



Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr.139 din 06.09. 2016

Ca urmare a cererii adresate de **CRISTEA A. MIHAELA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ** cu sediul în sat Băile Felix, comuna Sânmartin, str. Beiușului, nr.93, jud. Bihor tel.0745235364, înregistrată la A.P.M. Bihor cu numărul 14094 din 30.10.2015, în urma analizării documentelor transmise și a verificării efectuate, în baza Hotărârii Guvernului nr.38 din 2015 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului , Apelor și Pădurilor , a HG.nr. 1000/2012 (actualizata) privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru Protectia Mediului si a institutiilor publice aflate in subordinea acesteia , a OUG.195 / 2005 (actualizată) privind protecția mediului, Ord. 1798/ 2007 al MMDD (actualizat) pentru aprobarea procedurii de emitere a autorizației de mediu , se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru activitatea : Pensiune agroturistică. (cazare + servicii complete de servirea mesei).

Titular: CRISTEA A.MIHAELA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ;F5/1055/2013 ,CUI - 31698370.

Sediu cu activitate : sat Băile Felix, comuna Sânmartin, str. Beiușului, nr.93, județul Bihor.

Care prevede: desfasurarii urmatoarelor activitati(conform cod CAEN);

Rev .1. – **5523** – Alte mijloace de cazare.

Rev .2 – **5520** - Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată.

Documentația conține :

- Cerere pentru emiterea autorizației de mediu , înregistrată la APM Bihor cu nr. 14094 din 30.10.2015;
- Fișa de prezentare și declarație, întocmită conform anexei nr. 2 din Ordinul M.M.D.D. nr. 1798 / 2007 pentru aprobarea procedurii de emitere a autorizației de mediu;
- Plan de incadrare in zona .
- Plan de situatie scara 1 : 1000.
- Anunt public la Comuna Sînmartin din 30. 10. 2015 .
- Extras de carte funciara nr. 56661 , emisă de Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Sânmartin.
- Contract pentru prestări servicii nr.8249 din 23.01.2015, încheiat cu S.C. COMPANIA REOSAL S.A.
- Contract nr. 6080 din 06.06.2016 de prestare a serviciului de salubritate pentru utilizatori casnici/ pers.juridice/inst.publ., încheiat cu S.C. COMPANIA REOSAL S.A.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.590



- Contract de prestări servicii (vidanjare) nr. 31 din 06.06.2016, încheiat cu P.F.A. POPA S.IOAN.
 - * Adresă de la Primăria Comunei Sânmartin nr.4379/S/02.06.2016 pentru branșare apă și extindere rețea de apă.
 - Dovada achitării tarifului de emitere autorizație, chitanță seria ALP nr. 1027534 din 30.10.2015.
 - Decizie privind emiterea autorizației de mediu nr. 402 din 08.06.2016, emisă de APM Bihor.
 - Nota de constatare cu nr. 15821 din 11. 12.2015, întocmită de reprezentantul APM Bihor cu ocazia verificării amplasamentului în vederea emiterii autorizației de mediu;
 - Notă de constatare nr.8603 din 13.06.2016, întocmită de reprezentanții APM Bihor, GNM – Comisariatul Județean Bihor.
 - Declarație pe propria răspundere a titularului cu privire la utilizarea sursei de apă – racordare la rețeaua comunei, înregistrată la APM Bihor cu nr. 12196/ 02.09.2016.
- și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:**
- Certificat de înregistrare seria B nr. 3286108 emis de ORC Bihor
 - Certificat constatator nr. 16713 din 29.03.2016 emis de ORC Bihor .

Se vor respecta toate prevederile legale referitoare la protecția factorilor de mediu :

- OUG. nr. 196 / 2005 (actualizata) privind fondul de mediu;
- OUG.195 / 2005(actualizata) privind protecția mediului;
- HG 856 / 2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase;
- ORD. nr. 578 / 2006, pentru aprobarea metodologiei de calcul al contribuțiilor și taxelor datorate la Fondul pentru Mediu cu modificările și completările ulterioare;
- HG.1061 / 2008 privind transportul deșeurilor nepericuloase și periculoase pe teritoriul României;
- Legea nr. 104 /2011 privind calitatea aerului inconjurator.
- Legea nr. 211/2011(republicata) privind regimul deșeurilor.
- Ord. 794/ 2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeurile de ambalaje.
- Legea 249 / 2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje.
- HG.nr. 235/ 2007 privind gestionarea uleiurilor uzate.
- OUG . nr. 5 / 2015 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice.
- Operatorul va urmări realizarea managementului deșeurilor până la stadiul de eliminare finală a lor.
- Se vor lua toate măsurile pentru respectarea normelor din standardele în vigoare astfel încât să nu se creeze disconfort în imediata vecinătate a amplasamentului;
- Titularul autorizației de mediu va notifica APM Bihor dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actului de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării (Art. 15 alin 2 lit. a) din OUG nr. 195 / 2005 modificat de O.U.G. nr. 164 / 2008).
- Prevederile prezentei autorizații se vor revizui dacă apar elemente noi, necunoscute la data emiterii.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259 444 590; Fax 0259 486 577



