



Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

DECIZIE

Nr. draft

solicitarea de emitere a avizului de mediu înregistrat la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 2347/08.02.2017, în baza Certificatului de Urbanism nr. 155/08.07.2016 eliberat de Consiliul Județean Bihor.

În urma parcurgerii etapei de încadrare conform H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a consultării Comitetului Special Constituit în ședința din data de 15.02.2017, organizat la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Bihor, a informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea acestuia,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

decide că :

„PLANUL URBANISTIC ZONAL – Construire pensiune agroturistică regim P+M”

Titular: SC INSTAL TERMO CASA SRL, comuna Vîrciorog, sat Fîșca, nr. 187 A, jud. Bihor;

Referitor la un teren cu suprafață de 3948 mp cu numărul cadastral 50835, situat în localitatea Fîșca, județul Bihor.

Care propune:

- **Lucrări de Construire pensiune agroturistică regim P+M**, comuna Vîrciorog, sat Fîșca, pe un teren cu suprafață de 3948 mp, județul Bihor ;
- bilanț teritorial propus: POT max 10.09%, CUT max 0,16% ;
- utilitățile :alimentarea cu apă, canalizare- se propune racordarea la rețelele existente în zonă;
- terenul propus pentru introducere în intravilan nu este situat în arie protejată sau Sit Natura 2000 și este proprietate privată;



Nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a Planului Urbanistic Zonal.

Nu necesită evaluare de mediu , deoarece implementarea planului nu propune activități cu impact semnificativ asupra mediului și nu prezintă risc pentru sănătatea populației.

Planul urmează a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr, 554/2004, modificată și completată prin legea 262/2007.

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Prezenta decizie este valabila pe toată perioada punerii in aplicare a proiectului prezentat.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform Ord.MMP nr.135/2010 pentru aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

DIRECTOR EXECUTIV
Ing. Adriana CALAPOD

Șef SAAA
ing.Timea MARE

Întocmit SAAA
Ing. Alina PODILĂ



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia, nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

Tel : 0259/444590 Fax :0259/406588

e-mail : apm@apmbh.ro