

d-na Toala
JK

	ROMANIA JUDEȚUL BACĂU COMUNA SĂUCEȘTI Str. 1 Decembrie nr.101, cod poștal 607540; telefon: 0234 215131; fax: 0234215218; e-mail: public@primariasaucesti.ro	
	COMPARTIMENT AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM	Nr. exemplare
		Pagini
		Exemplarul

Nr. 9090/08.11.2019

Către,

AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

Str. Oituz, nr. 23, mun. Bacău, jud. Bacău

Vă transmitem alăturat prezentei adrese, documentația pentru obținerea Avizului privind:

**„PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂUCEȘTI”,
JUDEȚUL BACĂU**

Având ca Beneficiar:

COMUNA SĂUCEȘTI, JUD. BACĂU

Adresa: str. 1 Decembrie, nr. 101, sat Săucești, com. Săucești, jud. Bacău

Telefon/Fax: 0234/215.131; 0234/215.218

Proiectant:

SC LEF PROIECT SRL

Arh. Catrinel Lefter - Telefon: 0741.002.492

Cu stimă,

PRIMARUL,
VALENTIN MANEA



veprez. UAT SĂUCEȘTI
ZĂNESCU OANA
0751 02 1084
public @ primariasaucesti.
ro

PROIECT NR. 10 / 2018



DENUMIRE PROIECT:

PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂUCEȘTI

AMPLASAMENT:

COMUNA SĂUCEȘTI, JUDEȚUL BACĂU

BENEFICIAR:

COMUNA SĂUCEȘTI

FAZA:

**DOCUMENTAȚIE AVIZ
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU**

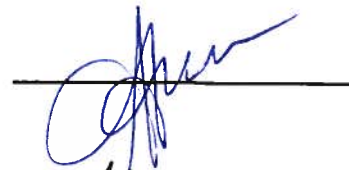
PR. NR. 10 / 2018

LISTĂ DE SEMNĂTURI



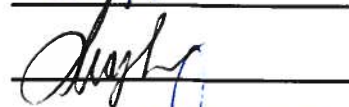
DIRECTOR:

arh. CRISTIAN LEFTER



URBANISM:

arh. Cristian Lefter



arh. Catrinel Lefter



arh. Mihail Cochior



arh. Alexandru Țornghibel



ing. Cătălin Niculușcă



BORDEROU

A. Piese scrise:

1. Foaie capăt
2. Listă semnături
3. Borderou
4. Memoriu general
5. Regulament de urbanism

B. Piese desenate:

U1 - Încadrare în teritoriu	sc. 1: 25000
U2 - Situație existentă – disfuncționalități Satele Săucești, Bogdan Vodă	sc. 1: 10000
U2 - Situație existentă – disfuncționalități Satele Siretu, Șerbești	sc. 1: 10000
U2 - Situație existentă – disfuncționalități Sat Schineni	sc. 1: 10000
U3 - Reglementări urbanistice Satele Săucești, Bogdan Vodă	sc. 1: 10000
U3 - Reglementări urbanistice Satele Siretu, Șerbești	sc. 1: 10000
U3 - Reglementări urbanistice Sat Schineni	sc. 1: 10000
U4 - Reglementări echipare edilitară Satele Săucești, Bogdan Vodă	sc. 1: 10000
U4 - Reglementări echipare edilitară Satele Siretu, Șerbești	sc. 1: 10000
U4 - Reglementări echipare edilitară Sat Schineni	sc. 1: 10000

MEMORIU DE PREZENTARE

Cuprins

1. INTRODUCERE

1.1 Date de recunoaștere a documentației

1.2 Obiectul lucrării

1.3 Surse documentare

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

2.1 Evoluție

2.2 Elemente ale cadrului natural

2.3 Relații în teritoriu

2.4 Activități economice

2.5 Populația. Elemente demografice și sociale

2.6 Circulație

2.7 Intravilan existent. Zone funcționale. Bilanț teritorial

2.8 Zone cu riscuri naturale

2.9 Echipare edilitară

2.10 Probleme de mediu

2.11 Disfuncționalități (la nivelul teritoriului și localității)

2.12 Necesități și opțiuni ale populației

3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

3.1 Studii de fundamentare

3.2 Evoluție posibilă, priorități

3.3 Optimizarea relațiilor în teritoriu

3.4 Dezvoltarea activităților

3.5 Evoluția populației

3.6 Organizarea circulației

3.7 Intravilan propus. Zonificare funcțională. Bilanț teritorial

3.8 Măsuri în zonele cu riscuri naturale

3.9 Dezvoltarea echipării edilitare

3.10 Protecția mediului

3.11 Reglementări urbanistice

3.12 Obiective de utilitate publică

4. CONCLUZII – MĂSURI ÎN CONTINUARE

Planul Urbanistic General se elaborează în baza strategiei de dezvoltare și se corelează cu bugetul și programele de investiții publice ale comunei.

Documentația de față studiază stadiul actual al dezvoltării actualizînd situația existentă referitoare la evoluția localităților, elementele cadrului natural, relații în teritoriu, potențial economic, populație și elemente demografice și sociale. Pe baza analizei situației existente și în corelare cu strategia de dezvoltare a comunei Săucești și a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Bacău se vor elabora propunerile de dezvoltare urbanistică pentru o perioadă de 5-10 ani.

1.3. Surse documentare

Ca metodologie folosită, datele utilizate în piesele scrise și desenate ale acestei documentații au fost structurate conform prescripțiilor și modelelor cuprinse în reglementarea tehnică "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al planului urbanistic general" Indicativ GP038/1991.

La data întocmirii documentației P.U.G. există realizate și aprobate documentațiile "Plan de Amenajare a Teritoriului Județean Bacău", "Strategia de Dezvoltare locală a Comunei Săucești în perioada 2014-2020", precum și următoarele studii de fundamentare:

- Studiu hidrologic
- Studiu geotehnic
- Studiu sociologic
- Studiu istoric
- Studiu privind evoluția activităților economice
- Studiu privind evoluția socio-demografică.

Ca surse de documentare au fost folosite informații și date din literatura de specialitate, din materiale puse la dispoziție de către Primăria comunei Săucești.

La baza elaborării P.U.G. au stat:

- suport topografic scara 1/5000 actualizat
- date statistice la nivelul recensământului din 2014 cu privire la populație în baza cărora au fost elaborate analizele și estimările referitoare la populație
- date privind categoriile de folosință ale terenurilor.

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

2.1. Evoluție

Așezată în partea de nord-est a municipiului Bacău, Comuna Săucești are o porțiune de hotar comun, fiind paralelă cu șoseaua națională E 85, pe direcția Bacău-Roman. Teritoriul se învecinează cu cel al comuna Filipești la nord, cu municipiul Bacău la sud, comunele Itești și Berești Bistrița la vest și comunele Traian, Prăjești și Negri la est.

În prezent, comuna se compune din satele: *Săucești*, *Schineni*, *Siretu* (fost Cățelești), *Șerbești* și satul *Bogdan-Vodă*.

O întreagă rețea de drumuri leagă comuna cu municipiul Bacău, cu satele componente și cu comunele învecinate.

Spațiul geografic al comunei Săucești se caracterizează printr-un teren neted, având satele expuse pe terasa inferioară a Siretului, cu excepția satului Bogdan-Vodă care este situat pe platoul mai înalt dintre Bistrița și Siret.

Înființarea comunei Săucești a avut loc în anul 1865, după cum rezultă din *Indicele comunelor României după organizare a legii comunale* (București, 1865). Așezată în plasa Bistrița se Sus, comuna era formată din satele: Dospinești, Holt, Săucești și Șerbănești.

În anul 1871 comuna pierde satul Șerbănești, apoi este desființată în anul 1875, după cum rezultă din *Tablou general și definitiv despre noiele circumscripțiuni comunale pe județe și plăși, alcătuit în vedere cu toate modifacțiunile introduse de corpurile legiuitoare* (în Monitorul Oficial, 1875, iulie, nr. 163).

În anul 1887 comuna Săucești reappare, după cum este consemnată în *Indicator al comunelor rurale și urbane din Regatul României* (București, 1887).

Prin *Legea din anul 1892* comuna Săucești primește satul Podul de Fier, iar în 1896 îl pierde, după cum reiese din *Indicator din comunele și cătunele țării...la 1887*.

SATUL SĂUCEȘTI

Așezarea Săucești se află pe malul drept al râului Siret, pe terasa de luncă înaltă de 3-5 m. La vest localitatea este limitată de talazul terasei de 35-40 m. altitudine. La est se află brațele pârâului Turbata. Pânza freatică în zona așezării se află la o adâncime de 2-3 m.

Satul este atestat documentar de pe timpul lui Ștefan cel Mare și Sfânt, după cum rezultă dintr-un document din luna Septembrie 1461. Într-un document de danie domnitorul Moldovei dăruiește Mănăstirii Bistrița satele: Tătărășii, Mândreștii, Răspopa, Șerbine și Săuceștii de la Bacău. Acesta ar fi primul document de atestare a satelor Șerbești și Săucești.

Date importante privind populația satului Săucești au fost consemnate în primul mare Recensământ din anul 1774 unde apar 79 de case din care 33 sunt scutite de bir și 46 rămân birnice. Din același recensământ luăm cunoștință cu vechile preocupări ale acestor localnici: Neagul morar, Toader vornic, Ion, One și Constantin erau ciobani, Ion vrâncean, Ion și Andrei rotari, Dumitru tăbăcar, Dumitru soponar, Toderășco, Ion și Vasile podari, Zaharia cojocar, Ion păscar, Ion plugar.

Din *Condica liuzilor pe anul 1803* reiese că Săuceștii înglobează satele Holt, Moșotești și Rogoazele. Satul era al spătarului Ioniță Sturza, locuitorii se ocupau cu lucrul pământului, având loc destul. Cei 78 de birnici plăteau birul pe un sfert nou de 3 luni în valoare de 273 lei, iar pe un an de zile 1092 lei. Un număr de 12 localnici erau scutiți de plata birului de către spătarul Ioniță Sturza.

În *Condica vistieriei Moldovei din anul 1816* Săucești făcea parte din ocolul Siretului, ținutul Neamțului, fiind sat boieresc a postelnicului Ioniță Sturza. Cei 71 de liudi (birnici) plăteau suma banilor birului pe un cifert în valoare de 120 de lei. Un număr de 10 săteni erau scutiți de plata birului de către boierul Ioniță Sturza. La vremea aceea sătenii aveau loc de hrană în destul.

Din *Catagrafia pe anul 1832* reiese că satul Săucești înglobase și satul Fălceasca.

Catagrafia pe anul 1838 consemnează că satul Săucești înglobase parțial satul Șerbănești.

În *Tabla generală a tuturor satelor din Principat pe anul 1845* satul apare sub numele de Săucenii.

În anul 1860 o mare calamitate s-a abătut asupra satelor din ocolul Bistrița de Sus și a moșiilor de aici, invazia lăcustelor. Aceasta l-a determinat pe Pintilie, subprefectul ocolului Bistrița de Sus, ținutul Bacăului, să poruncească juzilor satelor și proprietarilor moșiilor: Șerbești, Peletuci, Cătălești, Schineni, Săucești să mobilizeze toate forțele umane pentru distrugerea lăcustelor (*Colecția de documente de la filiala Arhivelor Statului Județul Bacău, 1400-1864, Catalog, București, 1986, nr. 1563*).

În anul 1864 satul Săucești devine comună, așa cum rezultă din *Indicele comunelor Români după noua organizare a legii comunale* (București, 1865). În același an satul pierde cătunele Holt și Șerbănești, devenite sate.

Prin înființarea comunei Spineni în anul 1876, satul Săucești devine component al acestei comune. În anul 1887 a fost reînființată comuna Săucești care s-a păstrat până în zilele noastre, conform Legii din anul 1968.

Despre cum arăta satul reședință de comună pe la anul 1895 aflăm din *Dicționarul geografic al județului Bacău* (Ortensia Racoviță, 1895):

„Săuceștii, sat (pl. Bistrița-de-sus), reședința comunei cu același nume, situat pe pârâul Turbata de-a dreapta Siretului. Aici se află o școală și o biserică zidită în 1825 de Ion Sturza Voievod și restaurată în 1860 de fiul său Costache Sturza, cu un preot și un cântăreț. Mai sunt 4 cârciumi. Se numără 251 capi de familie și 917 suflete. Animale sunt: 35 cai, 623 vite cornute, 94 porci și 5 capre.

În anul 1929, în Săucești erau nominalizați ca agricultori cei care dețineau o proprietate mai mare de 30 ha. Astfel proprietarul colonel J. Tulea deținea 32 ha. Tot pe atunci se aflau în Săucești următorii meșteșugari și meseriași: Emil Șolț - cărămidar, Constantin Enache, Carol Simoneti și Ion Gherman - cismari, Aristide Andon și Simion Avram - tâmplari, Gheorghe I. Mândrilă și Vasile Palade - dulgheri, Mihalache Furtună și Mihai Mihăilescu - rotari, Ion Crisiarcu și Vasile Ionescu - fierari, Alexandru Munteanu, Ioan Furtună și Vasile Gh. Maței - cârciumari

Alte denumiri folosite pentru satul Săucești: **Răuceștii, Rureschti, Sauceștii, Sauczeatie, Sărgheștii, Scuceștii, Scutschesty.**

SATUL SPINENI

Localitatea se află așezată pe podul terasei de luncă înalt de 3-5 m., în partea de est a luncii inundabile a râului Siret. În partea de vest a localității se află șesul format de curând de pârâul Turbata. Din cauza eroziunii puternice a malului drept al râului Siret, aici au avut loc inundații

Se găsesc trei biserici ortodoxe, cu 1 preot și 4 cântăreți, și una catolică, deservită de preotul catolic din Bacău.

Case de locuit sunt 311 și cârciumi 5.

Populațiunea cuprinde 308 capi de familie și 1126 suflete, dintre care 900 Români, 205 Unguri, 17 Izraeliți, 4 Armeni, toți de protecțiune română.

După felul ocupațiilor se deosebesc: 468 agricultori, 9 meseriași, 6 comercianți, 7 profesioni libere, 40 muncitori și 23 servitori.

Sub raportul instrucțiunii sunt 39, care știu citi și scrie, dintre care 6 femei, și 1087 care nu știu carte, dintre care 532 femei.

Milițieni 112, rezerviști 32. Contribuabili, după recensământul pentru periodul 1891-1892 sunt 239.

În această comună, împreună cu Unitele, după legea rurală din 1864, s-a dat la 166 locuitori 559 fălci pământ în împroprietărire.

Teritoriul comunei are o întindere de 1800 hectare.

