



Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

DRAFT DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din .2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **SC ACVILANIS GRUP SRL** cu sediul in sat Tărian, comuna Girișu de Criș nr.641 judetul Bihor , înregistrată la APM Bihor, cu nr.15198 din 17.10.2017 si a completărilor depuse cu nr.17121 din 24.11.2017.

în baza Hotărârii Guvernului nr.445 din 2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR
decide

ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 29.11.2017 , ca proiectul **“Construire hală depozitare parter și clădire administrativă parter pe fundații existente”** propus a fi amplasat în municipiul Oradea, str.Uzinelor nr.80 nr.cad.197849, județul Bihor , **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul intră sub incidența **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, la **Anexa 2, punctul 10, litera a) –proiecte de dezvoltare a unităților /zonelor industriale,**



- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 (actualizată)** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare

Conform memoriului de prezentare proiectul prevede construirea unor hale industriale de depozitare și a unor clădiri administrative pe fundații existente în incintă, amplasate în Oradea, pe strada Uzinelor, nr. 80.

Fundațiile existente pe teren sunt rămase în urma demolării unor construcții dezafectate din incinta vechii Alumine Tabulare. În urma studiului geo a rezultat că acestea au o adâncime foarte mare și sunt realizate din materiale mult superioare față de cele necesare noii funcțiuni.

Clădirile propuse care fac obiectul proiectului vor fi amplasate la cca 300 m față de axul liniei de cale ferată și 42 m față de limita de protecție TRANSGAZ MEDIAS .

Hale de depozitare vor fi realizate dintr-un sistem de cadre de metal închise perimetral cu panouri sandwich, iar clădirile administrative se vor realiza în sistem clasic de zidărie portantă și șarpantă de lemn cu țigla metalică. Construcția principală va avea dimensiunile în plan de 41,96 / 11,96 m cu o suprafață de 501,84 mp.

Hala va avea funcțiune de depozitare de diverse materiale incombustibile sau slab combustibile în stive mici de max 2 m. Hala 1 va fi compartimentată în două spații cu acces separat din exterior nefiind cazul altor compartimentări interioare.

Construcția secundară va avea dimensiunile în plan de 23,51 / 11,96 m cu o suprafață de 281,18 mp.

Amplasarea celei de-a doua hale pe teren este cu latura lungă paralelă cu strada Uzinelor și cu latura scurtă paralelă cu limita laterală dreaptă și cu hala existentă având următoarele distanțe față de limitele de proprietate: 34 m spre nord-est (spre vecin și strada Uzinelor), 36,54 m spre sud-est (clădirea halei existente), 6 m spre nord-vest (clădirea halei existente) și 11,60 m spre sud-vest (pana la limita laterală stângă a terenului).

Suprafața totală de teren este de 9981 mp, din care suprafața construită va fi 1240 mp.

Utilități :

- Alimentarea cu apă se va realiza din puțuri forate. Evacuarea apelor uzate igienico-sanitare se va realiza în bazine vidanjabile. Energia electrică este asigurată prin branșamentul existent la rețeaua localității. Încălzirea spațiului administrativ în sezonul rece se va realiza electric
- S-au realizat: verificarea amplasamentului, completarea și analiza listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra



mediului și evaluare adecvată, consultarea membrilor CAT în ședința din data 29.11.2017 la sediul A.P.M.Bihor.

- În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, cumularea cu alte proiecte, utilizarea resurselor naturale, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, s-a stabilit că realizarea acestuia implică un impact redus asupra calității factorilor de mediu.
- Nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiect, conform legislației specifice în vigoare.

Condițiile de realizare a proiectului :

- Se vor respecta prevederile cuprinse în documentația tehnică depusă spre avizare la A.P.M. Bihor.
 - Pentru prevenirea poluării accidentale a solului și subsolului, se vor utiliza doar mijloace de transport și utilaje corespunzătoare normelor tehnice în domeniu, astfel încât să se preîntâmpine deversările de motorină sau uleiuri de la motoarele acestora.
 - Se interzice realizarea lucrărilor de întreținere a mijloacelor de transport și a utilajelor în cadrul organizării de șantier.

Alte mențiuni:

- Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr.4163 din 03.08.2017 emis de Primăria Municipiului Oradea, precum și precizările și recomandările din avizele / acordurile solicitate prin certificatul de urbanism ;
- Nu se vor realiza lucrări în afara perimetrului delimitat, conform schiței și memoriului tehnic;
- Titularul de proiect va informa Agenția pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt, despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc.) și orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul;
- Prezenta decizie este valabilă pe toată durata punerii în aplicare a proiectului.
- Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director executiv,
Dr.fiz.Olimpia MINTAȘ**

**Șef Serviciu AAA
ing. Timea MARE**

**Consilier SAAA
ing. Manuela MOLDOVAN**

