

**MEMORIU DE PREZENTARE**  
CONFORM LEGII 292/2018-ANEXA 5.E

**I. Denumirea proiectului**

Înființare exploatație agricolă, adăposturi pentru găini ouătoare, Sat Scurta, Com. Orbeni, Jud. Bacău

**II. Titular**

Denumire	S.C. MOLDAVIA FARMS S.R.L.
Sediul:	Sat Scurta, Comuna Orbeni, Strada Balastierii, Nr. 984, Județul Bacău
Număr de înregistrare la Oficiul Registrul Comerțului	J4/1618/2022
Cod unic de înregistrare:	RO46816652
Telefon / Fax :	0758014350
Adresa de email	iulian.somitca@grup-serban.ro
Reprezentant legal	Serban Luca-Nicolae
Funcție	Administrator

**III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**

**□ Rezumatul proiectului**

S.C. MOLDAVIA FARMS S.R.L. isi propune prin proiectul de investiții realizarea unei exploatații agricole prin construirea unor adăposturi pentru creșterea gainilor ouătoare, crescute la sol, cat si cladiri anexe si amenajari necesare functionarii obiectivului propus. In prezent, pe terenul descris nu sunt edificate constructii.

Prezentul proiect presupune amenajarea terenului ce face parte din extravilanul Satului Scurta, Com. Orbeni, Jud. Bacău, având o suprafață de 54794.00 mp și construirea de adăposturi pentru creșterea gainilor ouătoare cu o capacitate totala de 160.000 de gaini ouătoare si 40.000 de gaini de inlocuire.

Investiția presupune realizarea următoarele obiective:

- OBIECTIV 1 – HALA GAINI OUATOARE 1
- OBIECTIV 2 – HALA GAINI OUATOARE 2
- OBIECTIV 3 – HALA GAINI OUATOARE 3
- OBIECTIV 4 – HALA GAINI OUATOARE 4
- OBIECTIV 5 – HALA GAINI OUATOARE 5
- OBIECTIV 6 – HALA GAINI OUATOARE 6
- OBIECTIV 7 – HALA GAINI OUATOARE 7
- OBIECTIV 8 – HALA GAINI OUATOARE 8
- OBIECTIV 9 – HALA GAINI DE INLOCUIRE 1
- OBIECTIV 10 - HALA GAINI DE INLOCUIRE 2
- OBIECTIV 11 – HALA SORTARE SI DEPOZITARE OUA
- OBIECTIV 12 – CLADIRE ADMINISTRATIV/TEHNICA ZONA GAINI OUATOARE
- OBIECTIV 13 – CLADIRE ADMINISTRATIV/TEHNICA ZONA GAINI DE INLOCUIRE
- OBIECTIV 14 – CENTRALA TERMICA
- OBIECTIV 15 – CABINA POARTA
- OBIECTIV 16 – PLATFORMA GUNOI
- OBIECTIV 17 – IMPREJMUIRE
- OBIECTIV 18 – PUT FORAT DE MARE ADANCIME SI CAMIN HIDROFOR
- OBIECTIV 19 – BAZIN VIDANJABIL – Vutil = 35 mc
- OBIECTIV 20 – BAZIN VIDANJABIL – Vutil = 100 mc

- Achiziția de echipamente și utilaje specifice funcțiunii propuse prin proiect pentru construcțiile propuse;
- Amenajarea terenului proprietate (circulații auto și pietonale, spații verzi, etc.):

Terenul va fi amenajat și cu o zonă destinată dezinfectării auto și dezinfectării pietonale.

#### ÎNCADRAREA CONSTRUCȚIEI CONFORM REGLEMENTĂRILOR ÎN VIGOARE

- Conform HGR nr. 776/1997, construcțiile se încadrează în Categoria de importanță "D"- construcție de importanță redusă;
- Conform Codului de proiectare seismică P100/1-2013, construcțiile se încadrează în Clasa de importanță IV;

Caracteristicile amplasamentului:

- încadrarea în localitate și zonă : terenul se află amplasat EXTRAVILAN SAT SCURTA, COMUNA ORBENI, JUDETUL BACAU cu acces auto din Str. Balastierei, adiacent parcelei
- descrierea terenului : terenul este în suprafață de 54794 mp și are o formă aproximativ dreptunghiulara in plan .

Zona este stabila din punct de vedere geomecanic.

Amplasamentul se situeaza in:

- zona seismica E, de unde  $K_s=0,35$ ; perioada de colt  $T_c=0,7$  sec;  $s_{0,k} = 2.5$  KN - încărcări zăpadă;
- zona climatică IV - temperatura exterioară minimă de calcul  $-21^{\circ}\text{C}$ ;
- zona eoliană C – viteza medie a vântului dominant 4 m/s;
- nivel hidrostatic situat la adâncimi de peste 6.00 m;

Vecinătățile amplasamentului sunt:

N: Str Balastierei și terenuri fara constructii de locuinte la minim 1000 metri de limita incintei

S: Canal și terenuri fara constructii de locuinte la minim 1000 metri de limita incintei;

E: Proprietati particulare și terenuri fara constructii de locuinte la minim 1000 metri de limita incintei;

V: Proprietati particulare și terenuri fara constructii de locuinte la minim 1000 metri de limita incintei;

#### □ Justificarea necesitatii proiectului

Zootehnia are un potențial enorm pentru îmbunătățirea securității alimentare și reducerea sărăciei în zonele rurale, iar creșterea productivității în acest sector depinde de eforturile de dezvoltare durabilă a agriculturii.

Romanii din mediul urban (circa 12 milioane de locuitori) consuma anual in total 2-2,1 miliarde oua, din care 1,2 miliarde de oua din productia industrială, circa 800 de milioane de oua taranesti și 50 de milioane, diferenta dintre import și export. In aceste conditii consumul anual pe locuitor urban este estimat la circa 175-180 oua.

Mediul rural consuma productia proprie, de circa trei miliarde oua (dupa ce se scad ouale puse la clocit și cele oferite orasenilor), adica in jur de 250-270 oua pe locuitor rural.

Potrivit datelor Uniunii Crescătorilor de Pasari din Romania, consumul anual de oua, urban și rural, este decirca 220 oua pe locuitor, fata de media UE de circa 250 de oua anual pe locuitor

În România trebuie să se acorde o atenție deosebită adaptării sistemelor de creștere și exploatare a păsărilor la cerințele Uniunii Europene. În același timp, este necesar să se protejeze și să se stimuleze acele caracteristici ale creșterii și exploatării păsărilor care prezintă avantaje competitive privind calitatea produselor obținute cât și tehnologiile cu impact minim asupra mediului. Un deziderat deosebit de important este acela de a se promova și implementa sistemele de producție care sunt prietenoase cu mediul înconjurător. Acest obiectiv este realizabil deoarece suprafața agricolă a României este insuficient exploatăată. Este important ca diversele soluții tehnologice adoptate în creșterea și exploatarea păsărilor să răspundă tuturor cerințelor privind protecția mediului, în vederea conservării arealului natural al României



În contextul asigurării unor producții care să răspundă cerințelor interne de consum și al unor disponibilități pentru export, creșterea gainilor ouatoare în România, vizează în egală măsură existența unor efective numeric corespunzătoare și o structură de rasă cu o valoare genetică ridicată.

Diversitatea producțiilor pe care le realizează, consumul redus de energie și natura furajelor pe care le consumă, conferă creșterii gainilor ouatoare caracterul unei activități durabile și de perspectivă.

Prin realizarea investiției, S.C. MOLDAVIA FARMS S.R.L. vine întâmpinarea cererei pe piața internă de oua de calitate, de la gaini crescute la sol.

#### **- Valoarea investiției**

Valoarea investiției = **aproximativ 8,5 mil. euro (fara TVA)**

#### **- Perioada de implementare propusa**

Perioada de implementare: 18 luni.

#### **□ Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente).**

S-au atasat la prezentul memoriu planul de încadrare în zona și planul de situație propus.

#### **□ Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)**

#### **Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus**

##### **Situatia existenta**

Terenul studiat se află în conformitate cu reglementările PUG și în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Accesul în incintă se realizează pe latura de nord, din drumul existent – str. Balastierei. În vecinătatea amplasamentului există rețeaua de energie electrică și gaze naturale.

Conform Extrasului de Carte Funciară, terenul este liber de construcții. Proprietatea nu este împrejmuită.

##### **Propunere**

Obiectivul proiectului este înființarea unei exploatații agricole cu clădiri noi cu destinația de adaposturi pentru gaini ouatoare și de înlocuire, cât și clădiri anexe și amenajări exterioare necesare funcționării la standard european. Totodată, prin proiect se propune și achiziția de echipamente și utilaje necesare funcționării. Proiectul are în vedere dezvoltarea sectoarelor economice deficitare, în special pe sectorul zootehnic.

Proiectul cuprinde:

#### **OBIECTIV 1. HALA GAINI OUĂTOARE 1**

##### **CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI:**

- Arie construită = 2 763,75 mp
- Arie desfășurată = 2 763,75 mp
- Arie utilă = 2 708,59 mp
- Volum construit = 14 400 mc
- Înălțime la streșină = +3,92 m
- Înălțime la coamă = +6,42 m
- Regim înălțime = Parter

Clădirea cu destinația de spațiu pentru găini ouătoare este o construcție cu regim de înălțime parter, cu dimensiunile în plan de 27,50x100,50m.

Structura este alcătuită din 20 travei de 5,00 m și cu deschideri de 27,50 m

Structura de rezistență se va realiza din stalpi și grinzi metalice, termoprotejată cu vopseluri termosfumante RF 120 min și fundații din beton armat de tip izolat sub stâlpi legați cu grinzi de fundare din beton armat

Închiderile perimetrice se vor realiza din panouri tip „sandwich” de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute;

Structura acoperișului va fi de tip șarpantă realizată pe grinzile metalice și învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich așezate pe pane zincate de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute.

Placa suport pardoseală se va realiza din beton armat cu grosimea de 15 cm.

Pentru a preîntâmpina distrugerea închiderilor și a compartimentarilor, s-a prevăzut un perete din beton armat perimetral, cât și între funcțiuni cu înălțime de 1,00 m

Dejecțiile rezultate se vor colecta la platforma de gunoi de propusă prin proiect.

Capacitatea construcției este de 20.000 de găini ouătoare, cu creștere la sol.

Finisaje:

Finisaje interioare:

- Pardoseli: Se prevede pardoseală din beton elicopterizat, cu pante de scurgere și rigola
- Compartimentari: - peretii interiori de compartimentare din panouri tip sandwich, 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute

Finisaje exterioare:

- o Finisajul exterior este dat de panourile tip sandwich și de betonul decofrat
  - Învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich
  - Jgheaburi și burlane vopsite în culoarea învelitorii
  - Tamplarie PVC
  - Se vor turna parapeti de protecție perimetrali din beton armat până la înălțimea maximă de 1,0 m

Din punct de vedere funcțional, construcția prezintă următoarele spații utile:

PARTER	ZONA COLECTARE OUA	130,92 mp	<i>A<sub>utilă</sub>total: 2 708,59mp</i>
	ZONA GAINI OUATOARE	2 577,67 mp	

## **OBIECTIV 2. HALA GAINI OUĂTOARE 2**

CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI:

- Arie construită = 2 763,75mp
- Arie desfășurată = 2 763,75mp
- Arie utilă = 2 708,59 mp
- Volum construit = 14 400 mc
- Înălțime la streșină = +3,92 m
- Înălțime la coamă = +6,42 m
- Regim înălțime = Parter



Clădirea cu destinația de spațiu pentru găini ouătoare este o construcție cu regim de înălțime parter, cu dimensiunile în plan de 27,50x100,50m.

Structura este alcătuită din 20 travei de 5,00 m și cu deschideri de 27,50 m

Structura de rezistență se va realiza din stalpi și grinzi metalice, termoprotejată cu vopseluri termosfumante RF 120 min, și fundații din beton armat de tip izolat sub stâlpi legați cu grinzi de fundare din beton armat

Închiderile perimetrice se vor realiza din panouri tip „sandwich” de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute;

Structura acoperișului va fi de tip șarpantă realizată pe grinzi metalice și învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich așezate pe pane zincate de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute.

Placa suport pardoseală se va realiza din beton armat cu grosimea de 15 cm.

Pentru a preîntâmpina distrugerea închiderilor și a compartimentărilor, s-a prevăzut un perete din beton armat perimetral, cât și între funcțiuni cu înălțime de 1,00 m

Dejecțiile rezultate se vor colecta la platforma de gunoai propusă prin proiect.

Finisaje:

Finisaje interioare:

- Pardoseli: Se prevede pardoseală din beton elicopterizat, cu pante de scurgere și rigola
- Compartimentari: - peretii interiori de compartimentare din panouri tip sandwich, 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute

Finisaje exterioare:

- o Finisajul exterior este dat de panourile tip sandwich și de betonul decofrat
  - Învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich
  - Jgheaburi și burlane vopsite în culoarea învelitorii
  - Tamplarie PVC
  - Se vor turna parapeti de protecție perimetrali din beton armat până la înălțimea maximă de 1,0 m

Din punct de vedere funcțional, construcția prezintă următoarele spații utile:

PARTER	ZONA COLECTARE OUA	130,92 mp	<i>Autilătotal: 2 708,59mp</i>
	ZONA GAINI OUATOARE	2 577,67 mp	

### **OBIECTIV 3. HALA GAINI OUĂTOARE 3**

**CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI:**

- Arie construită = 2 763,75mp
- Arie desfășurată = 2 763,75mp
- Arie utilă = 2 708,59 mp
- Volum construit = 14 400 mc
- Înălțime la streșină = +3,92 m
- Înălțime la coamă = +6,42 m
- Regim înălțime = Parter

Clădirea cu destinația de spațiu pentru găini ouătoare este o construcție cu regim de înălțime parter, cu dimensiunile în plan de 27,50x100,50m.

Structura este alcătuită din 20 travei de 5,00 m și cu deschideri de 27,50 m

Structura de rezistență se va realiza din stalpi și grinzi metalice, termoprotejată cu vopseluri termosupumante RF 120 min, și fundații din beton armat de tip izolat sub stâlpi legați cu grinzi de fundare din beton armat

Închiderile perimetrice se vor realiza din panouri tip „sandwich” de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute;

Structura acoperișului va fi de tip șarpantă realizată pe grinzile metalice și învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich așezate pe pane zincate de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute.

Placa suport pardoseala se va realiza din beton armat cu grosimea de 15 cm.

Pentru a preîntâmpina distrugerea închiderilor și a compartimentărilor, s-a prevăzut un perete din beton armat perimetral, cât și între funcțiuni cu înălțime de 1,00 m

Dejecțiile rezultate se vor colecta la platforma de gunoi propusă prin proiect.

