



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

AVIZ DE MEDIU Nr. 9 din 16.10.2018

Ca urmare a notificării adresate de **S.C. NUTRIENTUL FARM COOPERATIVA AGRICOLĂ SRL** cu sediul în comuna Sântandrei, satul Palota, str. Câmpului, nr. 1, județul Bihor, titular al planului „**PUZ - Înființare fermă producție porci pentru Nutrientul Farm Cooperativa Agricolă**”, comuna Cociuba Mare, satul Cărăsău, nr. cad. 51766, jud. Bihor, înregistrată la A.P.M. Bihor cu adresa nr. 5790/04.04.2018.

În urma analizării documentelor transmise, a parcurgerii integrale a etapelor procedurale conform H. G. nr. 1076 / 2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a informării publicului prin anunțuri repetate și a consultării acestuia în cadrul dezbaterii publice, în baza Hotărârii Guvernului nr. 19 din 2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului, H.G. nr. 1000/2012 (actualizată) privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția mediului, a O.U.G. nr. 195 / 2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265 / 2006, cu modificările și completările ulterioare, se emite:

AVIZ DE MEDIU

Pentru : **PUZ - Înființare fermă producție porci pentru Nutrientul Farm Cooperativa Agricolă, județul Bihor; Introducere teren in intravilan și schimbarea destinației terenului ca zonă unități agro zootehnice.**

Promovat de: **S.C. NUTRIENTUL FARM COOPERATIVA AGRICOLĂ S.R.L**

În scopul: **adoptării Planului Urbanistic Zonal**

Referitor la: zona aflată pe teritoriul administrativ al localității Cărăsău, extravilan, nr. cad. 51766, comuna Cociuba Mare, județul Bihor, teren în suprafață de 110.000 mp. Amplasamentul se învecinează cu un drum de exploatare la sud și est și pășuni în proprietatea privată spre nord și spre vest.

Accesul se realizează dintr-un drum ce pornește din drumul comunal DC 97 Olcea-Cărăsău - Petid.

Care prevede: Introducere teren in intravilan și schimbarea destinației terenului ca zonă unități agro zootehnice, în vederea construirii și dotării corespunzătoare a unei ferme de



reproducție suine, cu o capacitate de 3792 scroafe de reproducție, 17028 capete tineret (8 – 30 kg) și 34 capete vieri.

Conform P.UG. terenul este arabil liber de construcții și se propune integrarea lui în zona funcțională A – agricole, agro – zootehnice cu respectarea zonei de protecție față de locuințe în conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014.

Distanțele până la zonele de locuit sunt de cca:

1800 m față de intravilanul satului Cărăsău.

2500 m față de intravilanul satului Olcea.

2100 m față de intravilanul satului Cociuba Mare.

700 m față de pădurea aparținând fondului forestier al comunei Cociuba Mare.

Bilanțul teritorial pentru zona studiată:

- Suprafață construită – S = 29692,33 mp;
- Suprafață desfășurată – S = 29692,33 mp;
- Suprafață platforme betonate - S = 7684 mp;
- Suprafață spații verzi - S = 72623,67 mp;

Total suprafață teren – S = 110.000 mp

POT propus : 26,99 %;

CUT propus : 0,27 %.

Relația cu alte planuri relevante:

Arealul pe care este propusă implementarea PUZ include teritoriul ce aparține unității administrative UTR Cociuba Mare, județ Bihor.

În vederea asigurării cadrului legal de realizare a planului „Construire fermă reproducție porci” este necesară includerea acestuia în planul urbanistic general, în vederea aprobării de către autoritățile administrației publice locale și de alte autorități responsabile.

Planul urbanistic general al comunei va ține cont de toate PUZ adoptate și aprobate pe raza UTR Cociuba Mare, precizate în tabelul de mai jos.

Nr.crt.	Unitate zootehnică	Capacitate
1	SC AVI INTER TRADE SRL	58000 capete păsări/serie
2	SC Nutrientul Farm Cooperativa Agricolă	3826 capete porci adulți/serie+
	Nutrientul SRL	17028 capete tineret/serie

Alimentarea cu apă:

- Alimentarea cu apă în scop igienico – sanitar și tehnologic se va realiza din sursă proprie (puțuri forate cu H – 180 m fiecare);

Evacuarea apelor uzate:

- Evacuarea apelor uzate menajere, tehnologice se va realiza în bazine vidanjabile betonate, cu capacitate de 20 mc fiecare, care se vor vidanja periodic de către firmă autorizată, care va transporta apele uzate la Stația de Epurare a municipiului Oradea;
- Evacuarea apelor tehnologice uzate rezultate din spălarea integrală a liniei tehnologice și a dejectiilor, periodic (o dată la 4-5 luni) se va face în 3 lagune cu dejectii cu V = 30.000 mc și suprafață de 6666 mp impermeabilizată cu geomembrana și un sistem de



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588



drenaj și monitorizare a scurgerilor, care se vor vidanța și imprastia pe teren, conform prevederilor Codului celor mai bune practici agricole – Masura 147.

