



AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr.36 din 04.03.2016

Ca urmare a cererii adresate de **SC. ALINBOGDAN SRL**, cu sediul social în localitatea Haieu, comuna Sânmartin, cartier Băile 1 Mai, nr. 65/B, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr.16189/21.12.2015;

în urma analizării documentelor transmise și a verificării efectuate, în baza HG nr. 38 /2015 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a OUG.195 / 2005, aprobată prin Legea nr. 265 / 2006, privind protecția mediului, Ordinul MMDD 1798/2007 pentru aprobarea procedurii de emiteră a autorizației de mediu cu modificările și completările ulterioare, se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

pentru funcționare: **HOTEL ȘI RESTAURANT "PERLA "**, localitatea Haieu, comuna Sânmartin, cartier Băile 1 Mai, nr. 65/B județul Bihor,

Titular: **SC. ALINBOGDAN SRL**, CUI 18049929/18.10.2005, J o5/2139/18.10.2005; care prevede:

COD CAEN: REV 2: - 5510 Hoteluri și alte facilități de cazare similare (Rev: 1 5510)

COD CAEN: REV 2: - 5610 Restaurante (Rev: 1 5530),

Pentru centrala termică: NRF 1A4ai / SNAP : 02 01 03

în scopul: prestări servicii;

Documentația conține:

- Fișă de prezentare și declarație întocmită conform anexei nr. 2 din Ordinul MMDD, nr. 1798/2007 pentru aprobarea procedurii de emiteră a autorizației de mediu;

- Dovada achitării tarifului de emiteră a autorizație de mediu , OP nr. 1124/18.12.2015, Banca Transilvania,

-Contract de prestări de servicii, încheiat cu PFA Groh Matyas Ioan, încheiat în data de 15.06.2014,

- Contract de vânzare- cumpărare, nr. 8/14.01.2016, încheiat cu SC. Remat Maramureș SA,

-Contrat de prestări servicii, nr.11/05.01.2015, încheiat cu SC. Euro Cleaning SRL,



- Contract de prestări de servicii publice de salubritate pentru agenși economici nr. SM 1920/01.01.2009, încheiat cu SC. Compania Reosal SA;
- Contract de prestări servicii, nr.46/16.03.2012, încheiat cu SC. Sevenap Bambino Café Bar SRL, J05/2109/1993, pentru ulei uzat comestibil,
- Contract de furnizare/ prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, nr. SM 816/04.03.2011, încheiat cu SC. Compania de Apă Oradea SA,
- Contract de furnizare a energiei electrice 84186/15.12.2014, încheiat cu SC. RCS&RDS SA,
- Anunț public vizat de Comuna Sînmartin, nr. 7688/16.12.2015,
- Nota de constatare întocmită de reprezentantul APM Bihor cu ocazia verificării amplasamentului , nr.629/19.01.2016– APM Bihor;
- Decizia.nr.29 din 20.01.2016, pentru emiterea autorizației de mediu– APM Bihor;
- Extras CF, emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea, pentru nr. cad. 54600;

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

- Certificat de Înregistrare, nr.18049929/18.10.2005, emis de ORC Bihor;
- Certificat constatator nr.45285/27.10.2015, emis ORC Bihor;
- Document de înregistrare sanitară veterinară și pentru siguranța alimentelor pentru unitățile de vânzare cu amănuntul,nr. VA 642/22.10.2007, emisă de DSVSA,

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

1. Titularul are obligația să respecte toate prevederile legale referitoare la protecția factorilor de mediu.

Titularul de activitate are obligația să depună documentele solicitate prin prezenta autorizație, în forma și la termenele stabilite;