Proprietari sunt: Elena Iurașcu, cu 340 hectare și venit 10000 lei. G. Exarcu cu 957,48 hectare și venit de lei 33.000. Totalul impozitelor este de lei 2250.

Pădurile (tufăriș) au întindere de 35 hectare.

Viile ocupă o suprafață de 4,72 hectare, care în 1890 au produs 142,88 hectolitri vin alb. După controalele diviziei filoxerice (1891), via lucrătoare are o întindere de 2,5 ha. Animale sunt: 85 cai, 759 vite cornute, 164 porci, 1251 oi care aparțin la 44 proprietari și care în 1891 au dat 2148 kg. lână țurcană.

Stupi de albine sunt 127 care în 1890, au produs 491,871 kg. miere și 163,957 kg. ceară. Pe teritoriul comunei se află moșia Schineni.

În anul 1906 comuna Schineni a fost desființată ca urmare a aplicării Legii privind modificarea circumscripțiunilor comunale rurale, cercurilor și plășilor (Monitorul Oficial, 1906).

SATUL SIRET (FOST CĂȚELEȘTI)

Localitatea se află așezată pe treapta de terasă de 3-5 m. altitudine de pe malul drept al Siretului. Aceasta este străbătută de albia majoră a pârâului Turbata care prezintă aici numeroase brațe de baltă.

La vest satul se învecinează cu o întinsă zonă cu exces de umiditate care se varsă în albia pârâului Turbata. Nivelul hidrostatic este la o adâncime de 2-3 m, ajungând până la 4 m.

La 15 iulie 1861 Tribunalul ținutului Bacău înștiințează pe Manolache Enea să se prezinte la 20 august 1861 la cercetarea ce o va face Răducanu Manoliu, candidat pentru a stabili dacă partea de pământ din hotarul Itești, numit Bradu, acest ținut, arendată împreună cu Cățaleștii de Vasile Greceanu, este proprietatea separată a Smarandei Costache. Semnează. Patrichi. (*Colecția de documente de la filiala Arhivelor Statului Bacău, 1400-1864, Catalog, București, 1986, nr. 1604*).

În *Marele dicționar geografic al României* (București, 1985) Ortensia Racoviță îl localizează ca sat în plasa Bistrița-de-sus, comuna Schineni, situat pe șesul drept al Siretului, mai sus de Schineni. Are o școală și o biserică ortodoxă făcută la 1832 și o cârciumă. Se numără 69 capi de familie și 259 suflete. Se găsesc 13 cai, 169 vite cornute și 39 porci.

La împărțirea administrativă din anul 1956 satul Siretul ajunsese comună în județul Bacău (Cățalești), fiind formată din satele: Bogdana, Cățalești, Peletucii de Jos, Peletucii de Sus și Șerbești. Prin legea administrativă din anul 1968 comuna a fost desființată.

Din *Tezaurul toponimic al României (vol. I)* rezultă că Siretul de Sus a fost plasă în județul Bacău între anii 1892-1896.

SATUL BOGDAN – VODĂ

Satul s-a format de o parte și de alta a școlii naționale Bacău-Roman, la punctul unde șoseaua urcă pe terasa superioară dintre Siret și Bistrița, la 6 km. depărtare spre nord de municipiul Bacău.

Statisticile anuale ale parohiei Bacău din anul 1926 semnaleză pentru prima dată așezarea sub numele de Dumbrava cu 9 familii și 42 de credincioși, după cum consemna Pr. Iosif Gabor în *Dicționarul comunităților catolice din Moldova* (Editura „Conexiuni”, Bacău, 1996, p.45. Începând cu anul 1932 este menționată numai denumirea Bogdan-Vodă, precizează autorul.

Prin Decret nr. 4036 din 9 decembrie 1929 privind împărțirea teritoriului României în județe, pe baza legii pentru organizarea administrațiunii locale din 3 august, satul Bogdan-Vodă este arondat comunei Săucești, unde se află și astăzi.

„**Șerbeștii**, comună rurală (plasa Bistrița-de-sus), așezată pe malul drept al râului Siret și în valea gârlii Turbata, care o străbate de la nord la sud, paralel cu Siretul în care se varsă.

Se compune din două cătune: Șerbeștii, reședința și Bradu, îndepărtate unul de altul cu 2300 m. Bradul se regăsește mai aproape de secția Pădureni (C. Berești).

Șerbeștii sat și Șerbeștii lui Istrati, la 1803 când s-a întocmit „Condica Liuzilor”, se găsește făcând parte din jud. Neamț, Ocolul Siret.

În această comună, lângă un grup de aproape 50 de izvoare, era cârciuma numită „La Scăricică, gazdă favorită a banditului Petreanu, spânzurat la Tecuci în anul 1841 și căruia poporul îi păstrează o baladă.

Vecinătățile: la N. C. Galbeni, jud. Roman, la V. comunale Berești și Ciurnași, la S. C. Schineni, la E. râul Bistrița care o desparte de jud. Roman.

Posedă o școală mixtă în satul Șerbești care funcționează din anul 1870, întreținută de stat într-un local de cărămidă în rea stare și închiriat de comună. În 1891 școala a fost frecventată de 20 de copii din care 2 fete.

Se găsesc doi biserici cu 1 preot cu doi cântăreți, 200 case de locuit și 5 cârciumi.

Populația cuprinde 201 capi de familie și 730 suflete, din care 714 români, 14 Iisraeliți și 2 Germani. Sunt 728 de protecțiune română și 2 de protecțiune germană.

După felul ocupațiunii se deosebesc: 300 agricultori, 4 meseriași, 5 comercianți, 25 profesioni libere, 10 muncitori și 18 servitori. Știu a citi și scrie 67, dintre care 7 femei. Infirmi sunt 8 (5 bărbați și 3 femei). Rezerviști sunt 18, milițieni 40. Contribuabili după recensământul din periodul 1891-1896, sunt 164. După legea rurală din 1864 s-au împroprietărit 15 locuitori cu 37 fâlcii și 40 prăjini în țarină.

Teritoriul comunei are o întindere de 840 ha. Părțile de moșie din această comună ca întindere și venit după cum urmează. Preotul Const. Borcia cu 71,64 ha și venit 2.000 lei. Iorgu Istrati cu 79 ha și venit 2054 lei. Maria Eni cu 96 ha, venit de 4032 lei. Maria Rusei cu 24, 52 lei, venit 1030 lei. Achil Rusăt cu 24,52 ha , venit 1040 lei. Dimitrie Giosani cu 64,45 ha, venit 1676 lei, Maria Istrati Capa cu 138,90 ha, venit 5834.

Totalul impozitelor este de 1083,46 lei.

Viile au 14 ari care în 1890 au produs 4,56 hectolitri vin alb. După controalele diviziei filoxerice din 1891 via lucrătoare ocupă un sfert de hectar.

Animale sunt: 44 cai, 336 vite cornute, 85 porci (Statistica 1890), 351 oi la 15 proprietari care au produs 702 lână țurcană. Stupi de albine 12 care au dat 123 kg. miere și 41 kg. ceară.

Prin Legea din anul 1904 pentru organizarea comunelor rurale din 26 aprilie, comuna Șerbești face parte din plasa Fântânelele.

În anul 1906 Șerbeștii face parte din plasa Siret, conform cu Lege privind modificarea circumscripțiunilor comunelor rurale, cercurilor și plășilor (Monitorul Oficial, 1906). Comuna era formată din satele: Bogdana, Cățelești, Cotul Iurașcu, Itești (în loc de Bradul), Peletucii de Jos, Peletucii de Sus și Șerbești.

Prin Decretul din 1929 nr. 4030 din 9 Decembrie comuna Șerbești a fost desființată. Aceasta a fost reînființată conform cu Tabloul din 1931 de comunele rurale din țară formate potrivit legii sancționată cu înaltul decret regal nr. 2536 din 14 iulie (Monitorul Oficial, 1931). Comuna făcea parte din plasa Bistrița de Sus, fiind formată din satele: Bogdana, Cățelești, Cotul lui Iurașcu, Peletucii de Jos, Peletucii de Sus, Spineni și Șerbești.

În anul 1935 era comună în plasa Traian, iar în 1942 comună în plasa Bacău.

În anul 1950 Șerbești era comună în raionul Bacău, pierdea satele Cotul lui Iurașcu și Spineni.

La împărțirea administrativă din anul 1956 comuna Șerbești era desființată.

Dominanta principală a teritoriului comunei Săucești este râul Siret, element ce a determinat dezvoltarea satelor Săucești, Schineni, Siretu și Șerbești de-a lungul acestuia pe direcția N-S.

Evoluția localităților după anul 1990 a păstrat aceeași tendință de creștere pe care a avut-o anterior, satele continuând să se dezvolte în principal de-a lungul căilor de circulație majore, mai ales prin construcția de locuințe.

Zona geografică care face obiectul prezentului studiu poate fi caracterizată din punct de vedere hidrogeologic drept o zonă complexă, cu multiple structuri acvifere.

În limitele administrative ale comunei Săucești au fost cartate și exploatate mai multe tipuri de acvifere subterane, din categoria celor de medie și mică adâncime.

Acviferele de medie adâncime însoțesc culoarul Siretului pe întreaga sa lungime, între Pașcani și Focșani. Ele sunt prezente și în subteranul zonei Săucești, fiind explorate pe teritoriul comunei atât la nord cât și la sud.

În general aceste acvifere sunt situate în depozite ce aparțin Sarmațianului iar chimismul apelor este nefavorabil exploatării lor ca ape potabile.

Acviferul freatic situat în terasa de 35-40 m altitudine este cunoscut prin izvoarele puternice prin care se descarcă în zona de racordare cu terasa de luncă, la extremitatea sudică a localității Săucești. Acviferele de mică adâncime sunt reprezentate de stratele freactice ale luncii și teraselor Siretului, stratele care comunică între ele, situate fiind pe o pantă hidrolică orientată transversal pe structura de la W la E și longitudinal de la NNW la SSE. Acest strat freatic are o extindere continuă pe toată suprafața unităților morfologice menționate. El circulă sub presiune în stratul de aluviuni necoezive ale terasei joase și terasei de luncă. Colectorul este constituit din pietrișuri bine rulate, cu nisip și bolovani, cu agregate formate roci metamorfice, gresii și menilite. Grosimea totală a colectorului în zona Săucești este de 5-6 m, rareori mai mică.

Alimentarea stratului se face atât direct, prin infiltrarea precipitațiilor prin stratul semipermeabil existent din acoperișul său, cât și indirect prin descărcarea acviferelor din unitățile mai înalte de terasă.

Acviferele teraselor mai înalte, în special cel al terasei de 35-40 m, alimentează stratul freatic al terasei joase prin zona de inflexiune dintre cele două unități morfologice, zonă în care nu se produce o efilare completă a colectoarelor stratelor acvifere, existând continuitate în tranzitul subteran al apei din vest la est.

De asemenea, izvoarele concentrate, cu debite însemnate, prin care acviferul terasei de 20-35 m debușează pe podul terasei joase, se infiltrează parțial în acviferul acestei trepte de relief.

Rețeaua hidrografică prezentă în zona de terasă joasă de luncă, cu albie sinuase și gradient hidrolic mic, are talvegul albiei impermeabilizat ca urmare a transportului cu viteză mică a sedimentelor pelitice și nu comunică cu stratul acvifer din subteran, deci nu îl alimentează. Nici apa tranzitată de canalele de desecare, a căror secțiune s-a realizat prin excavarea stratului de aluviuni argiloase superficiale, nu alimentează acviferul freatic, fiind evacuată, atunci când funcționează, în emisari de suprafață.

Clima

Cu aspect reliefa, clima este unitară pe tot cuprinsul comunei Săucești, variațiile fiind infime. Clima comunei Săucești se încadrează în clima văii mijlocii a Siretului care constituie treapta cea mai joasă de relief din cuprinsul județului Bacău. Umiditatea atmosferică este destul de accentuată, ca un rezultat al evaporării apei din cele două râuri. Aceasta devine mai intensă în timpul nopților de vară și în perioadele reci ale anului, ceea ce da naștere la ceață.

Temperatura aerului atinge noaptea valori mai scăzute decât în zonele vecine mai înalte. Cantitatea medie anuală a precipitațiilor atinge valoarea de 540-550 mm.

Temperatura medie multianuală este în jurul valorii de +9,2°C, luna cea mai caldă fiind iulie, cu o valoare multianuală de +21,2°C iar cea mai rece lună este ianuarie cu o temperatură medie de -4,1°C. În general iernile sunt caracterizate de ninsori reduse cantitativ și în general viscolite iar stratul de zăpadă relativ subțire nu durează decât până în prima decadă a lunii martie. Specificul general al verii continentale cu accente excesive: caldă cu ploi în averse și de scurtă durată.

Ca fenomene meteorologice de risc și impact negativ pot fi amintite : înghețul la sol primăvara târziu primăvara (mai) și toamna timpuriu (octombrie) , seceta - fenomen frecvent și relativ accentuat în ultimul timp și mai prelungită ca durată, grindina își face apariția de regulă o dată cu ploaia torențială după o lungă perioadă de secetă.

Caracteristici geotehnice

Perimetrul construit prezintă zone relativ plane sau cu pante line, moderate, stabile. În timp nu s-au manifestat alunecări de teren majore pe teritoriul comunei care să afecteze zonele cu construcții. Terenurile din extravilan sunt în general stabile (terenuri agricole). În timp nu s-au manifestat alunecări de teren de amploare pe teritoriul comunei existând totuși câteva zone

secundare ale pârâului Turbata. Terenul din intravilan nu este afectat de fenomene morfo-genetice active. Nivelul hidrostatic în localitate se situează la adâncimi de 3-6m CTN.

Riscuri naturale

Terasa de luncă de 3-5 m altitudine formează un relief jos, cu o accentuată denivelare, inundat de conuri de dejecție torențială formate la baza debușeelor ce fragmentează terasele de versant și de terasele meandrate ale unor foști afluenți minori ai Siretului și care nu mai reprezintă în prezent cursuri de apă permanente, așa cum este cazul pârâului Turbata. Aceste terase sunt marcate de largi zone ce exces de umiditate, zone ce au fost tratate ameliorativ în trecut dar în care lucrările de drenare și asanare funcționează doar parțial sau deloc. Din această cauză, relieful este marcat de prezența a numeroase canale de desecare colmatate, dintre care unele sunt greu observabile la suprafața terenului.

Cele două cursuri de apă care limitează la est și la vest teritoriul comunei Săucești sunt râurile Siret și Bistrița, cel din urmă fiind prezent sub formă de curs natural, lacurile de acumulare Bacău I și Bacău II, extinzându-se la nord și la sud de limitele comunei.