Alimentarea cu energie electrică:

- Se propune racordarea la rețeaua electrică de 20 kV existentă în zonă.

Asigurarea cu energie termice:

- Energie termică necesară pentru încălzirea vestiarelor și într-o mică măsură încălzirea halelor, va fi asigurată cu o centrală termică pe GPL.

Obiective urmărite:

PUZ-ul propune introducerea în intravilanul localității Cărăsău a unei suprafețe de mp 110.000 mp în vederea construirii unei ferme de reproducție suine, cu capacitate de 3792 scroafe de reproducție, 17028 capete tineret (8 – 30 kg) și 34 capete vieri.

, care va cuprinde următoarele funcțiuni:

1. 9 hale cu suprafața construită desfasurată de 22128,39 mp;
2. Un culoar legătură între cele 9 hale, în suprafață de 343.30mp
3. Camera frigorifică, în suprafață de 24 mp;
4. Cabina poartă, în suprafață de 16 mp;
5. Platformă dejecții solide, în suprafață utilă de 225 mp
6. Clădire separator de dejecții, în suprafață de 37,21 mp
7. Filtru sanitar, în suprafață de 222,43 mp;
8. Centrală termică, în suprafață de 30 mp,
8. Buncăre furaje
9. Transformator
10. Dezinfectant rutier
11. Rezervor de înmagazinare apă cu V=200 mc și camera pompelor
12. 3 lagune depozitare dejecții, în suprafață totală de 6666 mp cu capacitatea totală de 30.000 mc.

Cele 9 hale au următoarele funcțiuni :

- hala 1: gestație timpurie, S= 1270,115 mp;
- hala 2: inseminare, S= 2628,055 mp;
- hala 3: gestație târzie, S=2412,99 mp;
- hala 4: gestație târzie, S=2412,99 mp;
- hala 5: maternitate, S= 2503,725 mp;
- hala 6: maternitate, S= 2691,975 mp, ;
- hala 7: tineret, S= 3069,09 mp;
- hala 8: tineret, S= 2569,725 mp;
- hala 9: tineret, S= 2569,725 mp;

In următoarele condiții:

Protecția aerului:

- implementarea unor tehnologii BAT privind adăpostirea, hrănirea și managementul deșeurilor,
- elaborarea unui Plan de gestionare a mirosurilor –BAT până la demararea activității.
- implementarea unor tehnologii cât mai puțin poluante pentru sistemul de încălzire – centrale termice automatizate care vor funcționa pe combustibil gazos – GPL;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588



- dotarea halelor de producție cu sisteme de ventilație care să asigure dispersia optimă a poluanților atmosferici;
- folosirea materialelor cu coeficient de transfer termic ridicat pentru realizarea construcțiilor, ceea ce va duce la scăderea consumului de combustibil;
- impermeabilizarea lagunei cu geomembrana și supape pentru eliminarea gazelor acumulate sub geomembrana;
- amplasarea lagunei pentru dejecții lichide liând în considerare direcția generașă a vântului.
- realizarea unei bariere naturale în jurul lagunei (perdele vegetale).
- se vor stropi periodic drumurile de acces neasfaltate, pentru a limita emisiile de pulberi totale antrenate de mijloacele de transport;
- circulația utilajelor se va face numai prin zonele prestabilite;
- utilajele vor fi întreținute în condiții optime de funcționare.

Protecția apei:

- impermeabilizarea lagunei cu geomembrana și executia unui sistem de drenaj și monitorizare automata a scurgerilor;
- aplicarea tehnologiilor BAT privind adăparea porcilor, în vederea utilizării rașionale a apei.
- realizarea de sisteme locale etanșe de colectare a apelor uzate menajere și tehnologice cu posibilitate de vidanjare – bazin vidanșabil;
- împrejmuirea și marcarea suprafeșei incintei șantierului ;
- în locașia propusă nu se vor realiza lucrări de întreținere a utilajelor și a parcului auto;
- utilajele vor fi întreținute în condiții optime de funcționare.

