



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

**DRAFT
DECIZIE**

Nr. din .2018

Ca urmare a notificării adresate de **UAT COMUNA BRUSTURI** prin **Bârlău Livia Daniela**, cu sediul Comuna Brusturi, sat Brusturi, nr.200, județul Bihor, privind planul „**PUZ - Construire teren de fotbal cu gazon artificial în sat Brusturi și Amenajare parc de agrement și complex de joacă în sat Brusturi**”, propus a se realiza în comuna Brusturi, sat Brusturi, nr. cad.50509, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 8212/22.05.2018, în baza:

- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- Certificatul de Urbanism nr. 103/09.02.2018, emis de Consiliul Județean Bihor.

Agenția pentru Protecția Mediului Bihor ca urmare a :

- Consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 21.06.2018, organizată la sediul APM Bihor,
- În urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- În conformitate cu prevederile art. 5, al. 3, lit. a) și a Anexei 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- A informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

decide că:

planul „PUZ - Construire teren de fotbal cu gazon artificial în sat Brusturi și Amenajare parc de agrement și complex de joacă în sat Brusturi”, propus a se realiza în comuna Brusturi, sat Brusturi, nr. cad.50509, județul Bihor , titular: UAT COMUNA BRUSTURI , nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.



Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare sunt:

-Scopul planului : Zonificarea funcțională, regimul de construire, indicatorii urbanistici, retrageri de la limitele de proprietate, accesul din drumul public, circulația interioară, preluarea profilelor transversale pentru drumuri reglementate prin PUG Brusturi și echipare tehnico –edilitară , pentru SP – zonă spații verzi – parcuri, baze sportive, publice sau private cu acces public limitat.

-Bilanțul teritorial propus:

1. Teren proprietate privată 1737 mp, din care:
 - suprafață construită cu ADC de maxim 170 mp (cafeterie, cafenea, bufet etc), exclusiv terasele aferente, descoperite
2. Regim de înălțime maxim admis (D)+P+1(M)
3. Parcaj auto
 - 1 loc de parcare la 250 mp teren de sport;
 - 1 loc de parcare la 50 mp unitate de alimentare publica
4. Spații verzi.

Suprafața spațiilor verzi propriu-zise, organizate pe solul natural vor ocupa minim 30% din suprafața totală a zonei verzi și vor cuprinde exclusiv vegetație (joasă, medie și înaltă), cu excepția organizării în incintă, de terenuri de sport care prin specificațiile tehnice necesită prevederea de alte suprafețe de uzură în afara gazonului natural.
5. Teren proprietate privată– 1737 mp
POT maxim propus: 10%, CUT maxim propus 0,1.
6. Accesul la parcelă se va realiza din drumul public.

-Utilități:

- Alimentarea cu apă –se va realiza dintr-un foraj existent (fântână).
- Rețeaua de canalizare - evacuarea apelor uzate menajere se va face într-un bazin vidanjabil.
- Încălzirea – cu centrală termică proprie.
- Alimentarea cu energie electrică se va asigura prin racordarea la rețeaua existentă în zonă.

Terenul studiat este amplasat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000.

Obligațiile titularului:

- ✓ Titularul are obligația de a menține și de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor naturale și de a sigura integritatea rețelei ecologice Natura 2000.
- ✓ Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- ✓ Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.
- ✓ Respectarea avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 103/09.02.2018, emis de Consiliul Județean Bihor.



Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- ✓ Anunțuri publice pentru declanșarea etapei de încadrarea a planului, publicate în cotidianul "Jurnalul Bihorean" din datele de 18.05.2018 și 21.05.2018.
- ✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat pe site-ul APM Bihor în data de ----- .
- ✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul "Jurnalul Bihorean" din data de 22.06.2018.

Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificari si completari ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului.

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform Ordinului MMP nr.135/2010 pentru aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

Cu deosebită considerație,

**Director Executiv
ing. Adriana CALAPOD**

**Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,
ing. Timea Mare**

**Redactat:
ing. Mădălina Boros**

