



## Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

### DRAFT DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din .2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **SC IMOBINVEST INTERNATIONAL SRL** cu sediul in municipiul Oradea , str.Ecaterina Teodoroiu , nr.16, judetul Bihor , înregistrată la APM Bihor, cu nr.16015 din 02.11.2017 si a completărilor depuse cu nr.16997 din 23.11.2017.

în baza Hotărârii Guvernului nr.445 din 2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR decide

ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 29.11.2017 , ca proiectul “**Construire hală depozitare și pregătire producție, parter**” propus a fi amplasat în municipiul Oradea, str.Calea Borșului nr.37 P, județul Bihor , **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

#### Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul intră sub incidența **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, la **Anexa 2, punctul 10, litera a) –proiecte de dezvoltare a unităților /zonelor industriale,**



- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 (actualizată)** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare

Conform memoriului de prezentare proiectul prevede construirea unei construcții de cca 458,65 mp în care se vor desfășura activități de producție roboți/ mese pentru producție piese autoturisme.

#### **Utilitati :**

- Alimentarea cu apă se realizează de la rețeaua existentă în zonă. Evacuarea apelor uzate igienico-sanitare se va realiza la rețeaua de canalizare de pe amplasament. Energia electrică este asigurată prin bransamentul existent la rețeaua localității. Încălzirea spațiilor de lucru în sezonul rece se va realiza cu ajutorul unei centrale termice proprii.
- S-au realizat: verificarea amplasamentului, completarea și analiza listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului și evaluare adecvată, consultarea membrilor CAT în ședința din data 29.11.2017 la sediul A.P.M. Bihor.
- În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, cumularea cu alte proiecte, utilizarea resurselor naturale, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, s-a stabilit că realizarea acestuia implică un impact redus asupra calității factorilor de mediu.
- Nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiect, conform legislației specifice în vigoare.

#### **Condițiile de realizare a proiectului :**

- Se vor respecta prevederile cuprinse în documentația tehnică depusă spre avizare la A.P.M. Bihor.
- Pentru prevenirea poluării accidentale a solului și subsolului, se vor utiliza doar mijloace de transport și utilaje corespunzătoare normelor tehnice în domeniu, astfel încât să se preîntâmpine deversările de motorină sau uleiuri de la motoarele acestora.
- Se interzice realizarea lucrărilor de întreținere a mijloacelor de transport și a utilajelor în cadrul organizării de șantier.

#### **Alte mențiuni:**

- Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 5842 din 25.10.2017 emis de Primăria Municipiului Oradea, precum și precizările și recomandările din avizele / acordurile solicitate prin certificatul de urbanism ;
- În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția tuturor factorilor de mediu, a zonelor apropiate și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale ;
- Nu se vor realiza lucrări în afara perimetrului delimitat, conform schiței și memoriului tehnic;



- Nivelul de zgomot și vibrații produs pe perioada realizării proiectului și în perioada de exploatare nu va depăși limita admisă de STAS 10009-88 și Ord.Ministerului Sănătății nr.536/97 (actualizat);
- Titularul de proiect va informa Agenția pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt, despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc.) și orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul;
- La finalizarea proiectului, titularul este obligat sa notifice autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea efectuarii unui control de specialitate pentru verificarea respectarii prevederilor deciziei etapei de incadrare, conform art. 49 din Ordinul MMP nr. 135/2010.
- Prezenta decizie este valabilă pe toată durata punerii în aplicare a proiectului.
- Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director executiv,  
Dr.fiz. Olimpia MINTAȘ**

**Șef Serviciu A A A  
ing. Timea MARE**

**Consilier SAAA  
ing. Manuela MOLDOVAN**

