



**Agenția pentru Protecția Mediului Bihor**

**PROIECT DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr.        din 01.02.2018**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de firma **VERNICOLOR S.R.L.**, cu sediul social în satul Palota, nr. 180, comuna Sântandrei, județul Bihor, înregistrată la APM Bihor cu nr. 18082 din 18.12.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445 / 2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**  
**decide**

ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 31.01.2018 că proiectul: „**Extindere hală producție și anexe administrative**” propus a fi realizat în intravilanul municipiului Oradea, Calea Borșului, nr. 19, nr. cad. 159796, CF nr. 159796, județul Bihor, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2 - Lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, la pct. 13. a) – Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în anexa nr. 2, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;
- Prin proiect se propune construirea unei extinderi a halei existente care va consta în hală de producție cu regim de înălțime parter și zonă de birouri cu regim de înălțime P+ 2Ep, pe parcela cu nr. cad. 159796, CF nr. 159796, pe care se află o hală a titularului cu funcțiunea de secție de producție mase plastice prin injecție ;



- Terenul având  $S_t = 13403$  mp, proprietatea SC Master SA, conform extrasului CF nr. 159796 pentru informare, este închiriat la Vernicolor SRL pentru o perioadă de 12 ani prin Contract de închiriere nr. 147 / 19.03.2013.

Conform memoriului tehnic proiectul prevede executarea următoarelor lucrări:

- Construirea unei extinderi a halei existente care va consta în hală de producție mase plastice prin injecție, cu fundație din beton monolit, închideri perimetrice din tablă izolată cu vată de sticlă și acoperiș din tablă, cu regim de înălțime parter și zonă de birouri cu regim de înălțime P+ 2Ep,  $S_c = 1173$  mp din care zonă producție – 1080,50 mp și zonă birouri – 92,5 mp,  $S_d = 1302$  mp din care zonă producție – 1080,50 mp și zonă birouri – 221,5 mp; POT propus= 39,23 %, CUT propus = 0,44;
- Amenajarea a 16 locuri de parcare interioare, din care 8 locuri pentru personal și 8 locuri pentru clienți și amenajare spațiu verde pe o suprafață de minim 20 %, perimetral, cu plantare de pomi, arbuștii (câte unul la 30 mp spațiu verde);
- Pentru asigurarea necesarului de apă tehnologică și a rezervei de apă pentru securitate la incendiu se va realiza un foraj de apă cu  $H = 200$  m,  $D_n = 200$  mm, cu debit de 7,5 l/s, 2 rezervoare de înmagazinare apă cu  $V = 50$  mc fiecare, din care unul pentru apă tehnologică și hidranți și unul pentru sprinklere, 2 stații de pompare: o stație pentru hidranți exteriori și interiori și o stație pentru sprinklere
- Accesul în incintă se va face din Șoseaua Borșului prin drumul ce deservește zona industrială;
- Alimentarea cu apă în scop potabil și igienico – sanitar se va face prin racordare la rețeaua de apă potabilă a municipiului Oradea;
- Alimentarea cu apă în scop tehnologic (răcire matrițe) și pentru rezerva de incendiu se va face din foraj nou de apă cu  $H = 200$  m,  $D_n = 200$  mm, cu debit de 7,5 l/s;
- Asigurarea energiei electrice se va face prin branșarea la rețeaua de energie electrică existentă în zonă;
- Asigurarea energiei termice pentru încălzirea spațiilor și a apei calde menajere se va face cu centrala proprie, existentă pe amplasament, care funcționează cu gaz natural de la rețeaua de gaz din zonă;
- Evacuarea apei uzate fecaloid – menajere se va face în rețeaua de canalizare a municipiului Oradea; nu rezultă ape tehnologice uzate din activitatea de injecție mase plastice;
- Apele pluviale din incintă, preepurate într-un separator de hidrocarburi, se evacuează în rețeaua pluvială din zonă;
- Organizarea de șantier se va face în incinta deținută de către titular, pe platforma balastată existentă și va consta din: containere modulare metalice pentru birou, vestiar și o toaletă ecologică;
- Deșeurile rezultate în perioada de execuție a proiectului vor fi colectate separat și valorificate / eliminate prin societăți autorizate;



- Pământul rezultat din escavații se va depozita în imediata apropiere a lucrărilor deoarece se va folosi la refacerea zonei afectate, a spațiilor verzi, la finalizarea lucrărilor de investiție;
- S-au realizat: verificarea amplasamentului, completarea și analiza listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, consultarea membrilor CAT în ședința din data 31.01.2018 la sediul A.P.M. Bihor.
- În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, cumularea cu alte proiecte, utilizarea resurselor naturale, producția de deșeuri, emisii poluante inclusiv zgomotul în perioada de realizare a investiției, riscul de accidente, a localizării și caracteristicilor impactului potențial) s-a stabilit că realizarea acestuia implică un impact nesemnificativ asupra calității factorilor de mediu.
- Nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiect, conform legislației specifice în vigoare.
- Amplasamentul proiectului este situat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000, conform coordonatelor Stereo 70 prezentate în documentație;
- Proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57 / 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

#### **Condițiile de realizare a proiectului :**

- Se vor respecta prevederile cuprinse în documentația tehnică depusă spre avizare la A.P.M.Bihor, Primăria Municipiului Oradea, DSP Bihor, ISU „Crișana”;
- Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 6598 / 06.12.2017 emis de Primăria Municipiului Oradea, precum și precizările și recomandările din avizele și acordurile solicitate prin certificatul de urbanism;
- În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale;
- Indicatorii de calitate ai apelor fecaloid – menajere care se evacuează în rețeaua publică de canalizare se vor încadra în valorile admise conform NTPA 002 / 2002 modificate prin H.G. nr. 352 / 2005;
- Indicatorii de calitate ai apelor pluviale care se deversează în rețeaua pluvială locală se vor încadra în valorile admise conform NTPA 001 / 2002 modificate prin H.G. nr. 352 / 2005;
- După finalizarea lucrărilor suprafața terenului ocupată temporar se va aduce la starea inițială;
- Titularul de proiect va informa Agenția pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc.) și orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul;



- La finalizarea proiectului, titularul este obligat să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare conform art.49 din Ordinul M.M.P. nr. 135 / 2010, să solicite revizuirea autorizației de mediu, înainte de punerea în funcțiune a instalației, conform Ordinului M.M.D.D. nr. 1798 / 2007 .
- **Prezenta decizie este valabilă pe toată durata punerii în aplicare a proiectului.**
- **Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.**

**Director Executiv  
Ing. Adriana CALAPOD**

**Sef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
Ing. Timea MARE**

**Intocmit  
Ing. Felicia ENACHE  
Consilier superior**



