



Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din .2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC MONDOROM SRL**, cu sediul în Județul Timiș, municipiul Timișoara, str. I.H. Pestalozzi, nr. 22, pentru proiectul “**Construire sediu administrative și spațiu de depozitare, întreținere și organizare șantier**” propus a fi amplasat în intravilanul municipiului Oradea, str. Anghel I. Saligny, nr. cad. 187392 jud. Bihor, înregistrată la APM Bihor cu nr. 3472 din 28.02.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr.445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

decide

ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Colectivului de Analiză Tehnică, din data de 24.05.2017, că proiectul:

“Construire sediu administrative și spațiu de depozitare, întreținere și organizare șantier”

Amplasament: în intravilanul municipiului Oradea, str. Anghel I. Saligny, nr. cad. 187392, jud. Bihor

Nu se supune evaluării impactului asupra mediului;

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, la pct. 10. lit. a – proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale.

În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, s-a stabilit că realizarea acestuia implică un impact redus asupra calității factorilor de mediu.

- Proiectul propune construirea unui sediu administrativ P+1 și a unui spațiu de depozitare produse textile finite, în regim de înălțime P, pe un teren cu suprafața totală de 6257,0 mp, cu suprafață construită propusă a de 2655,0 mp;

- Suprafața totală a terenului este de 6257,0 mp;

- Suprafața construită propusă este de 2655,0 mp;

- Alimentarea cu apă în scop potabil, igienico-sanitar și menajer se va realiza din rețeaua parcului;
- Evacuarea apelor uzate se va face în rețeaua de canalizare a parcului industrial.
- Încălzirea spațiilor de lucru se va realiza prin intermediul unei centrale termice proprii pe gaz;
- Deseurile rezultate se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar în spații special amenajate și se vor valorifica/elimina cu societăți specializate autorizate.
- Nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiect, conform legislației specifice în vigoare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul acestuia fiind situat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000;

Condițiile de realizare a proiectului :

- În perioada de execuție se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, a zonelor apropiate luându-se măsuri de prevenire și combatere a poluarilor accidentale
- Este obligatorie respectarea proiectului care a stat la baza avizării și respectarea tuturor avizelor/acordurilor emise de alte autorități implicate
- Titularul de proiect va informa Agenția pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc.) și orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul

Se vor respecta prevederile din Certificatul de Urbanism nr. 95/01.06.2016, emis de Primăria Oradea;

- La finalizarea proiectului, titularul este obligat să notifice autoritatea competentă de protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare conform art.49 din Ord.135/2010 al MMP.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de implementare a proiectului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
ing. Adriana CALAPOD

Sef serviciu AAA,
ing. Timea MARE

Intocmit: ing. Nelu NISTOR

3 ex