Finisaje:

Finisaje interioare:

- Pardoseli: Se prevede pardoseală din beton elicoptrizat, cu pante de scurgere și rigola
- Compartimentari: - peretii interiori de compartimentare din panouri tip sandwich, 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute

Finisaje exterioare:

- o Finisajul exterior este dat de panourile tip sandwich și de betonul decrofrat
  - Învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich
  - Jgheaburi și burlane vopsite în culoarea învelitorii
  - Tamplarie PVC
  - Se vor turna parapeti de protecție perimetrali din beton armat până la înălțimea maximă de 1,0 m

Din punct de vedere funcțional, construcția prezintă următoarele spații utile:

PARTER	ZONA COLECTARE OUA	130,92 mp	<i>Autilătotal: 2 708,59mp</i>
	ZONA GAINI OUATOARE	2 577,67 mp	

#### **OBIECTIV 4. HALA GAINI OUĂTOARE 4**

CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI:

- Arie construită = 2 763,75mp
- Arie desfășurată = 2 763,75mp
- Arie utilă = 2 708,59 mp
- Volum construit = 14 400 mc
- Înălțime la streșină = +3,92 m
- Înălțime la coamă = +6,42 m
- Regim înălțime = Parter

Clădirea cu destinația de spațiu pentru găini ouătoare este o construcție cu regim de înălțime parter, cu dimensiunile în plan de 27,50x100,50m.

Structura este alcătuită din 20 travei de 5,00 m și cu deschideri de 27,50 m



Structura de rezistență se va realiza din stalpi si grinzi metalice, termoprotejata cu vopseluri termosfumante RF 120 min, și fundații din beton armat de tip izolat sub stâlpi legati cu grinzi de fundare din beton armat

Închiderile perimetrare se vor realiza din panouri tip „sandwich” de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute;

Structura acoperișului va fi de tip șarpantă realizată pe grinzi metalice și învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich asezate pe pane zincate de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute.

Placa suport pardoseala se va realiza din beton armat cu grosimea de 15 cm.

Pentru a preintampina distrugerea inchiderilor si a compartimentarilor, s-a prevazut un perete din beton armat perimetral, cat si intre functiuni cu inaltime de 1,00 m

Dejectiile rezultate se vor colecta la platforma de gunoi propusa prin proiect.

Finisaje:

Finisaje interioare:

- Pardoseli: Se prevede pardoseală din beton elicopterizat, cu pante de scurgere si rigola
- Compartimentari: - peretii interiori de compartimentare din panouri tip sandwich, 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute

Finisaje exterioare:

- o Finisajul exterior este dat de panourile tip sandwich si de betonul decofrat
  - Învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich
  - Jgheaburi și burlane vopsite în culoarea învelitorii
  - Tamplarie PVC
  - Se vor turna parapeti de protectie perimetrali din beton armat pana la inaltimea maxima de 1,0 m

Din punct de vedere funcțional, construcția prezintă următoarele spații utile:

PARTER	ZONA COLECTARE OUA	130,92 mp	<i>Autilătotal: 2 708,59mp</i>
	ZONA GAINI OUATOARE	2 577,67 mp	

## **OBIECTIV 5. HALA GAINI OUĂTOARE 5**

CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI:

- Arie construită = 2 763,75mp
- Arie desfășurată = 2 763,75mp
- Arie utilă = 2 708,59 mp
- Volum construit = 14 400 mc
- Înălțime la streșină = +3,92 m
- Înălțime la coamă = +6,42 m
- Regim înălțime = Parter

Clădirea cu destinația de spatiu pentru găini ouătoare este o construcție cu regim de înălțime parter, cu dimensiunile în plan de 27,50x100,50m.

Structura este alcătuită din 20 travei de 5,00 m și cu deschideri de 27,50 m

Structura de rezistență se va realiza din stalpi si grinzi metalice, termoprotejata cu vopseluri termosfumante RF 120 min, și fundații din beton armat de tip izolat sub stâlpi legati cu grinzi de fundare din beton armat

Închiderile perimetrare se vor realiza din panouri tip „sandwich” de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute;

Structura acoperișului va fi de tip șarpantă realizată pe grinzi metalice și învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich asezate pe pane zincate de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute.

Placa suport pardoseala se va realiza din beton armat cu grosimea de 15 cm.

Pentru a preintampina distrugerea inchiderilor si a compartimentarilor, s-a prevazut un perete din beton armat perimetral, cat si intre functiuni cu inaltime de 1,00 m

Dejectiile rezultate se vor colecta la platforma de gunoi propusa prin proiect.

Finisaje:

Finisaje interioare:

- Pardoseli: Se prevede pardoseală din beton elicoptrizat, cu pante de scurgere si rigola
- Compartimentari: - peretii interiori de compartimentare din panouri tip sandwich, 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute

Finisaje exterioare:

- o Finisajul exterior este dat de panourile tip sandwich si de betonul decofrat
  - Învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich
  - Jgheaburi și burlane vopsite în culoarea învelitorii
  - Tamplarie PVC
  - Se vor turna parapeti de protectie perimetrali din beton armat pana la inaltimea maxima de 1,0 m

Din punct de vedere funcțional, construcția prezintă următoarele spații utile:

PARTER	ZONA COLECTARE OUA	130,92 mp	<i>Autilătotal: 2 708,59mp</i>
	ZONA GAINI OUATOARE	2 577,67 mp	

## **OBIECTIV 6. HALA GAINI OUĂTOARE 6**

**CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI:**

- Arie construită = 2 763,75mp
- Arie desfășurată = 2 763,75mp
- Arie utilă = 2 708,59 mp
- Volum construit = 14 400 mc
- Înălțime la streșină = +3,92 m
- Înălțime la coamă = +6,42 m
- Regim înălțime = Parter

Clădirea cu destinația de spatiu pentru găini ouătoare este o construcție cu regim de înălțime parter, cu dimensiunile în plan de 27,50x100,50m.

Structura este alcătuită din 20 travei de 5,00 m și cu deschideri de 27,50 m

Structura de rezistență se va realiza din stalpi si grinzi metalice, termoprotejata cu vopseluri termosfumante RF 120 min, și fundații din beton armat de tip izolat sub stâlpi legati cu grinzi de fundare din beton armat



Închiderile perimetrare se vor realiza din panouri tip „sandwich” de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute;

Structura acoperișului va fi de tip șarpantă realizată pe grinzile metalice și învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich asezate pe pane zincate de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute.

Placa suport pardoseala se va realiza din beton armat cu grosimea de 15 cm.

Pentru a preintampina distrugerea inchiderilor si a compartimentarilor, s-a prevazut un perete din beton armat perimetral, cat si intre functiuni cu inaltime de 1,00 m

Dejectiile rezultate se vor colecta la platforma de gunoi propusa prin proiect.

Finisaje:

Finisaje interioare:

- Pardoseli: Se prevede pardoseală din beton elicopterizat, cu pante de scurgere si rigola
- Compartimentari: - pereti interiori de compartimentare din panouri tip sandwich, 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute

Finisaje exterioare:

- o Finisajul exterior este dat de panourile tip sandwich si de betonul decofrat
  - Învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich
  - Jgheaburi și burlane vopsite în culoarea învelitorii
  - Tamplarie PVC
  - Se vor turna parapeti de protectie perimetrari din beton armat pana la inaltimea maxima de 1,0 m

Din punct de vedere funcțional, construcția prezintă următoarele spații utile:

PARTER	ZONA COLECTARE OUA	130,92 mp	<i>A<sub>utilătotal</sub>: 2 708,59mp</i>
	ZONA GAINI OUATOARE	2 577,67 mp	

## **OBIECTIV 7. HALA GAINI OUĂTOARE 7**

CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI:

- Arie construită = 2 763,75mp
- Arie desfășurată = 2 763,75mp
- Arie utilă = 2 708,59 mp
- Volum construit = 14 400 mc
- Înălțime la streășină = +3,92 m
- Înălțime la coamă = +6,42 m
- Regim înălțime = Parter

Clădirea cu destinația de spatiu pentru găini ouătoare este o construcție cu regim de înălțime parter, cu dimensiunile în plan de 27,50x100,50m.

Structura este alcătuită din 20 travei de 5,00 m și cu deschideri de 27,50 m

Structura de rezistență se va realiza din stalpi si grinzi metalice, termoprotejată cu vopseluri termosfumante RF 120 min, și fundații din beton armat de tip izolat sub stâlpi legati cu grinzi de fundare din beton armat

Închiderile perimetrare se vor realiza din panouri tip „sandwich” de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute;

Structura acoperișului va fi de tip șarpantă realizată pe grinzile metalice și învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich asezate pe pane zincate de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute.

Placa suport pardoseala se va realiza din beton armat cu grosimea de 15 cm.

Pentru a preintampina distrugerea inchiderilor si a compartimentarilor, s-a prevazut un perete din beton armat perimetral, cat si intre functiuni cu inaltime de 1,00 m

Dejectiile rezultate se vor colecta la platforma de gunoi propusa prin proiect.

Finisaje:

Finisaje interioare:

- Pardoseli: Se prevede pardoseală din beton elicopterizat, cu pante de scurgere si rigola
- Compartimentari: - peretii interiori de compartimentare din panouri tip sandwich, 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute

Finisaje exterioare:

- o Finisajul exterior este dat de panourile tip sandwich si de betonul decofrat
  - Învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich
  - Jgheaburi și burlane vopsite în culoarea învelitorii
  - Tamplarie PVC
  - Se vor turna parapeti de protectie perimetrali din beton armat pana la inaltimea maxima de 1,0 m

Din punct de vedere funcțional, construcția prezintă următoarele spații utile:

PARTER	ZONA COLECTARE OUA	130,92 mp	<i>A<sub>utilătotal</sub>: 2 708,59mp</i>
	ZONA GAINI OUATOARE	2 577,67 mp	

## **OBIECTIV 8. HALA GAINI OUĂTOARE 8**

### **CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI:**

- Arie construită = 2 763,75mp
- Arie desfășurată = 2 763,75mp
- Arie utilă = 2 708,59 mp
- Volum construit = 14 400 mc
- Înălțime la streășină = +3,92 m
- Înălțime la coamă = +6,42 m
- Regim înălțime = Parter

Clădirea cu destinația de spatiu pentru găini ouătoare este o construcție cu regim de înălțime parter, cu dimensiunile în plan de 27,50x100,50m.

Structura este alcătuită din 20 travei de 5,00 m și cu deschideri de 27,50 m

Structura de rezistență se va realiza din stalpi si grinzi metalice, termoprotejata cu vopseluri termosfumante RF 120 min, și fundații din beton armat de tip izolat sub stâlpi legati cu grinzi de fundare din beton armat

Închiderile perimetrare se vor realiza din panouri tip „sandwich” de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute;



Structura acoperișului va fi de tip șarpantă realizată pe grinzile metalice și învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich asezate pe pane zincate de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute.

Placa suport pardoseala se va realiza din beton armat cu grosimea de 15 cm.

Pentru a preintampina distrugerea inchiderilor si a compartimentarilor, s-a prevazut un perete din beton armat perimetral, cat si intre functiuni cu inaltime de 1,00 m

Dejectiile rezultate se vor colecta la platforma de gunoi propusa prin proiect.

Finisaje:

Finisaje interioare:

- Pardoseli: Se prevede pardoseală din beton elicoperizat, cu pante de scurgere si rigola
- Compartimentari: - peretii interiori de compartimentare din panouri tip sandwich, 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute

Finisaje exterioare:

- o Finisajul exterior este dat de panourile tip sandwich si de betonul decofrat
  - Învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich
  - Jgheaburi și burlane vopsite în culoarea învelitorii
  - Tamplarie PVC
  - Se vor turna parapeti de protectie perimetrali din beton armat pana la inaltimea maxima de 1,0 m

Din punct de vedere funcțional, construcția prezintă următoarele spații utile:

PARTER	ZONA COLECTARE OUA	130,92 mp	<i>A<sub>utilătotal</sub>: 2 708,59mp</i>
	ZONA GAINI OUATOARE	2 577,67 mp	

### **OBIECTIV 9 – HALA GAINI DE ÎNLOCUIRE 1**

CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI:

- Arie construită = 1 507,50mp
- Arie desfășurată = 1 507,50mp
- Arie utilă = 1 459,63 mp
- Volum construit = 7 300 mc
- Înălțime la streășină = +3,94 m
- Înălțime la coamă = +5,34 m
- Regim înălțime = Parter

Clădirea cu destinația de spatiu pentru găini de înlocuire este o construcție cu regim de înălțime parter, cu dimensiunile în plan de 15,00x100,50m.

Structura este alcătuită din 20 travei de 5,00 m și cu deschideri de 15,00 m

Structura de rezistență se va realiza din stalpi si grinzi metalice, termoprotejata cu vopseluri termosfumante RF 120 min, și fundații din beton armat de tip izolat sub stâlpi legati cu grinzi de fundare din beton armat

Închiderile perimetrale se vor realiza din panouri tip „sandwich” de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute;

Structura acoperișului va fi de tip șarpantă realizată pe grinzile metalice și învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich asezate pe pane zincate de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute.

Placa suport pardoseala se va realiza din beton armat cu grosimea de 15 cm.

Pentru a preintampina distrugerea inchiderilor si a compartimentarilor, s-a prevazut un perete din beton armat perimetral, cat si intre functiuni cu inaltime de 1,00 m

Dejectiile rezultate se vor colecta la platforma de gunoi propusa prin proiect.

Finisaje:

Finisaje interioare:

- Pardoseli: Se prevede pardoseală din beton elicoperizat, cu pante de scurgere si rigola
- Compartimentari: - peretii interiori de compartimentare din panouri tip sandwich, 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute

Finisaje exterioare:

- o Finisajul exterior este dat de panourile tip sandwich si de betonul decofrat
  - Învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich
  - Jgheaburi și burlane vopsite în culoarea învelitorii
  - Tamplarie PVC
  - Se vor turna parapeti de protectie perimetrali din beton armat pana la inaltimea maxima de 1,0 m

Din punct de vedere funcțional, construcția prezintă următoarele spații utile:

PARTER	ZONA TAMPON	74,33 mp	<i>A<sub>utilătotal</sub>: 1 459,63mp</i>
	ZONA GAINI DE INLOCUIRE	1 385,30 mp	

Apele din precipitații vor fi colectate prin jgheaburi și burlane vopsite în culoare învelitorii și vor fi evacuate spre exteriorul clădirii cu ajutorul sistematizării verticale. Trotuarul va fi din beton, asigurându-se o pantă minimă de 2% spre exteriorul clădirii.

## **OBIECTIV 10 – HALA GAINI DE INLOCUIRE 2**

**CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI:**

- Arie construită = 1 507,50mp
- Arie desfășurată = 1 507,50mp
- Arie utilă = 1 459,63 mp
- Volum construit = 7 300 mc
- Înălțime la streășină = +3,94 m
- Înălțime la coamă = +5,34 m
- Regim înălțime = Parter

Clădirea cu destinația de spatiu pentru găini de înlocuire este o construcție cu regim de înălțime parter, cu dimensiunile în plan de 15,00x100,50m.

Structura este alcătuită din 20 travei de 5,00 m și cu deschideri de 15,00 m

Structura de rezistență se va realiza din stalpi si grinzi metalice, termoprotejata cu vopseluri termosfumante RF 120 min, și fundații din beton armat de tip izolat sub stâlpi legati cu grinzi de fundare din beton armat



Închiderile perimetrare se vor realiza din panouri tip „sandwich” de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute;

Structura acoperișului va fi de tip șarpantă realizată pe grinzile metalice și învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich asezate pe pane zincate de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute.

Placa suport pardoseala se va realiza din beton armat cu grosimea de 15 cm.