În anii cu cantități mari de precipitații, râul Siret atinge debite istorice, inundând satele Schineni și Săucești. Astfel, în anii 2008 și respectiv 2010 debitele înregistrate pe Siret au fost de 2887 mc/s.

Perimetrul comunei nu prezintă restricții importante din punct de vedere al construibilității.

Terenurile (atât intravilane, cât și extravilane) sunt stabile (cele orizontale și cele cu pant line sau medii). În zonă nu s-au înregistrat alunecări de teren sau prăbușiri care să afecteze perimetrul constructibil, dar nici pe terenurile extravilane.

Eroziuni se produc doar local, în maluri înalte, însă acestea nu pun în pericol major stabilitatea terenurilor învecinate. În aceste zone nu există construcții, deci nu există pericolul degradării unor clădiri.

În adâncime nu sunt prezente zăcăminte de săruri solubile sau nisipuri lichefiabile care, în condiții specifice (dizolvare în urma infiltrării apelor pluviale sau lichefierii la șocuri seismice ce ar putea da deformații nedorite la suprafața terenului).

Unele probleme sunt legate de existența zonelor cu exces de umiditate sau inundabile, unde vor fi necesare măsuri de îndiguire și de epuizare a apelor (drenuri, rigole etc.). În aceste zone construirea va fi permisă numai pe baza unor studii geotehnice de detaliu care să recomande măsurile constructive necesare.

2.3. Relații în teritoriu

Comuna Săucești se situează în nordul județului Bacău și în partea de nord-est a municipiului Bacău.

Teritoriul administrativ al comunei Săucești se învecinează cu teritoriile administrative a următoarelor comune: la nord, nord-vest cu Berești-Bistrița, la sud cu Bacău, Letea Veche și Buhoci, la nord-est Negri, la sud-vest cu Itești iar est, sud-est cu Prăjești.

Comuna Săucești face parte din Zona periurbană și metropolitană Bacău.

Zona periurbană (preorășenească, preurbană) este „spațiul din jurul unui centru urban, caracterizat printr-o activitate strâns legată de acesta. Dimensiunile sale sunt stabilite de criterii care se bazează pe funcțiile teritoriului periurban în raport cu relațiile zonă - oraș și cu posibilitățile de care el dispune pentru a satisface cerințele urbane. Aceste legături strânse dintre zona periurbană și oraș sunt reprezentate atât de factorii economici și naturali, cât și de cei umani.” (Jordan, I. (1973), *Zona periurbană București*, Ed. Academiei Române, București)

Delimitarea unei zone periurbane se face după categorii de criterii:

- criterii principale, ce au la bază funcționalitatea teritoriului, relațiile dintre localitate și zona înconjurătoare (funcția agricolă, aprovizionare cu materii prime și produse agricole, funcția industrială, funcția de furnizor de forță de muncă, recreere, agrment);
- criterii secundare, ce se bazează pe relațiile comerciale, învățământ, cultură, sănătate, gradul de dotare tehnico-edilitară.

Rolul comunei Săucești în zona periurbană Bacău-Săucești, este unul foarte important, datorită relațiilor strâns legate la nivel economic, deplasarea forței de muncă, turism, recreere, agrement, toate acestea datorită distanței foarte reduse dintre comuna și municipiul Bacău și căilor de comunicație existente între cele două localități.

Principalele drumuri care deserve comuna Săucești sunt: DN2 (E85) ce traversează

- dresaj canin: 1 unitate local activă
- dezmembrări auto: 1 unitate local activă
- cumpărare și vânzare bunuri imobiliare: 1 unitate local activă
- activități fotografice: 1 unitate local activă
- cabinet avocatură: 1 unitate local activă
- coafură, frizerie: 2 unități local active
- farmacie: 1 unitate local activă
- C.M.I. Cabinet stomatologic: 2 unități local active
- C.M.I. Cabinet medicină de familie: 2 unități local active
- Cabinet medicină veterinară: 2 unități local active
- cămin pentru vârstnici: 1 unitate local activă
- activități poștale și de curierat: 1 unitate local activă
- alte forme de învățământ: 1 unitate local activă
- pardosire și placare pereți: 1 unitate local activă
- vopsitorii, zugrăveli, montare geamuri: 1 unitate local activă.
- colectare deșeuri periculoase: 1 unitate local activă
- asistență socială și cazare: 2 unități local active
- promovare sănătate și activități psihosociale: 1 unitate local activă.

La acestea se adaugă unitățile tradiționale ale sectorului terțiar, unități cu importanță covârșitoare în viața comunității: administrație publică locală, învățământ, culte, pază și protecție, sănătate.

Analizând cele prezentate mai sus, se poate concluziona că profilul economic al comunei Săucești este agro-microindustrial. Activitatea de bază în comună este agricultura, urmată de zootehnie, dar în ultimii 10 ani au apărut și s-au dezvoltat activități de producție în sfere diferite: construcții sportive, produse cosmetice, mobilier, clădiri, drumuri, autostrăzi.

Deasemenea, o mare diversificare prezintă sectorul terțiar-prestări servicii. Aici activează cele 82 unități local active, în domenii variate: consultanță, transporturi, catering, turism, comerț cu amănuntul și cu ridicata, curierat, înfrumusețare, îngrijire vârstnici, planificare-strategii, etc.

Activitățile economice sunt desfășurate preponderent în localitățile Săucești, Bogdan Vodă, Schineni. În ordine descrescătoare urmează satele Șerbești și Siretu.

Urmărind profilul economic al activităților realizate, se poate constata influența mediului urban, respectiv a municipiului Bacău, posibilitățile de informare și colaborare superioare comunelor mai îndepărtate din județ.

2.5. Populația. Elemente demografice și sociale

Structură demografică. Aspecte sociale. Mobilitatea populației

- Număr locuitori (conform Anuar Statistic 2018) la 1 iulie 2017: 5434 persoane, din care:
 - 2768 persoane de sex masculin
 - 2666 persoane de sex feminin

- Componentă: 5 sate

Repartiția populației pe localități componente

Localitatea Săucești – localitate reședință de comună – 2451 persoane;

Localitatea Bogdan Vodă – 617 persoane;

Localitatea Schineni – 879 persoane;

Localitatea Siretu – 896 persoane;

Localitatea Șerbești – 591 persoane;

- Evoluția numărului de locuitori – total comună și localități componente

Localități componente	1977	1992	2002	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Săucești	1888	1415	1826	2253	2345	2405	2438	2450	2451
Bogdan Vodă	423	372	485	595	621	619	617	617	617
Schinei	847	697	678	838	873	863	875	878	879
Siretu	857	640	667	823	858	871	893	895	896
Șerbești	570	353	437	541	563	588	586	593	591

Rată de formare de noi familii - val. abs.	9	16	15	13	14	16
- ‰	1.9	3.2	2.9	2.4	2.6	2.9

- Structura populației după principalele religii
Numărul total locuitori: 5434 persoane, din care:

creștini-ortodoxi: 4301 persoane
romano-catolici: 787 persoane
greco-catolici: 5 persoane
baptiști: 10 persoane
penticostali: 27 persoane
alte religii: 16 persoane
nedeclarată: 288 persoane

- Structura numărului de gospodării

Anul 2002 – 1352 gospodării

Anul 2017 (decembrie) – 2252 gospodării, din care:

Săucești – 975 gospodării
Bogdan Vodă – 349 gospodării
Schineni – 359 gospodării
Șerbești – 226 gospodării
Siretu – 343 gospodării.

Resurse de muncă și populația ocupată

Resursele de muncă reprezintă totalitatea persoanelor cu vârsta aptă de muncă, precum și populația peste limita vârstei de muncă, ocupată efectiv, care posedă ansamblul caracteristicilor fizice și intelectuale pentru a desfășura o activitate utilă în ramurile economiei naționale.

Populația activă include toate persoanele de 15 ani și peste, apte de muncă, care într-o perioadă de referință dată, furnizează forță de muncă disponibilă pentru producerea de bunuri și servicii. Populația activă cuprinde populația ocupată și șomerii (activi neocupați).

Populația inactivă cuprinde pensionari, elevi, studenți, casnice, persoane aflate în întreținerea statului. De menționat că în conformitate cu legislația în vigoare, persoanele cu vârste cuprinse între 14-16 ani, nu pot fi angajate decât 4 ore/zi, cu acordul părintelui sau a tutorelui.

Cu observația că în mediul rural, locuitorii până la vârste înaintate, efectuează munci agricole în gospodăriile personale, din analiza structurii populației pe grupe de vârstă și sexe, rezultă:

1. Resursele de muncă ale comunei se cuantifică la cca. 3604 persoane, ceea ce înseamnă 66,3% din populația totală.

2. Populația activă a comunei este de 3374 persoane, respectiv 62.1% din populația totală.

3. Populația ocupată este de cca. 3236 persoane, 59.5% din populația totală.

Din totalul persoanelor reprezentând populația ocupată a comunei, cca. 250 locuitori sunt navetiști către municipiul Bacău (150 de persoane se deplasează zilnic în scopuri lucrative și 100 de persoane tot în scopuri lucrative, dar ocazional în intervalul unei săptămâni).

Deplasările pentru muncă (activități mai bine remunerate) în afara țării, se cuantifică la cca. 150 persoane (plecări temporare), ceea ce înseamnă 4.6% din populația ocupată.

În ansamblu, deplasările în scopuri lucrative (în țară și înafara țării) reprezintă 12.4% din populația ocupată a comunei.

În prezent numărul șomerilor din comună este de 138 de persoane, rata medie lunară a șomajului fiind de 4%.

Concluzii

1. Comuna Săucești, dimensionată demografic la 5434 persoane, reprezintă 1.4% din populația rurală a județului Bacău și 0.7% din populația totală a județului.

2. Între anii 1977-2017 (cca. 40 ani), numărul locuitorilor din comună a crescut de la 4591 persoane la 5434 persoane, adică o creștere în valoare absolută de 843 persoane. Rata medie anuală de creștere este de 4.6 ‰. Preponderent, creșterile cele mai mari se manifestă în localitățile Săucești și Bogdan Vodă.

Planul străzii secundară este formată în general dintr-o rețea de străzi colectoare sau de folosință locală ce preiau fluxurile de trafic din zonele funcționale și le dirijează spre străzile de legătură sau magistrale respectiv asigură accesul la locuințe sau servicii curente sau ocazionale din zonele cu trafic foarte redus.

Transportul în comun se desfășoară zilnic pe ruta Bacău – Bogdan-Vodă - Săucești – Schineni – Șerbești - Siretu și retur .

În interiorul comunei transportul de elevilor este asigurat de un microbuz școlar.

Străzile principale din localități sunt dotate cu trotuare. O situație deficitară în ceea ce privește amenajările specifice pentru circulația pietonală se face remarcată la nivelul zonelor rezidențiale nou construite unde este necesară realizarea unor căi de acces rutier corespunzătoare, inclusiv a trotuarelor adiacente.

În prezent, la nivelul comunei Săucești nu există piste special amenajate pentru ciclism. În absența infrastructurii de profil, utilizarea acestui mijloc de transport ecologic este redusă, circulația bicicliștilor realizându-se pe partea carosabilă și trotuare, ceea ce contribuie la creșterea riscului producerii unor accidente.

Căi de comunicație feroviare

Comuna Săucești este străbătută, în partea de Sud-Vest de linie de cale ferată CF 500 Ploiești – Vicșani, pe o porțiune de aproximativ 100 de metri.

2.7. Intravilan existent. Zone funcționale. Bilanț teritorial

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în limita teritoriului administrativ ilustrează categoriile de folosință ale terenurilor, grupate pe teritoriul extravilan, intravilan și total.

Suprafața teritoriului administrativ al comunei Săucești este de 5345.02 ha, din care 654.79 ha reprezintă suprafața intravilan (12.26% din total administrativ).

Intravilanul existent la data întocmirii prezentei documentații este următorul:

Trup A localitatea Săucești (reședință de comună) – 176.11 ha
Trup B localitatea Săucești – 1.51 ha
Trup C localitatea Săucești – 0.18 ha
Trup D localitatea Săucești – 0.10 ha
Trup E localitatea Săucești – 0.25 ha
Trup F localitatea Săucești – 1.17 ha
Trup G localitatea Săucești – 0.51 ha
Trup H localitatea Săucești – 0.25 ha
Trup I localitatea Săucești – 2.95 ha
Trup J localitatea Săucești – 2.68 ha
Trup K localitatea Săucești – 0.36 ha
Trup A localitatea Bogdan Vodă – 115.57 ha
Trup B localitatea Bogdan Vodă – 0.40 ha
Trup C localitatea Bogdan Vodă – 20.93 ha
Trup D localitatea Bogdan Vodă – 0.36 ha
Trup A localitatea Schineni – 81.00 ha
Trup A localitatea Siretu – 87.65 ha
Trup B localitatea Siretu – 0.25 ha
Trup C localitatea Siretu – 0.42 ha
Trup D localitatea Siretu – 13.03 ha
Trup E localitatea Siretu – 10.35 ha
Trup F localitatea Siretu – 0.12 ha
Trup A localitatea Șerbești – 85.69 ha
Trup B localitatea Șerbești – 0.35 ha
Trup C localitatea Șerbești – 6.38 ha
Trup D localitatea Șerbești – 1.00 ha
Trup E localitatea Șerbești – 43.00 ha
Trup F localitatea Șerbești – 2.00 ha
Trup G localitatea Șerbești – 0.25 ha
Total intravilan – 654.82 ha.

(cimitir)					
zona instituții publice și servicii (administrativ)	0.0	1657.6	318.6	0.0	194.8
zona instituții publice și servicii (cult)	548.5	637.9	1672.1	1308.6	2115.2
zona instituții publice și servicii (învățământ)	2828.2	6917.9	3700.6	1448.5	3056.6
zona parc/grădini/scuaruri	182.0	4626.3	0.0	0.0	0.0
zona protecție ape	0.0	844.6	0.0	0.0	0.0
Total general			83600.1		

Zona gospodărie comunală

Zona serviciilor publice de gospodărie comunală este reprezentată de un ansamblu de construcții, instalații tehnologice, echipamente funcționale și dotări specifice, denumite sisteme publice de gospodărie comunală, aceste sisteme făcând parte integrantă din infrastructura edilitară a comunei.

Activitățile desfășurate în acest sector sunt: alimentarea cu apă, canalizarea și epurarea apelor uzate și pluviale, salubritatea localității, alimentarea cu gaze naturale, alimentarea cu energie electrică, administrarea fondului locativ public, administrarea domeniului public.