2. Se vor respecta prevederile OUG 195/2005, actualizată, privind protecția mediului, HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor, HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor pe teritoriul României cu modificările și completările ulterioare , Legea 211 privind regimul deșeurilor, Legea Apelor nr.107/25.09.1996 , actualizată, HG nr. 321/14.04. 2005 (*republicată*) privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant*) OUG nr. 196/ 22.12. 2005, actualizată, privind Fondul pentru mediu, Ordin nr.119/4.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, HG nr. 321/14.04.2005 (MO nr. 27.04.2005) privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant;

3. **Conform legislației în vigoare pentru reînnoirea autorizației de mediu, titularul obiectivului va prezenta la A.P.M. Bihor - Oradea cu minim 45 de zile înainte datei de expirare a valabilității autorizației o documentație tehnică întocmită conform art.8, aliniat (1) din Ord. MMDD Nr. 1798/2007 ;**

4. Se vor lua toate măsurile pentru respectarea normelor din standardele în vigoare, astfel încât să nu creeze disconfort în imediata vecinătate a amplasamentului.

5. Conform OUG 164/2008 art.15 alin.2 lit. a : titularii planurilor/ programelor/ proiectelor/ activităților, au obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Bihor dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actului de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actului de reglementare, înainte de realizarea modificării.



Prezenta autorizație este valabilă de la data de 04.03.2016 , data emiterii, până la data de 03.03.2021.

Nerespectarea prevederilor autorizației atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz.

I.ACTIVITATEA AUTORIZATĂ

1.Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate):

Activitatea de cazare se desfășoară pe un amplasament cu suprafața totală de 6386 mp, conform CF; Suprafața construită P+2E este de 1279,80 mp, spații verzi 980 mp, locuri de parcare 152 și se compune din: 56 camere de cazare duble și triple , spațiu recepție, spațiu mic dejun, birou administrativ, bucătărie, spațiu depozitare lenjerie, depozitare materiale de curățenie, restaurant și saloan mic dejun cu o capacitate de 130 locuri Capacitatea de cazare este de 120 locuri.

Pentru desfășurarea activității unitatea este dotată cu : ventiloconvectoare, TV, mașină de gătit cu 8 ochiuri, masă caldă, masă rece, hotă pentru evacuare, cuptor convecție, cuptor pizza, cuptoare cu microunde, frigider, lăzi frigorifice, feliatoare mezeluri, cafetiere, mașină de măcinat cafea, mașină de făcut gheață, robot de bucătărie, etc.

Deține 2 autoutilitare pentru aprovizionarea cu alimente, capacitatea cilindrică 1290mc.

2. Materii prime, auxiliare, combustibili și ambalaje folosite - mod de ambalare, depozitare, cantități;

Diverse produse alimentare, nealimentare, băuturi alcoolice și nealcoolice.

Dintre produsele alimentare, cele mai importante: produse lactate 1119 kg/lună, produse de panificație 480kg/lună, preparate din carne și mezeluri 1705 kg/lună, legume 2111 kg/lună, fructe 425 kg/lună, alte alimente 815 kg/lună, băuturi alcoolice 1610 l/lună, băuturi nealcoolice 4514 l/lună,

Produse de curățenie: detergent lichid pentru pardoseli, dezinfectant baie, dezinfectant bucătărie, soluție spălat geam, soluție pentru curățat mașină de gătit și alte produse necesare menținerii igienei.

Combustibil solid (peleți), pentru centrala termică 1to/zi.

3.Utilități - apă, canalizare, energie (surse, cantități, volume):

Alimentarea cu apă necesară în scop potabil și igienico- sanitar se realizează din rețeaua centralizată a localității. Consum lunar cca. 1084 mc/lună.

Evacuarea apelor uzate provenite de la grupurile sanitare , se realizează la rețeaua localității ,

Încălzirea camerelor pe timp de iarnă , se realizează prin intermediul unei centrale tip Logica, pe combustibil lemnos, P = 230 kW. Înălțimea coșului de evacuare a gazelor de ardere este de 13 m și diametrul 200 mm.



