folosirea de materiale fără a fi periculoase pentru mediu.

În situația încetării activității caminului, dezafectarea, postutilizarea și refacerea amplasamentului se va face în conformitate cu OUG 195/2005 - Legea Protecției Mediului (aprobată prin Legea nr. 265/2006 și modificată și completată prin OUG 164/2008).

**Aprobat,
ing. Dinu Octavian**