Activitățile prestate de către operator sunt colectarea, transportul, depozitarea și valorificarea deșeurilor voluminoase provenite de la populație, instituții publice și agenți economici, neasimilabile celor menajere (mobiliar, deșeurii de echipamente electrice și electronice, etc).

În vederea colectării deșeurilor, comuna Săucești are încheiat un contract cu S.C. SOMA S.R.L. , care colectează o dată pe săptămână de la persoanele fizice și o dată pe săptămână de la persoanele juridice .

Pe teritoriul comunei se găsesc 7 cimitire.

Zona de echipare edilitară

Această zonă este formată din construcțiile aferente sistemelor de alimentare cu apă (zone de captare, rezervoare), construcții aparținând sistemelor de alimentare cu energie electrică. Este reprezentată la nivelul comunei de puțurile de captare ale sistemului de alimentare cu apă și de stația de epurare ape uzate.

Zona de servicii

Obiective de interes public.

Obiectivele de interes public sau dotările însumează o mare diversitate de activități și sunt în relație complexă cu zona de locuit și zona de circulație.

Ele constituie elemente obligatorii ale așezărilor de locuit cu legături nemijlocite cu locuințele, apariția unor noi astfel de activități completându-se datorită evoluției funcției de locuire. Acestea au rezultat din necesitățile condiționate de mărimea, profilul și rolul în teritoriu, de nivelul de trai și de alți factori ai localității.

În raport cu funcția care o îndeplinesc, dotările au fost grupate în următoarele categorii:

- Administrație publică locală: Primărie – Consiliul Local
- Învățământ: 5 școli , 5 grădinițe
- Sănătate: 2 cabinete medicină de familie, 2 cabinete stomatologice, o farmacie, 2 cabinete veterinare
- Asistență socială: cămin pentru vârstnici
- Cultură, culte: cămin cultural, bibliotecă, 8 biserici
- Telecomunicații: 1 centrală telefonică, rețele telefonie, internet, televiziune
- Poștă: Servicii poștale diversificate: încasări facturi telefon, transfer bani, mandate electronice poștale, vânzări timbre și efecte poștale, mărfuri comerciale, încasări și distribuție presă, achitări pensii, mandate , sediu bancă
- Pază și protecție: sediu poliție.

Comerț și prestări servicii

Zona serviciilor este reprezentată la nivelul comunei de unități de comerț alimentar,

și supraînălțarea digului. De asemenea, s-au realizat corectările de albie minoră în zonele Șerbești și Schineni.

- s-au realizat lucrări de decolamatare a pâraurilor Turbata și Precista
- s-au amenajat podețe și acostamente de-a lungul drumului DC 12.

Alimentare cu apă

În comuna Săucești există în prezent un sistem de alimentare cu apă potabilă ce deservește localitățile Săucești, Bogdan Vodă și Schineni. Sistemul este alcătuit din sursa de apă, aducțiune, înmagazinare și rețeaua de distribuție.

Sursa de apă este un front de captare situat în partea de Sud a localității Siretu și este format din 4 puțuri forate de $H = 15\text{m}$, echipate cu pompe submersibile, care trimit apa într-o stație de tratare de unde pleacă cu ajutorul unui grup de pompare cu ax vertical spre un rezervor de înmagazinare de $2 \times 225 \text{ mc}$.

Conducta de aducțiune are un diametru de $\varnothing 160 \text{ mm}$ și o lungime de $L = 6900\text{m}$, este realizată din polietilena de înaltă densitate (PE100) și urmărește traseului drumului de tarla existent din zona de captare până la rezervoare.

Înmagazinarea apei se face într-un rezervor $V = 2 \times 225 \text{ mc}$ din beton armat izolat termic și hidrofug. În casa vanelor rezervorului este prevăzută o stație hidrofor pentru trimiterea apei de consum și incendiu în satul Bogdan Vodă. Rezervorul este amplasat la o cota dominantă ($191,5\text{m}$) pentru distribuția apei potabile și pentru incendiu gravitațional în satele Săucești și Schineni.

Rețelele de distribuție existente cumulează o lungime de 24500 m , fiind realizate din polietilenă de înaltă densitate PE80, PE100, cu diametre de la $\varnothing 75\text{mm}$ până la $\varnothing 225\text{mm}$. Rețelele de distribuție sunt echipate cu un număr de 15 cișmele publice cu descarcare automată, 50 de hidranți de incendiu subterani Dn65 și Dn90 și cămine de vane.

Canalizare

În comună există sistem centralizat de canalizare pentru evacuarea apelor uzate menajere în satele Săucești, Bogdan-Vodă și Schineni. Sistemul de canalizare este alcătuit din rețea de canalizare prevăzută cu stații de pompare ape uzate și cămine de vizitare, conducte de canalizare, conducte de refulare și stație de epurare.

Stația de epurare este formată din bazin de repompare, grătar cu snec și sistem de filtrare, bazin de egalizare din beton armat, decantor lamelar. Evacuarea apelor epurate se face în pâraul Siret prin pompare.

Alimentare cu energie electrică

Comuna Săucești este traversată parțial (în extravilan) de două linii electrice aeriene (L.E.A.) de înaltă tensiune de 110 și 400 KV.

Rețeaua electrică de medie tensiune este aeriană pe stâlpi de beton, amplasați pe marginea drumului sau trecând prin grădini și terenuri cu altă destinație.

Pentru gospodăriile individuale alimentarea cu energie electrică se face din rețeaua de joasă tensiune aeriană (montată pe stâlpi de beton și parțial din lemn - bransamentul fiind aerian).

Rețeaua electrică de iluminat public este susținută de stâlpi de beton și este alimentată prin posturile de transformare din fiecare localitate a comunei.

Telecomunicații

Rețele fixe

Serviciile de telefonie fixă sunt asigurate de către firmele UPC, DIGI Telekom România.

Rețele mobile

Telefonia mobilă este reprezentată de rețelele Vodafone, Telekom și Orange.

Internet

Furnizorii de servicii internet sunt firmele Telekom, Vodafone, Orange.

Televiziune

În comună există conexiune TV furnizată de Telekom, UPC, Digi, Orange.

Alimentare cu căldură

Încălzirea locuințelor și a dotărilor social culturale se face cu sobe cu combustibil solid și lichid.

Pentru prepararea hranei se folosesc butelii cu gaze lichefiate și plite cu lemne.

Alimentare cu gaze naturale

Comuna Săucești nu dispune în prezent de un sistem de alimentare cu gaze naturale

necoezive ale terasei joase și terasei de luncă. Colectorul este constituit din pietrișuri bine rulate, cu nisip și bolovani, cu agregate formate roci metamorfice, gresii și menilite. Grosimea totală a colectorului în zona Săucești este de 5-6 m, rareori mai mică.

Rețeaua hidrografică prezintă în zona de terasă joasă de luncă, cu albie sinuase și gradient hidraulic mic, are talvegul albiei impermeabilizat ca urmare a transportului cu viteză mică a sedimentelor pelitice și nu comunică cu stratul acvifer din subteran, deci nu îl alimentează. Nici apa tranzitată de canalele de desecare, a căror secțiune s-a realizat prin excavarea stratului de aluviuni argiloase superficiale, nu alimentează acviferul freatic, fiind evacuată, atunci când funcționează, în emisari de suprafață.

Clima

Cu aspect reliefal, clima este unitară pe tot cuprinsul comunei Săucești, variațiile fiind infime. Clima comunei Săucești se încadrează în clima văii mijlocii a Siretului care constituie treapta cea mai joasă de relief din cuprinsul județului Bacău. Umiditatea atmosferică este destul de accentuată, ca un rezultat al evaporării apei din cele două râuri. Aceasta devine mai intensă în timpul nopților de vară și în perioadele reci ale anului, ceea ce da naștere la ceață.

Temperatura aerului atinge noaptea valori mai scăzute decât în zonele vecine mai înalte. Cantitatea medie anuală a precipitațiilor atinge valoarea de 540-550 mm.

Ca fenomene meteorologice de risc și impact negativ pot fi amintite: înghețul la sol primăvara târziu primăvara (mai) și toamna timpuriu (octombrie), seceta - fenomen frecvent și relativ accentuat în ultimul timp și mai prelungită ca durată, grindina își face apariția de regulă o dată cu ploaia torențială după o lungă perioadă de secetă.

Caracteristici geotehnice

Perimetrul construit prezintă zone relativ plane sau cu pante line, moderate, stabile. În timp nu s-au manifestat alunecări de teren majore pe teritoriul comunei care să afecteze zonele cu construcții. Terenurile din extravilan sunt în general stabile (terenuri agricole). În timp nu s-au manifestat alunecări de teren de amploare pe teritoriul comunei existând totuși câteva zone sensibile din acest punct de vedere.

În zonele de declivitate, în care apa a bălțit o perioadă îndelungată de timp, depozitele cuaternar-holocen au caracter mâlos-argilos sau gleic. Grosimea depozitelor cuaternare ale terasei de 35-40 m altitudine este cca. 50 m, dintre care aproximativ 20 m de depozite superficiale alcătuite din prafuri argiloase loessoide.

Cea mai mare parte din suprafața comunei este ocupată de relieful teraselor de luncă, trepte aluviale sedimentate ca urmare a activității de depunere în special a râului Siret. Zonele corespunzătoare acestor terase se caracterizează prin suprafețe în general plane și orizontale, cu unele neregularități de microrelief și sunt favorabile pentru construcții.

Spații verzi

Zona de recreere, spații verzi este reprezentată la nivelul comunei de trei terenuri de sport, amplasate în localitățile Săucești, Schineni, Siretu, parcuri publice, precum și de spațiile verzi aferente fiecărei funcțiuni în parte (instituții și servicii, drumuri, ș.a.).

Suprafața totală de spațiu verde cuprins în Registrul de spații verzi este de 83600.10 mp.

Resurse naturale ale solului și subsolului

Solurile din comuna Săucești sunt de o mică varietate. Ele se clasifică astfel: cernoziom slab și medii levigate, aluviuni și soluri aluviale cernoziomice. În general, solul comunei Săucești caracterizează printr-un sol de înaltă productivitate, cu excepția anilor foarte ploioși. În aceste părți de teren agricol nu poate fi valorificat în condiții optime.

Fauna luncilor este săracă datorită activității omului. Aceasta este reprezentată în comuna Săucești prin păsări, într-un număr redus, de specii. În apa râului Siret este bogată, remarcându-se fauna piscicolă: scobarul (*Chondrostoma toxostoma*), squalius), mreana (*Barbus fluviatilis*), crapul (*Cyprinus carpio*), silura (*Silurus glanis*) și altele. De asemenea în apa Siretului mai sunt întâlnite și cyhnea). La fel, teritoriul comunei abundă în o multitudine de insecte.

Riscuri naturale

Terasa de luncă de 3-5 m altitudine este în prezent cursuri de apă ne

infiltrarea apei încărcate chimic/organic în sol, determinând atât poluarea solurilor cât și a apei freactice.

Pe de altă parte, tot activitățile agricole sunt cele responsabile de degradarea solului din cauza practicilor agricole neadecvate, pășunatului excesiv, defrișărilor livezilor, desființării plantațiilor viticole, care conduc la accentuarea eroziunii și a proceselor de versant (alunecări de teren, eroziune) ceea ce determină diminuarea calității solului, și, în special, a fertilității, proprietate esențială pentru asigurarea hranei populației și animalelor.

În general, în mediul rural una din problemele majore de poluare ce țin de gospodăria comunală este generată de absența și ineficiența colectării, transportului și depozitării deșeurilor menajere ca și de inexistența unor platforme controlate și amenajate corespunzător pentru compostarea deșeurilor organice.

Un alt important factor de poluare se referă la echiparea edilitară. Astfel, inexistența sistemului de canalizare pentru preluarea apelor reziduale rezultate atât din gospodăriile populației cât și de la obiectivele publice care funcționează pe raza comunei, utilizarea aproape exclusivă a closetelor uscate nepermeabilizate, reprezintă factori de risc pentru asigurarea unei calități corespunzătoare a apelor de suprafață cât și a apelor subterane.

Fumul rezultat din procesele de ardere pentru încălzirea locuințelor și obiectivelor social economice, nu afectează decât în mică măsură mediul, iar traficul auto este puțin semnificativ din punct de vedere al poluării mediului.

Din cauza acestor deficiențe în sistemul de echipare edilitară și gospodărie comunală, există pericolul poluării surselor locale de apă subterană (fântâni, izvoare) și a apelor de suprafață cu substanțe chimice, nutrienți, substanțe organice provenind din cultura plantelor și creșterea animalelor, infiltrațiile de la closetele uscate permeabile.

II. Calitatea factorilor de mediu

II.1. Calitatea aerului

Poluarea aerului este rezultatul unor procese naturale și antropice. Sursele de poluare a aerului sunt:

- naturale (procesele fiziologice ale omului și animalelor, pulberile de sol, substanțele organice și anorganice, radioactivitatea datorată emisiilor de roci sau de origine cosmică, incendierea maselor vegetale, descompunerea materiilor organice vegetale și animale);
- antropice (arderea combustibililor solizi, traficul auto, industria alimentară, depozitarea și conservarea alimentelor, prelucrarea lemnului, activitatea agricolă și zootehnică).

Pe teritoriul comunei Săucești nu există o rețea proprie de prelevare a probelor pentru stabilirea calității aerului.

Pot fi menționate o serie de surse locale cu caracter temporar – accidental, reprezentate prin următoarele activități umane:

- procesele de ardere pentru încălzirea locuințelor și obiectivelor socio – economice, care generează fum. Componenta acestuia este foarte variată, fiind format din particule în suspensie (cenușă, funingine), gaze (monoxid de carbon (CO), dioxid de carbon (CO₂), oxizi de azot (NO_x), oxizi de sulf (SO_x) și vapori de apă. Fumul este generat mai ales în timpul iernii; cantitățile de poluanți rezultate astfel sunt însă neglijabile și nu au impact asupra calității aerului;
- fumul rezultat în urma arderii maselor vegetale din curți și grădini (resturi de plante, ramuri rezultate în urma curățirii pomilor, viilor, deșeuri din gospodărie, etc.);
- circulația și transportul rutier generează NO_x, hidrocarburi nearse, suspensii formate din particule de carbon ce absorb o serie din gazele eliminate, fum, substanțe adăugate benzinei sau uleiurilor pentru a le îmbunătăți calitățile (antioxidanți, anticorozivi) și zgomot;
- circulația auto pe drumurile locale de pamânt generează praf.