Protecția solului și subsolului:

- stratului vegetal rezultat din decopertare va fi haldat separat, urmând ca după finalizarea lucrărilor de construcție să fie utilizat în cadrul lucrărilor de reecologizare a zonei afectate ;
- în vederea executării unor construcții care să răspundă la cerinșele de siguranșă se vor solicita studii geotehnice, efectuate pe fiecare amplasament în parte;
- gestionarea corespunșătoare a dejecțiilor conform Codului celor mai bune practici agricole, astfel încât să poată fi utilizat ca și fertilizant agricol;
- încheierea unui contract cu OSPA și cu producătorii agricoli în scopul preluării dejecțiilor ;
- gestionarea optimă a deșeurilor generate contând în reducerea cantității de deșeurii generate, colectarea și depozitarea selectivă a acestora, eliminarea / valorificarea deșeurilor prin firme autorizate în domeniu;
- păstrarea în condiții de maximă siguranșă a deșeurilor periculoase: instrumentar medical uzat și mortalități și eliminarea lor prin firme autorizate, pe bază de contract.

Protecția biodiversității:

- amplasamentul studiat nu se află în arie naturală proteșată și / sau sit Natura 2000;
- s-a prevăzut reducerea la minimum a suprafeșelor betonate, în scopul păstrării suprafeșelor acoperite cu vegetație spontană;
- prin tehnologiile moderne aplicate se preconizează reducerea cantității de poluanți atmosferici emiși, care ar putea afecta biodiversitatea;



AGENȘIA PENTRU PROTEȘIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588



- lucrările de realizare a investiției se vor desfășura doar pe timpul zilei pentru a nu afecta speciile faunistice din zonă.

Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- păstrarea în condiții de maximă siguranță a deșeurilor periculoase: instrumentar medical uzat și mortalități și eliminarea lor prin firme autorizate, pe bază de contract;
- nivelul maxim al zgomotului produs și propagat la limita incintei obiectivului se va încadra în valoarea admisă de STAS 10009/2017 și Ord.Ministerului Sănătății nr.119/2014 modificat și completat de Ord. 994/2018.,
- se vor stropi periodic drumurile de acces neasfaltate, pentru a limita emisiile de pulberi totale antrenate de mijloacele de transport;
- circulația utilajelor se va face numai prin zonele prestabilite;
- utilajele vor fi întreținute în condiții optime de funcționare;
- realizarea unui gard cu înălțimea minimă de 2 m,perimetral amplasamentului,gard ce va avea porți de acces;
- accesul auto și pietonal la incintă se va face din drumul amenajat ;
- depozitarea dejecțiilor în 3 lagune depozitare dejecții, în suprafață totală de 6666 mp cu capacitatea totală de 30.000 mc.
- realizarea investiției se va face cu respectarea integrală a proiectului ;
- apele meteorice provenite de pe platforma unității vor fi colectate printr-un sistem de canalizare pluviala format din rigole și șanturi și vor fi conduse către sistemul de canalizare ;
- organizarea de șantier se va face cu respectarea tuturor normativelor de urbanistice, calitate și de mediu în vigoare ;
- realizarea fermei se va face astfel încât să fie respectate normele de urbanism și de încadrare în teritoriu ;
- funcționarea unității se va face conform unor proceduri de lucru ce vor fi realizate în concordanță cu impunerile făcute de către toate organismele competente,vor fi actualizate periodic și a căror implementare va fi monitorizată permanent;
- se va realiza un plan de monitorizare a întregii activități care să fie în concordanță cu toate cerințele impuse de către autoritățile competente;

În concluzie, implementarea obiectivelor propuse prin plan nu va manifesta, pe termen lung, un impact negativ asupra factorilor de mediu.

Din evaluarea implementării obiectivelor planului rezultă că obiectivele de mediu propuse se pot atinge deoarece:

- aplicarea măsurilor nu va duce la încălcarea standardelor de mediu;
- vor fi afectate în mică măsură resursele naturale;
- nu va fi afectată biodiversitatea;
- nu va fi afectată calitatea subsolului, a apelor de suprafață și subterane;
- nu va fi afectată starea de sănătate a populației.

*** Alte condiții:**

- respectarea întocmai a celor înscrise în actele de reglementare anexate la documentație;
- respectarea condițiilor impuse prin actele de reglementare din punct de vedere a protecției mediului emise pentru faza de proiect;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588



Planul a fost încadrat la art. 5, alin. 2 (a) din HG nr. 1076 / 2004 privind procedura evaluării de mediu pentru planuri și programe, fiind necesară efectuarea evaluării de mediu, datorită posibilelor efecte asupra mediului și sănătății populației din zonă (3792 scroafe de reproducție, 17028 capete tineret (8 – 30 kg) și 34 capete vieri).