Pentru a preîntampina distrugerea inchiderilor si a compartimentarilor, s-a prevazut un perete din beton armat perimetral, cat si intre functiuni cu inaltime de 1,00 m

Dejectiile rezultate se vor colecta la platforma de gunoi propusa prin proiect.

Finisaje:

Finisaje interioare:

- Pardoseli: Se prevede pardoseală din beton elicopterizat, cu pante de scurgere si rigola
- Compartimentari: - peretii interiori de compartimentare din panouri tip sandwich, 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute

Finisaje exterioare:

- o Finisajul exterior este dat de panourile tip sandwich si de betonul decofrat
  - Învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich
  - Jgheaburi și burlane vopsite în culoarea învelitorii
  - Tamplarie PVC
  - Se vor turna parapeti de protectie perimetrali din beton armat pana la inaltimea maxima de 1,0 m

Din punct de vedere funcțional, construcția prezintă următoarele spații utile:

PARTER	ZONA TAMPON	74,33 mp	<i>A<sub>utilă</sub> cladire: 370.37mp</i> <i>A<sub>utilă</sub> total: 1 459,63mp</i>
	ZONA GAINI DE INLOCUIRE	1 385,30 mp	

## **OBIECTIV 11 – HALA SORTARE SI DEPOZITARE OUA**

CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI:

- Arie construită = 830,25mp
- Arie desfășurată = 830,25mp
- Arie utilă = 816,10 mp
- Volum construit = 5 800 mc
- Înălțime la streășină = +5,95 m
- Înălțime la coamă = +7,95 m
- Regim înălțime = Parter

Clădirea cu destinația de spatiu depozitare și sortare ouă este o construcție cu regim de înălțime parter, cu dimensiunile în plan de 20,50x40,50m.

Structura este alcătuită din 8 travei de 5,00 m și cu deschideri de 20,30 m

Structura de rezistență se va realiza din stalpi si grinzi metalice, termoprotejata cu vopseluri termosfumante RF 120 min, și fundații din beton armat de tip izolat sub stâlpi legati cu grinzi de fundare din beton armat

Închiderile perimetrare se vor realiza din panouri tip „sandwich” de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute;

Structura acoperișului va fi de tip șarpantă realizată pe grinzile metalice și învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich asezate pe pane zincate de 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute.

Placa suport pardoseala se va realiza din beton armat cu grosimea de 15 cm.

Finisaje:

Finisaje interioare:

- Pardoseli: Se prevede pardoseală din beton elicopterizat
- Compartimentari: - peretii interiori de compartimentare din panouri tip sandwich, 10 cm grosime, clasa de combustibilitate C1, clasa de reacție la foc minimum Bs1d0 cu RF 15 minute

Finisaje exterioare:

- o Finisajul exterior este dat de panourile tip sandwich si de betonul decofrat
  - Învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich
  - Jgheaburi și burlane vopsite în culoarea învelitorii
  - Tamplarie PVC

Din punct de vedere funcțional, construcția prezintă următoarele spații utile:

PARTER	RAMPA INCARCARE	8,00 mp	<i>A<sub>utilă</sub>total:816,10mp</i>
	DEPOZITARE OUA	505,47 mp	
	SORTARE OUA	310,59 mp	

## **OBIECTIV 12 – CLADIRE ADMINISTRATIV/TEHNICA ZONA GAINI OUATOARE**

CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI:

- Arie construită = 500,96mp
- Arie desfășurată = 500,96mp
- Arie utilă = 474,28mp
- Volum construit = 1 810 mc
- Înălțime la streășină = +2,99 m
- Înălțime la coamă = +4,15 m
- Regim înălțime = Parter

Clădirea cu destinația de clădire administrativ/tehnică zonăgăini ouătoare este o construcție cu regim de înălțime parter, cu dimensiunile în plan de 12,40x40,40m. In interiorul constructie propuse se va amenaja si o camera pentru depozitarea cadavrelor dotat cu instalatie de frig, respectiv pentru necropsie. Cadavrele vor fi ridicate de o firma specializata pe baza de contract si vor fi incinerate.

Structura este alcătuită din 8 travei de 5,00 m și cu deschideri de 12,00 m

Structura de rezistență se va realiza din stalpi si grinzi metalice și fundații din beton armat de tip izolat sub stâlpi legati cu grinzi de fundare din beton armat

Închiderile perimetrare se vor realiza din panouri tip „sandwich” de 10 cm grosime

Structura acoperișului va fi de tip șarpantă realizată pe grinzile metalice și învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich asezate pe pane zincate de 10 cm grosime.

Placa suport pardoseala se va realiza din beton armat cu grosimea de 15 cm.

Finisaje:

Finisaje interioare:

- Pardoseli: Se prevede pardoseală din dușumele calde la birouri și dormitoare și pardoseala din gresie la filtrele sanitare, bai si magazie



- Compartimentari: peretii interiori din gips carton pe structura metalica usoara si tavan din gips carton pe structura metalica.

Finisaje exterioare:

- o Finisajul exterior este dat de panourile tip sandwich si de betonul decofrat
  - Învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich
  - Jgheaburi și burlane vopsite în culoarea învelitorii
  - Tamplarie PVC

Din punct de vedere funcțional, construcția prezintă următoarele spații utile:

PARTER	HOL	17.63 mp	<i>Aunitătotal:474,28mp</i>
	BAIE	6.57mp	
	DORMITOR	14.60 mp	
	GRUP SANITAR	3.30 mp	
	BAIE	3.82 mp	
	DORMITOR	18.52mp	
	MAGAZIE MEDICAMENTE	12.07 mp	
	BIROU SEF FERMA	22.45 mp	
	BIROU VETERINAR	19.74 mp	
	SALĂ PREGĂTIRE/INSTRUIRE PERSONAL	120.48 mp	
	FILTRU B.	51.70 mp	
	FILTRU F.	53.32 mp	
	HOL	6.22 mp	
	HOL	6.39 mp	
	SNCU	30.30 mp	
	NECRO	13.96 mp	
	GRUP SANITAR	8.66 mp	
SALA MESE SI OFICIU	64.55 mp		

**OBIECTIV 13 – CLADIRE ADMINISTRATIV/TEHNICA ZONA GAINI DE INLOCUIRE**

**CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI:**

- Arie construită = 314,96mp
- Arie desfășurată = 314,96mp
- Arie utilă = 296,90mp
- Volum construit = 1 140 mc
- Înălțime la streășină = +2,99 m
- Înălțime la coamă = +4,15 m
- Regim înălțime = Parter

Clădirea cu destinația de clădire administrativ/tehnică zonăgăini ouătoare este o construcție cu regim de înălțime parter, cu dimensiunile în plan de 12,40x25,40m. In interiorul constructie propuse se va amenaja si o camera pentru depozitarea cadavrelor dotat cu instalatie de frig. Cadavrele vor fi ridicate de o firma specializata pe baza de contract si vor fi incinerate.

Structura este alcătuită din 5 travei de 5,00 m și cu deschideri de 12,00 m

Structura de rezistență se va realiza din stalpi si grinzi metalice și fundații din beton armat de tip izolat sub stâlpi legați cu grinzi de fundare din beton armat

Închiderile perimetrice se vor realiza din panouri tip „sandwich” de 10 cm grosime

Structura acoperișului va fi de tip șarpantă realizată pe grinzile metalice și învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich așezate pe pane zincate de 10 cm grosime.

Placa suport pardoseala se va realiza din beton armat cu grosimea de 15 cm.

Finisaje:

Finisaje interioare:

- Pardoseli: Se prevede pardoseală din dușumele calde la birouri și dormitoare și pardoseala din gresie la filtrele sanitare, bai si magazie
- Compartimentari: peretii interiori din gips carton pe structura metalica usoara si tavan din gips carton pe structura metalica.

Finisaje exterioare:

- Finisajul exterior este dat de panourile tip sandwich si de betonul decofrat
  - Învelitoare din panouri termoizolante de tip sandwich
  - Jgheaburi și burlane vopsite în culoarea învelitorii
  - Tamplarie PVC

Din punct de vedere funcțional, construcția prezintă următoarele spații utile:

PARTER	HOL	10.72 mp	<i>Autilătotal: 474,28mp</i>
	VESTIAR SI G.S.	8.92 mp	
	MAGAZIE	29.01 mp	
	MAGAZIE MEDICAMENTE	41.18 mp	
	BIROU VETERINAR	21.85 mp	
	SNCU	9.08 mp	
	FILTRU B.	51.70 mp	
	FILTRU F.	53.32 mp	
	HOL	6.22 mp	
	HOL	6.39 mp	
	OFICIU SI SALA DE MESE	46.88 mp	
	GRUP SANITAR	11.63 mp	

## **OBIECTIV 14 – CENTRALA TERMICA**

CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI:

- Arie construită = 429,09mp
- Arie desfășurată = 429,09mp
- Arie utilă = 403,42mp
- Volum construit = 1 900 mc
- Înălțime la streșină = +3,60 m
- Înălțime la coamă = +5,24 m
- Regim înălțime = Parter

Clădirea cu destinația de centrala termică este o construcție cu regim de înălțime parter, cu dimensiunile în plan de 18.00x25.00m.

Structura este alcătuită din 5 travei de 4,80 m și cu deschideri de 5.70 m



Structura de rezistență se va realiza din cadre și planșeu peste parter din beton armat și fundații din beton armat de tip izolat sub stâlpi legați cu grinzi de fundare din beton armat

Închiderile perimetrice se vor realiza din panouri zidărie de BCA și termosistem de 5 cm

Structura acoperișului va fi de tip șarpantă din lemn ignifugată, ancorată de structura din beton armat a construcției

Placa suport pardoseală se va realiza din beton armat cu grosimea de 15 cm.

Finisaje:

Finisaje interioare:

- Pardoseli: Se prevede pardoseală din gresie

Finisaje exterioare:

- Finisajul exterior este dat de panourile tip sandwich și de betonul decofrat
  - Înveliș din panouri termoizolante de tip sandwich
  - Jgheaburi și burlane vopsite în culoarea învelitorii
  - Tamplarie PVC

Din punct de vedere funcțional, construcția prezintă următoarele spații utile:

PARTER	CAMERA TEHNICA	403.42 mp	<i>A<sub>utilă</sub>total:403,42mp</i>
--------	----------------	-----------	--

## **OBIECTIV 15 – CABINA POARTA**

CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI:

- Arie construită = 31,36mp
- Arie desfășurată = 31,36mp
- Arie utilă = 24,07mp
- Volum construit = 1 900 mc
- Înălțime la streșină = +2,90 m
- Înălțime la coamă = +3,49 m
- Regim înălțime = Parter

Clădirea cu destinația de centrală termică este o construcție cu regim de înălțime parter, cu dimensiunile în plan de 5.60x5.60m.

Structura este alcătuită din 1 travee de 5.25 m și cu deschidere de 5.25 m

Structura de rezistență se va realiza din zidărie portanta din BCA cu stalpșori din beton la colțuri.

Planșeu din beton armat peste parter. Fundații continue din beton armat.

Structura acoperișului va fi de tip șarpantă din lemn ignifugată, ancorată de structura din beton armat a construcției

Finisaje:

Finisaje interioare:

- Pardoseli: Se prevede pardoseală din gresie la toate spațiile
- Compartimentari: - peretii interiori de compartimentare BCA

Finisaje exterioare:

- Finisajul exterior este dat de panourile tip sandwich și de betonul decofrat
  - Înveliș din panouri termoizolante de tip sandwich

- Jgheaburi și burlane vopsite în culoarea învelitorii
- Tamplarie PVC

Din punct de vedere funcțional, construcția prezintă următoarele spații utile:

PARTER	CABINA POARTA	18.00 mp	<i>A<sub>utilă</sub>total: 24,07mp</i>
	GRUP SANITAR	3.69 mp	
	DSAI	2.38 mp	

### **OBIECTIV 16 – PLATFORMA GUNOI**

CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI:

- Arie construită = 2782,50mp
- Arie desfășurată = 2782,50mp
- Arie utilă = 2 683,08mp
- Volum construit = 8347,50 mc
- Volum util = 8080 mc
- Înălțime maxima = +3,00 m
- Regim înălțime = Parter

Platforma gunoi este o construcție neacoperita pe care se depozitează dejecțiilor perioada de minim 6 luni, realizată din beton armat. Dimensiunile în plan sunt de 52.5 x 53.00 m. Structura de rezistență este realizată din pereți de beton armat

Finisaje:

Finisaje interioare:

- Pardoseli: Se prevede pardoseală din beton elicopterizat, cu pante de scurgere și rigola
- Compartimentari: - pereți din beton armat cu aditivi de impermeabilizare și hidroizolați

Finisaje exterioare:

- Finisajul exterior este dat de pereții din beton armat

Din punct de vedere funcțional, construcția prezintă următoarele spații utile:

PARTER	PLATFORMA GUNOI	670,77 mp	<i>A<sub>utilă</sub>total: 2 683,08mp</i>
	PLATFORMA GUNOI	670,77 mp	
	PLATFORMA GUNOI	670,77 mp	
	PLATFORMA GUNOI	670,77 mp	

Apele din precipitații vor fi colectate prin jgheaburi și burlane vopsite în culoare învelitorii și vor fi evacuate spre exteriorul clădirii cu ajutorul sistematizării verticale. Trotuarul va fi din beton, asigurându-se o pantă minimă de 2% spre exteriorul clădirii.

### **OBIECTIV 17 – IMPREJMUIRE**

Împrejmuirea se va realiza din plasă de gard și stâlpi din profile metalice. Fundațiile stâlpilor vor fi izolate și se vor realiza din beton simplu.

Înălțimea gardului va fi de 2.00 m.



Accesul principal si secundar în incintă se va face printr-o poartă pentru autovehicule cu lăţimea de 7,00 m și o poartă pietonală de 1,00 m.

Imprejmuirea se va realiza pe tot perimetrul incintei si va avea lungimea de 1226.17 ml

### **OBIECTIV 18 – PUT FORAT DE MARE ADANCIME SI CAMIN HIDROFOR**

Puţul forat propus va fi dimensionat conform cerinţelor de apă din unitate la adâncimea de cca. 60 m. Puţul va fi dotat cu pompă hidrofor, amplasată lângă acesta. Pompa hidrofor se va amplasa separat, într-o cuvă din beton. Zona de protecţie sanitară cu regim sever a puţului forat, cu raza de 10 metri, va fi împrejmuită cu panouri de gard bordurate și din stâlpi din profile metalice.

### **OBIECTIV 19 – BAZIN VIDANJABIL – Vutil = 35 mc**

CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE CONSTRUCŢIEI:

- Volum = 54.00 mc

S-a optat pentru construirea a doua bazine vidanjabile cu dimensiunile în plan de 4.50 x 4,00 m x 3. m și cu o capacitate de stocare a apelor menajere de 35,00 mc. Bazinele vidanjabile sunt realizată din beton armat, hidroizolat.

Acestea au drept scop preluarea apelor menajere rezultate de la filtrele sanitare. Vidanjarea se va face periodic, iar apele rezultate se vor duce la cea mai apropiata staţie de epurare din zonă.