În privința nivelului de poluare cu gaze și pulberi, deși nu se fac măsurători, se poate aprecia că emisiile sunt reduse, iar procesele de dispersie și reținere mecanică (prin vegetație) conduc la diminuarea cantităților eventualelor impurități din aer.

II.2. Calitatea apelor

a) Apele de suprafață

Anumite deficiențe și disfuncționalități în dezvoltarea comunei pot reprezenta potențiale surse de poluare a apelor de suprafață.

Astfel, calitatea apelor de suprafață poate fi afectată de:

- surse punctiforme: în categoria surselor punctiforme de poluare a apelor de suprafață sunt incluse:

Degradarea solurilor reprezintă un proces complex, generat în timp de o multitudine de factori naturali și antropici, care determină anumite restricții în utilizarea solurilor.

Aceste restricții sunt cauzate fie de factori naturali (clima, forme de relief, caracteristici edafice etc.), fie de acțiuni antropice; în multe cazuri factorii menționați pot acționa sinergic în sens negativ, având ca efect scăderea calității solurilor și chiar anularea funcțiilor acestora.

Activitățile agricole – culturile agricole slab protectoare ale solului (prășitoarele în special) pe terenuri necorespunzătoare sau cu agrotehnică neadecvată ca de exemplu cultivarea terenurilor în pantă, cu arătura pe direcția deal – vale, declanșează o eroziune intensă care duce la degradarea accentuată a acestor suprafețe.

Un alt important factor antropoc de degradare a solurilor îl reprezintă pășunatul excesiv.

Pășunatul excesiv, mai ales pe terenuri în pantă, pe soluri cu textură ușoară și deficit de umiditate duce la declanșarea unor puternice fenomene de eroziune, cauzează compactarea solului („cărări de vite”) ceea ce, la rândul său provoacă reducerea infiltrației și a capacității de reținere a apei, accentuarea proceselor de șiroire și de spălare pe versant, sărăcirea solului și împiedică regenerarea naturală a pășunii.

Consecințele poluării și degradării solurilor se reflectă în primul rând asupra potențialului lor productiv, în sensul limitării sau anulării calităților biologice și de fertilitate. Cele mai grave efecte asupra solurilor sunt generate de fenomenele de degradare care determină scăderea potențialului productiv, scoaterea din circuitul agricol, schimbări ale modului de folosință. De asemenea, poluarea solurilor cu reziduuri organice și deșeuri menajere poate avea consecințe negative asupra apelor, prin spălări, scurgeri și infiltrații, asupra plantelor, animalelor și omului.

b) Poluarea solurilor

Un factor care poate cauza poluarea solurilor este depozitarea întâmplătoare pe sol a deșeurilor menajere și a reziduurilor și dejecțiilor zootehnice, din gospodăriile populației.

Dejecțiile zootehnice au un conținut mare de materie organică ușor biodegradabilă și de elemente nutritive, constituind un îngrășământ organic foarte recomandat ca fertilizant al solurilor.

Însă, atunci când dejecțiile zootehnice nu sunt depozitate și compostate corespunzător normelor, ci sunt depozitate direct pe sol, apare fenomenul de poluare a solului și a apei subterane, prin infiltrarea lichidelor rezultate în pânza freatică.

Aceste considerente, alături de mirosul neplăcut resimțit la distanțe mari, impun aplicarea acestora ca îngrășămintă pe terenurile agricole în cantități moderate și numai după ce au fost compostate în condiții controlate. Administrate în cantități prea mari, dejecțiile zootehnice determină apariția riscului poluării solului din cauza depășirii capacității de absorbție a solului respectiv.

În vederea colectării deșeurilor, comuna Săucești are încheiat un contract cu S.C. SOMA S.R.L., care colectează o dată pe săptămână de la persoane fizice și o dată pe săptămână de la persoane juridice.

II.4. Priorități în intervenție

Prioritățile în domeniul mediului se referă, în principal, la acele măsuri necesare pentru rezolvarea disfuncționalităților majore de mediu menționate anterior. În acest sens se impun:

- asigurarea potabilității la sursele de apă prin instituirea și delimitarea zonelor de protecție sanitară a captărilor de apă din subteran, respectarea distanțelor sanitare între acestea și eventualele surse de impurificare (closete, gospodării, ferme, etc.);
- realizarea sistemelor centralizate de alimentare cu apă și canalizare pentru toate localitățile comunei precum și a unei stații de epurare a apelor reziduale la nivel de comună;
- controlul strict al depozitării deșeurilor zootehnice, cu respectarea normelor în vigoare;
- implementarea sistemului integrat de management al deșeurilor;
- interzicerea depozitării deșeurilor în albiile pâraielor și amendarea celor care nu respectă normele de mediu;
- interzicerea deversărilor de ape reziduale sau orice altă substanță poluatoare în apele care străbat teritoriul comunei (ape reziduale cu detergenți, uleiuri, combustibili lichizi, lubrefianți, pesticide, etc.);
- protejarea și conservarea ecosistemelor acvatice de pe teritoriul comunei, în special a zonelor cu vegetație hidrofila;
- aplicarea de fertilizanți și utilizarea rațională a pășunilor, prin evitarea suprapășunatului și

3. PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICĂ

Organizarea urbanistică a teritoriului comunei a făcut obiectul unor studii anterioare de sistematizare și urbanism ce au prevăzut reglementări urbanistice pe anumite intervale de timp.

Prezentul PUG conține planificarea teritorială, prioritățile și servituțile de urbanism referitoare la :

- Delimitarea intravilanului ;
- Împărțirea localităților în zone funcționale și organizarea relațiilor dintre acestea;
- Volumul și structura potențialului uman , resurse de muncă ;
- Potențialul economic al localităților , posibilități de dezvoltare ;
- Stabilirea reglementărilor specifice localităților și zonelor funcționale, pentru amplasarea și destinația construcțiilor, precum și regimul de înălțime ;
- Amplasarea obiectivelor de interes public;
- Delimitarea zonelor de interdicție definitivă sau temporară de construire;
- Dezvoltarea sistemului de rețele tehnico-edilitare , corelată cu necesitățile rezultate ;
- Reabilitarea, protecția și conservarea mediului, cu identificarea și eliminarea surselor de poluare.

3.1. Studii de fundamentare

Studiile de fundamentare s-au elaborat în scopul analizei și reglementării unor probleme sectoriale ce au rol hotărâtor în propunerile de amenajare teritorială și dezvoltare urbanistică. Studiile efectuate cuprind analiza situației existente referitor la: actualizarea suportului topografic, condiții geotehnice și hidrogeologice, organizarea circulației și transporturilor, protecția mediului, riscuri naturale și antropice, monumete istorice și de arhitectură, tipuri de proprietate, infrastructură tehnico-edilitară, opțiuni ale populației rezultate din ancheta socială , evoluția activităților economice, evoluția socio-demografică, mobilitate și transport, impactul schimbărilor climatice.

Prin studiile mai sus menționate s-au diagnosticat disfuncționalitățile specifice fiecărui domeniu studiat și s-au formulat propuneri de diminuare a acestora.

Puncte tari
- Agricultură
- resursă calificată de muncă în domeniul agricol; - potențial în domeniul vegetal si zootehnic/ tradiții locale - suprafețele mari de teren în folosință - potențial semnificativ pentru agricultura ecologică; - există un număr semnificativ de mici producători agricoli care au reușit să-și aducă exploatarea agricolă în zona profitabilității; -teren arabil de-a lungul văii Siretului si posibilități de udare a culturilor.
- Resursa umană
- pondere importantă a populației tinere - rată redusă a infraționalității; - forță de muncă ieftină; - număr mare de tineri cu studiile liceale definitive; - disponibilitate de angajare în diferite meserii, funcție de motivarea personală.
- Sănătate
- existența și buna functionare a două cabinete individuale de medicină de familie ; -existenta unui cabinet stomatologic - profesionalismul medicilor de familie; - existența unei farmacii în centrul comunei.
- Învățământ
- structura organizatorică a școlii este corespunzătoare la nivelul comunei; - există un management responsabil cu implicare directă, pe toate planurile (administrativ, educativ, resurse, etc.);

- Administrație publică

- existența unui segment de populație pregătit profesional;
- existența personalului tânăr cu studii superioare în instituțiile publice;
- implicarea activă a Primăriei, în problemele comunității;
- existența instituțiilor de bază, protecție civilă și ordine publică;
- deschiderea administrației actuale către investiții;
- existența spațiului adecvat pentru buna desfășurare a activităților APL;
- existența logisticii necesare desfășurării în bune condiții a activității instituțiilor publice;
- participarea la sesiuni de perfecționare continuă a aparatului APL.

Puncte slabe

- Agricultură

- lipsa certificării calității produselor locale în conformitate cu standardele europene, lipsa etichetelor ecologice;
- lipsa unui sistem de colectare și valorificare a produselor agricole la nivel local ;
- activitățile de creștere a animalelor în gospodăriile locuitorilor, sunt în scădere;
- media de vârstă ridicată a celor ce se ocupă de activități agricole, utilaje agricole învechite, rudimentare și tehnologii neperformante;
- interesul scăzut al tinerilor pentru activitățile agricole.

- Resursa umană

- îmbătrânirea populației (spor natural negativ, migrarea tinerilor spre centre urbane);
- scăderea natalității;
- adaptarea mai lentă a populației mature și vârstnice din comună, la schimbările și provocările lumii actuale în general și la fenomenul mobilității și reconversiei profesionale, în special;
- migrarea persoanelor cu pregătire profesională, în special în străinătate.

- Sănătate

- dotare insuficientă și sub standarde a celor două cabinete medicale;
- existența a unui număr important de persoane neasigurate dar înscrise pe listele celor doi medici de familie din comună;
- lipsa unui Centru de sănătate.

- Învățământ

- familiile elevilor nu sunt implicate suficient în activitatea de educare a copiilor
- starea motivațională a cadrelor didactice și a elevilor este scăzută;
- stare materială precară și nivel scăzut de cultură și instruire al unor familii;
- existența unor elevi cu probleme de adaptare;
- cu toate că școala are o valoare de piață bună sunt înregistrate - cazuri de migrare a elevilor spre oraș;
- migrația elevilor din satele componente comunei, spre școala de centru și depopularea școlară a structurilor școlare;
- lipsa posibilităților de desfășurare a activităților sportive (a orelor de educație fizică), la nivelul structurilor, pe vreme de iarnă sau timp nefavorabil.

- Mediu

- deversarea apelor reziduale menajere în locuri neamenajate;
- izolarea termică a locuințelor/ clădirilor este necorespunzătoare;
- lipsa unor amenajări ambientale substanțiale (parcuri, scuaruri);
- condițiile UE dificil a fi îndeplinite de către agenții economici autohtoni, aspect care face ca, pentru majoritatea producătorilor agricoli din România, piața UE sa fie inaccesibilă
- adaptabilitatea scăzută la schimbare a agenților economici și a forței de muncă;
- capacitate redusă de susținere financiară a modernizării:

Evaluarea potențialului uman, natural și economic precum și relevarea priorităților rezultate, generează direcțiile de dezvoltare a localităților, corelate cu necesitățile, cerințele și opțiunile populației.

Pentru a se prefigura o evoluție a localităților comunei se prevede extinderea intravilanului propus, în special prin suplimentarea și rezervarea de suprafețe necesare construirii de locuințe și dotări de interes public.

Datorită existenței potențialului uman și natural cât și al profilului economic al comunei (agro-microindustrial) una din prioritățile principale este menținerea și dezvoltarea sectorului agro-zoo la nivel de gospodărie familială precum și dezvoltarea activităților economice cu profil industrial.

Pentru perioada imediată sunt prioritare următoarele intervenții:

- măsuri de eliminare a riscurilor naturale;
- reabilitarea dotărilor de sănătate;
- creșterea calității spațiilor verzi și crearea de zone de agrement;
- modernizarea infrastructurii rutiere;
- extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apă și canalizare;
- realizarea rețelei de alimentare cu gaze naturale;
- optimizarea managementului integrat al deșeurilor menajere;
- organizarea colectării selective a deșeurilor prin construirea unor puncte de colectare;
- creșterea ofertei de locuri de muncă prin diversificarea activităților economice existente.

3.3. Optimizarea relațiilor în teritoriu

Pentru optimizarea relațiilor în teritoriu este necesară creșterea rolului teritorial al comunei Săucești, a calității vieții în zona rurală și aria de influență a acesteia.

Relațiile cu municipiile Bacău, sunt de polarizare către serviciile superioare și activitățile industriale cu cerere de forță de muncă, principalele tipuri de fluxuri/deplasări fiind cele pentru servicii, în învățământul mediu și liceal, servicii specializate din domeniul sănătății, parțial pentru aprovizionarea cu produse comerciale de larg consum, pentru comercializarea de produse agroalimentare, sau deplasări pentru muncă (navetism).

Elementele care pot induce o dezvoltare a acestor relații sunt:

- distribuția echilibrată în cadrul teritoriului a unor servicii de necesitate imediată - comerț, sănătate, servicii pentru populație, etc.;
- dezvoltarea infrastructurii turistice - organizarea de unități de cazare și alimentație publică, crearea de zone de agrement cu scopul dobândirii funcției turistice;
- dezvoltarea transportului urban prin organizarea sistemului de maxi taxi, cu trasee care să acopere întreg teritoriul și localitățile proxime din comunele învecinate;
- protejarea și modernizarea structurilor de activități ale sectorului primar - agricultură, silvicultură, zootehnie - prin asigurarea terenurilor destinate acestor funcții economice și limitarea urbanizării extravilanului;
- modernizarea căilor de transport rutier, predilect a drumurilor care fac legătura între satele comunei și comunele aflate în aria de polarizare a acesteia, pentru a optimiza legăturile în teritoriu;
- extinderea rețetelor de dotări publice și utilități, creând astfel inclusiv condiții pentru investiții în aceste zone;
- dezvoltarea activităților economice compatibile cu funcția rezidențială;
- valorificarea elementelor de patrimoniu construit ale comunei
- protejarea prin RLU a elementelor arhitecturale valoroase prin reglementarea intervențiilor permise asupra clădirilor existente.

3.4. Dezvoltarea activităților

Potențialul natural al comunei, resursele de forță de muncă, opțiunile locuitorilor menționate în studiul sociologic, amplasarea comunei în zonă limitrofă municipiului Bacău, determină următoarele ipoteze referitoare la activitățile economice posibil a fi realizate în comună, în următorii zece ani.

Sector primar

Activitățile agricole și zootehnice sunt și vor rămâne activități de bază în viața economică a

► **Ipoteza tendinței migraționale**

Sporul migratoriu mediu anual prezintă o valoare medie anuală de 20%, cu tendințe de scădere în ultimii 3 ani. În condițiile unor politici coerente și certe de investiții, se poate estima o rată medie anuală a sporului migratoriu de 2.5% până în anul 2022 și de 5% până în anul 2027.

