



Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE (Proiect)

Nr. din 11.11.2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **SC EUROBAC ROMÂNIA SRL** cu sediul în municipiul Oradea, str. Horea, nr. 59, județul Bihor, pentru proiectul „**Construire birouri, show-room, depozite, parcare auto incintă și împrejmuire**”- propus a fi amplasat în municipiul Oradea, str. Ogorului, nr. Cad. 10337, 10338, județul Bihor, înregistrată la A.P.M. Bihor cu nr. 14575/25.10.2016, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Decide

ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Colectivului de Analiză Tehnică, din data de **20.07.2016**, pentru proiectul: „**Construire birouri, show-room, depozite, parcare auto incintă și împrejmuire** “ .

Amplasament: municipiul Oradea, str. Ogorului, nr. Cad. 10337, 10338, jud. Bihor.

Titular: **SC EUROBAC ROMÂNIA SRL** cu sediul în municipiul Oradea, str. Horea, nr. 59, jud. Bihor.

Nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2, punctul 10 Proiecte de infrastructură: lit a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale;

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Terenul destinat realizării investiției are suprafața totală 4011 mp, suprafața construită 1067,25 mp,

Etapa I – clădire regim de înălțime P+2E având destinația de birouri și show-room și hală de depozitare la parter.

Etapa II – clădire în regim de înălțime parter având destinația de depozit.

Utilități: Alimentarea cu apă se realizează prin racordarea la rețeaua existentă în zonă;

Evacuarea apelor uzate se face în rețeaua de canalizare a municipiului Oradea.

Încălzirea se face cu centrală termică proprie.



S-a realizat verificarea amplasamentului, completarea și analiza listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluarea impactului, consultarea membrilor CAT în ședința din data 09.11.2016 la sediul A. P.M. Bihor;

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

Organizarea de șantier se va realiza pe amplasament, cu dotările specifice, la terminarea lucrărilor deșeurile din construcții se vor transporta cu firme autorizate.

Nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiect, conform legislației specifice în vigoare.

Amplasamentul proiectului propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările ulterioare, amplasamentul fiind situat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000.

II Condițiile de realizare a proiectului :

Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 750/25.02.2016, emis de Primăria Municipiului Oradea, precum și precizările și recomandările din avizele / acordurile solicitate prin certificatul de urbanism.

În perioada de execuție se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, a zonelor apropiate și se va respecta întocmai proiectul prezentat, luându-se măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale

Titularul de proiect va informa Agenția pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc.) și orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul

La finalizarea proiectului titularul va solicita autorizație de mediu pentru funcționare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata punerii în aplicare a proiectului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director executiv
Ing. Adriana CALAPOD

Șef Serviciu Acorduri, Avize, Autorizații
ing.Timea MARE

