



Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din .04.2017

DRAFT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC AGROTRANSPORT SALONTA SA**, cu sediul în Salonta, str. Lăutarilor, nr. 70-72, jud. Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 1009/25.01.2017, respectiv a completărilor nr. 4173/10.03.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

decide,

Ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 05.04.2017, că proiectul **“Renovare, modificare, schimbare de destinație din centrală termică C2 în sală de nunți și construire terasă acces”**, propus a fi amplasat în Salonta, str. Lăutarilor, nr. 70-72, nr. cad. 101655, nr. CF 101655, jud. Bihor, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului la **Anexa nr. 2** – Lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, la **, punctul 13, litera a)** – *Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului.*

Prin proiect se propune renovarea și modificarea unei construcții existente, ce a avut funcțiunea de central termică, în sala de nunți.

Terenul este amplasat în intravilanul Municipiului Salonta, pe str. Lăutarilor, având acces direct din această stradă. Terenul cu nr. Cad. 101655, are o suprafață totală de 12905mp, pe teren existând mai multe clădiri, inclusiv o sală de evenimente.





Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

Clădirea propusă pentru modernizare și schimbare de destinație, corpul C2, are o suprafață construită de 410,47mp, iar suprafața construită propusă va fi aceeași, respectiv 410,47 mp.

Sala de nunți este prevăzută pentru o capacitate de 172 de locuri la mese.

Regimul de înălțime propus va fi parter. Acoperisul construcției existente este tip terasa necirculabilă. Acoperisul terasei propuse va fi de tip șarpanta de lemn cu invelitoare din tabla cutată.

Alimentarea cu apă se va face din rețeaua publică existentă în zonă.

Evacuarea apelor uzate menajere se va face într-un bazin vidanjabil din beton, existent pe amplasament, cu capacitatea de 30 mc, cu vidanjare periodică pe baza de contract.

Clădirea va fi racordată la rețeaua de distribuție energie electrică existentă

Încălzirea spațiilor și asigurarea apei calde se va face printr-o centrală termică cu funcționare pe gaz natural, amplasată într-o încăpere special prevăzută în acest scop.

Deșeurile de construcție rezultate vor fi depozitate pe amplasament în condiții corespunzătoare, urmând să fie predate în vederea valorificării către unități autorizate.

S-a realizat verificarea amplasamentului, în data de 03.04.2017, completarea listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, consultarea membrilor CAT în ședința din data 05.04.2017, organizată la sediul A.P.M. Bihor.

În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, cumularea cu alte proiecte, utilizarea resurselor naturale, producția de deșuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, s-a stabilit că realizarea acestuia implică un impact redus asupra calității factorilor de mediu.

Nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiect, conform legislației specifice în vigoare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.





Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

Condițiile de realizare a proiectului :

- Se vor respecta caracteristicile tehnice ale proiectului depus spre avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.
- Se vor respecta prevederile Certificatului de urbanism nr. 154/15.12.2016 emis de Primăria Municipiului Salonta.
- Proiectul deține Notificarea nr. 45/02.02.2017, emisă de Direcția de Sănătate Publică Bihor.
- Pentru acest proiect ISU - Crișana a emis Aviz de securitate la incendiu nr. 1116/17/SU-BH/23.02.2017.
- Pentru acest proiect, SC Salgaz SA a emis avizul favorabil cu condiții nr. 184/31.01.2017.
- Atât în perioada de execuție, cât și ulterior în perioada de funcționare se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, biodiversității, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.
- Materialele folosite la realizarea construcției vor fi depozitate pe amplasament.
- Materiale rezultate din demolări vor fi depozitate pe amplasament, în condiții conforme, astfel încât să se prevină poluarea solului și a apei. Curtea amplasamentului este betonată.
- Se va realiza o supraveghere atentă a utilajelor, astfel încât să nu existe scurgeri de uleiuri sau alte materiale poluante care ar putea să polueze solul.
- Nu este prevăzută deschiderea de noi drumuri în vederea realizării proiectului.
- Deșeurile menajere și asimilabile vor fi colectate în europubelă și eliminate prin firmă autorizată, pe bază de contract.

La finalizarea proiectului, titularul este obligat să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare conform art.49 din Ordinul M.M.P. nr. 135/2010.

Înainte de punerea în funcțiune se va solicita și se va obține de la APM Bihor autorizația de mediu conform Ordinului 1798/2007 pentru aprobarea procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare.





Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV
Ing. ADRIANA CALAPOD**

**Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Ing. Timea MARE**

**Întocmit,
Biolog Adela LÉGER**