4.Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau a activității:

Prestări servicii de cazare. Primirea clienților la recepția hotelului, întocmirea documentelor specifice, cazarea clienților și predarea camerei de către client la sfârșitul perioadei de cazare.

5.Produse și subproduse obținute - cantități, destinație: - nu este cazul;

6.Date referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități), producție: Încălzirea camerelor pe timp de iarnă, se realizează prin intermediul unei centrale tip Logica, pe combustibil lemnos, P = 230 kW. Înălțimea coșului de evacuare a gazelor de ardere este de 13 m și diametrul 200 mm

7.Alte date specifice activității: (cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intra pe procedura de autorizare) – 5630, 9604, 8690, 7732, 9329,

8. Program de funcționare 24 ore/zi, 7 zile/săptămână, 365 zile/an .

II.INSTALATIILE, MĂSURILE ȘI CONDIȚIILE DE PROTECȚIA MEDIULUI

1.Stații și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu din dotare (pe factori de mediu):

- apele uzate menajere și cele provenite de la grupurile sanitare, se evacuează în rețeaua localității, pe bază de contract .
- coșul pentru evacuarea gazelor de ardere provenite de la centrala termică utilizată are înălțimea de 13 m și diametrul 200 mm,

2.Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

- deșeurile menajere provenite din activitatea zilnică a societății sunt colectate în containere cu capac amplasate pe o platformă betonată care periodic sunt ridicate și transportate la depozitul de deșeurii pe bază de contract;
- deșeurile generate în unitate se vor colecta selectiv în spații special amenajate și inscripționate;

3.Concentrații și debite masice de poluanți, nivele de zgomot, radiații admise la evacuarea în mediul,depășiri permise și în ce condiții:

- încărcările apelor uzate evacuate în rețeaua de canalizare menajeră a localității nu vor depăși limitele maxim admise prin NTPA 002/2002, modificată și completată de HG nr. 352/2005;
- încărcările apelor pluviale nu vor depăși încărcările maxime admise prin NTPA 001/2005.
- nivelul maxim al zgomotului produs se va încadra în limitele admise de STAS 10009/88 și Ordin nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației respectiv 50 dB(A) și curba de zgomot Cz 45 între orele 6-22 și cu 10 dB mai puțin între orele 22-6.
- se vor respecta valorile limita de emisie, conform Ordinului 462/1993 condiții tehnice privind protecția atmosferei, pentru focare alimentate cu combustibil solid –



lemn: pulberi – 100 mg/Nmc, CO – 250 mg/Nmc, SO_x - 2000 mg/Nmc, NO_x – 500 mg/Nmc.

Valorile limită se raportează la un conținut de oxigen al efluenților gazoși de 6%vol.

III. MONITORIZAREA MEDIULUI

1.Indicatori fizico-chimici, bacteriologici și biologici emisi, imisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:

- La solicitarea APM Bihor, se vor efectua analize pe factorii de mediu la indicatorii specifici;

- Se va ține evidenta deșeurilor produse și modul de valorificare a acestora, respectiv depozitarea definitivă conform HG nr. 856/2002 și a Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor.

2.Date ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea:

Anual se vor raporta până la data de 01.02 anul curent, pentru anul precedent, la APM Bihor-Oradea, datele privind gestiunea deșeurilor și modul de valorificare a acestora, respectiv depozitarea definitivă conform HG nr. 856/2002 și a Legii nr.

211/2011, privind regimul deșeurilor.