- Conform legislației în vigoare, pentru reînnoirea autorizației de mediu, titularul obiectivului va prezenta la APM Bihor cu minim 45 de zile înainte de data expirării valabilității autorizației, o documentație tehnică întocmită conform Ordinului M.M.D.D. nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu.
- Se vor respecta condițiile prevăzute în rapoartele de inspecție / actele de reglementare emise de alte autorități.
- Prezenta autorizație este valabilă 5 ani de la data eliberării **06.09.2016** până la data **de 05.09.2021** ;
- Nerespectarea prevederilor autorizației atrage după sine suspendarea și / sau anularea acesteia după caz.

I. Activitatea autorizată

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate):

Activitatea se desfășoară pe o suprafață totală de 1000 mp , din care suprafață construită – 405,71 mp în regim de înălțime Sp+P +M, alei , spații verzi, parcare -5 locuri. Pensiunea deține 6 camere, un apartament cu băi proprii și dotări specifice.

Bucătăria are dotările specifice .

Spațiu centrală termică, instalație solară pentru încălzirea apei cu 6 colectori a 2.55 mp. cu sistem de prindere pe acoperiș fără boiler. Boiler pentru apă caldă cu V- 800 l, vas de expansiune cu V 70 l.

Pensiunea nu are în dotare mijloace de transport .

2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite - mod ambalare, depozitare, cantități :

- produse de curățenie bucătărie (soluție detergenți – 2 l / lună, soluții limpezire – 2 l / lună)

- produse de curățenie pentru camere – soluție curățare – 10 l / lună, săpun lichid – 5 l / lună, șampon și săpun pentru igienă personală în funcție de necesități.

- consum lemn – 20 mc / an .

- lenjerie, alimente(în funcție de numărul clienților).

3. Utilități - apă, canalizare, energie (surse, cantități, volume) :

Alimentarea cu apă a obiectivului în scop igienico – sanitar , potabil se realizează de la rețeaua localității. ;

Pe amplasament este un puț forat care nu se utilizează conform declarației titularului nr.12196/02.09.2016.

Evacuarea apelor uzate menajere se realizează în bazin vidanjabil cu V – 30mc.

Energie electrică necesară activității se realizează de la rețeaua localității.

Energia termică

- 6 panouri de 40 kW pentru prepararea apei calde menajere.

Centrală termică cu funcționare cu lemn.

- 1 centrală cu P 58 Kw .

Coș de dispersia gazelor cu H – 12m.

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității :

Prestări servicii de cazare ,agrement.

5. Produsele și subprodusele obținute - cantități, destinație: porții de mâncare servite la restaurant – 10 / zi.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259 444 500; Fax. 0259 406500



6. Datele referitoare la centrala termică proprie – dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități) :

Energia termică

- 6 panouri de 40 kW pentru prepararea apei calde menajere.

Centrală termică cu funcționare cu lemn.

- 1 centrală cu P 58 Kw .

- coș de dispersia gazelor cu H – 12m.

7. Alte date specifice activității: (cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intra în procedura de autorizare) : conform certificatului constatator.

8. Programul de funcționare : 24 ore / zi , 7 zile / săptămână, 365 zile / an.

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului.

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea , evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare:

- Coș de dispersia a gazelor cu H – 12m.

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului :

Deseurile municipale amestecate se colectează în europubelă care este amplasată pe platformă betonată.

Deșeurile reciclabile se colectează selectiv în europubele.

Vidanjarea bazinului vidajabil ori de câte ori este necesar.

Titularul este obligat să ia toate măsurile necesare pentru desfășurarea activității fără producere de disconfort în zonă.

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții.

• Apele uzate menajere vidanjate, nu vor depăși valorile maxime admise de Normativul privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare a localităților și direct în stațiile de epurare , aprobat prin HG 188/2002 – NTPA 002/2002, modificată și completată de HG nr. 352 / 2005;

• Apele pluviale de pe platforma betonată nu vor depăși valorile maxime admise de NTPA 001/2002 modificat și completat de HG 352 /2005.

• Noxele emise și imisiile în atmosferă nu vor depăși încărcările maxime admise de Ord. 462 /1993 și STAS 12574 / 1987. Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.

