



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. număr din 28.09.2016

....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC IPTE RO SRL**, cu sediul în Str. OGORULUI, Nr. 146, Oradea, Judetul Bihor, prin BALINT OVIDIU, înregistrată la APM Bihor cu nr. 12689/13.09.2016, în baza:

1. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
2. **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Bihor decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 28.09.2016, că proiectul **“Construire hală producție, împrejmuire”** propus a fi amplasat în municipiul Oradea, Parc Eurobusiness II, str. Anghel I. Saligny, nr. 22, nr. cad. 183276, CF nr. 183276, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr 2 – Lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea evaluării impactului asupra mediului, la pct. 10 – Proiecte de infrastructură, litera a) – proiecte de dezvoltare a unităților / zonelor industriale.

b) prin proiect se propune realizarea unei hale de producție pentru prelucrări mecanice, cablaje și asamblări de circuite electrice și electronice, împrejmuirea terenului cu $S = 6258$ mp, proprietatea privată a Municipiului Oradea, conform CF nr. 183276, atribuit în concesiune către SC IPTE RO SRL.

Conform memoriului tehnic se vor realiza:

- Construirea unei clădiri cu structură principală din profile de metal pe fundații izolate din beton armat, pe două nivele P+E, $S_c = 1400$ mp, $S_d = 1356,6$ mp, cu următoarele funcțiuni:
 - ✓ Hală de producție cablaje și asamblări, prelucrări mecanice, depozit, $S_t = 733,9$ mp;
 - ✓ Anexe: central termică, vacuum, spațiu pentru compresor, $S_t = 28$ mp;
 - ✓ Spații administrative parter: vestiare, grupuri sanitare, sală de mese, $S_t = 73,1$ mp;
 - ✓ Spații administrative etaj: birouri, sală ședințe, arhivă, grupuri sanitare.

- Amenajare parcări și drumuri, $S_t = 1480$ mp din care platformă betonată cu $S = 1060$ mp, zonă de parcare pietruită cu 8 locuri de parcare, $S = 420$ mp și parcare betonată cu 6 locuri de parcare + 1 loc pentru persoane cu dizabilități;
- Amenajarea spațiilor verzi din interior (minim 20 %) și a zonei de protecție față de zona rezidențială cu o lățime de 18 m ca spațiu verde unde se vor planta câte un arbore cu coroană bogată la 30 mp, arboret și tufe între ei;
- Imprejmuirea terenului realizată din stâlpi galvanizați cu $H = 2$ m, pozați în fundații din beton și plasă zincată protejată cu un strat de plastic și un fir de sârmă ghimpată la partea superioară, care permite dezvoltarea plantelor agățătoare;
- Acesul pe amplasament se realizează din str. Anghel I. Salinii existentă;
- Alimentarea cu apă în scop potabil și igienico – sanitar se va face prin racordare la rețeaua de apă potabilă a municipiului Oradea;
- Asigurarea energiei electrice se va face prin bransarea la rețeaua de energie electrică existentă în zonă;
- Asigurarea energiei termice pentru încălzirea spațiilor se va face în sistem propriu, cu gaz natural de la rețeaua de gaz din zonă;
- Evacuarea apele uzate fecaloid – menajere se va face în rețeaua de canalizare menajeră a municipiului Oradea;
- Apele pluviale colectate din incintă (platforme, parcări), preepurate printr-un separator de hidrocarburi, se evacuează în rețeaua pluvială din zonă;
- Organizarea de șantier va consta din două containere pentru birou și vestiar și o toaletă ecologică, amplasate pe platformă balastată ;
- Deșeurile rezultate în perioada de execuție a proiectului și în perioada de funcționare vor fi colectate selectiv și valorificate / eliminate prin societate autorizată;
- S-au realizat: verificarea amplasamentului, completarea și analiza listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, consultarea membrilor CAT în ședința din data 28.09.2016 la sediul A.P.M.Bihor;
- Nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiect, conform legislației specifice în vigoare.
- Titularul deține Notificare nr. 352 / 12.09.2016 emisă de D.S.P. Bihor;
- Amplasamentul proiectului este situat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000, conform coordonatelor Stereo 70 prezentate în documentație; Proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57 / 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice

c). În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, cumularea cu alte proiecte, utilizarea resurselor naturale, producția de deșeuri, emisii poluante inclusiv zgomotul în perioada de realizare a investiției, riscul de accidente, a localizării și caracteristicilor impactului potențial) s-a stabilit că realizarea acestuia implică un impact nesemnificativ asupra calității factorilor de mediu.

Condițiile de realizare a proiectului:

- Se vor respecta prevederile cuprinse în documentația tehnică depusă spre avizare la A.P.M.Bihor, Primăria municipiului Oradea, DSP Bihor, ISU „Crișana”;
- Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 2777 / 17.06.2016 emis de Primăria Municipiului Oradea, precum și precizările și recomandările din avizele și acordurile solicitate prin certificatul de urbanism;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia, Nr.25/A, Oradea, Cod 410464,

E-mail: office@apmbh.anpm.ro, Tel.0259.444.590, Fax 0259.406.588

- În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale;
- Indicatorii de calitate ai apelor fecaloid – menajere care se evacuează în rețeaua publică de canalizare se vor încadra în valorile admise conform NTPA 002 / 2002 modificate prin H.G. nr. 352 / 2005;
- Indicatorii de calitate ai apelor pluviale care se deversează în rețeaua pluvială din zonă se vor încadra în valorile admise conform NTPA 001 / 2002 modificate prin H.G. nr. 352 / 2005;
- După finalizarea lucrărilor suprafața terenului ocupată temporar se va aduce la starea inițială;
- Titularul de proiect va informa Agenția pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc.) și orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul;
- La finalizarea proiectului, titularul este obligat să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare conform art.49 din Ordinul M.M.P. nr. 135 / 2010, să solicite emiterea autorizației de mediu, înainte de începerea activității, conform Ordinului M.M.D.D. nr. 1798 din 2007 .

- **Prezenta decizie este valabilă pe toată durata punerii în aplicare a proiectului.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Ing. Sanda MERCEA

Sef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Ing. Timea MARE

Întocmit,

Ing. Felicia ENACHE
Consilier superior

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia, Nr.25/A, Oradea, Cod 410464,

E-mail: office@apmbh.anpm.ro, Tel.0259.444.590, Fax 0259.406.588
