



Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

**PROIECT  
DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. din 2017**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de SC ZONAL AUTO OIL SRL cu sediul în municipiul Oradea, str. Calea Borsului, nr.45(I), județul Bihor, înregistrată la A.P.M. Bihor cu nr. 14361 din 19.10.2016 și a completărilor depuse cu nr. 6617/25.04.2017;

În baza Hotărârii Guvernului nr.445 din 2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR  
decide**

ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 03.05.2017 că proiectul **“Construire sediu firmă , spațiu comercial, hală depozitare, service auto și împrejmuire teren ”** propus a fi amplasat în municipiul Oradea, str. Uzinelor, nr. CF 193035, județul Bihor, înregistrată la A.P.M. Bihor cu nr. 14361 din 19.10.2016 și a completărilor depuse cu nr. 6617 din 25.04.2017; **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

**Justificarea prezentei decizii:**

I.Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **anexa nr. 2., la pct. 10** – Proiecte de infrastructura, lit. “a” –proiecte de dezvoltare a unitatilor /zonelor industriale;
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,





## Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

Agenția pentru Protecția Mediului Bihor decide:

Prin proiect se propune: construirea unui sediu pentru firmă , spațiu comercial, hală depozitare, service auto și împrejmuirea terenului.

- Conform memoriului de prezentare proiectul prevede realizarea următoarelor componente:
  - Terenul destinat realizării investiției este în suprafață totală de  $S=5532$  mp, din care suprafața construită este de 1174,4 mp, în regim parter și etaj , compartimentată astfel:
    - parter : depozit, service 1, service 2, showroom, loc de luat masa, vestiar, birouri, holuri, magazie,
    - etaj : grupuri sanitare, bucataria, server, arhivă, birouri, vestiare.
  - Incalzirea spațiilor va fi asigurată prin intermediul unei centrale termice cu funcționare cu curent electric.
  - Alimentarea cu apă în scop igienico – sanitar se va realiza din rețeaua de alimentare cu apă a municipiului Oradea;
  - Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racordare la rețeaua de energie electrică existentă în zonă;
  - Apele uzate fecaloid – menajere se vor evacua în rețeaua de canalizare a municipiului Oradea;
  - Apele pluviale de pe amplasament se vor evacua în rețeaua hidrografică;
- Deșeurile rezultate din realizarea proiectului și cele rezultate în perioada de funcționare vor fi colectate selectiv, pe o platformă betonată de unde vor fi preluate și transportate de firme autorizate în vederea valorificării / depozitării într-un depozit autorizat ;
- S-au realizat: verificarea amplasamentului, completarea și analiza listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, consultarea membrilor C.A.T. în ședința din data 03.05.2017 la sediul A. P.M. Bihor.
- În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, cumularea cu alte proiecte, utilizarea resurselor naturale, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, s-a stabilit că realizarea acestuia implică un impact redus asupra calității factorilor de mediu.
- Nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiect, conform legislației specifice în vigoare.





## Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

- Amplasamentul proiectului este situat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000, conform coordonatelor Stereo 70 prezentate în documentație;
- Proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57 / 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;

### Condițiile de realizare a proiectului :

- Se vor respecta prevederile cuprinse în documentația tehnică depusă spre avizare la A.P.M. Bihor.
- Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 3310/21.07.2016 emis de Primaria Municipiului Oradea, precum și precizările și recomandările din avizele / acordurile solicitate prin certificatul de urbanism ;
- În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale ;
- Indicatorii de calitate ai apelor uzate menajere evacuate în rețeaua de canalizare se vor încadra în valorile admise conform NTPA 002 / 2002 modificate prin H.G. nr. 352 / 2005;
- Indicatorii de calitate ai apelor pluviale care se deversează în rețeaua hidrografică se vor încadra în valorile admise conform NTPA 001 / 2002 modificate prin H.G. nr. 352/2005;
- Titularul de proiect va informa Agenția pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc.) și orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul;
- La finalizarea proiectului, titularul este obligat să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare conform art.49 din Ordinul M.M.P. nr. 135 / 2010 .
- Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului .
- **Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.**

Director executiv,  
ing.Adriana CALAPOD



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588



**Agenția pentru Protecția Mediului Bihor**

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,  
ing. Timea MARE

Întocmit,  
ing. Mădălina BOROS

Redactat in 3 ex.

