



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

*Proiect publicat în data de 27.10.2022*

**DRAFT DECIZIE ETAPĂ DE ÎNCADRARE**

**Nr.        din .11.2022**

Ca urmare a notificării adresate de Climov Andrei, Climov Ella Theodora, Rorich Adrian Sandu, Rorich Florica, în calitate de titulari a Planului Urbanistic Zonal „*Construire imobil servicii/cabinete medicale, împrejmuire teren, organizare a execuției lucrărilor*”, propus a se realiza în municipiul Bacău, str. George Bacovia, nr.18, nr. cadastral 8934, județul Bacău, înregistrată la APM Bacău cu nr. 13602/30.09.2022, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 262/ 2020 pentru modificarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, aprobat prin Ordinul Ministrului Mediului și Pădurilor nr. 19/2010;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

Agenția pentru Protecția Mediului Bacău



- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **26.11.2022**, în care s-a analizat versiunea propusă;
- în conformitate cu prevederile art.5 alin.3 și ale anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
  - în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat, pe parcursul procedurii de reglementare nu s-au înregistrat observații din partea publicului,

**decide**

**Planul Urbanistic Zonal:** „*Construire imobil servicii/cabinete medicale, împrejurire teren, organizare a execuției lucrărilor*”, propus a se realiza în municipiul Bacău, str. George Bacovia, nr.18, nr. cadastral 8934, județul Bacău, titulari Climov Andrei, Climov Ella Theodora, Rorich Adrian Sandu, Rorich Florica, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată, se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

**1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

**a) gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor :**

Planul Urbanistic Zonal se întocmește pentru un teren cu suprafața totală 591 mp, proprietate privată, aflat în zona centrală a municipiului Bacău, str. George Bacovia, nr.18.

Conform C.U. nr. 600 din 02.07.2021, emis de Primăria municipiului Bacău, folosința actuală; teren curți construcții, folosința aprobată prin PUG: *zona pentru instituții publice, servicii din zona centrală.*

Planul Urbanistic Zonal are drept scop :

- sistematizarea amplasamentului în vederea construirii de imobil servicii/cabinete stomatologice,
- asigurarea circulației auto și pietonale la nivelul cerințelor din zonă și a legăturilor corespunzătoare,
- realizarea acceselor în incintă și parcaje fără incomodarea fluxului auto și pietonal existent în zonă,
- completarea infrastructurii tehnico-edilitare,
- stabilirea P.O.T și C.U.T

Accesul pietonal și carosabil se va realiza din strada George Bacovia.

*Spații de parcare* – sunt prevăzute 4 locuri de parcare;

***Spații verzi*** – se vor amenaja în suprafață de 15 mp/bolnav și aliniamente simple sau duble cu rol de protecție conform Anexei 6 din Regulamentul General de



*Urbanism aprobat prin HG nr. 525/1996 cu modificările și completările ulterioare;*

**b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:** în zonă nu sunt în derulare alte planuri.

**c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:**

În zonă există rețea de alimentare cu apă, rețele de canalizare, rețea de alimentare cu energie electrică și de telecomunicații.

**d) probleme de mediu relevante pentru plan sau program:**

Se vor respecta prevederile :

- *Regulamentului general de urbanism* pentru construcții cu funcțiuni de sănătate privind amenajarea de spații verzi, parcări, și amenajări accese pentru intervenții în caz de incendiu.

- avizelor/acordurilor specificate în certificatul de urbanism cu respectarea recomandărilor și condițiilor impuse de acestea.

**e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:** planul este supus prevederilor HG nr. 1076/2004, care transpune directiva SEA.

## **2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special la:**

**a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor** - prin măsurile luate nu apare efectul remanent asupra mediului;

**b) natura cumulativă a efectelor** – nu este cazul;

**c) natura transfrontieră a efectelor** – nu este cazul;

**d) riscul pentru sănătatea populației umane sau pentru mediu** (de exemplu datorită accidentelor): se vor respecta prevederile Ord. MS nr.119/2014 cu modificările și completările ulterioare, privind asigurarea însoririi camerelor de locuit; la faza de proiect se vor analiza și se vor aviza de instituțiile competente soluțiile tehnice și măsurile de prevenire și stingere a incendiilor, conform prevederilor legale în vigoare;

**e) mărimea și spațialitatea efectelor** (zona geografică și mărimea populației potențial afectată) – nu este cazul;

**f) valoarea, vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de :**

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul natural: nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: - nu este cazul;



(iii) folosirea terenului în mod intensiv: se vor respecta indicatorii urbanistici P.O.T și C.U.T stabiliți în comisia de urbanism;

**g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:** terenul nu se află în arii naturale protejate și nici în vecinătatea acestora.

**Obligațiile titularului:**

✓ Respectarea legislației de mediu în vigoare

**Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu s-a realizat astfel :**

-inițierea planului prin publicarea a două anunțuri în ziarul „Deșteptarea” în zilele de 07.10.2022 și 11.10.2022.

- publicarea în ziarul Deșteptare în ziua de 10.10.2022 și pe pagina de internet a APM Bacău în ziua de 26.10.2022 a anunțului privind decizia de încadrare.

Nu au fost semnalate observații din partea publicului pe perioada de derulare a procedurii.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a planului.**

Titularul planului are obligația de a notifica APM Bacău, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii deciziei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acesteia, înainte de realizarea modificării.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV  
PETRICĂ ILIEȘ**

**Șef Serviciu AAA,  
Bejan Iuliana**

**Întocmit,  
Elena Bontaș**