Anual până la data de 15.03, pentru anul precedent, se vor transmite la A.P.M. Bihor, chestionarele completate conform Ordinului MMP nr. 3299/2012 pentru aprobarea metodologiei de realizare și raportare a inventarelor privind emisiile de poluanți în atmosferă

Rezultatul măsurătorilor/analizelor efectuate la solicitarea APM Bihor;

Orice alte date cu privire la activitatea unitatii, solicitate de APM Bihor;

Orice eveniment asimilabil cu poluarea accidentală sau care modifică parametrii de capat declarați în fișa de prezentare;

IV. MODUL DE GOSPODARIRE A DEȘEURILOR ȘI AMBALAJELOR

1.Deșeuri produse (tipuri, compoziție, cantități):

- deșeuri municipale amestecate cod 20.03.01- 5 mc/lună,

- uleiuri și grăsimi comestibile cod 20 01 25- 3l/lună

- deșeuri de ambalaje materiale plastice cod 15 01 02- 1 mc/lună,

- deșeuri de ambalaje hârtie și carton cod 15.01.01 –1 mc/lună,

- deșeuri de ambalaje de sticlă COD 15 01 07- 1 mc/lună,

- deșeuri biodegradabile de la bucătării și cantine cod 200108 - cca 250kg/lună

2.Deșeuri colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvență): - nu este cazul;

3.Deșeuri stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod stocare):

- deșeuri municipale amestecate cod 20.03.01- 5 mc/lună, stocate temporar în europubele

- uleiuri și grăsimi comestibile cod 20 01 25- 3l/lună, recipient special,

- deșeuri de ambalaje materiale plastice cod 15 01 02- 1 mc/lună, coș de sârmă de 1 mc,



- deșeuri de ambalaje hârtie și carton cod 15.01.01 –1 mc/lună, coș de sârmă de 1 mc,
- deșeuri de ambalaje de sticlă COD 15 01 07- 1 mc/lună,container
- deșeuri biodegradabile de la bucătării și cantine cod 200108 - cca 250kg/lună, recipiente de 50 kg,

4.Deșeuri valorificate (tipuri, compoziție, cantități, destinație): -

5.Modul de transport al deșeurilor și măsuri pentru protecția mediului: -

- deșeuri municipale amestecate COD 20.03.01, 5mc/lună –transportate cu autospeciale;

6.Modul de eliminare (depozitare definitivă,incinerare):

- deșeuri municipale amestecate COD 20.03.01 –5 mc/lună depozitate în depozitul de deșeuri autorizat,

7.Monitorizarea gestiunii deșeurilor:

- Se va ține evidența privind gestiunea deșeurilor și modul de valorificare a acestora, respectiv depozitarea definitivă conform HG nr. 856/2002, Legea 211/2011, privind regimul deșeurilor.

8.Ambalaje folosite și rezultate - tipuri si cantitati:-

- 9.Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificare): -** Domeniul protecția solului și apelor subterane; descărcarea apelor uzate; emisii atmosferice; gestiunea deșeurilor; altele (zgomot, prezența azbestului,etc.): -

V. MODUL DE GOSPODĂRIRE A SUBSTANTELOR TOXICE SI PERICULOAS

- 1.Substanțe și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate/transportate (categorii,cantitati):** diferite produse de curățenie, fraze de risc: R36, 50/53;

2.Modul de gospodărire:

- ambalare: ambalaje originale
- transport: asigurat de proprietar,
- depozitare:în loc special,
- folosire: uz personal (curățenie) ,

3.Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase: -

- 4.Instalații, amenajări, dotari și măsuri pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident: -** nu este cazul;

- 5.Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase: -** nu este cazul;

VI. PROGRAMUL DE CONFORMARE – Măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activității.

1. Domeniul protecția solului și apelor subterane; descărcarea apelor uzate; emisii atmosferice; gestiunea deșeurilor; altele (zgomot, prezența azbestului,etc.): denumirea proiectului, performanță/obiective de remediere (pe fiecare proiect), termen de finalizare (pe fiecare proiect): nu este cazul;



2. Sursa de finanțare și valoare (pe fiecare proiect), evidențe,rapoarte: - nu este cazul.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu /Comisariatul Județean Bihor.

Director executiv,
ing. Sanda MERCEA




Șef Serviciu Avize Acorduri Autorizații
ing. Timea MARE



Întocmit:
consilier dr. Minodora PĂTROC