### **OBIECTIV 20 – BAZIN VIDANJABIL – Vutil = 100 mc**

CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE CONSTRUCŢIEI:

- Volum = 126.22 mc

S-a optat pentru construirea unui bazin vidanjabil cu dimensiunile în plan de 8.50 x 5.50 m x 2.70. m și cu o capacitate de stocare a apelor uzate rezultate din igienizarea halelor de pasari de 100,00 mc. Bazinul vidanjabil este realizată din beton armat si va fi hidroizolat

Aceasta are drept scop preluarea apelor menajere rezultate de la filtru sanitar. Vidanjarea se va face periodic, iar apele rezultate vor fi analizate si ulterior imprastiate pe terenurile agricole (daca corespund din punct de vedere chimic in urma analizelor). In caz contrar, acestea se vor duce la cea mai apropiata staţie de epurare din zonă.

### **AMENAJARI EXTERIOARE**

- Aleile auto si pietonale vor fi betonate în suprafaţă de 21208.56 m<sup>2</sup> si se vor realiza dintr-un sistem rutier format dintr-un strat inferior de balast de 20 cm compactat și un strat de beton monolit BcR 4.0 de 20 cm grosime, prevăzut cu rosturi de dilatare pe ambele direcții.
- platformele carosabile propuse pentru circulațiile din incintă vor avea acces principal de pe latura de nord a terenului;
- la accesul în incinta fermei, se propune amenajarea unui filtru de dezinfecție auto si pietonal, din beton armat; Accesul se va face doar trecand prin aceste zone.
- Terenul ramas liber în suprafaţă de 3550.41 m<sup>2</sup> se va inerba

### **Indicatori urbanistici**

Steren = 54 794 mp

Sc total = 27252.53 mp

Sd total = 27252.53 mp

Platforma de gunoi = 2782.50 mp

Alei auto si pietonale = 21208.56 mp

Spatii verzi amenajate = 3550.41 mp

Procent de ocupare a terenului POT = 49.77%

Coeficient de utilizare a terenului CUT = 0,49

### **Elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

#### **□ profilul și capacitățile de producție;**

Profilul activității este cea de creștere a gainilor ouatoare la sol, în scopul colectării și comercializării oualelor produse de acestea.

Capacitatea adaposturilor este de maxim 20.000 de gaini/serie hala de gaini ouatoare (obiectivele 1-8), cu un maxim total de 160.000 de gaini ouatoare/serie, circa 52 săptămâni/serie și maxim 20.000 de gaini de înlocuire/ hala de gaini de înlocuire cu un maxim de 40.000 de gaini de înlocuire în halele de gaini de înlocuire.

Se estimează o producție de oua de aproximativ 90% pe zi/gaini ouatoare, producție de aproximativ 144.000 de oua/zi.

Capacitatea utilajului de sortare oua propus a se achiziționa prin proiect este de 45.000 de oua/ora. Această capacitate este necesară pentru a face față fluxului de oua din timpul zilei. Capacitate de depozitare a oualelor este calculată pentru maxim 10 zile (1.440.000 oua). Colectarea, transportul către zona de sortare și sortarea oualelor se va face automatizat.

#### **□ Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

Amplasamentul este liber de construcții, destinația fiind de teren agricol, fiind folosit în acest scop de către beneficiar.

#### **□ Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;**

Fluxul tehnologic pe hală decurge pe principiul «totul plin-totul gol» pentru asigurarea condițiilor sanitar-veterinare ce se impun. Anterior populării se realizează pregătirea halei pentru populare. Durata unui ciclu de creștere și exploatare a pasărilor este de cca. 79 de săptămâni, după care urmează perioadele obligatorii de evacuare a dejectiilor, de curățare, dezinfectare și vid sanitar, care durează circa 4 săptămâni. Înainte de populare se va face ventilarea halei în vederea populării.

Etapele unui ciclu complet de producție sunt următoarele:

- 1) Popularea cu material biologic : puicute în vârstă de circa 15-16 săptămâni
- 2) Perioada de preouat: de la vârsta de 16 săptămâni la 20 de săptămâni
- 3) Perioada de ouat: 20 săptămâni- 79 săptămâni.

Se vor administra furaje concentrate pe bază de: Porumb, grau, sort de soia, grăsimi vegetale, calciu furajer, fosfor, sodiu, proteine, celuloză, cenusa, lizina, metionina, Fe, Cu, Zn, Se, vitamine, antioxidant natural, ce vor fi achiziționate de la producători autorizați.

Păsările au acces concomitent și permanent la o cantitate suficientă de hrană și de asemenea la o cantitate suficientă de apă proaspătă.

Conform tehnologiei societății hrana ce se va administra găinilor va fi realizată conform unor rețete, adaptate fiecărei etape de dezvoltare.

4) Depopularea halelor : 3-4 zile; După expirarea perioadei unui ciclu de creștere a pasărilor, hala este depopulată. Depopularea halei constă în evacuarea pasărilor din hala de creștere, ele fiind încarcate în custi, cu care, cu mijloace de transport auto, sunt transportate în afara fermei pentru a fi valorificate.

Între momentul depopulării unei hale și momentul repopulării ei se efectuează operații de pregătire a halei pentru o nouă serie de pasări.

5). Pregătirea halei pentru populare constă în operații de: curățare, spălare, dezinfectie, dezinsecție, deratizare. Operația de curățare a halelor constă în:

- o Ridicarea liniilor de adapare și hranire,
- o Îndepărtarea dejectiilor de pasare și a resturilor de furaj din spațiile de adapostire a pasărilor



o Curatarea ventilatoarelor, a senzorilor, a instalatiilor de furajare si adapare

Hala se spala cu apa, cu ajutorul unei instalatii dotata cu furtunuri sub presiune, se efectuează lucrari de reparatii, daca e cazul (pardoseala, instalatii, zidarie, ventilatoare etc), varuirea halelor cu lapte de var (pardoseala, peretii b.a.).

Spalarea halelor se face cu pompe de mare presiune si cu debit mic de apa. Sunt spalate atat pardoseala halelor, peretii si tavanul acestora, cat si instalatiile de hranire, de adapare, radiatii de incalzire, instalatiile de iluminat etc. Intreaga cantitate de apa uzata provenita de la spalarea halelor este colectata de reseaua de canalizare interna a fermei si este descarcata in bazinul vidanjabil cu capacitatea de 100 mc.

Dezinfectia halelor se va face in regim propriu sau prin terti specializati in astfel de servicii si dureaza o zi. Apoi se realizeaza varuirea halelor, de obicei in sistem propriu sau prin aceeași firma care a realizat dezinfectia (se varuieste cu lapte var pardoseala, peretii din b.a.).

Apoi este realizata dezinfectia finala a halei, prin stropire cu biocide, termonebulizare cu formaldehide si inchiderea ermetica timp de 24 ore a halei. Între două cicluri halele sunt curățate, spălate și dezinfectate, creându-se vidul sanitar. Spălarea se face în două etape: inițial se curăță podelele, pereții, tavanele, instalațiile de hrănire și adăpare cu furtunul, cu un volum mare de apă la presiune scăzută după care se continuă spălarea cu jet de apă la presiune ridicată.

Dezinfectia se face prin pulverizare de solutii dezinfectante.

### **Colectarea cadavrelor**

Cadavrele se aduna de personalul angajat din hale in urma controlului de dimineata, in fiecare zi. In urma controlului cadavrele se scot din hale si se transporta in camera frigorifica. Dupa ce sunt examinate si necropsiate (dacă este cazul) de medicul veterinar se pun in camera frigorifica(SNCU). Camera frigorifica, este destinată depozitării temporare a mortalităților și este asigurată o temperatură ambientală de 0 – 4°C. Încăperea este prevăzută cu scurgere de pardosea, care este dirijată spre un bazin etans, vidanjabil, care deserveste și spațiul de necropsie.

Zona de necropsie este dotata cu masă de disecție, chiuveță și instrumentar specific. Livrarea mortalitatilor se face de saptamanal. Dupa fiecare livrare zona se igienizeaza cu apa si substante dezinfectante, fiind astfel pregatite pentru urmatoarea livrare. In zona camerei frigorifice și a spațiului de necropsie se realizeaza acțiuni de dezinfectie, dezinsecție și deratizare cu aceleași substanțe ca și în fermă, fără a se modifica semnificativ consumurile specifice ale fermei pentru aceste tipuri de substanțe.

### **Colectarea ouălor**

Ouăle depuse de găini în cuibarele speciale din cadrul liniilor de creștere cad pe o bandă colectoare de pe care sunt apoi transportate prin intermediul elevatoarelor pe conveiorul de ouă care le aduce direct în hala de sortare-ambalare.

Benzile de ouă sunt echipate cu sisteme speciale de protecție a ouălor menite să reducă la minim pierderile tehnologice. Construcția și piesele detașabile permit o curățare ușoară. Manipularea individuală a ouălor, adăpostită într-o construcție din oțel inoxidabil și utilizând materiale plastice industriale de înaltă calitate, asigură cel mai bun standard de igienizare.

Ouăle pentru consum trebuie să corespundă următoarelor caracteristici senzoriale și fizico -chimice: să aibă coaja întregă, curată, fără fisuri; să nu plutească într-o soluție de NaCl 6%; la ovoscopie să apară cu albușul transparent alb-roz, cu o umbră bine conturată, așezată la mijloc și puțin mobilă; la spargerea oului, albușul trebuie să aibă consistența densă, să fie transparent, iar gălbenușul să fie semiglobulos, ușor aplatizat și bine delimitat de albuș. Aciditatea gălbenușului (mI NaOH 0,1 n /100 g) trebuie să fie 25 - 30.

Ouăle colectate din halele de păsări trec prin sistemul de ovoscopare și intră în instalația de sortare-ambalare ouă, în care se realizează, complet automatizat:

- spălarea și dezinfectarea;
- sortarea după 6 mărimi de greutate și împachetarea în cofraje cu 20/30 de celule
- marcarea/etichetarea ouălelor
- imprimarea laser a datelor pe fiecare ou



- ambalarea cofrajelor cu ouă în cutii într-un număr prestabilit
- depozitarea temporară în hala de depozitare, la temperatură controlată: 12°C-18°C
- depozitarea temporară a ouălor sparte în recipiente cu închidere etanșă, într-o încăpere special destinată acestui scop, de unde vor fi preluate, împreună cu mortalitățile, în vederea eliminării de către firme autorizate.

**Halele de creșterea a gainilor ouatoare** vor fi utilizate cu următoarele echipamente:

- Două linii complete de cuibare automate pentru fiecare hală de găini adulte;
  - Sistem de furajare de la silozul exterior al fiecărui grajd cu capacitate de 24 tone. Furajul este transportat automat din silozul aflat în afara halei spre buncarasele de pe capatul liniilor de furajare printr-un sistem tip spirală. Sistemul funcționează comandat de un senzor astfel încât buncarasele să fie mereu pline cu furaj.
  - Buncăre de stocare furaje cu sistem de cântărire și dozare a acestuia la intrarea în consum. Sistemul de furajare cu lant are viteza lantului de furajare este de 12 m/min. Viteza mare a lantului de antrenare asigură soluția ideală de hranire datorită transportului rapid și uniform de hrană
  - Sistem de adăpare, cu linii de picurare, include și sistemul de medicație și monitorizare consum apă
- Sistem de climatizare automat care include calculator de hală, ventilație, admisii, sistem de încălzire, sistem de răcire și senzori de monitorizare a climei din hală. Sistemul cuprinde:

**Admisie aer proaspăt:**

- clape de admisie din material termoizolant, plasa antivrabii, acționare centralizată prin servomotor comandat de calculator, barometru

**Exhaustare aer viciat**

- ventilatoare axiale cu capacitatea de 20-25.000 mc/h fiecare
- seturi montare, contactoare de protecție, jaluzele exterioare

**Comanda microclimat:**

- supraveghere și comanda cu calculator, senzori de temperatură pentru interior și exterior, senzor de umiditate
- funcții de management integrate: programarea luminii, a furajării, monitorizare consum apă

**Alarma:**

- dispozitiv de alarmă pentru depășirea valorilor de temperatură, de consum apă
- sirena exterioară

Sistemul de ventilație funcționează pe baza de presiune. Aerul viciat este exhaustat de ventilatoare iar admisia aerului proaspăt se face datorită presiunii create. Clapele de admisie prevăzute cu sistem individual de direcționare a aerului sunt acționate de un servomotor comandat de calculatorul de climatizare.

Același calculator asigură comanda încălzirii, ventilației și sistemului de umidificare cu ajutorul unor senzori de temperatură și de umiditate. Prin combinațiile multiple posibile se obține întotdeauna cantitatea optimă de aer. Încălzirea se realizează prin convectoare de aer cald, pe baza de apă caldă de la centrala propusă prin proiect, care asigură temperaturile cerute prin comanda automatizată.

- Sistem de iluminat. Instalația de iluminat cu neone speciale pentru pasări, reglabile 0-100%. Instalația de iluminat este concepută special pentru o hală de găini ouatoare. Lumina albă combinată cu cea roșie are efecte benefice asupra factorilor importanți pentru performanță: consumul de furaj, procent de ouare, rata mortalității. Foarte important este faptul că lumina roșie liniștește pasările și elimină tendințele de canibalism. În plus, are un consum redus de energie.
- Sistem de iluminat compatibil cu automatizarea cuibarelor

Capacitatea fiecărei hale este de maxim 20.000 de găini, cu o producție zilnică de aproximativ 18.000 de oua.



**Halele de cresterea a gainilor de inlocuire** vor fi utilizate cu urmatoarele echipamente:

- Sistem de furajare de la silozul exterior al fiecarui grajd cu capacitate de 17 tone. Furajul este transportat automat din silozul aflat in afara halei spre buncarasele de pe capatul liniilor de furajare printr-un sistem tip spirala. Sistemul functioneaza comandat de un senzor astfel incat buncarele sa fie mereu pline cu furaj.
- Buncăre de stocare furaje cu sistem de cântărire și dozare a acestuia la intrarea în consum.
- Sistem de furajare automată și programabilă
- Sistem de adăpare, cu linii de picurare, include și sistemul de medicație și monitorizare consum apă
- Sistem de climatizare automat care include calculator de hală, ventilație, admisii, sistem de încălzire, sistem de răcire și senzori de monitorizare a climei din hală.

Sistemul cuprinde:

**Admisie aer proaspat:**

- clape de admisie din material termoizolant, plasa antivrabii, actionare centralizata prin servomotor comandat de calculator, barometru

**Exhaustare aer viciat**

- ventilatoare axiale cu capacitatea de 20-25.000 mc/h fiecare
- seturi montare, contactoare de protectie, jaluzele exterioare

**Comanda microclimat:**

- supraveghere si comanda cu calculator, senzori de temperatura pentru interior si exterior, senzor de umiditate
- functii de management integrate: programarea luminii, a furajarii, monitorizare consum apa

**Alarma:**

- dispozitiv de alarma pentru depasirea valorilor de temperatura, de consum apa
- sirena exterioara

Sistemul de ventilatie functioneaza pe baza de depresiune. Aerul viciat este exhaustat de ventilatoare iar admisia aerului proaspat se face datorita depresiunii create. Clapele de admisie prevazute cu sistem individual de directionare a aerului sunt actionate de un servomotor comandat de calculatorul de climatizare.

Acelasi calculator asigura comanda incalzirii, ventilatiei si sistemului de umidificare cu ajutorul unor senzori de temperatura si de umiditate. Prin combinatiile multiple posibile se obtine intotdeauna cantitatea optima de aer. Incalzirea se realizeaza prin convectoare de aer cald, pe baza de apa calda de la centrala propusa prin proiect, care asigura temperaturile cerute prin comanda automatizata.

