



Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Nr. din 2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C.COMPACT AUTOSEVICE S.R.L.** cu sediul în municipiul Oradea, str. Meșteșugarilor, nr.73, ap.AN 122, jud.Bihor, înregistrată la APM Bihor cu nr. 16610/15.11.2017, în baza:

1. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
2. **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**, autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Bihor decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 10.01.2017, că proiectul – Construire service auto și împrejmuire teren conform reglementării PUD, propus a fi amplasată în municipiul Oradea, str.Calea Ogorului, nr.72 B, nr.CF 198948 ,jud.Bihor nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

I.Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009. anexa 2, la pct. 10.Proiecte de infrastructură, lit. a – proiecte de dezvoltare a unităților /zonelor industriale;

Prin proiect se propune : construirea unei clădiri în care se va desfășura activitatea de service și spălătorie auto.

Amplasament : municipiul Oradea, str.Calea Ogorului, nr.72 B, nr.CF 198948 ,jud.Bihor .

Conform memoriului de prezentare proiectul prevede următoarele:

Regim înălțime – P + Ep.

Suprafață construită service auto – 525 mp.

Suprafață construită spălătorie auto – 45 mp.

Suprafață teren – 1501mp.

Locuri de parcare -10.

Structură metalică ,închideri cu panouri termoizolante,învelitoare din panouri termoizolante.

Împrejmuire teren.



Clădirea va cuprinde garaj, 2 boxe, rigole separator de produse petroliere, magazine, vestiare, grupuri sanitare, birou.

Alimentarea cu apă se va asigura de la rețeaua localității.

Evacuarea apelor menajere și tehnologice se vor realiza în rețeaua localității.

II. Proiectul propus nu intra sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

III. Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- Lucrările se vor realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010, a legislației de mediu în vigoare;
 - La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;
 - Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;
 - Nu se vor spăla obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce poluarea solului/subsolului respectiv a apelor de suprafață/subterane;
 - Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
 - Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
 - Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
 - În perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate;
 - Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor;
 - Evitarea pierderilor de materiale și substanțe cu potențial poluant în vederea eliminării poluării accidentale a apelor de suprafață și a apelor subterane;
 - Se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiții (acestea se vor realiza numai prin unități specializate autorizate);
 - Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
 - Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
 - Alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate;
- S-au realizat: verificarea amplasamentului, completarea și analiza listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului.

În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii



poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, a verificării amplasamentului și întocmirii listei de control, s-a stabilit că realizarea acestuia nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu.

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii

Se va respecta proiectul depus pentru avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

- Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr.5752/20.10.2017, emis de Primăria Municipiului Oradea, precum și prevederile avizelor și acordurilor obținute pentru execuția proiectului.

- Titularul deține Notificare DSP nr. 455/II.D/05.12.2017, emisă de DSP Bihor.

- Atât în perioada de execuție, cât și ulterior în funcționare se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.

Nivelul de zgomot și vibrații produs pe perioada realizării proiectului și în perioada de exploatare nu va depăși limita admisă de STAS 10009-88 și Ord. Ministerului Sănătății nr.119/2014;

- Titularul proiectului va informa Agenția Pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc) și despre orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul.

La finalizarea proiectului, titularul este obligat să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, conform art. 49 din Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, să solicite obținerea autorizației de mediu, conform Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu cu modificările și completările ulterioare

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii a APM Bihor, atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz, conform prevederilor legale.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv
ing. Adriana CALAPOD

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
ing. Timea MARE



Serviciul Avize,Acorduri,Autorizații
Intocmit : ing. Mihaela CRĂCIUN

Exp.3



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

Pag.4



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

Pag.5



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

Pag.6