Aceste ipoteze vizează stabilizarea forței de muncă localnice și echilibru de mografic.

Sex	Număr locuitori în anul...	
	2022	2027
Masculin	2734	2774
Feminin	2672	2746
Total	5406	5520

Rezultă o creștere a numărului de locuitori cu o rată medie anuală cuprinsă între 1.6-2%.

► **Repartiția populației prognozate pe localități componente**

Localitatea	Număr locuitori în anul	
	2022	2027
Săucești	2456	2480
Bogdan Vodă	610	640
Schineni	870	890
Siretu	890	910
Șerbești	580	600
TOTAL	5406	5520

► **Repartiția populației estimate pe grupe de vârstă și sexe**

Grupe de vârstă	Total	Masculin	Feminin
0-4 ani	389	191	198
5-9 ani	332	153	179
10-14 ani	357	164	193
15-19 ani	310	166	144
20-24 ani	465	243	222
25-29 ani	354	204	150
30-34 ani	384	197	187
35-39 ani	410	202	208
40-44 ani	444	253	191
45-49 ani	291	153	138
50-54 ani	327	171	156
55-59 ani	300	145	155
60-64 ani	343	158	185
65-69 ani	222	118	104
70-74 ani	246	115	131
75-79 ani	213	85	128

3.6. Organizarea circulației

Analizând situația existentă și problemele rețelei rutiere din cadrul comunei, se impun câteva măsuri, și anume:

- Reabilitarea drumurilor din intravilan și din extravilan prin realizarea de îmbrăcămînți permanente din mixturi asfaltice sau din beton de ciment;
- Realizarea unui sistem unitar de colectare și dirijare a apelor pluviale în intravilanul fiecărei localități prin realizarea de șanțuri, poduri, podețe, accese la proprietăți astfel încât să fie asigurat debitul și evacuarea apelor.
- Amenajarea stațiilor mijloacelor de transport persoane în vederea asigurării unor condiții optime de debarcare, îmbarcare și așteptare pentru călătorilor (refugii pentru călători);
- Realizarea de investiții în modernizarea drumurilor de exploatație agricolă care să asigure un acces facil al agricultorilor la terenurile arabile;
- În zonele introduse în intravilan și unde se realizează grupuri mari de locuințe se impune a se realiza trasee de străzi noi de categoria a III-a respectiv a IV-a, colectoare sau de folosință locală;
- Asfaltare drumuri balastate existente;
- Modernizare intersecție conflictuală între drumul DC 14 și drumul național DN 2 (E85)
- Întreținerea și repararea drumurilor cu sistem rutier definitiv;
- Realizarea de spații de parcare la instituțiile publice pentru a asigura în condiții de siguranță parcare autoturismelor și fluența traficului pe drum;
- Instalarea pe drumurile comunale și județene a marcajelor și indicatoarelor rutiere conform normativelor în vigoare;
- Decolmatarea și curățarea șanțurilor și rigolelor aferente drumurilor și construirea de rigole acolo unde acestea lipsesc;
- Realizarea de trotuare și alei pentru circulația pietonală pentru a o separa de circulația auto.

În vederea realizării unei circulații fluente și asigurării accesibilității în localități se reglementează următoarele:

- respectarea distanței dintre gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor la minimum 26 m pentru drumul național, 24 m pentru drumul județean și de minimum 20 m pentru drumurile comunale;
- amenajarea profilelor transversale în intravilan conform PUG - ului comunei;
- îmbunătățirea stării de mobilitate a drumurilor județene și comunale urmărindu-se creșterea capacității portante prin consolidarea sistemelor rutiere (ranforsări), modernizări, tratamente bituminoase, alegerea soluției fiind determinată de condițiile locale și recomandărilor de specialitate.

Neexecutarea la timp a acestor lucrări va duce la creșterea dificultăților de remediere atât din punct de vedere tehnic cât și din punct de vedere al cheltuielilor.

Prin comuna Săucești va trece șoseaua de centură a municipiului Bacău, centură ce va avea 30,7 km și va uni DN 11 (în Vest), DN2 (în Sud), DN2 (în Nord) și DN 15 (în Nord).

Proiectul presupune realizarea a trei sectoare, după cum urmează:

- **Sectorul nr. 1:** legatura rutieră DN 2 (sud Bacău) cu DN 2 (nord Bacău), în lungime de 20,180 km sector ce se suprapune cu viitoarea Autostrada Moldova între km 2 + 413 și km 18 + 682;
- **Sectorul nr. 2:** legatura rutieră de la nord de Bacău între DN 15 și DN 2 în lungime de 3,160 km;
- **Sectorul nr. 3:** legatura rutieră de la sud de Bacău între DN 2 și DN 11 în lungime de 7,360 km.

Varianta ocolitoare va avea o lățime între 9 și 26 de metri, se vor realiza 7 poduri, 9 pasaje, un nod rutier și 7 sensuri giratorii.

Odată cu finalizarea lucrărilor la varianta ocolitoare a Bacăului se va înregistra o reducere a timpului de călătorie de tranzit prin zona municipiului echivalentul unei reduceri prin crearea unui sistem care permite o creștere a vitezei medii de deplasare de la 25 km la ora la 100 km la oră;

Centura Bacăului va asigura îmbunătățirea siguranței traficului și reducerea numărului de accidente mortale pe aceasta rută.

Îmbunătățirea mediului și calității vieții atât în comuna Săucești, cât și în municipiul Bacău, prin permiterea traficului de tranzit care va ocoli orașul este de asemenea un avantaj al acestui proiect.

privind regimul drumurilor, zona drumului este alcătuită din ampriză, zona de siguranță + 18 metri în cazul drumurilor comunale și 20 în cazul celor județene.

- conform Art. 17 din Ord. 43/1997 "Zonele de protecție rămân în gospodărirea persoanelor juridice sau fizice care le au în administrare sau în proprietate, cu obligația ca acestea, prin activitatea lor, să nu aducă prejudicii drumului sau derulării în siguranță a traficului prin:

a) neasigurarea scurgerii apelor în mod corespunzător;

b) executarea de construcții, împrejurări sau plantații care să provoace înzăpezirea drumului sau să împiedice vizibilitatea pe drum;

c) executarea unor lucrări care periclitează stabilitatea drumului, siguranța circulației sau modifică regimul apelor subterane sau de suprafață;

d) practicarea comerțului ambulant în zona drumului, în alte locuri decât cele destinate acestui scop."

- separarea fluxului auto de cel al pietonilor prin construirea de trotuare cel puțin pe una din lateralele străzilor principale;

- crearea de locuri pentru parcare autoturismelor, dimensionate corespunzător, în zona instituțiilor de utilitate publică (școli, grădinițe, poliție, primărie etc.);

- în toate zonele laterale străzilor, unde se amenajează parcaje vor fi executate și treceri de pietoni. În apropierea locurilor frecventate de copii (școli, grădinițe, locuri de joacă etc.) se instituie semnalizare de avertizare, eventual de limitare a vitezei de circulație, treceri de pietoni, iluminare artificială a zonei;

- modernizarea unor drumuri în vederea realizării unor profile transversale corespunzătoare (conform planșei U3).

d. Spații verzi - amenajări sportive, agrement

Se prevede suplimentarea suprafețelor destinate spațiilor verzi astfel încât, zona de spații verzi să cuprindă la nivelul comunei o suprafață totală de 26.33 ha. Această suprafață rezultă din însumarea suprafețelor spațiilor verzi aferente fiecărei zone funcționale în parte la care s-au adăugat perdelele de protecție ale cursurilor de apă.

În localitățile Bogdan-Vodă și Schineni se propune realizarea unor zone de agrement, conform planșelor de "Reglementări urbanistice - zonificare".

e. Gospodărie comunală

Prin prezenta documentație s-au stabilit zonele de protecție sanitară a obiectivelor de gospodărie comunală, reprezentate grafic în planșa de reglementări urbanistice U3. În zona de protecție sanitară a cimitirelor este permisă construirea de locuințe doar dacă acestea sunt racordate la sistemul centralizat de alimentare cu apă și canalizare.

Se propune realizarea unei platforme de colectare a dejecțiilor animaliere amplasată în nordul localității Săucești, cu acces direct dintr-un drum de exploatare agricolă existent. Platforma este reprezentată grafic în planșele "Încadrare în zonă" și "Reglementări urbanistice-zonificare" satele Săucești și Bogdan Vosă și respectă zona de protecție sanitară de 500 metri impusă de Ordinul Ministerului Sănătății 119/2014.

f. Zona cu destinație specială

Zona cu destinație specială este reprezentată la nivelul comunei de suprafața aferentă postului de poliție din localitatea Săucești. Orice intervenție în acest perimetru se va face numai cu avizul Statului Major General.

Realizarea parcurilor eoliene și fotovoltaice pe teritoriul orașului, se va face cu avizul Statului Major General.

3.7.2. BILANȚUL TERITORIAL

Bilanțul teritorial al zonelor cuprinse în intravilanul propus are la bază bilanțul teritorial al intravilanului existent corelat cu capacitatea de noi suprafețe a zonelor funcționale, mutațiile de suprafețe între zonele funcționale justificate și de introducerea sau scoaterea din intravilan de noi terenuri.

Suprafața totală cuprinsă în intravilanul localității în situația existentă este de 654.82 ha. Suprafața totală a intravilanului propus va fi de 740.79 ha. Tabelele ce cuprind bilanțurile teritoriale ale suprafețelor teritoriului administrativ al comunei și a intravilanului vor fi prezentate la finalul prezentei documentații.

Primăria comunei împreună cu instituțiile abilitate vor asigura includerea cu prioritate a acestor categorii de lucrări și intervenția imediată, precum și solicitarea de fonduri pentru realizarea lor.

Aceste măsuri se vor concretiza prin:

- regularizarea pâraielor ce provoacă pagube materiale;
- decolmatarea pâraielor
- consolidarea malurilor;
- lărgirea albiilor și eliminarea meandrelor agresive;
- plantări de vegetație protectoare.

În zonele aflate în pericol de a fi inundate în urma ploilor mari sau a topirii zăpezilor se propune recalibrarea cursurilor de apă pentru mărirea capacității de transport a apelor și suprainălțarea malurilor pe lungimea zonelor afectate.

Se impun măsuri riguroase pentru prevenirea poluării accidentale sau continue a surselor de apă potabilă. În acest sens se va evita acordarea de autorizații de construcție pentru amplasamente situate în zonele de protecție sanitară și hidrologică a surselor de apă, conform normelor legale în vigoare.

Alimentare cu apă

În comuna Săucești există în prezent un sistem de alimentare cu apă potabilă ce deservește localitățile Săucești, Bogdan Vodă și Schineni. Sistemul este alcătuit din sursa de apă, aducțiune, înmagazinare și rețeaua de distribuție.

Sursa de apă este un front de captare situat în partea de Sud a localității Siretu și este format din 4 puțuri forate de $H = 15\text{m}$, echipate cu pompe submersibile, care trimit apa într-o stație de tratare de unde pleacă cu ajutorul unui grup de pompare cu ax vertical spre un rezervor de înmagazinare de $2 \times 225 \text{ mc}$.

Se propune extinderea sistemului de alimentare cu apă pentru toate localitățile componente astfel încât acesta să deservească toate obiectivele existente la nivelul comunei cât și cele viitoare.

Rețelele de alimentare cu apă (aducțiune și distribuție) vor fi echipate cu: cămine de vane de linie, de golire, hidranți de incendiu supraterani, stație de pompare.

Canalizare

În comună există sistem centralizat de canalizare pentru evacuarea apelor uzate menajere în satele Săucești, Bogdan-Vodă și Schineni. Sistemul de canalizare este alcătuit din rețea de canalizare prevăzută cu stații de pompare ape uzate și cămine de vizitare, conducte de canalizare, conducte de refulare și stație de epurare.

Stația de epurare este formată din bazin de repompare, grătar cu snec și sistem de filtrare, bazin de egalizare din beton armat, decantor lamelar. Evacuarea apelor epurate se face în pâraul Siret prin pompare.

Amplasamentul stației de epurare este în sud-estul localității Săucești și este reprezentat grafic în planșele de Reglementări Urbanistice cât și în planșele de Reglementări edilitare.

Se propune extinderea sistemului decanalizare pentru toate localitățile componente astfel încât acesta să deservească toate obiectivele existente la nivelul comunei cât și cele viitoare.

Alimentarea cu energie termică

În prezent, căldura necesară încălzirii locuințelor și a celorlalte spații este asigurată prin arderea de combustibil solid sub formă de lemne.

Pentru preparare hrană și apă caldă se utilizează tot combustibil solid sau butelii de gaz lichefiat racordate la mașini de gătit.

Se preconizează racordarea comunei la rețeaua de alimentare cu gaze naturale, ceea ce va face posibilă folosirea gazelor pentru încălzire și preparare apă caldă.

Alimentarea cu gaze naturale

Se propune racordarea comunei la sistemul național de distribuție a gazelor naturale, pe baza unui studiu de fezabilitate care să ia în calcul disponibilitatea agenților economici, a instituțiilor și a populației de a se racorda la acest sistem.

Pentru alimentarea cu gaze naturale a locuințelor și a obiectivelor social-culturale sunt necesare următoarele lucrări:

- realizarea racordului la rețeaua de transport de înaltă presiune;
- realizarea unei stații de predare:

Monitoringul calității aerului presupune elaborarea unui program coerent care să vizeze toate problemele de poluare precum și responsabilitățile autorităților locale.

În comuna Săucești, calitatea aerului nu este afectată de surse majore de poluare, putând fi caracterizată ca fiind corespunzătoare standardelor și normelor în vigoare. Totuși, în vederea menținerii bunei calități a aerului se propun următoarele măsuri:

- reabilitarea și modernizarea rețelei rutiere, în vederea eliminării poluării aerului cu particule de praf rezultate în urma circulației rutiere;
- înlocuirea treptată a combustibililor tradiționali (lemn, cărbune, alte materiale solide) cu surse de energie verde;
- măsuri pentru diminuarea impactului/disconfortului generat de trafic: perdele verzi de aliniament în lungul arterelor importante, pe drumul județean;
- depozitarea controlată a deșeurilor zootehnice, astfel încât mirosurile neplăcute să nu afecteze zona locuită;
- amplasarea platformelor de colectare a deșeurilor menajere la o distanță minimă de 10 m față de cele mai apropiate ferestre ale imobilelor de locuit, mascate fiind prin plantații de arbori și arbuști (pentru a se evita poluarea olfactivă);
- menținerea zonelor verzi existente și înființarea unor noi, precum și respectarea regimului silvic în situația pădurilor existente cu rol de protecție.

