



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

Proiect publicat in 17.06.2020

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. din2020

Ca urmare a notificării adresate de PATEA ZENOELA, cu domiciliul în Bacău str.ardealului nr.6 bl.6 sc.A ap.9, înregistrate la APM Bacău cu nr.6757/ 19.05.2020 privind inițierea procesului de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu pentru **Construire ansamblu de locuințe unifamiliale, împrejurime teren**, situat în jud.Bacău, municipiul bacău, str.Arinilor nr.29, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agenția pentru Protecția Mediului Bacău

ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 17.06.2020,

-în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

-în baza:

- punctului de vedere emis de DSP Bacău nr..15656/ 29.08 .2019;

-în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

Strada Oituz, nr. 23, Bacău, jud. Bacău, Cod 600266

Tel. 0234-512750; 0234-512708; Fax 0234-571056

E-mail: office@apmbc.anpm.ro; Pagina web: <http://apmbc.anpm.ro/>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Planul Urbanistic de Detaliu pentru *Construire ansamblu de locuințe unifamiliale, împrejmuire teren*, situat în jud. Bacău, municipiul Bacău, str. Arinilor nr.29, , **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Planul Urbanistic de Detaliu se întocmește pentru un teren cu suprafața totală 5400 mp, proprietate privată, situat în intravilanul municipiului Bacău. Conform C.U. nr.840/13.11.2019, emis de Primăria Bacău, terenul are funcțiunea actuală arabil și funcțiunea aprobată prin PUG/2012 de zonă pentru locuințe individuale și funcțiuni complementare.. Prin plan se reglementează aspectele urbanistice pentru amplasarea unui ansamblu de locuințe individuale, situate pe 13 loturi, asigurarea circulației auto și pietonale, asigurare utilități, armonizarea cu zonele învecinate,

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele: planul influențează PUG Bacău.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Alimentarea cu apă se va realiza prin extinderea rețelei de apă potabilă locală, apele uzate menajere vor fi evacuate în rețeaua locală de canalizare de pe strada Arinilor. Încălzirea și apa caldă se vor asigura cu centrale pe gaze naturale.

Deșeurile generate se vor colecta în pubele amplasate pe suprafață betonată, în zona special desemnată, cu asigurarea accesului mașinii de salubritate. Deșeurile reciclabile din locuințe se vor recicla prin containerele de colectare selectivă existente în zonă.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

Amplasamentul este situat în linie dreaptă la 538 metri de limita incintei Abatorului de păsări al SC Agricola Internațional SA Bacău, respectându-se distanța minimă prevăzută de art.11 din OMS nr.119/2014 actualizat. Pe terenul dintre abator și zona analizată prin PUD există cartier de locuințe individuale.

Terenul se află la 60 metri de canalul de fugă UHE, este ferit de pericolul inundațiilor, eroziunilor, datorită amenajării cursului de apă.

Prin PUD se propun construcții pe 1014 mp (918,78% din suprafață), spații verzi pe 2072 mp (38,37% din suprafață), drum de incintă pe 2314 mp ce include carosabil, trotuare, alei.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: planul este supus prevederilor HG nr.1076/2004, care transpune directiva SEA.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

Strada Oituz, nr. 23, Bacău, jud. Bacău, Cod 600266

Tel. 0234-512750; 0234-512708; Fax 0234-571056

E-mail: office@apmbc.anpm.ro; Pagina web: <http://apmbc.anpm.ro/>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor*: prin măsurile propuse nu apare efectul remanent asupra mediului,
b) *natura cumulativă a efectelor*: nu este cazul;
c) *natura transfrontieră a efectelor*: nu este cazul;
d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor)*: nu este cazul;

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate)*: se vor respecta condițiile de la punctul 1 d) de mai sus;

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural*: nu este cazul

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului*: nu este cazul

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv*: se vor respecta indicii urbanistici POT și CUT stabiliți prin certificatul de urbanism;

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional*: terenul nu se află în arii naturale protejate și nici în vecinătatea acestora.

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare,
- Conform avizului de oportunitate emis de CJ Bacău, vor fi respectați indicatorii urbanistici propuși în studiul de oportunitate depus de de solicitant, POT și CUT;

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

- Anunțuri în presă în zilele de 29.05 și 2.06.2020 privind inițierea procesului de realizare a planului,
- Anunț privind decizia etapei de încadrare în presă în data de și pe pagina de internet a APM Bacău în data de 17.06.2020

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a planului.

Titularul are obligația de a notifica APM Bacău, în cazul în care apar elemente noi, necunoscute la data emiterii deciziei.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv,
Petrică ILIEȘ**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

Strada Oituz, nr. 23, Bacău, jud. Bacău, Cod 600266

Tel. 0234-512750; 0234-512708; Fax 0234-571056

E-mail: office@apmbc.anpm.ro; Pagina web: <http://apmbc.anpm.ro/>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

**Şef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizatii,
Iuliana BEJAN**

**Întocmit,
Carmen JALBĂ**

DRAFT



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

Strada Oituz, nr. 23, Bacău, jud. Bacău, Cod 600266

Tel. 0234-512750; 0234-512708; Fax 0234-571056

E-mail: office@apmbc.anpm.ro; Pagina web: <http://apmbc.anpm.ro/>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679