In procedura de avizare de mediu s-au făcut demersurile prevăzute de HG nr. 1076 /2004 pentru informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu.

La ședința de dezbatere publică a alternativei finale a PUZ și a Raportului de Mediu, organizată în data de 25.09.2018, la sediul Primăriei Cociuba Mare nu a fost public participant. Pe toată durata procedurii nu s-au înregistrat sesizări / observații din partea publicului interesat.

Avizul de mediu a fost emis ținându-se cont de următoarele documente depuse:

- Certificat de urbanism nr. 148/22.02.2018 emis de Consiliul Județean Bihor;
- Extras CF pentru informare emis de B.C.P.I. Bihor;
- Aviz oportunitate nr.36/09.03.2018 emis de Consiliul Județean Bihor ;
- Aviz de gospodărire a apelor nr. C135 din 09.08.2018, emis de ABA Crișuri.
- Notificare DSP – nr. 395/29.06.2018;
- Aviz nr.69/25.04.2014-ANIF Filiala Bihor.
- Aviz nr.81 / 25.07.2018, emis de Direcția pentru Agricultură Județeană Bihor.

Raport de mediu pentru PUZ - Înființare fermă producție porci pentru Nutrientul Farm Cooperativa Agricolă, județul Bihor, elaborat de S.C. ACORMED S.R.L. Oradea.

Măsurile de supraveghere și control a factorilor de mediu – Monitorizare:

Obiectiv de mediu	Indicatori de monitorizare și evaluare	Frecvența	Responsabilitate
Protecția calității aerului	parametrii de calitate ai aerului atmosferic, măsurați la limita incintei. <ul style="list-style-type: none"> • implementarea unor tehnologii BAT privind adăpostirea, hrănirea și managementul deșeurilor, • elaborarea unui Plan de gestionare a mirosurilor – BAT până la demararea activității. 	anual	beneficiarul investiției
Protecția calității apelor de suprafață și subterane	Parametrii de calitate ai apelor evacuate în stația de epurare Oradea. Parametrii de calitate ai apelor subterane.	Conform Avizului de gospodărire a apelor.	Beneficiarul investiției



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

	<ul style="list-style-type: none"> impermeabilizarea lagunei cu geomembrana si executia unui sistem de drenaj si monitorizare automata a scurgerilor; alpicarea tehnologiilor BAT privind adăparea porcilor, în vedera utilizării raționale a apei. <p>realizarea de sisteme locale etanșe de colectare a apelor uzate menajere și tehnologice cu posibilitate de vidanjare – bazin vidanjabil.</p>		
Protecția solului și reducerea suprafețelor afectate de depozitarea deșeurilor	<p>Cantitatea de dejectii stocată în lagună</p> <p>Cantitatea de dejectii împrăștiate pe terenurile agricole din zonă</p> <p>Cantitatea de deșeuri colectate/ Cantitatea de deșeuri colectate selectiv</p> <p>gestionarea corespunzătoare a dejectiilor conform Codului celor mai bune practici agricole, astfel încât să poată fi utilizat ca și fertilizant agricol;</p> <p>încheierea unui contract cu OSPA și cu producătorii agricoli în scopul preluării dejectiilor</p>	lunar	Beneficiarul investiției
Îmbunătățirea calității vieții, creșterea confortului, îmbunătățirea sănătății umane	Număr de angajați care să deservească ferma	anual	Beneficiarul investiției

Monitorizarea efectelor implementării planului se va face conform prevederilor art. 27 din H.G. nr. 1076 / 2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

De îndeplinirea prevederilor Programului de monitorizare este responsabil titularul planului, acesta fiind obligat să depună la A.P.M. Bihor, după adoptarea planului, în



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588



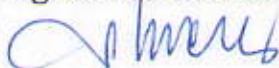
primul an de implementare și o dată la 3 ani, rezultatele programului de monitorizare. Raportul va fi transmis până la sfârșitul primului trimestru al anului următor perioadei monitorizate.

Prezentul Aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Nerespectarea prevederilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește conform prevederilor legale în vigoare.

Avizul conține 8 pagini și a fost emis în 3 (trei) exemplare originale, din care unul s-a înmănat titularului.

Director Executiv
ing.Sanda MERCEA



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
ing.Timea MARE



Întocmit
ing.Mihaela CRĂCIUN