2. Protecția apei:

Protecția resurselor de apă de suprafață și subterane și a ecosistemelor acvatice are ca obiect ameliorarea și menținerea calității naturale a acestora în scopul evitării unor efecte negative asupra celorlalți factori de mediu (sol, vegetație, faună) și sănătății umane, în contextul realizării unei exploatare durabile a resurselor de apă.

Fiind un factor de mediu fundamental, apa conferă posibilități de utilizare pentru orice fel de necesități. Supravegherea calității apelor are ca scop protecția împotriva efectelor nocive ale poluării și implică monitorizarea apelor de suprafață și a apelor subterane.

Măsurile necesare pentru protejarea resurselor de apă ale comunei Săucești, atât de suprafață cât și subterane, constau în:

- realizarea sistemului centralizat de alimentare cu apă potabilă în toate localitățile comunei în vederea eliminării riscului de consumare a apelor nepotabile;
- extinderea sistemului centralizat de canalizare în vederea colectării apelor reziduale de la utilizatorii casnici și diminuarea numărului de closete uscate permeabile din gospodărie;
- interzicerea oricăror deversări necontrolate de ape uzate, reziduuri și depuneri de deșeurii în albiile minore ale cursurilor de apă și pe malurile acestora;
- utilizarea rațională și depozitarea controlată a îngrășămintelor chimice și a pesticidelor;
- instituirea și delimitarea zonelor de protecție sanitară (cu regim sever, cu regim de restricție și perimetru de protecție hidrogeologică) pentru sursele de alimentare cu apă (izvoare, fântâni, cișmele);
- realizarea de lucrări de captare, rețele de transport, distribuție și de înmagazinare a apei cu respectarea distanțelor sanitare între acestea și eventualele surse de impurificare (gospodărie, ferme de animale, unități industriale, etc.);
- deversarea apelor uzate menajere în șanțurile laterale drumurilor este interzisă; evacuarea apelor uzate menajere, provenite de la amenajările colaterale drumului, neracordate la un sistem de canalizare, se va face prin instalații de pre - epurare sau fose septice vidanjabile, care trebuie să fie proiectate și executate conform normativelor în vigoare și amplasate la cel puțin 10 m față de cea mai apropiată locuință;
- depozitarea deșeurilor zootehnice pe platforme special amenajate în scopul prevenirii infiltrării lichidelor rezultate în pânza freatică;
- preluarea apelor pluviale se propune a se realiza în rigole deschise din dale de beton amplasate pe laturile carosabilului, cu deversare liberă în emisar, considerându-se că aceste ape sunt convențional curate. Acest lucru implică faptul că, la gospodăriile individuale care au grajduri pentru creșterea animalelor, panta de scurgere de la grajduri să nu fie spre trama stradală;
- controlul depozitării deșeurilor solide, astfel încât acestea să nu fie antrenate în sursele de apă de suprafață sau subterane;
- identificarea și implementarea unor măsuri de prevenire, limitare și diminuare a efectelor

- igienizarea malurilor și albiilor de râuri, igienizarea șanțurilor, a locurilor publice (parcări la instituții, drumurile de pe teritoriul comunei, etc.);
- încurajarea activității și programelor de colectare, reciclare și valorificare a deșeurilor industriale, din comerț și din construcții.
- nu se vor introduce substanțe poluante în sol și nu se va modifica structura sau tipul solului;

O importantă sursă de poluare a solului o reprezintă deșeurile menajere, din gospodăriile populației. Prin urmare, pentru protecția solului se impune implementarea unui sistem de management al deșeurilor, care să elimine sursele de poluare și, în același timp, să fie în acord cu principiile dezvoltării durabile (economisirea resurselor prin reciclare).

În prezent, serviciul de salubritate la nivelul comunei Săucești este delegat firmei S.C. SOMA S.R.L..

Un al doilea set de măsuri vizează protecția împotriva degradării solurilor prin procesele de deplasare în masă. Astfel, este necesar:

- menținerea învelișului vegetal arboricol și arbustiv pe versanții înclinați;
- raționalizarea pășunatului sau interzicerea acestuia pe pantele care indică alunecări în pregătire;
- efectuarea lucrărilor agricole pe direcția curbelor de nivel;
- drumurile agricole de acces trebuie să se realizeze pe direcția curbelor de nivel (în zig-zag), și nu pe linia de cea mai mare pantă;
- evitarea supraîncărcării cu construcții grele a versanților a caror bază este instabilă;
- schimbarea modului de folosință a unor versanți predispuși la eroziune și alunecări de teren prin înființarea de plantații pomicole și viticole;
- diversificarea culturilor în vederea îmbunătățirii și conservării structurii solului;
- practicarea unui sistem de culturi care să asigure un grad mare de acoperire a solului, cu rol împotriva eroziunii (alternanța de cereale păioase cu porumb sau alte plante prășitoare, alternanța plantelor prășitoare cu plante leguminoase, etc.);
- cultivarea culturilor agricole în fâșii alternative cu benzi înierbate - sistemul de benzi înierbate se aplică pe terenuri cu pante între 8-20%, realizându-se dintr-un amestec de leguminoase cu graminee perene. Scopul lor principal este reținerea materialului solid;
- sunt necesare *lucrări pentru întreținerea pășunilor* – ca bază furajeră pentru creșterea animalelor, lucrări ce vizează combaterea degradării pășunilor afectate de alunecări de teren prin întreruperea temporară a pășunatului și măsuri pentru refacerea covorului vegetal: compartimentarea pășunii pe tarlale și utilizarea alternativă a perimetrelor respective;
- practicarea unui sistem de culturi care să asigure un grad mare de acoperire a solului, cu rol împotriva eroziunii (alternanța de cereale păioase cu porumb sau alte plante prășitoare, alternanța plantelor prășitoare cu plante leguminoase, etc);
- **Se recomandă lucrări de împădurire pentru zonele afectate de alunecări de teren.**

Pentru prevenirea riscurilor naturale se vor respecta condițiile de fundare din studiile geotehnice și se va acorda o atenție deosebită sistematizării verticale.

Sistematizarea verticală a terenului se va realiza astfel încât scurgerea apelor meteorice de pe acoperisuri și de pe terenul amenajat să se facă către un sistem centralizat de canalizare – șanțuri de scurgere a apelor pluviale de-a lungul drumurilor – pentru a se evita infiltrarea apei în sol – factor declanșator al deplasărilor de teren.

În concluzie, activitatea umană trebuie să fie orientată către exploatarea rațională a solului, exploatare care să vizeze refacerea structurii solului, menținerea echilibrului nutrienților din sol, înlăturarea factorilor de degradare (eroziune, deplasări de teren), eliminarea proceselor de poluare.

Conservarea patrimoniului construit

Odată cu începerea lucrărilor pentru construirea variantei ocolitoare a municipiului Bacău, pe teritoriul comunei Săucești, în partea de sud a acesteia, între localitățile Săucești și Schineni au fost descoperite situri arheologice, ce reprezintă așezări fortificate datând din perioade diferite.

Se instituie, conform legii 422/200, zone de protecție de 500 de metri asupra terenurilor adiacente siturilor arheologice reperate.

Atribuțiile autorităților administrației publice locale conform cu legea 422/2001 republicată

În vederea protejării monumentelor istorice și a respectării prevederilor legale în acest

b) ia măsuri pentru autorizarea cu prioritate a documentațiilor tehnice care se refer, la intervenții asupra monumentelor istorice;

c) dispune oprirea oricăror lucrări de construire sau de desființare în situația descoperirii de vestigii arheologice, hotărăște și, după caz, organizează paza acestora și anunță în cel mai scurt timp direcția pentru cultură, culte și patrimoniul cultural județeană;

d) asigură prin aportul propriu de specialitate și în colaborare cu direcția pentru cultură, culte și patrimoniul cultural județeană, aplicarea însemnelor distinctive și a siglelor de monumente istorice și controlează întreținerea lor de către proprietar;

e) asigură paza și protecția monumentelor istorice aflate în domeniul public și privat al statului și al unităților administrativ-teritoriale, precum și ale monumentelor istorice abandonate sau aflate în litigiu, semnalând de urgență, direcției pentru cultură, culte și patrimoniul cultural național județene, orice caz de nerespectare a legii;

f) asigură efectuarea, împreună cu serviciile publice de pompieri, de acțiuni de prevenire și stingere a incendiilor la monumente istorice.

ORDONANȚA nr. 43 din 30 ianuarie 2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național*) CAPITOLUL II: Protejarea patrimoniului arheologic Art. 3 (1) Statul garantează și asigură protejarea patrimoniului arheologic în condițiile stabilite prin prezenta ordonanță.

(2) Ministerul Culturii și Cultelor este autoritatea administrației publice centrale de specialitate care răspunde de elaborarea strategiilor și normelor specifice de cercetare în vederea protejării patrimoniului arheologic și care urmărește aplicarea acestora.

(3) Cercetarea arheologică se realizează, în condițiile prezentei ordonanțe, de către personalul de specialitate atestat și înregistrat în Registrul arheologilor, conform prevederilor Regulamentului săpăturilor arheologice din România, precum și cu respectarea normelor privind standardele și procedurile arheologice și în acord cu principiile Codului deontologic al arheologilor din România.

(4) Autoritățile administrației publice centrale de specialitate, instituțiile de specialitate subordonate acestora și autoritățile administrației publice locale colaborează și răspund, conform legii, de activitatea de protejare a patrimoniului arheologic.

Art. 4 (1) Bunurile de patrimoniu arheologic sunt parte integrantă a patrimoniului cultural național și pot fi clasate și protejate drept bunuri de patrimoniu cultural național mobil, drept situri arheologice sau ca monumente istorice, conform legii.

(2) Descoperirile de vestigii arheologice sau de bunuri mobile din categoria celor care fac obiectul clasării în patrimoniul cultural național mobil, realizate ca urmare a cercetărilor arheologice, se anunță de către titularul autorizației de cercetare a serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor, în termen de 72 de ore.

(3) Bunurile mobile, descoperite în condițiile prevăzute la alin. (2), revin de drept instituțiilor participante la cercetare, conform protocolului încheiat între părți și conform standardelor și procedurilor arheologice.

(4) Descoperirile arheologice întâmplătoare se anunță, în termen de cel mult 72 de ore, primarului unității administrativ-teritoriale de către persoana descoperitoare, proprietarul ori titularul dreptului de administrare a terenului în cauză.

Art. 5 (1) Prin protejarea bunurilor de patrimoniu arheologic și a terenurilor din zonele definite la art. 2 alin. (1) lit. j) și k) se înțelege adoptarea măsurilor științifice, administrative și tehnice care urmăresc păstrarea vestigiilor descoperite întâmplător sau ca urmare a cercetării arheologice până la clasarea bunurilor respective ori până OG 43/2000 republicată 5/16 la finalizarea cercetării arheologice, prin instituirea de obligații în sarcina proprietarilor, administratorilor sau titularilor de alte drepturi reale asupra terenurilor care conțin ori au conținut bunurile de patrimoniu arheologic respective, precum și prin reglementarea sau interzicerea oricăror activități umane, inclusiv a celor autorizate anterior.

(2) Descărcarea de sarcină arheologică este procedura prin care se confirmă că un teren în care a fost evidențiat patrimoniul arheologic poate fi redat activităților umane curente.

(3) Certificatul de descărcare de sarcină arheologică reprezintă actul administrativ emis în condițiile prezentei ordonanțe, prin care se anulează regimul de protecție instituit anterior asupra terenului în care a fost evidențiat patrimoniul arheologic.

(4) Regimul de protecție a zonelor cu potențial arheologic cunoscut și cercetat este reglementat de legislația în vigoare privitoare la protejarea monumentelor istorice și a bunurilor mobile care fac

d) practicarea comerțului ambulant în zona drumului, în alte locuri decât cele destinate acestui scop.”

- separarea fluxului auto de cel al pietonilor prin construirea de trotuare cel puțin pe una din lateralele străzilor principale;
- crearea de locuri pentru parcare autoturismelor, dimensionate corespunzător, în zona instituțiilor de utilitate publică (școli, grădinițe, poliție, primărie etc.);
- în toate zonele laterale străzilor, unde se amenajează parcaje vor fi executate și treceri de pietoni. În apropierea locurilor frecventate de copii (școli, grădinițe, locuri de joacă etc.) se instituie semnalizare de avertizare, eventual de limitare a vitezei de circulație, treceri de pietoni, iluminare artificială a zonei;
- modernizarea unor drumuri în vederea realizării unor profile transversale corespunzătoare (conform planșelor de reglementări urbanistice).

Destinația tuturor terenurilor din intravilan este reprezentată grafic, în planșele de reglementări urbanistice. Au fost stabilite zonele funcționale caracteristice, specifice, necesare în vederea planificării spațiale și teritoriale, pentru desfășurarea coordonată și de calitate a vieții cetățenilor, conform bilanțurilor teritoriale anexate la documentație.

Pentru zonele de locuințe introduse în intravilan, acolo unde s-au prevăzut căi de comunicație rutieră pe trasee noi, se vor respecta prevederile planșelor de ”Reglementări urbanistice – zonificare”. Vor fi create străzi secundare cu profil de 9.00 metri și străzi secundare cu profil de 11.00 metri și se vor respecta retragerile propuse față de limitele de parcele rezultate.

Se impune prin prevederile PUG-ului asigurarea construirii acestor zone în specificul proiectat, fără imixtiuni de funcțiuni complementare incompatibile cu zona respectivă.

A fost prevăzută delimitarea intravilanului propus, conform cerințelor factorilor de decizie locali, ce va permite dezvoltarea controlată a localității.

Se propune realizarea unei platforme de colectare a dejecțiilor animaliere amplasată în nordul localității Săucești, cu acces direct dintr-un drum de exploatare agricolă existent. Platforma este reprezentată grafic în planșele ” Încadrare în zonă” și ”Reglementări urbanistice-zonificare” satele Săucești și Bogdan Vosă și respectă zona de protecție sanitară de 500 metri impusă de Ordinul Ministerului Sănătății 119/2014.

Localitatea Săucești are definită zona centrală reprezentată de dotări specifice: primărie, cămin cultural, școală, piață. Zona centrală este delimitată grafic în planșa de reglementări urbanistice și a fost reglementată prin P.U.Z. aprobat HCL Săucești 16/18.11.2015.

