



Agencia pentru Protecția Mediului Bihor

PROIECT DECIZIA nr. din 30.08.2017

privind solicitarea de eliberare a avizului de mediu, înregistrată la APM Bihor cu nr. 12042 / 16.08.2017,

În urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG 1076 / 2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a consultării Comitetului Special Constituit în ședința din data de 30.08.2017, organizată la sediul APM Bihor, a informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului, în baza Certificatului de urbanism nr. 135 din 31.03.2017 emis de Consiliul Județean Bihor,

Agencia pentru Protecția Mediului Bihor decide că:

Plan Urbanistic Zonal – „ Construire grădiniță P+E cu program prelungit comuna Sînmartin ”

Amplasament : intravilanul satului Sînmartin, nr. cad. 62845, CF nr. 62845, comuna Sînmartin, județul Bihor

Titular : COMUNA SÎNMARTIN, cu sediul în satului Sînmartin, B-dul Felix, nr. 105, județul Bihor,

referitor la o suprafață de teren de 1200 mp, nr. cad. 62845, drept de proprietatea – Comuna Sînmartin, conform C.F. nr. 62845, situată în intravilanul satului Sînmartin, UTR 2, zona funcțională L2a.b – zonă de locuințe existente cu regim mic de înălțime;

care propune :

- Crearea unei subzone funcționale IS – instituții publice și servicii în vederea construirii unei grădinițe cu program prelungit;
- Accesul la parcelă se face din drum asfaltat, str. Narciselor;
- Bilant teritorial:
 - S teren = 1200 mp, S_c = 430 mp; S spații verzi, spații de joacă = 430 mp; S alei pietonale = 100 mp, S parcări, drumuri incintă = 240 mp; POTpropus – 40 %, C.U.T propus – 1.
- Asigurarea utilităților :
 - Alimentarea cu apă în scop potabil și igienico – sanitar se va asigura din rețeaua de apă potabilă a localității;
 - Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza în rețeaua de canalizare menajeră din zonă;
 - Apele pluviale colectate de pe amplasament vor fi evacuate în rețeaua pluvială;
 - Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racordarea la rețeaua de energie electrică existentă în zonă ;
 - Energia termică necesară încălzirii spațiilor se va asigura în sistem propriu.



Terenul este amplasat în afara ariilor naturale protejate sau siturilor Natura 2000.

nu necesită evaluare de mediu deoarece terenul studiat este amplasat în afara ariilor naturale protejate, implementarea planului nu propune activități cu impact semnificativ asupra mediului și nu prezintă risc pentru sănătatea populației.

Planul urmează a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform Ordinului MMP nr. 135 / 2010 pentru aprobarea metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554 / 2004, cu modificări și completări ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV
Ing. Adriana CALAPOD**

**Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Ing. Timea MARE**

**Întocmit,
Ing. Felicia ENACHE
Consilier superior**

