



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Bihor

DECIZIA nr. din .06.2018 DRAFT

Ca urmare a notificării adresate de **SC ADASUT FARM SRL**, cu sediul în Comuna Cociuba Mare, sat Cociuba Mare, nr. 139, jud. Bihor, privind planul ”**PUZ Înființare fermă zootehnică**”, în Comuna Cociuba Mare, sat Cociuba Mare, nr. CF 50794, 50795, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 8803/05.06.2018, respectiv, în baza:

- HG nr. 19 din 12 ianuarie 2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 1.076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ordinul nr. 2387/2011 pentru modificarea Ordinului Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 1.964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agencia pentru Protecția Mediului Bihor:

- Ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 21.06.2018, organizată la sediul APM Bihor,
- În urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- În conformitate cu prevederile art. 5, al. 3, lit. a) și a Anexei 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,



- A informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

decide că:

Planul ”**PUZ Înființare fermă zootehnică**”, în Comuna Cociuba Mare, sat Cociuba Mare, nr. CF 50794, 50795, județul Bihor, titular: **SC ADASUT FARM SRL**, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare:

I. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Planul propune, conform documentației depuse la APM Bihor, având la bază Certificatul de urbanism nr. 3/22.05.2017 emis de Primăria Comunei Cociuba Mare, introducerea în intravilan, stabilirea indicatorilor urbanistici, respectiv a accesului la parcelă, pentru terenul cu nr. CF 50794, 50795, Cociuba Mare, în suprafață totală **de 16300 mp**, în vederea realizării unei ferme agro-zootehnice, cu un număr de maxim 100 vaci de lapte.

Folosința actuală a terenului conform Certificatului de urbanism este de teren arabil, în extravilan.

Destinația propusă: înființare fermă zootehnică.

Bilanțul teritorial propus, conform Memoriului de prezentare depus la APM Bihor:

- Suprafața totală teren **16300 mp**, din care:
- Suprafața amplasare clădiri propusă – 6500 mp,
- Căi de circulație, alei, plantații – 1500 mp;
- Zonă spații plantate – 8300 mp;
- POT maxim propus: 50%, CUT maxim propus: 1;
- Regimul de înălțime propus P+E.

Prin plan se propune realizarea unei ferme zootehnice, care va cuprinde următoarele obiective:

- Obiectiv 1 – Adăpost animale, lăptărie, corp administrativ;
- Obiectiv 2 – Fânar, bucătărie furajeră, magazie furaje;
- Obiectiv 3 – Platformă gunoi;
- Obiectiv 4 – Siloz orizontal;
- Obiectiv 5 – Drum circulației auto;
- Obiectiv 6 – Împrejmuire;
- Obiectiv 7 - Post Trafo 250 KVA

Distanța față de zona de locuit este mai mare de 500m.

Accesul pe amplasament se face din drumul comunal DJ 709A, pe latura sudică a terenurilor.

Alimentarea cu apă se va face dintr-un puț forat.

Canalizarea se va face într-un bazin vidanjabil de 5 mc.

b) *gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*



Planul se încadrează în Planul Urbanistic General al Comunei Cociuba Mare, amplasamentul este situat în extravilan, fiind teren arabil.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Planul s-a impus ca o necesitate de dezvoltare a zonei, din punct de vedere socio-economic, cu respectarea principiilor dezvoltării durabile, cu un impact cât mai redus asupra factorilor de mediu.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;

Prin implementarea planului se vor respecta prevederile legale astfel încât impactul asupra factorilor de mediu să fie unul redus.

Planul se implementează la o distanță mai mare de 500 m față de zona de locuit.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor).

Planul respectă prevederile legislației naționale și comunitare de mediu.

Planul a avut în vedere prevederile legislației de mediu în vigoare, respectiv:

- ✓ HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- ✓ Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor actualizată;

II. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;

Planul nu are efecte semnificative negative asupra factorilor de mediu, cu condiția respectării legislației în vigoare și a caracteristicilor tehnice ale planului.

b) natura cumulativă a efectelor;

Prin suprafața pe care se va implemente, precum și prin etapizarea derulării investiției în timp, impactul cumulativ va fi unul redus.

c) natura transfrontieră a efectelor; - Nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor); - Nu este cazul.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);

Planul se implementează în extravilanul Comunei Cociuba Mare, pe o suprafață totală de teren **de 16300 mp**, pe nr. CF 50794, 50795, conform Certificatului de urbanism nr. 3/22.05.2017 emis de Primăria Comunei Cociuba Mare, prelungit de Consiliul Județean Bihor până la data de 21.05.2019.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural; - Nu este cazul.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului; - Nu este cazul, în situația respectării caracteristicilor tehnice ale planului.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv; - Nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.

Terenul studiat este amplasat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000.



Obligațiile titularului:

- ✓ Titularul are obligația de a menține și de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor natural și de a sigura integritatea rețelei ecologice Natura 2000.
- ✓ Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- ✓ Respectarea Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor.
- ✓ Respectarea Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.
- ✓ Respectarea avizului de Gospodărire a **Apelor nr. /2018**, emis de Administrația Bazinală de Apă Crișuri.
- ✓ Respectarea avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 3/22.05.2017 emis de Primăria Comunei Cociuba Mare, prelungit de Consiliul Județean Bihor până la data de 21.05.2019.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- ✓ Anunțuri publice pentru declanșarea etapei de încadrarea a planului, publicate în cotidianul "Jurnalul Bihorean" din datele de 31.05.2018 și 04.06.2018.
- ✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat pe sit-ul APM Bihor în data de 21.06.2018.
- ✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul "Jurnalul Bihorean" din data **de .06.2018**.

Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificari si completari ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului.

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform Ordinului MMP nr.135/2010 pentru aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

DIRECTOR EXECUTIV
Ing. ADRIANA CALAPOD

Avizat: Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Timea MARE

Redactat: Biolog Adela LÉGER

Redactat în 3 ex., 4 pag.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588