



---

## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

---

#### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

##### Nr. DRAFT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu, adresate **S.C. ADAMAL TRANS S.R.L.**, cu sediul în mun. Oradea, str. Al. Cazaban, nr. 9, bl PB 45, județul Bihor, pentru proiectul “ **Construire hală depozitare, clădiri birouri și împrejmuire teren**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 7418/08.05.2018, în baza Hotărârii Guvernului nr.445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare,

#### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

##### Decide

ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Colectivului de Analiză Tehnică, din data de 17.05.2018, pentru proiectul: ” **Construire hală depozitare, clădiri birouri și împrejmuire teren**“, propus a se realiza în mun. Oradea, str. Corneliu Baba, nr. 7, județul Bihor;

**Titular: S.C. ADAMAL TRANS S.R.L.**, cu sediul în mun. Oradea, str. Al. Cazaban, nr. 9, bl. PB 45, județul Bihor;

nu se supune **evaluării impactului asupra mediului** și nu se supune **evaluării adecvate**,

##### **Justificarea prezentei decizii:**

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

I. Proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în *Anexa nr. 2, la pct. 10.b)Proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și parcarilor auto;*





---

## **Agenția Națională pentru Protecția Mediului**

---

### **Agenția pentru Protecția Mediului Bihor**

---

- proiectul prevede construirea unui spațiu pentru depozitare cu suprafața construită de 371,63 mp cu grup sanitar propriu + alte spații anexe (birouri, grupuri sanitare, arhivă, hol, dispecerat, sală, nișă depozitare) – în suprafață totală de cca 190 mp;

- terenul are suprafață de 6750 mp, cu utilitățile necesare în curs de realizare;  
Regim de înălțime P+E ;

Se vor amenaja locuri de parcare – 10 locuri pentru autoturisme și autocamioane și 6 locuri pentru biciclete;

Spațiile verzi vor ocupa o suprafață de 1685 mp.

II. Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

În urma analizării caracteristicilor proiectului, a localizării și caracteristicilor impactului potențial, a vizitei pe amplasament și a completării listei de control, s-a stabilit că realizarea acestuia nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu.

#### **Asigurarea utilităților:**

Alimentarea cu apă a se va din rețeaua publică, care este în curs de realizare; Apele uzate menajere vor fi evacuate la rețeaua publică de canalizare; Apele pluviale vor fi colectate în incintă și utilizate pentru udarea suprafețelor verzi.

Energia electrică va fi asigurată prin bransare la linia electrică existentă în zonă.

Energia termică va fi asigurată în regie proprie.

#### **Condițiile de realizare a proiectului:**

- Se va respecta proiectul după pentru avizare la APM Bihor;  
- Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism, emis de Primăria Municipiului Oradea, precum și prevederile avizelor și acordurilor obținute pentru execuția proiectului.

- Atât în perioada de execuție, cât și ulterior în funcționare se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor





---

## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

---

accidentale. Titularul proiectului va informa Agenția Pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc) și despre orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul.

**La finalizarea investiției se va solicita un punct de vedere la APM Bihor privind necesitatea obținerii Autorizației de mediu pentru funcționare.**

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada realizării proiectului propus.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv  
ing. Adriana CALAPOD

Avizat Șef S.A.A.A.  
ing. Timea MARE

Redactat S.A.A.A.  
ing. Alina PODILĂ