• **pentru cazanele cu P < 100 kW**, nu se vor depăși limitele maxime admise prin Ord. 462/1993 respectiv: pulberi 100 mg/ Nmc, CO – 250 mg/ Nmc, Sox – 2000 mg/ , NOx – 500 mg/ Nmc.,

Mărimea de referință : valorile limită se raportează la un conținut în oxigen al efluenților gazoși de 6 % vol.

• Nivelul maxim al zgomotului produs și propagat la limita incintei se va încadra în valoarea admisă de STAS 10009/88 și Ord. Ministerului Sănătății nr.536/97, respectiv 50 dB(A) și curba de zgomot Cz 45 între orele 6-22 și cu 10 dB mai puțin între orele 22-6;



III. Monitorizarea mediului

1. Indicatorii fizico - chimici, bacteriologici și biologici emisi, imisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:

- Unitatea are obligația verificării și respectării reglementărilor legale în vigoare, privind protecția factorilor de mediu;
- La solicitarea A.P.M. Bihor, se vor efectua analize pe factori de mediu, pentru indicatorii specificați.
- Se va tine lunar evidenta gestiunii deșeurilor produse , colectate, valorificate si eliminate conf. HG 856/2002 privind gestiunea desurilor.

2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea :

Datele privind gestionarea deșeurilor – se vor raporta anual la APM Bihor, pana la data de 01.02.anul in curs pentru anul precedent.
Anual – pana la 15.01 anul in curs pentru anul precedent.- datele privind gestionarea ambalajelor si deșeurilor de ambalaje .

Orice eveniment asimilabil cu poluarea accidentală sau care modifica parametrii de capat declarati in fisa de prezentare si declaratie va fi transmis la APM Bihor.

IV . Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor.

1.Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități):

- 20 03 01 - deșeuri municipale amestecate – 50 mc /an
- 15 01 01 - deseuri de hartie si carton – 1200 kg / an
- 15 01 02 – deseuri de ambalaje de materiale plastice – 50 kg / an
- 20 01 25 – uleiuri si grasimi comestibile – cantități variabile.
- 20 01 08 - deseuri biodegradabile de la bucatarie si cantine – cantități variabile.

2. Deșeurile colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvența): -

3. Deșeurile stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare:
Deșeurile menajere , hartie carton, plastic , sticla , uleiuri si grasimi comestibile se vor stoca selectiv in europubele, container, bidoane.

4. Deșeurile valorificate (tipuri, compoziție, cantități, destinație):

Deșeurile de hartie carton, plastic , sticla , uleiuri si grasimi comestibile se vor valorifica prin firme specializate si autorizate.

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului:

Transportul deșeurilor menajere se face periodic, de către o societate specializată și autorizată la depozit ecologic autorizat aparținând de S.C ECO Bihor S.R.L. Oradea.; Se vor respecta prevederile HG nr. 1061 /2008 privind transportul deșeurilor periculoase si nepericuloase pe tritoriul Romaniei.

6. Mod de eliminare (depozitare definitivă, incinerare):

Deșeurile menajere produse vor fi eliminate de firmă autorizată la depozit ecologic autorizat , în baza unui contract încheiat cu o societate specializata si autorizata.



7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor:

Unitatea are obligația să țină evidența lunară a cantităților de deșeuri produse și depozitate temporar conform HG 856/2002. Se vor respecta prevederile Legii nr. 211/2011 (republicata) privind regimul deșeurilor.

8. Ambalajele folosite și rezultate - tipuri și cantități ; hartie, carton, sticlă, plastic

9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate) :

Se vor respecta prevederile Legii 249 / 2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje.

Se vor respecta prevederile Ord. 794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeuri de ambalaje, se vor raporta anual datele privind ambalajele și deșeurile de ambalaje.

V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase

1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite, comercializate /transportate (categorii, cantități): Nu este cazul

2. Modul de gospodărire, ambalare / transport / depozitare / folosire / comercializare: Nu este cazul

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase:-

4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident: Se vor respecta normele PSI .

5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase: -

VI. Programul de conformare – măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activității: 1. Domeniul protecția solului și apelor subterane ; descărcarea apelor uzate; emisii atmosferice; gestiunea deșeurilor; altele (zgomot, prezența azbestului, etc.); denumirea proiectului, performanța / obiective de remediere (pe fiecare proiect), termen de finalizare (pe fiecare proiect) : -, 2. Surse de finanțare (pe fiecare măsură), evidențe, rapoarte -

„ Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda de Mediu Județeană “

Director Executiv
ing. Sanda MERCEA



p. Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
ing. Timea MARE

Serviciul Avize, Acorduri, Autorizații
Intocmit : ing. Mihaela CRĂCIUN



Prezenta Autorizație de Mediu s-a redactat în 3 ex.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.595