



## **Agencia pentru Protecția Mediului Bihor**

**DRAFT**  
**DECIZIA**  
**nr. din .08.2017**

privind solicitarea de eliberare a avizului de mediu, înregistrată la APM Bihor cu nr. 10947 / 21.07.2017,

În urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG 1076 / 2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a consultării Comitetului Special Constituit în ședința din data de 09.08.2017, organizată la sediul APM Bihor, a informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului, în baza Certificatului de urbanism nr. 14 din 06.07.2017 emis de Primăria comunei Diosig,

**Agencia pentru Protecția Mediului Bihor decide că:**

***Plan Urbanistic Zonal – „Reabilitare și schimbare destinație din clădire brutărie în centru multifuncțional comunitar ”,***

**Amplasament : intravilanul com. Diosig, sat Diosig, str. Livezilor, nr.145A, județul Bihor**

**Titular : COMUNA DIOSIG , cu sediul în comuna Diosig, sat Diosig, str. Livezilor, nr.32, județul Bihor,**

**referitor la** o suprafață de teren de 1280 mp, nr. cad. 51073, situată în intravilanul localității Diosig, județul Bihor. Categoria de folosință actuală este: curți ,construcții, domeniu public, propusă: zonă instituții publice și servicii,

**care propune :**

- Reabilitarea, schimbarea destinației și extinderea unei clădiri P , care a avut funcțiunea de brutărie în Centru Multifuncțional Comunitar;
- Amenajarea unui spațiu de joacă pentru copii;
- Amenajare alei și parcări auto.

- **Bilant teritorial:**

**S** teren = 1280 mp,  $S_c = 258,30$  mp,  $S$  spații verzi = 40%,  $S$  parcare auto, drum de acces ,  $S$  alei carosabile =20% , POT maxim propus – 25 % , C.U.T propus – 0,2, regim maxim de înălțime: P+1E;

-Asigurarea utilităților :



- Alimentarea cu apă în scop potabil și igienico – sanitar se va asigura prin racordare la rețeaua publică de alimentare cu apă din zonă;
- Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza în rețeaua publică de canalizare din zonă;
- Apele pluviale, convențional curate, de pe amplasament, se vor evacua în rețeaua pluvială din zonă;
- Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racordarea la rețeaua de energie electrică existentă în zonă ;
- Energia termică necesară încălzirii spațiilor se va asigura în sistem propriu.

Terenul este amplasat în afara ariilor naturale protejate sau siturilor Natura 2000.

**nu necesită evaluare de mediu deoarece terenul studiat este amplasat în afara ariilor naturale protejate, implementarea planului nu propune activități cu impact semnificativ asupra mediului și nu prezintă risc pentru sănătatea populației.**

**Planul urmează a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.**

*Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.*

*Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.*

*Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform Ordinului MMP nr. 135 / 2010 pentru aprobarea metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.*

*Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554 / 2004, cu modificari si completari ulterioare.*

**DIRECTOR EXECUTIV,  
ing.Adriana CALAPOD**

**Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,  
ing. Timea MARE**

**Întocmit,  
ing.Mădălina BOROS**

3ex.