- Sistem de iluminat. Instalatia de iluminat, reglabila 0-100%. Instalatia de iluminat este conceputa special pentru o hala de gaini ouatoare.

Capacitatea fiecărei hale este de maxim 20.000 de gaini (cresterea puilor pana la varsta de 15-16 saptamani - puicute). Acestea vor inlocui etapizat gainile ouatoare ajunse la vârsta reformei.

**Hala de sortare si depozitare oua** va fi utilizata cu urmatoarele echipamente:

- echipament automat pentru sortarea, marcarea si ambalarea oualelor

**Echipament sortare, marcare, ambalare oua**

- capacitate 30 - 45.000 oua/ora
- contor de oua
- imprimanta pentru inscripționare oua
- banda impachetare in cofraje

Masina de sortat preia ouale, le aliniaza pentru imprimare si le sorteaza. Imprimanta isi actualizeaza in mod automat data pentru marcarea oualor. Masina este echipata cu cabina de ovoscopie care poate identifica si indeparta ouale fisurate; de asemenea exista un contor de oua care inregistreaza productia zilnica. Aceasta masina executa toate operatiile necesare procesarii oualor de consum: preluarea automata a oualor din cofrag, dezinfectia oualor prin radiatii ultraviolete, eliminarea oualor cu defecte (murdare, sparte, fisurate), cantarirea electronica si gradarea acestora in 6 categorii, stampilarea oualor,



ambalarea in cofraje de 20 si 30 oua, in functie de cerintele beneficiarilor, stampilarea ambalajelor inchise; reduce pierderile de oua prin fisurare sau spargere in comparatie cu situatia actuala; precizie ridicata de cantarire si gradare; control automat prin calculator; permite prelucrarea automata si la standard corespunzator normelor europene a intregii productii de oua

- zona frigorifica pentru depozitarea temporara a oualelor. Zona frigorifica s-a dimensionat la o capacitate de depozitare pentru cca. 10 zile si va fi prevazuta cu un sistem de climatizare.

Produsele obtinute in cadrul fermei de gaini ouatoare sunt:

- oua de gaina;
- gaini reforma;
- gunoi de grajd.

**Ouale de gaina** fac parte din categoria bunurilor de larg consum, cu caracter alimentar, supuse unei frecvente mari privind cumpararea.

Se estimeaza o productie de oua de aproximativ 90% pe zi/gaini ouatoare, productie de aproximativ 144.000 de oua/zi. Capacitate de depozitare a oualelor este calculata pentru 10 zile (1.440.000 oua). Ouale vor fi livrate direct catre magazine alimentare, unitati de alimentatie publica si catre distribuitori en-gros.

**Gainile reforma si gunoiul de grajd** reprezinta productia secundara a fermei.

Luand in calcul un procent de pierderi de 6%, din cele 160.000 de pasari care populeaza ferma, la sfarsitul ciclului de productie, va rezulta o serie de gaini reformate de aprox. 150.000 pasari, cu o greutate medie de 1,5 kg. Acestea vor fi comercializate catre abatoare. Cantitatea medie anuala de gaini reforma este de 225.000 kg.

Gunoiul de grajd rezultat din exploatare un foarte valoros ingrasamant natural. Volumul de gunoi de pasare, conform calculatorului de bune practice in agricultura este de 8064 mc/160 de zile. Gunoiul se va colecta pe platforma de gunoi propusa prin proiect, dimensionata corespunzator. Gunoiul de grajd va fi imprastiat pe terenurile agricole ale beneficiarului. Evacuarea gunoiului de grajd din adăpost se va face cu ajutorul incarcatorului telescopic.

### **Asigurarea biosecuritatii**

Având în vedere faptul ca investitia este noua, se impun anumite condiții de biosecuritate si anume:

- incinta va fi delimitata cu gard. Zona de crestere a gainilor de inlocuire va fi delimitata de asemenea cu gard de restul cladirilor propuse;
- accesul personalului si mijloacelor de transport se va face prin locuri special amenajate, separate, prevăzute cu dezinfectori;
- se va interzice intrarea persoanelor străine in zona de grajduri, in special a deținătorilor de animale;
- distanta intre clădiri va asigura protecția împotriva incendiilor.

Pe amplasament sunt prevăzute filtre sanitare pentru personalul propriu (unul pentru zona de gaini ouatoare si unul pentru zona de gaini de inlocuire), compuse din vestiar de tip filtru, spatii de birou pentru seful de ferma si personalul ce asigura asistenta veterinara, zone pentru cazare ocazionala pentru personalul angajat, zona de oficiu cu loc de servire a mesei pentru angajati

Totodata, vor fi păstrate toate evidentele zootehnice prevăzute de lege.

Pentru o buna functionare, prin proiect se propune achizitia urmatoarelor utilaje:

- Stivuitor electric – manipulare în depozit ouă
- Utilaj de împins, ridicat și transportat de mica dimensiune pentru lucrul în interior
- Utilaj de împins, ridicat și transportat, telescopic minim 6 m, pentru lucrul în exterior
- Generator electric cu AAR



- Cântar rutier 18 metri și 60 tone

– **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**

ÎN PERIOADA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI

Materiile prime și materialele vor fi stocate în Organizarea de santier, în depozite special amenajate.

- Agregatele, nisipul, balastul se depozitează în padocuri supraterane, separate pe sorturi. Se recomandă acoperirea agregatelor fine de tipul nisipului, a agregatelor fine pentru asfalt;

- Panourile, conductele vor fi depozitate în zone special amenajate și marcate și vor fi aduse numai pe măsură ce vor fi puse în operă;

Pentru o bună gospodărire/manevrare/utilizare a pământului/materialelor ce vor fi folosite pentru executia lucrărilor vor fi necesare următoarele măsuri:

➤ evitarea degradării, prin acoperire sau depozitare adecvată;

➤ menținerea unor evidente;

➤ asigurarea manevrării eficiente, prin folosirea în practică numai a dispozitivelor adecvate:

incarcatoare mecanice, motostivuitoare, macarale etc..

Materiile prime necesare realizării proiectului nu se vor depozita pe amplasamentul construcțiilor, ele vor fi stocate temporar în cadrul organizării de santier și vor fi transportate cu mijloace de transport specifice. Betonul de ciment nu se va prepara pe amplasamentul construcțiilor, Ci vor fi transportate pe ampriza lucrărilor cu mijloace de transport specifice de la stațiile de betoane autorizate din zonă.

Alimentarea cu carburanți a utilajelor și mijloacelor de transport se va asigura din afara santierului. În zonele punctelor de lucru nu vor fi depozitați carburanți.

ÎN PERIOADA DE FUNCȚIONARE

În perioada de funcționare se vor utiliza furaje stocate în silozurile de capat de grajd, furaje ce vor fi transportate în fermă cu ajutorul camioanelor de mare tonaj speciale, camioane ce corespund din punct de vedere tehnic. Tot în perioada de funcționare se vor utiliza dezinfectanți ce vor fi stocați în magazia din cadrul clădirii administrativ/tehnica din zona de găini de înlocuire. Aceștia vor fi etichetați, stocați și utilizați conform legislației actuale în vigoare.

Ca și energie, în zonă există o rețea de tensiune medie. Pe amplasament s-a propus amplasarea unui post de transformare pentru asigurarea puterii necesare funcționării obiectivelor. Toate sistemele și utilajele folosite în vor funcționa pe baza de curent electric.

Totodată, în vecinătatea amplasamentului există rețea de gaze naturale. Încalzirea tuturor spațiilor se va face cu centrale cu funcționare cu combustibil gazos, ce sunt amplasate în clădirea special amenajată pentru acestea.

– **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

În zonă există rețea de alimentare cu energie electrică și gaze naturale.

Investiția se va racorda la rețeaua națională de medie tensiune. Pe amplasament se va monta un post de transformare de 400 kVA, necesar alimentării cu energie electrică a clădirilor.

Pentru încălzirea construcțiilor se vor folosi centrale termice cu funcționare cu combustibil gazos, fiind astfel necesară realizarea unui bransament de gaze naturale pe amplasament.

Canalizarea și alimentarea cu apă va fi realizată în sistem individual. Canalizarea va fi asigurată prin construirea unor bazine vidanjabile din beton armat, hidroizolate, cu capac metalic etans. Pentru apă menajeră rezultată de la filtrele sanitare s-a prevăzut câte un bazin vidanjabil pentru fiecare filtru cu un volum util de 35 mc. Pentru apele uzate rezultate în urma curățării și igienizării halele, s-a prevăzut un bazin vidanjabil din beton armat, hidroizolat, cu o capacitate de 100 mc. Bazinele se va vidanja periodic în funcție de necesități.

Alimentarea cu apă se va realiza de la putul forat de mare adâncime, având asigurată o rază de protecție sanitară de 10 metri și un bazin de stocare a apei de 200 mc. Bazinul de stocare a apei a fost calculat pentru a asigura și necesarul de apă în caz de incendiu.



– **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

Lucrările de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției vor consta din: o îndepărtarea de pe amplasament a eventualelor stocuri de materii prime și materiale auxiliare; o îndepărtarea eventualelor deseuri, generate pe amplasament; o îndepărtarea tuturor materialelor periculoase, după caz; o demolarea/îndepărtarea structurilor aferente perioadei de șantier, cu garantarea protecției mediului; o utilizarea pământului excavat în perioada realizării lucrărilor pentru nivelarea terenului și amenajarea spațiilor verzi.

Se impune îndepărtarea de pe amplasament a eventualelor stocuri de materii prime și materiale auxiliare, precum și îndepărtarea eventualelor deseuri, generate, pe durata realizării investiției.

La finalizarea lucrărilor de construcție aferente investiției, zonele în care s-au realizat săpături, excavații și orice alte lucrări necesare organizării de șantier se vor realiza lucrări necesare readucerii terenului la starea inițială (din momentul începerii execuției lucrărilor). Pentru realizarea lucrărilor se vor utiliza exclusiv utilaje și echipamente noi, care respectă standardele din punct de vedere al normelor de zgomot și vibrații acceptate.

– **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Realizarea investiției propuse nu presupune realizarea de noi căi de acces și doar amenajarea corespunzătoare și întreținerea drumului existent.

Accesul pe amplasament se realizează din str. Balastierei. Pentru funcționarea obiectivelor propuse prin proiect, în incintă se vor realiza alei de acces auto și pietonale, care vor fi amplasate pe terenul aflat în proprietate. Aleile de acces vor fi amplasate perpendicular pe drumul existent. Acestea se vor racorda la drumul existent prin zone de racord dimensionate în funcție de capacitățile de circulație necesare exploatarei agricole.

– **resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

Resursele naturale folosite în construcție sunt următoarele:

Agregate naturale, diverse sorturi de pietris și nisip în realizarea stratului suport pentru aleile auto și pietonale cât și pentru realizarea umpluturilor necesare la construcții.

Lemn ecarisat pentru lucrările de învelitoare de la camera centralei și cabina poarta.

Metale feroase și neferoase pentru realizarea structurilor

În perioada de funcționare, resursa naturală folosită va fi gazul metan, necesar pentru alimentarea centralelor termice.

Totodată este folosită motorina (extrasă din titei), folosită de utilajele de transport

– **metode folosite în construcție/demolare;**

Construcțiile se vor realiza de către firme autorizate, respectând legislația în vigoare și conform autorizației de construire. Nu există lucrări de demolare.

Toate materialele utilizate vor avea atestarea conformității cu specificațiile tehnice, determinate în laboratoare abilitate de încercări, iar firmele producătoare vor deține Acordul Tehnic European (CE) conform H.G. nr. 622/21.04.2004. Vor fi respectate toate normele de protecția și igiena muncii, prevăzute de legislația în vigoare :

Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții publicat de MLPAT ;  
Norme republicane de protecția muncii elaborate de Ministerul Muncii și Ministerul Sănătății

– **planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;**

1.Faza de construcție

Dimensionarea lucrărilor de organizare prin proiectul de organizare de șantier conduce la scurtarea perioadei de execuție, la reducerea costurilor lucrărilor și la sporirea productivității muncii pe șantier.



În baza necesarului de materiale, combustibil, forța de muncă, utilaje, mijloace de transport, scule și mijloace de mică mecanizare și necesității delimitării activității de realizare a investiției, se va întocmi proiectul de organizare de șantier, care cuprinde următoarele:

- o WC- ecologic 1 cabina
- o container magazie scule și materiale 1 buc
- o container sala de mese+birou 1 buc
- o pichet de incendiu
- o împrejmuire cu panouri din plasa de gard și plasa antipraf
- o bransamente alimentare -curent electric
- o apă

## 2. Faza de realizare a construcțiilor

La executarea lucrărilor propuse se vor respecta normele de tehnică securității muncii specifice lucrărilor ce se execută.

Toate lucrările se vor executa numai de personal calificat, special instruit pentru aceste tipuri de operații. Se verifică efectuarea, însușirea și perioada de valabilitate a instructajului general. La fiecare loc de muncă vor fi afișate mijloace de avertizare vizuală.

Pe timpul execuției lucrărilor se vor aplica prevederile următoarelor normative: Obiectivele proiectate nu se vor pune în funcție, parțial sau total, nici măcar pe timp limitat, înainte de executarea integrală a tuturor instalațiilor tehnologice sau construcțiilor și fără asigurarea tuturor măsurilor de tehnică securității și igienei muncii.

Beneficiarul va asigura personalului de exploatare toate echipamentele și mijloacele de protecția muncii prevăzute în normativele în vigoare. Toate echipamentele vor fi legate la instalația de protecție proiectată.

Beneficiarul și constructorul vor întocmi instrucțiuni proprii, speciale și specifice tuturor locurilor de muncă ce consideră ca au un caracter deosebit, sau pentru care normele existente nu dau prescripții specifice, care să conducă la securitatea investiției și a personalului. Construcțiile proiectate nu trebuie să prezinte nici un fel de elemente funcționale sau de altă natură care ar putea prejudicia mediul natural și constituit existent.

## 3. Faza de punere în funcțiune

Anterior punerii în funcțiune se va proceda la îndepărtarea componentelor care au stat la baza organizării de șantier. Operațiile de demontare vor consta din:

- încărcare, descărcare containere cu autamacara de 16 tf;
- transport containere cu autocamionul de la lucrare, la sediul șantier;

## 4. Faza de exploatare

Se va proceda la inspecția preventivă a tuturor componentelor sistemului de alimentare cu apă și canalizare, care constă în următoarele :

- debitele prelevate, astfel încât pompa să nu fie suprasolicitată sau invers;
- montarea cablului, a izolației, care trebuie să fie bine strânsă, orice contact cu apa ducând la arderea pompei;
- se controlează nivelul hidrostatic care trebuie să se păstreze constant;
- rezervorul – se verifică toate părțile componente ale construcției și instalațiilor pentru menținerea unei funcționări corecte;
- se verifică menținerea la nivel a rezervei intangibile de incendiu;
- stația de pompare pentru ridicarea presiunii
- se verifică etanșeitățile îmbinărilor pentru a se înlătura eventualele scurgeri.
- se vor detecta motivele apariției zgomotelor și ale vibrațiilor;
- rețele exterioare de apă - se verifică starea rețelelor depistându-se eventualele pierderi de apă;
- rețele exterioare de canalizare - se verifică starea căminelor și a capacelor și nivelul apei uzate în cămine;
- instalații de evacuare - se verifică starea bazinelor vidanjabile vidanjabile.

