



Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din .07.2017

Draft

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **SC JP FOOD COMPANY SRL**, cu sediul în Comuna Șuncuiuș, sat Șuncuiuș, nr. 7, jud. Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 13329/29.08.2016, respectiv a completărilor înregistrate cu nr. 9425/21.06.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

decide,

Ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 05.07.2017, că proiectul “**Înființare unitate procesare legume**”, propus a fi amplasat în Oradea, str. Ogorului, nr. cad. 192879, jud. Bihor, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului la **Anexa nr. 2** – Lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, **la pct. punctul 10 - Proiecte de infrastructură, litera a) – proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale;**

Prin proiect se propune construirea unei unități de procesare legume, respectiv murături, zacuscă, bulion, cartofi pentru prăjit și congelat, pe un teren situat în intravilanul Municipiului Oradea, nr. cad. 192879, teren proprietatea Municipiului Oradea, proprietate publică, cu contract de administrare și prestări servicii în favoarea Sc JP Food Company SRL, conform Certificatului de urbanism nr. 3934/26.08.2016, emis de Primăria Municipiului Oradea.

Terenul are o suprafață totală de 9533 mp, fiind liber de construcții.

Prin proiect se va realiza pe această suprafață un întreg lanț prin colectarea legumelor, procesarea lor, depozitarea și comercializarea/livrarea acestora.

Construcția propusă va avea regim de înălțime P+1E și o formă de T în plan.

Conform Memoriului de prezentare depus la APM Bihor, proiectul va avea trei corpuri de clădire:





Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

- O hală parter +etaj intermediar parțial, cu 2 corpuri cu deschiderea 2x15,00 m;
- Un spațiu tehnic lipit de hală cu dimensiunile 12,325x5,60 m;
- O clădire cu destinația de șopron, cu deschiderea de 14,00 m și lungimea de 30,60m.

În hală se vor procesa legume proaspete (castraveți, roșii, ardei, vinete, cartofi, conopidă, rădăcinoase și zarzavaturi) și se vor păstra congelate în depozit la -25°C , sau se vor produce produse finite (murături, zacuscă, bulion, etc.). În partea din față a halei se vor depozita legume vrac, în containere din lemn, în depozit cu temperatura controlată $2-4^{\circ}\text{C}$, care vor fi procesate sau ambalate și livrate.

La parterul zonei administrative sunt vestiare și grupuri sanitare, o sală de mese, recepție marfă și casa scării. Tot în zona de parter mai sunt prevăzute o magazie, o încăpere în care se vor spăla ambalajele din sticlă (borcane, sticle), depozit pentru ambalaje, depozit pentru ingrediente, zonă pentru bazinele de murare, zonă de ambalare murături și două spații tehnice pentru centrala de abur tehnologic și pentru agregate+instalații ce deserveșc zona de producție și depozitare.

Amenajări exterioare:

- Împrejmuirea incintei cu stâlpi metalici și panouri plasă sudată, cu o înălțime de 2m.
- Alei, platforme de incintă, spații verzi. Se vor realiza platforme, drumuri de incintă și parcaje din beton armat. Se vor amenaja zone verzi înierbate. Se va amenaja o platformă pentru amplasarea containerelor de deșeuri selectate.

Suprafața construită – 3090 mp, suprafața desfășurată – 3283 mp.

Alimentarea cu apă se va face din rețeaua publică de alimentare cu apă a Municipiului Oradea, respectiv dintr-un puț forat ce va fi folosit în caz de necesitate.

Canalizarea se va realiza prin branșare la sistemul de canalizare al Municipiului Oradea, iar pentru partea de parcare vor fi prevăzute separatoare de hidrocarburi.

Încălzirea se va face pe gaz, prin intermediul centralei proprii.

În zona murăturilor, datorită apariției dioxidului de carbon din procesul tehnologic, se va amplasa o centrală de tratare a aerului, de 4000 mc/h, pentru aportul de aer proaspăt necesar.

În zonele de congelare, cât și în cele de depozitare a produselor ce necesită refrigerarea se vor monta camere frigorifice speciale, care vor avea un sistem propriu de răcire prin intermediul vaporizatoarelor.

În spațiul destinat centralei de abur tehnologic, se va monta un cazan generator de abur, pentru producție de 1000 kg/oră având o presiune maximă de 12 bar, cu funcționare automată.

În scopul realizării obiectivului proiectat organizarea de santier se amenajează în cadrul terenului detinut de beneficiar.





Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

S-a realizat verificarea amplasamentului, în data de 03.07.2017, completarea listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, consultarea membrilor CAT în ședința din data de 05.07.2017, organizată la sediul A.P.M. Bihor.

În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, cumularea cu alte proiecte, utilizarea resurselor naturale, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, s-a stabilit că realizarea acestuia implică un impact redus asupra calității factorilor de mediu.

Nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiect, conform legislației specifice în vigoare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului :

- Se vor respecta caracteristicile tehnice ale proiectului depus spre avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.
- Se vor respecta prevederile Certificatului de urbanism nr. 39347/26.06.2016, emis de Primăria Municipiului Oradea.
- Pentru acest proiect Direcția de Sănătatea Publică Bihor a emis Notificarea nr. 896/05.10.2016.
- Proiectul deține Aviz de securitate la incendiu nr. 1191/17/SU-BH din 23.06.2017.
- Restrângerea pe cât posibil a spațiului de depozitarea materiilor prime pe suprafețe rațional dimensionate, lângă obiectivul de execuție.
- Excedentele de materiale rezultate în urma săpăturilor vor fi transportate și depozitate, conform acordurilor încheiate cu beneficiarul, în locuri special amenajate, urmând a fi utilizate la lucrările de refacere a amplasamentului.
- Nu se vor depozita deșeuri menajere sau deșeuri rezultate de la lucrările de construcții în cursurile de apă sau în vecinătatea acestora.
- Se va realiza o supraveghere atentă a utilajelor, astfel încât să nu existe scurgeri de uleiuri sau alte materiale poluante care ar putea să polueze solul.





Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

- Nu sunt prevăzute lucrări de tăiere sau toaletare de arbori/arbuști pe suprafața amplasamentului.
- Deșeurile menajere și asimilabile vor fi colectate în europubelă și eliminate prin firmă autorizată, pe bază de contract.
- Atât în perioada de execuție, cât și ulterior în perioada de funcționare se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, biodiversității, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.

La finalizarea proiectului, titularul este obligat să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare conform art.49 din Ordinul M.M.P. nr. 135 /2010.

Înainte de punerea în funcțiune se va solicita și se va obține de la APM Bihor autorizația de mediu conform Ordinului 1798/2007 pentru aprobarea procedurii de emiteră a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV
Ing. ADRIANA CALAPOD**

**Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Ing. Timea MARE**

**Întocmit,
Biolog Adela LÉGER**



Redactat în 3 ex., 4 pag