Zonele protejate și limitele acestora au fost stabilite conform planșelor de reglementări urbanistice

În aceste zone este interzisă construirea fără obținerea avizelor de specialitate în cazuri speciale. În ceea ce privește cimitirele se instituie zonă de protecție sanitară în lățime de 50 de metri perimetral cu amplasamentele, zonă în care este permisă construirea de locuințe doar dacă acestea se vor racorda la sistemul centralizat de alimentare cu apă și canalizare.

S-au prevăzut limitele zonelor de protecție a echipărilor tehnico-edilitare reprezentate grafic în planșele de REGLEMENTĂRI URBANISTICE.

Se instituie zonă de protecție a infrastructurii feroviare de 100 de metri de o parte și de alta a căii ferate CF 500 Ploiești – Vicșani, zonă în care se va construi doar cu avizul organelor competente.

Pe teritoriul comunei au fost stabilite zonele de protecție ale siturilor arheologice (conform legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice) pe o rază de 500 m de jur împrejurul limitelor terenurilor.

Se instituie zonă de protecție de 50 de metri de o parte și de alta a axului centurii de ocolire a municipiului Bacău, asupra terenurilor extravilane de pe teritoriul comunei.

Pentru determinarea modului de utilizare a terenului se stabilesc valorile privind procentul de ocupare al terenului (P.O.T.) ce exprimă raportul dintre suprafața ocupată la sol de clădiri și suprafața terenului considerat și, coeficientul de utilizare al terenului (C.U.T.) ce exprimă raportul dintre suprafața desfășurată a clădirilor și suprafața terenului considerat. Aceste valori sunt prezentate pe fiecare UTR în parte în Regulamentul aferent PUG-ului.

Orice modificare privind schimbarea destinației terenurilor din zonele funcționale, precum și necesitățile exprese de introducere în intravilan a unor terenuri destinate construirii, se vor face în conformitate cu legislația actuală, pe baza unor documentații întocmite, avizate și aprobate

Săucești va deveni o comună modernă care să asigure o creștere economică continuă și un mediu de viață îmbunătățit pentru locuitorii ei.

Realizarea varinatei ocolitoare a municipiului Bacău, ce va traversa și teritoriul comunei Săucești va crea posibilitatea dezvoltării de tip industrial și de prestări servicii, ceea ce va contribui la relansarea economică a comunei.

Datorită disponibilităților de teren liber pentru zona de locuințe (în special în localitățile Săucești și Bogdan-Vodă), comuna își va consacra funcția rezidențială pe care o are și în prezent.

În vederea materializării programului de dezvoltare viitoare a comunei Săucești este necesară atingerea unor obiective generale și prioritare.

Documentația PLAN URBANISTIG GENERAL și REGULAMENT LOCAL DE URBANISM constituie după aprobarea sa în Consiliul Local act de autoritate a administrației publice locale.

Din punct de vedere administrativ și executiv, respectarea prevederilor PUG-ului, cât și disciplinei în construcții și urbanism de către factorii de decizie locală, precum și de către comunitate în ansamblu, constituie elementele pozitive pentru traducerea în realitate a reglementărilor propuse prin prezenta documentație și Regulamentul Local de Urbanism aferent.

Întocmit

Arh. Catrinel Lefter

A blue circular official stamp of the Municipality of Bacău. The text around the perimeter of the stamp includes "MUNICIPIUL BACĂU" at the top, "SOCIETATEA PUBLICĂ DE ÎNTRĂZIERE ȘI ÎNDEPLINIRE A OBIECTIVELOR DE ÎNFRUNTARE A URZELOR" on the sides, and "BACĂU" at the bottom. In the center of the stamp, there is a stylized graphic of a building or structure.

**BILANT TERITORIAL AL SUPRAFETELOR
DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV EXISTENT**

TERITORIUL ADMINISTRATIV	CATEGORII DE FOLOSINTA (ha)											
	Agricol						Neagricol					TOTAL
	Arabil	Pașuni/ Fanete	Vii	Livezi	Păduri	Ape	Drumuri	Curți-constr.	Neprod.			
Extravilan	3204.57	816.00	8.58	0.25	80.95	452.98	25.48	87.83	13.52			4690.18
Intravilan	354.43	9.00	11.41	3.75	-	12.72	46.14	223.82	3.55			554.82
TOTAL	3559.00	825.00	20.00	4.00	80.95	465.70	71.63	311.65	17.07			5345.00
% din total	66.60	15.44	0.37	0.07	1.51	8.52	1.34	5.83	0.32			100.00

**BILANT TERITORIAL AL SUPRAFETELOR
DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV PROPOS**

TERITORIUL ADMINISTRATIV	CATEGORII DE FOLOSINTA (ha)											
	Agricol						Neagricol					TOTAL
	Arabil	Pașuni/ Fanete	Vii	Livezi	Păduri	Ape	Drumuri	Curți-constr.	Neprod.			
Extravilan	3133.15	817.89	4.93	0.25	80.95	454.24	20.84	78.14	13.67			4904.06
Intravilan	425.85	7.11	15.07	3.75	-	11.46	156.65	227.85	3.40			740.94
TOTAL	3559.00	825.00	20.00	4.00	80.95	465.70	177.49	305.79	17.07			5945.00
% din total	66.60	15.44	0.37	0.07	1.51	8.52	1.45	5.72	0.32			100.00

NT TERITORIAL LOCALITATEA SAUCETI

Zone funcționale	Existent													Propus				
	Suprafața (ha)													Suprafața (ha)				
	Trup A	Trup B	Trup C	Trup D	Trup E	Trup F	Trup G	Trup H	Trup I	Trup J	Trup K	TOTAL	Procent % TI	Trup A	Trup B	Trup C (fost K)	TOTAL	Procent % TI
șe și funcț. Complem. din care agricol	124.66		0.18	0.10		1.03	0.51	0.25	2.95	2.27		131.95	70.91	156.59			156.59	84.3
șii și servicii de interes public	4.15											4.15	2.23	3.48			3.48	1.8
șe comunicație rutiera	23.37					0.14				0.41		23.92	12.86	18.68			18.68	10.0
carosabil	14.70					0.14						14.84		15.50			15.50	
zonă de drum	8.67											8.67		3.18			3.18	
verzi, sport, agrement, șije	0.40											0.40	0.21	2.79	0.30	0.07	3.16	1.71
șdărie comunala, cimitire	1.14									0.36		1.50	0.81	0.98		0.29	1.27	0.61
șatie speciala – politie	0.05											0.05	0.03	0.04			0.04	0.01
șuctii tehnico-edilitare	0.00				0.25							0.25	0.13					0.01
și industriale si depozitare	3.18	1.51										4.69	2.52		1.21		1.21	0.61
și agro-zootehnice	4.04											4.04	2.17					0.61
	0.47											0.47	0.25	0.48			0.48	0.21
șuri agricole	14.50											14.50	7.79					0.01
șmixta (IS+Pa)	0.15											0.15	0.08	0.12			0.12	0.01
șmixta (IS+ID)														0.53			0.53	0.01
intravilan	176.11	1.51	0.18	0.10	0.25	1.17	0.51	0.25	2.95	2.68	0.36	186.07	100.00	183.69	1.51	0.36	185.56	100.00

PLANUL TERITORIAL LOCALITATEA BOGDAN VODA

Zone funcționale	Existent						Propus					
	Suprafața (ha)						Suprafața (ha)					
	Trup A	Trup B	Trup C	Trup D	TOTAL	Procent % TI	Trup A	Trup B	Trup C	Trup D	TOTAL	Procent % TI
cuințe și funcț. Complem. - din care agricol	90.96	0.40			91.36	66.56	123.35	0.40			123.75	57.27
tituții și servicii de interes public	2.67				2.67	1.95	2.52				2.52	1.17
de comunicație rutiera	21.02		0.45		21.47	15.64	22.69		0.39	0.05	23.13	10.70
- carosabil	8.60		0.45		9.05		18.42			0.05	18.47	
- zonă de drum	11.62				11.62		4.27		0.39		4.66	
șăii verzi, sport, agrement, protecție	0.04				0.04	0.03	4.31		4.16	0.32	8.79	4.07
spodarie comunala, cimitire	0.25			0.36	0.61	0.44	0.20				0.20	0.09
structurii tehnico-edilitare	0.16				0.16	0.12	0.21				0.21	0.10
tati industriale si depozitare	0.47		20.48		20.95	15.29			16.38		16.38	7.58
sa mixta M1 (IS+ID)	0.00				0.00	0.00	0.42			1.50	1.92	0.89
sa mixta M2 (IS+L)	0.00				0.00	0.00	39.17				39.17	18.13
total intravilan	115.57	0.40	20.93	0.36	137.26	100.00	192.87	0.40	20.93	1.87	216.07	100.00

BILANT TERITORIAL LOCALITATEA SCHINENI

Zone funcționale	Existent			Propus		
	Suprafața (ha)			Suprafața (ha)		
	Trup A	TOTAL ha	Procent % TI	Trup A	TOTAL ha	Procent % TI
Locuințe și funcț. Complem. - din care agricol	57.52	57.52	71.01	69.99	69.99	81.99
Instituții și servicii de interes public	-	-	-	6.75	6.75	-
Căi de comunicație rutiera	0.54	0.54	0.67	1.30	1.30	1.52
- carosabil	15.95	15.95	19.69	7.46	7.46	8.74
- zonă de drum	6.80	6.80	-	6.98	6.98	-
Spații verzi, sport, agrement, protecție	9.15	9.15	-	0.48	0.48	-
Gospodărie comunală, cimitire	0.49	0.49	0.60	2.30	2.30	2.69
Unitati agricole	0.88	0.88	1.09	0.56	0.56	0.66
Terenuri agricole	3.23	3.23	3.99	-	-	-
Ape	1.99	1.99	2.46	-	-	-
Mixt 1 (Is + I)	0.33	0.33	0.41	0.28	0.28	0.33
Mixt 2 (Is + Lrp)	0.07	0.07	0.09	0.33	0.33	0.39
Mixt 4 (Is + Pa)	-	-	-	2.87	2.87	3.36
Total intravilan	81.00	81.00	100	85.36	85.36	100

BILANT TERITORIAL LOCALITATEA SERBESTI

Zone funcționale	Existent									
	Suprafața (ha)									
	Trup A	Trup B	Trup C	Trup D	Trup E	Trup F	Trup G	TOTAL ha	Procent % TI	
ințe și funcț. Complem.	53.53	-	-	-	-	-	-	53.53	38.60	
șii și servicii de interes	1.05	-	-	-	-	-	0.25	1.30	0.94	
e comunicație rutiera	12.83	-	0.22	-	0.41	0.10	-	13.56	9.78	
carosabil	6.96	-	0.22	-	-	0.05	-	7.23		
zonă de drum	5.87	-	-	-	0.41	0.05	-	6.33		
odărie comunală, cimitire	0.25	0.35	-	-	-	-	-	0.60	0.43	
agroturistică (AT)	-	-	-	-	-	1.90	-	1.90	1.37	
ti agricole	9.60	-	6.16	-	42.59	-	-	58.35	42.08	
urii agricole	7.74	-	-	0.95	-	-	-	8.69	6.27	
	0.69	-	-	0.05	-	-	-	0.74	0.53	
intravilan	85.69	0.35	6.38	1.00	43.00	2.00	0.25	138.67	100	

BILANT TERITORIAL LOCALITATEA SERBESTI

Zone funcționale	Propus						
	Suprafața (ha)						
	Trup A	Trup B (fost C)	Trup C (fost E)	Trup D (fost G)	TOTAL ha	Procent % TI	
ințe și funcț. Complem.	64.84	-	-	-	64.84	47.24	
din care agricol	10.97	-	0.16	-	11.13		
șii și servicii de interes	0.93	-	-	0.21	1.14	0.83	
e comunicație rutiera	9.34	-	0.06	-	9.40	6.85	
carosabil	7.22	-	0.06	-	7.28		
zonă de drum	2.12	-	0.00	-	2.12		
verzi, sport, agrement, șie	2.63	1.24	4.65	0.04	8.56	6.24	
odărie comunală, cimitire	0.22	-	-	-	0.22	0.16	
agroturistică (AT)	-	-	1.96	-	1.96	1.43	
i agricole	7.64	4.96	-	-	12.60	9.18	
	0.07	-	-	-	0.07	0.05	
(Is + I)	-	-	-	-	-		
(AT + Lrp)	-	-	38.47	-	38.47	28.03	
intravilan	85.67	6.20	45.14	0.25	137.26	100	

Zone funcționale	Existent							
	Suprafața (ha)							
	Trup A	Trup B	Trup C	Trup D	Trup E	Trup F	TOTAL ha	Procent % TI
Locuințe și funcț. Complem.	55.10	0.25	-	7.99	9.79	-	73.13	65.40
Instituții și servicii de interes public	0.80	-	-	-	-	-	0.80	0.72
Căi de comunicație rutiera	16.54	-	-	3.67	0.53	-	20.74	18.55
- carosabil	6.33	-	-	1.36	0.53	-	8.22	
- zonă de drum	10.21	-	-	2.31	-	-	12.52	
Spații verzi, sport, agrement, protecție	-	-	-	1.13	-	-	1.13	1.01
Gospodărie comunală, cimitire	0.29	-	0.42	0.24	-	0.12	1.07	0.96
Unitati agricole	4.46	-	-	-	-	-	4.46	3.99
Terenuri agricole	9.31	-	-	-	-	-	9.31	8.33
Ape	1.15	-	-	-	0.03	-	1.18	1.06
Total intravilan	87.65	0.25	0.42	13.03	10.35	0.12	111.82	100

BILANT TERITORIAL LOCALITATEA SIRETIU

Zone funcționale	Propus						
	Suprafața (ha)						
	Trup A	Trup B (fost D)	Trup C (fost E)	Trup D (fost F)	TOTAL ha	Procent % TI	
Locuințe și funcț. Complem.	74.70	11.21	9.50	-	95.41	81.76	
- din care agricol	15.94	1.01	-	-	16.95		
Instituții și servicii de interes public	0.90	-	-	-	0.90	0.77	
Căi de comunicație rutiera	10.22	2.06	0.53	-	12.81	10.98	
- carosabil	6.40	1.54	0.53	-	8.47		
- zonă de drum	3.82	0.52	-	-	4.34		
Spații verzi, sport, agrement, protecție	2.16	1.29	0.05	0.02	3.52	3.02	
Gospodărie comunală, cimitire	0.28	-	-	0.10	0.38	0.33	
Ape	0.60	-	0.03	-	0.63	0.54	
Mixt 1 (Is + I)	3.04	-	-	-	3.04	2.61	
Total intravilan	91.90	14.56	10.11	0.12	116.69	100	