Se va proceda la inspecția permanentă a sistemelor de: furnizare a agentului termic, alimentare cu furaj, distribuția apei în hale, ventilație, etc.

Se vor efectua lucrări la gospodăria de apă constând din:

- curățarea, spălarea și desinfectarea conductelor și rezervoarelor;
- depistarea și combaterea pierderilor de apă;
- controlul presiunilor în rețea
- întreținerea rețelei de distribuție și canalizare

Periodic se executa lucrări de verificare a sistemelor de: furnizare a agentului termic, alimentare cu furaj, distribuția apei în hale, ventilație, etc.

#### 5.Faza de refacere a amplasamentului în vederea folosirii ulterioare

Planul de închidere definitivă a santierului va avea în vedere:

- un plan al tuturor conductelor și rezervoarelor subterane;
- modul de lichidare a stocurilor de materii prime, materiale auxiliare și a celor de întreținere;
- modul de golire a rezervoarelor, conductelor, canalizarilor;
- modul de eliminare a tuturor deșeurilor
- îndepărtarea tuturor materialelor periculoase, după caz;

Etapizarea lucrărilor va fi făcută pe parcursul a 36 luni.

#### **– relația cu alte proiecte existente sau planificate;**

Obiectivul propus prin proiect este amplasat pe un teren tip trup izolat . Proiectul propus este un proiect individual fara legaturi directe sau indirecte cu proiecte din zona sau alte proiecte.

Construcțiile propuse nu afectează construcțiile existente în zona întrucât se respecta distanțele minime între construcții, respectiv distanța până la cea mai apropiată locuință este de aproximativ 1007 metri de limita incintei, respectiv 1042 metri de la prima hală de găini ouătoare.

#### **– detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

*Varianta 0, neimplementarea proiectului:*

În situația neimplementării planului, principalele consecințe ar consta din:

- Valorificarea insuficientă a potențialului agro-zootehnic al zonei;
- Diminuarea cantității activităților socio-economice și implicit a veniturilor comunității.

Analiza situației actuale privind calitatea și starea mediului natural liber de orice construcție nu a relevat existența unor probleme istorice de poluare și de degradare ale mediului. În cazul în care planul nu se va implementa, acest teren va fi supus eroziunii eoliene și intemperțiilor, reprezentând o sursă de poluare a mediului cu praf.

*Calitatea apei*

Neimplementarea proiectului nu va afecta calitatea apei din zona de interes.

*Calitatea aerului*

Arealul unde urmează a fi construită exploatarea agricolă de creștere găini ouătoare este reprezentat din terenuri agricole. În cazul neimplementării proiectului, asupra calității aerului nu vor interveni modificări.

*Zgomotul și vibrațiile*

Amplasamentul exploatarei agricole într-o zonă de terenuri agricole face ca nivelul de zgomot să nu se modifice în cazul neimplementării proiectului.

*Calitatea solului*

Zona este antropizată, în prezent terenul amplasamentului are drept folosință funcțiunea de teren agricol, extravilan. Apreciem că în varianta neimplementării proiectului, calitatea solului din zona de interes nu ar avea o evoluție pozitivă în timp, decât în situația în care pe terenurile agricole s-ar practica rotația culturilor și nu ar mai fi utilizate pesticidele și îngrășămintele chimice.

*Starea florei și faunei*

În varianta neimplementării proiectului starea florei și faunei nu se modifică.



### *Starea monumentelor naturale și istorice*

În zona amplasamentului și în vecinătatea acestuia nu se găsesc monumente ale naturii și monumente istorice.

### *Situația economică și socială, starea de sănătate*

Neimplementarea proiectului va genera un impact potențial negativ asupra situației economice a locuitorilor zonei, în ceea ce privește crearea de locuri de muncă și contribuția la veniturile primăriei locale.

Principalele forme de impact asociate adoptării alternativei „zero” sunt:

✓ pierderea unor oportunități majore de locuri de muncă (estimate la 20 – 30 angajări directe în etapa de pre construcție și în etapa de construcție, 12 în etapa de operare, la care se adaugă angajări suplimentare indirecte);

✓ pierderea investițiilor efectuate până în prezent, având ca rezultat pierderea interesului investitorilor privați, bancilor comerciale și al instituțiilor internaționale de finanțare cu privire la proiectele de dezvoltare industrială viitoare în regiune și în România;

✓ pierderea sprijinului pentru dezvoltarea unei instalații moderne, conforme reglementărilor.

### *Alternative studiate în realizarea proiectului*

În vederea selectării celei mai bune alternative de dezvoltare a activităților din punct de vedere al impactului asupra factorilor/aspectelor de mediu relevante pentru planul analizat au fost evaluate alternativele referitoare la:

✓ data începerii activităților;

✓ modalități de tratare și depozitare a deșeurilor;

✓ alte facilități legate de activitățile desfășurate.

Cele două alternative sunt:

✓ începerea cât mai curând a activităților, imediat după obținerea tuturor documentelor de reglementare necesare;

✓ întârzierea începerii activităților.

Evaluarea comparativă a celor două alternative conduce la concluzia că alternativa întârzierii nu este viabilă deoarece aceasta ar conduce la întârzierea realizării beneficiilor sociale și economice pentru comunitate.

Au fost analizate mai multe alternative BAT posibile pentru depozitarea/tratarea deșeurilor. 1.

Depozitarea deșeurilor pe platformă impermeabilizată deschisă – soluție pentru care s-a optat

2. Depozitarea deșeurilor pe platformă impermeabilizată acoperită

3. Îndepărtarea continuă a deșeurilor de pe amplasament, acestea urmând să fie depozitate pe un alt amplasament

### *Asigurarea facilităților*

Au fost evaluate următoarele alternative:

✓ Cumpărarea puicuțelor de reproducție din alte complexe avicole

✓ Creșterea în incintă a puicuțelor. Ultima alternativă a fost evaluată ca fiind optimă, inclusiv din punct de vedere al impactului asupra mediului.

### *Depozitarea deșeurilor.*

În arealul în care se afla amplasamentul nu există un depozit autorizat pentru deșeurile. Singura alternativă viabilă identificată este colectarea și transportul deșeurilor la depozitul autorizat în zonă.

### *Alimentarea cu energie electrică*

Singura soluție o reprezintă realizarea unui sistem de distribuție energie electrică, printr-un bransament la rețeaua existentă în zonă și amplasarea unui post de transformare pe amplasament. Din considerente economice și de mediu, cea mai bună alternativă este obținerea de energie electrică de la DELGAZ-GRID și racordarea la sistemul de distribuție național.

Alternativa de nerealizare a investiției, de multe ori benefică pentru mediu prin reducerea efectului antropic, nu a fost agreată datorită potențialului agroeconomic pe care îl oferă comuna Orbeni și comunele limitrofe.

– **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

Prin proiectul propus se asigură atât necesarul de apă de la putul forat de mare adâncime propus. Apele uzate se vor colecta la bazinele vidanjabile propuse prin proiect. Bazine vidanjabile se vor vidanța ori de câte ori este nevoie. Apele menajere rezultate de la clădirile administrativ/tehnice vor fi transportate la cea mai apropiată stație de epurare, iar apele rezulate din curățarea și igienizarea halelor vor fi analizate și imprastiate pe terenurile agricole dacă acestea corespund din punct de vedere chimic. În caz contrar, se vor transporta la cea mai apropiată stație de epurare.

Agregatele folosite în etapa de construire se vor procura de la societăți comerciale autorizate să le comercializeze.

– **alte autorizații cerute pentru proiect.**

Avize cerute prin certificatul de urbanism: DSP, ISU, DELGAZ GRID, TELEKOM, CFR, SGA.

#### **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

- **planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;**

Obiectivul propus prin proiect nu va necesita lucrări de demolare sau refacere.

– **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;**

Obiectivul propus prin proiect nu va necesita lucrări de demolare sau refacere

– **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;**

Calea de acces spre parcelă se va păstra (din str. Balastierei)

– **metode folosite în demolare;**

Obiectivul propus prin proiect nu va necesita lucrări de demolare

– **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Obiectivul propus prin proiect nu va necesita lucrări de demolare

– **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).**

Obiectivul propus prin proiect nu va necesita lucrări de demolare

#### **V. Descrierea amplasării proiectului:**

Amplasamentul studiat este amplasat în arealul administrativ al localității Orbeni, Jud. Bacău într-o zonă cu specific agricol care poate fi accesat de pe DN2 și ulterior din str. Balastierei.

Terenul studiat este identificat conform cartii funciare CF Nr. 62473. Terenul în suprafață de 54794 mp face parte din Extravilan Sat Scurta, Comuna Orbeni, Județul Bacău, iar S.C. MOLDAVIA FARMS S.R.L. are drept de suprafață asupra parcelei pe perioada de 15 ani. Din punct de vedere al categoriei de folosință teren arabil. Terenul studiat este amplasat la o distanță de minim 1007 metri față de cea mai apropiată locuință.

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**



Amplasamentul propus se află la o distanță de circa 84 km față de granița cu Republica Moldova și 202 km față de Ucraina.

– **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

În conformitate cu Ordinul ministrului culturii și cultelor republicat în MO nr.113 bis/2016 privind aprobarea listei monumentelor istorice cu modificările și completările ulterioare, în vecinătatea amplasamentului propus pentru exploatarea agricolă nu sunt înregistrate monumente istorice. Cele mai apropiate monumente istorice sunt Biserica de lemn “Sf. Nicolae” și Școala veche din satul Orbeni, situate la o distanță aproximativă de 5 km de amplasamentul studiat.

– **hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

• **folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**

Terenul studiat nu intră sub incidența vreunui PUZ sau PUG inițiat de administrația locală Orbeni. Terenul are destinație agricolă iar ca și amplasament este amplasat într-o zonă cu specific agricol, în extravilanul comunei Orbeni

• **politici de zonare și de folosire a terenului;**

Terenul este teren agricol în momentul de față nu sunt politici specifice de zonare ale acestuia deoarece nu intră sub incidența nici unui PUZ sau PUG.

• **arealele sensibile;**

– coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Coordonatele maxime ale parcelei studiate sunt:

X=532334.625/Y=659042.078

X=532033.682/Y=659339.408

X=532112.340/Y=659447.947

X=532392.411/Y=659171.313

În zona studiată nu se găsesc arii protejate

– **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Alte variante nu au fost luate în considerare deoarece beneficiarul nu dispune de alte terenuri cu suprafața necesară exploatarea agricolă propuse sau de mijloace financiare pentru achiziționarea unor alte terenuri.

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:**

**A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

**a) protecția calității apelor:**

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Din cadrul halelor se vor colecta și evacua gravitațional ape uzate menajere provenite de la spălarea pardoselii. Sistemul de canalizare al halei este format din conducte de canalizare PVC 110, cu deșurare în



bazinul vidanjabil cu capacitatea de 100 mc. Apele pluviale colectate de pe suprafața halei se vor scurge în mod natural urmând panta terenului în rețeaua hidrografică locală. Rețeaua de canalizare menajeră, aferentă cladirilor administrative, cabina poarta și a halei de sortare și depozitare ouă va conduce apele igienico-sanitare uzate către bazinele vidanjabil cu capacitatea de 35 mc.

Pe durata funcționării există pericolul infestării apelor subterane cu poluanți organici sau produse petroliere, în condițiile producerii următoarelor evenimente:

- fisurarea accidentală a sistemului de canalizare sau a bazinelor vidanjabile;
- depozitarea deșeurilor direct pe sol;
- scurgeri accidentale de produse petroliere de la vehiculele care tranzitează amplasamentul.

Impactul prognozat asupra apelor de suprafață și subterane privind poluarea cu nitrați

Dejecțiile vor fi depozitate pe platforma de gunoi propusă prin proiect, realizată din beton armat cu aditivi de impermeabilizare și hidroizolată. Dejecțiile vor fi utilizate pentru fertilizarea terenurilor agricole aparținând beneficiarului. Operațiile de transport, depozitare și aplicare a dejecțiilor pe terenurile agricole se va face cu respectarea tuturor prevederilor impuse prin Ordinul nr. 990/1809/2015 51 pentru modificarea și completarea Ordinului ministrului mediului și gospodăririi apelor și al ministrului agriculturii, pădurilor și dezvoltării rurale nr. 1.182/1.270/2005 privind aprobarea Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse Agricole.

Se va realiza permanent implementarea lucrărilor de mentenanță ale sistemelor de canalizare. Valorile parametrilor de calitate ai apelor menajere și tehnologice uzate vor fi determinate, cu ocazia fiecărei vidanjări. Acestea se vor încadra obligatoriu în limitele impuse prin H.G. 188/2002, modificată și completată prin H.G. 352/2005-NTPA 002/2005.

Impactul global în perioada de construcție este caracterizat ca fiind minor, pe termen scurt și cu efect local.

– stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Prin proiect nu sunt prevăzute stații de epurare sau preepurare, proiectul nu necesită stații de preepurare sau epurare a apei .

## **b) protecția aerului:**

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Amplasamentul studiat se află la distanța de peste 1000 m față de orice locuință, deci sursa de mirosuri se va dispersa în aer pe întreaga suprafață și arealele învecinate ale terenului studiat fără a se ajunge la zonele locuite .

Pe perioada existenței exploatarei agricole vor exista emisii de:

- gaze nocive rezultate prin descompunerea materiilor fecale (NH<sub>3</sub>, N<sub>2</sub>O);
- miros;
- gaze de ardere provenite de la motoarele vehiculelor;

Calitatea aerului atmosferic va fi afectată în limite admisibile (valorile concentrațiilor poluanților gazoși evacuați nu vor depăși valorile impuse prin STAS 10812-76), datorită sistemului de exhaustare aferent halei, care asigură debitul optim ce facilitează dispersia poluanților.

Depozitarea și transportul gunoierului de grajd până la terenurile agricole este de asemenea o sursă de disconfort olfactiv

Măsuri recomandate pentru diminuarea impactului:

- circulația utilajelor se va face numai prin zonele prestabilite ;
- utilajele vor fi întreținute în condiții optime de funcționare;
- nivelul emisiilor de gaze de ardere și pulberi de la autovehicule se va încadra în VLE; în acest scop se vor respecta condițiile tehnice impuse cu ocazia inspecțiilor tehnice care se efectuează periodic pe toată durata utilizării tuturor autovehiculelor înmatriculate în țară;
- pe perioada de iarnă, mijloacele de transport vor fi dotate cu roboți electrici de pornire, pentru a se evita evacuarea de gaze de esapament pe timpul unor demarări lungi sau dificile;



➤ sistemul de ventilație cu care vor fi dotate halele va fi modern și fiabil, astfel încât să asigure dispersia optimă a poluanților atmosferici;

➤ mijloacele de transport care transportă dejecțiile vor fi obligatoriu acoperite cu prelată. În condițiile funcționării exploatarei agricole în parametrii descriși nu se evidențiază un impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

Totodată, ca sursa de poluare a aerului sunt emisile de la centralele termice pe gaze naturale propuse prin proiect.

– instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Obiectivul studiat nu va genera poluanți care se vor dispersa în atmosfera în afara de mirosuri. Prin proiect se vor achiziționa echipamente moderne pentru exhaustarea halelor. Caracteristicile sistemului de exhaustare:

➤ ventilatoare/hală care vor asigura un debit de exhaustare de suficient pentru creșterea în bune condiții a gainilor

➤ orificii admisie aer proaspăt acționate automat

➤ funcționarea sistemului este comandată de către calculatorul de proces.

Nu se vor folosi substanțe sau materiale care necesită instalații speciale pentru reținerea poluanților.

Centralele termice pe gaze naturale ce se vor monta prin proiect vor respecta normativele și legislația în vigoare.

#### **c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

- sursele de zgomot și de vibrații;

Zgomotele rezultate în urma activității desfășurate în cadrul obiectivului vor avea un efect local și nu vor afecta semnificativ potențialii receptori sensibili, datorită metodei și tehnologiilor de exploatare folosite, precum și a distanței mari față de zonele de locuințe. Obiectivele propuse nu vor genera vibrații.

– amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Nu sunt necesare amenajări sau dotări pentru protecția împotriva zgomotelor și a vibrațiilor.

#### **d) protecția împotriva radiațiilor:**

- sursele de radiații;

Obiectivele propuse nu vor genera radiații.

– amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu sunt necesare amenajări sau dotări pentru protecția împotriva radiațiilor

#### **e) protecția solului și a subsolului:**

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;

Sursele potențiale de poluare a solului și subsolului ar putea fi:

➤ depozitarea necontrolată a deșeurilor;

➤ gestionarea incorectă a transportului dejecțiilor;

➤ fisurarea sistemului de canalizare menajeră sau tehnologică, respectiv a platformei de depozitare a gunoierului de grajd;

Datorită încărcăturii specifice cu poluanți de natură organică, bazinele vidanjabile și platforme de gunoi constituie principala sursă potențială de impurificare a solului.

Poluanții specifici sunt combinații cuantificabile prin intermediul următorilor indicatori de calitate: pH, materii în suspensie, CCO Cr, CBO5, reziduu fix, azot total, fosfor total, cloruri, detergenți sintetici, substanțe extractibile cu solvenți organici, bacterii coliforme totale.

Cantitatea medie de dejecții rezultată în urma desfășurării activității halei este de 44.18 mc/zi, respective 8064 mc/160 de zile (conform calculatorului de bune practici în agricultură). Aceste dejecții se vor aplica (după perioada de fermentare) pe terenurile agricole, cu respectarea tuturor prevederilor impuse prin Anexa la Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor și al ministrului agriculturii și dezvoltării



rurale nr. 990/1.809/2015 pentru modificarea și completarea Ordinului ministrului mediului și gospodăririi apelor și al ministrului agriculturii, pădurilor și dezvoltării rurale nr. 1.182/1.270/2005 privind aprobarea Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole.

Calitatea dejecțiilor maturate și a apelor rezultate în urma curățării și igienizării halelor va fi obligatoriu analizată înainte de împrăștiere. Apele menajere rezultate de la clădirile administrativ/tehnice vor fi transportate la cea mai apropiată stație de epurare din zona.

– lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Bazinele vidanjabile și platforma de gunoi vor fi realizate din beton armat cu aditivi de impermeabilizare și vor fi hidroizolate. Platforma de gunoi va fi prevăzută cu rigola de colectare a eventualelor lichide rezultate din depozitarea gunoierului de grajd. Acestea vor fi colectate la bazinul vidanjabil de 100 mc prevăzut prin proiect.

#### **f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Apreciem că activitatea de realizare a proiectului nu va afecta în mod semnificativ biodiversitatea deoarece:

➤ în perimetrul descris anterior nu există specii de importanță comunitară, atât terenul în discuție cât și parcelele învecinate fiind antropizat integral;

➤ lucrările de realizare a investiției se vor desfășura doar pe timpul zilei, deci speciile faunistice din zonă, vor putea migra în zonele învecinate.

– lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Activitatea de realizare a proiectului nu va afecta în biodiversitatea și nu se afla în vecinătatea unor monumente ale naturii sau a unei arii protejate.

#### **g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Sursele mobile de poluare a atmosferei sunt utilajele și autovehiculele care se deplasează în zona. Principalele surse fixe de poluanți atmosferici sunt cele specifice perimetrelor localităților, și anume: arderea combustibililor solizi (lemn, deseuri lemnoase, deseuri agricole) în sisteme casnice de încălzire și de preparare a hranei, creșterea animalelor în gospodăriile individuale și culturile vegetale.

Poluanții principali asociați acestor surse sunt reprezentați de: oxizi de azot (NO, NO<sub>2</sub>, N<sub>2</sub>O), oxizi de carbon (CO, CO<sub>2</sub>), oxizi de sulf (SO<sub>2</sub>, SO<sub>3</sub>), particule, compuși organici volatili și condensabili (inclusiv hidrocarburi aromatice policiclice – substanțe cu potențial cancerigen), metale grele.

Nu există studii privind calitatea aerului în zona UTR Orbeni, județul Bacău. Având în vedere că distanța până la zona de locuințe cea mai apropiată este de peste 1000 de metri, emisiile generate din activitatea exploatarei agricole conduce la concluzia că probabilitatea ca mirosurile neplăcute să afecteze zona rezidențială este foarte scăzută. Tehnologia de creștere în sistem închis, practică în cadrul exploatarei agricole exclude posibilitatea dezvoltării unor efective de rozătoare care să se constituie în vectori de propagare a unor agenți periculoși pentru om.

Recomandăm să se respecte riguros un plan de dezinsecție și dezinfectie, stabilit conform legislației în vigoare.

Proiectul propus nu este amplasat într-un areal care să afecteze anumite zone locuite sau protejate. În vecinătatea amplasamentului nu există monumente sau zone de restricție.

– lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;



Amplasamentul studiat nu este amplasata intr-un areal care sa afecteze anumite zone locuite sau protejate. Conform OMS 119/2014, distanta pana la locuinte trebuie sa fie de minim 1000 de metri pentru tipul de constructii propuse prin proiect, lucru care este respectat.

**h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

In tabelul urmator sunt prezentate tipurile, cantitatile si managementul deseurilor care vor rezulta in perioada de operare a exploatației agricole:

NR . CR T.	Sursele de deseuri	CO D	Fluxurile de deseuri	Cantitate	Modalitati de manipulare	Modalități de eliminare/valorificarea, conform legii nr. 211/2011, cu modificările ulterioare
1	Deseuri menajere amestecate	20. 03. 01	nepericuloase	900 kg/an	Colectate selectiv și depozitate în europubele	D1-depozitarea pe sol
2	Hale gaini	02. 01. 06	Dejecții nepericuloase	max. 44.18 mc/zi; max. 16128 mc/an max. 23040 t/an	Colectate cu incarcatorul telescopic si depozitate pe platform de dejectii si ulterior imprastiate pe terenurile agricole	R10-tratarea terenurilor
3	Hale gaini	02. 01. 02	Mortalități	2.64 tone/an	Cadavrele se aduna zilnic de personalul angajat si se depozitează temporar in camerele frigorifice - SNCU	D10-incinerare
4	Hale gaini si hala sortare si depozitare	02. 01. 02	Ouă sparte	3,5 tone/an	Colectate și păstrate temporar în recipiente cu închidere etanșă, depozitate în camerele frigorifice - SNCU	D10-incinerare
5	Ambalaje din hârtie carton	15. 01. 01	Cofraje ouă	1,1 tone/an	Depozitate temporar pe platformă betonată din incinta	R12, valorificare
6	Activități de întreținere	02. 01. 10	Deșeuri metalice	0.015 tone/an	Depozitate temporar pe platformă betonată din incinta	R12, valorificare
7	Tratamente	18. 02. 03	Ambalaje de medicamente	0.01 tone/an	Colectate și depozitate temporar în recipiente cu închidere etansa.	R12, valorificare
8	Igienizare hale	15. 01. 10	Ambalaje de la substanțe dezinfectante	0.05 tone/an	Depozitate în magazie închisă în cladirile administrativ/tehnice	R12, valorificare
9	Tratamente animale	18. 02.	Deșeuri a căror	0.02 tone/an	Depozitate temporar în spațiu special destinat	D 9 - tratarea fizicochimică

		02	colectare și eliminare fac obiectul unor măsuri special pentru prevenirea infecțiilor,		acestui scop în cladirile administrativ/tehnice	neprevăzută în altă parte în prezenta anexă, care generează compuși sau mixturi finale eliminate prin intermediul uneia dintre operațiunile numerotate de la D 1 la D 12
--	--	----	--	--	---	--

\* In conformitate cu Lista cuprinzand deseurile, din Anexa 2 din HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase;

\*\* Legea nr. 211/2011 privind regimul deseurilor;

\*\*\* Regulamentul (CE) nr. 2150/2002 al Parlamentului European si al Consiliului din 25.11.2002 privind statisticile asupra deseurilor.

– programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Pasarile care vor creste in adaposturile propuse vor genera cantitati constate de gunoi. Acestea nu se vor putea reduce decat prin reducerea numarului de capete .

– planul de gestionare a deșeurilor;

Deseurile rezultate de tip gunoi grajd vor fi depozitate pe platforma de gunoi si se vor prelua cu utilaje specializate si se vor transporta in zone agricole pentru a fi imprestiate ca si ingrasament pentru teren agricol

#### **i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

NU SE FOLOSESC SUBSTANTE SAU PREPARATE CHIMICE PERICULOASE

– modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

NU ESTE CAZUL

#### **B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

Pentru realizarea investiției propuse se va utiliza o suprafață de 54794 mp ce are acum destinata de teren arabil. Investiția propusă presupune consum de apă în perioada de funcționare, dintr-un foraj de mare adâncime ce se va realiza pe amplasament.

#### **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Exploatației agricole pentru creșterea gainilor ouatoare propusa prin proiect are o capacitate de peste 10.000 de capete, si conform OMS 119/2014, este amplasata la o distanta de peste 1000 de metri de cea mai apropiata locuinta.

– extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);



Singura posibilitate de extindere a impactului s-ar putea datora unei avarii de mari proporții la sistemul de canalizare, astfel încât conținutul acestuia să afecteze apa freatică de mică adâncime.

– magnitudinea și complexitatea impactului;

Date fiind cantitățile reduse de compuși organici, posibil implicate într-un astfel de accident, impactul va fi local și de mici proporții.

– probabilitatea impactului;

Probabilitatea producerii unui astfel de accident este foarte scăzută, deoarece personalul implicat în activitate este calificat și instruit în ceea ce privește procedura de intervenție.

– durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Impactul asupra calității aerului se manifestă pe toată durata lucrărilor și este ireversibil, dar în condițiile în care nivelul emisiilor se încadrează în CMA, conform Legii 104/2011 și STAS 12574/87, se poate vorbi despre un impact negativ sustenabil. Impactul produs asupra sănătății umane, florei și faunei este ocazional și reversibil.

– măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Incinta va fi imprejmuita. Bazinele vidanjabile și platforma de gunoi vor fi realizate din beton cu aditivi de impermeabilizare și vor fi hidroizolați. Halele de găini vor fi dotate cu instalații de exhaustare de ultima generație.

– natura transfrontalieră a impactului.

Realizarea investiției nu va genera efecte transfrontalieră

### **VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

Obiectivul studiat se afla aplatat într-o zonă nelocuită cu specific agricol are amplasate în zona și alte ferme de același tip cu capacități mai mari. Aerul din zonă va fi dispersat iar posibile mirosuri vor fi dispersate în prin circulația vânturilor din zonă. Ca și măsura de prevenție calitatea aerului se va verifica periodic.

Principalele obiective ale activității de monitorizare sunt reprezentate de urmărirea execuției lucrărilor cât și a operării proiectului atât pentru a evalua sursele de poluare și pentru a determina impactul asupra factorilor de mediu, cât și pentru a stabili măsurile pentru remedierea și diminuarea/eliminarea impactului.

Controlul emisiilor de poluanți în mediu, precum și controlul factorilor de mediu se va realiza prin analize efectuate de personal specializat al unor laboratoare/autorități competente, cu echipamente de prelevare și analiză adecvate, folosind metode de lucru în vigoare.

Titularul de activitate are obligația de a monitoriza nivelul emisiilor și de a raporta informațiile solicitate către autoritatea competentă în conformitate cu Legea protecției mediului (OG nr. 195/2005). Măsurătorilor pentru monitorizare vor fi realizate de laboratoare acreditate utilizând metode standardizate.

Conform prevederilor OUG 195/2005 (actualizată) privind protecția mediului și a Legii nr. 278 din 2013 privind emisiile industriale cu completările și modificările ulterioare se realizează controlul emisiilor de poluanți în mediu, precum și controlul calității factorilor de mediu, prin analize efectuate de personal calificat în laboratoare terțe acreditate, cu echipamente de prelevare și analiză adecvate, descrise în standardele de prelevare și analiză specifice, pe fiecare factor de mediu în parte, astfel: la limita incintei, pe direcția predominantă a vântului, se va măsura amoniacul și pulberile în dispersie. Acestea se vor măsura anual, în perioada caldă (iulie-august), conform STAS 10812-76 și STAS 10813-76

Modalitatea de monitorizare a emisiilor:



- realizarea a trei măsurători, în zile diferite, în perioada cu grad maxim de populare a halelor;
- prelevarea probelor se va realiza pe direcția predominantă a vântului;
- se vor evita măsurătorile în condiții meteorologice extreme

Apele uzate menajere: se vor analiza conform contractului de vindajare cu o societatea autorizata.

Deșeuri tehnologice: Monitorizarea deșeurilor se va realiza lunar, pe tipuri de deșeuri generate în conformitate cu prevederile HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei ce cuprinde deșeuri, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare.

Deșeuri de ambalaje: Gestionarea ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje se va realiza în conformitate cu prevederile Legea 249/2015 privind evidența gestiunii ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje. Societatea are obligația întocmirii unui registru complet cu aspecte și probleme legate de operațiunile și practicile de management ale deșeurilor de pe amplasament, registru care trebuie pus la dispoziția persoanelor autorizate ale autorității competente pentru protecția mediului și ale autorității cu atribuții de control.

Acest registru trebuie să conțină minimum detalii cu privire la:

- cantitățile și codurile deșeurilor;
- numele transportatorului deșeurilor și detaliile de atestare și de autorizare ale acestuia;
- confirmarea scrisă privind acceptarea și eliminarea/ recuperarea oricăror transporturi de deșeuri periculoase în afara amplasamentului;
- detalii privind expedițiile respinse;
- detalii privind orice amestecare a deșeurilor.

Mirosuri: Monitorizarea mirosului se realizează prin determinările de emisii de amoniac, ce se va realiza anuala, conform STAS 10812-76

Monitorizarea emisiilor și a parametrilor de proces: Conform prevederilor Deciziei de punere în aplicare (UE) 2017/302 a comisiei din 15 februarie 2017 de stabilire a concluziilor privind cele mai bune tehnici disponibile (BAT), pentru creșterea intensivă a păsărilor de curte și a porcilor, operatorul are următoarele obligații: Monitorizarea anuala a cantitatii de azot și fosfor total excretat din dejecțiile animaliere conform BAT 24 lit. a prin utilizarea următoarei tehnici;

Calculare prin utilizarea unui bilanț masic al azotului și fosforului bazat pe rația alimentară, conținutul de proteine brute al regimului alimentar, cantitatea totală de fosfor și performanța animalelor pentru fiecare categorie de animale

Monitorizarea anuala a emisiilor de amoniac în aer conform BAT 25 lit. a și lit. c prin utilizarea următoarelor tehnici:

- Estimare prin utilizarea bilanțului masic bazat pe excreție și pe azotul total (sau azotul amoniacal total) prezent în fiecare etapă de gestionare a dejecțiilor animaliere.
- Estimare prin utilizarea factorilor de emisie.

Monitorizarea periodică a emisiilor în aer prin utilizarea standerdelor EN – prin olfactometrie dinamică în conformitate cu standardul EN 13725 pentru concentrația de mirosuri.

Monitorizarea cel puțin o data pe an a următorilor parametri ai procesului conform conform BAT 29:

Consumul de apă. Înregistrarea prin utilizarea, de exemplu, a aparatelor de măsură adecvate sau a facturilor. Principalele procese consumatoare de apă din adăposturile pentru animale (curățarea, hrănirea etc.) pot fi monitorizate separat.

Consumul de energie electric. Înregistrarea prin utilizarea, de exemplu, a aparatelor de măsură adecvate sau a facturilor. Consumul de energie electrică al adăposturilor pentru animale este monitorizat separat de cel al altor instalații din fermă. Principalele procese consumatoare de energie din adăposturile pentru animale (încălzire, ventilație, iluminat etc.) pot fi monitorizate separat.



Consumul de combustibil. Înregistrarea prin utilizarea, de exemplu, a aparatelor de măsură adecvate sau a facturilor. Numărul de animale care intră și ies și mortalitățile în cazul în care este relevant.

Înregistrarea prin utilizarea, de exemplu, a registrelor existente

Consumul de furaje. Înregistrarea prin utilizarea, de exemplu, a facturilor sau a registrelor existente.

Generarea de dejecții animaliere. Înregistrarea prin utilizarea, de exemplu, a registrelor existente pentru dejecții:

- cantitatea de P, N / an și la schimbarea acesteia;
- cantitatea de dejecții;
- cantitatea de dejecții valorificate/an;

Rezultatele măsurătorilor trebuie prelucrate și prezentate într-o formă adecvată pentru a permite autorităților competente pentru protecția mediului să verifice conformitatea cu condițiile de funcționare autorizate și valorile limită de emisie stabilite.

Raportarea emisiilor se face în mod individual pentru fiecare din categoriile de surse, în conformitate cu cerințele Regulamentului (CE) nr. 166/2006 al Parlamentului European și al Consiliului din 18 Ianuarie 2006 privind înființarea Registrului European al Poluanților Emiși și Transferați și modificarea Directivelor Consiliului 91/689/CEE și 96/61/CE.

Raportul anual de mediu ( RAM ) ce este document ce sintetizează toate informațiile privind desfășurarea activității în condiții normale și anormale de funcționare, impactul asupra mediului și modul de respectare a prevederilor autorizației integrate de mediu a fi transmis către APM Bacău conform cerințelor legale.

#### **IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Calitatea aerului trebuie să corespundă legislației naționale care transpune Directivele 96/62/CE și 1999/30/CE privind valorile limită pentru SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, NO, particule în suspensie și plumb.

Strategia națională privind protecția atmosferei urmărește stabilirea unui echilibru între dezvoltarea economico-socială și calitatea aerului.

Calitatea apei trebuie să corespundă legislației în vigoare care transpune prevederile Directivei Cadru privind apa nr. 2000/60/CE împreună cu directivele fiice.

Legislația națională transpune Directiva 1999/31CE privind depozitarea deșeurilor.

Legislația națională (OUG 57/2007, cu modificările și completările ulterioare) pentru conservarea patrimoniului natural care constă în menținerea nealterată a habitatelor naturale, protecția păsărilor sălbatice, a speciilor de floră și faună sălbatică care transpune prevederile Directivei 79/409/CEE și ale Directivei 92/43/CEE.

Legislația națională (OUG nr. 195/2005, cu modificările și completările ulterioare) conține prevederi referitoare la menținerea și ameliorarea fondului peisagistic natural și antropic, de refacere peisagistică a zonelor de interes turistic sau de agrement, de protejare, refacere și conservare a monumentelor istorice, a ariilor naturale protejate.

**B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**



Obiectivul studiat are la baza Certificatul de urbanism cu nr 30/3.11.2022 emis de catre Primaria Comunei Orbeni. Proiectul este cuprins în Strategia de dezvoltare a societății.

#### **X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Pentru amenajarea spațiilor necesare pentru magazie scule, pichet de incendiu, container sala de mese, se preconizează utilizarea modulelor tip container, racorduri utilități din dotarea constructorului, pentru amplasarea lor fiind necesare următoarele lucrări:

- nivelare teren;
- asternerea unui strat de balast de 15 cm. grosime;
- incarcarea, descarcare si montare containere cu automacara de 16 tf.
- transport containere cu autocamionul de la santier la sediul organizarii de santier;
- transport agregate.

Incinta în care se propune realizarea organizarii se va imprejmuî provizoriu si va avea acces la obiectivul care se va realiza. Imprejmuirea se va executa din panouri din plasa pe stalpi din teava si plase antipraf;

Spațiile ocupate de materiale și construcții trebuie să ocupe suprafața strict necesară, lăsând loc de manevră a utilajelor și mijloacelor de transport , aprovizionarea cu materiale să se facă funcție de punerea lor în operă .

În general organizarea șantierului, cu indicarea zonelor de depozitare a materialelor și construcțiilor provizorii, trebuie să asigure un flux tehnologic rațional din punct de vedere tehnico - economic.

– localizarea organizării de șantier;

În incinta terenului studiat

– descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

În perioada de executie a proiectului sursele posibile de poluare a apelor pot fi:

- Manipularea și punerea în opera a materialelor de construcții (beton, agregate, etc.) determina emisii specifice fiecărui tip de material și fiecărei operații de construcție. Ploile care spală suprafața șantierului pot antrena depunerile și astfel, indirect, acestea ajung în cursurile de apă, dar și în stratul freatic.
- Traficul de șantier, rezultat din circulația vehiculelor grele pentru transport de materiale și personal la punctele de lucru, utilajele
- depozitării necontrolate a deșeurilor.

Impactul negativ poate fi redus în mod substanțial prin adoptarea următoarelor măsuri:

- se va asigura gestionarea optimă a tuturor categoriilor de deșuri produse pe amplasament;
- utilajele vor fi întreținute în condiții optime de funcționare
- lucrările de întreținere și reparații curente la utilaje vor fi executate doar în locuri special amenajate;
- se interzice folosirea în exploatare a utilajelor și mijloacelor de transport care prezintă defecțiuni la sistemele de ungere, frânare, alimentare cu carburanți, instalații electrice;
- organizarea de șantier prevede dotarea cu toaletă ecologică
- aprovizionarea cu carburant a mijloacelor de transport se va face numai la stații autorizate (furnizori);
- Utilajele cu care se va lucra vor fi aduse în șantier în perfectă stare de funcționare, având facute reviziile tehnice și schimburile de lubrifianți.
- transportul betonului de ciment cu autobetoniere va fi strict controlat pentru a putea preveni în totalitate deversarea accidentală pe traseu și spalarea benei și evacuarea apei cu ciment în perimetrul lucrărilor de construcție sau pe drumurile publice;
- nu vor fi afectate zone de protecție sanitară pentru captări de ape subterane și/sau de suprafață, izvoare geotermale, acestea nefiind amplasate în culoarul traseului;



➤ După realizarea investiției, Antreprenorul va degaja amplasamentul de lucrările provizorii și, după caz, și din celelalte zone de execuție a obiectivului, care ar putea afecta funcționalitatea ulterioară a lucrărilor existente;

➤ Nu vor fi utilizate substanțe chimice, erbicide pentru îndepărtarea vegetației, acestea putând fi antrenate către cursurile de apă sau în apele subterane;

➤ Delimitarea fizică a suprafeței ocupate de proiect/organizările de șantier pentru a minimiza impactul;

➤ Evitarea formării baltirilor care se pot infiltra cu timpul în sol, poluând solul și subsolul.

Activitatea de construcție poate avea, temporar (pe durata execuției), un impact local apreciabil asupra calității atmosferei. Impactul asupra aerului se exercită ca urmare a circulației vehiculelor grele dar și în zona fronturilor de lucru.

Impactul asupra aerului în perioada de construcție poate fi semnificativ și în fronturile de lucru. Impactul se manifestă pe perioada limitată, relativ scurtă. În timpul execuției lucrărilor de construcție, principalele surse potențiale de poluare ale solului, subsolului și apelor freatice sunt reprezentate de:

➤ deversarea accidentală de produse petroliere, direct pe sol sau în apă;

➤ depozitarea necontrolată a deșeurilor;

➤ alte emisii în aer, care în anumite condiții se pot depune pe suprafața solului.

În scopul evitării producerii unor poluări accidentale a solului datorită scurgerilor de carburanți sau uleiuri, în locația propusă nu se vor realiza lucrări de întreținere a utilajelor și a parcului auto.

– surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Sunt reprezentate de activitățile desfășurate în cadrul organizării de șantier și de circulația autovehiculelor și utilajelor. Acestea pot genera:

➤ pulberi în suspensie rezultate din activitatea de decopertare și din cea de acoperire a suprafețelor de teren cu balast;

➤ emisii atmosferice ale utilajelor folosite la realizarea organizării de șantier și pe durata funcționării acestora;

➤ pulberi fine antrenate în procesul de manipulare și transport al materialelor folosite la realizarea lucrărilor;

➤ zgomot și vibrații generate de utilajele folosite la realizarea lucrărilor propuse.

– dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

La realizarea lucrărilor prevăzute prin proiect s-au prevăzut lucrări specifice de protecție specifice fiecărui factor de mediu în parte pentru prevenirea/reducerea impactului la nivelul organizării de șantier:

➤ în afara depozitelor de materiale și a celor de deșuri prevăzute în proiect, nu se vor folosi alte suprafețe pentru amplasarea materialelor de construcție și a deșeurilor;

➤ deșeurile rezultate pe perioada de construcție (menajere și tehnologice) se vor colecta și depozita temporar în locații și în recipiente adecvate și vor fi eliminate sau valorificate prin firme specializate și autorizate;

➤ vor fi utilizate doar mijloace de transport și utilaje corespunzătoare normelor tehnice din domeniu, astfel încât să fie prevenite deversările de combustibil sau de ulei de la motoarele acestora; ➤ pentru reducerea emisiilor atmosferice, pulberilor fine de praf, zgomotelor și vibrațiilor se va evita supraturarea motoarelor autovehiculelor de transport pe amplasamentul organizării de șantier; ➤ se vor utiliza pe cât posibil echipamente cu un nivel redus de zgomot;

➤ lucrările de întreținere și eventualele reparații necesare mijloacelor de transport și utilajelor de lucru nu se vor executa în cadrul organizării de șantier ci la firmele autorizate partenere Constructorului;



- vor fi respectate prevederile din fișele de securitate ale substanțelor periculoase privind depozitarea, manipularea, transportul și utilizarea, iar personalul care utilizează materialele în cauză va fi instruit corespunzător pentru o gestionare eficientă a riscurilor;
- la finalizarea lucrărilor toate perimetrele de lucru și suprafețele ocupate de organizarea de șantier vor fi readuse la starea naturală inițială.
- După terminarea lucrărilor se vor demonta împrejuririle, se vor elimina racordurile tip organizare de șantier aferente instalațiilor de aducțiune, canalizare și electrice, containerele mobile.

#### **XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

La încetarea activității se va proceda la:

- lichidarea stocurilor de materii prime, materiale auxiliare și a celor de întreținere;
- golirea rezervoarelor, conductelor, canalizărilor;
- eliminarea tuturor deșeurilor, golirea și curățarea lagunei de depozitare dejectii;
- îndepărtarea tuturor materialelor periculoase;
- demolarea construcțiilor și a altor structuri, cu garantarea protecției mediului;
- realizarea analizelor de apă freatică, apă de suprafață, sol.

– aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Pentru a se preveni poluarea accidentală a solului, subsolului și a apelor, utilajele vor fi menținute în stare optimă de funcționare. În cazul în care se produce poluarea accidentală, prin deversare de produs petrolier, intervenția personalului cu atribuții pentru intervenție și pentru combaterea efectelor poluării, va consta în:

- sistarea imediată a încărcării rezervorului sau a autocisternei;
- colectarea și recuperarea produsului deversat;
- decopertarea solului în zona contaminată cu colectarea solului infestat;
- anunțarea rapidă a conducerii;
- conducerea unității anunță rapid sistemul de gospodărire a apelor, pompierii, APM, etc și informează periodic asupra desfășurării operațiunilor ;

Dacă pe perioada realizării celor de mai sus se constată că nu sunt suficiente mijloace sau dacă există pericolul de extindere astfel încât situația să scape de sub control, conducerea unității solicită sprijinul unităților cu care s-au stabilit anterior relații de colaborare și anunță de urgență sistemul de gospodărire al apelor.

– aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu se vor efectua operațiuni de demolare .

– modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Toate suprafețele de teren afectate vor fi readuse la morfologia inițială, după care în scurt timp, pe ele se va cantona în mod spontan vegetația specifică zonei.

#### **XII. Anexe - piese desenate:**

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Atasate documentatiei .

#### **XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a**



**florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Amplasamentul studiat nu se afla amplasat în arie protejată și nici în apropierea unei arii protejate.

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Amplasamentul studiat nu se afla amplasat în arie protejată

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Amplasamentul studiat nu se afla amplasat în arie protejată .

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Amplasamentul studiat nu se afla amplasat în arie protejată .

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Amplasamentul studiat nu se afla amplasat în arie protejată .

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

### 1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic: Siret

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral: pârâul Scurta, afluent necadastrat al râului Siret, XII-1.

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran):

Obiectivul va fi amplasat în vecinătatea corpului de apă de suprafață ROLW12.1\_B6, numit Siret (am. Galbeni – av. Berești).

Corpul de apă de suprafață ROLW12.1\_B6, numit Siret (am. Galbeni – av. Berești) are asociat corpul de apă de subteran ROSI03 (Lunca Siretului și a afluenților săi)

### 2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

ROLW12.1\_B6, numit Siret (am. Galbeni – av. Berești), categorie corp de apă puternic modificat (HMWB), tipologie ROLA01, potențial ecologic bun, stare chimică bună.

Corpul de apă subteran ROSI03 (Lunca Siretului și a afluenților săi) este în stare calitativă și cantitativă bună.

### 3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

*Obiectivele de mediu ale corpurilor de apă de suprafață și excepțiile (după 2021) de la obiectivele de mediu pentru corpurile de apă din S.H Siret aferente prezentei investiții (conform PMB Siret)*

Nr. crt.	B.h.	Cursul de apă	Numele CA	Codul CA	Categorია corpului de apă*	Tipologia corpului de apă	Zone protejate		Obiectiv de mediu	
							Tipul	Obiectivul	Stare ecologică	Stare chimică
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16	Siret	Siret	Siret (am Galbeni – av	ROLW12.1_B6	HMWB	ROLA01	Zone de protecție	OUG 57/2007	Potențial ecologic	Stare chimică

